

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. április 28-án 15:30 órai kezdettel megtartott soros nyílt ülésének

Tárgysorozata:

Jegyzőkönyve:

Határozatai: 71-76

## **T á r g y s o r o z a t a**

### **Interpellációk, kérdések**

**Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb intézkedésekről valamint a lejárt határidejű határozatokról**

- 1.) Tsp. Előterjesztés Monorierdő Község Önkormányzat 2010. évi zárszámadás rendelet-tervezetére**  
Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester
- 2.) Tsp. Szóbeli tájékoztatás e-kataszter nyilvántartó rendszerről**  
Előterjesztő: Vargáné Vass Éva jegyző
- 3.) Tsp. Előterjesztés Kovács Gábor haszonbérleti kérelmére**  
Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester
- 4.) Tsp. Előterjesztés Magó Szidónia Monorierdő, Fácán u. 32. szám alatti lakos csatorna áthelyezési kérelmére**  
Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester
- 5.) Tsp. Előterjesztés Monorierdő Község Önkormányzat intézményeinek fűtéskorszerűsítéséről**  
Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester
- 6.) Tsp. Reforátus Egyház telekcsere szerződésének megtárgyalása**  
Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester
- 7.) Egyebek**

Monorierdő, 2011. május 06.

**Juhász Sándor**  
polgármester

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. április 28-án 15:30 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal dísztermében megtartott soros nyílt üléséről.

**Jelen vannak:** Juhász Sándor polgármester, Dr. Páczai Antal alpolgármester, Borbás Elvira, Dzsupsin Imréné, Dr. Pácziné Félix Anna, Szalai Gábor, Sente Béla képviselők

**Tanácskozási joggal megjelent:** Vargáné Vass Éva jegyző

**Megjelentek:** Sahin-Tóth Jenőné pénzügyi csoportvezető, Hényel Krisztiánné igazgatási csoportvezető

**Juhász Sándor:** köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, valamennyi képviselő jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Borbás Elvira és Dzsupsin Imréné képviselőket. A jegyzőkönyv vezetésére felkéri Sahin-Tóth Jenőné.

Ismerteti a napirendi pontokat. Javasolja, hogy a 6. Tsp. legyen a Református Egyház telekcseré szerződésének a megtárgyalása és a 7. Tsp. Egyebek.

A képviselő-testület a napirendet a módosításokkal együtt, valamint a jegyzőkönyvvezető és a hitelesítők személyére tett javaslatot 7 igen szavazattal elfogadja.

### Interpelláció

**Dr. Páczai Antal:** az októberi ülésen ad-hoc ellenőrzést kért a személyi juttatások ellenőrzése 2009. évi bázisához összehasonlítva. Nem tudja, hogy ezt mennyi idő alatt kell lebonyolítani, és mennyi idő alatt kell ezt a testület elé hozni.

Úgy tudja, hogy az SZMSZ-ben az van, hogy a belső ellenőrzésnek negyedévente beszámolót kell tartani. Kérdése, hogy mikor volt utoljára beszámoló, nem kellene-e a belső ellenőrnek beszámolót tartania már.

**Vargáné Vass Éva:** az ellenőrzések, a személyi juttatás tervezésének ellenőrzése az folyamatos. Két ellenőrzési jelentést kapott meg 2011. március 28-án, az egyik az iskoláé, a másik az óvodáé. Ez a bértervezésnek az ellenőrzése. Ez rendelkezésre áll, a következő Pénzügyi Bizottsági ülésre előkészítésre fog kerülni.

A belső ellenőrzés évente, jogszabály szerint egy beszámolót köteles tartani a képviselő-testületnek. Szükség szerint, ha a képviselő-testület azt kéri, beszámol.

