

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. június 14-én 16:00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt ülésének

Tárgysorozata:

Jegyzőkönyve:

Határozatai: 179-183

T á r g y s o r o z a t a

1.Tsp.)Előterjesztés önkormányzati fejlesztésekkel kapcsolatos hitelfelvételre

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

2.Tsp.) Előterjesztés projektmenedzsment megbízásra

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

3.Tsp.) Előterjesztés temető beruházással kapcsolatos intézkedések jóváhagyására

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

Monorierdő, 2010. június 21.

Juhász Sándor
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. június 14-én 16:00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal dísztermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Juhász Sándor polgármester, Vad Mária alpolgármester, Borbás Elvira, Dzsupsin Imréné, Hornyák Balázs, Dr. Pácziné Félix Anna, Szalai Gábor, Pádár Erika, dr. Práczi Péter képviselő

Távollévő képviselők: Dr. Pácz Antal alpolgármester, Kiss Dénes László, Tóth Attila

Tanácskozási joggal megjelent: Vargáné Vass Éva jegyző

Juhász Sándor: köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes 9 képviselő jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Pádár Erika és Szalai Gábor képviselőket. A jegyzőkönyv vezetésére felkéri Sahin-Tóth Jenőné.

A képviselő-testület napirendet, valamint a jegyzőkönyvvezető és a hitelesítő személyére tett javaslatot 9 igen szavazattal elfogadja.

1.Tsp.)Előterjesztés önkormányzati fejlesztésekkel kapcsolatos hitelfelvételre

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

Juhász Sándor: a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a hitelfelvétellel kapcsolatos témát. Külön kell meghatározni a 25M Ft-os, a 7 M Ft-os hitelt és az 55M Ft-os hitelígérvényt. Ígérvényre mindenképp szükség van ahhoz, hogy a támogatási szerződést alá tudják írni. Korábban volt olyan döntés, hogy folytasson tárgyalásokat az OTP-vel annak érdekében, hogy az ingatlanok fedezetétől tekintsen el és fogadja el a felépítendő épületet fedezetként. Az OTP ettől elzárkózott és mai értesítés szerint kéri az OTP az ingatlanfedezeteket. Az ingatlanfedezetre a képviselő-testület korábban hozott egy döntést, hogy melyik ingatlanok legyenek a fedezetek. A határozati javaslatokba, melyeket az OTP küldött, mindegyikbe bele kell írni a helyrajzi számokat.

Vargáné Vass Éva: Az OTP-vel folyamatosan folynak az egyeztetések. Ennek eredményeképpen az alábbi javítások vannak a mostani kiküldött anyagban:

a hitelígérvény 5. pontjában a hiteltörlesztés kezdete 2012. február 28.

A 7. pontban a hitel végső lejárat 2032. február 28.

A táblázatban elírásra került a prognosztizált költségvetési év 2022 -2023 értelemszerűen.

Az adatlapon, mely a hitelígérvényhez kapcsolódik a 2. oldalon a rendelkezésre tartási idő végdátuma 2014. február 27.

A türelmi idő sorban 36 hónap és 2014. február 27. szerepel.

Ennek a lapnak a legalján a beruházás befejezésének várható időpontja 2013. december 31.

Ennek az MFB-s adatlapon 5. pontjában a beruházás környezetvédelmi engedélyköteles-e. Arról tudnak nyilatkozni, hogy nem környezetvédelmi engedélyköteles.

Ezek a leegyeztetett javítások.

Az OTP a testület szándékát érti, hogy a megépítendő ingatlant szeretné fedezetként ajánlati. Átmeneti megoldásként azt javasolja a testületnek, hogy a korábban a bankszámlához kapcsolódó folyószámla hitelkerethez felajánlott ingatlanok kerüljenek felajánlásra fedezetként, melyek a következők: 2288/2, 2290/4, 1208, 1209, 1212, 1213, 1234, 1267 hrsz-ú belterületi tehermentes forgalomképes ingatlanok.

Juhász Sándor: javasolja, hogy először szavazzanak a hitelígérvényről, az 55M Ft-ról.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
179/2010. (VI.14.) Kt.
határozata**

Polgármesteri Hivatal épületének építéséhez szükséges 55.000.000 Ft összegű hitel OTP Bank Nyrt.-től történő felvételéről

1. Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete **55.000.000 Ft** összegű hitel OTP Bank Nyrt.-től történő felvételéről döntött.

