

Monorierdő Község Önkormányzat 2009. május 28-án 16:00 órai kezdettel megtartott nyílt ülésének

Tárgysorozata:

Jegyzőkönyve:

Rendeletei: 12

Határozatai: 123-136

T á r g y s o r o z a t a

- 1.) Előterjesztés Vad Mária alpolgármester Hír tv-ben adott nyilatkozatára**
Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester
- 2.) Előterjesztés a Kistemplomi Református Egyházközösség telekcserére kérelme**
Előterjesztő: Szűcs István műszaki főelőadó
- 3.) Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 18/2007.(XII.05.) sz. rendelet módosítására**
Előterjesztő: Vargáné Vass Éva jegyző
- 4.) Előterjesztés Pilis Város Önkormányzata településszerkezeti tervének részleges módosítására**
Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester, Szűcs István műszaki főelőadó
- 5.) Tájékoztató Monorierdő Község Önkormányzata 2009. évi I. negyedévi gazdálkodásáról**
Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester
- 6.) Előterjesztés Monorierdő Község Önkormányzata és Monor Város Önkormányzat közötti leválás elszámolására**
Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester
- 7.) Előterjesztés Lakatos Irma vízbekötési kérelmére**
Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester, Szűcs István műszaki főelőadó
- 8.) Előterjesztés Bosch Istvánné víziközmű részletben történő megfizetésére**
Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester, Szűcs István műszaki főelőadó
- 9.) Előterjesztés Monorierdő Község Önkormányzat és a Gerogondex Bt. között 2007. december 10. napján létrejött Ellátási Szerződés módosítására**
Előterjesztő: Vargáné Vass Éva jegyző
- 10.) Komjáti István vevő kijelölése**
Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

11.)Telkek kijelölése értékesítésre

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

12.)Egyebek

Monorierdő, 2009. június 03.

Juhász Sándor
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. május 28-án 16:00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal dísztermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Juhász Sándor polgármester, Dr. Páczai Antal alpolgármester, Vad Mária alpolgármester, Borbás Elvira, Dzsupsin Imréné, Hornyák Balázs, Kiss Dénes László, Szalai Gábor, Dr. Pácziné Félix Anna, dr. Práczi Péter képviselő (11 fő)

Tanácskozási joggal megjelent: Vargáné Vass Éva jegyző

Távollévő képviselők: Pádár Erika képviselő

Juhász Sándor: köszönti a megjelenteket. Az ülést 16:00 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 11 fő jelen van.

Ismerteti a napirendi javaslatot. Javasolja, hogy a 11. Tsp-t Előterjesztés Vad Mária alpolgármester Hír tv-ben adott nyilatkozatára, tegyék az 1. Tsp-nek, a 9. Tsp-t Előterjesztés a Kistemplomi Református Egyházközség telekcsere kérelmét pedig a 2. Tsp-nek.

A jegyzőkönyv hitelesítésre felkéri Dr. Pácziné Félix Anna és Szalai Gábor képviselőket.

A jegyzőkönyv vezetésére Derján Hajnalkát kéri fel.

A képviselő-testület 10 igen 1 tartózkodás ellenében a napirendre vonatkozó javaslatot a módosításokkal együtt elfogadja, valamint a hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyére tett javaslatot elfogadja.

Interpellációk

Kiss Dénes László: augusztus 20-ra tudna intézni a Magyar Honvédség állományából komplex egészségügyi felmérési programot, ami a fizikai jellegű tanácsadástól a pszichológiai, EKG, testtömeg index, vércukorszint mérésig stb. terjedne. Ehhez a Honvédségtől tudna sátrat szerezni, személyzet jönne. A kérdés, hogy van-e erre igény, és ha van, akkor felvállalják-e azt, hogy három hivatalos levelet megírnának a megfelelő szervhez, hogy a Polgármesteri Hivatal és a Képviselő-testület felkéri őket. Annyi lenne, hogy a diagnosztikumokhoz a vércukorszintmérő tesztsíkot kellene fizetni. Utána javasolná őket egy vacsorára meghívni.

Borbás Elvira: jónak tartja az ötletet, de talán az időpont nem a legmegfelelőbb, ugyanis augusztus 20-ra már van program, akkor lesz a park és szoboravatás.

Pádár Erika képviselő érkezik 16:05 órakor (jelenlévők száma 12 fő)

Borbás Elvira: valamint nemrégiben volt egy egészségnap, ahol sokan részt vettek. Egy őszi időpontot javasol kijelölni erre.

Kiss Dénes László: össze lehetne kötni egészséges, biotermékek, gyógytermékek árusításával is. Az őszi időpont azért nem jó, mert ez az egyetlen időpont, amikor az idén még ráérnek.

Juhász Sándor: jónak tartja a programot, de javasolja, hogy térjenek vissza rá az Egyebek napirendi pontban.

Dr. Pácsi Antal: nem lesz itt, de támogatja az ötletet.

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról

Juhász Sándor: annyit fűz hozzá, hogy a Kiss Dénes László által javasolt közbiztonsági fórum megrendezésére június 19-én kerülhet sor.

Kiss Dénes László: kérdése, hogy mikor lesz lomtalanítás.

Juhász Sándor: előreláthatólag szeptember hónapban, mivel a ceglédi hulladéklerakó még nem fogadóképes.

A képviselő-testület 12 igen – egyhangú – szavazattal a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót elfogadja.

1.) Tsp. Előterjesztés Vad Mária alpolgármester Hír tv-ben adott nyilatkozatára

Dr. Pácsi Antal: abban a bizonyos tévéinterjúban az alpolgármester asszony elmondta, hogy „a doktor úr eltette a pénzt és utána számlát nem adott”. Számlát mindenki kapott, Vad Mária alpolgármester is. Az alpolgármester asszony kijelentésében az zavarta, hogy magáról a képviselő-testületről nyilatkozott úgy, - ami nem éppen reális és nem fest jó képet a testületről, - hogy mindent megszavaz.

Lejátszik egy részt a Hír tv felvételéből

Amit az alpolgármester asszony mondott, azt folytatni kellett volna azzal, hogy a testület megszavazta az ő tiszteletdíját, mely 3,7M Ft évente. Ezt a testület minden zokszó nélkül megszavazta, nem lenne baj, ha az alpolgármester asszony tényleg ellátná az alpolgármesteri feladatokat, ha leülne a hivatal épületében és dolgozna, de nem így történik és gyakorlatilag ez az önkormányzatnak évente 3,7M Ft-jába kerül. Őt megválasztották alpolgármesternek, de tekintettel arra, hogy a polgármestert nem kell mindig helyettesíteni, és tudta, hogy nem sok feladattal jár, előre lemondott a tiszteletdíjról.

