

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. január 28-án 15:30 órai kezdettel megtartott soros nyílt ülésének

Tárgysorozata:

Jegyzőkönyve:

Határozatai: 16-33

T á r g y s o r o z a t a

Interpellációk, kérdések

Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb intézkedésekről valamint a lejárt határidejű határozatokról

1.) Tsp. Előterjesztés haszonbérleti díjak felülvizsgálatára

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

2.) Tsp. Előterjesztés a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának felülvizsgálatára

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

3.) Tsp. Előterjesztés a 17/2009.(I.29.) Kt. határozat visszavonására

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

4.) Tsp. Előterjesztés ravatalozó épület kivitelezési tervének megrendelésére

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

5.) Tsp. Előterjesztés Kupai József erdőtisztítási kérelmére

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

6.) Tsp. Előterjesztés közpark elnevezésére

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

7.) Tsp. Gödöllei Gábor és Kanalas Ilona telekvásárlási kérelme

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

8.) Tsp. Előterjesztés a társult települések tulajdonközössége által kötött társulási megállapodására, valamint jogi képviselő felkérésére

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

9.) Tsp. Előterjesztés a KMOP-2009-5.2.1/A pályázatra

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

10.) Tsp. Előterjesztés Merdo Kft-val kapcsolatos ügyekre

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

11. Tsp. Egyebek

Monorierdő, 2010. január 11.

Juhász Sándor
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. január 28-án 15.30 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal dísztermében megtartott soros nyílt üléséről.

Jelen vannak: Juhász Sándor polgármester, Vad Mária alpolgármester, Borbás Elvira, Dzsupsin Imréné, Hornyák Balázs, Kiss Dénes László, Pádár Erika, dr. Práczki Péter, Szalai Gábor, Tóth Attila képviselő

Távollévő képviselő: Dr. Páczki Antal alpolgármester, Dr. Pácziné Félix Anna képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Vargáné Vass Éva jegyző

Juhász Sándor: köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes 10 képviselő jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Hornyák Balázs és Kiss Dénes László képviselőket. A jegyzőkönyv vezetésére felkéri Derján Hajnalkát.

Kiegészítené a napirendi pontokat. Javasolja, hogy 7. Tsp. legyen Gödöllei Gábor kérelme és Kanalas Ilona kérelmére, 8. Tsp. Előterjesztés a társult települések tulajdonközössége által kötött társulási megállapodására, valamint jogi képviselő felkérésére, 9. Tsp. KMOP-2009-5.2.1/A pályázatra 10 Tsp. Merdo Kft-vel kapcsolatos ügyek. 11 Tsp. Egyebek

A képviselő-testület 10 igen szavazattal a napirend módosítására, azok sorrendjére, valamint a hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyére tett javaslatot elfogadja.

Nagy Lászlóné: hangfelvételt szeretne készíteni a testületi ülésről, kéri erre a testület beleegyezését.

Dzsupsin Imréné: kérdése, hogy miért van erre szükség.

Juhász Sándor: valószínűleg ebből készíti el az újságcikket.

A képviselő-testület 3 igen, 6 nem szavazattal, 1 tartózkodás ellenében a kérést elutasítja.

Interpellációk

dr. Práczki Péter: üdvözli a jelenlévőket.

„Tárgy : Visszatekintés 2009-re

Készítette : dr. Práczki Péter
képviseelő

Tisztelt Képviselő-testület!

Idei első testületi ülésünkön szeretnék a Képviselő-testület útján Monorierdő minden lakosának erőt-egészséget kívánni az Új Esztendőben !

Mielőtt néhány szót szólnék az Önkormányzat tavalyi munkájáról, szeretném először is megragadni az alkalmat, hogy köszönetet mondjak Vad Mária alpolgármester asszonynak 2009 évi példamutató,

a törvényesség betartása iránt elkötelezett munkájáért, melyet a képviseleti demokrácia megőrzéséért a lakosság érdekében végzett !

Másodszor a jegyző részére szeretnék néhány törvényességi vonatkozású megjegyzést tenni!

Óva intem a jegyzőt attól, hogy interpellációim szövegéből a jövőben egyetlen egy szót vagy vesszőt is töröljön, vagy megváltoztasson a testületi jegyzőkönyvben! Nem szeretném, ha megismétlődne az a jelenség, mint pl. az a tavaly októberi testületi ülés jegyzőkönyvében történt, midőn „a jegyző ÁLTAL elkövetett jogsértések hirtelen átalakultak „a jegyző asszony ELLEN elkövetett jogsértésekké“!

Mellesleg nyomatékosan felhívom a jegyző figyelmét arra is, hogy ezt a kis „kozmetikázást“ a magyar büntetőjog KÖZOKIRATHAMISÍTÁS-ként tartja nyilván, és pedig annak minden jogi következményeivel!

