

24-45/2019

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. január 31-én 14:30 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében megtartott soros, nyilvános ülésének

Rendelete: 1

Határozatai: 3-13

## T á r g y s o r o z a t a

### Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

#### Kérdések

**1. Köztisztasági rendelet-tervezet elfogadása**

Előterjesztő: Sente Béla polgármester

**2. Szárazhegy Quercus Kft. ügyvezetői pozíciója**

Előterjesztő: Sente Béla polgármester

**3. Frank József és Frank Szilvia kérelme ingatlan haszonbérletre**

Előterjesztő: Sente Béla polgármester

**4. Bán Gyöngyi és Tóser László kerítés építési kérelme**

Előterjesztő: Sente Béla polgármester

**5. A Monorierdei Szabadidősport Egyesület kérelme**

Előterjesztő: Sente Béla polgármester

**6. Kollár Tamás kérelme**

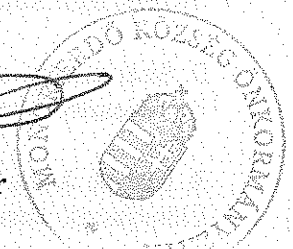
Előterjesztő: Sente Béla polgármester

**7. Előterjesztés a polgármester 2019. évi szabadságának ütemezéséről**

Előterjesztő: Sente Béla polgármester

**8. Egyebek**

Sente Béla  
polgármester



## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. január 31-én 14:30 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében megtartott soros, nyilvános üléséről.

**Jelen van:** Sente Béla polgármester, Dr. Pácsi Antal alpolgármester, Nagy Lászlóné, Dzsupin Imréné, Borbás Elvira, Balogh Gábor, Fehér István képviselők (7 fő)

**Tanácskozási joggal megjelent:** dr. Boér Imre Hunor jegyző

**Meghívottak/megjelentek:** Szondi Balázs János, Kollár Krisztina

**Sente Béla polgármester:** Sok szeretettel köszönt mindenkit. A Képviselő-testület 2019. január 31-i soros, nyilvános ülését 14:30 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, az ülés kezdetekor 7 képviselő jelen van. Jegyzőkönyv-vezetőnek felkéri Karsai Vivient, jegyzőkönyv-hitelesítőnek Dzsupin Imréné és Fehér István képviselőket. A napirendi pontokat tartalmazó meghívót és anyagot mindenki megkapta. Javaslatot tesz a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság döntése alapján a *2019. évi költségvetési tervezet megtárgyalása* című napirendi pont napirendről való levételére. Továbbá az *Előterjesztés a polgármester 2018. évi szabadságának ütemezéséről* című napirendben szereplő 2018. év módosul 2019. évre. Az imént említett napirendi pont az utolsó helyre kerülne, második napirendi pont a *Szárazhegy Quercus Kft. ügyvezetői pozíciója* című napirend lenne. Jelzi a megjelenteknek, hogy az ülésről kép, és hangfelvétel készül. Aki a jegyzőkönyv-vezető, a jegyzőkönyv-hitelesítők személyével, valamint a napirendi pontokkal és azok módosításával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag - a jegyzőkönyv-vezető, a jegyzőkönyv-hitelesítők személyét, valamint a napirendi pontoka és azok módosítását elfogadta.**

### Napirend:

**Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról**

### **Kérdések**

#### **1. Köztisztasági rendelet-tervezet elfogadása**

Előterjesztő: Sente Béla polgármester

#### **2. Szárazhegy Quercus Kft. ügyvezetői pozíciója**

Előterjesztő: Sente Béla polgármester

#### **3. Frank József és Frank Szilvia kérelme ingatlan haszonbérletre**

Előterjesztő: Sente Béla polgármester

#### **4. Bán Gyöngyi és Tóser László kerítés építési kérelme**

Előterjesztő: Sente Béla polgármester

#### **5. A Monorierdei Szabadidősport Egyesület kérelme**

Előterjesztő: Sente Béla polgármester

## **6. Kollár Tamás kérelme**

Előterjesztő: Sente Béla polgármester

## **7. Előterjesztés a polgármester 2019. évi szabadságának ütemezéséről**

Előterjesztő: Sente Béla polgármester

## **8. Egyebek**

### **Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról**

**Nagy Lászlóné képviselő:** A fagallyazás határozatnál folyamatban állapot van megjelölve.

**Sente Béla polgármester:** Kértek be árajánlatokat, de még szeretnének bekérni a Szárazhegy Quercus Kft-től is így még várat magára ez az ügy.

**Nagy Lászlóné képviselő:** A közvilágítással kapcsolatosan érkezett árajánlat?

**Sente Béla polgármester:** Nem érkezett. A kérés megtörtént, választ még nem kaptak.

**Nagy Lászlóné képviselő:** Érti, köszöni.

**Sente Béla polgármester:** További kérdés, észrevétel nem érkezik így kéri, aki elfogadja a polgármesteri jelentést a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról kézfeltartással jelezze.

### **Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a tájékoztatást a lejárt idejű határozatokkal kapcsolatban.**

#### **Kérdések**

**Nagy Lászlóné képviselő:** A délelőtt folyamán beszéltek erről, de úgy gondolja, hogy ennek itt helye van. Az önkormányzatuknak a tavalyi évben elfogadott helyi építési szabályzatából kimaradt egy dolog, ami a monori helyi építési szabályzatban benne volt. Tudják, hogy az az alap dokumentum, amelyből a monorierdei készült, hiszen az volt az elődokumentuma. Az itt lévők mindegyike tudja, hogy Monorierdő előtelepülésének újfalu területének tarott területről beszél, amelyet a régi monori HÉSZ valamint a mostani is úgy jelez, hogy nyilvántartott régészeti lelőhely. Ez hogyan maradhatott ki a helyi építési szabályzatukból? Roppantul sajnálja, hogy nem vette észre az előzőekben.

**dr. Boér Imre Hunor jegyző:** Mint ahogyan beszéltek róla, ő is látta ezt az eltérést a régi és az új terv között és érdeklődött Gajdos István úrnál eziránt, hogy mégis mi az oka annak, hogy nem szerepel az adott terület a HÉSZ tervrajzain. Azt a választ kapta, hogy a HÉSZ előkészítésekor megkeresték az örökségvédelmi hatóságot azzal kapcsolatban, hogy hol található ilyen jellegű terület Monorierdőn és ezt a területet nem jelölték meg úgy, mint régészeti lelőhelyet. Ezért nem került bele a helyi építési szabályzatba az a terület. Véleménye szerint nem a tervezők hibája, hogy kimaradt belőle, mivel ezt a tájékoztatást kapták a szakhatóságtól. Azt nem mondja, hogy a szakhatóság nem tévedhetett, de úgy gondolja, hogy nem feltétlen kell azt feltételezni, hogy hibáztak. Biztosan megvan a szakhatóságnak az oka arra, hogy miért adta ezt a tájékoztatást.

**Nagy Lászlóné képviselő:** Azt akarta kérdezni, hogy mint önkormányzat ők miként tudnák körbejárni ezt a kérdést, és Monorierdő Önkormányzata hogyan tudná ezt az örökségvédelmi hivatallal leegyeztetni. Miért került ez ki, mikor egy mai napig érvényben lévő dokumentum nyilvántartott régészeti lelőhelyként tartja számon? Miként nyilatkozhattak másképpen? Ez a településük múltját érintő területet foglalja magában, amit most betelepítettek napelem parkkal.

**dr. Boér Imre Hunor jegyző:** Az, hogy Monornak a helyi építési szabályzatában ez szerepel az nem jelent egy egzakt kiinduló pontot. Ők sem, és a monorierdői képviselő-testület sem változtatja a helyi építési szabályzatát napi szinten, lehet az is, hogy Monor nem követte le a megfelelő szakhatósági változásokat. Ez természetesen csak feltételezés, így biztos pontot nem jelent. Ő úgy gondolja, hogy ne abból induljanak ki, hogy Monornak a 2010. évi elfogadott helyi építési szabályzata biztos, hogy megfelelően tartalmazza ezt az adatot. Valamint amikor a napelem park települt akkor nekik is minden szakhatóságot meg kellett keresni azért, hogy engedélyt kapjanak a XII. kerületi műszaki hatóságtól. A helyi építésügyi hatóságot is megkeresték szakhatósági állásfoglalásra és nem jelezték nekik, hogy ott egy olyan régészeti lelőhely van, ami miatt nem lehet oda napelem parkot telepíteni. Ugy gondolja, hogyha itt valóban hiba történt akkor az az örökségvédelmi hatóságnál van, vagy többszörös hibázás történt azoknál a hatóságoknál, amelyek eljártak az engedélyeztetési eljárás során. Annyit tudnak az ügy érdekében tenni, hogy megkeresik az örökségvédelmi hatóságot azzal kapcsolatban, hogy miért került az ottani terület megszüntetésre.

**Nagy Lászlóné képviselő:** Rendben, előre is köszöni.

### **1. Köztisztasági rendelet-tervezet elfogadása**

Előterjesztő: Sente Béla polgármester

**dr. Boér Imre Hunor jegyző:** Lényegét tekintve a jogszabályi változások abban mutatkoznak meg, hogy bizonyos közszolgáltató változások történtek, ami miatt a rendelet szövege jelentősen módosult. Azért gondolták úgy, hogy nem egy módosító rendelet hoznak létre, mert sokkal átláthatóbb az, hogyha egy teljesen új komplex, a jogértelmezés szempontjából is egyértelmű dokumentumot készítenek a lakosság részére. Egy kis apró hiba volt a rendeletben, mégpedig a Kövál Zrt. helyett Kőbák Zrt. került bele, de ezt javítani fogják. Ezen felül lényegét tekintve csak azokat a változásokat tartalmazza, ami a közszolgáltató váltásokkal kapcsolatban történt. Egyebekben a szabályozás jelentősen nem módosult.

**Sente Béla polgármester:** Mint ahogyan a pénzügyi bizottság ülésén ígérte megkérdezte a szolgáltatót a zöldhulladék elszállítással kapcsolatban, és azt a választ adták, hogy jelen pillanatban nem tudják megoldani az elszállítást. Ha lakosság vásárol zsákot, akkor úgy elszállítják azokon a napokon, mikor a zöldhulladék elszállítása folyik.

**Fehér István képviselő:** Sokkal olcsóbb lenne konténeres gyűjtést rendezni ősszel, mikor lombhullás van. Valamint esetleg lehetne egy központi komposztálót csinálni a Micsurin kertbe.

**Sente Béla polgármester:** Jó ötlet, de eltértek a napirendtől. A központi komposztálónak az őrzését is meg kell oldani.

**Sente Béla polgármester:** Kéri, aki a rendelet-tervezetet a szolgáltató megnevezésének javításával elfogadja kézfeltartással jelezze.



**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeletet hozta:**

**Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
1/2019 (II.01.) önkormányzati rendelete  
a köztisztaságról és a szervezett köztisztasági szolgáltatásról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában és 19. pontjában kapott felhatalmazás, és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a köztisztaságról és a szervezett köztisztasági szolgáltatásról a következőket rendeli el:

**I. fejezet**

**Bevezető rendelkezések**

1. § (1) E rendelet hatálya kiterjed Monorierdő Község közigazgatási területére és azon belül minden jogi és természetes személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, társaságra, továbbá valamennyi ingatlanra, ingatlantulajdonosra, használóra és a köztisztasági közszolgáltatásra.

(2) Nem terjed ki a rendelet hatálya olyan hulladéokra, ami nem minősül települési kommunális hulladéknak.

2. § (1) A rendelet célja a köztisztaság, a településtisztaság biztosítása, a közegészségügy, valamint az épített és természeti környezet védelme a település területén belül keletkező települési szilárd és folyékony hulladékok káros hatásaitól. A kötelező közszolgáltatásra vonatkozó rendelkezések célja a közszolgáltatás kiszámítható, folyamatos és biztonságos ellátása, a tevékenység ellenőrizhetősége, átláthatósága.

(2) A település köztisztaságának megőrzésében mindenki köteles közreműködni és a települési környezet szennyeződését eredményező tevékenységtől, magatartástól tartózkodni.

(3) Az önkormányzat a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben (továbbiakban: Ht.) és annak a települési szilárd és folyékony hulladék kezelésére, illetve az ahhoz kapcsolódó közszolgáltatás ellátására vonatkozó végrehajtási rendeleteiben, valamint a jelen rendeletben foglaltak szerint az ingatlan-tulajdonosokra és használókra kötelező hulladék-kezelési közszolgáltatást szervez és működtet a települési szilárd és folyékony hulladék rendszeres begyűjtése, elszállítása, ártalmatlanítása, hasznosítása és más kezelési műveletének megvalósítása érdekében.

(4) A település közigazgatási területén lévő valamennyi ingatlan tulajdonosa vagy használója az ingatlanán keletkező, a kötelező közszolgáltatás körébe tartozó települési szilárd hulladéka gyűjtéséről és annak a közszolgáltatónak történő átadásáról a hulladékgazdálkodásról szóló jogszabályokban, valamint jelen rendeletben meghatározott módon köteles gondoskodni.

(5) A települési szilárd hulladék gyűjtése, tárolása kizárólag olyan módon történhet, hogy az ne idézzon elő szennyezést sem az ingatlanon belül, sem pedig közterületen. Ezen tevékenységek végzése során olyan gondossággal kell eljárni, hogy hulladék se a szállító járműbe való ürítéskor, se a szállítás folyamán ne szóródjon szét, ne porozzon, és egyéb módon környezetszennyezést ne idézzon elő.

3. § (1) Az Önkormányzat a települési szilárd hulladék rendszeres összegyűjtéséről, elszállításáról és ártalmatlanításáról kötelező helyi közszolgáltatás útján gondoskodik, amelynek igénybevétele a helyi közszolgáltatással ellátott területen, jelen rendelet hatálya alá tartozó ingatlan tulajdonosára és az ingatlan használójára nézve kötelező.

(2) A települési szilárd és folyékony hulladék elszállítását az Önkormányzat

a) Monorierdő Község belterületén található ingatlanok,

b) Monorierdő 0241/1. hrsz. (Monori út), a 0239. hrsz. (Szélső utca), a 0237. hrsz. (Középső út), a 0235. hrsz. (Imre út), a 0230 hrsz. (Bogárzó utca), a 0228 hrsz. (Szellő utca), a 0226 hrsz. (Erdei út), a 0222 hrsz. (Szárashegy utca), a 0265 hrsz. (Nyáregyházi dűlő), a 0231/7 (Káptalanszőlő), a 0262/10 (Barátság köz), 0233 hrsz. (György út), a 0291 hrsz. (Katalin utca) hrsz.-ú utak mentén lévő külterületi ingatlanokhoz e rendeletben meghatározottak szerint az általa szervezett helyi köztisztasági közszolgáltatás útján, és annak keretében biztosítja.

(3) Monorierdő Község külterületének a (2) bekezdésben nem említett részén a települési szilárd hulladék elszállítását megrendelés vagy megbízás alapján a helyi közüzemi közszolgáltató igénybevételeivel kell megoldani.

4. § A kötelező közszolgáltatást a tulajdonosnak nem kell azokon a beépítetlen ingatlanokon igénybe venni, amelyekben települési szilárd hulladék nem keletkezik és nem gyülemlik fel.

5. § A kommunális hulladék elhelyezésére irányuló 11. § (1) bekezdés c.) pont alatti közszolgáltatás igénybevételeinek kötelezettsége Monorierdő Község közigazgatási területén lévő ingatlan tulajdonosára és használójára egyaránt vonatkozik.

## II. fejezet

### Az ingatlan és közterületek tisztán tartása

6. § (1) Az ingatlanok és közterületek tisztántartása, illetve annak kötelezettjére a 1/1986. (II.21.) ÉVM/EÜM együttes rendelet 6. §-a az irányadó. (továbbiakban: Ksz.)

(2) Az ingatlanon és a közterületeken – a Ksz. 6. § (1) bekezdésétől eltérően – az ingatlan tulajdonosa, használója, társasházak esetében a tulajdonosi közösség által megbízott személy vagy személyek kötelesek gondoskodni:

a) az ingatlan előtti járda és azon kívül az úttest középvonaláig terjedő területsáv,

b) az ingatlanokon, illetve tömbtelek esetén az egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület, illetve a szomszédos épületig húzódó területsáv feléig terjedő terület rész tisztán-tartásáról, akadálymentes csapadékvíz elvezetéséről, gyommentesítéséről, fűkaszálásáról, gyepnyeséséről, az így keletkező hulladék összegyűjtéséről és a háztartási hulladékgyűjtő edényekbe való elhelyezéséről,

c) az ingatlanról közterületre (járda, úttest fölé) kinyúló fa, illetve cserjeágak megfelelő nyeséséről.

d) a szórakozó-, vendéglátó- és árusító helyek, üzletek előtti járdaszakaszt a nyitva tartás ideje alatt a használó köteles tisztán tartani és a hulladékot eltávolítani.

e) a közterület rendeltetésétől eltérő célra (árusítás, építési-szerelési munka stb. céljára) történő használata esetén a használattal érintett terület közvetlen környezetét a használó köteles tisztán tartani.

(3) Az ingatlan előtti járdát naponta legalább egyszer – lehetőleg a reggeli órákban – illetőleg szükség szerint le kell takarítani, és ha szükséges – naponta többször is – a hótól, jégtől meg kell tisztítani és a síkosságtól mentesíteni kell.

## III. fejezet

### A köztisztasággal összefüggő egyéb rendelkezések

7. § (1) Mindennemű anyag szállításánál ügyelni kell arra, hogy a közterület ne szennyeződjék. Ha a szállítmány fel- vagy lerakásánál, vagy szállítása alatt a közterület beszennyeződik, a szállító köteles a fel vagy lerakás után, illetve a szállítás során azonnal megszüntetni.

(2) Alkalmi szabadtéri (szórakoztató, kulturális, sport, vásár vagy egyéb) rendezvények idejére és helyszínére a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő számú hulladékgyűjtő edényzet és illemhely biztosításáról, továbbá a rendezvény alatt és azt követően a használattal érintett terület közvetlen környezetének tisztán tartásáról.

(3) Ebek és más háziállatok által közterületen okozott szennyeződés eltakarításáról az eb sétáltatója, gazdája, illetve a háziállat tulajdonosa, gondozója köteles haladéktalanul

gondoskodni. A közterületen erre utaló táblával azokat a helyeket meg kell jelölni, ahol ebet nem lehet sétáltatni.

(4) Hóeltakarítás során hórakást csak a közúti és gyalogosközlekedést (forgalmat) nem akadályozó, a közüzemi létesítmények üzemképességét és állagát nem veszélyeztető helyen és módon lehet elhelyezni.

(5) A közterületeken elhelyezett felszerelési tárgyakat, padokat, játszótéri eszközöket, emlékhelyeket, emlékműveket vagy szobrokat rendeltetésüknek megfelelően kell használni.

**8. § (1)** A tisztán tartással és a keletkező hulladék kezelésével összefüggésben tilos:

a) a helyiségek és területek feltakarításából keletkező szennyeződést (szemetet) szennyvízelvezető csatornába, másnak az ingatlanára, vagy a közterületre elhelyezni,

b) az ingatlanon háztartási hulladékot felhalmozni, vagy hulladékot a 9. §-ban kijelölt helyen kívüli területre elhelyezni,

c) szennyvizet közterületre, árokba, vízfolyásba, csapadékvíz-csatornába, vagy más ingatlanára kiengedni, elvezetni, átvezetni.

(2) Az (1) bekezdésben előírtak megszegése esetén a tilalom megszegője, ha pedig az nem állapítható meg, az ingatlan tulajdonosa köteles a hulladék elszállításával, a szennyezés megszüntetésével, vagy más módon

#### **IV. fejezet**

##### **Kommunális hulladék kezelése és ártalmatlanítása**

**9. § (1)** Települési szilárd-, folyékony- és biohulladékot csak az arra kijelölt lerakóhelyen szabad elhelyezni és ártalmatlanítani.

(2) E rendelet alkalmazásában – nem minősül kommunális hulladéknak az állati hulla, trágya, jég, hó, sár, fertőző, mérgező, vagy tűz- és robbanásveszélyes anyag, továbbá a mérete miatt eredeti alakjában az e rendelet szerint meghatározott szokásos mennyiség gyűjtésére szolgáló gyűjtőedénybe nem helyezhető szilárd hulladék.

