

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. január 27-én 15:00 órai kezdettel megtartott soros nyílt ülésének

Tárgysorozata:

Jegyzőkönyve:

Határozatai: 1-19

Rendelete: 1

T á r g y s o r o z a t a

Interpellációk, kérdések

Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb intézkedésekről valamint a lejárt határidejű határozatokról

1.Tps Előterjesztés Monorierdő Község közigazgatási területén a közterület-használat rendjéről szóló 9/2006.(X.01.) Kt. rendelet módosítására

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

2.Tsp. Előterjesztés Gazdasági Program 2010-2014

Előterjesztő: Dr. Pácziné Félix Anna PTB elnök

3.Tsp. Előterjesztés ingatlanvagyon átadás rendezetlen tételeire

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

4.Tsp. Előterjesztés könyvvizsgálóval kötendő szerződésre

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

5.Tsp. Előterjesztés Ifjúsági Jujutsu Kör kérelmére

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

6.Tsp. Előterjesztés Ötvös Jenő útjavítási kérelmére

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

7.Tsp. Előterjesztés Antalkáné Mihály Annamária útjavítási kérelmére

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

8.Tsp. Elterjesztés Szabó Krisztina közvilágítás fejlesztési kérelmére

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

9.Tsp. Tájékoztató P+R és B+R parkolóról

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

10.Tsp. Tájékoztató a hóeltakarítási munkákról

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

11.Tsp. Előterjesztés a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezetével kötendő szerződés aláírására

Előterjesztő: Dzsupsin Imréné EKB elnök

12.Tsp. Tájékoztató a közbiztonság bővítésének lehetőségeiről

Előterjesztő: Borbás Elvira OKKSB elnök

13.Tsp. Egyebek

Monorierdő, 2011. január 31.

Juhász Sándor
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. január 27-én 15:00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal dísztermében megtartott soros nyílt üléséről.

Jelen vannak: Juhász Sándor polgármester, Dr. Páczai Antal alpolgármester, Borbás Elvira, Dzsupsin Imréné, Dr. Pácziné Félix Anna, Szalai Gábor, Sente Béla képviselők

Tanácskozási joggal megjelent: Vargáné Vass Éva jegyző

Megjelentek: Sahin-Tóth Jenőné pénzügyi csoportvezető, Hényel Krisztiánné igazgatási csoportvezető

Juhász Sándor: köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, valamennyi képviselő jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Borbás Elvira és Dzsupsin Imréné képviselőket. A jegyzőkönyv vezetésére felkéri Derján Hajnalkát.

Ismerteti a napirendi pontokat.

Javasolja, hogy az orvosi rendelő kivitelezésére vonatkozó napirendet ne mai napon tárgyalják.

A képviselő-testület a napirendet a módosításokkal együtt, valamint a jegyzőkönyvvezető és a hitelesítők személyére tett javaslatot 7 igen szavazattal elfogadja.

Interpelláció

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót elfogadja.

1.Tps Előterjesztés Monorierdő Község közigazgatási területén a közterület-használat rendjéről szóló 9/2006.(X.01.) Kt. rendelet módosítására

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

Juhász Sándor: az előterjesztést a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi rendelet alkotja:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
1/2011. (I.28.) önkormányzati**

R E N D E L E T E

Monorierdő Község közigazgatási területén a közterület használat rendjéről szóló

**16/2007. (X.01.) Kt. rendelettel módosított
9/2006. (X.01.) Kt. rendelet módosításáról**

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény 44/A. § (2) bekezdésben és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Monorierdő Község Közigazgatási területén a közterület használat rendjéről szóló 16/2007. (X.01.) Kt. rendelettel módosított 9/2006. (X.01.) Kt. rendelet (továbbiakban: R.) módosításáról a következőket rendeli el:

1. § (1) A R. 6. § (3) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. § (3) Nem engedélyezhető közterület-használat alkalmi árusítás, idény jellegű árusítás és mutatványos tevékenység céljára a község következő területein: Fürdő, Szabadság, Nefelejcs, Barátság utcák által határolt tömb, kivéve a 2121/4. hsz.-ú területet.”

2. § Hatályát veszti a R. 6. § (4) bekezdése.