A tévében úgy hangzott el, hogy elrakta a több millió forint áfát, de már elmagyarázta, hogy a visszaigényelt Áfa folyamatosan lett befizetve, tudniillik, ha adnak egy számlát ott van + Áfa, melyet utána visszaigényeltek, és a következő számlába betették a visszaigényelt áfát. Így lehetett nettó 63M Ft-ból megvalósítani, mert ha nem így tették volna, a lakosságnak + 15M Ft-tal kellett volna többet fizetnie. Amikor az Erdőgáz Kft-ben dolgozott, 5 évig nem volt alkalmazott és az adminisztrátori teendőket maga végezte ingyen. Nem az Erdőgáz Kft-nek spórolt, hanem, hogy vigyázzon a lakosság pénzére. Az alpolgármester asszony, jó lenne, ha azért a munkáért, amit nem végez el, lemondana a tiszteletdíjáról. Amennyiben nem teszi meg, megkéri a képviselőtársait, hogy mondjanak véleményt, vagy szavazzanak erről, ha lehetséges.

Kiss Dénes László: kérdése, hogy készül-e hangfelvétel itt az ülésről a hivatal részéről.

Vargáné Vass Éva: a képviselő-testület üléséről jegyzőkönyv készül. A jegyzőkönyv elkészítéséhez hanganyagot rögzítünk, az SZMSZ szerint ezt 1 évig a jegyzőnek archiválnia kell. Az SZMSZ 31 § (4) bekezdés: „a nyílt ülésről kép- illetve hangfelvétel készíthető, s az ott elhangzottakat az érintettek

beleegyezése nélkül is nyilvánosságra hozhatóak. A jegyzőkönyvkészítés céljára szolgáló hangfelvételt egy év időtartamra a jegyzőnek archiválnia kell.

Kiss Dénes László: kérdése, hogy készíthet-e ő maga hangfelvételt, hogy nem jelenti be a testület tagjainak.

Vargáné Vass Éva: Az önkormányzat SZMSZ-e lehetőséget ad arra, hogy kép- illetve hangfelvétel készülhessen.

dr. Práczki Péter: nincsen nála semmilyen hangfelvevő készülék. Legutóbb használta és ki volt téve az asztalra.

Juhász Sándor: hangfelvétel készíthető, de nem bárki számára, és ha egy ember is nem járul hozzá, akkor nem lehet felvételt készíteni.

Vad Mária: készített egy hangfelvételt a Hír Tv-ből.

Lejátssa.

Hozzáteszi, hogy soha nem nyilatkozott a Hír tv-ben úgy, mint alpolgármester, kifejezetten kérte, hogy ő, mint állampolgár nyilatkozik.

Vargáné Vass Éva: ügyrendi kérdésben kér szót. Az Önkormányzati törvény és az SZMSZ szerint az ülést a polgármester vezeti. Az szólalhat meg, akinek a polgármester szót ad.

dr. Práczki Péter: úgy gondolja, ha idegen szeretne szót kérni, ahhoz hozzá kell járulni a testületnek is.

Vargáné Vass Éva: az SZMSZ 41 § (2) bekezdés c. pontja alapján: „az ülésen részt vevő érdeklődőknek a polgármester a témától függően maximum két perces hozzászólási jogot biztosíthat.”

Vad Mária: elmondja, hogy az történt, hogy bement az orvosi rendelőbe, rendelési időben és ott kapott egy csekket, amivel átment a postára. Majd visszavitte és azt mondták neki, hogy mehet a Tigáz-hoz és utána bevezetik a gázt. A kiosztott számlával kapcsolatban elmondja, hogy ő tavasszal fizetett be a hozzájárulást és a számla decemberi. Szeretné látni az eredeti számlatömböt és az eredeti számlatömb nyilvántartást is.

Bárki megnézheti az interneten, hogy a 133/2007-es határozatban 7M Ft-ot szavazott meg a testület a Triplex-gáz Kft. vételére vonatkozóan, 2008. májusban 10,5 M Ft-ot, 2008. júniusban pedig plusz fedezet biztosításáról döntött a testület.

dr. Práczki Péter: Volt egy olyan kitétel Páczki alpolgármester úr részéről, hogy a képviselő-testület bármit megszavaz. A 2,5 M Ft-ot annak idején a testület megszavazta annak ellenére, hogy ő külön figyelmeztetett mindenkit, hogy ne szavazzanak meg egy olyan kifizetést, az Erdőgáz vagyonáról van szó, amelynek a tulajdonjoga egyértelműen tisztázatlan. A legutóbbi testületi ülésen felolvasott egy ügyészségi levelet, abban szerepel, hogy az Erdőgáz Kft. vagyona és annak tulajdonjoga a monorerdei lakosokat illeti meg. Amit a testület 10,5M Ft-ért kivásárolt, az nem más, mint 1M Ft-nak a 49%-a. A testület 10,5M Ft-ért 490.000,-Ft-ot vásárolt.

Vargáné Vass Éva: ügyrendi kérdésben kér szót. Az SZMSZ szerint az ülést a polgármester elnökként vezeti és jogot a hozzászóláshoz csak az kaphat, akinek a polgármester szót adott.

Juhász Sándor: mindenki tudja, hogy a Triplex-gáz Kft. 49% tulajdonjogot szerzett az Erdőgáz Kft-nél. Csak annyit szeretne közölni, hogy a Triplex-gáz Kft-t meghirdették eladásra. Ezt bárki kivásárolhatta volna. A testület ebben a kérdésben helyesen járt el, hiszen nem hűtlen kezelést követett el, hanem nyereséget vásárolt az önkormányzat részére, 6M Ft-ot.

Dr. Pácziné Félix Anna: Vad Mária alpolgármester azt mondta, hogy bement a rendelőben, kapott egy csekket, de az, hogy akkor épp a betegek között nem adtak neki számlát, nem vitatja. Aki befizetett valamit és érdeklő a számla, az utánamegy.

Az üzletrésszel kapcsolatban elmondja, hogy amikor a gázberuházás megtörtént és a 49%-ot ki kellett volna vásárolni, azért nem az Erdőgáz Kft. vezetője a hibás, hanem az a beruházási vezető és monori jegyző, akik ezt akkor Monoron bonyolították.

A saját tulajdon (amit annyira a fejükhöz vágnak) bele kell gondolni, hogy ott ha az önkormányzat tulajdona lenne, akkor sok probléma adódna, karbantartás, felújítás stb. Kérdése, hogy ha önkormányzati tulajdon lenne, akkor szaladgálnának minden egyes lakoshoz, hogy járuljon hozzá egy-egy felújításhoz. Nincs értelme annak, hogy az emberek tulajdonába maradjon.

Dr. Pácz Antal: azért, mert Monor város kivásárolhatta volna névértéken 490.000,-Ft-ért az üzletrészt, de nem tette meg, azért nem érti, hogy miért a mostani polgármesterre verik a port.

A kft. betett 490.000,-Ft-ot azért, hogy létrejöjjön a Kft., két nap múlva Monor városa kivett 350.000,-Ft-ot ügyvédre, hogy jó szerződést kössenek. Rossz szerződést csináltak.