**10. §** A köztisztasági szolgáltatás igénybevételeivel és ellátásával összefüggésben tilos:

a) a hulladékgyűjtő edénybe, eszközbe veszélyes, radioaktív hulladékot, izzósalakot, folyékony, fertőző, mérgező, tűz – és robbanásveszélyes anyagot, állati ürüléket és tetemet vagy egyéb olyan anyagot elhelyezni, amely veszélyeztetheti a begyűjtést, ürítést végző személyek vagy más személyek életét, testi épségét, egészségét, vagy kárt okozhat az azt szállító gépkocsi műszaki berendezéseiben,

b) másnak a szemetgyűjtés céljára kihelyezett gyűjtőedényébe – a tulajdonos engedélye nélkül – háztartási vagy egyéb hulladékot elhelyezni,

c) a gyűjtőedénybe a hulladékot összetömörítve, vagy más módon felhalmozni, ami az edény szabályos ürítését megnehezíti, vagy lehetetlenné teszi.

#### **V. fejezet**

##### **Köztisztasági szolgáltatások és azok ellátása**

##### **Közös szabályok**

**11. § (1)** A 3. § (1) bekezdése értelmében a település területén az önkormányzat az alábbi köztisztasági szolgáltatásokat biztosítja:

a) települési szilárd hulladék gyűjtésére, elszállítására irányuló közszolgáltatás a 12-13. § szerint,

b) települési folyékony hulladék elszállítására irányuló közszolgáltatás a 14-15. § szerint,

c) telepített gyűjtőszigeteken kihelyezett tárolókban szelektív üveghulladék gyűjtés.

### **Települési szilárd hulladék gyűjtése, elszállítása**

**12. § (1)** A települési szilárd hulladék gyűjtésére és elszállítására irányuló szemétszállítási közszolgáltatás: a helyi közüzemi közszolgáltató szállítóeszközeihez a (2) bekezdés szerint rendszeresített gyűjtőedényzetben, a lakásoknál, ingatlanoknál összegyűjtött háztartási és egyéb szilárd hulladék elhelyezése céljából történő rendszeres elszállítás.

(2) A települési szilárd hulladék gyűjtése és elszállításra szabványos gyűjtőedényben történhet. Legfeljebb kétszemélyes háztartás esetén 60 literes, három vagy több személy esetén 80 literes vagy 120 literes gyűjtőedényekben, valamint – kiegészítésként – a helyi közüzemi közszolgáltatónál megvásárolható feliratozott zsákokban is történhet.

(3) Az önkormányzattal kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés alapján a települési szilárd hulladék begyűjtését és elszállítását végző helyi közüzemi közszolgáltató: a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (cg. 13-09-086647, székhely: 2700 Cegléd, Pesti út 65.) (a továbbiakban: Hulladékkezelő Közszolgáltató).

(2) Az önkormányzat a kötelező közszolgáltatás végzésére kizárólagos közszolgáltatóként a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-t jelöli ki. A kötelező közszolgáltatás körébe tartozó tevékenységet csak az érvényes közszolgáltatási szerződéssel rendelkező közszolgáltató végezhet.

(3) A Hulladékkezelő Közszolgáltató műanyag, papír és fém csomagolási hulladék elkülönített, házhoz menő begyűjtő járáttal történő elkülönített (szelektív) hulladék begyűjtését havonta két alkalommal végzi.

(4) Az üveghulladék szelektív gyűjtésével kapcsolatos feladatokat a Hulladékkezelő Közszolgáltató köteles ellátni. A Hulladékkezelő Közszolgáltató az Önkormányzat részére a település közterületén lévő üveghulladék szelektív hulladékgyűjtő pontok (Szabadság utca 43. szám alatt és a (Piac) Beton út 2281/2 hrsz.-ú ingatlanon) igénybevételeit térítésmentesen biztosítja. A Hulladékkezelő Közszolgáltató a települési szilárd hulladék kezelésére szolgáló egyes létesítmények kialakításának és üzemeltetéseinek részletes műszaki szabályairól szóló 5/2002. (X.29.) KvVM rendelet 5-7. §-a szerint működtetett hulladékgyűjtő pontokon lévő edényeket járatterve szerint, az edények telítettségének megfelelő gyakorisággal üríti.

(5) A zöldhulladék zsákos begyűjtését a Hulladékkezelő Közszolgáltató január hónapban két alkalommal, február és december hónapok között havonta egy alkalommal végzi házhoz menő rendszerben. Az ingatlanhasználó a zöldhulladék gyűjtésére csak a Hulladékkezelő Közszolgáltató által a járat során térítésmentesen rendelkezése bocsátott 120 literes lebomló zsákokat helyezhet ki.

(6) A zöldhulladék szállításának napjairól a Hulladékkezelő Közszolgáltató hirdetményt tesz közzé minden év január 31. napjáig.

**13. § (1)** Az ingatlan használója kötelezettsége körében köteles az ingatlanán keletkező települési szilárd hulladékot a rendeletben meghatározott módon és helyen gyűjteni, továbbá annak hasznosításáról vagy ártalmatlanításáról gondoskodni. Alapvető kötelessége e tekintetben, hogy a települési szilárd hulladékot – különös tekintettel a hulladék további kezelésére – az elszállításra való átvételig gyűjtse, illetve tárolja.

(2) Az ingatlantulajdonos vagy az ingatlan használója és a helyi közüzemi közszolgáltató közötti jogviszonyt a települési szilárd hulladéokra vonatkozó közszolgáltatás esetében az a tény hozza létre, hogy a helyi közüzemi közszolgáltató az ingatlantulajdonos számára a közszolgáltatást felajánlja, illetve a közszolgáltatás teljesítésére rendelkezésre áll.

(3) Amennyiben az ingatlan tulajdonosa a helyi közüzemi közszolgáltatót arról tájékoztatja, hogy az ingatlanát harmadik személy használja, úgy a jogviszony az ingatlan tényleges használója és a helyi közüzemi közszolgáltató között jön létre. A jogviszony létrejöttéhez az ingatlan tényleges használójának a használat tényét elismerő, és a fizetési kötelezettség teljesítését vállaló nyilatkozata szükséges. Amennyiben ezen feltételek teljesülése esetén az ingatlan tényleges használója díjfizetési kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a díj



megfizetéséért az ingatlan tulajdonosát mögöttes felelősség terheli.

(4) Szünetel a szerződés, ha a tulajdonos vagy az igénybe vevő – három hónapot meghaladó – távollétének várható időtartamát előzetesen írásban a helyi közüzemi közszolgáltatónak bejelenti. A szüneteltetést a helyi közüzemi közszolgáltató ebben az esetben köteles engedélyezni.

(5) A helyi közüzemi közszolgáltató a szolgáltatás teljesítését csak e rendeletben vagy más jogszabályban meghatározott esetekben szüneteltetheti vagy korlátozhatja.

(6) A köztisztasági szolgáltatások ellátásáért fizetendő közszolgáltatási díjat, a díjalkalmazási feltételeket, a díjmegfizetés rendjét, a közszolgáltatási díj felosztásának elvét a Ht. 88. § (3) bekezdés bh) pont szerinti miniszteri rendelet állapítja meg.

(7) A szállítás gyakoriságát és a helyi közüzemi közszolgáltató köztisztasági szolgáltatással összefüggő részletes feladatait szolgáltatási megállapodásban kell szabályozni. A közszolgáltatás teljesítésének feltételeiről a Hulladékkezelő Közszolgáltató az ingatlantulajdonost írásban vagy a helyi sajtó útján köteles értesíteni, illetve felhívás közzététele útján tájékoztatni. A hulladék begyűjtésének, elszállításának rendjét (gyakoriság, útvonal és időpont) a Hulladékkezelő Közszolgáltató köteles kialakítani és arról az ingatlantulajdonosokat – változás esetén is – értesíteni.

(8) Az (1) bekezdésben előírtak teljesítéséhez az ingatlan használója köteles a kommunális hulladék ütemezett napokon való elszállítását a helyi közüzemi közszolgáltató részére reggel 6:00 órától lehetővé tenni, illetve az összegyűjtött hulladékot elszállítás végett a helyi közüzemi közszolgáltató rendelkezésére bocsátani.

(9) A hulladékgyűjtő edény, illetve zsák – a közterület használatára vonatkozó hatósági engedély hiányában – kizárólag az ingatlanon belül helyezhető el, kivéve legkorábban a szállítás napját megelőző nap 18. óráját, amelyet követően az ingatlan elé, a Hulladékkezelő Közszolgáltató szállítójárművével megközelíthető módon kihelyezendő, figyelemmel arra, hogy a szolgáltatást végző a hulladékot közterületen veszi át. A kihelyezett gyűjtőedény, illetve zsák nem akadályozhatja a jármű- és gyalogos forgalmat és elhelyezése egyébként sem járhat baleset vagy károkozás veszélyének előidézésével.

(10) Az ingatlantulajdonos köteles gondoskodni a gyűjtőedények tisztán tartásáról, fertőtlenítéséről, rendeltetésszerű használatáról, valamint környezetük tisztán tartásáról. A szabályszerűen kihelyezett gyűjtőedények, gyűjtőeszközök ürítése során esetlegesen keletkezett szennyeződés takarításáról a közszolgáltató köteles gondoskodni.

(11) A lakás tulajdonosának vagy használójának személyében bekövetkező változást, – annak időpontjától számított 8 napon belül – az igénybe vevő köteles a Hulladékkezelő Közszolgáltatónak bejelenteni.

(12) Ha a Hulladékkezelő Közszolgáltató az ütemezett napon a kommunális hulladék elszállítását neki tulajdonítható szervezési hiányosság vagy gépmeghibásodás miatt elvégezni nem tudja, úgy köteles helyettesítésről gondoskodni, arra engedéllyel és kapacitással rendelkező helyettes útján. Ha a helyettesítés nem megoldható, és ilyen módon a közszolgáltatás a szolgáltatási napon elmarad, arról a Hulladékkezelő Közszolgáltató haladéktalanul köteles értesíteni az Önkormányzatot.

#### **Települési folyékony hulladék gyűjtése, elszállítása**

**14. § (1)** A települési folyékony hulladék elszállítására irányuló közszolgáltatás: a folyékony hulladék ideiglenes tárolására szolgáló létesítmény (szennyvíztároló) kiürítése és a folyékony hulladék elhelyezése céljából történő elszállítás – a közcsontrára rá nem kapcsolt ingatlanoktól.

(2) A települési folyékony hulladék elszállítása a hivatalos engedéllyel rendelkező közüzemi közszolgáltató / vállalkozó által történik. Monorierdő közigazgatási területén 2019. január 3. napjától a COMBOS Településtisztasági Bt. (cg. 13-06-023282, 2700 Cegléd, Ölyv utca 4.) (a



továbbiakban közszolgáltató) látja el a közcsonnára rá nem kapcsolt ingatlanokról történő háztartási szennyvízszállítási feladatokat.

(3) A közszolgáltató az (1) bekezdésben megjelölt ingatlanoktól a települési folyékony hulladékot megállapodás szerint köteles elszállítani.

(4) A folyékony hulladék elszállításának díját megállapodás alapján kell megfizetni a közszolgáltatónak.

### **Települési folyékony hulladéklerakóhely üzemeltetése**

15. § (1) Lerakóhely üzemeltetés keretében történik a települési folyékony hulladék ellenőrzött és rendezett lerakása (befogadása), illetőleg feldolgozása, ártalmatlanítása a Monor és Térsége Társult Települések Szennyvízcsatorna és Tisztítótelep Tulajdonközössége által megbízott Kövöl Zrt. (a továbbiakban üzemeltető) által üzemeltetett rendszerrel.

(2) A Szennyvíztisztító Telep üzemeltetője az odaszállított települési folyékony hulladék ártalmatlanításáról folyamatosan – a vonatkozó egészségügyi, környezetvédelmi és egyéb jogszabályi előírások betartásával – köteles gondoskodni.

(3) A Szennyvíztisztító Telepen a települési folyékony hulladék átvétele a telep üzemeltetési szabályzatának megfelelően történik. A helyi közüzemi közszolgáltató által készített üzemeltetési szabályzatot a 213/2001. (XI. 14.) Korm. rendelet 16. § (2) bekezdése szerint a területileg illetékes jegyző hagyja jóvá.

## **VI. fejezet**

### **Fogalom-meghatározások**

16. § (1) E rendelet alkalmazásában ha eltérő rendelkezést nem tartalmaz:

a) **ingatlantulajdonos:** az a természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, akinek/amelynek tulajdonában vagy bármilyen más törvényes jogcímen tartós használatában ingatlan van;

b) **ingatlan használója:** az a természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki az ingatlant tulajdonosként, bérlőként, üzemeltetőként vagy bármilyen más jogcímen, ténylegesen használja.

c) **települési szilárd hulladék:**

ca) **háztartási hulladék:** az emberek mindennapi élete során a lakásokban, valamint a pihenés, üdülés céljára használt helyiségekben és a lakóházak közös használatú helyiségeiben és területein, valamint az intézményekben keletkező,

cb) **közterületi hulladék:** közforgalmú és zöldterületen keletkező,

cc) **háztartási hulladékhoz hasonló jellegű és összetételű hulladék:** gazdasági vállalkozásoknál keletkező – külön jogszabályban meghatározott – veszélyesnek nem minősülő szilárd hulladék.

d) **települési folyékony hulladék:** a szennyvízelvezető hálózaton, illetve szennyvíztisztító telepen keresztül el nem vezetett szennyvíz, amely

da) emberi tartózkodásra alkalmas épületek szenny-víztároló létesítményeinek és egyéb helyi közműpótló berendezéseinek ürítéséből,

db) a nem közüzemi csatorna- és árokrendszerekből, valamint

dc) a gazdasági de nem termelési, technológiai eredetű tevékenységből származik.

e) **veszélyes hulladék:** a Ht. 1. mellékletében meghatározott veszélyességi jellemzők legalább egyikével rendelkező hulladék.

f) **hulladékkezelési közszolgáltatás:** a települési szilárd, szelektív és folyékony hulladéknak a feljogosított szolgáltató által a kötelező közszolgáltatás alanyi körébe tartozó ingatlantulajdonosoktól történő rendszeres begyűjtése, gyűjtése, elszállítása, tárolása, ártalmatlanítása és hasznosítása, illetőleg kezelő létesítmény üzemeltetése, működtetése;

g) **köztisztasággal összefüggő tevékenység:** az egyes ingatlanok – ezen belül különösen a

lakóépületek és az emberi tartózkodásra (üdülés, pihenés, szállás stb. céljára) szolgáló más épületek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségek és a hozzájuk tartozó területek – valamint a közterületek tisztán tartása;

h) **közterület:** az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészlet (közút, járda, tér, közpark), továbbá az építmények közhasználatra átadott része (épületárkád alatti járda, alul- és felüljáró);

i) **szokásos mennyiség:** a szilárd hulladéknak ingatlanonként és szállításonként 1 db szabványosított kukaedényben (60 l, 80 l, 120 l), vagy a Hulladékkezelő Közszolgáltatónál megvásárolható feliratozott zsákban elhelyezett mennyiség.

j) **köztisztasági szolgáltatás:** megrendelés, illetőleg megbízás alapján a közterületek tisztán tartása, szervezetek hulladékártalmatlanítási tevékenysége;

k) **tisztán tartás:** az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, hó- és síkosság-mentesítése, illetőleg pormentesítése.

l) **kezelés:** a hulladék veszélyeztető hatásainak csökkentésére, a környezetszennyezés megelőzésére és kizárására, a termelésbe vagy a fogyasztásba történő visszavezetésére irányuló tevékenység, valamint a kezelést megvalósító eljárás alkalmazása, beleértve a kezeléstechnológiák utógondozását is;

m) **gyűjtés:** a hulladék rendezett összeszedése, válogatása a további kezelésre történő elszállítás érdekében;

(2) Az (1) bekezdésben nem említett fogalmakra a Ksz. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

### **Záró rendelkezések**

17. § (1) E rendelet 2019. február 1-jén lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti az 5/2018. (IV. 27.) önkormányzati rendelet.

(3) A rendelet kihirdetéséről a Polgármesteri Hivatal jegyzője a hirdetőtáblán történő kihelyezésével gondoskodik.

### **2. Szárazhegy Quercus Kft. ügyvezetői pozíciója**

Előterjesztő: Sente Béla polgármester

**Sente Béla polgármester:** Kollár Krisztina megbízatása 2018. december 31-ig szólt az ügyvezetői tisztségre. Érkezett Szondi Balázs Jánostól egy megkeresés miszerint elvállalná ideiglenesen a Szárazhegy Quercus Kft. ügyvezetői pozícióját. Értesítette a mai ülésről az imént említett két személyt, akik az ülésen meg is jelentek. Kérte Szondi Balázs Jánost, hogy nyújtson be egy önéletrajzot, amelynek eleget tett. Ezen kívül nem csak ő, hanem a képviselő-testület is kíváncsi lenne a Szárazhegy Quercus Kft.-vel kapcsolatos terveire. Mielőtt továbbmennek megkérdeznék Kollár Krisztinától, hogy szándékában áll-e az ügyvezetői tisztséget tovább vinni?

**Kollár Krisztina:** Nem.

**Sente Béla polgármester:** Meghallgatják Szondi Balázst, valamint a képviselő-testület kérésére kéri, hogy számoljon be Kollár Krisztina a vezetése alatt elvégzett tevékenységekről.

**Kollár Krisztina:** Október közepétől volt jogosultsága a döntéshozatalban. Folytatta azt, amit néhai Szondi János elkezdett. A kft. munkásai fűkaszalást végeztek, valamint a temetőt tartották karban. Az utóbbira külön szerződése van a Szárazhegy Quercus Kft.-nek. Ezen felül megtisztították azokat a területeket ahol a kukásautó nem tudott végig menni.

**Szente Béla polgármester:** Más településnek vagy civil szervezetnek végzett a kft. munkát?

**Kollár Krisztina:** Nem.

**Szente Béla polgármester:** Az önéletrajzot megtekintette. Olvasható benne, hogy: „építőiparban helyezkedtem el, ahol rendszeres kapcsolatban állok a fővillamosenergia szolgáltató NKM Áramszolgáltató Kft-vel, valamint számos vállalkozóval, továbbá kis települések, ipari létesítmények, áramellátás kiépítésének kivitelezéséhez szükséges szakemberekkel tevékenykedem együtt.” Kéri, hogy ezt fejtsse ki jobban.

**Szondi Balázs János:** Főállásban ipari építkezésekkel foglalkozik. Ipari komplexusok, csarnokok, irodaházak felépítésével átalakításával. A riasztó rendszertől kezdve a belső és külső világításig.

**Szente Béla polgármester:** Szeretne hallani a Szárazhegy Quercus Kft-vel kapcsolatos tervekről.

**Szondi Balázs János:** Ő nem a szavak, hanem a tettek embere. Az építőiparban rengeteg gép van, valamint rengeteg céggel, kft-vel áll kapcsolatban.

**Szente Béla polgármester:** Hogyan tudnák hasznosítani ezeket a kapcsolatait?

**Szondi Balázs János:** Az önkormányzat kéri fel a munkálatokra a kft-t, így az áfa az önkormányzatnál maradna.

**Szente Béla polgármester:** Ez alap dolog. Az önkormányzat nem direktbe kéri fel a kft-t, hanem árajánlatot kér többek között a kft-től is. Nem mindig a Szárazhegy Quercus Kft. nyeri meg az ellátandó feladatot. Hogyan tudná a kapcsolatait a kft. és az önkormányzat javára felhasználni? A munkagépeket ide tudná vezényelni?

**Szondi Balázs János:** Nem, de a kapcsolatai által tudna segíteni.

**dr. Boér Imre Hunor jegyző:** Tehát ez azt jelentené, hogy alvállalkozóként lehetne bevonni olyan ismerősöket, kapcsolatokat, akik rendelkeznek megfelelő gépállománnyal?

**Szondi Balázs János:** Igen.

**dr. Boér Imre Hunor jegyző:** Esetleg akkor kedvezőbb árajánlatot tudnának adni az önkormányzat részére?

**Szondi Balázs János:** Igen.

**dr. Boér Imre Hunor jegyző:** Érti, köszöni.

**Dzsupin Imréné képviselő:** Nagyon sok vállalkozótól kérnek árajánlatot például útépitésre, de nagyon drága ajánlatot adnak. Annak, akinek összekötötése van olyan céggel vagy cégekkel, akik ebben jártassak az nagyon nagy segítség lenne az önkormányzatnak, mivel lehet minőségileg és árban is olyat prezentálnának, amit eddig nem.

**Szente Béla polgármester:** Ezt szeretne volna hallani Szondi Balázstól.

**Nagy Lászlóné képviselő:** Hallhatták, hogy főfoglalkozásként végzi ezt a tevékenységet. Arról még nem hallottak, hogy emellett hogyan tudná ellátni az ügyvezetői pozíciót. Hogyan képzei el ezt a főállása mellett? Mennyi időt tud ezzel foglalkozni, és hogyan?