3. § A R. 2. számú melléklete helyébe a következő melléklet lép:

2. számú melléklet a 9/2006. (X.01.) Kt. rendelethez

Közterület használati díj mértéke

Jelleg:	Díj:
Közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál) kirakatszekrény, üzleti védőtető(előtető), ernyőszerkezet, hirdető berendezés (fényreklám, cím és cégtábla)	200,- Ft/m²/hó
Az egyes intézményekhez, a már működő létesítményekhez, vállalkozáshoz a közút területén kívül szükséges gépjármű várakozóhelyek	350,- Ft/m²/hó
Önálló hirdető-berendezés, tájékoztató és reklámtábla hirdetőfelületenként	400,- Ft/m²/hó
Alapzatos zászlórúd, tartóoszlop	700,- Ft/m²/hó
Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék	400,- Ft/m²/hó
Alkalmi, mozgó és idényjellegű árusítás, mely történhet asztalról, árusító és egyéb fülkéből, sátorból, konténerből, pavilonból	400,- Ft/m²/nap
Vendéglátó-ipari előkert	350,- Ft/m²/hó
Kiállítás, bemutató vásár, mutatványos tevékenység	400,- Ft/m²/nap
Cirkusz	50,- Ft/m²/nap
Sport és kulturális rendezvények	20,- Ft/m²/nap

4. § Záró rendelkezések

(1) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

(2) E rendelet kihirdetéséről a jegyző a Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel gondoskodik.

2.Tsp. Előterjesztés Gazdasági Program 2010-2014

Előterjesztő: Dr. Pácziné Félix Anna PTB elnök

Juhász Sándor: a bizottságok a Gazdasági Programot tárgyalták. Az ütemezés elkészült, hogy mikor mit fognak megvalósítani.

Dr. Pácz Antal: a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság ülésén az előterjesztés részletesen meg lett tárgyalva, így véleménye szerint ez elfogadható.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
1/2011. (I.27.) Kt.
határozata**

**Monorierdő Község Önkormányzatának 2010-2014. évre vonatkozó Gazdasági
Programjáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Monorierdő Község Önkormányzatának 2010-2014. évre vonatkozó Gazdasági Programját az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Juhász Sándor polgármester

3.Tsp. Előterjesztés ingatlanvagon átadás rendezetlen tételeire

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

Juhász Sándor: itt arról van szó – amit már a bizottságok tárgyaltak - , hogy vannak területek, amelyek Monorierdő területén helyezkednek el, de Monor a tulajdonosa. Ugyanakkor van olyan terület, amely Monoron helyezkedik el, de Monorierdő a tulajdonos. Fel vannak sorolva a helyrajzi számok, hogy mely területekről van szó, és ezeket kell véglegesen a helyére tenni és a Földhivatalnál átvezetni.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
2/2011. (I.27.) Kt.
határozata**

az ingatlanvagon átadás rendezetlen tételeiről

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Monor Város Önkormányzattal kötött, 2008.december 08-án jogerőre emelkedett Megállapodás alapján a Monorierdő Község Önkormányzatának tulajdonában lévő, de területileg Monor Város közigazgatási területén fekvő ingatlanok térítésmentes átadásához, eredeti állapot visszaállítása címén az ingatlan nyilvántartáson való bejegyzéséhez hozzájárul az alábbi ingatlanok tekintetében:

- 0102 hrsz., 0107 hrsz., 0134/51 hrsz., 0280/81 hrsz., 0280/82 hrsz., 0280/84 hrsz., 0285/10 hrsz.

A Megállapodás alapján kéri Monor Város Önkormányzatát, hogy a Monor Város tulajdonában lévő, de területileg Monorierdő község közigazgatási területén fekvő ingatlanokat térítésmentesen adja át vagyonmegosztás címén, az ingatlan nyilvántartáson való bejegyzéséhez járjon hozzá az alábbi ingatlanok tekintetében:

- 306 hrsz., 0262/10 hrsz., 0222 hrsz., 0225 hrsz., 0226 hrsz., 0233 hrsz., 0235 hrsz., 0237 hrsz., 0239 hrsz., 0243/3 hrsz., 0269 hrsz.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester

4.Tsp. Előterjesztés könyvvizsgálóval kötendő szerződésre

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

Juhász Sándor: most került kiosztásra a megbízási szerződés. A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság az I.K.SZ.'98 Kft-t javasolta. Ez kötelezően ellátandó feladat.

Dr. Pácsi Antal: látja, hogy a legjobb árajánlatot vették figyelembe. Kérdése, hogy a szolgáltatás kielégíti-e azt, amire az önkormányzatnak szüksége van.

Vargáné Vass Éva: az elmúlt években a könyvvizsgálói feladatokat a Magyar Szakértői Holding Kft. látta el. A hivatal megkeresett cégeket, mindenkinek elküldték az ajánlatot azonos feltételekkel. Az ajánlatok beérkeztek, árban nagy szórások vannak az ajánlatok között. Az önkormányzati törvény 92 §-a alapján kötelezően ellátandó feladatot ez a szerződés garantálja.

