



Monorierdői Polgármesteri Hivatal
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A.
Telefon: 06-29-419-103
E-mail: titkarsag@monorierdo.hu



JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült: Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. április 27-én megtartott rendes, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 86/2023.(IV.27.) Kt. határozata

Tárgy: Javaslat Monorierdő, 14106 hrsz.-ú telekértékesítéssel kapcsolatos döntés meghozatalára

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Monorierdő, 14106. hrsz.-ú telekértékesítéssel kapcsolatos döntés meghozatala tárgyú előterjesztést és figyelembe véve a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát, az alábbi döntést hozta.

- 1) A Képviselő-testület megállapítja, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő, Monorierdő, 14106. hrsz.-ú ingatlanok értékesítésére vonatkozó pályázati eljárás eredményes volt, és a lefolytatott eljárás során egy darab érvényes ajánlat érkezett.
- 2) A Képviselő-testület a Monorierdő, 14106.-ú ingatlanok megvásárlására Frank Szilvia 2213 Monorierdő Diófa utca 35 szám alatti lakos által tett érvényes ajánlatot és az általa megfizetett 324.000,-Ft pályázati biztosítékot elfogadja.
- 3) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Monorierdő, 14106 hrsz.-ú ingatlan értékesíti Frank Szilvia 2213 Monorierdő Diófa utca 35 szám alatti lakos részére, az alábbi fizetési feltételekkel:
 - a) vevő az 14106. hrsz.-ú ingatlan 10.800.000-Ft-os vételárából köteles az önkormányzat OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11742056-15590208 számlájára
 - aa) 3.000.000 forintot (azaz hárommillió forintot) megfizetni az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg,
 - ab) a vételi árból fennmaradó összeget a földügyi eljárás lezárását követően köteles megfizetni.
- 1) A Képviselő-testület felkéri Dr Ambrózi András ügyvédet, hogy a termőföld adás-vétele, az elsővásárlási jogosultakkal való közlés, illetve a hatósági jóváhagyás iránti eljárást folytassa le.
- 2) A Képviselő-testület felkéri az önkormányzat jogi képviselőjét a Monorierdő, 14106 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződés elkészítésére, amelyben kerüljön kikötésre, hogy az ingatlan csak a teljes vétel kifizetésekor kerülhet a vevő tulajdonába és birtokába.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Monorierdő 14106 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző


Sente Béla
polgármester


K.m.f.


Bozsóné Rab Tímea Mariann
jegyző