**Szondi Balázs János:** 4 órás megbízási szerződéssel próbálná meg, hogy ki tudják próbálni hogyan teljesít.

**Nagy Lászlóné képviselő:** Ha önnek naponta munkába kell járni főállásban, itt pedig egy ügyvezetőnek kellene lennie napközben, mivel olyan döntéseket kellene hozni, olyan tárgyalásokat lefolytatni, olyan iratokat aláírni, amit nem lehet kifejezetten csak hétvégére hagyni. Úgy gondolja, hogy olyan ügyvezetőre lenne szükségük, aki naponta, és nem hétvégén vagy esti órákban tudja ellátni a feladatot.

**Szondi Balázs János:** Úgy gondolja, ha valamit alá kell írnia, vagy tárgyalást lefolytatnia arról előre lenne tájékoztatva, úgy az egész napját úgy tudja tervezni, hogy jelen tudjon lenni ott, ahol kell.

**Nagy Lászlóné képviselő:** Nem tőlük kapna tájékoztatást, mivel önálló feladatot látna el. Saját magának szervezné a tárgyalásait, és az üzleteket. Mindent, amivel gyakorlatilag az önkormányzatnak nyereséget tudna elérni.

**dr. Boér Imre Hunor jegyző:** Úgy érzi, hogy a képviselő asszony kérdése arra irányult volna, hogy a főállású munkahelyéről mennyire szabadon tud eljönni a kft. ügyintézése érdekében. Esetleg, ha felmerül egy fontos intéznivaló akkor egy órát rá tud-e szánni arra, hogy megjelenjen.

**Szondi Balázs János:** Természetesen.

**dr. Boér Imre Hunor jegyző:** El tud-e szabadulni, könnyen ide tud-e jönni, könnyen tudja-e majd intézni a kft. ügyeit. Nyilván az ügymenetek, elvégzendő munkák felügyeletét rá lehet bízni valakire, ha van olyan felelős ember a kft.-nél, de vannak olyan ügyvezetői feladatok, amiben mindenképpen az ügyvezetőnek kell eljárni.

**Szondi Balázs János:** Szabad mozgása van, a nap folyamán bármikor itt tud lenni és a kft.-vel foglalkozni.

**dr. Boér Imre Hunor jegyző:** Érti, köszöni. Valamint arról esett még szó, hogy a kft. hogyan tudná segíteni az önkormányzat tevékenységét. Azt tudják, hogy az önkormányzatnak nincsen folyamatos feladatellátása, de ettől függetlenül a kft.-nek nyereségesen kell működnie. Ez az elsődleges cél, hogy tudja fejleszteni saját magát. Esetleg van valami erre irányuló elképzelése? Az önkormányzati munkákon kívül milyen olyan feladatellátás lenne, amivel fel lehetne kft. működését lendíteni és nyereségessé tenni. A lényeg az lenne, hogy saját magát fejlessze a kft. vagy az általa befolyt összegből az önkormányzat vagyona gyarapodjon.

**Szondi Balázs János:** Önkormányzatokkal is tudna kapcsolatban lenni, vagy akár magánszemélyekkel is. Ha jól tudja a kft. megbízással akár egy hétre is felvehet egy embert. Esetleg, ha fűnyírásról vagy fűkaszalásról lenne szó akkor kertészeket alkalmazna. Valamint, ha festésről lenne szó, akkor festőket, ha villanszerelésről akkor villanszerelőket.

**Fehér István képviselő:** A közmunkásokat véleménye szerint a reggeli órákban kellene eligazítani.

**Szente Béla polgármester:** A közmunkások kérdését hagyják ki ebből a témából. Nem biztos, hogy 3 hónap múlva lesz annyi közmunkás, hogy tudjanak rájuk alapozni. A büntetés végrehajtástól vannak kirendelve egy páran.

**Kollár Krisztina:** Egy két vagy esetleg három fő szokott lenni, de azokra az emberekre nem lehet alapozni.

**Szente Béla polgármester:** Problémás személyekről van itt szó.

**Szondi Balázs János:** Amikor kezdik a munkát akkor ő ott lesz, eligazítja őket mit és hol kell csinálniuk. A munkahelyén nem kell jelen lennie kezdéskor.

**Szente Béla polgármester:** Tehát kötetlen a munkaideje.

**Szondi Balázs János:** Igen. Akikkel ő dolgozik tudják a munkájukat.

**Dr. Pácz Antal alpolgármester:** Örül, és köszöni, hogy beadta a jelentkezését Szondi Balázs. Azt gondolja, hogy elég nehéz válaszolni a kérdésekre mikor még nem is látja át azt, hogy milyen helyzete van a kft. jelenleg. Mindenekelőtt szeretné megköszönni az önkormányzat nevében Kollár Krisztina munkáját. Nagyon nehéz helyzetbe került mikor az előző ügyvezető hirtelen távozott közülük. Úgy gondolja, hogy jól csinálta a munkáját, a kft. működött tovább, nem vettek észre óriási problémát. Kevés vállalkozás volt. Szondi János úrnak ehhez megvoltak a kapcsolatai és lehetőségei. Sajnos vállalkozni Krisztina nem tudott úgy, mivel nem keresték nem volt benne jártas. Amire szükség lenne, hogy ez a kft. úgy működjön, hogy legyenek munkák, tudjon vállalkozni. Véleménye szerint Szondi Balázs kapcsolatai és ismeretsége révén munkákat tudna szerezni. Az a lényeg, hogy legyen munka és legyen ember, aki azt elvégzi. Örül neki, hogy vette a bátorságot és jelentkezett erre a pozícióra. Személy szerint örülne neki, hogyha néhai Szondi János méltó utódja lenne, és tovább vinné ezt a munkát.

**Szente Béla polgármester:** Kérdezi Szondi Balázst, hogy hogyan képzelte el a 4 órás munkaviszonyt? Esetlegesen, ha úgy alakul, ennél több időt is rá tud szánni?

**Szondi Balázs János:** Igen rá tud szánni több időt is.

**dr. Boré Imre Hunor jegyző:** A kft. ügyvezetői pozícióját kétféleképpen lehet betölteni. Az egyik a munkaviszony, a másik a megbízási jogviszony. Ha 4 óráról beszélnek akkor az munkaviszony, ha megbízásról beszélnek akkor nem beszélhetnek 4 óráról, mert akkor egy feladatellátásról van szó. Ez lenne a fontos. Eddigi tapasztalati alapján tekintettel arra, hogy az ügyvezetői pozíció eléggé célorientált, vagyis a feladat sikeres elvégzése a lényege ő úgy gondolja, hogy a megbízási jogviszony szerencsésebb időkorlát nélkül. Szeretnék hallani ettől függetlenül, hogy mi az elképzelés.

**Szondi Balázs János:** Ő is megbízási szerződésre gondolt.

**dr. Boré Imre Hunor jegyző:** Érti, köszöni.



**Szente Béla polgármester:** Döntést fog hozni az elhangzottak tekintetében a képviselő-testület. Megjegyzi, hogy ideiglenes megbízással fogják alkalmazni, ha az a döntés születik, hogy elnyeri a pozíciót.

**Borbás Elvira képviselő:** Úgy gondolja, hogy egy kft. ügyvezetőnek első sorban menedzser szemléletűnek kell lennie és menedzselnie kell a kft-t. Nem az a dolga, hogy kontrollálja a közmunkásokat mivel arra van megfelelő személy. Ami le van írva az önéletrajzban azt ő menedzser szemléletűnek tartja. Mindegy hány órában látja ezt el, itt a feladatot szükséges elvégezni. Ha a képviselő-testület úgy dönt, akkor sok erőt és sikert kíván az ügyvezetői pozícióhoz, valamint köszöni a jelentkezését.

**Nagy Lászlóné képviselő:** Ő is szeretné megköszönni Kollár Krisztina munkáját. Őszintén megmondja, hogy őt Szondi Balázs nem győzte meg. Nem lát olyan igazi elgondolásokat, hogy mit szeretne a kft-vel csinálni. Olvasta, hogy a kapcsolatrendszerét felhasználva szeretne itt segíteni, de véleménye szerint ettől több kell ahhoz, hogy ez egy sikeres kft. legyen, ezt egészen biztos Szondi Balázs is érzi. Mivel ideiglenes a megbízás biztosan lesz egy bizonyos idő, amelyben meglátják ők is és Szondi Balázs is hogy tulajdonképpen ez hogyan tudna működni. Továbbá változatlanul fenntartja azt a javaslatát, hogy hirdessék meg ezt a pozíciót, nem csak helyben, de minimum a Régió Lapkiadó nyomtatványiban. A környékből várhatnának esetleg több jelentkezőt, és meglátnák milyen elgondolásokkal találnának személyeket a pozíció betöltésére. Hogyha Szondi Balásznak is lenne konkrét elgondolása, hogy hogyan és mit is lenne érdemes tenni ezzel a kft-vel, hogy jól működő legyen, akkor őt is ugyan úgy várják a jelentkezők közé.

**Borbás Elvira képviselő:** Ő is szeretné megköszönni Kollár Krisztina munkáját, nem csak ezt a 3 hónapot, hanem az előző időszakot is. Voltak könnyebb és nehezebb időszakok, de minden esetre mindent köszönnek.

**Dzsupin Imréné képviselő:** Szintén szeretné megköszönni Kollár Krisztina munkáját, valamint felszeretné hívni a képviselő társainak figyelmét arra, hogy Szondi Balázs beadványában feltüntette a parkok karbantartását. A délelőtt folyamán beszéltek róla, hogy milyen jó lenne, ha egy kertészt vagy egy céget megbíznának azzal, hogy végezze a zöld terület kezelést. Úgy gondolja, hogyha Szondi Balásznak van összeköttetése ezzel kapcsolatban és ebben tudna nekik segíteni az nagyon nagy dolog lenne. Továbbá, mint ahogy elmonda villanszerelés terén is jártas. Az önkormányzatnak tudna segíteni az építőiparban szerzett kapcsolatait és tapasztalatait alapján.

**dr. Boér Imre Hunor jegyző:** Nagy Lászlóné képviselő asszony szavaira reagálna. Abszolút megérti a bizonytalanságot, azaz, hogy nincs pontos elképzelés arról, hogy mit és hogyan lehetne csinálni. Úgy látja, hogy a jelentkező tisztában van azzal, hogy nem a levegőbe kellene mondani bármit is mivel azt bárki megteheti. Egy programot is lehet összeállítani milyen sok mindent lehetne megcsinálni, de amíg nem ismeri a cég anyagi hátterét, személyi állományát és a lehetőségeit addig nem is tudja igazából, hogy mit lehet kiaknázni a kft-ből, vagy hová lehetne tovább fejlődni. Igazából nehéz egy cégről megmondani mit lehetne vele csinálni, hogyha azt sem tudja hogyan is működik. Véleménye szerint más jelentkező sem tudna pontos dolgokat mondani ezzel kapcsolatban, vagy ha mondana akkor ő nem érezné a megalapozottságot mögötte. Lehet nagy dolgokat mondani, de ha nincs mögötte valós anyagi, vagy személyi háttér azt nehéz megvalósítani. Ilyen szempontból nehéz az ő helyzete. Úgy véli, hogyha a képviselő testület úgy dönt, akkor meg lehet mutatni, hogy mi is az, amit valójában ki lehet hozni a cégből és láthatják azt, hogy ki tudja-e hozni a tapasztalati alapján a maximumot

vagy nem. Látni fogják, hogy tud-e bárki jobbat megalapozottan ajánlani annál, mint amit Szondi Balázs elvégzett. Úgy gondolja, hogy ez fogja bebizonyítani az ő rátermettségét.

**Balogh Gábor képviselő:** Szintén szeretné megköszönni Kollár Krisztina munkáját, Szondi Balázsnak pedig nagyon sok sikert kíván. Szeretné tájékoztatni, hogy a pénzügyi bizottság ülésén elhangzott az, hogy egy 6 hónapos megbízásról lenne szó mivel utána szeretnének erre egy pályázatot kiírni. Természetesen ezen a pályázaton ő szintén indulhat. A megadott idő alatt fel tudják mérni azt, hogy a kft. mennyit haladt. Sok sikert kíván Szondi Balázsnak.

(Szente Béla polgármester 15:31 órakor szünetet rendel el, majd 15:38 órakor folytatódik az ülés.)

**Szente Béla polgármester:** Szondi Balázs ha megbízási szerződéssel látja el az ügyvezetői pozíciót akkor mindegy, hogy hány órában látja el a feladatot. Javasolja megbízási díjnak a minimálbér felét. Továbbá egy mondat megfogta, mégpedig az, hogy a tettek embere. Javaslatot tesz, hogy 6 hónapra bízzák meg, majd 3 hónap múlva kiírni a pályázatot. Addig meglátják hogyan végzi a dolgát, és ha megfelelően akkor a pályázati kiírás is feeleleges lehet.

**Fehér István képviselő:** Szóval 3 hónap után írják ki a pályázatot?

**Szente Béla polgármester:** Igen, 3 hónap után látják hogyan dolgozik.

**dr. Boér Imre Hunor jegyző:** A 6 hónapot ő kicsit aggályosnak érzi. Nyilván a tisztelt képviselő-testület döntése az, hogy hány hónapra alkalmaznak valakit, de azt érdemes figyelembe venni, hogyha most hoznak egy döntést akkor inentől kezdve az illetőnek ügyet kell intéznie ezzel kapcsolatban. Kötnek vele egy szerződést, majd alapokiratot kell módosítani aztán azt a cégbíróságnak be is kell jegyezni és csak ezek után tud majd ügyvezetőként eljárni. A szerződése megvan rá, de még nincs bejegyezve a cégbíróságnál törvényes cégképviselőként és nembiztos, hogy úgy megfelelően állnak hozzá a vállalkozók. Szükséges feltérképeznie azt is, hogy milyen lehetőségek vannak a cégnél, milyen feladatokat tud a cég ellátni. Úgy érzi, hogy ez az idő nem elég terjedelmes időszak, azaz nem biztos, hogy elegendő arra, hogy úgymond valamit letegyen ez idő alatt az asztalra. Javasolja a képviselő-testületnek a 2019. december 31-i dátumot. Hogyha 3 hónappal előbb feladják a hirdetést, azaz, hogy január 1-jétől keresnek valakit akkor van idő arra, hogy a pályázni kívánók benyújtsák pályázatukat, illetve arra is, hogy meghallgassák őket továbbá, hogy el is bírálják. Ne az utolsó pillanatra hagyják ezt, hiszen meglehet kötni előre is a szerződést és a cégbírósági eljárást el lehet indítani.

**Szente Béla polgármester:** Amint a cégbíróság befogadja az erről szóló beadványt az új ügyvezető elláthatja feladatait.

**dr. Boér Imre Hunor jegyző:** Ez valóban így van. Onnantól kezdve, hogy megkötik vele a szerződést ő a cég ügyvezetője. Viszont, ha ő felkér egy céget arra, hogy munkát végezzen számára alvállalkozóként akkor az első dolga az lesz az alvállalkozónak, hogy egy cégkivonatot kér le a cégről. Azaz, hogy jól működik-e a cég, van-e köztartozása, fog-e tudni fizetni, ki a törvényes képviselője és ott nem fog megjelenni csak akkor, ha a cégbíróság már bejegyezte. Tudja igazolni a szerződéssel azt, hogy ő a törvényes képviselő, de azért ez mindig egy kicsit nehézkes dolog. Mi a helyzet akkor, hogyha a cégbíróság valami összeférhetetlenség miatt nem jegyzi be? Onnantól kezdve ez egy kicsit problémás lenne. Nem azt mondja, hogy nem fog működni a cég azonnal, csak úgy érzi, hogy ahhoz, hogy teljesen zökkenőmentesen és gördülékenyen tudjon ez működni ahhoz több idő kell. Ezért is javasolta a 6 hónap kitolását.

**Nagy Lászlóné képviselő:** Érti azt, amit a jegyző úr mondott, mégpedig, hogy 6 hónap alatt nem tud kiteljesedni egy vezető, de a 11 hónapos javaslatot túl hosszú időnek tartja. Annál is inkább, hogy jelen esetben is pontosan tudták, hogy cégvezető kellen január 1-jétől és mégsem történt semmi annak érdekében, hogy ezt megvalósítsák.

**Fehér István képviselő:** Gondolkozott sokat ezen a dolgon. A megbízási szerződést is fel lehet mondani, mint tulajdonos?

**dr. Boér Imre Hunor jegyző:** A megbízási szerződés nem egy kötött jogviszony. Ha nem megfelelően végzi a munkáját az illető akkor fel lehet mondani.

**Fehér István képviselő:** Akkor is fel lehet mondani, ha határozott idejű megbízással van alkalmazva?

**dr. Boér Imre Hunor jegyző:** Fel lehet mondani akkor is.

**Fehér István képviselő:** Csak ki kell fizetni a bérét.

**dr. Boér Imre Hunor jegyző:** Ha indokolt a felmondás akkor nem.

**Fehér István képviselő:** Ha határozatlan időre van kötve a szerződés akkor pedig bármikor fel lehet mondani felmondási idővel a megbízást.

**dr. Boér Imre Hunor jegyző:** Így van.

**Balogh Gábor képviselő:** Szondi Balázs most venne át egy kft-t amibe először bele kellene látnia. Valamint munkák után kell neki majd kutatni azért, hogy beindítsa a kft-t. Sajnos erre most a legalkalmatlanabb az idő, leginkább tavasz folyamán tudna ez kicsit belendülni. Javaslatot tesz 2019. december 31-i határidőre.

**Fehér István képviselő:** Mindenféleképpen javasol 3 hónap próbaidőt.

**Szente Béla polgármester:** Egyetért. Bizonyításra van lehetősége Szondi Balázsnak véleménye szerint amint beköszönt a tavasz. Továbbá, ha valóban megvannak azok a kapcsolatai, amit leírt az önéletrajzban lehetne belső munkálatokat is végezni.

**Nagy Lászlóné képviselő:** Egy év határozott idejű megbízási szerződéssel, valamint 6 hónap próbaidővel megszüntethető a szerződés, ha nem elégedettek a munkával?

**dr. Boér Imre Hunor jegyző:** A 6 hónap próbaidőt kicsit soknak tartja, véleménye szerint 3 hónapnál többet nem lehet.

**Fehér István képviselő:** Lehet 6 hónap próbaidőt kikötni.

**dr. Boér Imre Hunor jegyző:** Lehet, csak legtöbb esetben kollektív szerződéssel.

**Nagy Lászlóné képviselő:** 3 hónap alatt nem fog tudni sok mindent felmutatni a jelentkező.

**dr. Boér Imre Hunor jegyző:** Úgy gondolja, hogy 3 hónap alatt azt kell látniuk, hogy a cég működése megfelelő-e vagy sem. Ha jól működik a cég akkor megadhatják neki a maradék 6 hónapot arra, hogy bizonyítsa azt, hogy eredményes tud lenni a cég. Az elmúlt időszakban is működött a kft., lehet, hogy nem olyan mértékben, mint előtte, de működött és nem mondták azt, hogy megszüntetik a munkaviszonyt. Adtak időt arra, hogy bizonyítson a vezető, hogy mit tud elérni. 3 hónap alatt kitűnik az, hogy tud működni a cég.

**Szente Béla polgármester:** Véleménye szerint megfelelő a 3 hónap próbaidő. Látszani fog, hogy az új vezető milyen vehemenciával veti bele magát a munkába.

**Fehér István képviselő:** A 3 hónap letelte után beszámolhatna a vezető, hogy kivel áll kapcsolatban, valamint milyen munkálatokat végzett.

**Szente Béla polgármester:** Az önkormányzat nem nyújtott támogatást a kft-nek, mi az aggály a kft-vel kapcsolatban?

**Fehér István képviselő:** Nem aggodalma az, hogy a kft. mit termel, inkább csak az, hogy mennyit termelhetne. Tudja, hogy nem kerül pénzükkbe, csak lehet többet hozna hogyha olyan ember lenne az élén, aki megfelelő. Azt szeretné, hogy jól működő kft. legyen.

**Dzsupin Imréné képviselő:** Örülni kellen annak, hogy valaki beadta egyáltalán erre a jelentkezését. Ne várjanak csodát, hisz egy 4 órás megbízási díjas munkáról beszélnek.

**Balogh Gábor képviselő:** Egyetért Dzsupin Imréné képviselő asszonnyal. Javasolja 2019. december 31-ig megbízni 3 hónap próbaidővel Szondi Balázst.