Azért fontos az, hogy a szerződés minél hamarabb megkötésre kerüljön, mert a költségvetési rendelet benyújtásának feltétele az, hogy a könyvvizsgáló véleményezze az ez évi elkészített költségvetést. Addig nem tudják benyújtani a költségvetési rendelet-tervezetet, amíg a könyvvizsgáló nem véleményezte. A 2010-es gazdasági év beszámolóját még a Magyar Szakértői Holding Kft. végzi el, az új költségvetési évet pedig már az I.K.SZ. Kft. fogja végezni.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
3/2011. (I.27.) Kt.
határozata**

a könyvvizsgálóval kötendő szerződésről

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat számára kötelezően előírt könyvvizsgálat feladat elvégzésére 40 000 Ft/hó + Áfa összegben az I.K.SZ.98. Kft.-vel (székhely:4100 Berettyóújfalú, Tardy u.1.) szerződést köt, és felhatalmazza Juhász Sándor polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester

5.Tsp. Előterjesztés Ifjúsági Jujutsu Kör kérelmére

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

Juhász Sándor: a Jujutsu Kör azt kéri, hogy hagyják változatlanul a tornateremben és az óvodában az eddigi bérleti díjat. A tornaterem 1000,-Ft/óra, az óvoda 700,-Ft/óra. A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság javasolja, hogy hagyják az árat változatlanul.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
4/2011. (I.27.) Kt.
határozata

az Ifjúsági Jujutsu Kör kérelméről

A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Ifjúsági Jujutsu Kör részére 2011.évre vonatkozóan, egyedi elbírálás alapján, az iskola terembérleti díját 1 000 Ft/óra, és az óvoda terembérleti díját 700 Ft/óra díjtételben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester

6.Tsp. Előterjesztés Ötvös Jenő útjavítási kérelmére

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

Juhász Sándor: A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság az előterjesztést tárgyalta és javasolja a határozat-tervezet szerint elfogadásra.

Szente Béla: amikor értesítésre kerül a kérelmező, akkor javasolja beleírni, hogy önhatalmúlag senki ne rakja ki az építési törmelék az utcára, és hetekig ne zárják le az utcát önhatalmúlag, mert ez is megtörtént tavasszal.

Dr. Pácsi Antal: kérdése, hogy mi volt itt a probléma. Helytelen hó tolásról volt-e szó. Ez az utca teljesen futóhomok, aminek semmi alapja nincsen.

Juhász Sándor: a domb annak idején fel lett töltve törmelékkel, amikor kivettek egy vákuum szivattyút, akkor elegyengették a dombot és valóban nem lehetett ott közlekedni. Föl lett töltve törmelékkel és az ott rendbe lett. Valószínű, hogy a hó eltolás alkalmával ekével tölték a havat és azt húzni kellett volna, hiszen földúton csak húzni lehet. Ebben az esetben, amit a vállalkozó elkövetett, azt helyre fogja állítani, erre fogják kötelezni. Elmondja, hogy helyreállítás több utcában van, pl. Tölgyfa utca, ahogy az idő engedi, azt a vállalkozóval el fogják végeztetni.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
5/2011. (I.27.) Kt.
határozata

Ötvös Jenő útjavítási kérelméről

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete tájékoztatja a kérelmezőt, hogy Monorierdő Község Önkormányzata az útjavításokat, és útstabilizálásokat folyamatosan, és ütemezetten végzi, anyagi lehetőségeihez mérten és a megjelölt útszakaszt (Farkas utca) felvette az útjavítási ütemtervbe.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester

7.Tsp. Előterjesztés Antalkáné Mihály Annamária útjavítási kérelmére

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

Juhász Sándor: itt az Iskola utcáról van szó, az utcában egy család lakik. Biztosan jogos a kérelme, de sajnos az utaknak van egy ütemezése, ahogy az anyagi helyzet engedi.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
6/2011. (I.27.) Kt.
határozata**

Antalkáné Mihály Annamária útjavítási kérelméről

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete tájékoztatja a kérelmezőt, hogy Monorierdő Község Önkormányzata az útjavításokat, és útstabilizálásokat folyamatosan, és ütemezetten végzi, anyagi lehetőségeihez mérten.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester

8.Tsp. Elterjesztés Szabó Krisztina közvilágítás fejlesztési kérelmére

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

Juhász Sándor: az Alkotás utcában gyakorlatilag még villanyoszlop sincs. A szomszéd utcából vannak átkötözve a villanyok a lakásokhoz. Ha az Alkotás utcában meg akarják valósítani a közvilágítást, akkor az az önkormányzatnak 8-10M Ft-ba kerülne. Erre jelen pillanatban mód és lehetőség nincs. Természetesen a kérést szem előtt tartják és ahogy erre lehetőség lesz, a tervbe bele fogják venni és megvalósítják ott a közvilágítást.