Érdekes továbbá, hogy miért nem szerepel még mindig az novemberi testületi jegyzőkönyv az önkormányzat honlapján, hiszen azóta csupán három hónap telt már el... (Ugyan ki is szokott a honlapra mutogatni, hogy onnan mindenkor letölthetőek a dokumentumok?) Mellesleg a jegyzőnek Vad Mária alpolgármester asszony és a testület minden tagja számára január 4-én kelt a múlt héten megküldött tájékoztató anyaga szintén hemzseg a mulasztásoktól és törvénysértésektől!

Jó lenne ha a jegyző posztgraduális egyetemi tanulmányai mellett több figyelmet szentelne az önkormányzati munkájára is! A pazarlásról nem is beszélve, miután legutóbb majd fél tonna papírt küldött szét a képviselőknek teljesen feleslegesen, ahelyett, hogy az elektronikus utat választotta volna, mint ahogyan azt válaszában Vad Mária tette!

Most pedig a 2009 évről szeretnék néhány gondolatot megemlíteni!

Juhász Sándor polgármester tavalyi nagyratörő terveiben hegyek vajúdtak és végül egerek születtek...

A tavalyi 125 millió forint hiányos költségvetés csupán arra volt elegendő, hogy az Önkormányzat működési költségeit fedezze, és a Juhász polgármester által meghirdetett beruházások 2009-ben is eltűntek, mint szürke számár a ködben ! A parkon kívül, mely mint közismert uniós pénzből valósult meg, a Juhász féle adminisztráció 2009-ben sem tudott az utcák felújításán kívül bármi jelentősebb beruházást felmutatni...

Ugyanakkor ezúton is tiltakozom az ellen a mészárlás ellen, mely a kempingben a jegyző engedélyével törvénysértő módon történt ! A fák tömeges pusztításának felőssége szintén a Juhász-Vargáné adminisztrációt terheli !

Produktív beruházás a három év alatt sem született, bár Juhász polgármester próbálkozott korábban azbesztlerakó, és lakópark létesítésével is ! Szerencsére ezek a környezetpusztító beruházások nem valósultak meg !

Nagyon pozitívnak tartom ellenben a testületen belül uralkodó kocsmai hangulat visszaszorítását, ui. a Szondi János és Heim Ferencné típusú közönséges megnyilvánulásokat sikerült Vad Mária alpolgármester asszony közreműködésével büntetőjogi eszközök alkalmazásával hatékonyan felszámolni !

Juhász polgármester kikiállított bölcsének, Szondi Jánosnak bukásával a polgármester által 2009-ben létrehozott Állampolgári Tanács vagy amint magukat nevezték a « Bölcsék tanácsa » is saját dugába dőlt !

A diktatórikus megnyilvánulásoknak remek példája volt 2009-ben a polgármester ellenem irányult augusztus 28-i falugyűlésen elhangzott durva kirohanása ! A Vox Humana (emberi hang) Juhász polgármester féle változatát a Fagopus lupus-t (farkasordítás) volt alkalmam korábban teljes hangerővel is megtapasztalni, mint ahogy annak a szülőnek is (bár lightosabb változatát) , aki a tavaly őszi közmeghallgatáson fejvesztve menekült a polgármester úr « meggyőző ékesszólása » hallatán !

Borbás Elvira és a jegyző nagy erőfeszítéseket tett tavaly és tesz ma is, hogy Juhász polgármester magyar hangját, a Vox Humana-t a lakosság előtt szalonképesse tegye, sajnos a Szent álarc alól rendre kilóg a lóláb... Legutóbb a Juhász féle téli befektetői kampányfilm mintegy 350 ezer Ft-jába

került a közösségnek és akár a kukában landolhat, ha történetesen a Juhász polgármester féle diktatúra megbukik az őszi önkormányzati választásokon...

Kár, hogy az Önkormányzat újságja is. a Monorierdői Hírmondó is törvénysértően jelenik meg hivatalos regisztráció és impresszum hiányában, mely Borbás Elvirát és a jegyzőt sem zavarja különösebben !

A lakosságot ugyanis nem lehet üres befőttesüvegekkel megvásárolni és ezúton is kikérem magamnak, hogy a nevemben üres üvegeket ajándékozzon bárki is a lakoságnak megkérdezésem és beleegyezésem nélkül!

2010-ben továbbra is azon leszek, hogy a törvénysértéseket felszámoljam és Monorierdő októberre kitzúzhassa a hivatalra a jogsértésmentes önkormányzat zászlaját !

Nyomatékosan felhívom Juhász polgármester figyelmét, hogy tartózkodjon a verbális terrorizmus alkalmazásától és figyelmeztetem, hogy ne súlyosbítsa helyzetét olyan kijelentésekkel, mint a verbális terrorizmus bármilyen irányba történő továbbvitele, mint ahogy ez az elenem irányuló fenyegetés a legutóbbi január 19-i Pénzügyi Bizottsági ülésen a polgármester részéről elhangzott !