Azt kellene ellenőrizni, hogy az alpolgármester asszony dolgozik-e azért a pénzért, amit kap. Valaki olyanért vesz fel tiszteletdíjat, amit nem végez el. Vagy a polgármester adjon munkát az alpolgármesternek, vagy a testület nyilvánítsák ki, hogy illő dolog-e az, hogy van ember, akinek 3.000,Ft-os segélyt nem szavaznak meg, más pedig olyanért vesz fel évi 3,7 M Ft-ot, amit nem végez el. Megkéri az alpolgármester asszonyt, hogy dolgozzon meg a pénzéért, ha pedig nem, akkor kéri a testületet, hogy változtasson ezen. Ez így egy nagyon nagy luxus.

dr. Práczki Péter: ha Vad Mária alpolgármester asszony kérte, hogy ne alpolgármester asszonyként nyilatkozik, akkor az ellenkezőjét kell bizonyítani, ahhoz, hogy vádolják.

Senki nem jelentette ki azt, hogy Pácz Antal lenyúlt 15M Ft-ot.

Amikor pedig az alpolgármester asszony tiszteletdíjáról beszélnek, azzal kapcsolatban úgy gondolja, hogy a Várszegi úr is veszi fel a pénzeket, az 50.000,-Ft-okat az Merdo Kft. nevében, nem tudja, hogy a Merdo Kft. mit csinál, de még az autóköltséget is elszámolta. Javasolja, hogy ezt az állapotot sürgősen számolják fel.

Juhász Sándor: elmondja, hogy a Merdo Kft. május 1. óta működik, nem tudja, hogy milyen 50.000,-Ft-okról beszél a képviselő úr. Előtte az Erdőgáz Kft. ügyvezetője volt a Várszegi úr, és az ügyvezetői teendőket egy kft-ben mindenkor el kell látni, mert azért büntetés járna, ezért ügyvezetőt alkalmazni kell, aki tiszteletdíjat kap. Teljesen jogos a kifizetés, az is meg van határozva, hogy ez a tiszteletdíj nem lehet magasabb a mindenkori kamatnál, ami lekötött pénz van.

Práczki úr sem végzi el a képviselői teendőit ingyen, akkor miért várná egy idegen embertől.

dr. Práczki Péter: kell keresni mást, aki ingyen vállalja.

Vad Mária: 2008. áprilisi ülésen elhangzott az a polgármester részéről, hogy akkor ad neki munkát, majd ha emberhez méltóan tud viselkedni, kap munkát. Otthon dolgozik és maximálisan készült az ülésre, ha megkérlik, bárhol segít, rendezvényeken részt vesz és tudná helyettesíteni a polgármestert is.

Juhász Sándor: nem kívánja, hogy a hivatalban feszültség keletkezzen, ezért nem biztosít munkát neki. A tiszteletdíjat rábízta, hogy önmaga ítélje meg.

Borbás Elvira: úgy gondolja, hogy mindenki egyformán dolgozik és egyformán kellene kapniuk a pénzt és felkészülnek minden egyes ülésre. Úgy gondolja, hogy mindenkinek a 35.000,-Ft járna ezért a munkáért.

Hornyák Balázs: elmondja, hogy valóban minden képviselő ugyanúgy készül az ülésre. Kérdése, hogy van –e mód arra, hogy visszavegyék a tiszteletdíjat.

Vargáné Vass Éva: az Önkormányzati törvény szerint a képviselő-testület megbízásának időtartamára titkos szavazással a polgármester javaslatára alpolgármestert választ. Arra nincs mód, hogy a testület az alpolgármesteri megbízásokat megszüntesse. A ciklus időtartamára választja meg az alpolgármestereket a testület, megállapított tiszteletdíjat nem lehet csökkenteni. Le lehet róla mondani, de a testület nem vonhatja meg.

Juhász Sándor: mint alpolgármester, Vad Mária nem nyilatkozhatott volna.

A képviselő-testület 10 igen, 2 nem szavazat ellenében az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
123/2009.(V.28.) Kt.
határozata**

Vad Mária alpolgármester Hír tv-ben adott nyilatkozatáról

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az önkormányzat, illetve a Lépviseelő-testület megbízással történő képviselőre Vad Mária alpolgármesternek nem adott megbízást.

Ennek értelmében a Képviselő-testület az Vad Mária alpolgármester Hír tv-ben adott nyilatkozatától, annak tartalmától minden módon elhatárolódik.

Felhívja Vad Mária alpolgármestert, hogy a továbbiakban a hasonló jogsértő magatartástól tartózkodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**2. Tsp. Előterjesztés a Kistemplomi Református Egyházközség telekcsere
kérelme**

Juhász Sándor: az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. A Szabadság és a Diófa utca sarkán van a református egyháznak a telke, ők szándékoztak oda egy templomot építeni, de a telek erre a

célra kicsi. Az egyháznak tökéletesen megfelelne az Ecsedyék mellett lévő, a Szabadság park mellett lévő telek. Ez beilleszkedne a faluközponthoz.

Szűcs István: az egyházi telek 139 m², a másik 750 m². Árat képeztek, ami azt jelenti, hogy az önkormányzati tulajdonú ingatlan ára 6.000,-Ft-tal számolva 4.500.000,-Ft, az egyház által felkínált telek, nem 6.000,-Ft-tal számolva 2.100.000,-Ft, a kettő különbsége 2.305.000,-Ft.

Juhász Sándor: a különbség 2.305.000,-Ft, természetesen az árkülönbözetet a református egyház kifizetne, amennyiben a testület úgy dönt, hogy hozzájárul a cseréhez.

Dr. Pácz Antal: korábban az volt az álláspont, hogy arra a telekre orvosi rendelő kerül, de annak már más helye van. Véleménye, hogy a templom a falu közepén jól mutatna.

Hornyák Balázs: nem tartja helyénvalónak, hogy az Ecsedy féle telken legyen templom, mert frekventált helyen lévő telekről van szó.

Az árérték arányról elmondja, hogy a református egyház jó vételt csinálna ezzel a telekkel mindenképp. El kell gondolkodni, hogy ennyi pénzért odaadják-e ezt a telket.

Kiss Dénes László: nem lehet még tudni, hogy hogyan fejlődik tovább a település, más intézmények is előjöhethetnek. Semmiképpen nem javasolná, hogy oda kerüljön a református templom. Körbekérdezte a környékbelieket és nem örülnének, kérdezték tőle, hogy parkoló hogyan lesz kialakítva, valamint a harangozás is gondot okozhat.

Felajánlhatnának más telket az egyháznak.

Hornyák Balázs: javasolná, a Nefelejcs utca végén, ami amúgy is egy problémás telek volt, vagy pl. a Lakatos Irma féle telket felajánlani helyette.