Dr. Pácsi Antal: javasolja, hogy tárgyaljanak ez ügyben a Démással.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
7/2011. (I.27.) Kt.
határozata**

Szabó Krisztina Alkotás utca közvilágítás fejlesztésre vonatkozó kérelméről

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Gazdasági Program és a hálózatfejlesztési terv előkészítésekor az Alkotás utca közvilágítással való ellátását kiemelt feladatként kezeli, továbbá felkéri a polgármestert a szolgáltatóval a szükséges egyeztetés

lefolytatására. A Képviselő-testület az utca közvilágítási fejlesztését a pénzügyi lehetőségekhez mérten valósítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester

9.Tsp. Tájékoztató P+R és B+R parkolóról

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

Juhász Sándor: ez a MÁV által építendő parkolóról szól, történetesen a P+R parkoló a vasút egyik felére kerülne, a B+R parkoló pedig a kerékpártároló, a jelenlegi piac területére kerül megépítésre. Jelenleg ez önkormányzati terület, négy hrsz-on lévő területet venne igénybe. Itt még folytatni kell tárgyalásokat, hogy hogyan fogja a MÁV ezeket a telkeket lebonyolítani, egyelőre nyitott kérdés. Lehet olyan, hogy hosszú távú bérleti szerződést köt az önkormányzat a telkekre. Ezt 10 évig az önkormányzatnak kell üzemeltetnie.

A törvény úgy szól, hogyha a ráépített egység vagy épület lényegesen meghaladja a telek árát, akkor ő megszerzi a tulajdonjogát.

Vargáné Vass Éva: egyeztették ezt a kérdést a jogi képviselővel és ő is jónak látja azt, hogy vagy hosszú távú bérleti szerződés, vagy már most, a szerződés megkötésekor kössék azt ki, hogy az önkormányzat nem csak hogy 10 évig üzemelteti a parkolót, hanem 10 év után ez az önkormányzat tulajdonába térítésmentesen kerüljön. Ez további egyeztetéseket fog igényelni, hogy a Nemzeti Vagyonkezelővel és a céggel is ezeket a kérdéseket tisztázzák.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
8/2011. (I.27.) Kt.
határozata
Tájékoztató P+R és B+R parkolóról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a P+R és B+R parkolóról szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

10.Tsp. Tájékoztató a hóeltakarítási munkákról

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

Juhász Sándor: elmondja, hogy valóban vannak hiányosságok. Mindent megtesznek annak érdekében, hogy a munkálatok normálisan történjenek meg.

Tudni kell, hogy -5 fok fölött a sózás nem ér semmit. Ugyanúgy lefagy.

Dr. Páczai Antal: volt egy időszak, amikor nagyon rosszul volt lesózva a Szabadság utca. Vagy nem volt kellő mértékben letolva a hó és nem tudott megolvadni, de nem sikerült túl jól.

Bizonyára az időjárás is közrejátszott. Javasolja, hogy beszéljenek a vállalkozóval, hogy lehetőleg ne forduljon ilyen elő. Napokig 5-10 cm-es kásás anyag volt, menni alig lehetett.

Juhász Sándor: javasolja a képviselő-testületnek, hogy szólítsa fel a vállalkozót, hogy a szerződés szerint végezze a munkáját.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
9/2011. (I.27.) Kt.
határozata
Hó eltakarítási munkáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hó eltakarításról szóló tájékoztatót elfogadja

Felhívja a szolgáltatót, hogy a munkát a szerződés szerint végezze a továbbiakban.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

11.Tsp. Előterjesztés a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezetével kötendő szerződés aláírására

Előterjesztő: Dzsupsin Imréné EKB elnök

Dzsupsin Imréné: ez a kérdés az EKB ülésén vetődött fel. Ruhagyűjtő konténerek lennének elhelyezve a szelektív hulladékgyűjtő mellett. Ezzel kapcsolatban kellene szerződést kötni a Magyar Vöröskereszttel.

Juhász Sándor: az önkormányzatnak ez nem kerül pénzbe, hiszen a konténert ideszállítják és el is viszik.

Borbás Elvira: az önkormányzatnak csak helyet kell biztosítani. Amikor megtelt a konténer, akkor azt jelezni kell a Vöröskereszt megyei szervezetének és ők elszállítják. Fontos tudni, hogy a konténerben lévő ruhákat nem a településen fogják szétosztani, azonban amikor a településnek valamire szüksége van, meghatározzák, hogy hány kilót kérnek és ideszállítják azt. Évente egyszer-kétszer kérhet a település segítséget. Indokolt esetben többször is. A konténert javasolja a szelektív hulladékgyűjtő mellett elhelyezni a Coop környékén.

Dr. Páczai Antal: ez nagyon jó ötlet, de javasolja, hogy ne a szelektív hulladékgyűjtő mellett legyen, nehogy azt is hulladékgyűjtőnek nézzék. Javasolja, hogy az orvosi rendelő bejáratnál helyezték el.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
10/2011. (I.27.) Kt.
határozata**

A Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezetével kötendő szerződés aláírásáról

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Monorierdő, Rózsa u. 5. sz. alatt található orvosi rendelő előtt ruhagyűjtő konténerok elhelyezéséhez hozzájárul. Felhatalmazza Juhász Sándor polgármestert, hogy a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezetével a ruhagyűjtő konténerok elhelyezésével kapcsolatos szerződést aláírja.