Végül és nem utolsó sorban felhívom ismételt Juhász polgármester figyelmét, hogy az Önkormányzat nem a Kft-je és Magyarország jogállam, így a jövőben tartózkodjék mindennemű jogsértések elkövetésétől !

Dzsupin Imréné: igaz, hogy ő nem bizottsági elnök, csak két bizottságnak a tagja, de mindenkinek boldog új évet szeretne kívánni az első testületi ülésen. Véleménye, hogy nem így kellene kezdeni az új évet, nehéz volt a 2009-es év, a 2010-es még nehezebb lesz.

Elmondja Práczkai Péter képviselő úrnak, hogy interpellációjából semmi pozitívum nem jött ki a 2009-es évről.

Valószínűleg Práczkai úr is hibás, ha ilyen meglátása van. Ő meglátja Práczkai úrban is a jót, de ő egyikőjükben sem. Kicsit nézzen magába Práczkai úr, mert ez az első testületi ülésen durva, gondolkodjon el kicsit, mind a 12 embernek van hibája, de ne kezdje ilyen negatívumokkal.

Nyújtson egy kis békejobbot bármelyiküknek. Ha pedig valakivel valamilyen problémája van, meg lehet a szünetben keresni, de állandóan gyomorideggel kezdeni az ülést durva.

Juhász Sándor: mindenkinek boldog új évet kíván erőben, egészségben. Válasza Práczkai úrnak, hogy nem is vár tőle mást, ezek után sem hajlandó választ adni az interpellációra, hisz ez mind szedett vetett zagyvaság.

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról

Juhász Sándor: kigyűjtésre került, hogy a kislabor az elmúlt években mennyien vették igénybe. Pácsi doktor ezt szépen összegyűjtötte, 2005-ben 1779-en, 2006-ban 1649 db, 2007-ben 1567 db, 2008-ban 1944 db, 2009-ben 1994 db.

Vad Mária: dicséretes, amit elvégez a kislabor. Azt értelmezi, hogy nem minden vérvétel itt történt, hanem kórházban vagy más intézményben, ezek a laborleletek kiadásáról szól.

Juhász Sándor: A másik oldalon ott van, ami Monorierdőn történt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót elfogadja.

1. Tsp. Előterjesztés a haszonbérleti díjak felülvizsgálatára

Juhász Sándor: a haszonbérleti díjak felülvizsgálata a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság

részéről megtörtént és kéri az előterjesztés jóváhagyását.
Az önkormányzat bérbeadott telkeket, ennek a bérleti díjáról van szó.
Belterület esetében 15 Ft/m², külterület és zárkert esetében 10,-Ft/m².
Annyi lesz a bérleti díj mostantól kezdve.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
16/2010. (I.28.) Kt.
határozata
a haszonbérleti díjak felülvizsgálatáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a haszonbérlet formájában hasznosított ingatlanok bérleti díját 2010. évben az alábbiak szerint állapítja meg: - **belterület esetén 15.-Ft/m², zárt és külterület esetén 10.-Ft / m².**

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az új haszonbérleti szerződések aláírására.

Határidő: 2010. február 28

Felelős: Juhász Sándor polgármester
Vargáné Vass Éva jegyző
Szűcs István ügyintéző

2. Tsp. Előterjesztés a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának felülvizsgálatára

Juhász Sándor: ilyen egyetlen egy van az önkormányzatnak, a posta. 40 m²-es terület, 508.120,-Ft / év volt és a bérleti díj emelve 529.480,-Ft/ év lenne. A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság javasolta, hogy 50.000,- Ft-tal emeljék a bérleti díjat. Ezt nem tehetik meg, mert a szerződés úgy szól, hogy minden évben az infláció mértékével emelhetik a bérleti díjat.

Kiss Dénes László: kérdése, hogy a szerződésben benne van, hogy a KSH adatait veszik figyelembe.

Juhász Sándor: igen

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozza

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
17/2010. (I.28.) Kt.
határozata
a nem lakás céljára szolgáló helyiségek
bérleti díjának felülvizsgálatáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díját a 2009.évi inflációs ráta (4,2%) mértékével emeli meg. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a módosított helyiségbérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2010. február 28.