Juhász Sándor: elmondja, hogy a Nefelejcs utcai az négy telek, három helyrajzi számon van. Talán Monorierdőnek ez a legértékesebb területe, mivel egybefüggő.

Vad Mária: úgy tudja, hogy abban még laknak és december 31-ig szerződése van.

Juhász Sándor: A Lakatos Irma féle telekkel kapcsolatban elmondja, hogy arra még vissza fognak térni.

A képviselő-testület 8 igen, 2 nem, 2 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
124/2009.(V.28.) Kt.
határozata**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Kistemplomi Református Egyházközösség telekcseré-kérelméhez. Az egyházközösség által felkínált 1116/1 hrsz-ú ingatlanáért az önkormányzat templom építésére átadja a 1335 hrsz-ú ingatlanát.

A két ingatlan közötti értékkülönbözetet 2,3M Ft, az egyház az önkormányzatnak fizesse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Dr. Páczai Antal alpolgármester az ülésről távozik (jelenlévő képviselők száma 11 fő)

3. Tsp. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 18/2007. (XII.05.) sz. rendelet módosítására

dr. Práczki Péter: szeretné jegyzőkönyvbe venni, hogy a Szondi úr az imént, amikor hozzászólt, anélkül, hogy a polgármester úr engedélyt adott volna rá, egy olyan kis megjegyzést tett és szeretné, ha szó szerint szerepelne és kéri, hogy majd keressék meg ezt az idézetet a magnón is, azt mondta, neki Práczki Péter képviselőnek, hogy „baromarcú”.

Kérdése Szondi úrhoz, hogy továbbra is fenntartja-e az állítását.

Szondi János: fenntartom.

dr. Práczki Péter: ezt kéri jegyzőkönyvbe venni és majd kér belőle egy példányt.

Ismét elhangzott egy dolog, amit mindenki hallhatott, hogy azt mondta Szondi úr: úgy megverlek, hogy beszarsz. Kéri a jegyzőkönyvbe belevenni.

Szondi János: nem mondott ilyet.

Felvételen nem hallható. 1:14 mp.

Vargáné Vass Éva: a napirendi ponthoz szóbeli kiegészítés nincs.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**MONORIERDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
12/2009. (V.29.) Kt.
RENDELETE**

a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjról szóló 18/2007./XI.29/ Kt. rendelet módosításáról

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló többször módosított 1993. évi III. törvény (a továbbiakban Szt.) 92. § (1) és 115. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjról szóló 18/2007. (XI.29.) Kt. számú rendeletét (továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) Az intézményi térítési díjakat tartalmazó 1. számú melléklet helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

Záró rendelkezések

2. §

(1) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

(2) Kihirdetéséről a jegyző a Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel gondoskodik.

4. Tsp. Előterjesztés Pilis Város Önkormányzata településszerkezeti tervének részleges módosítására

Juhász Sándor: minden szomszéd településen, amivel határos a település, és a településszerkezeti terv módosítása történik, a szomszéd településsel egyeztetni kell. Kéri a testületet a javaslat elfogadására.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 125/2009.(V.28.) Kt. határozata

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetértve Pilis Város Képviselő-testületével, támogatja Pilis Város településrendezési eszközeinek az egyeztetési anyag szerinti részleges módosítását.

Monorierdő Község Képviselő-testülete a további a egyeztetési eljárásban is részt kíván venni.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, főépítész

5. Tsp. Tájékoztató Monorierdő Község Önkormányzata 2009. évi I. negyedévi gazdálkodásáról

Juhász Sándor: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, az önkormányzat %-os arányban megfelelt. Az óvoda teljesen megfelelt a teljesítésnek 18%, az iskoláé 22 %. Ez megfelel az I. negyedévi teljesítésnek. Az iparüzési adó elmaradása az, ami szerepel, azt május végéig kell föltölteni, azért van ilyen százalékos elmaradás.

A képviselő-testület 9 igen, 2 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozza:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 126/2009.(V.28.) Kt. határozata

Monorierdő Község Önkormányzat 2009. évi költségvetésének I. negyedéves gazdálkodásáról szóló tájékoztatóról

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Monorierdő Község Polgármesteri Hivatal az önkormányzat 2009. évi költségvetésének I. negyedéves gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

6. Tsp. Előterjesztés Monorierdő Község Önkormányzat és Monor Város Önkormányzat közötti leválás elszámolására

Vargáné Vass Éva: az előterjesztést szeretné kiegészíteni, a benyújtott, írásos előterjesztést módosítani. Javasolják a testületnek, hogy a Monor város ellen, esetlegesen indítandó pert fontolják meg azzal együtt, hogy a fennálló szerződés alapján, nem peres eljárás keretében bocsátassanak ki a szerződés alapján a fizetési meghagyást, illetve terjesszék elő az illetékes bíróságon, hogy ezt a 35.245.875,-Ft követelést Monor Város fizesse meg a szerződés alapján. Ez annyiban más, mint az előterjesztés, hogy ez nem peres eljárás. A fő követelés ez a pénzösszeg a un. hagyományos víz-csatorna hozzájárulást fizetők esetében Monor város önkormányzata, mint azt a képviselő-testülethez benyújtott előterjesztés is mutatja:

Monor város úgy nyilatkozik, hogy a Monorierdőre eső társulati hitel tőketörlesztésére ugyanezen időpontig ennyi összeget fordított. Ebből a pénzből nem lehetett volna egyetlen fillért sem elvenni, ezt a pénzt a víz-csatorna hitel biztosítékeként, annak tökefedezeteként kell majd bevonnai a lejáratkor, erről szól a szerződés is.

Juhász Sándor: bíróságra adják végrehajtásra, a bíróság hoz egy döntést és kiadja végrehajtásra egy végrehajtó bírónak. A bíró kibocsát egy fizetési meghagyást és ha Monor Város számláján ennyi pénz van, akkor azonnal leemeli. Természetesen Monorierdő Önkormányzata elismeri a hulladékgazdálkodáshoz befizetett összeget és természetesen azt Monor városnak meg is fogja fizetni, ha Monorierdő a konzorcium tagjává válik, ez pedig csak akkor lesz, amikor szerződés módosításra van lehetőség. Két lehetőség van, a jelenleg benyújtott határozat-tervezet elfogadása, vagy mérlegeli azt, hogy kiegészíti a határozat-tervezetet azzal, hogy ezzel egyidejűleg forduljanak bírósághoz és kérjék a fizetési meghagyás kibocsátását a végrehajtás elindítását a szerződés alapján.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 127/2009.(V.28.) Kt. határozata

- I. Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 57/2009.(III.13.) Kt. határozatában foglaltakat fenntartja és megerősíti, ezen túlmenően a határozat 3. pontjában foglaltakat kiegészíti, hogy a belső ellenőrzési jelentés megállapítása alapján a hivatkozott tartozásátvállalási megállapodás II. 6. pontja szerint ismételt átutalását kéri a Monor városhoz a kölcsönszerződés fedezeteként, hozzá befolyt készpénzes érdekeltségi hozzájárulás Monorierdő községet megillető 35.245.875 Ft összeget 8 napon belül. Egyúttal tájékoztatja Monor Város Képviselő-testületét, hogy a megjelölt határidőn belüli nem teljesítés miatt a követelés érvényesítése érdekében bírósághoz fordul.
- II. A képviselő-testület felkéri a polgármester, hogy az I. részben meghatározott határidő elteltét

követően az 57/2009.(III.13.) Kt. határozat, illetve a jelen határozat alapján a Pest Megyei Bíróságon Monorierdő Község Önkormányzata nevében keresetet terjesszen elő.

