

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. december 06-án 17:20 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt ülésének

Tárgysorozata:

Jegyzőkönyve:

Határozatai: 333-343

T á r g y s o r o z a t a

1.) Tsp. Előterjesztés a piac építésével kapcsolatos javaslatokra

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

2.) Tsp. Előterjesztés a polgármesteri hivatal építésére vonatkozó módosított engedélyezési terv, a módosított engedélyezési terv alapján a kiviteli terv, valamint az út, parkoló és a parkosításra vonatkozó terv megrendelésére, a kivitelezéssel kapcsolatos javaslatokra

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

3.) Tsp. Előterjesztés projektmenedzser megbízására

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

4.) Tsp. Előterjesztés a temető létesítésével (ravatalozó, út, parkosítás) kapcsolatos javaslatokra

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

5.) Tsp. Az önkormányzat 2010.évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Pácziné Félix Anna bizottság elnöke

6.) Tsp. Előterjesztés a köztisztviselők munkavégzésről, a munka- és pihenőidőről, egyéb juttatásokról, valamint a Polgármesteri Hivatal működését érintő egyes szabályokról szóló 10/2008.(VIII.01.)Kt. rendelet módosítási javaslatára

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

7.) Tsp. Tájékoztató az önkormányzat pénzügyi helyzetéről

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

Monorierdő, 2010. december 15.

Juhász Sándor
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. december 06-án 17:20 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal dísztermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Juhász Sándor polgármester, Dr. Páczai Antal alpolgármester, Borbás Elvira, Dzsupsin Imréné, Dr. Pácziné Félix Anna, Szalai Gábor, Sente Béla képviselők

Tanácskozási joggal megjelent: Vargáné Vass Éva jegyző

Megjelentek: Sahin-Tóth Jenőné pénzügyi csoportvezető, Hényel Krisztiánné igazgatási csoportvezető

Juhász Sándor: köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 7 fő jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Szalai Gábor és Sente Béla képviselőket. A jegyzőkönyv vezetésére felkéri Derján Hajnalkát. Ismerteti a napirendi pontokat.

A képviselő-testület a napirendet, valamint a jegyzőkönyvvezető és a hitelesítők személyére tett javaslatot 7 igen szavazattal elfogadja.

1.) Tsp. Előterjesztés a piac építésével kapcsolatos javaslatokra

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

Juhász Sándor: a Pénzügyi Bizottsági ülésen mindenki ott volt, így az ott elhangzottakat nem ismételné.

A piac építésével kapcsolatban pénteken egyeztetés történt, külön fognak bekérni ajánlatot az épületre, külön az útra és külön a pormentesítésre. Úgy fogják bekérni az ajánlatot, hogy bekérik felmárt aszfaltra is és sima aszfaltosra is.

A parkoló kialakításával kapcsolatban elmondja, hogy mivel a MÁV oda építi a parkolót, a parkolót majd át kell vinni a piac végére ahhoz, hogy megkapják a használatbavételi engedélyt, miután elkészült.

Vargáné Vass Éva: a Pénzügyi Bizottságon elhangzott, hogy három ajánlatot kérnek be, az ajánlati felhívást pontosították, tehát a határozat-tervezet a Pénzügyi Bizottsági határozattal egyezik.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
333/2010.(XII.06.) Kt.
határozata
a piac építésére vonatkozó árajánlatok bekéréséről**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a piac építésére vonatkozóan három helyről kérjen be ajánlatot, külön az épület építésére, pormentesítésre felmart aszfaltra, és a kerítésre.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

2.) Tsp. Előterjesztés a polgármesteri hivatal építésére vonatkozó módosított engedélyezési terv, a módosított engedélyezési terv alapján a kiviteli terv, valamint az út, parkoló és a parkosításra vonatkozó terv megrendelésére, a kivitelezéssel kapcsolatos javaslatokra