**Dr. Páczai Antal:** nem tudja elfogadni a választ. Az SZMSZ-ben úgy van, hogy negyedévente beszámol a belső ellenőr.

Nem az iskola ellenőrzését kérte, nem az óvodáét, hanem az önkormányzati dolgozók, a hivatali dolgozók személyi juttatásainak ellenőrzését kérte a 2009. évhez viszonyítva. Azért kérte a ad-hoc ellenőrzést, mert amikor szó volt, hogy meg legyen emelve a juttatásuk, szeretne volna látni még a szavazás előtt. Ezért szavazott nemmel, mert tudta viszonyítani semmihez. Mind a mai napig várja ezt az ad-hoc ellenőrzést.

**Vargáné Vass Éva:** 2010. évre elfogadta a képviselő-testület a belső ellenőrzési vezető által előterjesztett belső ellenőrzési tervet. Ennek van egyfajta ütemezése, ezt az ütemezést igyekszik a belső ellenőrzés tartani. Ütemezett ellenőrzés volt, a bértervezés 2011-ben. Ezt a két intézményben a belső ellenőrzés el is végezte. Amit a doktor úr kért, az kizárólag a hivatali dolgozók 2009-2010. évi bérére vonatkozik, ha jól érti és azt szeretné látni főre lebontva. Legjobb tudomása szerint ezeket a kimutatásokat 2009-ben és 2010-ben legalább egyszer már átadtak valamelyik bizottságnak vagy a képviselőnek.

**Dr. Pácsi Antal:** még egyszer szeretné elmondani, a hivatali dolgozók 2009-2010. évi juttatásainak belső ellenőrzés által átvilágított részét, összefüggésbe azzal, hogy a képviselő-testület milyen határozatokat hozott és mi alapján lettek ezek a juttatások eljuttatva. Belső ellenőrzés által megfeleltek-e a juttatások a megszavazott dolgoknak. Úgy tudja, hogy ad-hoc ellenőrzést bármikor kérhetnek, ad-hoc ellenőrzést szeretne azonnal. Várt fél évet, úgy érzi, hogy türelmes volt, de most már szeretné látni, a belső ellenőr világítsa át és erről számoljon be a képviselő-testületnek.

**Juhász Sándor:** ha a belső ellenőrnek is úgy adódik az ideje, akkor a következő testületi ülésre ezt fogják biztosítani, hiszen amikor megkapták az óvodáét és iskoláét, akkor már mondta, hogy a hivatalnál is el kell végeztetni.

**Borbás Elvira:** van egy ütemterv, dátum az nincs benne, de az van oda írva, hogy ad-hoc ellenőrzés 10 napon belül, személyi juttatások ellenőrzése, 2010-es év. Itt van az, hogy 10 nap. Ez a dokumentum 2010. október 6-i. Kérdése, hogy a 10 napot hogyan kell számolni, honnantól számít a 10 nap.

**Vargáné Vass Éva:** az ellenőrzés vesz igénybe 10 napot és nem az időtartamra vonatkozik.

**Borbás Elvira:** az ad-hoc az azonnal.

**Vargáné Vass Éva:** az ad-hoc ellenőrzés azt jelenti, hogy most lesz egy szünet, kimegy és leellenőrzi a jelenléti ívet, hogy mindenki jelen van-e. Az ad-hoc azt jelenti, hogy egyik pillanatról a másikra, előre a téma nem tervezett.

**Dr. Pácsi Antal:** ők ad-hoc ellenőrzést kértek, nem pedig a jegyző asszonytól azt, hogy nézze meg a jelenléti ívet.

A belső ellenőrtől kérték, hogy végezze el az ad-hoc kért ellenőrzést. Magyarázza meg valaki, hogy ez az ad-hoc ellenőrzés azt jelenti-e, hogy megnézik a jelenléti ívet, vagy pedig azt, hogy az ellenőrrel ad-hoc, gyors időn belül – fél évet kicsit soknak tart. Akkor szeretne volna ezt rögtön látni, hogy nyugodt lelkiismerettel tudjon szavazni, amit nem tudott megtenni. Még mind a mai napig ezt nem kapta meg.

**Vargáné Vass Éva:** emlékezteti a doktor urat, hogy megkapta az anyagot, de sajnálatos módon arról nem készült átvételi elismervény.