Határidő: szerződés megérkezése

Felelős: Dzsupsin Imréné bizottsági elnök

Juhász Sándor polgármester

12.Tsp. Tájékoztató a közbiztonság bővítésének lehetőségeiről

Előterjesztő: Borbás Elvira OKKSB elnök

Borbás Elvira: az OKKSB ülésén vendég volt Borbély Pál rendőr őrnagy a monori Rendőrkapitányság képviselőjeként, valamint Petykó Tamás monorierdői lakos és Pozbai Tibor rendőr törzsszázados. Azért hívták meg őket, hogy a közbiztonságról és annak bővítéséről beszéljenek. Sajnos az önkormányzatnak erre plusz pénze nincs, hiszen támogatják a Polgárőrséget. A Petykó Tamás olyan javaslatot tett, hogy lakossági befizetésekkel egy alapítványon keresztül az önkormányzattal, a polgárőrséggel és rendőrséggel együttműködve két másodállású rendőrt lehetne foglalkoztatni. Borbély Pál rendőrőrnagy javasolta, hogy térfigyelő kamerarendszert építsenek ki monori központtal, ez természetesen sokba kerül. Több, mint 1M Ft egy kamera beépítése. A harmadik lehetőség szabadidős rendőrök foglalkoztatása, akiknek órabére fejenként bruttó 1000,-Ft. Heti két alkalmat javasoltak különböző napokon. Ez is csak lakossági befizetésekkel valósítható meg. A bizottság úgy gondolta, hogy meg kellene kérdezni a lakosságot, úgy, hogy az itt említett lehetőségeket ismertetnék a Monorierdői Hírmondóban. Amennyiben a lakosság támogatja valamelyik ötletet, az önkormányzat továbbítja az illetékesek felé.

Juhász Sándor: egy közvélemény kutatást kellene készíteni és kihelyeznének dobozokat. Az újságban úgy jelenne meg ez, hogy ki az, aki ezt támogatja, névvel, címmel ellátva.

Borbás Elvira: úgy gondolja, hogy a Monorierdői Hírmondóban megjelennének ezek a kérdések és bizonyos helyeken elhelyeznének ládákat, melybe bele lehetne dobni a szelvényeket.

Juhász Sándor: ez havonta egy családnál egy cigaretta ára lenne. Egy közvélemény-kutatásra mindenképp szükség van.

Dr. Pácsi Antal: kicsit pesszimista ebben, hogy a lakosság mit fog szólni ahhoz, hogy neki is hozzá kell járulnia.

Kérdés az is, hogyan tudják beszélni, hogyan fizetik be a lakosok.

Természetesen az újságban jelenjen ez meg, hogy legyen vélemény.

Juhász Sándor: nyitnának erre egy számlaszámot.

Szente Béla: úgy lehetne, hogy alapítványon keresztül. Az önkormányzatból lenne benne valaki, és a rendőrségtől is. Lenne egy megbízott ember, aki kezelné a számla hozzáférhetőségét. A lakosokat úgy kellene tájékoztatni, hogy Monoron és Pilisen is kiépült a kamerarendszer és onnan a bűnözők kiszorulnak. Előbb utóbb érezhető lesz, hogy sokkal több bűnöző elem fog megfordulni.

Dr.Pácsi Antal: az a baj, hogy mindenki nem fog fizetni. Maximum 50 fő lesz, aki hajlandó lesz áldozni erre.

Juhász Sándor: ha a lakosság fele fizet az már jó.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
11/2011. (I.27.) Kt.
határozata
Közbiztonság bővítésének lehetőségeiről**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közbiztonság bővítésének lehetőségeiről a Hírmondó újság következő számában tájékoztatást ad a lakosságnak és kikéri a véleményét

Határidő: 2011.02.12.

Felelős: Borbás Elvira OKKSB elnök

13.Tsp. Egyebek

Projektmenedzser szerződése

Juhász Sándor: a szerződésről hosszasan beszélgettek a projektmenedzserrel és a megbízási szerződés, amely kiosztásra került, abban még 2-3 dolgot a Tridev még mindig nem tett bele, azaz nem vett ki. A szerződés-tervezet jelen pillanatban úgy van elkészítve, ahogy azt átbeszélték. A Tridev a szerződést szó szerint el fogja fogadni, a szóbeli egyeztetésen ez hangzott el a részéről.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
12/2011. (I.27.) Kt.
határozata
Projektmenedzseri szerződés megkötéséről**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a felhatalmazza Juhász Sándor polgármestert és Vargáné Vass Éva jegyzőt a TriDev Projektmenedzsmnt Kft.-vel (1016 Budapest, Dezső u. 4/a) kötendő projektmenedzseri szerződés aláírására.