Felelős: Juhász Sándor polgármester
Vargáné Vass Éva jegyző
Szűcs István ügyintéző

3.Tsp. Előterjesztés a 17/2009.(I.29.) Kt. határozat visszavonására

Juhász Sándor: ez a képviselő-testületi határozat arról szól, hogy amikor indult volna a ravatalozó beruházása, földhasználati jogot adtak Martonosi Ferencnek és Török Pálnak. Ők idő közben visszaléptek, így a 135 m² földterületi használati jogról szóló testületi döntést vissza kell vonni.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
18/2010. (I.28.) Kt.
határozata
17/2009.(I.29.) Kt. határozat visszavonásáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 17/2009.(I.29.) Kt. határozatát visszavonja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Vargáné Vass Éva jegyző
Szűcs István ügyintéző

4. Tsp. Előterjesztés ravatalozó épület kivitelezési tervének megrendelésére

Juhász Sándor: a kiviteli terv megrendelésére a testület már hozott egy döntést. Abban felhatalmazták, hogy a kiviteli tervet 450.000,- Ft-ért rendelje meg. Úgy szólt a testületi döntés, hogy amennyiben Balatoni Pál ezért az összegért vállalja, akkor tőle rendelik meg, ha nem, akkor a 7. Dimenzió Kft-től.

Kérdése, hogy a kiviteli tervnek az elkészítése a mostani modern építkezési technikával készüljön-e el, tehát könnyűszerkezetes fával vagy pedig téglapépület legyen. Úgy nézne ki, hogy a falak volnának téglából, a többi amúgy is faszervezet volna.

A különbség az volna, hogy a könnyűszerkezetest ha megrendelik, akkor kb. 7-7,5 M Ft a különbözet, megtakarítás lenne. A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja a testületnek, hogy a könnyűszerkezetes alapján rendeljék meg a kiviteli tervet.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
19/2010. (I.28.) Kt.
határozata
Ravatalozó épület kivitelezéséről**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a ravatalozó épületét könnyűszerkezetes

kivitelben valósítja meg.

Határidő: Azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester
Vargáné Vass Éva jegyző

5.Tsp.Előterjesztés Kupai József erdőtisztítási kérelmére

Juhász Sándor: Kupai József kérte a sportpálya és a vasút állomás között lévő háromszöget, hogy azt kitisztítsa. A Pénzügyi Bizottság az ülésén tárgyalta nem javasolja elfogadásra. Nem támogatja, mert nem úgy történt a munka korábban, ahogy kérték tőlük.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
20/2010.(I.28.) Kt.
határozata
Kupai József erdőtisztítási kérelmének elutasításáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete – figyelemmel a Pénzügyi Bizottság javaslatára - Kupai József erdőtisztítási kérelmét elutasítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6.Tsp. Előterjesztés közpark elnevezésére

Vargáné Vass Éva: nem bontották ki az urnákat, javasolja a testületnek, hogy hozzanak létre egy háromtagú számláló bizottságot, és lehet bontani az urnákat és összeszámolni a javaslatokat.

Juhász Sándor: kérdése, hogy ki vállalja a Szavazatszámoló Bizottsági tagságot és ki vezeti.

Vad Mária: vállalja

Dr. Práczki Péter: vállalja

Kiss Dénes László: vállalja és vezeti a bizottságot.

A képviselő-testület 7 igen, 3 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
21/2010.(I.28.) Kt.
határozata
Szavazatszámoló bizottság választásáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Közpark elnevezésére irányuló lakossági szavazatok számlálására Szavazatszámoló Bizottságot hoz létre, melynek tagjai:

Kiss Dénes László elnök

Vad Mária tag

dr. Práczki Péter tag

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7. Tsp. Előterjesztés Gödöllei Gábor és Kanalas Ilona telekvásárlási kérelmére

Juhász Sándor: A Kanalas Ilona kérelméről elmondja, hogy ott három család lakik az Erdei tanya 12-ben. Kérték, hogy az önkormányzat biztosítson nekik egy területet. A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság nem javasolja a terület biztosítását, Monorierdőn nincs ilyen terület, ahová fel tudnának építeni lakóépületet.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
22/2010.(I.28.) Kt.
határozata
Kanalas Ilona telekvásárlási kérelméről**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete – figyelemmel a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság javaslatára - Kanalas Ilona telekvásárlási kérelmét elutasítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Gödöllei Gábor 2003-ban költözött Monorierdőre Diófa u. 1/a alá. Hitelből elkezdett építkezni, de nem tudta fizetni a törlesztést, 12.200e Ft tőke törlesztése maradt. Három hónapot kapott, hogy értékesítse az épületet, ha nem tudja értékesíteni, árverezésre kerül. Nem tudta értékesíteni és azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy részére egy építési telket biztosítson. Megjelölt helyrajzi számokat is. A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság nem javasolja, hogy részletfizetésre biztosítsanak telket.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
23/2010.(I.28.) Kt.
határozata
Gödöllei Gábor telekvásárlási kérelméről**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete – figyelemmel a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság javaslatára – Gödöllei Gábor telekvásárlási kérelmét elutasítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

8.Tsp. Előterjesztés a társult települések tulajdonközössége által kötött társulási megállapodására, valamint jogi képviselő felkérésére