**Dr. Pácsi Antal:** kapott egy kimutatást, de nem azt kérte, amit kapott. Kérte, hogy a belső ellenőr azt nézze át, tegyen még elé szakvéleményt, hogy rendben van minden és megfelel. Azt várta, hogy a belső ellenőr ad-hoc, tehát nem ahogy be van ütemezve, hanem hamarabb, nem az iskolát, vagy óvodát, hanem azt, amit nem csinált meg, az önkormányzati dolgozók bérének, juttatásainak a 2009-2010. éves viszonylatát tekintse át és mondjon róla egy véleményt.

**Vargáné Vass Éva:** az önkormányzat dolgozói az általános iskola és az óvoda dolgozói is. A 2011. évi költségvetést, a 2010 és 2009. évi költségvetést a könyvvizsgáló véleményezéssel látta el, tehát a jogszabályi feltételeknek meg kellett, hogy feleljen. Ugyanígy a zárszámadásnál. A könyvvizsgálat mindhárom esetben megtörtént, korlátozó záradék kizárólag azért keletkezett, mert a vagyonmegosztás nem zárult le.

**Dr. Páczai Antal:** nem a könyvvizsgáló végrehajtását kérte, amit most megkaptak. Egy ad-hoc ellenőrzést kért a belső ellenőrtől. Nem az iskola és óvoda vonatkozásában, hanem az önkormányzati dolgozók vonatkozásába, azaz kb. 10 személy vonatkozásába. Világosan mondta, hogy a hivatali dolgozókra gondol. Kérdése, hogy megtörtént-e ennek a belső ellenőrzése, vagy nem.

**Vargáné Vass Éva:** a hivatali dolgozók tekintetében nem. Az önkormányzati dolgozók tekintetében csak a két intézménynél.

**Dr. Páczai Antal:** tehát, amit nem kért, azt megcsináltak, amit kért, azt pedig nem.

**Vargáné Vass Éva:** nem kellett kérni, ez is ütemezett ellenőrzés volt.

**Dr. Páczai Antal:** ő kérte ad-hoc. Kérdése, hogy kérhet-e ilyet, vagy nincs joga kérni? Úgy emlékszik ezt kérte és azt a testület is jóváhagyta. Kérdése, hogy ez megtörtént vagy nem.

**Juhász Sándor:** nem történt meg, de ezek után meg fog történni, ahogy alpolgármester úr kérte.

### **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról**

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót elfogadja.

#### **1. Tsp. Előterjesztés Monorierdő Község Önkormányzat 2010. évi zárszámadás rendelet-tervezetére**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**Juhász Sándor:** a zárszámadási rendelet-tervezethez elmondja, hogy a MÁK által lekötött normatíva és más alapok szerint itt minden egyes felhasználás, ami történt, azok véglegesen a helyére kerültek és innentől költségvetést módosítani nem lehet.

**Szente Béla:** kaptak egy jelentést a *könyvvizsgálat* végrehajtásáról, ami ehhez a napirendhez tartozik. Monorierdő Község Önkormányzata egyszerűsített éves pénztárforgalmi jelentéséről kérdezne, hogy a felújítás mit takar, valamint a felhalmozási kiadásokra elég nagy összeg van, kérdése, hogy az mit takar.

**Sahin-Tóth Jenőné:** a zárszámadási rendeletet a Pénzügyi Bizottságon tárgyalták akkor az 5.sz. mellékletben és a 6.sz. mellékletben részletesen fel van sorolva minden egyes tétel.

**Borbás Elvira:** szeretne szünetet kérni, hogy átolvashassák az anyagot, mivel most kapták kézhez.

*10 perc szünet*

**Borbás Elvira:** javasolja, hogy a napirendet napolják el, mert ennyi idő alatt nem lehet alaposan átnézni.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
71/2011.(IV.28.) Kt.  
határozata  
Monorierdő Község Önkormányzat 2010. évi zárszámadás  
rendelet-tervezetének megtárgyalásának elnapolásáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Monorierdő Község Önkormányzat 2010. évi zárszámadás rendelet-tervezetét más időpontban tárgyalja.