**Szente Béla polgármester:** Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szárazhegy Quercus Kft. ügyvezetői pozíciójára Szondi Balázs Jánost (2213 Monorierdő, Bokor utca 52.) bízta meg, 2019. február 1. napjától 2019. december 31. napjáig megbízási szerződéssel, 3 hónap próbaidővel, a szakmai minimálbér feléért. Továbbá felhatalmazza Szente Béla polgármestert a szükséges jogi lépések megtételére. Kéri, aki ezzel egyetért kézfeltartással jelezze.

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – 1 tartózkodás – szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
3/2019. (I.31.) határozata**

**Szárazhegy Quercus Kft. ügyvezetői pozíciójáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szárazhegy Quercus Kft. ügyvezetői pozíciójára Szondi Balázs Jánost (2213 Monorierdő, Bokor utca 52.) bízta meg, 2019. február 1. napjától 2019. december 31. napjáig megbízási szerződéssel, 3 hónap próbaidővel, a szakmai minimálbér feléért. Továbbá felhatalmazza Szente Béla polgármestert a szükséges jogi lépések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szente Béla polgármester, dr. Boér Imre Hunor jegyző

### **3. Frank József és Frank Szilvia kérelme ingatlan haszonbérletre**

Előterjesztő: Sente Béla polgármester

**Sente Béla polgármester:** Tárgyalta, és javasolta elfogadásra a pénzügyi bizottság ezt az előterjesztést az előzőekben megállapított feltételekkel.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy az Önkormányzat bérbe adja a 14106. hrsz.-ú 4393 m<sup>3</sup> nagyságú, zártkerti szántó megnevezésű önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan teljes területét Frank József és Frank Szilvia 2213 Monorierdő, Nap utca 9. szám alatti lakosoknak. A bérleti díj összege a 144/2014. (XI.27.) Kt. határozat szerint **15.- Ft/m<sup>2</sup>/év** összegben lett meghatározva, amely **65.895.-Ft**.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, felkéri Sente Béla polgármestert és dr. Boér Imre Hunor jegyzőt a megállapodás előkészítésére.

Kéri, aki ezzel egyetért kézfeltartással jelezze.

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:**

**Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
4/2019. (I.31.) határozata**

**Frank József és Frank Szilvia haszonbérleti kérelméről**

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy az Önkormányzat bérbe adja a 14106. hrsz.-ú 4393 m<sup>3</sup> nagyságú, zártkerti szántó megnevezésű önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan teljes területét Frank József és Frank Szilvia 2213 Monorierdő, Nap utca 9. szám alatti lakosoknak. A bérleti díj összege a 144/2014. (XI.27.) Kt. határozat szerint **15.- Ft/m<sup>2</sup>/év** összegben lett meghatározva, amely **65.895.-Ft**.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, felkéri Sente Béla polgármestert és dr. Boér Imre Hunor jegyzőt a megállapodás előkészítésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Sente Béla polgármester, dr. Boér Imre Hunor jegyző

### **4. Bán Gyöngyi és Tóser László kerítés építési kérelme**

Előterjesztő: Sente Béla polgármester

**Sente Béla polgármester:** Szintén tárgyalta ezt az előterjesztést a pénzügyi bizottság, és nem javasolta a képviselő-testületnek elfogadásra.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bán Gyöngyi és Tóser László kerítés építési kérelmét elutasítja.

Kéri, aki ezzel egyetért kézfeltartással jelezze.



**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúan  
– az alábbi határozatot hozta:**

**Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
5/2019. (I.31.) határozata**

**Bán Gyöngyi és Tősér László kerítés építési kérelméről**

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bán Gyöngyi és Tősér László kerítés építési kérelmét elutasítja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Sente Béla polgármester, dr. Boér Imre Hunor jegyző

**5. A Monorierdei Szabadidősport Egyesület kérelme**

Előterjesztő: Sente Béla polgármester

**Sente Béla polgármester:** A Szabadidősport Egyesület február 17-én egy farsangi futást szeretne szervezni. Ennek a rendezvénynek a várható létszáma 60-80 fő, amihez ingyenesen szeretnék igénybe venni a tornaterem épületét 9 órától 12 óráig.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy 2019. február 17-én 9 órától 12 óráig ingyen biztosítja a Monorierdői Szabadidősport Egyesület részére a tornaterem épületét azzal a feltétellel, hogy a rendezvény után gondoskodnak a helyiség eredeti állapotának visszaállításáról.

Kéri, aki ezzel egyetért kézfeltartással jelezze.

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúan  
– az alábbi határozatot hozta:**

**Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
6/2019. (I.31.) határozata**

**a Monorierdei Szabadidősport Egyesület kérelméről**

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy 2019. február 17-én 9 órától 12 óráig ingyen biztosítja a Monorierdői Szabadidősport Egyesület részére a tornaterem épületét azzal a feltétellel, hogy a rendezvény után gondoskodnak a helyiség eredeti állapotának visszaállításáról.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Sente Béla polgármester, dr. Boér Imre Hunor jegyző

## **6. Kollár Tamás kérelme**

Előterjesztő: Szente Béla polgármester

**Szente Béla polgármester:** Kollár Tamás a Happy Five zenekarával február 1-jétől december 31-ig igényelné a kulturális központ helyiségét, melyet keddenként 18 órától 22 óráig térítésmentesen venne igénybe.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy térítésmentesen biztosít teremhasználati lehetőséget Kollár Tamás (2213 Monorierdő Tölgyfa utca. 31.) kérelme alapján a Happy Five zenekarnak 2019. február 1. napjától 2019. december 31. napjáig, keddenként 18-22 óra között a Kulturális Központban, cserébe a Happy Five zenekar előre egyeztetett időpontokban koncerteket ad ingyenesen.

Kéri, aki ezzel egyetért kézbentartással jelezze.

## **Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:**

### **Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2019. (I.31.) határozata**

#### **Kollár Tamás terembérleti kérelméről**

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy térítésmentesen biztosít teremhasználati lehetőséget Kollár Tamás (2213 Monorierdő Tölgyfa utca. 31.) kérelme alapján a Happy Five zenekarnak 2019. február 1. napjától 2019. december 31. napjáig, keddenként 18-22 óra között a Kulturális Központban, cserébe a Happy Five zenekar előre egyeztetett időpontokban koncerteket ad ingyenesen.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szente Béla polgármester, dr. Boér Imre Hunor jegyző

## **7. Előterjesztés a polgármester 2018. évi szabadságának ütemezéséről**

Előterjesztő: Szente Béla polgármester

**Szente Béla polgármester:** Mint olvasható az előterjesztésben 39 nap szabadságából 14 nap megmarad. Jogszabály szerint ezt a megmaradt 14 napot fel kell használni 2019.03. 31-ig.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester 2018. évi szabadságáról szóló előterjesztést, és úgy dönt, hogy elfogadja azt.

Kéri, aki ezzel egyetért kézfeltartással jelezze.

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen – 1 tartózkodás – szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
8/2019. (I.31.) határozata**

**Polgármester 2018. évi szabadságának ütemezéséről**

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester 2018. évi szabadságáról szóló előterjesztést, és úgy dönt, hogy elfogadja azt.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szente Béla polgármester, dr. Boér Imre Hunor jegyző

**8. Egyebek**

**Monor Város Önkormányzattal kötött szerződés a házi segítségnyújtás tekintetében**

**Szente Béla polgármester:** A pénzügyi bizottság tárgyalta, és javasolta a képviselő-testületnek elfogadásra.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy Monor Város Önkormányzatának 2200 Monor, Dózsa György út 1. szám alatti Monori Gondozási Központjával köt szerződést a házi segítségnyújtás szolgáltatásával kapcsolatban. Felhatalmazza Szente Béla polgármestert, és dr. Boér Imre Hunor jegyzőt a szerződés aláírására, valamint Tolnai Klára Judit gazdasági vezetőt a pénzügyi ellenjegyzésre.

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:**

**Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
9/2019. (I.31.) határozata**

**Monor Város Önkormányzattal kötött szerződés  
a házi segítségnyújtás tekintetében**

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy Monor Város Önkormányzatának 2200 Monor, Dózsa György út 1. szám alatti Monori Gondozási Központjával köt szerződést a házi segítségnyújtás szolgáltatásával kapcsolatban. Felhatalmazza Szente Béla polgármestert, és dr. Boér Imre Hunor jegyzőt a szerződés aláírására, valamint Tolnai Klára Judit gazdasági vezetőt a pénzügyi ellenjegyzésre.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szente Béla polgármester, dr. Boér Imre Hunor jegyző

## Rendőrség támogatása

**Szente Béla polgármester:** A képviselő-testület megbízta, hogy vegye fel a rendőrséggel a kapcsolatot a körzeti megbízott támogatásával kapcsolatosan. Ennek eleget tett, és felvette a rendőrkapitány úrral a kapcsolatot a részletek megbeszélése érdekében. A rendőrkapitány úr szavai szerint fognak kapni egy írásos levelet, melyben név szerint a körzeti megbízottnak fogják megkérni a jutalmazást.

## 124/2007 (IX.27.) Kt. határozat visszavonásáról, valamint az önkormányzat tulajdonában lévő intézmények egyes helyiségének bérleti díjáról

**Szente Béla polgármester:** A pénzügyi bizottság javaslatot tett arra, hogy a napköz épületét a továbbiakban a képviselő-testület ne adja bérbe. Amennyiben a képviselő-testület ezzel egyetért, szükséges visszavonnia a 124/2007 (XI.27.) Kt. határozatát. Ezzel egyetemben javaslatot tettek az önkormányzat további épületeinek bérleti díjára. A Csicsergő óvoda bérleti díja maradna 700Ft/óra, a Fekete István Általános Iskola tornatermének bérleti díja eseti szerződés esetén 2.500.Ft/óra, folyamatos bérlés esetén 1.500.Ft/óra.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy a 124/2007. (IX.27.) számú Kt. határozatát melyben az önkormányzat tulajdonában lévő intézmények egyes helyiségének bérleti díjáról döntött visszavonja.

Kéri, aki ezzel egyetért kézfeltartással jelezze.

## Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

### **Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2019. (I.31.) határozata**

#### **124/2007 (IX.27.) Kt. határozat visszavonásáról**

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy a 124/2007. (IX.27.) számú Kt. határozatát melyben az önkormányzat tulajdonában lévő intézmények egyes helyiségének bérleti díjáról döntött visszavonja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szente Béla polgármester, dr. Boér Imre Hunor jegyző

**Szente Béla polgármester:** Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 2019. február 1. napjától a Fekete István Általános Iskola tornatermének bérleti díját folyamatos szerződéskötés esetén 1.500.-Ft/óra, eseti szerződéskötés esetén 2.500.-Ft/óra, valamint a Csicsergő Óvoda tornaterem bérleti díját 700.-Ft/óra összegben állapítja meg. Az ebédlőt a továbbiakban **nem kívánja bérbe** adni.

Kéri, aki ezzel egyetért kézfeltartással jelezze.

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:**

**Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
11/2019. (I.31.) határozata**

**Önkormányzat tulajdonában lévő intézmények  
egyres helyiségének bérleti díjáról**

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 2019. február 1. napjától a Fekete István Általános Iskola tornatermének bérleti díját folyamatos szerződéskötés esetén **1.500.- Ft/óra**, eseti szerződéskötés esetén **2.500.-Ft/óra**, valamint a Csicsergő Óvoda tornaterem bérleti díját **700.-Ft/óra** összegben állapítja meg. Az ebédlőt a továbbiakban **nem kívánja bérbe** adni.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Sente Béla polgármester, dr. Boér Imre Hunor jegyző

**4-es főút mellett található megrongálódott sebességmérő leszereltetéséről**

**Fehér István képviselő:** A 4-es főút mellett található megrongálódott sebességmérő az önkormányzat tulajdona?

**Sente Béla polgármester:** Igen. Szerették volna javíttatani, de mivel ezt a fajta sebességmérőt már nem gyártják így a javítással sem foglalkoznak. Vagy le kell szereltetni, vagy egy újat kihelyezni.

**Fehér István képviselő:** Javaslatot tesz a leszereltetésére.

**Sente Béla polgármester:** Döntsenek a leszerelésről, későbbiekben fog bekérni árajánlatokat kisebb méretű sebességmérőre.

**Kemping bérleti szerződése**

**Fehér István képviselő:** A pénzügyi bizottság ülésén volt szó a kemping bérleti szerződésének lejártáról.

**Sente Béla polgármester:** Értesítették az eddigi bérlőt.

**Fehér István képviselő:** Akkor még nem nyilatkozott a további bérléssel kapcsolatban.

**Sente Béla polgármester:** Írásban még nem.

**Fehér István képviselő:** Érti.



## Faház

**Fehér István képviselő:** Vettek 2.500.000.Ft-ért egy faházat, amit recepciós háznak is lehet nevezni. Minél előbb kellene végezni rajta a tetőcserét és a festését mert ha nem, akkor tönkre fog menni.

**Szente Béla polgármester:** Esetleg megcsináltathatják a kft-vel vagy felszólíthatják a bérlőt a karbantartására.

**Fehér István képviselő:** Rendben, csak valamit tegyenek mert ha nem, akkor tönkremegy.

**Nagy Lászlóné képviselő:** Vélhetően most a téli hónapokban nem számottevő ott a rendezvények száma. Lehet, hogy kapnak még ajánlatot rá csak a későbbiekben.

**Balogh Gábor képviselő:** Arról volt szó, hogyha meghosszabbítja a bérlő a szerződést akkor nagyobb fejlesztéseket fog végrehozni a kemping területén.

## Kulturális központ székeinek javításáról és asztalterítőinek megvásárlásáról

**Borbás Elvira képviselő:** A nyugdíjasok és más szervezetek is eddig a napköziben kaptak helyet hogyha összejövetelt szerveztek. Fontosnak tartja, hogy a nyugdíjas kluboknak, valamint a hasonló szervezeteknek tudjanak helyet biztosítani. Tudják, hogy a napköziben mostantól nem lehetnek, így a kulturális központ lenne alkalmas ezen kis volumenű rendezvények lebonyolítására, ha egy kicsit költenének rá. A napköziből kikerülő székek a kulturális központba kerültek. Ezeket a székeket szemügyre vették, és úgy gondolja, hogy azért, hogy szebbek és esztétikusabbak legyenek párnahuzatot kellene rájuk varratni. Ezáltal kényelmesebbek is lennének. A székeken kívül vannak még hokedlik, amik nagyon kényelmetlenek, órákat azokon ülni nem lehet. Erre is valamilyen szivacsot, párnát kellene vásárolni. Gyors számítást végzett, és ha 50 darab székre vennének párnahuzatot, ami körülbelül darabonként 2.000.Ft akkor 100.000.Ft-ból megtudnák oldani ezt a problémát. Nagyon sürgősnek véli ezt, mivel sok összejövetelt szerveznek az itteni szervezetek. Valamint az asztalokra sem ártana vásárolni terítőt annak érdekében, hogy kulturáltabban mutasson az a helyiség.

**Szente Béla polgármester:** 16-án már szeretné az egyik nyugdíjas klub igénybe venni a kulturális központban található helyiséget. Nem biztos, hogy bele fér az elkövetkezendő két hétbe az imént elmondottak kivitelezése. Támogatja a javaslatot. Az összeg már meghatározásra is került.

**Borbás Elvira képviselő:** A 100.000. Ft csak a huzat költsége. Szükség lenne még szivacs párnára, abroszokra. Úgy gondolja, hogy 200.000. Ft-ból ez megoldható.

**Szente Béla polgármester:** Támogatja. Ha kiveszik azt a helyiséget akkor szükséges, hogy le is tudjanak ülni.

**Borbás Elvira képviselő:** Javasolja a képviselő-testületnek, hogy 200.000. Ft-ot szavazzon meg erre a célra.

**Fehér István képviselő:** A régi székek, amelyek a tanácsteremben voltak jelenleg hol vannak?

**Szente Béla polgármester:** A hivatalban, de nagyon kevés van belőlük.

**Borbás Elvira képviselő:** Fontosnak tartja azt, hogy egységesen mutasson az a helyiség.

#### Tájékoztató a 2019. január 19-i ruhaosztásról

**Dzsupin Imréné képviselő:** Az önkormányzat szervezésében január 19-én a napközi épületében szociális ruhaosztást tartottak. Nagyon sokan jelen voltak. A Téglás Hús Kft. felajánlott húsadományt melyet a konyhai dolgozók megfőztek, valamint a katolikus karitás tagjai tartósélelmiszer adományokat osztottak a rászorultaknak. Nagyon szeretné megköszönni a felajánlást, valamint az adományokat továbbá azok munkáját, akik ebben részt vettek.

#### 4-es főút és szabadság utca közötti szakaszon található kátyúról

**Dzsupin Imréné képviselő:** A 4-es főút és a Szabadság utca közötti szakaszon, az Ősz utca végén van egy hatalmas kátyú. Ott tengelyig el lehet süllyedni egy autóval. Ha lehetséges, és ha az idő engedi akkor azt minél előbb meg kell csinálni, de legalább átmenetileg annak érdekében, hogy járható legyen az a szakasz.

**Szente Béla polgármester:** Jelenleg nincs értelme megcsináltatni. Bele önthetnek valamit, de az nem fog sokáig tartani.

**Dzsupin Imréné képviselő:** Érti, de valami átmeneti megoldás kellene, mivel teljesen járhatatlan. Azok a lakók, akik Monorierdő azon felén laknak azt az utat használják.

**Szente Béla polgármester:** Ideiglenesen feltöltik valamivel azt a kátyút. Szükséges visszatérni az előzőekben hozott döntésekre.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri Szente Béla polgármestert, hogy intézkedjen a kulturális központban lévő székek szivacsainak és huzatjainak cseréjéről, valamint az ott elhelyezett asztalok terítójének megvásárlásáról. Kéri, aki ezzel egyetért kézfeltartással jelezze.

#### Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

##### Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2019. (I.31.) határozata

#### **Kulturális központ székeinek javításáról és asztalterítőinek megvásárlásáról**

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri Szente Béla polgármestert, hogy intézkedjen a kulturális központban lévő székek szivacsainak és huzatjainak cseréjéről, valamint az ott elhelyezett asztalok terítójének megvásárlásáról.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szente Béla polgármester, dr. Boér Imre Hunor jegyző

Szente Béla polgármester: Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy leszerelteti a 4-es főút mellett található megrongálódott sebességmérőt. Kéri, aki ezzel egyetért kézfeltartással jelezze.

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:**

**Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
13/2019. (I.31.) határozata**

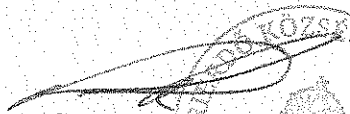
**4-es főút mellett található megrongálódott sebességmérő leszereltetéséről**

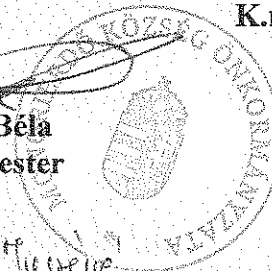
Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy leszerelteti a 4-es főút mellett található megrongálódott sebességmérőt.

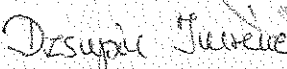
**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szente Béla polgármester, dr. Boér Imre Hunor jegyző

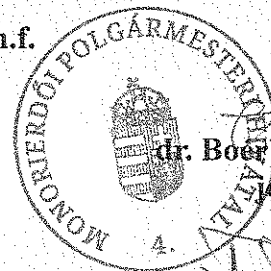
Szente Béla polgármester: Köszöni a megjelenést, az ülést 16:28 órakor bezárja.