Juhász Sándor: 2009-ben adtak be egy fizetési meghagyási kérelmet Monor ellen, mivel tartozik Monorierdőnek a víz-csatornából 35 M Ft-tal. Ezt Monor megtámadta. Így Monorierdőnek 15 nap áll rendelkezésre, hogy a keresetlevelet beadják a bíróságra. Kér egy felhatalmazást, hogy dr. Szöllősi Szabolcs ügyvédet bízzák meg az ügy intézésével.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2010.(I.28.) Kt. határozata

Jogi képviselő felkéréséről

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pest Megyei Bíróság előtt folyó 7.G.25.819/2009 számú ügyben az önkormányzat képviselőjére jogi képviselőt kér fel. Megbízta Dr. Szöllősi Szabolcs ügyvédet (**SZÖLLŐSI Ügyvédi Iroda** 6000 Kecskemét, Rákóczi u. 14. II/3.) hogy az önkormányzat perbeli képviselőjét teljes körűen lássa el. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a jogi képviselővel kötendő szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Juhász Sándor: Monorierdő nem ért egyet azzal, hogy Monor bevitte a régi szennyvíztisztító telepet apportként a közösségbe, hiszen apportként nincs bejegyezve. Ők ezért 250 m³ kapacitást a 3600-ból levonták és a többit a települések között szétosztották. A 250 m³-ből Monorierdőnek járna 9.25%, durván 40 m³/nap. Kéri a testületet, hogy hatalmazza fel, hogy jogi szakértőt, illetve pénzügyi képesítéssel rendelkező szakértőt vonjanak be az előkészítéshez.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2010.(I.28.) Kt. határozata

Monorierdő Község Önkormányzat képviselő-testülete a társult települések tulajdonközössége által kötött társulási megállapodás 2.sz. módosítását a benyújtott formában nem fogadja el.

Kéri a tulajdonközösség tagjait, hogy a megállapodás módosítására addig ne kerüljön sor, amíg a 2005. december 6-i megállapodáshoz mellékléként csatolt vagyonleltár nem áll rendelkezésre. Monorierdő Község Önkormányzata kifogásolja a gesztor önkormányzatnak a rendelkezésre álló kapacitásból juttatott 250m³/nap többlet kapacitás jóváhagyását.

A képviselő-testület kinyilvánítja azon igényét, hogy a társulás döntéshozatali eljárási rendjének kialakítására vonatkozóan a gesztor önkormányzat készítsen javaslatot, továbbá kezdeményezi a 2005. december 06-án megkötött megállapodás 3. pontjában rögzített szavazati arány megváltoztatását.

Kezdeményezi továbbá, hogy a gesztor önkormányzat mellett a tulajdonközösség más tagja működjön közre a teljesítésigazolás és egyéb jogok gyakorlásában.

Felkéri a polgármestert, hogy az előkészítő munkába jogi szakértőt, továbbá műszaki üzemeltetési kérdésekben tapasztalattal és pénzügyi képesítéssel rendelkező szakértőt vonjon be.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

9.Tsp. Előterjesztés a KMOP-2009-5.2.1/A pályázatra

Juhász Sándor: tavaly novemberben kaptak egy értesítést, hogy nem nyertek a pályázaton, forráshiány miatt tartalékba helyezték. Múlt hét közepén viszont kaptak egy értesítést, hogy közel 100 M Ft-ot nyert az önkormányzat a polgármesteri hivatal építésére. Ennek a Pro Régió szerződésnek az aláírására kéri a testület felhatalmazását.

Vargáné Vass Éva: a pályázati adatlapot is csatoltak az előterjesztéshez, ami azért fontos, mert a testület a saját erő biztosítása okán 57.420e Ft önrész biztosításáról hozott döntést, a pályázatot a projektet összköltsége 155.519.110,-Ft, illetve a projekt elszámolható költségei összesen 152.144.110,-Ft és ehhez az elismerhető költséghez biztosítja a közel 100 milliós támogatást a Pro Régióon keresztül a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség. Ahhoz, hogy ez a projekt elinduljon, arra van szükség, hogy az elkészített mellékleteket csatolva a támogatási szerződéshez az megkötésre kerüljön. Szükség van a polgármester úr és a jegyző felhatalmazására, hogy a támogatási szerződést aláírják. A továbbiakban olyan döntést szükséges még hozni, hogy a települési önkormányzat milyen forrásból biztosítja a saját erőt. A közbeszerzési eljárás elindításához, arra van szükség, hogy a kiviteli terv elkészüljön, amely tartalmaz egy árazatlan költségvetést is. Az engedélyes tervet az Eudokia Kft. készítette el, szerzői jogvédelem alatt áll a terv. A projekt április 4-én indul és 2011.09-30-ig várható a befejezés.

Juhász Sándor: a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja a testületnek az előterjesztés szerint elfogadni.

Vad Mária: a kiviteli tervdokumentáció összegéről nem volt szó, hogy mennyibe kerül és honnan lesz.