Határidő: 2011. május 30.

Felelős: polgármester, jegyző

**Dr. Pácsi Antal:** ügyrendi kérdése lenne. Kérdése, hogyha az Interpellációra adott választ a kérdező nem fogadja el, akkor mi a teendő. Úgy tudja, hogy az meg kell szavaztatni a képviselő-testülettel.

**Vargáné Vass Éva:** elmondja, hogy lehetősége van arra a kérdezettnek, hogy írásban válaszoljon az Interpellációra.

**Dr. Pácsi Antal:** kérdése, hogy nem kell-e megszavaztatni. Úgy tudja, hogy meg kell szavaztatni a testülettel, hogy elfogadja-e a jegyző asszony válaszát vagy sem. Amennyiben nem fogadja el, akkor kell válaszolni.

**Vargáné Vass Éva:** van 15 napja arra, hogy írásban válaszoljon.

Ha a kérdésre nem tudnak azonnal válaszolni, akkor 15 napja van a megkérdezettnek, hogy írásban adjon választ a kérdezőnek.

**Dr. Pácsi Antal:** a jegyző asszony egy szóval sem mondta azt, hogy nem tud válaszolni, a jegyző asszony válaszolt, csak azt ő nem fogadta el, mert nem arról szólt. Itt nincs arról szó, hogy valami után kell nézni.

**Vargáné Vass Éva:** de kell utána nézni, mert a belső ellenőrzési ütemterv nincs előttük. Pontosan meg kell nézni, hogy abban mi szerepel. Emlékezetből próbált kielégítő választ adni, de doktor úr azt mondta, ez kevés, így írásban fog válaszolni.

**Dr. Pácsi Antal:** úgy tudja, hogy ilyenkor, ha a választ nem fogadják el, akkor meg kell szavaztatni.

**Szente Béla:** az alpolgármester úr és a jegyző asszony elbeszél egymás mellett. Itt a 2011. évi belső ellenőrzési munkaterv van, amiben benne van az ad-hoc ellenőrzés 10 nap személyi juttatások ellenőrzésére a 2009-es évhez képest. Tehát 2010-re. Ez nem történt meg és erre

kért választ az alpolgármester úr. A választ megkapta az alpolgármester úr és nem érti, hogy mire szeretne választ kapni. Nem történt meg, tehát meg kell csinálni.

**Vargáné Vass Éva:** Az SZMSZ 38 § (1) bekezdése úgy rendelkezik, hogy „ a települési képviselő a képviselő-testület ülésén önkormányzati ügyekben felvilágosítást kérhet a polgármestertől, az alpolgármestertől, a bizottság elnökétől, a jegyzőtől, melyre az ülésen szóban, vagy legfeljebb 15 napon belül írásban választ kell adni. A kérdésre adott válasz elfogadásáról a képviselő-testületnek határozatot hozni nem kell. „

**Dr. Pácsi Antal:** kérte a 2009-2010-es évet, nyilván nem a decemberit, de szeptemberit, májusit igen. Ami még nem teljesült, annak az ellenőrzését nem kérheti. Nem is arról van szó, hogy nem készült el 2010. november, decemberben, hanem a 2010. évi addigi juttatásokat kérte és a 2009-es évi teljes juttatást.

Ennek semmi akadálya nem lett volna és még mind a mai napig nincs itt a belső ellenőrzés által ellenőrzött elvégzett munka. Azt kérte, hogy ad-hoc legyen. Helyette van az iskola, óvoda, de amit kért, az a mai napig nincs meg. Ha azt a választ kapta volna, hogy nem készült el, mert nincs belső ellenőr, azt elfogadta volna, de nem kapott egy értelmes választ, hogy miért nincs ez meg.