A hitel célja: **8.Új Magyarország Fejlesztési Terv operatív programjai keretében meghirdetett pályázatokhoz szükséges önrész biztosítása, alcél: 8.6. Regionális Operatív Programok – Monorierdő Településközpont fejlesztése I.ütem Polgármesteri Hivatal épületének építése**

A hitel futamideje: **240 hó – 2011.március 01. - 2032.február 28.**

2. A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékaul az önkormányzat költségvetési bevételeit, ezen belül elsősorban a saját bevételeket ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre.

3. Az Önkormányzat, mint zálogkötelezett, hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonában lévő, a monorierdői ingatlan nyilvántartásban **2288/2., 2290/4. 1208., 1209., 1212., 1213., 1234., 1267.** helyrajzi szám alatt nyilvántartott, **Monorierdő** című, **belterület** megnevezésű forgalomképes ingatlanán a kölcsönösszeg és járulékai erejéig, beleértve a késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kamatot is, az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Rt. számára első helyi jelzálogjogot, elidegenítési és terhelési tilalmat alapítsanak.

A Képviselő-testület kijelenti, hogy a fent megjelölt ingatlan forgalomképes, a felet korlátlanul rendelkezik és szavatolja az ingatlan kár, per és tehermentességét.

4. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja.

5. A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelek, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik az 1990. évi LXV. tv. 88. §. /2/ bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt.-nél eljárjon, a hitelszerződést és egyidejűleg a hivatkozott ingatlanra (ingatlanokra) a zálogszerződést aláírja az Önkormányzat képviseletében, valamint a Földhivatalnál a jelzálogjog bejegyzése érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester
Vargáné Vass Éva jegyző

Vargáné Vass Éva: A 25M Ft-os határozati javaslatához is elmondja a kiegészítéseket.

Az MFB-s adatlap 2. oldalán a rendelkezésre tartási idő vége: 2013. augusztus 30.

Türelmi idő: 36 hónap.

Kezdő időpontja : 2010. szeptember 1.

Vége: 2013. augusztus 30.

A beruházás befejezésének várható időpontja: 2013. június 30.

A 3. oldalon hiányoztak adatok, melyet egyeztettek és így a következők:

Ingatlan vásárlás 5.001.427,-Ft.

A 6. pontban: egyéb, a beruházáshoz kapcsolódó aktiválható költség 1.426.578,-Ft.

Ez többek között a telekredezés volt, valamint a kapu megvásárlása, az eddig beszerzett anyagok ára. A másik a földterület megvásárlásához kapcsolódó kiadást jelenti.

Így változik a 7 és a 10. sor, az összesen: a 7. sorban alcélnél:1.530.114,- Ft.

Az összesen sorban: 31.530.114,-Ft az alcélnél és az összesen sornál is.

Az alcélnél saját erő összesen: 6.530.114,-Ft, az összesen sorban ugyanez.

Az összesen sorban 1.530.114,-Ft az alcélnél és az összesen sornál is.

A MFB-s adatlap 5. oldalán a beruházás környezetvédelmi engedélykötelességére vonatkozó nyilatkozat, itt arról nyilatkoznak, hogy nem környezetvédelmi engedélyköteles a beruházás.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
180/2010. (VI.14.) Kt.
határozata

Ravatalozó épületének építéséhez szükséges 25.000.000 Ft összegű hitel OTP Bank
Nyrt.-től történő felvételéről

1. Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **25.000.000 Ft** összegű hitel OTP Bank Nyrt.-től történő felvételéről döntött.

A hitel célja: **2.Általános beruházási célok alcél: 2.9. Egyéb, az Ötv. által a helyi önkormányzatok számára előírt kötelező és önként vállalt feladatok teljesítéséhez szükséges infrastrukturális beruházások - Monorierdő községi temető ravatalozó épületének kivitelezése és Monorierdő községi temető területén kialakítandó park és út kivitelezése, valamint a temető előtt lévő útszakasz stabilizációja, továbbá a stabilizált útszakasz melletti szikkasztóárok kialakítása**

A hitel futamideje: **180 hó – 2010.szeptember 01. - 2025.augusztus 31.**

2. A hitel és járulékaik visszafizetésének biztosítékaul az önkormányzat költségvetési bevételeit, ezen belül elsősorban a saját bevételeket ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre.