Juhász Sándor: egyöntetűen úgy jött az árajánlat, hogy engedélyezési és kiviteli terv.

Vargáné Vass Éva: Ezért döntött a képviselő-testület az Eudokia Kft. mellett, mert mind az engedélyes, mind a kiviteli tervnél ő volt a kedvezőbb ajánlattevő.

Juhász Sándor: Az összeg bele fog kerülni és közli mindenkivel. Ez a pályázati összegből történik, abból már elszámolható, nem önkormányzati költségből.

Vad Mária: Ez legyen benne a határozatban.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
26/2010.(I.28.) Kt.**

határozata

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „KMOP Pest megyei településközpontok fejlesztése – Kisléptékű megyei fejlesztések „KMOP-2009-5.2.1/A Monorierdő településközpont fejlesztése I. ütem megvalósítása érdekében támogatási szerződést köt a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (1077 Budapest, Wesselényi u. 20-22.) mint támogató, képviselőjében eljáró Pro Régió Közép-magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. (1146 Budapest, Hermina út 17.), mint közreműködő szervezettel a pályázati cél megvalósulása érdekében 99.999.753,-Ft támogatási összegre.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
27/2010.(I.28.) Kt.
határozata**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a KMOP Pest megyei településközpontok fejlesztése – Kisléptékű megyei fejlesztések „KMOP-2009-5.2.1/A Monorierdő Település-központok fejlesztése I. ütem” megvalósítása érdekében az 55.519.357,-Ft saját erőt hosszú távú 20 év futamidejű fejlesztési hitel felvételével kívánja biztosítani.

Felkéri a polgármestert, hogy kezdjen tárgyalásokat a Magyar Fejlesztési Bank és legalább három kereskedelmi bank képviselőivel az önkormányzat számára kedvező hitel konstrukció igénybeviteléhez.

Határidő: 2010. február 15.

Felelős: polgármester

A képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
28/2010.(I.28.) Kt.**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a KMOP Pest megyei településközpontok fejlesztése – Kisléptékű megyei fejlesztések „KMOP-2009-5.2.1/A Monorierdő Település-központok fejlesztése I. ütem” megvalósítása érdekében az Eudokia Területfejlesztési Mérnöki Iroda Kft. –től (1204 Budapest, Pöltenberg u. 40.) megrendeli a Polgármesteri Hivatal árazatlan költségvetést is tartalmazó kiviteli terv dokumentációját 5 M Ft + Áfa Ft összegben. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a kiviteli terv dokumentációt megrendelje és a megrendelést követően a szerződést aláírja.

Határidő. 2010. február 15.

Felelős: polgármester

10 Tsp. Előterjesztés a Merdo Kft-vel kapcsolatos ügyekre

Juhász Sándor: korábban született egy olyan képviselő-testületi döntés, hogy a Merdo Kft-t értékesítik. Jelen pillanatban van egy vevő aki, azonnal megvásárolná. 1,5M Ft volt a Merdo Kft. számláján, aztán az ügyvezető és a könyvelő díja után maradt rajta kb. 650.000,-Ft.

Egy magánszemély 600.000,-Ft-ért a Kft-t megvásárolná. Javasolja, hogy adják oda a kft-t, mert fél év után, már átmennének mínuszba. Ezt egy monorierdői állampolgár Bölcskei Ferenc venné meg. A Pénzügyi Bizottság támogatta a testület felé, hogy 600e Ft vagyoni értéken értékesítsék a Merdo Kft-t.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
29/2010.(I.28.) Kt.
határozata
Merdo Kft. értékesítéséről**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Merdo Kft.-t 600.000,-Ft vagyon értéken értékesíti.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2010. február 15.

Felelős: polgármester

11. Tsp Egyebek

Juhász Sándor: a Szavazatszámlláló Bizottságot kéri, hogy ismertessék az eredményeket.

Kiss Dénes László: 71 db szavazat érkezett a Szent István Parkra, 207 db a Makkos Parkra, 14 db egyéb szavazat érkezett és 14 db érvénytelen szavazat volt.

A szavazatszámllálásról készített külön jegyzőkönyv jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi

A képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
30/2010.(I.28.) Kt.
határozata
Közpark elnevezésére

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelemmel a beérkező lakossági javaslatokra is - a 1379 hrsz-ú közparkot a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 10 § (h.) pontja alapján Makkos parknak nevezi el.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Hornyák Balázs: a dr. Práczki Péter képviselő úrnak az interpellációjára reagálna, a kempingben való fakivágások ügyében. Az egyik nyárfát történetesen ráesett egy faházra, ezek a nyárfák veszélyes nyárfák. Az őszi fásításnál a kivágott fák minimum kétszerese került pótlása olyan fákkal, amelyek hosszabb távon maradandóbbak tudnak lenni, mint egy vágásra érett nyárfa, mert mindenki tudja, hogy a nyárfát ipari célokra használják. A nyárfák helyett olyan parkfák lettek ültetve, amelyek akár 100 évig is élnek.