**Vargáné Vass Éva:** elmondta, hogy az ütemezett ellenőrzéseket végzi folyamatosan a belső ellenőrzés.

**Dr. Pácsi Antal:** de ő kért ad-hoc ellenőrzést.

**Vargáné Vass Éva:** 2010-ben nem kért csak 2011-re, mert 2010. évre volt ellenőrzési terv.

**Dr. Pácsi Antal:** nem ellenőrzési tervet kért, hanem egy ad-hoc ellenőrzést kért 2009-2010. évre.

**Juhász Sándor:** ez nem készült el, de meg fog történni kérés és jogszabály szerint. Remélhetőleg a következő testületi ülésre be tudják hozni. A kérdésére pedig írásban is meg fogja kapni az alpolgármester úr a választ.

**Borbás Elvira:** kérnék a polgármesteri hivatal azonnali ellenőrzését 2009-2010-es viszonylatban az összes személyi juttatást, amit kaptak a dolgozók ezekben az években.

**Dr. Pácsi Antal:** összevetve azzal, amit a képviselő-testület megszavazott, tehát, hogy milyen jogalapon lett kifizetve.

**Szalai Gábor:** javasolja, hogy először a Pénzügyi Bizottság tárgyalja.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
72/2011.(IV.28.) Kt.  
határozata  
Polgármesteri Hivatal belső ellenőrzéséről**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete ad-hoc ellenőrzést kér az önkormányzat belső ellenőretől a Polgármesteri Hivatal dolgozóira vonatkozóan a 2009-2010-es viszonylatban az összes személyi juttatásról.

Az ellenőrzést a Pénzügy Bizottság előzetesen tárgyalja.

Határidő: 2011. május 30.

Felelős: polgármester, jegyző

## **2. Tsp. Szóbeli tájékoztatás e-kataszter nyilvántartó rendszerről**

Előterjesztő: Vargáné Vass Éva jegyző

**Vargáné Vass Éva:** emlékezteti a képviselő-testületet, hogy elektronikus kataszter nyilvántartó rendszer bevezethetőségéről, alkalmazhatóságáról a Pénzügyi Bizottság ülésén tárgyalták. Ismerik az előnyeit, a nyilvántartó rendszer működését. Voltak kétségek az adattárolással kapcsolatban. A tájékoztatás mindössze arról szól, hogy technikai okok miatt szerződés még nem jöhet létre, viszont jó hír ezzel kapcsolatban, hogy majdnem felére sikerült lealkudni a bekerülési árat. A költségvetésben 230e Ft-ot terveztek, ez kb. 120e Ft lesz.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
73/2011.(IV.28.) Kt.  
határozata  
e-kataszter nyilvántartó rendszerről szóló tájékoztatóról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az e-kataszter nyilvántartó rendszerről szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

## **3.Tsp. Előterjesztés Kovács Gábor haszonbérleti kérelmére**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**Juhász Sándor:** a haszonbérleti kérelmeket már többször tárgyalták. Eddig bérelt 600 m<sup>2</sup>-t, most 1200 m<sup>3</sup>-t kíván bérelni belterületen a kérelmező. A bérleti díj 15,-Ft/m<sup>2</sup>, ahogy a képviselő-testület erről rendeletet alkotott. Felhatalmazást kér a bérleti szerződés aláírására.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
74/2011. (IV.28.) Kt.  
határozata**

## Kovács Gábor haszonbérleti kérelméről

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete **bérbe adja** az **1267 HRSZ.**-ú beépítetlen ingatlanból **1200 m<sup>2</sup>-es** területet, **Kovács Gábor** 2213 Monorierdő, Róka u. 28. szám alatti lakosnak 2011. január 1-től 2011. december 31-ig. A bérleti díj összegét a 16/2010. (I.28.) Kt. és a 318/2010.(XI.26.) Kt. határozatok szerint **15Ft/m<sup>2</sup>/év** összegben határozza meg. Felhatalmazza Juhász Sándor polgármestert és Vargáné Vass Éva jegyzőt a haszonbérleti szerződés aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Juhász Sándor Polgármester  
Vargáné Vass Éva jegyző