Határidő: határozat tartalma szerint

Felelős: polgármester, jegyző

7. Tsp. Előterjesztés Lakatos Irma vízbekötési kérelmére

Juhász Sándor: olyan kérelemmel fordult a Lakatos Irma a testülethez, hogy a vizet a telekre beköthesse. Javasolja, hogy ehhez ne járuljanak hozzá, mert a szerződést velük december 30-ig kötötték meg, onnantól nem kívánják meghosszabbítani. Elhelyezési kötelezettség velük szemben nincs. Az az épület engedély nélkül van ott.

dr. Práczki Péter: kérdése, hogy mi lesz a sorsa ennek a hölgynek és családjának.

Juhász Sándor: javasolja, hogy a Sólyom utcában van egy önkormányzati telek és azt ingyen bocsássák rendelkezésére.

Szűcs István: az előterjesztésben megfogalmazásra került, hogy függetlenül attól, hogy van egy érvényes szerződés, de hat hónappal előtte fel lehet mondani. Ha most nem is döntenek arról, hogy melyik telket kapja meg, fel lehet mondani december 31-el, hogy gondoskodjon időben az elhelyezkedéséről. A következő testületi ülésre pedig be lehet hozni, hogy melyik telket adják oda.

A képviselő-testület 10 igen, 1 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
128/2009.(V.28.) Kt.
határozata
Lakatos Irma vízbekötési kérelméről**

Monorierdő Község Önkormányzat képviselő-testülete Lakatos Irma vízbekötési kérelmét elutasítja, egyben felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a bérleti jogviszony felmondását a jogszabályoknak és a haszonbérleti szerződésben foglaltaknak megfelelően tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

8. Tsp. Előterjesztés Bosch Istvánné víziközmű részletben történő megfizetésére

Juhász Sándor: a kérelmező 24 hónap alatt kívánja kifizetni, 10.000,-Ft-tal.

Vad Mária: javasolja, hogy a 282.000,-Ft összeg kerüljön bele a határozatba.

Szűcs István: a rendelet értelmében 12 hónap adható.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
129/2009. (V.28.) Kt.
határozata
Bosch Istvánné részletfizetési kérelméről

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete – figyelembe véve a szakbizottság javaslatát – Bosch Istvánné Monorierdő, Nap u. 10-12. sz. alatti lakosnak az utólagos közműrákötésre 12 hónap részletfizetési kedvezményt biztosít.

Határidő: kiértesítésre azonnal

Felelős: Vargáné Vass Éva jegyző, Szűcs István vez. főtanácsos

9. Tsp. Előterjesztés Monorierdő Község Önkormányzat és a Gerogondex Bt. között 2007. december 10. napján létrejött Ellátási Szerződés módosítására

Vargáné Vass Éva: kiegészítés nincs, kéri a testületet, hogy az Ellátási Szerződés módosítására vonatkozó javaslatot fogadja el.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
130/2009. (V.28.) Kt.
határozata

Monorierdő Község Önkormányzat és a Gerogondex Bt. között 2007. december 10. napján létrejött Ellátási Szerződés módosításáról

A Képviselő-testület Monorierdő Község Önkormányzat és a Gerogondex Bt. között 2007. december 10. napján létrejött Ellátási Szerződés 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

- 1.)** A Megbízott vállalja a szociális ellátási feladatok közül Erdei Fenyő Idősek Otthona és Gondozó Háza keretében a **házi segítségnyújtás** /az ellátandók száma 5 fő/ megszervezését és működtetését; a **szociális étkeztetés** /az ellátandók száma 35 fő/ biztosítását; önálló szakmai egységként; alapellátási feladatok közül az **időotthoni ellátás** /az ellátandók száma 5 fő/ működtetését. Ellátási terület: Monorierdő község.

A Képviselő-testület felkéri Juhász Sándor polgármestert és Vargáné Vass Éva jegyzőt, hogy a szerződés módosítást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

10. Tsp. Komjáti István vevő kijelölése

Juhász Sándor: a Komjáti úr üzemelteti a kábeltévét és a gázcsere telepet vette erre igénybe. Korábban is jelezte már Komjáti úr, hogy a területet szeretné megvenni. Csináltattak egy értékbecslést, 5.400.000,-Ft szerepel, de mivel ő befizette a közművet, ebből 5.200.000,-Ft az eladási ár. Ez Áfa nélküli ár.

A képviselő-testület 10 igen, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
131/2009. (V.28.) Kt.
határozata**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete értékesítésre kijelöli a monorierdő **1665/2 hrsz.-ú** kivett raktár és udvar megjelölésű ingatlanát. Vevőként Komjáti István Újlengyel, Árpád u. 16. sz. alatti lakost jelöli ki. Az ingatlan **vételárát 5.200.000. Ft** összegben határozza meg. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2009. június. 30.

Felelős: Juhász Sándor polgármester
Vargáné Vass Éva jegyző
Szűcs István vez. főtanácsos

11. Tsp. Telkek kijelölése értékesítésre

Juhász Sándor: a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést tárgyalta. Azért jelöltek ki ennyi telket, hogy a vevőnek legyen módja válogatni. Bevételi oldalról, 35M Ft van meghatározva, hogy telekértékesítésből annyi folyik be. Amint elérte a 35M Ft-ot, onnantól a telekértékesítést leállítják.

Szűcs István: kéri a testületet, hogy adjanak meg egy irányarat és az alapján hirdetik meg az ingatlanokat. Tárgyalt az ingatlan értékbecslővel, 150.000,-Ft kedvezményt adnak, ha minden ingatlant megrendelnek.

Szalai Gábor: 6.000,-Ft-ot javasol belterületre.

Juhász Sándor: ha nincs rákötve a közmű, az értékcsökkentő.

A belterület teljesen jogos, de belterület egészen a Fenyő utcáig van. Kint a 6.000,-Ft-ot már nem lehet érvényesíteni. Az értékbecslést csak akkor csináltatják meg, ha van vevő, előre nem fogják megcsináltatni. De van egy olyan szabályzat, hogy a nyilvántartott értéke alatt nem adhatják el a telket.