Hónapok óta téma volt a mobilkártyák kiadása, a nem fizetés, fizetés. Javasolja, döntsenek arról, hogy egy ember maximum hány kártyát igényelhet, annak függvényében, hogy mennyi a tiszteletdíja, illetve fizetése, külső bizottságokban. Ezeknek a kártyáknak 1800,-Ft a bruttó alapdíja. Ez megszorozva kettővel, az 3600 Ft és a képviselői nettó tiszteletdíját osszák el és annyi legyen a maximálisan igénybe vehető kártyaszám.

Vad Mária: kérdése, hogy van-e tartozás jelen pillanatban.

Vargáné Vass Éva: nem tudunk róla, jelzés nem érkezett.

Vad Mária: Nem érti miért fontos ez most.

Hornyák Balázs: lesz egy önkormányzati választás és nem tudni ki fog bekerülni és ki nem.

Dr. Práczki Péter: Ha nincs tartozás, egy dolgot kell megnézni a szerződésben, hogy a mandátum lejártáig tart-e, ha nincs benne, akkor lehet módosítani.

Kiss Dénes László: jobbnak látja, ha a T-Mobillal felveszik a kapcsolatot ezzel a témával kapcsolatban. A T-Mobilon keresztül kell mindenképp megcsinálni a szerződés-módosítást, mert a T-Mobil október 1. után is ki fogja küldeni a számlát a szerződőnek.

A képviselő-testület 8 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozza:

Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
31/2010.(I.28.) Kt.
határozata
T-Mobile kártyák igénybevételének maximalizálásáról

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy maximalízza az igénybe

vehető T-Mobile SIM kártyák számát települési képviselő esetében 10 db, külsős bizottsági tag esetében 5 db a maximum igényelhető SIM kártya.

Határidő: 2010. március 31.
Felelős: polgármester, jegyző

Vad Mária: a promóciós dvd-vel kapcsolatban kérdése, hogy hogyan és mikor lehet ezt megnézni.

Juhász Sándor: A dvd-ből egy darab készült, a tévében bemutatásra került.

Szalai Gábor: megállították az utcán, hogy a hivatalnál dolgozó 4 fő fizikai dolgozóval kapcsolatos döntés úgy szült, hogy 10e Ft kereset kiegészítést kapnak október 1-től visszamenően. Javasolná, hogy 2010. január 1- 2010. december 31-ig meghosszabbítják.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
32/2010.(I.28.) Kt.
határozata**

**a Polgármesteri Hivatalnál határozatlan idejű munkaszerződéssel foglalkoztatott 4 fő fizikai
dolgozó átmeneti bérrendezéshez szükséges forrás biztosításáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatalnál határozatlan idejű munkaszerződéssel foglalkoztatott 4 fő fizikai dolgozó átmeneti bérrendezéshez szükséges forrást, bruttó 10.000,-Ft/hó/fő összegben 2010. január 1- 2010. december 31-ig terjedő időtartamra a közhasznú foglalkoztatás előírányozott összeg terhére biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

Vad Mária: vagyonyilatkozat tétellel kapcsolatban mondja, hogy csak egy lapot kapott

Vargáné Vass Éva: megkapta mindenki a vagyonyilatkozatot. Az az adminisztrációs hiba történt, hogy a köztisztviselői vagyonyilatkozatot küldték ki. Észlelték a hibát és intézkedett és a törvény melléklete szerinti vagyonyilatkozatot kiküldték, ami tegnap megtörtént.

Mellette találtak egy levelet is, ami a képviselői vagyonyilatkozatra vonatkozik.

Az adminisztrációs hibáért mindenkitől elnézést kér.

Dr. Práczkai Péter: reagálna a Hornyák úr megjegyzésére a fákkal kapcsolatban. Úgy gondolja, hogy akkor lett volna világos a történet, ha valaki ki akar vágni egy fát, arra vannak törvényi útmutatások, az lett volna a meggyőző, ha a jegyző asszony szakmai véleményt kért volna. Itt több tíz fa kivágásáról volt szó, így ez az érv már számára nem meggyőző. Egyébként üdvözli a facsemeték ültetését.

A Zöld Erdő Kör tartott egy előadást, szeretné folytatni ezt a gyakorlatot egy másik filmmel, amit szeretnének a jövő hónap végén hasonló körülmények között vetíteni.

Elmondja, hogy volt az iskolában, beült egy órára, szeretne egy matematika órára is beülni, hogy képet kapjon a jelenlegi iskolai módszerekről.

Szalai Gábor: úgy gondolja, hogyha nyílt nap van, arra biztosan beülhet bárki. Akkor fel van rá készülve a tanár és a diák is, és más az egész rend.