3. Az Önkormányzat, mint zálogkötelezett, hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonában lévő, a monorierdői ingatlan nyilvántartásban **2288/2., 2290/4. 1208., 1209., 1212., 1213., 1234., 1267.** helyrajzi szám alatt nyilvántartott, **Monorierdő** című, **belterület** megnevezésű forgalomképes ingatlanán a kölcsönösszeg és járulékaik erejéig, beleértve a késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kamatot is, az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Rt. számára első helyi jelzálogjogot, elidegenítési és terhelési tilalmat alapítsanak.
A Képviselő-testület kijelenti, hogy a fent megjelölt ingatlan forgalomképes, a felet korlátlanul rendelkezik és szavatolja az ingatlan kár, per és tehermentességét.

4. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékaik a futamidő éveiben - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja.

5. A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelek, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik az 1990. évi LXV. tv. 88. §. /2/ bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt.-nél eljárjon, a hitelszerződést és egyidejűleg a hivatkozott ingatlanra (ingatlanokra) a zálogszerződést aláírja az Önkormányzat képviselőjében, valamint a Földhivatalnál a jelzálogjog bejegyzése érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester
Vargáné Vass Éva jegyző

Vargáné Vass Éva: a 7M Ft-os határozati javaslatnál a 2. oldalon a rendelkezésre tartási idő vége 2013. augusztus 29.

A türelmi idő: 36 hónap.

Vége: 2013. augusztus 29.

A beruházás kezdő időpontjára meg kell határozni a testületnek egy időpontot.

A végét lehet tudni, hogy 2013. június 30.

Juhász Sándor: javasolja 2010. szeptember 01. legyen a beruházás kezdő időpontja.

Tóth Attila érkezik (jelenlétük száma 10 fő)

Vargáné Vass Éva: ajánlati felhívás készül a piac közbeszerzési eljárásához, az is folyamatban van.

A 3. oldalon, az ingatlanépítés 3. sor 29.121.377,-Ft az alcél, ugyanez az összesen sorban.

A beruházás összes aktiválható költsége a 7. sorban: 30.306.377,-Ft.

Ugyanez az összesen sorban is.

A 10. sorban ugyanez a szám jelenik meg.

A beruházás forrásainál saját erő összesen 23.306.377,-Ft, az alcélnál és összesen sornál is.

Saját forrás: 420.571,-Ft, alcélnál és az összesen sorban is.

Összesen beruházás forrása 30.306.377,-Ft az alcélnál és összesen sorban.

Az 5. sorban nyilatkozni kell a beruházás környezetvédelmi engedély kötelességéről. A beruházás nem környezetvédelmi engedély köteles.

A képviselő-testület 8 igen, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
181/2010. (VI.14.) Kt.
határozata**

**Monorierdő piac létesítéséhez szükséges 7.000.000 Ft összegű hitel OTP Bank Nyrt.-től
történő felvételéről**

1. Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **7.000.000 Ft** összegű hitel OTP Bank Nyrt.-től történő felvételéről döntött.

A hitel célja: **9.Új Magyarország Fejlesztési Terv operatív programjai keretében meghirdetett pályázatokhoz szükséges önrész biztosítása - Monorierdő Piac létesítése**

A hitel futamideje: **120 hó – 2010.október 01. - 2020.augusztus 30.**

2. A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékaul az önkormányzat költségvetési bevételeit, ezen belül elsősorban a saját bevételeket ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre.

3. Az Önkormányzat, mint zálogkötelezett, hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonában lévő, a monorierdői ingatlan nyilvántartásban **2288/2., 2290/4. 1208., 1209., 1212., 1213., 1234., 1267.** helyrajzi szám alatt nyilvántartott, **Monorierdő** című, **belterület** megnevezésű forgalomképes ingatlanán a kölcsönösszeg és járulékai erejéig, beleértve a késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kamatot is, az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Rt. számára első helyi jelzálogjogot, elidegenítési és terhelési tilalmat alapítsanak.

A Képviselő-testület kijelenti, hogy a fent megjelölt ingatlan forgalomképes, a felet korlátlanul rendelkezik és szavatolja az ingatlan kár, per és tehermentességét.

4. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja.