Határidő: 2011.02.12.

Felelős: polgármester, jegyző

Eudokia Területfejlesztési Mérnöki Iroda Kft-vel kötendő szerződés a kiviteli terv elkészítésére.

Juhász Sándor: ez szintén úgy került kiosztásra, ahogyan azt átbeszélték. Egyetlen egy kifogása van a Grand Plus Kft-nek, hogy a 20% előleget mindenképp a szerződés aláírását követő 8 napon belül kéri. A 80%-nál 30-60 nap a határidő.

Az előleg 500e Ft körül lenne, de a szerződésben ők vállalták a módosított engedélyezési tervet is kompletten elkészíteni.

Javasolja a szerződés-tervezet elfogadását azzal a kikötéssel, hogy az előlegfizetést 8 napon belül elfogadják, de a 80%-os teljesítés még egyeztetésre szorul, illetve 60 nap legyen.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
13/2011. (I.27.) Kt.
határozata**

Eudokia Területfejlesztési Mérnöki Iroda Kft.-vel a Monorierdő Polgármesteri Hivatal kivitelezési terve és az Eudokia Területfejlesztési Mérnöki Iroda Kft. által elkészített engedélyes terv módosítása tárgyában kötendő szerződésről

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a mellékelt szerződés-tervezetet azzal a módosítással, hogy vállalási díj 20%-nak megfelelő összegben előleget biztosít, 8 napos fizetési határidővel, valamint a vállalási díj fennmaradó 80%-t a teljesítést követő 60 napon belül egyenlíti ki. Felkéri a polgármestert, hogy az Eudokia Területfejlesztési Mérnöki Iroda Kft. ügyvezetőjével Tóvári Zsolttal egyeztessen a kötendő szerződés feltételeiről. Amennyiben az Eudokia Területfejlesztési Mérnöki Iroda Kft. ügyvezetője Tóvári Zsolt elfogadja a Képviselő-testület által módosított szerződést, felhatalmazza Juhász Sándor polgármestert és Vargáné Vass Éva jegyzőt az Eudokia Területfejlesztési Mérnöki Iroda Kft.-vel (székhelye: Mikebuda. Iskola u. 5) az új Magyarország fejlesztési terv közép-magyarországi operatív program támogatási rendszeréhez benyújtott KMOP-5.2.1/A-09-2009-0015. azonosítószámú pályázat megvalósításához kapcsolódóan a Monorierdő Polgármesteri Hivatal kivitelezési terve és az Eudokia Területfejlesztési Mérnöki Iroda Kft. által elkészített engedélyes terv módosítása tárgyában kötendő szerződés aláírására.

Határidő: 2011.02.12.

Felelős: polgármester, jegyző

Piac közbeszerzés

Juhász Sándor: összegzés az ajánlatok elbírálásáról. Meg lett hirdetve a közbeszerzés a ravatalozó és a piac építésére. Mindkettőről készült egy-egy összegzés. Ezeket meg kell küldeni minden ajánlattétvőnek. Az összegzésnél kiderül, hogy a piac építésénél az épületre a legjobb ajánlatot a Káta Épszöv Kft. tette, 11.754.867,-Ft.

A piac útjának és a belső terület építésére a legjobb ajánlatot a Sten Trade Kft. tette, 6.241.000,-Ft-ot.

Vargáné Vass Éva: a képviselő-testület előtt ott van az összegzés az ajánlatok elbírálásáról. A bizottság elkészítette a rendelet szerinti összegzést, polgármester úr ismertette a közbeszerzési eljárás 1. és 2. részében legkedvezőbb ajánlatokat, az ajánlati összegeket, amelyek nettó ajánlati árak.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
14/2011. (I.27.) Kt.
határozata
Piac közbeszerzési eljárás összegzéséről 1.rész

A közbeszerzési eljárásban az 1. részben Monorierdő piactéren 2281/2 hrsz-ú építendő 40,54 m² alapterületű épület kivitelezése tárgyú eljárásban a közbeszerzési eljárás nyertese a Káta Épszöv Kft.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az ajánlati dokumentáció mellékletét képező vállalkozási szerződés aláírására.

Felhatalmazza továbbá, hogy kihirdessék az eljárás eredményét lezáró összegző dokumentumokat, továbbá utasítja a képviselő-testület a hivatalos közbeszerzési tanácsadót, hogy a tájékoztató eljárás eredményéről dokumentumot a közbeszerzési értesítő szerkesztő bizottsághoz juttassa el, annak feladásáról gondoskodjon.