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

Juhász Sándor: a Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat Rozsnyai Nórával és próbáljon megegyezni vele, hogy a jogdíját kifizessék, és a tervezéssel bízzák meg a 7. Dimenzió Kft-t.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
334/2010.(XII.06.) Kt.
határozata**

A polgármesteri hivatal építésére vonatkozó árajánlatok bekéréséről

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Juhász Sándor polgármestert arra, hogy vegye fel a kapcsolatot Rozsnyai Nóra tervezővel, a módosított engedélyezési terv és a módosított engedélyezési terv alapján a kiviteli terv elkészítésével kapcsolatban.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr.Pácziné Félix Anna bizottság elnöke

Juhász Sándor polgármester

Vargáné Vass Éva jegyző

3.) Tsp. Előterjesztés projektmenedzser megbízására

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

Juhász Sándor: a Pénzügyi Bizottság előtt jelen volt a projektmenedzser, felvetettek neki kérdéseket és a következő döntés született. Csütörtökig a projektmenedzser megküldi a szerződés-tervezetet. A Pénzügyi Bizottság így javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
335/2010.(XII.06.) Kt.
határozata**

Projektmenedzser megbízásáról

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a hivatal által módosított projektmenedzseri szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

4.) Tsp. Előterjesztés a temető létesítésével (ravatalozó, út, parkosítás) kapcsolatos javaslatokra

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

Juhász Sándor: volt egy határozat, hogy csak az épületre írnak ki pályázatot, ezt kiegészítik azzal, hogy útra és parkolóra is. Ahogy a piacról, itt is külön fogják kiírni az épületre, útra és parkolóra az árajánlatkérést. Ki fogják egészíteni a föld alatti gáztartálynak az alapkészítésével és az újonnan megtervezett vasszerkezetű álló haranglábbal. A pályázati összegbe ezeket még szeretnék beszorítani.

Ugyanazoktól kérnék be az ajánlatot, akiktől a piacra.

Itt a Faház Kft-vel fog még kiegészülni. Tőlük is kérnek be árajánlatot a könnyűszerkezetre.

Szente Béla: a 7. pontban szerepel, hogy tegyen javaslatot a képviselő-testület, hogy a testület tagjai közül a temető kivitelezési feladatainak koordinálására jelöljenek kis egy személyt az esetlegesen felmerülő problémák kezelésére, illetve a szervezési feladatok ellátására.

Erre ki kellene jelölni egy személyt.

Juhász Sándor: Ennek a koordinálásával bízzák meg őt, mint polgármestert.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
336/2010.(XII.06.) Kt.
határozata**

Árajánlatok bekéréséről

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a ravatalozó építésére kérjen be három ajánlatot, külön az épületre, a belső aszfaltos útra, valamint a külső parkoló és szikkasztóárok megépítésére.

Az épületre bekért ajánlatoknál szerepeljen a föld alatti gáztartály telepítése, valamint a harang tartószerkezetének elkészítése.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

5.) Tsp. Az önkormányzat 2010.évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Pácziné Félix Anna bizottság elnöke

Juhász Sándor: nincs kiegészítése.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
337/2010.(XII.06.) Kt.
határozata
Fekete István Általános Iskola költségvetésének módosításáról

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a költségvetésben a személyi kiadások előirányzat javára és a dologi kiadások előirányzat terhére 1M Ft átcsoportosítását jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

6.) Tsp. Előterjesztés a köztisztviselők munkavégzéséről, a munka- és pihenőidőről, egyéb juttatásokról, valamint a Polgármesteri Hivatal működését érintő egyes szabályokról szóló 10/2008.(VIII.01.)Kt. rendelet módosítására

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

Juhász Sándor: a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság kisebb-nagyobb vita után elfogadta a rendelet-módosítást.