  
Szente Béla  
polgármester



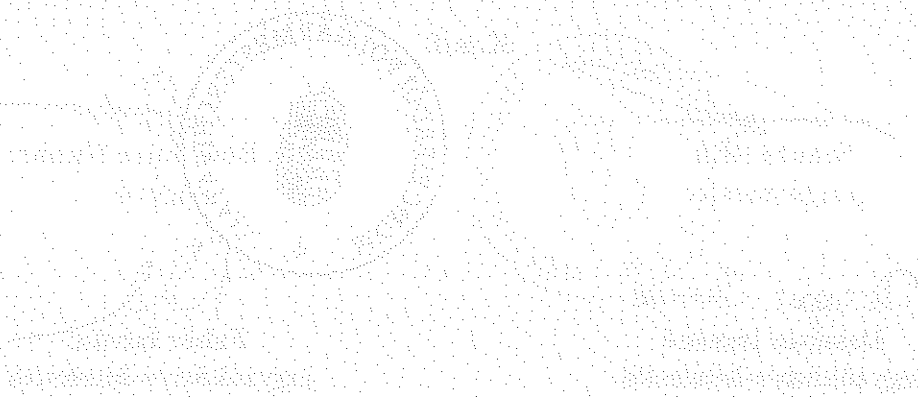
  
Dzsupsin Imréné  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**K.m.f.**

  
dr. Boér Imre Hunor  
jegyző

  
Fehér István  
jegyzőkönyv-hitelesítő

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՐԹԱԳՐԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ



Monorierdő Község Önkormányzat  
Polgármesterétől  
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A.  
Telefon: 06-29-419-103  
Fax: 06-29-619-390  
E-mail: merdo.hivatal@monornet.hu

Szám: 24- ~~17~~/2019

## MEGHÍVÓ

### Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületét

az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2015. (X.07.) Kt.  
rendelet 14.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján  
**2019. január 31. (csütörtök) 14:30 órára soros, nyílt ülésre összehívom**

**Ülés helye:** Monorierdői Polgármesteri Hivatal díszterme  
**Javasolt napirend:**

**Tájékoztató a lejárt idejű határozatokról**

#### Kérdések

**1. Köztisztasági rendelet-tervezet elfogadása**

Előterjesztő: Szente Béla polgármester

**2. Előterjesztés a polgármester 2018. évi szabadságának ütemezéséről**

Előterjesztő: Szente Béla polgármester

**3. 2019. évi költségvetési tervezet megtárgyalása**

Előterjesztő: Szente Béla polgármester

**4. Szárazhegy Quercus Kft. ügyvezetői pozíciója**

Előterjesztő: Szente Béla polgármester

**5. Frank József és Frank Szilvia kérelme ingatlan haszonbérletre**

Előterjesztő: Szente Béla polgármester

**6. Bán Gyöngyi és Tósér László kerítés építési kérelme**

Előterjesztő: Szente Béla polgármester

**7. A Monorierdei Szabadidősport Egyesület kérelme**

Előterjesztő: Szente Béla polgármester

**8. Kollár Tamás kérelme**

Előterjesztő: Szente Béla polgármester

**9. Egyebek**

Monorierdő, 2019. január 25.

Szente Béla sk.  
polgármester





# THE HISTORY OF THE UNITED STATES

The history of the United States is a story of a young nation that grew from a small group of colonies to a powerful world superpower. It is a story of struggle, of triumph, and of the pursuit of the American dream.

The story begins with the first European settlers who came to North America in search of a better life. They found a land of opportunity, but also a land of conflict.

The American Revolution was a turning point in the nation's history. It was a struggle for independence that led to the birth of a new nation.

The American Civil War was a struggle for freedom and equality. It was a war that shaped the nation's identity and led to the abolition of slavery.

The American West was a land of opportunity and adventure. It was a land where the American dream was being realized.

The American Industrial Revolution was a period of rapid growth and change. It was a time when the United States became a world power.

The American Progressive Era was a time of reform and progress. It was a period when the United States began to take steps towards a more just and equitable society.

The American World War was a struggle for freedom and democracy. It was a war that defined the United States as a world leader.

The American Cold War was a struggle for power and influence. It was a time when the United States and the Soviet Union were locked in a tense rivalry.


The American 21st Century is a time of challenge and opportunity. It is a time when the United States is once again a world leader.

The history of the United States is a story of a nation that has overcome many challenges and achieved many great things. It is a story of a nation that is still growing and still striving for a better future.

## JELENLÉTI ÍV

Készült: Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. január 31-én 8:30 órai kezdettel megtartott informális üléséről

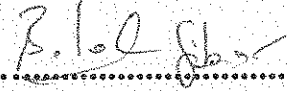
Szente Béla polgármester



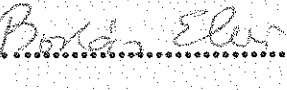
Dr. Páczai Antal alpolgármester



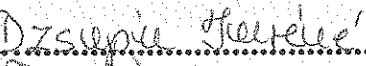
Balogh Gábor képviselő



Borbás Elvira képviselő



Dzsupin Imréné képviselő



Fehér István képviselő

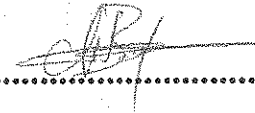


Nagy Lászlóné képviselő



Tanácskozási joggal megjelent

dr. Boér Imre Hunor jegyző



Gaálné Czinkos Judit aljegyző

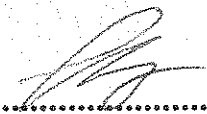
.....

Meghívottak/Megjelentek

Tóthné Kálmán Zsuzsanna



Jegyzőkönyvvezető



Ülés vége: 12:22

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions.

2. It is essential to ensure that all entries are supported by appropriate documentation and receipts.

3. Regular audits should be conducted to verify the accuracy of the records and identify any discrepancies.

4. The second part of the document outlines the procedures for handling cash and credit transactions.

5. All cash receipts should be recorded immediately and deposited in a secure bank account.

6. Credit sales should be recorded on an accrual basis, and accounts receivable should be monitored closely.

7. The third part of the document provides guidelines for managing inventory and stock levels.

8. Inventory should be counted regularly to ensure that the recorded quantities match the actual stock.

9. The fourth part of the document discusses the requirements for preparing financial statements.

10. Financial statements should be prepared on a regular basis and reviewed by a qualified professional.

11. The fifth part of the document outlines the procedures for handling tax matters.

12. All tax-related documents should be kept in a secure location and filed in a timely manner.

13. The sixth part of the document provides information on the company's policies and procedures.

14. It is the responsibility of all employees to adhere to these policies and procedures at all times.

15. The seventh part of the document discusses the company's commitment to ethical business practices.

16. We are committed to transparency, integrity, and fair dealing in all of our business transactions.

# ÁTVÉTELI ELISMERVÉNY

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. január  
31-i soros, nyílt ülésére  
(meghívó és anyag)

DÁTUM 2019.01.25. és aláírás

Szente Béla polgármester

Dr. Pácsi Antal alpolgármester

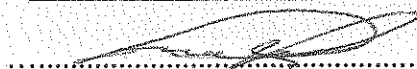


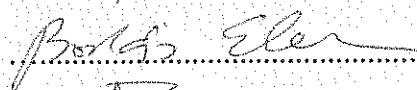

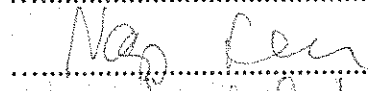
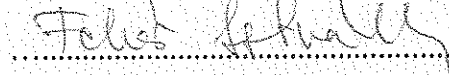
Balogh Gábor képviselő

Borbás Elvira képviselő

Dzsupin Imréné képviselő

Nagy Lászlóné képviselő

Fehér István képviselő

  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....

## TANÁCSKOZÁSI JOGGAL MEGHÍVOTT

dr. Boér Imre Hunor jegyző

Gaálné Czinkos Judit aljegyző

.....  
  
.....

Monorierdő, 2019. január 25.



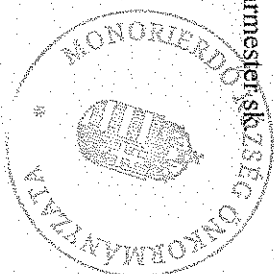


## POLGÁRMESTERI TÁJÉKOZTATÓ A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOKRÓL

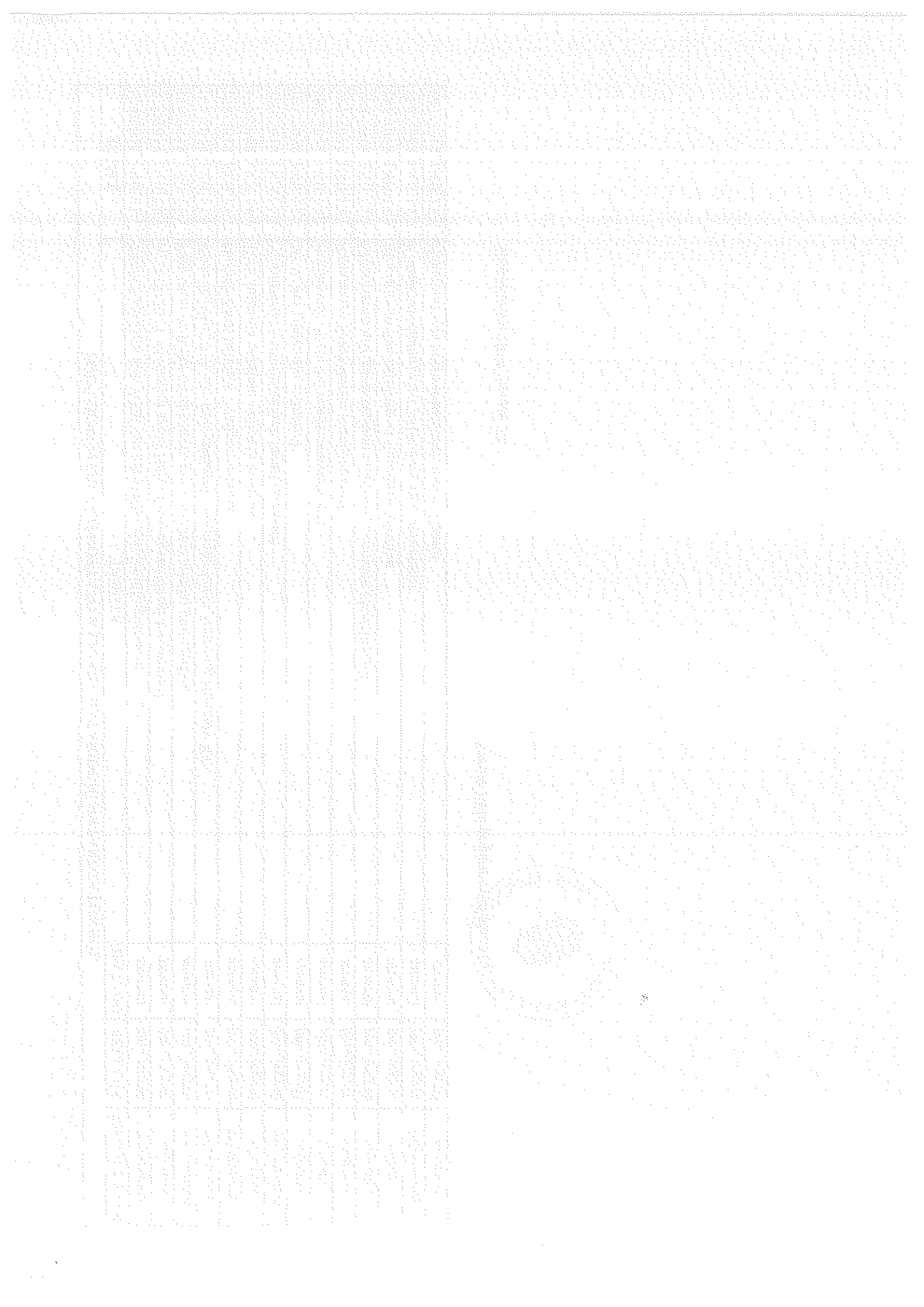
SZÁMA	TÁRGYA	HAT. IDŐ	FELELŐS	MEGJEGYZÉS
174/2018. (XII.13.)	Régió Lapkiadó Kft. Altal tett kárpótlási ajánlat elfogadásáról	azonnal	pm., jegyző	folyamatban
175/2018. (XII.13.)	A 2019-2023. időszakra szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programról	azonnal	pm., jegyző	teljesítve
176/2018. (XII.13.)	Pipa utcai és Róka utcai közvilágítás bővítési ajánlat elfogadása	azonnal	pm., jegyző	folyamatban
177/2018. (XII.13.)	Közvilágítás 2018. évi fejlesztéséről - ajánlat kérés Sourcing Hungary Kft.	azonnal	pm., jegyző	folyamatban
178/2018. (XII.13.)	Gerhák Zsolt kérelme - vadgesztenyefa	azonnal	pm., jegyző	folyamatban
179/2018. (XII.13.)	Tóth Julianna kérelme - tölgyfa kivágás	azonnal	pm., jegyző	teljesítve
180/2018. (XII.13.)	Monorierdő közterületeinek fagallyazásáról	azonnal	pm., jegyző	folyamatban
181/2018. (XII.13.)	2019. évi igazgatási színeutól	azonnal	pm., jegyző	teljesítve
182/2018. (XII.13.)	A könyvtár 2019. évi rendezvénytervéről	azonnal	pm., jegyző	teljesítve
183/2018. (XII.13.)	Ravatalozó belső festési munkálatairól	azonnal	pm., jegyző	teljesítve
184/2018. (XII.13.)	Monorierdő közigazgatásában található szennyvíz elszállításáról	azonnal	pm., jegyző	teljesítve
185/2018. (XII.13.)	Monorierdő Szabadidősport Egyesület kérelme	azonnal	pm., jegyző	teljesítve
186/2018. (XII.13.)	Környezetvédelmi alap 2019. évre való átviteléről	azonnal	pm., jegyző	folyamatban
187/2018. (XII.13.)	Házigazdász helyettesítésének megoldásáról	azonnal	pm., jegyző	teljesítve

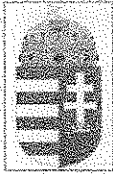
Monorierdő, 2019. január 25.

Szente Béla polgármester

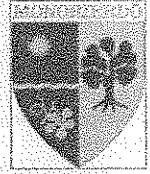


24-16/2019





Monorierdő Község Önkormányzat  
Polgármestere  
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A  
Telefon: 06-29-419-103  
Fax: 06-29-619-390  
E-mail: merdo.hivatal@monornet.hu



Szám: 24-15/2019.  
25-11/2019.

**Előterjesztés**  
**a Képviselő-testület 2019. január 31-i soros, nyílt ülésére**  
**a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 2019. január 29-i soros, nyílt ülésére**

**Tárgy:** köztisztasági rendelet tervezet  
elfogadása  
**Előterjesztő:** Sente Béla polgármester

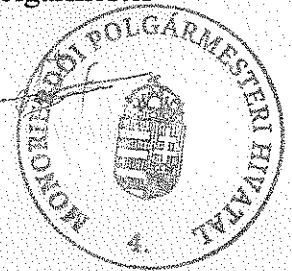
**Készítette:** Gaálné Czinkos Judit aljegyző

**Törvényességi szempontból kifogást nem emelek:** dr. Boér Imre Hunor jegyző

**Törvényességi véleményezésre benyújtva:** 2019. január 24.

**Látta:** Sente Béla polgármester

**Melléklet:** - Határozat-tervezetek  
- Hatásvizsgáló lap



**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága**

### Helyben

**Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Bizottság!**

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet és a Bizottságot, hogy a jelenleg hatályban lévő a köztisztaságról és a szervezett köztisztasági szolgáltatásról szóló 5/2018. (IV. 27.) önkormányzati rendelet több ponton is kiigazításra szorul az alábbi okok miatt.

Tekintettel arra, hogy a települési szilárd-, folyékony- és biohulladék elszállítása közszolgáltatók által megoldott a településen, így a Dömsöd településen kialakított ártalmatlanító és lerakóhelyek megjelölése kikerült a rendelet-tervezet szövegéből.

Monorierdő Község Önkormányzata a VERTIKÁL Nonprofit Zrt.-vel nem áll közszolgáltatási szerződéses viszonyban, így a zrt. tevékenységére vonatkozó rendelkezések kikerültek a rendelet-tervezet szövegéből.

A települési szilárd-, folyékony- és biohulladék elszállítását hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés alapján a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. látja el, így a kft. tevékenységére vonatkozó szabályozás került a rendelet-tervezetbe.

A települési folyékony hulladék elszállítását és ártalmatlanítását Monorierdő Község területén – a 184/2018 (XII.13.) Kt határozat alapján – a COMBOS Településtudományi Bt. látja el a

közcsonnára rá nem kapcsolt ingatlanoktól. A rendelet-tervezet szövege e tekintetben kiegészült.

Települési folyékony hulladéklerakóhely üzemeltetése a Monor és Térsége Társult Települések Szennyvízcsatorna és Tisztítótelep Tulajdonközössége által megbízott Kövák Zrt. által történik, így a rendelet-tervezete a vonatkozó részek tekintetében módosult.

A fenti változások nagy száma és az ezzel kapcsolatos paragrafusszám-beli, visszahivatkozásokat érintő és mellékleti változások okán indokolt a 2018-ban elfogadott rendelet módosítása helyett új, egységes szövegezésű rendelet elfogadása és az 5/2018. (IV. 27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése.

Javasolom a Tisztelt Bizottságnak, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékelt határozat-tervezet szerint tegyen javaslatot a Képviselő-testületnek a tájékoztató elfogadására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat-tervezet szerint hozza meg döntését.

Monorierdő, 2019. január 24.

Szente Béla s.k.  
polgármester



**Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság határozati javaslat:**

**Határozat-tervezet**  
**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága**  
**...../2019. ( . . ) PTKB.**  
**határozata**

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága megtárgyalta a köztisztasági rendelet tervezet elfogadásáról szóló előterjesztést, és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a köztisztaságról és a szervezett köztisztasági szolgáltatásról szóló rendelet-tervezetet.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Balogh Gábor bizottság elnöke  
Szente Béla polgármester

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi rendeletet hozza:**

**Monorierdő Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**\_\_\_/2019 ( \_\_. \_\_. ) önkormányzati rendelete**  
**a köztisztaságról és a szervezett köztisztasági szolgáltatásról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában és 19. pontjában kapott felhatalmazás, és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a köztisztaságról és a szervezett köztisztasági szolgáltatásról a következőket rendeli el:

**I. fejezet**  
**Bevezető rendelkezések**

1. § (1) E rendelet hatálya kiterjed Monorierdő Község közigazgatási területére és azon belül minden jogi és természetes személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, társaságra, továbbá valamennyi ingatlanra, ingatlantulajdonosra, használóra és a köztisztasági közszolgáltatásra.
- (2) Nem terjed ki a rendelet hatálya olyan hulladéokra, ami nem minősül települési kommunális hulladéknak.
2. § (1) A rendelet célja a köztisztaság, a településtisztaság biztosítása, a közegészségügy, valamint az épített és természeti környezet védelme a település területén belül keletkező települési szilárd és folyékony hulladékok káros hatásaitól. A kötelező közszolgáltatásra vonatkozó rendelkezések célja a közszolgáltatás kiszámítható, folyamatos és biztonságos ellátása, a tevékenység ellenőrizhetősége, átláthatósága.
- (2) A település köztisztaságának megőrzésében mindenki köteles közreműködni és a települési környezet szennyeződését eredményező tevékenységtől, magatartástól tartózkodni.
- (3) Az önkormányzat a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben (továbbiakban: Ht.) és annak a települési szilárd és folyékony hulladék kezelésére, illetve az ahhoz kapcsolódó



közszolgáltatás ellátására vonatkozó végrehajtási rendeleteiben, valamint a jelen rendeletben foglaltak szerint az ingatlan-tulajdonosokra és használókra kötelező hulladék-kezelési közszolgáltatást szervez és működtet a települési szilárd és folyékony hulladék rendszeres begyűjtése, elszállítása, ártalmatlanítása, hasznosítása és más kezelési műveletének megvalósítása érdekében.

(4) A település közigazgatási területén lévő valamennyi ingatlan tulajdonosa vagy használója az ingatlanán keletkező, a kötelező közszolgáltatás körébe tartozó települési szilárd hulladéka gyűjtéséről és annak a közszolgáltatónak történő átadásáról a hulladékgazdálkodásról szóló jogszabályokban, valamint jelen rendeletben meghatározott módon köteles gondoskodni.

(5) A települési szilárd hulladék gyűjtése, tárolása kizárólag olyan módon történhet, hogy az ne idézzen elő szennyezést sem az ingatlanon belül, sem pedig közterületen. Ezen tevékenységek végzése során olyan gondossággal kell eljárni, hogy hulladék se a szállító járműbe való ürítéskor, se a szállítás folyamán ne szóródjon szét, ne porozzon, és egyéb módon környezetszennyezést ne idézzen elő.

**3. § (1)** Az Önkormányzat a települési szilárd hulladék rendszeres összegyűjtéséről, elszállításáról és ártalmatlanításáról kötelező helyi közszolgáltatás útján gondoskodik, amelynek igénybevétele a helyi közszolgáltatással ellátott területen, jelen rendelet hatálya alá tartozó ingatlan tulajdonosára és az ingatlan használatjára nézve kötelező.