Határidő: értelemszerűen a szerződéskötésre február 6., illetve folyamatos

Felelős: polgármester

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
15/2011. (I.27.) Kt.
határozata
Piac közbeszerzési eljárás összegzéséről 2. rész

A közbeszerzési eljárás 2.része Monorierdő 2281/2 hrsz-ú ingatlan területén kialakítandó 1000m² piacterület és parkoló és 760m² stabilizált mart aszfalt terítésű út, 140 fm kerítés, 112 fm szikkasztóárok, 9,m² mart aszfalt felületű járda kivitelezése, valamint kialakítása tárgyú eljárásban a közbeszerzési eljárás nyertese nettó ár szerint a Sten Trade Kft. 6.241.000,-Ft-tal.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az ajánlati dokumentáció mellékletét képező vállalkozási szerződés aláírására.

Felhatalmazza továbbá, hogy kihirdessék az eljárás eredményét lezáró összegző dokumentumokat, továbbá utasítja a képviselő-testület a hivatalos közbeszerzési tanácsadót, hogy a tájékoztató az eljárás eredményéről dokumentumot a közbeszerzési értesítő szerkesztő bizottságához juttassa el, annak feladásáról gondoskodjon.

Határidő: értelemszerűen a szerződéskötésre február 6., illetve folyamatos

Felelős: polgármester

Temető közbeszerzés

Juhász Sándor: az épületre a Fa-ház Kft. tette a legkedvezőbb ajánlatot 15.383.100,-Ft –tot nettóban. A Sten Trade Kft. tette az utépítésre és szikkasztóárok készítésre a legjobb ajánlatot, ami nettó 6.397.400,-Ft.

Vargáné Vass Éva: a közbeszerzési eljárásnak itt is két része van.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
16/2011. (I.27.) Kt.
határozata
Temető közbeszerzés összegzéséről 1. rész**

A közbeszerzési eljárás 1.részének tárgya Monorierdő községi temető, ravatalozó épületének kivitelezése. Ebben a közbeszerzési eljárásban nyertes a nettó ár 15.383.100,-Ft-os ár alapján a Fa-ház Kft.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az ajánlati dokumentáció mellékletét képező vállalkozási szerződés aláírására.

Felhatalmazza továbbá, hogy kihirdessék az eljárás eredményét lezáró összegző dokumentumokat, továbbá utasítja a képviselő-testület a hivatalos közbeszerzési tanácsadót, hogy a tájékoztató az eljárás eredményéről dokumentumot a közbeszerzési értesítő szerkesztő bizottságához juttassa el, annak feladásáról gondoskodjon.

Határidő: értelemszerűen a szerződéskötésre február 6., illetve folyamatos

Felelős: polgármester

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
17/2011. (I.27.) Kt.
határozata
Temető közbeszerzés összegzéséről 2. rész**

A 2. rész tárgya Monorierdő községi temető területén kialakítandó aszfalt út kivitelezése, valamint a temető előtt lévő útszakasz stabilizációja, továbbá a stabilizált útszakasz melletti szikkasztóárok kialakítása tárgyú közbeszerzési eljárásban a legkedvezőbb ajánlatot nettó 6.397.400,-Ft összegben a Sten Trade Kft. tette.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az ajánlati dokumentáció mellékletét képező vállalkozási szerződés aláírására.

Felhatalmazza továbbá, hogy kihirdessék az eljárás eredményét lezáró összegző dokumentumokat, továbbá utasítja a képviselő-testület a hivatalos közbeszerzési tanácsadót, hogy a tájékoztató az eljárás eredményéről dokumentumot a közbeszerzési értesítő szerkesztő bizottságához juttassa el, annak feladásáról gondoskodjon.

Határidő: értelemszerűen a szerződéskötésre február 6., illetve folyamatos
Felelős: polgármester

Vargáné Vass Éva: mint ismeretes mindenki előtt, az önkormányzat jogi képviselője Dr. Szöllősi Szabolcs képviselte az önkormányzatot a Csicsergő Óvoda játékbeszerzésével kapcsolatos peres eljárásban, amelynek eredményeképpen az eljárás lezárult, az önkormányzatot nem marasztalta el a bíróság és a felperesnek az önkormányzati ügyvéd munkadíját is meg kell fizetnie. Erre vonatkozóan az önkormányzat jogi képviselője felajánlotta a képviselő-testületnek, hogy az ügyvédi munkadíjat, engedményezné az önkormányzat javára oly módon, hogy az összes ezzel kapcsolatos eljárást természetesen a felszámolás megindítását és valamennyi eljárást intézi. A képviselő-testületnek amennyiben elfogadja az így megállapított 337.500,-Ft ügyvédi díj fele-fele arányban illeti az önkormányzatot és az eljáró ügyvédet.
A PTB. azt javasolta, hogy fogadják el.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
18/2011. (I.27.) Kt.
határozata**