Dr. Pácsi Antal: szeretné látni, hogy az elmúlt évben a dolgozók mennyi juttatást kaptak. Ezt nem kapta meg, pedig kérte, hogy szeretné látni a juttatásokat, hogy mennyi juttatást kaptak az elmúlt években. Így nem látja át azt, hogy mit szavaznak meg, ezért nem tudja támogatni az előterjesztés egy részét. Azt a részét, ahol a juttatást 20% -ra emelik meg. A többit tudja támogatni, hogy mindenki maradjon ugyanott, és azzal teljesen egyetért. Azért kéri, mert nyugodt lelkiismerettel szeretne szavazni. Javasolja, hogy vegyék külön, és szavazzanak külön a 120%-ról.

Juhász Sándor: elmondja, hogy a 120%-os bérbeállással se fog növekedni a személyi kiadás.

Vargáné Vass Éva: a 2010. évi költségvetési előirányzatban meghatározott bértömeg 2011-ben csökkenni fog. A polgármester úr 3,2M Ft-os szabadságmegváltásával fog csökkenni, valamint munkavállaló jubileumi jutalmával, csökkenni fog az egy főnek kifizetett szabadságmegváltásra jogviszony megszűnés kapcsán. Most 5-6M Ft-nál járnak. Emelkedni fog egy főnek a munkavégzési kötelezettség megszűnése kapcsán a jubileumi jutalom kifizetésével, ez április 18-ig esedékes. A 2011-es költségvetésben kell ezt tervezni. És a 120%-kal is, így összességében a polgármesteri hivatal bértömege durván 5-6M Ft-tal csökken a 2010. évhez képest.

Dr. Pácsi Antal: ha a 110%-ot felemelik 120%-ra, akkor több lesz.

Juhász Sándor: a személyeknek ezzel több lesz a pénze,

Dr. Pácsi Antal: nekik, mint képviselőknek a lakosság elé kell állni, hogy hogyan gazdálkodnak, ezért látni akarja, hogy mennyit kaptak.

Juhász Sándor: valami félreértés történt, mert amit kértek, azt rendelkezésre bocsátották.

Szalai Gábor: a kormány meg fogja szavazni a minimálbér emelését. A szakmai szorzót is lehet, hogy emeli, és akkor ott is van valami béremelés előirányzat fentről.

Vargáné Vass Éva: a köztisztviselői illetményalap befagyasztásra került. A közalkalmazotti illetményalap sajnos befagyasztásra került. Arra lehet számítani, hogy az elkövetkezendő 1-2 évben a közszférában az illetményalap nem fog emelkedni. Emelkedés mindössze a soros lépések kapcsán lehetséges. Ami emelkedni fog és természetesen megjelenik a költségvetésben is 2011-ben, az a minimálbér változása 73.50,-Ft-ról 78.000,-Ft-ra változik. Változik a minimális garantált bérminimum a középfokú végzettségűek esetében. Önkormányzati szinten ennek is van hatása.

Dr. Pácziné Félix Anna: hallotta a televízióban, hogy a TB járulékot felemelik 9,5%-ról 10%-ra. A minimálbér emelésével pár száz forinttal lesz több.

Vargáné Vass Éva: iszonyatos teher az elmúlt évihez (2009-hez) képest az is, hogy korábban néhány százezer forintot fizettek rehabilitációs járadék címén, ebben az évben viszont már 4M Ft. Ez kötelező a jogszabály szerint megfizetni. Ez arra vonatkozik, hogyha az önkormányzat megváltozott munkaképességű munkavállalót nem foglalkoztat a meghatározott százalékában, akkor ez tulajdonképpen egy büntetés és ezt a magyar államnak kell befizetni.