(2) A települési szilárd és folyékony hulladék elszállítását az Önkormányzat

a) Monorierdő Község belterületén található ingatlanok,

b) Monorierdő 0241/1. hrsz. (Monori út), a 0239. hrsz. (Szélső utca), a 0237. hrsz. (Középső út), a 0235. hrsz. (Imre út), a 0230 hrsz. (Bogárzó utca), a 0228 hrsz. (Szellő utca), a 0226 hrsz. (Erdei út), a 0222 hrsz. (Szárashegy utca), a 0265 hrsz. (Nyáregyházi dűlő), a 0231/7 (Káptalanszőlő), a 0262/10 (Barátság köz), 0233 hrsz. (György út), a 0291 hrsz. (Katalin utca) hrsz.-ú utak mentén lévő külterületi ingatlanokhoz e rendeletben meghatározottak szerint az általa szervezett helyi köztisztasági közszolgáltatás útján, és annak keretében biztosítja.

(3) Monorierdő Község külterületének a (2) bekezdésben nem említett részén a települési szilárd hulladék elszállítását megrendelés vagy megbízás alapján a helyi közüzemi közszolgáltató igénybevételeivel kell megoldani.

**4. §** A kötelező közszolgáltatást a tulajdonosnak nem kell azokon a beépítetlen ingatlanokon igénybe venni, amelyekben települési szilárd hulladék nem keletkezik és nem gyülemlik fel.

**5. §** A kommunális hulladék elhelyezésére irányuló 11. § (1) bekezdés c.) pont alatti közszolgáltatás igénybe-vételének kötelezettsége Monorierdő Község közigazgatási területén lévő ingatlan tulajdonosára és használatjára egyaránt vonatkozik.

## **II. fejezet**

### **Az ingatlan és közterületek tisztán tartása**

**6. § (1)** Az ingatlanok és közterületek tisztántartása, illetve annak kötelezettjére a 1/1986. (II.21.) ÉVM/EÜM együttes rendelet 6. §-a az irányadó. (továbbiakban: Ksz.)

(2) Az ingatlanon és a közterületeken – a Ksz. 6. § (1) bekezdésétől eltérően – az ingatlan tulajdonosa, használója, társasházak esetében a tulajdonosi közösség által megbízott személy vagy személyek kötelesek gondoskodni:

a) az ingatlan előtti járda és azon kívül az úttest középvonaláig terjedő területsáv,

b) az ingatlanokon, illetve tömbtelek esetén az egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület, illetve a szomszédos épületig húzódó területsáv feléig terjedő terület rész tisztán-tartásáról, akadálymentes csapadékvíz elvezetéséről, gyommentesítéséről, fűkaszálásáról, gyeprnyeséséről, az így keletkező hulladék összegyűjtéséről és a háztartási hulladékgyűjtő edényekbe való elhelyezéséről,

c) az ingatlanról közterületre (járda, úttest fölé) kinyúló fa, illetve cserjeágak megfelelő nyeséséről.

d) a szórakozó-, vendéglátó- és árusító helyek, üzletek előtti járdaszakaszt a nyitva tartás ideje

alatt a használó köteles tisztán tartani és a hulladékot eltávolítani.

e) a közterület rendeltetésétől eltérő célra (árusítás, építési-szerelési munka stb. céljára) történő használata esetén a használatlalt érintett terület közvetlen környezetét a használó köteles tisztán tartani.

(3) Az ingatlan előtti járdát naponta legalább egyszer – lehetőleg a reggeli órákban – illetőleg szükség szerint le kell takarítani, és ha szükséges – naponta többször is – a hótól, jégtől meg kell tisztítani és a sikosságtól mentesíteni kell.

### **III. fejezet**

#### **A köztisztasággal összefüggő egyéb rendelkezések**

7. § (1) Mindennemű anyag szállításánál ügyelni kell arra, hogy a közterület ne szennyeződjék. Ha a szállítmány fel- vagy lerakásánál, vagy szállítása alatt a közterület beszennyeződik, a szállító köteles a fel vagy lerakás után, illetve a szállítás során azonnal megszüntetni.

(2) Alkalmi szabadtéri (szórakoztató, kulturális, sport, vásár vagy egyéb) rendezvények idejére és helyszínére a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő számú hulladékgyűjtő edényzet és illemhely biztosításáról, továbbá a rendezvény alatt és azt követően a használatlalt érintett terület közvetlen környezetének tisztán tartásáról.

(3) Ebek és más háziállatok által közterületen okozott szennyeződés eltakarításáról az eb sétáltatója, gazdája, illetve a háziállat tulajdonosa, gondozója köteles haladéktalanul gondoskodni. A közterületen erre utaló táblával azokat a helyeket meg kell jelölni, ahol ebet nem lehet sétáltatni.

(4) Hóeltakarítás során hórakást csak a közúti és gyalogosközlekedést (forgalmat) nem akadályozó, a közüzemi létesítmények üzemképességét és állagát nem veszélyeztető helyen és módon lehet elhelyezni.

(5) A közterületeken elhelyezett felszerelési tárgyakat, padokat, játszótéri eszközöket, emlékhelyeket, emlékműveket vagy szobrokat rendeltetésüknek megfelelően kell használni.

8. § (1) A tisztán tartással és a keletkező hulladék kezelésével összefüggésben tilos:

a) a helyiségek és területek feltakarításából keletkező szennyeződést (szemetet) szennyvízelvezető csatornába, másnak az ingatlanára, vagy a közterületre elhelyezni,

b) az ingatlanon háztartási hulladékot felhalmozni, vagy hulladékot a 9. §-ban kijelölt helyen kívüli területre elhelyezni,

c) szennyvizet közterületre, árokba, vízfolyásba, csapadékvíz-csatornába, vagy más ingatlanára kiengedni, elvezetni, átvezetni.

(2) Az (1) bekezdésben előírtak megszegése esetén a tilalom megszegője, ha pedig az nem állapítható meg, az ingatlan tulajdonosa köteles a hulladék elszállításával, a szennyezés megszüntetésével, vagy más módon helyreállítani az eredeti állapotot.

### **IV. fejezet**

#### **Kommunális hulladék kezelése és ártalmatlanítása**

9. § (1) Települési szilárd-, folyékony- és biohulladékot csak az arra kijelölt lerakóhelyen szabad elhelyezni és ártalmatlanítani.

(2) E rendelet alkalmazásában – nem minősül kommunális hulladéknak az állati hulla, trágya, jég, hó, sár, fertőző, mérgező, vagy tűz- és robbanásveszélyes anyag, továbbá a mérete miatt eredeti alakjában az e rendelet szerint meghatározott szokásos mennyiség gyűjtésére szolgáló gyűjtőedénybe nem helyezhető szilárd hulladék.

10. § A köztisztasági szolgáltatás igénybevételével és ellátásával összefüggésben tilos:

a) a hulladékgyűjtő edénybe, eszközbe veszélyes, radioaktív hulladékot, izzósalakot, folyékony, fertőző, mérgező, tűz – és robbanásveszélyes anyagot, állati ürüléket és tetemet vagy egyéb olyan anyagot elhelyezni, amely veszélyeztetheti a begyűjtést, ürítést végző személyek vagy más személyek életét, testi épségét, egészségét, vagy kárt okozhat az azt szállító gépkocsi

műszaki berendezéseiben,

b) másnak a szemétyűjtés céljára kihelyezett gyűjtőedényébe – a tulajdonos engedélye nélkül – háztartási vagy egyéb hulladékot elhelyezni,

c) a gyűjtőedénybe a hulladékot összetömörítve, vagy más módon felhalmozni, ami az edény szabályos ürítését megnehezíti, vagy lehetetlenné teszi.

## V. fejezet

### Köztisztasági szolgáltatások és azok ellátása

#### Közös szabályok

11. § (1) A 3. § (1) bekezdése értelmében a település területén az önkormányzat az alábbi köztisztasági szolgáltatásokat biztosítja:

a) települési szilárd hulladék gyűjtésére, elszállítására irányuló közszolgáltatás a 12-13. § szerint,

b) települési folyékony hulladék elszállítására irányuló közszolgáltatás a 14-15. § szerint,

c) telepített gyűjtőszigeteken kihelyezett tárolókban szelektív üveghulladék gyűjtés.

#### Települési szilárd hulladék gyűjtése, elszállítása

12. § (1) A települési szilárd hulladék gyűjtésére és elszállítására irányuló szemétszállítási közszolgáltatás: a helyi közüzemi közszolgáltató szállítóeszközeihez a (2) bekezdés szerint rendszeresített gyűjtőedényzetben, a lakásoknál, ingatlanoknál összegyűjtött háztartási és egyéb szilárd hulladék elhelyezése céljából történő rendszeres elszállítás.

(2) A települési szilárd hulladék gyűjtése és elszállításra szabványos gyűjtőedényben történhet. Legfeljebb kétszemélyes háztartás esetén 60 literes, három vagy több személy esetén 80 literes vagy 120 literes gyűjtőedényekben, valamint – kiegészítésként – a helyi közüzemi közszolgáltatónál megvásárolható feliratozott zsákokban is történhet.

(3) Az önkormányzattal kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés alapján a települési szilárd hulladék begyűjtését és elszállítását végző helyi közüzemi közszolgáltató: a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (cg. 13-09-086647, székhely: 2700 Cegléd, Pesti út 65.) (a továbbiakban: Hulladékkezelő Közszolgáltató).

(2) Az önkormányzat a kötelező közszolgáltatás végzésére kizárólagos közszolgáltatóként a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-t jelöli ki. A kötelező közszolgáltatás körébe tartozó tevékenységet csak az érvényes közszolgáltatási szerződéssel rendelkező közszolgáltató végezhet.

(3) A Hulladékkezelő Közszolgáltató műanyag, papír és fém csomagolási hulladék elkülönített, házhoz menő begyűjtő járáttal történő elkülönített (szelektív) hulladék begyűjtését havonta két alkalommal végzi.

(4) Az üveghulladék szelektív gyűjtésével kapcsolatos feladatokat a Hulladékkezelő Közszolgáltató köteles ellátni. A Hulladékkezelő Közszolgáltató az Önkormányzat részére a település közterületén lévő üveghulladék szelektív hulladékgyűjtő pontok (Szabadság utca 43. szám alatt és a (Piac) Beton út 2281/2 hrsz.-ú ingatlanon) igénybevételeit térítésmentesen biztosítja. A Hulladékkezelő Közszolgáltató a települési szilárd hulladék kezelésére szolgáló egyes létesítmények kialakításának és üzemeltetések részletes műszaki szabályairól szóló 5/2002. (X.29.) KvVM rendelet 5-7. §-a szerint működtetett hulladékgyűjtő pontokon lévő edényeket járatterve szerint, az edények telítettségének megfelelő gyakorisággal üríti.

(5) A zöldhulladék zsákos begyűjtését a Hulladékkezelő Közszolgáltató január hónapban két alkalommal, február és december hónapok között havonta egy alkalommal végzi házhoz menő rendszerben. Az ingatlanhasználó a zöldhulladék gyűjtésére csak a Hulladékkezelő Közszolgáltató által a járat során térítésmentesen rendelkezése bocsátott 120 literes lebomló zsákokat helyezhet ki.

(6) A zöldhulladék szállításának napjairól a Hulladékkezelő Közszolgáltató hirdetményt tesz

közzé minden év január 31. napjáig.

13. § (1) Az ingatlan használója kötelezettsége körében köteles az ingatlanán keletkező települési szilárd hulladékot a rendeletben meghatározott módon és helyen gyűjteni, továbbá annak hasznosításáról vagy ártalmatlanításáról gondoskodni. Alapvető kötelessége e tekintetben, hogy a települési szilárd hulladékot – különös tekintettel a hulladék további kezelésére – az elszállításra való átvételig gyűjtse, illetve tárolja.

(2) Az ingatlantulajdonos vagy az ingatlan használója és a helyi közüzemi közszolgáltató közötti jogviszonyt a települési szilárd hulladékra vonatkozó közszolgáltatás esetében az a tény hozza létre, hogy a helyi közüzemi közszolgáltató az ingatlantulajdonos számára a közszolgáltatást felajánlja, illetve a közszolgáltatás teljesítésére rendelkezésre áll.

(3) Amennyiben az ingatlan tulajdonosa a helyi közüzemi közszolgáltatót arról tájékoztatja, hogy az ingatlanát harmadik személy használja, úgy a jogviszony az ingatlan tényleges használója és a helyi közüzemi közszolgáltató között jön létre. A jogviszony létrejöttéhez az ingatlan tényleges használójának a használat tényét elismerő, és a fizetési kötelezettség teljesítését vállaló nyilatkozata szükséges. Amennyiben ezen feltételek teljesülése esetén az ingatlan tényleges használója díjfizetési kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a díj megfizetéséért az ingatlan tulajdonosát mögöttes felelősség terheli.

(4) Szünetel a szerződés, ha a tulajdonos vagy az igénybe vevő – három hónapot meghaladó – távollétének várható időtartamát előzetesen írásban a helyi közüzemi közszolgáltatónak bejelenti. A szüneteltetést a helyi közüzemi közszolgáltató ebben az esetben köteles engedélyezni.

(5) A helyi közüzemi közszolgáltató a szolgáltatás teljesítését csak e rendeletben vagy más jogszabályban meghatározott esetekben szüneteltetheti vagy korlátozhatja.

(6) A köztisztasági szolgáltatások ellátásáért fizetendő közszolgáltatási díjat, a díjalkalmazási feltételeket, a díjmegfizetés rendjét, a közszolgáltatási díj felosztásának elvét a Ht. 88. § (3) bekezdés bh) pont szerinti miniszteri rendelet állapítja meg.

(7) A szállítás gyakoriságát és a helyi közüzemi közszolgáltató köztisztasági szolgáltatással összefüggő részletes feladatait szolgáltatási megállapodásban kell szabályozni. A közszolgáltatás teljesítésének feltételeiről a Hulladékkezelő Közszolgáltató az ingatlantulajdonost írásban vagy a helyi sajtó útján köteles értesíteni, illetve felhívás közzététele útján tájékoztatni. A hulladék begyűjtésének, elszállításának rendjét (gyakoriság, útvonal és időpont) a Hulladékkezelő Közszolgáltató köteles kialakítani és arról az ingatlantulajdonosokat – változás esetén is – értesíteni.

(8) Az (1) bekezdésben előírtak teljesítéséhez az ingatlan használója köteles a kommunális hulladék ütemezett napokon való elszállítását a helyi közüzemi közszolgáltató részére reggel 6:00 órától lehetővé tenni, illetve az összegyűjtött hulladékot elszállítás végett a helyi közüzemi közszolgáltató rendelkezésére bocsátani.

(9) A hulladékgyűjtő edény, illetve zsák – a közterület használatára vonatkozó hatósági engedély hiányában – kizárólag az ingatlanon belül helyezhető el, kivéve legkorábban a szállítás napját megelőző nap 18. óráját, amelyet követően az ingatlan elé, a Hulladékkezelő Közszolgáltató szállítójarművével megközelíthető módon kihelyezendő, figyelemmel arra, hogy a szolgáltatást végző a hulladékot közterületen veszi át. A kihelyezett gyűjtőedény, illetve zsák nem akadályozhatja a jármű- és gyalogos forgalmat és elhelyezése egyébként sem járhat baleset vagy károkozás veszélyének előidézésével.

(10) Az ingatlantulajdonos köteles gondoskodni a gyűjtőedények tisztán tartásáról, fertőtlenítéséről, rendeltetésszerű használatáról, valamint környezetük tisztán tartásáról. A szabályszerűen kihelyezett gyűjtőedények, gyűjtőeszközök ürítése során esetlegesen keletkezett szennyeződés takarításáról a közszolgáltató köteles gondoskodni.

(11) A lakás tulajdonosának vagy használójának személyében bekövetkező változást, – annak időpontjától számított 8 napon belül – az igénybe vevő köteles a Hulladékkezelő Közszolgáltatónak bejelenteni.

(12) Ha a Hulladékkezelő Közszolgáltató az ütemezett napon a kommunális hulladék



elszállítását neki tulajdonítható szervezési hiányosság vagy gépmeghibásodás miatt elvégezni nem tudja, úgy köteles helyettesítésről gondoskodni, arra engedéllyel és kapacitással rendelkező helyettes útján. Ha a helyettesítés nem megoldható, és ilyen módon a közszolgáltatás a szolgáltatási napon elmarad, arról a Hulladékkezelő Közszolgáltató haladéktalanul köteles értesíteni az Önkormányzatot.

### **Települési folyékony hulladék gyűjtése, elszállítása**

14. § (1) A települési folyékony hulladék elszállítására irányuló közszolgáltatás: a folyékony hulladék ideiglenes tárolására szolgáló létesítmény (szennyvíztároló) kiürítése és a folyékony hulladék elhelyezése céljából történő elszállítás – a közcsatornára rá nem kapcsolt ingatlanoktól.
- (2) A települési folyékony hulladék elszállítása a hivatalos engedéllyel rendelkező közüzemi közszolgáltató / vállalkozó által történik. Monorierdő közigazgatási területén 2019. január 3. napjától a COMBOS Településtudományi Bt. (cg. 13-06-023282, 2700 Cegléd, Ölyv utca 4.) (a továbbiakban közszolgáltató) látja el a közcsatornára rá nem kapcsolt ingatlanokról történő háztartási szennyvízszállítási feladatokat.
- (3) A közszolgáltató az (1) bekezdésben megjelölt ingatlanoktól a települési folyékony hulladékot megállapodás szerint köteles elszállítani.
- (4) A folyékony hulladék elszállításának díját megállapodás alapján kell megfizetni a közszolgáltatónak.

### **Települési folyékony hulladéklerakóhely üzemeltetése**

15. § (1) Lerakóhely üzemeltetés keretében történik a települési folyékony hulladék ellenőrzött és rendezett lerakása (befogadása), illetőleg feldolgozása, ártalmatlanítása a Monor és Térsége Társult Települések Szennyvízcsatorna és Tisztítótelep Tulajdonközössége által megbízott Kövák Zrt. (a továbbiakban üzemeltető) által üzemeltetett rendszerrel.
- (2) A Szennyvíztisztító Telep üzemeltetője az odaszállított települési folyékony hulladék ártalmatlanításáról folyamatosan – a vonatkozó egészségügyi, környezetvédelmi és egyéb jogszabályi előírások betartásával – köteles gondoskodni.
- (3) A Szennyvíztisztító Telepen a települési folyékony hulladék átvétele a telep üzemeltetési szabályzatának megfelelően történik. A helyi közüzemi közszolgáltató által készített üzemeltetési szabályzatot a 213/2001. (XI. 14.) Korm. rendelet 16. § (2) bekezdése szerint a területileg illetékes jegyző hagyja jóvá.

## **VI. fejezet**

### **Fogalom-meghatározások**

16. § (1) E rendelet alkalmazásában ha eltérő rendelkezést nem tartalmaz:

- a) **ingatlantulajdonos:** az a természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, akinek/amelynek tulajdonában vagy bármilyen más törvényes jogcímen tartós használatában ingatlan van;
- b) **ingatlan használója:** az a természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki az ingatlant tulajdonosként, bérlőként, üzemeltetőként vagy bármilyen más jogcímen, ténylegesen használja.
- c) **települési szilárd hulladék:**
- ca) **háztartási hulladék:** az emberek mindennapi élete során a lakásokban, valamint a pihenés, üdülés céljára használt helyiségekben és a lakóházak közös használatú helyiségeiben és területein, valamint az intézményekben keletkező,
- cb) **közterületi hulladék:** közforgalmú és zöldterületen keletkező,
- cc) **háztartási hulladékhoz hasonló jellegű és összetételű hulladék:** gazdasági vállalkozásoknál keletkező – külön jogszabályban meghatározott – veszélyesnek nem minősülő



szilárd hulladék.

d) **települési folyékony hulladék:** a szennyvízelvezető hálózaton, illetve szennyvíztisztító telepen keresztül el nem vezetett szennyvíz, amely

da) emberi tartózkodásra alkalmas épületek szenny-víztároló létesítményeinek és egyéb helyi közműpótló berendezéseinek üritéséből,

db) a nem közüzemi csatorna- és árokrendszerekből, valamint

dc) a gazdasági de nem termelési, technológiai eredetű tevékenységből származik.

e) **veszélyes hulladék:** a Ht. 1. mellékletében meghatározott veszélyességi jellemzők legalább egyikével rendelkező hulladék.

f) **hulladékkezelési közszolgáltatás:** a települési szilárd, szelektív és folyékony hulladéknak a feljogosított szolgáltató által a kötelező közszolgáltatás alanyi körébe tartozó ingatlantulajdonosoktól történő rendszeres begyűjtése, gyűjtése, elszállítása, tárolása, ártalmatlanítása és hasznosítása, illetőleg kezelő létesítmény üzemeltetése, működtetése;

g) **köztisztasággal összefüggő tevékenység:** az egyes ingatlanok – ezen belül különösen a lakóépületek és az emberi tartózkodásra (üdülés, pihenés, szállás stb. céljára) szolgáló más épületek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségek és a hozzájuk tartozó területek – valamint a közterületek tisztán tartása;

h) **közterület:** az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészlet (közút, járda, tér, közpark), továbbá az építmények közhasználatra átadott része (épületárkád alatti járda, alul- és felüljáró);

i) **szokásos mennyiség:** a szilárd hulladéknak ingatlanonként és szállításonként 1 db szabványosított kukaedényben (60 l, 80 l, 120 l), vagy a Hulladékkezelő Közszolgáltatónál megvásárolható feliratozott zsákban elhelyezett mennyiség.

j) **köztisztasági szolgáltatás:** megrendelés, illetőleg megbízás alapján a közterületek tisztán tartása, szervezetek hulladékártalmatlanítási tevékenysége;

k) **tisztán tartás:** az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, hó- és síkosság-mentesítése, illetőleg pormentesítése.

l) **kezelés:** a hulladék veszélyeztető hatásainak csökkentésére, a környezetszennyezés megelőzésére és kizárására, a termelésbe vagy a fogyasztásba történő visszavezetésére irányuló tevékenység, valamint a kezelést megvalósító eljárás alkalmazása, beleértve a kezelőlétesítmények utógondozását is;

m) **gyűjtés:** a hulladék rendezett összeszedése, válogatása a további kezelésre történő elszállítás érdekében;

(2) Az (1) bekezdésben nem említett fogalmakra a Ksz. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

### **Záró rendelkezések**

17. § (1) E rendelet 2019. február 1-jén lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti az 5/2018. (IV. 27.) önkormányzati rendelet.