Dr. Práczki Péter: előre bejelentette, kérte, hogy valamelyik órán részt vehessen. Írásban kérte az igazgató asszonytól.

Nagy Lászlóné: reflektálna a hangfelvétellel kapcsolatban. Erre egy dolog miatt lett volna szükség, ez pedig az újság. Szerette volna a képviselő-testületi munkáról beszámolni, ahogy mindig a Mi újság Monorierdőben. Ezzel megnehezítette a munkáját a testület, mert gyorsan kellett körmölni, nehogy valamit kihagyjon, ami fontos lehet. Elmondja, hogy eddig jelentős fáziskésésben voltak, ugyanis mire a jegyzőkönyvek felkerültek a honlapra, 2 hónapos időbeli elcsúszást jelentett. Minden képviselőnek köszöni, aki támogatta volna a munkát. Tudomásul veszi a döntést, de megjegyzi, hogy van olyan hely, ahol egy képviselő-testületi ülésről egyenes adásban, illetve felvétellel közvetítenek. Ez nyílt ülés, nincsenek titkos dolgok, annyi történt, hogy egy kicsit így akadályozva lett az újság munkája.

Szondi János: Dr. Práczki Péter interpellációjával kapcsolatban elmondja, hogy soha nem mondták magukról azt, hogy ők a Bölcsek Tanácsa. Az Állampolgári Tanács van, létezik, lesz és minden olyan fórumon, rendezvényen, ami a faluban történik ott lesznek. Kérné jegyzőkönyvbe venni, hogy semmiféle hatóság nem marasztalta el. Más nevében nem tiszte nyilatkozni, de tudomása szerint Heim Ferencnét sem marasztalták el.

Vargáné Vass Éva: a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság ma ülést tartott, és a hivatalt költségtakarékosság jegyében arra tett javaslatot, hogy a térítési díjakat az oktatási intézmények esetében ne a belföldi utalványon kelljen teljesíteni, hanem lehetőséget biztosítsanak arra, hogy az oktatási intézményben, illetve konyhán, polgármesteri hivatalban a házipénztárba a befizetés megtörténhessen.

A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy az oktatási intézményekben az intézményi térítési díjat ne a csekken, hanem intézményi beszedéssel valósítsák meg.

Elmondja, hogy több mint 180 Ft-ba kerül egy csekk előállítására és egyéb költségek is vannak.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
33/2010.(I.28.) Kt.
határozata**

5/2009.(III.02.) Kt. rendelet megfizetésének módjáról

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az oktatási intézményekben összegyűjtött térítési díjak befizetésének technikai lebonyolítására vonatkozóan úgy dönt, hogy a befizetés a polgármesteri hivatal házipénztárába történik.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Hornyák Balázs: kérdése, hogy a most kiküldött vagyonynyilatkozatot egy nap alatt vissza kell -e hozni.

Vargáné Vass Éva: a szabály úgy szól, hogy január 31-ig le kell adni.

Vad Mária: Ha a törvény szerint a határnap hétfőre esik, akkor február 1. hétfő.

Bodó László: az interneten egy nagyon érdekes pályázati lehetőségre bukkant. Az Európai unió írta ki, 48,5 milliárd Ft van és a környezeti energiák operatív programja megvalósítás keretén belül. Van Monorierdőnek egy termálkútja, a termálkút hasznosítására hőszivattyú telepítéséhez és az iskola fűtésére lehetne felhasználni. Javasolja, hogy a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság tárgyalja meg, május 1-30-ig kell beadni és egy vízügyi engedély 60 napig tart. A dokumentáció ismét 30 nap. Fontos, hogy nincs önrész.

A kormány határozata értelmében ha nyer a pályázat, 40%-át adják előlegbe.

Ugyanebbe a kategóriába az épület hőátadását, hogy kívülről le legyen szigetelve. 50M van rá, csak a dokumentáció elkészítése kerül pénzbe.

Vargáné Vass Éva: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a köztársasági elnök 2010. április 11. és 25-re írta ki az országgyűlési képviselők választásának időpontját I. és II. fordulóban. A hivatal a választással kapcsolatos felkészülést elkezdte.

A képviselő-testületnek 2010. február 15-ig kívánja a polgármester úr benyújtani a költségvetési rendelet-tervezetet, ennek érdekében a pénzügyi bizottság III. fordulóban 2010. február 11-én rendkívüli ülés keretében tárgyalja a rendeletet és polgármester úrral egyeztetve, aznapra kívánja összehívni a testületet rendkívüli ülést, hogy a költségvetési helyi rendeletet a képviselő-testület elé terjeszthesse.

Juhász Sándor: Több tárgy nem lévén az ülést 17:30 órakor bezárja.

K.m.f.

Juhász Sándor
polgármester

Vargáné Vass Éva
jegyző

Hornyák Balázs
jegyzőkönyv hitelesítő

Kiss Dénes László
jegyzőkönyv hitelesítő