5. A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelek, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik az 1990. évi LXV. tv. 88. §. /2/ bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt.-nél eljárjon, a hitelszerződést és egyidejűleg a hivatkozott ingatlanra (ingatlanokra) a zálogszerződést aláírja az Önkormányzat képviselőjében, valamint a Földhivatalnál a jelzálogjog bejegyzése érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Vargáné Vass Éva jegyző

2.Tsp.) Előterjesztés projektmenedzser megbízásra

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

Juhász Sándor: projektmenedzser megbízására feltétlenül szükség van, és minél hamarabb. A ajánlatokban szereplő árak, a pályázati összegben benne vannak. Abból lesz kifizetve, be van állítva ott költségként.

Vad Mária: kérdése, hogy az IKSZ-nél a település marketing mit takar.

Juhász Sándor: az a sajtótól kezdve a hirdetésig mindent.

Vad Mária: és a Valló Péternél a pénzügyi munkatárs juttatás bruttó 2-2,3M a projekt teljes időtartamára. Ezt a polgármesteri hivatal állományából kívánja igénybe venni. Kérdése, hogy ez mire vonatkozik.

Vargáné Vass Éva: ez azt jelenti, hogy a projektben működik a projektmenedzser, a pénzügyi munkatárs, a közbeszerzési szakértő, a jogi szakértő, könyvvizsgáló stb. Ezt a projekt teljes időtartamában a pénzügyi elszámolást illetően, úgy gondolja, hogy nem külső céggel végezteti el, hanem a polgármesteri hivatal állományát kívánja igénybe venni erre a feladatra.

Dr. Práczi Péter: kérdése, hogy miért nincs részletesebb leírás. Nincs megadva, hogy milyen időpont, milyen időtartamra, stb.

Vargáné Vass Éva: ennek a projektnek a költségvetése a polgármesteri hivatal építésével van összefüggésben, a 155M Ft-os beruházási költség része az, ami most itt van. 100M Ft a megpályázott és elnyert támogatási összeg és 55M Ft az az összeg, amire korábban a hitelígérvényben döntöttek. Ez a projektmenedzser, a közbeszerzési szakértő, a jogi szakértő, a műszaki, a tervellenőr, a településmarketing mind részei a polgármesteri hivatal megvalósításához benyújtott pályázatnak. Ez nem azt jelenti, hogy most kell megtervezni a költségvetésből, hanem ez az a következő lépés, amikor a projektmenedzsert meg kellene bízni a képviselő-testületnek, hogy felügyelje a projekt megvalósítását, végrehajtását. Ennek a költsége benne van a pályázatban.

Ha a projektmenedzsert szolgáltatással veszi igénybe a képviselő-testület, az ő megbízatása 2010. július 01-től indulhat, de 2010. június 20-tól is, amikor a támogatási szerződés megkötésre kerül, hiszen onnantól kezdve egyébként is lett volna már feladat.

Dr. Práczi Péter: kérdése, hogyha augusztus 1-jén benyújt egy számlát a projektmenedzser, akkor előlegbe kifizetik-e a számlát.

Vargáné Vass Éva: tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy amikor a projekt elfogadásáról döntöttek, akkor arról is szó volt, hogy a támogatási összeg 35%-át a támogatási szerződés aláírásával előlegként igénybe vesznek.

Előfordulhat azonban, hogy esetleg meg kell előlegezni, de amikor a projektben az elszámolás megtörténik, kiutalásra kerül az összeg.

Hornyák Balázs: kérdése, hogy amik most árajánlatok bejöttek, arról egy az egyben kell dönteni, vagy a projektmenedzserről.

Vargáné Vass Éva: A projektmenedzser személyéről lehet most dönteni.

Hornyák Balázs: a Valló Péternél napi 4 órában bruttó 3.000,- Ft-ért, ha 12 hónapra számolnak, akkor 3M Ft. De ha egészben vállalják a dolgot, akkor az IKSZ-nél 9M Ft-ra jön ki az összeg, ha 12 hónappal számolnak, Valló Péternél 5,9M és kér még egy pénzügyes dolgozót. Kérdése, hogy az IKSZ-nél hány hónapra vonatkozik?

Vargáné Vass Éva: az IKSZ-nél 10 hónapra vonatkozik.

Hornyák Balázs: az IKSZ-nél az szerepel, hogy alvállalkozót kíván igénybe venni. Kérdése, hogy ez plusz költség-e.

Sahin-Tóth Jenőné: a projektmenedzsment áll a projektmenedzserből, a pénzügyi munkatársból és a műszaki munkatársból. Ők mindannyian projekt tagok. A pénzügyi munkatárs és pénzügyi projekt tag ugyanaz.