Vad Mária: van ahol a nyilvántartott érték jóval alatta van a reális értéknek és van olyan, ahol fölötte van. Nem támogatja a telekeladást, mert két éven belül nem lesz az önkormányzatnak saját telke.

Juhász Sándor: ami itt meg van jelölve, nem azért van megjelölve, mert mind értékesíteni kell, 35 M-ig, mert a testület így határozott.

Ami árkülönbségek vannak, azt nem lesz úgy odaadva azon az áron, egyik a másikat kompenzálni fogja.

Vargáné Vass Éva: van a teleknek egy nyilvántartási értéke, az a Monortól átvett könyvekben szereplő nyilvántartási érték. Van egy biztosíték az önkormányzati vagyongazdálkodásról szóló rendeletben, hogy nyilvántartási értéke alatt nem szabad értékesíteni a telket. A rendelet több értékesítéshez kapcsolódó biztosítékot is tartalmaz: független értékbecslő. A 2009. évi költségvetésben ingatlanértékesítésből 35M Ft bevételt terveztek. Dönthet úgy a testület, hogy nem kíván 2009-ben ingatlanokat értékesíteni, de gondoskodni kell arról, hogy a költségvetésben a 35M Ft-os bevételkiesést pótolják. Az volt a feladatuk most, hogy ezeket a telkeket, melyek vélhetően felkelthetik a telekvásárlók figyelmét, összegyűjtsék. Ezek itt vannak, a testület pedig a rendelet és a bevételi korlát alapján bármilyen döntést hozhat.

Juhász Sándor: azok fognak először értékesítésre kerülni, melyet most bérelnek is.

Dr. Pácziné Félix Anna: a külterületi telkekre nem lett meghatározva semmilyen ár.

Szűcs István: ketté kell választani a zártkerti ingatlanokat, mert a tizennégy ezres helyrajzi sz. ingatlanok kert művelési ágban vannak. Az interneten 28 telek van feltéve eladásra, ott 1,2M –ért mennek az ingatlanok. Bajok vannak a nagy területtel, a tizenkétezres helyrajzi számú 2500 m²-es szántó művelési ágú ingatlanokra, ami a vagyontaszterben 1,5M Ft.

A képviselő-testület 9 igen, 2 nem szavazat ellenében az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
132/2009. (V.28.) Kt.
határozata**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselőtestülete – a szakbizottság véleményét figyelembe véve – az alábbi hrsz.-ú ingatlanokat jelöli ki értékesítésre.

1596, 732, 807, 808 ,809, 818, 817, 891/5, 2288/2, 351 ,323, 577, 396, 14080, 14073 ,12620, 12621,14010/4, 14036/1, 14036/2, 14036/3, 14035/1, 14035/2, 14035/3, 14034/1, 14034/2, 14034/3, 14033, 14195, 14193 hrsz. Felkéri a Hivatalt, hogy a 4/2009.(II.2.) Kt rendeletben foglaltak alapján járjon el.

Határidő: Folyamatos, december 31.

Felelős: Juhász Sándor polgármester
Vargáné Vass Éva jegyző
Szűcs István vez. főtanácsos

Egyebek

Csicsergő Óvoda maximális csoportlétszám

Vargáné Vass Éva: Az óvodában a férőhelyek száma kevés. Eddig az OKÉV, most az Oktatási Hivatal engedélyét kérjük ahhoz, hogy a jogszabályban megállapított 20%-ban eltérhessen az önkormányzat a felvehető gyermekszám tekintetében.

Kéri a testülettől, hogy a határozat-tervezet szerinti döntést szíveskedjenek meghozni.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
133/2009. (V.28.) Kt.
határozata
Csicsergő Óvodában a maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezési
kérélmé

A Képviselő-testület a Csicsergő Óvodában a maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezési kérelmét elfogadja és felhatalmazza a jegyzőt, hogy nyújtsa be a kérelmet az Oktatási Hivatal Közép-Magyarországi Regionális Igazgatóságához a közoktatási törvény 95/A § (11) bekezdése alapján, hogy engedélyezze a törvény 3. számú mellékletének I. részében meghatározott maximális létszám húsz százalékkal történő túllépését, oktatásszervezési okok miatt.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Juhász Sándor: a kempingben ki lesz vezetve a víz, a május 1-jei esetből tanulva javasolja, hogy ezt oldják meg, hogy két darab tűzcsapot helyezzenek el a kemping területén. El kell még helyezni egy vízóra aknát, be kell építeni egy 2 colos vízórát. Erre árajánlatot kértek a Köváltól, 1.080.000,-Ft-os ajánlatot adtak a két tűzcsapra, vízóra elhelyezésre, de a vízóra aknát az önkormányzatnak kell elkészíteni. Ezeket a vezetékeket már fel is tárták, hogy melyik vezetékre lehet rákötni. A Pénzügyi Bizottságnak kellett volna tárgyalni, de akkor még nem volt meg az árajánlat.

10 perc szünet

Juhász Sándor: A Pénzügyi Bizottság a szünetben megtárgyalta a vízbekötést a kempingben és javasolja a testületnek elfogadásra és a költség a különféle dologi kiadásokból biztosítsák a fedezetét.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
134/2009. (V.28.) Kt.
határozata
A kempingben történő vízbekötésről

Monorierdő Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kövál Zrt. ajánlatát a kempingben való vízbekötésre vonatkozóan elfogadja és azt megrendeli 1.080.000,-Ft értékben, melynek fedezetét a különféle dologi kiadások fedezet terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Juhász Sándor: a Kiss Dénes László által felvetett dologgal kapcsolatban, melyet az Interpellációban vetett fel, javasolja a megrendezését augusztus 20-án, de le lehetne rövidíteni egy napra és a napközi udvara és a Tölgyfa utcát le lehetne zárni a park mellett és ott meg lehetne rendezni.

Kiss Dénes László: javasolná inkább a strand területére felhúzni a sátrakat. Valamint kérdése, hogy állják-e a költségét az orvosi eszközöknek és javasolna egy egytálétel készítését.

Borbás Elvira: megkereste őt a Bogárzó Egyesület, hogy este a kempingben discot szeretnének rendezni. Javasolja, hogy a kempinget ingyen bocsássák a rendelkezésükre.

Juhász Sándor: véleménye szerint ennek semmi akadálya.

A képviselő-testület 10 igen, 1 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
135/2009. (V.28.) Kt.
határozata
Bogárzó Egyesület részére kemping bérbeadása**

Monorierdő Község Önkormányzat képviselő-testülete a Bogárzó Egyesület kérelmének helyt ad és az augusztus 20-i disco rendezvényhez a kemping területét bérleti díj nélkül bocsátja rendelkezésre.

Határidő: 2009.07.30.

Felelős: polgármester

Szalai Gábor: a Kiss Dénes László javaslatára javasolja, hogy a szociális alapból keressenek rá fedezetet.

Javasolja a Fürdő utcától az Akácfa utcáig, és a Vadvirág utcát lezárni.