(3) A rendelet kihirdetéséről a Polgármesteri Hivatal jegyzője a hirdetőtáblán történő kihelyezésével gondoskodik.

**Monorierdő, 2019. ....**

dr. Boér Imre Hunor  
jegyző

Szente Béla  
polgármester

Záradék: a rendelet kifüggesztése a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján .....én megtörtént.

A rendelet kihirdetve: Monorierdő, .....

dr. Boér Imre Hunor  
jegyző

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities. It emphasizes that proper record-keeping is essential for transparency and accountability, particularly in the context of public administration and financial management.

2. The second part of the document outlines the various methods and tools used for data collection and analysis. It highlights the need for standardized procedures to ensure the reliability and validity of the information gathered.

3. The third part of the document focuses on the role of technology in modern data management. It discusses how digital tools and software can streamline processes, reduce errors, and provide real-time insights into organizational performance.

4. The fourth part of the document addresses the challenges associated with data security and privacy. It stresses the importance of implementing robust security measures to protect sensitive information from unauthorized access and breaches.

5. The fifth part of the document explores the ethical implications of data collection and analysis. It discusses the need for transparency in data handling practices and the importance of obtaining informed consent from individuals whose data is being collected.

6. The sixth part of the document provides a detailed overview of the data analysis process. It covers various statistical and analytical techniques used to interpret complex data sets and extract meaningful insights.

7. The seventh part of the document discusses the importance of data visualization in communicating findings. It highlights how charts, graphs, and dashboards can make complex data more accessible and understandable for stakeholders.

8. The eighth part of the document concludes by summarizing the key points discussed and emphasizing the ongoing nature of data management and analysis. It encourages continuous learning and adaptation to new technologies and best practices in the field.

9. The ninth part of the document provides a list of references and resources for further reading. It includes books, articles, and online materials that offer additional insights into the topics covered in the document.

10. The tenth part of the document contains a glossary of key terms and definitions used throughout the text. This section is designed to help readers understand the terminology and concepts discussed in the document.

11. The eleventh part of the document includes a list of appendices and supplementary materials. These materials provide additional data, charts, and documents that support the main content of the document.

12. The final part of the document is a concluding statement that reiterates the importance of data management and analysis in achieving organizational goals and improving decision-making processes.

**Hatásvizsgálati lap**  
**Monorierdő Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**a köztisztaságról és a szervezett köztisztasági szolgáltatásról szóló**  
**\_\_\_/2019 (\_\_\_.\_\_\_.) önkormányzati rendelethez**

**1. Társadalmi hatások**

A rendelet nem eredményez az eddigiektől eltérő társadalmi hatásokat.

**2. Gazdasági, költségvetési hatások**

A rendelet megalkotása nem eredményez gazdasági, költségvetési hatásokat.

**3. Környezeti és egészségügyi következmények**

A rendeletben foglaltak végrehajtásának nincs környezetre, illetve az egészségügyre vonatkozó hatása.

**4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**

A rendelet megalkotásának az adminisztratív terheket tekintve új, többlet terheket eredményező hatása nincs, a rendelet alkalmazása az eddigi adminisztratív munka folytatását igényli.

**5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**

A szerződéses jogviszonyok változása okán szükségessé vált a 5/2018. (IV. 27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése és új rendelet elfogadása, mely aktuálisan tartalmazza a szerződött közszolgáltatásokat.

**6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

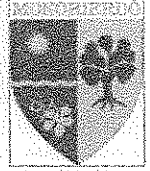
A rendelet a meglévő szervezeti, személyi, tárgyi és pénzügyi feltételekkel alkalmazható, további feltételek biztosítását nem igényli, a szükséges feltételek rendelkezésre állnak.

Содержание

1. Введение	10
2. Глава I. Общие сведения о предмете исследования	15
3. Глава II. Методология исследования	25
4. Глава III. Анализ существующих исследований	40
5. Глава IV. Описание объекта исследования	55
6. Глава V. Результаты исследования	70
7. Глава VI. Заключение	85
8. Библиография	95
9. Приложение	105



Monorierdő Község Önkormányzat  
Polgármestere  
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A  
Telefon: 06-29-419-103  
Fax: 06-29-619-390  
E-mail: merdo.hivatal@monornet.hu



Szám: 24-12/2019.  
25-8./2019.

**Előterjesztés**  
a Képviselő-testület 2019. január 31-i soros, nyílt ülésére  
a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 2019. január 29-i soros, nyílt ülésére

**Tárgy:** Szárazhegy Quercus Kft.  
ügyvezetői pozíciója

**Előterjesztő:** Szente Béla polgármester

**Készítette:** dr. Boér Imre Hunor jegyző

**Törvényességi szempontból kifogást nem emelék:** dr. Boér Imre Hunor jegyző

**Törvényességi véleményezésre benyújtva:** 2019. január 24.

**Látta:** Szente Béla polgármester

**Melléklet:**

- Pályázati kérelem
- Határozat-tervezetek

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága

Helyben

**Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Bizottság!**

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet és a Bizottságot, hogy a Szárazhegy Quercus Kft. ügyvezetői feladatait – a Képviselő-testület 114/2018. (IX.10.) Kt. határozata alapján – 2018. december 31-ig Kollár Krisztina 2213 Monorierdő, Csillag utca 32. szám alatti lakos látta el.

2019. január 22. napján Szondi Balázs, 2213 Monorierdő, Bokor utca 52. szám alatti lakos a mellékletben szereplő pályázati kérelmet nyújtotta be. A benyújtott kérelem alapján 2019. február 1. napjától 2019. december 31. napjáig vállalná a tisztséget.

Tekintettel arra, hogy a kft. működése ügyvezető nélkül ellehetetlenül, így feltétlenül szükséges, hogy a Tisztelt Képviselő-testület döntsön a kft. ügyvezetőjének személyéről.

Javaslom a Tisztelt Bizottságnak, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékelt határozat-tervezetek szerint tegyen javaslatot a Képviselő-testületnek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat-tervezetek szerint hozza meg döntését.

Monorierdő, 2019. január 24.

Szente Béla  
polgármester

**Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság határozati javaslat:**

**Határozat-tervezet  
Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága  
...../2019. ( . . ) PTKB.**

**határozata**

Szárashegy Quercus Kft. ügyvezetői pozíció betöltéséről

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ..... (anyja neve: .....) ..... szám alatti lakost bízta meg a 2019. február 1. napjától 2019. december 31. napjáig tartó időszakra a Szárashegy Quercus Kft. ügyvezetői feladatainak ellátásával, önálló képviseleti joggal.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Balogh Gábor bizottság elnöke  
Szente Béla polgármester

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testület határozati javaslat:**

**Határozat-tervezet  
Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
...../2019. ( . . ) Kt.**

**határozata**

Szárashegy Quercus Kft. ügyvezetői pozíció betöltéséről

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hogy ..... (anyja neve: .....) ..... szám alatti lakost bízta meg a 2019. február 1. napjától 2019. december 31. napjáig tartó időszakra a Szárashegy Quercus Kft. ügyvezetői feladatainak ellátásával, önálló képviseleti joggal.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szente Béla polgármestert a Szárashegy Quercus Kft. alapító okiratának módosítására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szente Béla Polgármester  
dr. Boér Imre Hunor jegyző



2019-01-23

241-1/2019

Tisztelt Polgármester Úr, Kedves Képviselő Testület!

SB

Alulírott Szondi Balázs János (szül.1981. április 30 Budapest, Anyja neve: Andó Mária)

2213 Monorierdő Bokor utca 52 szám alatti lakos ezúton szeretném benyújtani pályázatomat Édesapám után a Szárazhegy Quercus Kft. ügyvezető igazgatói posztjára.

Feltett szándékom az Önkormányzattal együttműködve segíteni községünk fejlődését, utak rendbetételét, parkok karbantartását, fejlesztését.

Az elmúlt évek során mind a kereskedelemben és az építőiparban szerzett tapasztalatokat valamint kapcsolatokat szándékomban áll igénybe venni, amelyek által szeretném édesapámhoz hasonló dinamizmussal vezetni a Kft-t továbbá a Kft-én keresztül vinni több beruházást, aminek a visszaigényelt Áfája az Önkormányzat vagyonát gyarapítaná, mint fejlesztésre visszaforgatott összeg.

2019. Február 1 – 2019. December 31. ig szeretném megmértetni magam

Monorierdő, 2019 január.22



Szondi Balázs János

The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. This ensures transparency and allows for easy verification of the data.

In addition, the document highlights the need for regular audits. By conducting periodic reviews, any discrepancies can be identified and corrected promptly. This proactive approach helps in maintaining the integrity of the financial system.

Furthermore, it is advised to use standardized accounting practices. This includes following established guidelines for recording income, expenses, and assets. Consistency in reporting is crucial for providing reliable information to stakeholders.

Finally, the document stresses the importance of confidentiality. Financial data is often sensitive, and it is essential to implement robust security measures to protect it from unauthorized access.

The second part of the document provides a detailed overview of the current financial status. It includes a summary of the total revenue generated over the reporting period, along with a breakdown of the major expense categories.

Key findings from the analysis include a steady increase in sales volume, which has positively impacted the overall profit margin. However, there has been a notable rise in operational costs, primarily due to increased fuel prices and higher utility expenses.

To address these challenges, the document proposes several strategic initiatives. These include optimizing the supply chain to reduce procurement costs and implementing energy-saving measures to lower utility bills.

The document concludes by expressing confidence in the company's ability to overcome these challenges and achieve its long-term financial goals. It encourages continued collaboration and communication among all team members.

The following table provides a detailed breakdown of the financial data mentioned in the text. It includes columns for the category, the amount, and the percentage change from the previous period.

Category	Amount	% Change
Total Revenue	\$1,200,000	+5%
Cost of Goods Sold	\$750,000	+3%
Gross Profit	\$450,000	+2%
Operating Expenses	\$300,000	+8%
Net Income	\$150,000	+1%

The data indicates that while revenue and gross profit have shown growth, the significant increase in operating expenses has constrained the overall net income. This underscores the need for the proposed cost-reduction strategies.

In conclusion, the financial performance remains solid, but it requires careful management to sustain and improve profitability in the coming periods.



Monorierdő Község Önkormányzat  
Polgármestere  
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A  
Telefon: 06-29-419-103  
Fax: 06-29-619-390  
E-mail: merdo.hivatal@monornet.hu



Szám: 25-9./2019.  
25-7./2019.

### Előterjesztés

a Képviselő-testület 2019. január 31-i soros, nyílt ülésére  
a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 2019. január 29-i soros, nyílt ülésére

Tárgy: Frank József és Frank Szilvia  
kérelme ingatlan haszonbérletére

Előterjesztő: Sente Béla polgármester

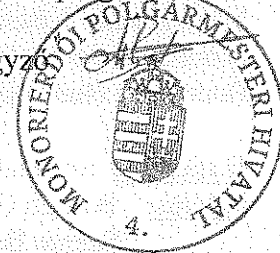
Készítette: Gaálné Czinkos Judit aljegyző

Törvényességi szempontból kifogást nem emelek: dr. Boér Imre Hunor jegyző

Törvényességi véleményezésre benyújtva: 2019. január 23.

Látta: Sente Béla polgármester

Melléklet: - Ügyféli kérelem  
- Határozat-tervezetek



Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága

### Helyben

Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Bizottság!

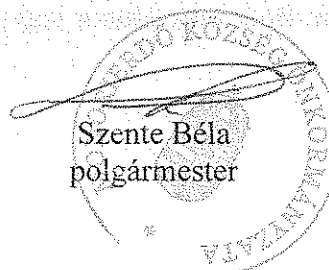
Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet és a Bizottságot, hogy Frank József és Frank Szilvia 2213 Monorierdő, Nap utca 9. szám alatti lakosok azzal az írásos kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy szeretnék az önkormányzati tulajdonban lévő 14106. helyrajzi számú ingatlant a 2019-es évre haszonbérbe venni. Az ingatlan 4393 m<sup>2</sup> nagyságú, zártkerti, szántó megnevezésű önkormányzati ingatlan.

A Képviselő-testület a zártkerti földrésztletek évi bérleti díját 15-Ft/m<sup>2</sup>/év-ben határozta meg a 144/2014. (XI. 27.) számú határozatával. Összesen az ingatlan haszonbérleti díja egy évre: 65.895 Ft.

Javaslom a Tisztelt Bizottságnak, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékelt határozat-tervezetek szerint tegyen javaslatot a Képviselő-testületnek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat-tervezetek szerint hozza meg döntését.

Monorierdő, 2019. január 23.



**Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság határozati javaslat:**

**Határozat-tervezet**  
**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága**  
**...../2019. ( . . ) PTKB.**  
**határozata**

Frank József és Frank Szilvia haszonbérleti kérelme

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat adja bérbe a 14106. hrsz.-ú 4393 m<sup>3</sup> nagyságú, zártkerti szántó megnevezésű önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan teljes területét Frank József és Frank Szilvia 2213 Monorierdő, Nap utca 9. szám alatti lakosoknak. A bérleti díj összege a 144/2014. (XI.27.) Kt. határozat szerint **15 Ft/m<sup>2</sup>/év** összegben lett meghatározva.

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel Sente Béla polgármestert és dr. Boér Imre Hunor jegyzőt a megállapodás előkészítésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Balogh Gábor bizottság elnöke  
Sente Béla polgármester

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testület határozati javaslat:**

**Határozat-tervezet**  
**Monorierdő Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**...../2019. ( . . ) Kt.**  
**határozata**

Frank József és Frank Szilvia haszonbérleti kérelme

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt hogy az Önkormányzat bérbe adja a 14106. hrsz.-ú 4393 m<sup>3</sup> nagyságú, zártkerti szántó megnevezésű önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan teljes területét Frank József és Frank Szilvia 2213 Monorierdő, Nap utca 9. szám alatti lakosoknak. A bérleti díj összege a 144/2014. (XI.27.) Kt. határozat szerint **15 Ft/m<sup>2</sup>/év** összegben lett meghatározva.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, felkéri Sente Béla polgármestert és dr. Boér Imre Hunor jegyzőt a megállapodás előkészítésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Sente Béla Polgármester  
dr. Boér Imre Hunor jegyző

178/2018

2018-12-18

Kérelem: HRSZ:14106 önkormányzati telek bérlése  
Kérelmező: Frank József és Frank Szilvia  
2213 Monorierdő, Diófa u. 35

2018-12-20

178-5/2018

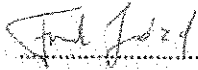
Művel  
G.J.

Tiszteit Sente Béla Polgármester Úr!

Az Önkormányzat tulajdonában lévő 14106 helyrajzi számú, 4393 m<sup>2</sup>-es telket szeretnénk 2019-ben is bérelni, szeretnénk a bérleti szerződést jövőre is megkötni.

Várjuk szíves válaszát!

Tisztelettel:

  
Frank József

  
Frank Szilvia

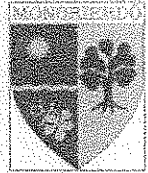
Monorierdő, 2018. december 17.







Monorierdő Község Önkormányzat  
Polgármestere  
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A  
Telefon: 06-29-419-103  
Fax: 06-29-619-390



E-mail: merdo.hivatal@monornet.hu

Szám: 24-13./2019.  
25-9./2019.

**Előterjesztés**  
**a Képviselő-testület 2019. január 31-i soros, nyílt ülésére**  
**a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 2019. január 29-i soros, nyílt ülésére**

**Tárgy:** Bán Gyöngyi és Tóser László  
kerítés építési kérelme  
**Előterjesztő:** Szente Béla polgármester

**Készítette:** dr. Boér Imre Hunor jegyző

**Törvényességi szempontból kifogást nem emelek:** dr. Boér Imre Hunor jegyző

**Törvényességi véleményezésre benyújtva:** 2019. január 24.

**Látta:** Szente Béla polgármester

**Melléklet:** - Ügyféli kérelem  
- Határozat-tervezetek

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága**

### Helyben

**Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Bizottság!**

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet és a Bizottságot, hogy Bán Gyöngyi és Tóser László budapesti lakosok tájékoztatás kéréssel fordultak az Önkormányzathoz a tekintetben, hogy a 2213 Monorierdő, Farkas út 11. (hrsz.: 1210) szám alatti ingatlanuk esetében a bal oldali kerítés építése és javítása kinek a feladata, hiszen ott az Önkormányzat a telekszomszédjuk.

Az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint megállapításra került, hogy a Monorierdő hrsz. 1209 ingatlan az Önkormányzat tulajdonában van, azonban a térképek alapján kiderült, hogy a telek homlokvonalához képest az útról nézve az ingatlan jobb oldalról határos a kérelmezők ingatlanához viszonyítva.

*Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 44. § (1) bekezdése kimondja, hogy a telek határvonalain – eltérő jogszabályi rendelkezés hiányában – kerítés létesíthető. A (4) bekezdés pedig akként rendelkezik, hogy kerítés létesítésének elrendelése esetén a telek tulajdonosa (kezelője, használója) a telek homlokvonalán, továbbá - eltérő jogszabályi rendelkezés hiányában - az útról nézve a jobb oldali telekhatáron és a hátsó telekhatárnak ettől az oldaltól mért fele hosszán köteles megépíteni és fenntartani.*

A kérelmezők a fenti jogszabályhelyek alapján megkapták a jogi tájékoztatást.

2019. január 16. napján Bán Gyöngyi újabb információ kéréssel fordult az Önkormányzathoz. Arra szeretne tájékoztatást kapni, hogy az Önkormányzat mikor kezdi meg a kerítés építését, mert szeretnék elzárhatóvá tenni az ingatlanjukat, hogy az építkezést el tudják kezdeni.

Tájékoztatom a tisztelt képviselő testületet, hogy a fenti jogszabályhelyek és egyéb jogszabályok sem teszik kötelezővé a kerítés építését főszabály szerint, csak hatósági kötelezést követően.

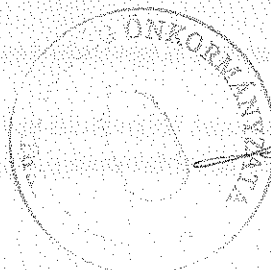
*Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 16. § (3) bekezdése alapján az építésügyi hatóság a közbiztonsági, közlekedésbiztonsági, továbbá más közérdekből a telek határain kerítés építését elrendelheti vagy megtilthatja.*

Tekintettel arra, hogy ilyen kötelezés az Önkormányzat részére nem érkezett, így a kérelemben szereplő kerítés megépítésére az Önkormányzat nem köteles. A kerítés megépítéséről a Tisztelt Képviselő-testületet méltányolható lakossági kérelemre, önként vállalt feladatként határozhat.

Javaslom a Tisztelt Bizottságnak, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékelt határozat-tervezetek szerint tegyen javaslatot a Képviselő-testületnek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat-tervezetek szerint hozza meg döntését.

Monorierdő, 2019. január 24.