Juhász Sándor: a Valló Péter ezt leszámolná és abból fizetné ki a pénzügyi munkatársat. A hivatali pénzügyest nem javasolná, mert eléggé le vannak így is terhelve.

Hornyák Balázs: de ha van olyan ember, aki vállalja, hogy éjszakánként dolgozik 12 napon keresztül, akkor miért ne.

Dzsupin Imréné: elmondja, hogy tavaly a parkpályázatnál ugyanígy lebonyolódott, ugyanúgy a hivatal dolgozója végezte a munkát. Ezért indultak ki ebből, hogy nem szeretnék belevonni a hivatal dolgozóját.

Tóth Attila: ezzel szemben a Valló Péter azt írja, hogy a polgármesteri hivatal állományából kívánja igénybe venni a pénzügyes tagot. Hégely Péter szintén, az IKSZ viszont nem nyilatkozik erről.

Dr. Práczi Péter: kérdése, hogy miért nem szerepel az ajánlat eredetben a testület előtt.

Vargáné Vass Éva: azért, mert mind a Hégely Péter és mind a Valló Péter esetében itt a polgármesteri hivatalban személyes egyeztetés történt. Elmondták, hogy milyen feltételek mellett tudják vállalni a feladatot.

Dr. Práczi Péter: kérdése, hogy miért nem lehetett bekérni írásos anyagot.

Vargáné Vass Éva: mert szóban egyeztettek, készítettek egy hivatalos feljegyzést, az az ő általuk elmondottakat tartalmazza és erről adnak most tájékoztatást.

Dr. Práczi Péter: ez alapján a Hégely Péter ajánlata értelmezhetetlen, az elsónél pedig egyébként is összeférhetetlenség állna fenn, az is értelmezhetetlen, az IKSZ ajánlatában viszont nincsen időpont sem, hogy milyen időszakra vonatkozik. Ez egy felelőtlen, rosszul elkészített, döntésképtelen anyag.

Vargáné Vass Éva: azt gondolja, hogy az anyag készítésével semmilyen probléma nincsen. Minden olyan lényeges információt, ami a projektmenedzsment esetleges megbízására vonatkozhat, azt beletették. Az ajánlatok nem értékelhetetlenek, hiszen kizárólag és csakis a projektmenedzseri tevékenységgel kapcsolatos egyeztetések eredményét tárták a testület elé. Nem véletlen, hogy egymáshoz közeli ajánlatok érkeztek be, hiszen a pályázati kiírásban meghatározásra került, hogy a projektmenedzsment költsége az az össz beruházást viszonyítva hány százalék lehet.

Vad Mária: kérdése, hogy az IKSZ'98 Kft. milyen telephellyel rendelkezik, hol található a cég.

Vargáné Vass Éva: Információs Könyvvizsgáló és Szolgáltató Kft, 4100 Berettyóújfalu, Tardy u. 1.

Vad Mária: Valló Péternek nincsen marketingje, ami az IKSZ-nél van, ott nincs meghatározva a pénzügyes projekttag bérezése és az, hogy mikortól az nincs leírva. Kérdése, hogy milyen formában lenne megbízva az IKSZ?
Az ajánlat eléggé átláthatatlan, nem elég részletes.

Tóth Attila: az elfogadható tény, hogy a polgármesteri hivatal nem kíván pénzügyest adni. Az ajánlatok közül kettőből kiderül, hogy nem kíván önkormányzati dolgozót igénybe venni, a harmadikból viszont nem derül ki.

Javasolja, hogy nyilatkozzon az IKSZ arról, hogy nem kíván a pénzügyi feladatokra önkormányzati dolgozót igénybe venni a projekt időtartamára, és a testületi ülésen döntenének erről.

Vargáné Vass Éva: az egyeztetés eredményét hozták ide, azt szerették volna, ha a lehető leghamarabb információhoz jut a testület. Ennyi információ van most. Dönthet úgy a testület, hogy a soros ülésre még írásban kérjenek meg bizonyos adatokat.

Dr. Pácziné Félix Anna: szintén javasolja, hogy pontosított adatokkal a következő soros ülésre hozzák vissza.

Borbás Elvira: a kérdéseket mindenki tegye fel és kéri a következő ülésre a választ.

Hornják Balázs: kérjék be, hogy a projektmenedzsment tartalmazza-e az ő olvasatában mindazt, amire szüksége van.

Dr. Práczki Péter: kérdése, hogy miért nem került előzetesen a Pénzügyi Bizottságra.