Borbás Elvira: 16-18 óra között kéri lezárni a Tölgyfa utcát is.

Vargáné Vass Éva: mivel a Nemzetőrség a támogatását nem vette igénybe és a rendezvényekre átcsoportosították az összeget, ez ebbe az előirányzati keretbe belefér.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
136/2009. (V.28.) Kt.
határozata
Komplex Egészségnap költségének fedezetéről**

Monorierdő Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy az augusztus 20-i rendezvény keretében a strandfürdő területén komplex egészségnapot szervez.

A rendezvényhez kéri a Magyar Honvédség közreműködését.

A komplex egészségnap rendezvény szervezésével Kiss Dénes László képviselőt bízta meg.

A rendezvényhez szükséges 80.000,-Ft dologi kiadást a Nemzetőrség támogatására megállapított előirányzat terhére biztosítja.

Határidő: 2009.07.30.

Felelős: Juhász Sándor polgármester, Kiss Dénes László SZKB elnök

Hornyák Balázs: a hangrögzítéssel kapcsolatban javasolja, még akkor is, ha esetleg SZMSZ módosítással jár, hogy ha valaki hangrögzítést szeretne, az előtte szavaztassa meg.

dr. Práczi Péter: véleménye szerint ez a demokrácia korlátozása.

Juhász Sándor: a hangfelvétel a jegyzőkönyvvezető részére készül, abból készíti a későbbiekben a jegyzőkönyvet. Arról viszont nem szól az SZMSZ, hogy bárki felveheti.

Egyetért azzal, hogy csak akkor készíthessen a jegyzőkönyvvezetőn kívül más hangfelvételt, ha abba minden tag beleegyezik.

Vargáné Vass Éva: a testület az SZMSZ-ét a jogszabály keretei között önmaga, önállóan állapítja meg. Ha a testület azt mondja, hogy kizárólag a jegyzőkönyvvezetés céljára kívánja a hangrögzítést, akkor nincs annak akadály, hogy a testület ilyen szabályt alkosson.

Kiss Dénes László: kategorikusan nem zárna ki, mert ha esetleg beindul a kábeltévé, az fogja közvetíteni. Inkább azt javasolja, amit a Hornyák képviselő úr, hogy ha valaki használni szeretné, szavaztassák meg.

Borbás Elvira: köszönetet mond mindazoknak, akik részt vettek a Gyermeknap szervezésében. Kéri a hivatalt, hogy írjanak egy köszönőlevelet az iskola, óvoda dolgozóinak, Szécsényi Pál edzőnek, Jujutsu Körnek, Tűzoltóságnak, Rendőrségnek, Mentőknek.

A gyermeknap nagyon jól sikerült, 500 gyermek volt kint a kempingben.

A következő rendezvény a Falunap lesz június 27-én szombaton.

Juhász Sándor: köszönetet mond az Oktatási és Kulturális Bizottságnak a rendezvényért. Kivette a részét legfőképpen Dzsupsin Imréné, Borbás Elvira, Dr. Pácziné Félix Anna, Tóth Attila.

dr. Práczi Péter: szeretné megkapni az előtte lévő felvevő készüléknek az anyagát, mert bizonyítékok vannak rajta és szeretné feljelenteni a Szondi urat becsületsértés miatt.

A Zöld Erdő Kör kapott egy levelet az önkormányzattól, melyben az önkormányzat kifejtette, tájékoztatta az április 30-i ülésen elfogadott határozatot. Ezt nem tudja tudomásul venni, nincs megelégedve ezzel a válasszal. Kérdése, hogy ennek az aljzatnak felhasználására az engedélyt megkérte-e az önkormányzat.

Juhász Sándor: természetesen.

dr. Práczi Péter: kérdése, hogy rendelkezik-e már az önkormányzat engedéllyel.

Juhász Sándor: még nem, de napokon belül megérkezhet az engedély.

dr. Práczkai Péter: kaptak egy nyilatkozatot is a MÁV Zrt-től, amiben szerepel a EWC kódja a vasúti rostaaljnak, ami nem veszélyes. Eredetileg a Zöld Erdő Kör nem ezt az igazolást kérte, laboratóriumi vizsgálatot és környezetvédelmi szakhatósági véleményt kértek. Egy igazolást arról, hogy laboratóriumi vizsgálat szerint is ez az anyag nem tartalmaz veszélyes hulladékot. Kéri, hogy azt az igazolást küldje meg, kérje be az önkormányzat, azt a laboratóriumi igazolást, mely szerint ez a dolog megnyugtató módon rendeződik. Látszik az, hogy ez az aljzat már kihordásra került. Kérdése, hogy ez igaz-e.

Juhász Sándor: részben igen.

dr. Práczkai Péter: ha nem rendelkeznek engedéllyel, hogyan indulhatott el ez a kihordás.

Juhász Sándor: van egy pályázat és megpróbálták úgy szervezni, hogy a munkát határidőre el tudják végezni. Így történt ennek a kihordása. A laboratóriumi vizsgálat természetesen pénzbe kerül, el tudják végeztetni. Ma egyeztetett a pilisi polgármesterrel, aki megkapta az engedélyt és kérte őt, hogy mutassanak neki egy laboratóriumi vizsgálatot. Nekik kiadta a Közép-Tisza-Völgyi Környezetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség az engedélyt, de laboratóriumi vizsgálatot nem készítettek hozzá. Anélkül adták ki az engedélyt, ezért nem érti, hogy miért kellene külön laboratóriumi vizsgálat.

dr. Práczkai Péter: kérdése, hogy ebben a polgármester úr döntött, hogy kihordásra kerüljön a rostaalj. Ki ezért a felelős?

Juhász Sándor: a testület.

dr. Práczkai Péter: tudnia kell a testületnek, hogy az engedély nélkül való kihordás, abban az esetben, súlyos bírság terheli. Kérdése a jegyző asszonyhoz, hogy ha valamit engedély nélkül használnak fel, és kijön egy ellenőrzés, akkor szóba jöhet-e bírság, és ha igen, akkor mennyi.

Vargáné Vass Éva: ez nem az ő feladat és hatásköre.

dr. Práczkai Péter: kérdése, hogy a napokban esetleg felhívták-e a figyelmét erre.

Vargáné Vass Éva: nem figyelmeztetett senki.

dr. Práczkai Péter: kérdése, hogy tudta-e azt, hogy ha engedély nélkül hordanak ki egy anyagot, az milyen bírsággal járhat.

Utánajárt, hogy milyen bírsággal járhat a kihordása. 1000 m³ 1800,-Ft/m³, ami összesen 18M Ft lenne. Ha kijönne valaki ellenőrizni, akkor 18M Ft-os bírságot szabnának ki az önkormányzatnak. Azok, akik így döntöttek kiteszik a települést annak, hogy 18M Ft-os bírságot kapjanak.