**SZÖLLŐSI Ügyvédi Iroda, mint Engedményezővel kötendő Engedményezési szerződés
aláírásáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Juhász Sándor polgármestert, hogy **Monorierdő Község Önkormányzata** (2213 Monorierdő, Béke köz 13., képviseli Juhász Sándor polgármester), mint **Engedményes** és **SZÖLLŐSI Ügyvédi Iroda** (6000 Kecskemét, Bercsényi u.11/A.III/9., képviseli: dr. Szöllősi Szabolcs), mint **Engedményező** között - a Playperc-Neospiel-Hungary Kft.(8130 Enying, Vásár tér 1., képviseli: Gelniczki Dezső), mint Kötelezett 337.550 Ft perköltség (ügyvédi munkadíj) fizetési kötelezettséghez kapcsolódó - az engedményezési szerződést kösse meg. A Képviselő-testület betervezett engedményezési szerződés-tervezet tartalmát jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

Juhász Sándor: a Mi újság Monorierdő tájékoztatást kér hóeltakarítással kapcsolatban. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Mi újság Monorierdő szerkesztőségének az alábbiakat válaszolják:
„A tájékoztatót napirendként tárgyalta a képviselő-testület, melyben felhívja a szolgáltatást végzőt a szerződés szerinti teljesítésre. „

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
19/2011. (I.27.) Kt.
határozata**

Mi Újság Monorierdő újság tájékoztatásáról a hó eltakarítással kapcsolatban

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Mi újság Monorierdő szerkesztőjének a hó eltakarítással kapcsolatos az alábbi tájékoztatást adja:

„A tájékoztatót napirendként tárgyalta a képviselő-testület, melyben felhívja a szolgáltatást végzőt a szerződés szerinti teljesítésre. „

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Vargáné Vass Éva: az ülést megelőzően volt egy informális beszélgetés a Hírös Kft. képviselőjével, szóba került a 2011. évi díjtétel is a szilárd hulladék szállítására vonatkozóan. Többször volt már szó erről, a Kövál Zrt. –vel a szerződés a szolgáltatásra 2010. december 31-én lejárt. A szilárd hulladék szállítására vonatkozó díjjavaslatot a január 19-i tájékoztatás szerint a Kövál Zrt. nem tud mit tenni, mindössze egy hónapra tudta megadni a díjtételre vonatkozó javaslatát, amire vonatkozóan azt a javaslatot is tette még, hogy azt a díjtételt tartsák meg két hónapig. A díjtételeket minimálisan 12 hónapra állapítják meg. Ez átívelhet a gazdasági éven, lehet naptári naptól naptári napig, év elejétől év végéig, de mindenképpen 12 hónapra szól. Ennek a problémának a tudatában van a Kövál Zrt azt javasolja, hogy két hónapra állapítsák meg. A tárgyalásokat követően arra az eredményre jutottak, hogy a következő időszakban a díjtételre vonatkozó javaslat március 1-jétől következő év február 29-ig tartana. Az elkövetkező néhány napban lesz már konkrét javaslat arra vonatkozóan, hogy ténylegesen mennyi a lerakási díj, a rendelet módosítást úgy tudják előkészíteni, hogy szelektív hulladékgyűjtésre és az ártalmatlanításra vonatkozóan meg tudják jelölni a Hírös Kft-t, mint szolgáltatást végzőt, az egyéb szilárd hulladék elszállítására vonatkozó feladatellátásra pedig lehet szerződést kötni és megjelölni a rendeletben a Kövál Zrt-t. Az látszik, hogy a 7800,-Ft + Áfa lerakási díj helyett 12.000,-Ft körül lesz a lerakási díj. A szelektív hulladékgyűjtés egy hónapban egyszer történik a díjmentesen rendelkezésre bocsátott sárga zsákban, amibe egyszerre gyűjtik össze az összes újrahasznosítható hulladékot, illetve a fehér zsákba amit kéthetente szállítanak el, a levágott fűvet. stb.

Juhász Sándor: a februári ülésre vélhetően döntés tudnak majd hozni.

Vargáné Vass Éva: fontos, hogy ne február 1-től állapítsák meg a díjtételt, hogy legyen idő arra, hogy a lakosság körébe ezt a módosítást megismertessék és felkészüljenek arra, hogy amennyiben március 1-jétől beindul a szelektív hulladékgyűjtés, az ingyenesen rendelkezésre bocsátott zsákokat töltsék meg és akkor lehet kérni kisebb gyűjtődényt. A zsákot arra kell használni, amire való, annyi zsákot fog a szolgáltató lerakni, amennyit elvitt.

Juhász Sándor: több tárgy nem lévén az ülést 16:41 órakor bezárja.

K.m.f.

Juhász Sándor
polgármester

Vargáné Vass Éva
jegyző

Dzsupin Imréné
jegyzőkönyv hitelesítő

Borbás Elvira
jegyzőkönyv hitelesítő