Vargáné Vass Éva: azért, mert ez a képviselő-testület részére egy információ, megosztották a testülettel az információt, további egyeztetést igényel.

Dr. Pácziné Félix Anna: esetleg a Hégyesi Pétert meg lehet kérdezni, hogy számszakilag mire gondolt és azt írja le.

Vargáné Vass Éva: összefoglalva a javaslatokat: a Polgármesteri Hivatal kérje be, hogy a pénzügyes projekt tagot a polgármesteri hivatal ne a hivatal állományából biztosítják és így adjanak egy ajánlatot.

Adjanak együttesen a projektmenedzsmentre egy írásos ajánlatot, nevezzék meg ezen belül, hogy mennyi ebből a menedzser, mennyi a pénzügyi és mennyi a műszaki feladatot ellátó díja.

Hornyák Balázs: valamint tüntessék fel a nyilvánosság biztosítását, és a településmarketinget is. Írják bele, hogy hány hónapra. És ugyanezeket kérik a másik két cégtől is.

Vad Mária: kérdése, hogy a projektmenedzsment a polgármesteri hivatal építésére vonatkozó menedzsment munka. Kérdése, hogy az IKSZ ezek szerint minden nap lejárna ide Berettyóújfaluból, amíg a beruházás tart.

Tóth Attila: nem biztos, hogy a cég ott is működik, lehet, hogy csak oda van bejegyezve.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
182/2010. (VI.14.) Kt.
határozata**

Projektmenedzsment megbízásával kapcsolatos ajánlattevők nyilatkozattételéről

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a projektmenedzsment megbízásával kapcsolatban kéri az ajánlattevőket, nyilatkozzanak arról, hogy

- a projektmenedzsment pénzügyi feladatot ellátó projekt tagja nem a polgármesteri hivatal állományából kerül igénybevétele
- ezt követően a projektmenedzsment egészére vonatkozóan nyújtsanak be írásos ajánlatot, melyben nevezzék meg részletezve a projektmenedzsment pénzügyi és műszaki feladatot ellátó projekttag díját is
- továbbá tüntessék fel a nyilvánosság biztosítását és a településmarketingre vonatkozó ajánlatot is.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

3.Tsp.) Előterjesztés temető beruházással kapcsolatos intézkedések jóváhagyására

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

Juhász Sándor: korábban döntött a testület arról, hogy könnyűszerkezetes épületet létesít. Arról is döntöttek, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy 450e+ Áfa értékben rendelje meg a kiviteli tervet. A kiviteli tervről úgy döntöttek, hogy a 7.Dimenzió Kft-t kéri meg, de könnyűszerkezetes tervet nem tud készíteni, így megkereste a Kő-Fa-Lat Kft-t, 360e Ft + Áfa összegben a munkát elvégezte. Az építéshatóság előírta a tetőszerkezet statikai számítását és tervezését, ez plusz 200e Ft. A keretösszeget nem lépte át, kevesebért lett elkészítve és más készítette.

Dr. Práczki Péter: úgy gondolja, hogy nem járt el helyesen a polgármester úr, nem volt erre testületi felhatalmazása.

Juhász Sándor: ha többért csinálták volna meg, kellett volna testületi felhatalmazás, de kevesebért csináltatta meg.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal 2 nem mellett az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
183/2010. (VI.14.) Kt.
határozata**

A temető beruházással kapcsolatos intézkedések jóváhagyásáról

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete (figyelembe véve a szakbizottság állásfoglalását) a temető beruházással kapcsolatos polgármesteri intézkedéseket az alábbiak szerint jóváhagyja:

Tudomásul veszi, hogy a könnyűszerkezetes technológia miatt megrendelésre került az engedélyes terv a KŐ-FA-L.A.T. Kft-től (8095 Pákozd, Akácfa u. 8.), 360.000. Ft + Áfa összegben. Jóváhagyja kiviteli és tartószerkezeti statikai terv megrendelését a KŐ-FA-L.A.T. Kft-től (8095 Pákozd, Akácfa u. 8.), 200.000. Ft + Áfa összegben. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester
Vargáné Vass Éva jegyző

Juhász Sándor: több tárgy nem lévén az ülést 17:30 órakor bezárja.

K.m.f.

Juhász Sándor
polgármester

Vargáné Vass Éva
jegyző

Pádár Erika
jegyzőkönyv hitelesítő

Szalai Gábor
jegyzőkönyv hitelesítő