Hornyák Balázs: van egy EWC kód, ami alapján a vasút átadta a rostaaljat, bekérik az engedélyt 390.000,-Ft-ért, plusz még laboratóriumi vizsgálatot is szeretne a Práczkai képviselő úr.

Valamint nem hiszi, hogy 1000 m³ vasúti rostaalj került már felhasználásra.

Dr. Pácziné Félix Anna: elmondja, hogy amikor döntöttek a vasúti rostaaljról, arról döntöttek, hogy megveszik és felhasználják.

dr. Práczki Péter: ő figyelmeztette a testületet, igazság szerint vissza kellene hordani az anyagot a dombra, ahonnan elkerült, mert ilyen veszélynek vannak kitéve.

Dzsupin Imréné: úgy gondolja, hogy ha már tudják, hogy ez az anyag nem veszélyes, akkor nem kellene ezt akadályozni. Szégyellje magát az az ember, aki bejelentette a kihordást. Azért vannak itt tizenketten, hogy előrébb vigyék a falut.

dr. Práczki Péter: ismét kiküldésre került egy polgármesteri tájékoztatás, felhívás...

A képviselők kimennek a teremből. A testület nem határozatképes, így berekeszti az ülést.

Heim Ferencné: Práczki úrnak elmondja, hogy örülnie kellene, hogy ilyen csapatban dolgozhat. Úgy gondolja, hogy van egy barátja, egy útmutatója és ő jelentette fel az önkormányzatot. Kizárná a testületből az alpolgármester asszonyt és Práczki urat is.

Vad Mária: úgy gondolja, hogy eddig minden jó elképzelést megszavazott. Az orvosi rendelőt, temető létrehozásában, parkfelújítást. Mindent a jogszabályoknak és a törvényeknek megfelelően kell végezni. Továbbra sem fog megszavazni olyat, ami az igazságérzetét, becsületességét, törvénytisztelő állampolgárt sért.

Juhász Sándor: kérdése, hogy az alpolgármester asszony kapuja előtt mivel van leszórva.

Vad Mária: gondolja, hogy nem azzal. Lakosonként fizetett 10.000,-Ft-ot.

Juhász Sándor: rá lett szórva az aszfalt.

dr. Práczki Péter: kérdése, hogy ha egy hasonló anyagot szét kívánnak szórni, akkor kell-e rá engedély.

Vargáné Vass Éva: az önkormányzatnak kell engedélyt kérnie, ahogy meg is tette.

dr. Práczki Péter: kérdése, hogy igaz-e az az állítás, hogy 390.282,-Ft költségbe verte a Zöld Erdő Kör az önkormányzatot, amikor az önkormányzatnak ezt az engedélyt ettől függetlenül is meg kellett kérnie.

Vargáné Vass Éva: a 392.000,-Ft eljárási díjat az önkormányzat megfizette.

A képviselő-testület arról határozott, hogy utat fog karbantartani, javítani, építeni. Az összes szükséges engedélyt a Zöld Erdő Kör nélkül kérték meg.

dr. Práczki Péter: kérdése, hogy az, amit a polgármester úr aláírt és köröztet a településen, hogy „a Zöld Erdő Kör 390.000,-Ft-ba verte az önkormányzatot” akkor ez minimum rágalmozás.

Juhász Sándor: nem kellene másokat megakadályozni a munkába. Monoron is 9 km út épül ebből az anyagból és egyetlen engedéllyel nem rendelkeznek, mert ott nincs ilyen képviselő a testületben. Igyekszik a tájékoztatóiban az igazat leírni, amit leírt vállalja a felelősséget.

dr. Práczki Péter: Vad Mária és saját nevében szeretne beadni egy javaslatot a testülethez.

„Monor Város Önkormányzata és Monorierdő Község Önkormányzata az önkormányzati vagyont a Pest Megyei Bíróság előtt 11.G.28.578/2007. számon 2008. augusztus 13. napján egyezséget kötve megosztották. A megállapodásra 4.42. a pontja szerint Monor Város Önkormányzata az Erdőgáz Kft-ben tulajdonolt üzletrészt (51%) átadja Monorierdő Önkormányzatának az érték meghatározása nélkül. Monorierdő Önkormányzata a Triplex Kft. 49%-os üzletrészt 10,4M Ft-ért megvásárolta. Ezáltal az Erdőgáz Kft. tulajdonjoga teljes egészében Monorierdő Önkormányzatát illeti meg. A Pest Megyei Főügyészség vizsgálata alapján a gáz-közművet az Erdőgáz Kft. 39,9M Ft + Áfa vételárért a TIGÁZ Rt-nek 2004. december 15-én eladta, annak ellenére, hogy a Pesti Központi Kerületi Bíróság a 25.G.303.958/2000/14. sz. ítéletében kimondta, hogy a gázközművagyon tulajdonjoga rendezetlen, és ez nem jelenti azt, hogy a hozzájárulást befizető magánszemélyek erre vonatkozó nyilatkozata hiányában azt az Erdőgáz Kft. megszerezhetné.

Ezek után érthetetlen számunkra, hogy az eladási összeg 39,9M Ft + Áfa hogyan került Monorierdő Önkormányzatának a számlájára, amikor a gázközmű beruházást teljes egészében fizető monorierdői lakosokkal – a befizetett 60e Ft/telek + az utólag rákötöktől beszédett 100e Ft/telek + 2004-től beszédett 50e Ft/telek – a mai napig nem számoltak el.

A fentiek alapján felszólítjuk a polgármester urat, hogy a gázközmű eladásáért kapott 39,9M Ft + Áfa összeget zárolja és a lakossággal az alábbiak szerint számoljon el:

A gázközművet létrehozó 1004. lakos által befizetett 60e Ft/telek összeget 1995-96-tól 2009-ig a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresével növelve fizesse meg.

Az utólag csatlakozóktól beszédett 100e Ft, illetve 50e Ft összegeket a befizetés napjától 2009-ig a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresével növelve fizesse meg.

Tekintettel arra, hogy a gázközmű-beruházást fizető monorierdői lakosok sem Monor Város Önkormányzatát, sem az Erdőgáz Kft-t nem bízták meg azzal, hogy a jelentkezési lapon aláírt monorierdői vezetékes földgázépítő közösség helyett az Erdőgáz Kft-t hozzák létre és ezáltal kizárják őket a saját beruházásuk intézéséből, ezért az őket megillető összegek visszafizetéséről Juhász Sándor polgármester úr 30 napon belül intézkedjen.”

Juhász Sándor: Javasolja, hogy a képviselő úr ezzel forduljon Monorhoz.

Több tárgy nem lévén az ülést 19:02 órakor bezárja.

K.m.f.

Juhász Sándor
polgármester

Vargáné Vass Éva
jegyző

Szalai Gábor
jegyzőkönyv hitelesítő

Dr. Pácziné Félix Anna
jegyzőkönyv hitelesítő