Szente Béla  
polgármester

**Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság határozati javaslat:**

**Határozat-tervezet  
Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága  
...../2019. ( . . ) PTKB.  
határozata**

Bán Gyöngyi és Tösér László kerítés építési kérelme

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Bán Gyöngyi és Tösér László kerítés építési kérelmét utasítsa el \ fogadja el és kérjen be árajánlatokat a kerítés megépítésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Balogh Gábor bizottság elnöke  
Szente Béla polgármester

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testület határozati javaslat:**

**Határozat-tervezet  
Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
...../2019. ( . . ) Kt.  
határozata**

Bán Gyöngyi és Tösér László kerítés építési kérelme

Bán Gyöngyi és Tösér László kerítés építési kérelmét elutasítja \ elfogadja és árajánlatokat kér be a kerítés megépítésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szente Béla Polgármester  
dr. Boér Imre Hunor jegyző

**Dr.Boér Imre Hunor**

---

**Feladó:** Dr.Boér Imre Hunor <jegyzo@monorierdo.hu>  
**Küldve:** csütörtök 2019. január 24 19:39  
**Címzett:** jegyzo@monorierdo.hu  
**Tárgy:** tájékoztatás

---

**From:** dominika.gyongyi <dominika.gyongyi@gmail.com>  
**Sent:** Wednesday, January 16, 2019 9:26 AM  
**To:** Műszaki Ügyintéző <muszak@monorierdo.hu>  
**Subject:** Re: tájékoztatás

Tisztelt Mikes Kovács Kinga!

Mikor kezdik meg a kerítés építését vagy javítását, mert a telket szeretnénk elzárhatóvá tenni, hogy az építkezést el tudjuk kezdeni.

Üdvözlettel,  
Bán Gyöngyi

Saját Samsung Galaxy okostelefonról küldve.

---  
This message has been scanned for viruses and dangerous content by **MailScanner**, and is believed to be clean.

## Kerítés

44. § (1) A telek határvonalain - eltérő jogszabályi rendelkezés hiányában - kerítés létesíthető.

(2)-

(3) A kerítésnek teljes egészében a saját telken kell állnia. Ha a kerítést a telek hátsó határvonalán az arra kötelezettek közösen létesítik, ettől eltérően is megállapodhatnak.

(4) A kerítés kapuja a közterületre (kifelé) nem nyílhat.

(5) A telek homlokvonalán álló kerítésen a közterület használatát veszélyeztető megoldást (pl. szögesdrótot) csak a gyalogjáró szintje felett legalább 2,00 m magasságban és a kerítés belső oldalán szabad alkalmazni.

(6)-

(7)- Kerítés létesítésének elrendelése esetén a telek tulajdonosa (kezelője, használója) a telek homlokvonalán, továbbá - eltérő jogszabályi rendelkezés hiányában - az útról nézve a jobb oldali telekhatáron és a hátsó telekhatárnak ettől az oldaltól mért fele hosszán köteles megépíteni és fenntartani.

**Dr.Boér Imre Hunor**

---

**Feladó:** dominika.gyongyi <dominika.gyongyi@gmail.com>  
**Küldve:** szerda 2019. január 16 9:26  
**Címzett:** Műszaki Ügyintéző  
**Tárgy:** Re: tájékoztatás

Tisztelt Mikes Kovács Kinga!

Mikor kezdik meg a kerítés építését vagy javítását, mert a telket szeretnénk elzárhatóvá tenni, hogy az építkezést el tudjuk kezdeni.

Üdvözlettel,  
Bán Gyöngyi

Saját Samsung Galaxy okostelefonról küldve.

----- Eredeti üzenet -----

**Feladó:** Műszaki Ügyintéző <muszak@monorierdo.hu>

**Dátum:** 2018. 11. 21. 10:40 (GMT+01:00)

**Címzett:** dominika.gyongyi@gmail.com

**Tárgy:** tájékoztatás

Tisztelt Bán Gyöngyi!

Ezúton tájékoztatom, hogy a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 44. § (7) Kerítés létesítésének elrendelése esetén a telek tulajdonosa (kezelője, használója) a telek homlokvonalán, továbbá - eltérő jogszabályi rendelkezés hiányában - az útról nézve a jobb oldali telekhatáron és a hátsó telekhatárnak ettől az oldaltól mért fele hosszán köteles megépíteni és fenntartani.

A fentiek értelmében intézkedem a kerítés építésről/javításról.

**Üdvözlettel:**

**Mikes-Kovács Kinga**

*műszaki ügyintéző*

[muszak@monorierdo.hu](mailto:muszak@monorierdo.hu)

**Monorierdői Polgármesteri Hivatal**  
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A.



MKK  
2018-09-27

## Monorierdő Titkárság

---

**Feladó:** Gyöngyi Bán <dominika.gyongyi@gmail.com>  
**Küldve:** szerda 2018. szeptember 26 18:53  
**Címzett:** titkarsag@monorierdo.hu  
**Tárgy:** Kerítés építés

Tisztelt Polgármester Úr és Jegyző Asszony!

Farkas u. 11. hrsz.:1210.

Mai személyes találkozásunk alkalmával kértük Önöket, hogy nézzenek utána a jogszabályozásban, kinek feladata a telkünkön lévő bal oldali kerítés építése/javítása, melynél az Önkormányzat a telekszomszédunk.

Köszönettel,  
Bán Gyöngyi és Tóser László

Budapest, 2108.09.26.

2018-09-28

—  
This message has been scanned for viruses and dangerous content by MailScanner, and is believed to be clean.

17H3/2018

*Handwritten signature*  
MKK

**Feladó:** Műszaki Ügyintéző <muszak@monorierdo.hu>  
**Küldve:** szerda 2018. november 21 10:40  
**Címzett:** 'dominika.gyongyi@gmail.com'  
**Tárgy:** tájékoztatás

Tisztelt Bán Gyöngyi!

Ezúton tájékoztatom, hogy a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 44. § (7) Kerítés létesítésének elrendelése esetén a telek tulajdonosa (kezelője, használója) a telek homlokvonalán, továbbá - eltérő jogszabályi rendelkezés hiányában - az útról nézve a jobb oldali telekhatáron és a hátsó telekhatárnak ettől az oldaltól mért fele hosszán köteles megépíteni és fenntartani.

A fentiek értelmében intézkedem a kerítés építésről/javításról.

**Üdvözlettel:**

**Mikes-Kovács Kinga**

műszaki ügyintéző

[muszak@monorierdo.hu](mailto:muszak@monorierdo.hu)

**Monorierdői Polgármesteri Hivatal**

2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A.

Telefon: +36 29 419 103

Web: [www.monorierdo.hu](http://www.monorierdo.hu)

2018-11-19

**Monorierdő Titkarság**

**Feladó:** Gyöngyi Bán <dominika.gyongyi@gmail.com>  
**Küldve:** vasárnap 2018. november 18 10:31  
**Címzett:** titkarsag@monorierdo.hu  
**Tárgy:** Fwd: Kerítés építés

----- Forwarded message -----

**From:** Gyöngyi Bán <dominika.gyongyi@gmail.com>  
**Date:** 2018. szept. 26., Sze, 18:53  
**Subject:** Kerítés építés  
**To:** <titkarsag@monorierdo.hu>

2018-11-19

1743 2018

Munka

G. J. MKK

Tisztelt Polgármester Úr és Jegyző Asszony!

Farkas u. 11. hrsz.:1210.

LKE (Kertudvarias kerítést)

Mai személyes találkozásunk alkalmával kértük Önöket, hogy nézzenek utána a jogszabályozásban, kinek feladata a telkünkön lévő bal oldali kerítés építése/javítása, melynél az Önkormányzat a telekszomszédunk.

Köszönettel,

Bán Gyöngyi és Tóser László

Budapest, 2108.09.26.

( A mai napig nem kaptunk választ.)

This message has been scanned for viruses and dangerous content by **MailScanner**, and is believed to be clean.

Monori Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
 Monor 2201 Monor, Nemzetőr utca 23. Pf.53.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/58959/2018

2018.11.21

Szektor : 53

MONORIERDŐ  
 Belterület 1209 helyrajzi szám

		I. RÉSZ			
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/		min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alaptulaj. adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill.
. Kivett beépítetlen terület		0	798	0,00	

II. RÉSZ  
 1. tulajdoni hányad: 1/1  
 bejegyző határozat, érkezési idő: 36000/2009.04.24  
 eredeti határozat: 53866/2008.12.04  
 jogcím: vagyonmegosztás  
 jogállás: tulajdonos  
 név: MONORIERDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
 cím: 2213 MONORIERDŐ Béke köz 13.

III. RÉSZ  
 1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36000/2009.04.24  
 Önálló szöveges bejegyzés a monori azonos helyrajzi számú ingatlanból alakult községgé nyilvánítással a Köztársasági Elnök 88/2005.(VI.29.) Korm. határozata alapján. a hrsz a(z) MONOR belterület 1209 hrsz-ból keletkezett.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

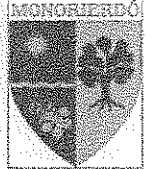
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



Monorierdő Község Önkormányzat  
Polgármestere  
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A  
Telefon: 06-29-419-103  
Fax: 06-29-619-390  
E-mail: merdo.hivatal@monornet.hu



Szám: ~~24-11/2019.~~  
25-5/2019.

**Előterjesztés**  
a Képviselő-testület 2019. január 31-i soros, nyílt ülésére  
a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 2019. január 29-i soros, nyílt ülésére

**Tárgy:** A Monorierdei Szabadidősport Egyesület kérelme

**Előterjesztő:** Sente Béla polgármester

**Készítette:** Gaálné Czinkos Judit aljegyző

**Törvényességi szempontból kifogást nem emelek:** dr. Boér Imre Hunor jegyző

**Törvényességi véleményezésre benyújtva:** 2019. január 23.

**Látta:** Sente Béla polgármester

**Melléklet:** - Kérelem  
- Határozat-tervezetek

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága

### Helyben

**Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Bizottság!**

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet és a Bizottságot, hogy a Monorierdei Szabadidősport Egyesület 2019. január 8. napján beadott kérelmében előadta, hogy 2019. február 17. napján 10 órától Farsangi futást szervez, amelyre várhatóan 60-80 fő résztvevőt várnak.

Kérik, hogy a tornaterem épületét a futás napján 9 órától 12 óráig ingyenesen biztosítsa az Önkormányzat.

Javaslom a Tisztelt Bizottságnak, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékelt határozat-tervezetek szerint tegyen javaslatot a Képviselő-testületnek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat-tervezetek szerint hozza meg döntését.

Monorierdő, 2019. január 23.

Sente Béla  
polgármester

**Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság határozati javaslat:**

**Határozat-tervezet  
Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága  
...../2019. ( . . . ) PTKB.**

**határozata**

a Monorierdei Szabadidősport Egyesület kérelme

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 2019. február 17-én 9 órától 12 óráig biztosítsa ingyen a Monorierdői Szabadidősport Egyesület részére a tornaterem épületét.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Balogh Gábor bizottság elnöke  
Szente Béla polgármester

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testület határozati javaslat:**

**Határozat-tervezet  
Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
...../2019. ( . . . ) Kt.**

**határozata**

Frank József és Frank Szilvia haszonbérleti kérelme

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy 2019. február 17-én 9 órától 12 óráig ingyen biztosítja a Monorierdői Szabadidősport Egyesület részére a tornaterem épületét.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szente Béla Polgármester  
dr. Boér Imre Hunor jegyző



MONORIERDŐ POLGÁRMESTERI BÍRÓTAL		
2019-01-08		
78-1/2019	Melléklet	db
Előszám:	Utószám:	Előadó: <i>gej</i>



2019-01-08

*gej*

2213 Monorierdő, Tavasz u. 1/b | 06-30/310-6210 | monorierdosport@gmail.com

Monorierdő Község Önkormányzata  
részére

**Tisztelt Monorierdő Község Önkormányzata!**

**Tisztelt Sente Béla Polgármester Úr!**

A Monorierdei Szabadidősport Egyesület 2019.02.17-én, 10.00 órától Farsangi futást szervez.

A résztvevők várható létszáma 60-80 fő

Az futás utáni játékos feladatok helyszínéként szeretnénk ingyenesen igénybe venni a tornaterem épületét, mivel ezen játékok lebonyolítására az iskola folyósója, termei méretükből adódóan nem alkalmasak, valamint az időjárás kiszámíthatatlansága miatt a Makkos Park sem lenne megfelelő. 9 órától várhatóan 12 óráig lenne szükségünk az épületre.

A rendezvény után gondoskodunk a helyszín esemény előtti állapotának visszaállításáról.

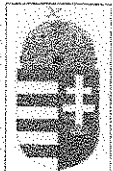
Kérem, legyenek szívesek hozzájárulni kérelmünkhez.

Monorierdő, 2019.01.08.

Köszönettel:

*Blaskó Zsuzsanna*  
Blaskó Zsuzsanna  
elnök





Monorierdő Község Önkormányzat  
Polgármestere  
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A  
Telefon: 06-29-419-103  
Fax: 06-29-619-390  
E-mail: merdo.hivatal@monornet.hu



Szám: ~~24.70./2019.~~  
25.70./2019.

**Előterjesztés**  
a Képviselő-testület 2019. január 31-i soros, nyílt ülésére  
a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 2019. január 29-i soros, nyílt ülésére

Tárgy: Kollár Tamás kérelme  
Előterjesztő: Sente Béla polgármester

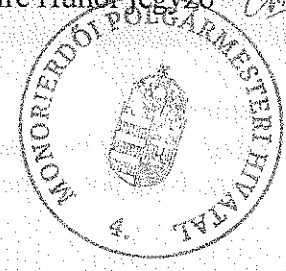
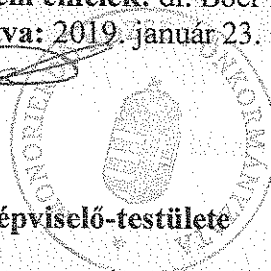
Készítette: Gaálné Czinkos Judit aljegyző

Törvényességi szempontból kifogást nem emelek: dr. Boér Imre Hunor jegyző

Törvényességi véleményezésre benyújtva: 2019. január 23.

Látta: Sente Béla polgármester

Melléklet: - Kérelem  
- Határozat-tervezetek



Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága

### Helyben

**Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Bizottság!**

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet és a Bizottságot, hogy Kollár Tamás 2213 Monorierdő, Tölgyfa utca 31. szám alatti lakos kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy az általa vezetett zenekar – a Happy Five Együttes – 2019. február 1. napjától 2019. december 31-ig keddenként 18-22 óra között térítésmentesen igénybe vehesse a Kulturális Központ régi polgármesteri irodáját próbákra. Kérik továbbá, hogy engedélyezzék a felszerelések tárolását a díszterem melletti helyiségben.

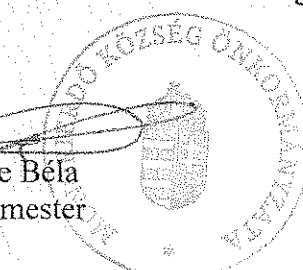
A térítésmentes használatért és a tárolásért cserébe felajánlja, hogy a 2019. június 29-én megrendezendő Falunapon egy 90 perces élő koncertet adnak és egy 30 perces koncertet biztosít egy vendégénekes közreműködésével, továbbá egy grátisz fellépést is vállalnak az ősz folyamán.

Javasolom a Tisztelt Bizottságnak, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékelt határozat-tervezetek szerint tegyen javaslatot a Képviselő-testületnek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat-tervezetek szerint hozza meg döntését.

Monorierdő, 2019. január 23.

Sente Béla  
polgármester



**Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság határozati javaslat:**

**Határozat-tervezet**  
**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága**  
**...../2019. ( . . ) PTKB.**  
**határozata**  
Kollár Tamás terembérleti kérelme

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy térítésmentesen biztosítson teremhasználati lehetőséget a Happy Five zenekarnak 2019. február 1. napjától 2019. december 31. napjáig keddenként 18-22 óra között a Kulturális Központban, cserébe a Happy Five zenekar előre egyeztetett időpontokban koncerteket ad ingyenesen.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Balogh Gábor bizottság elnöke  
Szente Béla polgármester

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testület határozati javaslat:**

**Határozat-tervezet**  
**Monorierdő Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**...../2019. ( . . ) Kt.**  
**határozata**  
Kollár Tamás terembérleti kérelme

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy térítésmentesen biztosít teremhasználati lehetőséget a Happy Five zenekarnak 2019. február 1. napjától 2019. december 31. napjáig, keddenként 18-22 óra között a Kulturális Központban, cserébe a Happy Five zenekar előre egyeztetett időpontokban koncerteket ad ingyenesen.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szente Béla Polgármester  
dr. Boér Imre Hunor jegyző

Monorierdő Község Önkormányzata

Képviselő-testület részére

Helyben

2019-01-22

MONORIERDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERI HIVATAL

Dátum: 2019-01-22

216-1/2019

Melléklet: 19 db

gef

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott Kollár Tamás, Monorierdő, Tölgyfa u.31 sz alatti lakos azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy tegyék lehetővé az általam vezetett Happy Five együttes rendszeres próbáját a Kulturális Központban.

Közel 25 éve zenélek, az utóbbi időben Balázs Palival közösen lépünk fel, de önállóan is vállalunk fellépéseket. Műsorunkat a Muzsika TV, RTL Klub, Duna TV folyamatosan sugározza, saját lemezem is jelent már meg, 9 lemezen játszom, melyekből 3 arany lemez lett.

Ahhoz, hogy színvonalas műsort tudjunk szolgáltatni, hetente próbálunk, és ehhez próbateremre van szükségünk. Tisztában vagyunk azzal, hogy az Önkormányzatnak korlátozottak a lehetőségei ilyen téren, ezért az alábbiakat kérjük és ajánljuk fel:

Kérjük, hogy 2019. február 1.-2019. december 31-ig szíveskedjenek térítés mentesen helyet biztosítani keddenként, illetve esetenként kedd helyett csütörtökön 18:00 órától 22:00 óráig a Kulturális Központban, a régi polgármesteri irodában. A felszereléseinket minden esetben kipakoljuk a teremből. Ha van rá lehetőség, engedélyezzék a felszereléseink tárolását a díszterem melletti helyiségben.

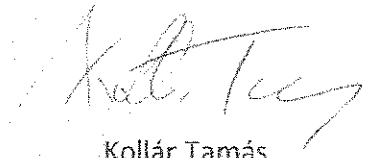
A fentiekért cserébe felajánljuk, hogy a 2019. június 29-én megrendezendő Falunapon egy 90 perces élő koncertet ad a Happy Five együttes, továbbá egy 30 perces koncertet biztosítunk egy vendégénekes közreműködésével, valamint egy gratisz fellépést is vállalunk összei ( az időpontot később egyeztetjük a fellépéseink függvényében)

A döntés megkönnyítése érdekében tájékoztatom Önöket, hogy a Happy Five együttes élő koncertet általában 250.000 forintért vállal, a vendégénekes pedig 100.000 forintért.

Bízom kérelmem pozitív elbírálásában.

Monorierdő, 2019.január 22.

Tisztelettel:

  
Kollár Tamás

zenész







Monorierdő Község Önkormányzat  
Polgármestere  
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A  
Telefon: 06-29-419-103  
Fax: 06-29-619-390  
E-mail: merdo.hivatal@monornet.hu



Szám: *21-8*/2019.

**Előterjesztés  
a Képviselő-testület 2019. 01.31-i soros, nyílt ülésére**

**Tárgy:** Előterjesztés a polgármester 2018. évi szabadságának ütemezéséről

**Előterjesztő:** Sente Béla polgármester

**Készítette:** Sente Béla polgármester

**Törvényességi szempontból kifogást nem emelek:** Dr. Boér Imre Hunór jegyző

**Törvényességi véleményezésre benyújtva:** 2019.01.23.

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**Helyben**

**Tisztelt Képviselő-testület!**


Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet a 2018. évi szabadságom kivételének ütemezéséről.

2018. évre a jogszabály alapján főállású polgármesterként 39 nap szabadsággal rendelkeztem, 2019.01.31-ig 25 napot sikerült elhasználnom.

A maradék 14 napot 2019.03.31 napjáig a jogszabály alapján igyekszem felhasználni.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy a tájékoztatómat tárgyalja meg, és fogadja el.

Monorierdő, 2019.január 24

  
Sente Béla  
polgármester

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testület határozati javaslat:**

**Határozat-tervezet**

**Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
.../2019. ( . . ) Kt. határozata**

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester 2018. évi szabadságáról szóló előterjesztést, és úgy dönt, hogy *elfogadja/ nem fogadja el* azt.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szente Béla polgármester, Dr Boér Imre Hunor jegyző