Juhász Sándor: szavazásra bocsátja a rendeletmódosítás 2. pontját.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 nem ellenében az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
338/2010.(XII.06.) Kt.
határozata**

**A köztisztviselők munkavégzéséről, a munka-és pihenőidőről, egyéb juttatásokról,
valamint a Polgármesteri Hivatal működését érintő egyes szabályokról szóló 10/2008.
(VIII.01.) Kt. rendelet 7 § (1) bekezdésének módosítási javaslatáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Ktv. 44/A. § (1) bekezdése alapján a Hivatal valamennyi felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselője illetménykiegészítésének mértékét a köztisztviselő alapilletményének 20%-ában kívánja megállapítani. Felkéri a jegyzőt, hogy a jegyzőt, hogy a decemberi soros képviselő-testületi ülésre a rendelet módosítását készítse elő.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Juhász Sándor: szavazásra bocsátja a rendelet- módosítás 3. pontját.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 nem ellenében az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
339/2010.(XII.06.) Kt.
határozata**

A köztisztviselők munkavégzéséről, a munka-és pihenőidőről, egyéb juttatásokról,

**valamint a Polgármesteri Hivatal működését érintő egyes szabályokról szóló 10/2008.
(VIII.01.) Kt. rendelet 7 § (2) bekezdésének módosítási javaslatáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Ktv. 44/A. § (1) bekezdése alapján a Hivatal valamennyi középfokú iskolai végzettségű köztisztviselője és a Ktv. 67 § (1) bekezdése alapján valamennyi ügykezelője illetménykiegészítésének mértékét 20%-ban kívánja megállapítani.

Felkéri a jegyzőt, hogy a decemberi soros képviselő-testületi ülésre a rendelet módosítását készítse elő.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Juhász Sándor: szavazásra bocsátja a rendelet-módosítás 4. pontját.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
340/2010.(XII.06.) Kt.
határozata**

**A köztisztviselők munkavégzéséről, a munka-és pihenőidőről, egyéb juttatásokról,
valamint a Polgármesteri Hivatal működését érintő egyes szabályokról szóló 10/2008.
(VIII.01.) Kt. rendelet 7 § (3) bekezdés módosítási javaslatáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Hivatali szervezetben – nem önálló szervezeti egységként – két csoportot hoz létre. Hatósági és Ügyfélszolgálati-, Pénzügyi és Községgazdálkodási csoport. A Ktv. 45. § (10) bekezdés b) pontja alapján csoportvezetők osztályvezetői szintnek megfelelő, szervezeti egység vezetése nélküli megbízást kapnak.

Felkéri a jegyzőt, hogy a decemberi soros képviselő-testületi ülésre a rendelet módosítását készítse elő.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
341/2010.(XII.06.) Kt.
határozata
Rendelet-tervezet előkészítéséről**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Vargáné Vass Éva jegyzőt, hogy a rendelet-tervezetet 2010. december 13-i képviselő-testületi ülésre történő előkészítésére.

Határidő: 2010. december 13.

Felelős: polgármester, jegyző

7.) Tsp. Tájékoztató az önkormányzat pénzügyi helyzetéről

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

Juhász Sándor: a tájékoztatót a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kéri a tájékoztató elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
342/2010.(XII.06.) Kt.
határozata
Az önkormányzat pénzügyi helyzetéről**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Mediterrán Kft. pályázatai felhívása

Juhász Sándor: a polgármesteri hivatalhoz még nem készült el a kiviteli terv, de attól függetlenül ki tudja számolni az engedélyezési terv alapján a Kft., hogy hány darab cserép kell majd erre a tetőre. A tetőcserép durván 2M Ft –ba kerülne fóliával, mindennel együtt, így viszont 50%-ért meg tudják szerezni és 2010. december 30-ig kell átvenni. Ha a képviselő-testület egyetért azzal, hogy beadják erre a pályázatot, és 50%-kal olcsóbban megszerezzék a cserepet, kézfeltartással jelezze.

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
343/2010.(XII.06.) Kt.
határozata
Mediterrán Kft. által kiírt pályázaton való részvételről**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az építendő Polgármesteri Hivatal épületére nyújtsa be pályázatát Mediterrán Kft. által kiírt pályázatra.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Juhász Sándor: több tárgy nem lévén a képviselő-testület 17:47 órakor az ülést bezárja.

K.m.f.

Juhász Sándor
polgármester

Vargáné Vass Éva
jegyző

Szalai Gábor
jegyzőkönyv hitelesítő

Szente Béla
jegyzőkönyv hitelesítő