### 4.) Tsp. Előterjesztés Magó Szidónia Monorierdő, Fácán u. 32. szám alatti lakos csatorna áthelyezési kérelmére

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**Juhász Sándor:** amikor az Infrastart végezte a beruházást, magántelekre helyezett el egy átemelő aknát. Az átemelő aknát át kellene helyezni. A bizottság azt javasolta, hogy nézzék meg azt, hogy mióta van tulajdonába az illetőnek a telek és nézzék meg nem évült-e még el, nem az ő költsége-e az áthelyezés. Ha áthelyeztetik a csatorna aknát, mellette van 2 db önkormányzati telek és csak anyagköltsége 180e Ft, a két önkormányzati telekre a csatorna bekötése. Nem valószínű, hogy az illetőnek kell majd ezt saját költségén áthelyezni. A Kövál Zrt-t ezért nem lehet hibáztatni, hiszen ő saját költségére ezt nem fogja vállalni, hiszen a Kövál csak üzemeltető. Ha még létezne az Infrastart őt lehetne felelősségre vonni, de mást nem valószínű.

**Szente Béla:** úgy szól a javaslat, hogy megvizsgálják, mikor szerezte a tulajdonos a telket, mert ha így vásárolta, akkor Monorierdőt terheli, ha azután kötette be, akkor őt terheli az áthelyezés.

**Juhász Sándor:** utána kell nézni, így ez a napirendi pont függőben marad.

### 5.) Tsp. Előterjesztés Monorierdő Község Önkormányzat intézményeinek fűtéskorszerűsítéséről

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**Juhász Sándor:** mindenki előtt van egy árajánlat, a fűtéskorszerűsítést meg kellene valósítani az iskolában és a napköziben. Ezek a kazánok 1997-1998-ban lettek felszerelve. Bármelyik pillanatban várható az, hogy ezek megállnak. Ezért van egy lehetőség, kaptak egy ajánlatot, hogy közbeszerzéssel az iskola és napközinek a fűtéskorszerűsítését meg tudják valósítani úgy, hogy ez nem fog semmivel se többé kerülni, mint amit eddig fizettek. 8 évre kell kötni a szerződést, és 8 évig, aki elvégzi a fűtéskorszerűsítést, ő fogja üzemeltetni. Bármilyen meghibásodás van, onnantól kezdve minden javítási költség az övé. Ha uniós támogatást vesznek igénybe, akkor éves szinten 500-550e Ft megtakarítás jelentkezik. Ha nem vesznek igénybe uniós támogatást, akkor csak 250e Ft körüli megtakarítás várható.

Egy meghívásos közbeszerzést kell lebonyolítani, ami 100e Ft + Áfa. Ez is ők fogják indítani, közbeszerzési szakértőt hoznak.

Javasolja, hogy a fűtéskorszerűsítést a testület fogadja el így.



**Borbás Elvira:** csak támogatni tudja, mivel a fűtés minősége is javulni tud ezáltal, ugyanis nagyon rossz jelenleg.

**Dr. Pácsi Antal:** 8 évre szól a szerződés.

**Juhász Sándor:** 8 év után 150e Ft értékben átvehetik a teljes berendezést és a továbbiakban az önkormányzat tulajdonát képezi.

**Dr. Pácsi Antal:** kérdése, hogy a berendezésnek mennyi a kifutási ideje, utána még meddig tudják használni.

**Juhász Sándor:** ugyanúgy 13-15 év. Ezek Vaillant típusú kondenzációs kazánok lesznek, három darab lesz felszerelve, 2 db 450 kW-os az iskolában, 1 db a napköziben. Ami jelenleg van az iskolában kazán az 60-70%-on dolgozik hatásfokban.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
75/2011. (IV.28.) Kt.  
határozata**

**Egyszerű közbeszerzési eljárást indítása, az Önkormányzat kezelésében lévő Általános  
Iskola, valamint konyha épületek fűtéskorszerűsítésének tárgyában**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előzetes költségelemzések alapján hirdetmény nélkül induló általános egyszerű közbeszerzési eljárást indít, az Önkormányzat kezelésében lévő Általános Iskola, valamint konyha épületek fűtéskorszerűsítésének tárgyában.

A közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolításával 100.000,-Ft+ÁFA (azaz százezer forint + ÁFA) díj ellenében megbízza a Globál-Gesztor Kft.-t (2367 Újhartyán, Monori u. 30. Adószám: 14514551-3-13 Cégj.sz.: 13-09-129006) képviseli: Göndör Gábor ügyvezető igazgató.

A képviselő-testület közbeszerzési eljárásban ajánlattevőként az alábbi 3 cégnek küldi meg az ajánlattételi felhívást:

Vasi Lángtechnika Kft. (9700 Szombathely, Rumi u. 94.)

Cothec Energetikai Üzemeltető Kft. (9021 Győr Aradi vértanúk útja 18/1.)

Poli Propán Bt. (2300 Ráckeve, Eötvös u. 63.)

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester

**6.) Tsp. Református Egyház telekcsere szerződésének megtárgyalása**

**Dzsupin Imréné:** az egyház kérte a szerződésben az azonosítószámot, a 3. pontban kéri, hogy úgy legyen a szerződésben: „Az értékkülönbözlet kifizetése akként történik meg, hogy

annak teljes összegét cserélő-vevő a jelen szerződés aláírását követően legkésőbb 3 munkanapon belül átutalja és 3 munkanapon belül”. Ennyi változtatást kértek.

**Juhász Sándor:** az ingatlan nem csak tehermentes, ezért legyen benne az, hogy per- igény- és tehermentes és javasolja beleírni, hogy közműcsatlakozással rendelkezik.

Szerepel a tervezetben az, hogy „nyilvántartásba vett, működő magyar szervezetek mindkettő”, az önkormányzat viszont nem működő magyar szervezet.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
76/2011. (III.31.) Kt.  
határozata  
A Református Egyház telekcseréje szerződéséről**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Református Egyház telekcseréje szerződését megtárgyalta és a módosításokkal együtt elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

#### **7.) Egyebek**

**Borbás Elvira:** a rendezvényekkel kapcsolatban van néhány kérdése. Majális lesz április 30-án a kempingben. Kéri a hivatalt, hogy a rendőrségre jelentsék be a rendezvényt.

A sátrat kellene elhelyezni, valamint a székeket kirakni.

1-2 használható faházra lenne szükségük, mert az óvodások ott szeretnének átöltözni.

**Juhász Sándor:** az 1-2 faházat lehet használni.

**Borbás Elvira:** ugyanezt kérné a gyereknapra május 27-re. Addigra már a fűnyírás is aktuális lesz. Kérné a sátrat felállítani, székeket kirakni, padokat lerakni, kitakarítani.

**Szente Béla:** ha az önkormányzat ha nem, mint szervező be lehet jelenteni a rendőrségnél. A Polgárőrségnek is szólni kell, mert valamilyen szintű biztosításra szükség lesz.

**Juhász Sándor:** holnap a Borbály Pál úrnak bejelenti telefonon és tudomást vesz róla. A Gyermeknapra írásban megküldik a bejelentést.

**Dzsupin Imréné:** többször mondta már a 4-es főútnak a felfestését kellene kérni a közútkezelőtől.

**Juhász Sándor:** többször kérték már.

**Dzsupin Imréné:** nagyon le van már kopva.

A MÁV-nak kellene küldeni egy levelet, hogy a vasúti árkot és a vasút környékén a fűvet vágják le, mert nagyon nagy a gaz.

**Vargáné Vass Éva:** a vasúti átjárónál a bitumenes dolog teljesen összetört, mozognak az átjáróban a kövek és így balesetveszélyes. Mindenképpen fogják ezt jelezni a Máv-nak.

**Juhász Sándor:** a fűnyírást úgy szokták megoldani, hogy jó a kapcsolat Váradi úrral az itteni vezetővel és ő ki szokta küldeni az embereit és ő továbbszámlázza annak, aki erre illetékes volna, hogy levágja a fűvet.

**Borbás Elvira:** megköszöni az önkormányzatnak és az iskola igazgatójának azt, hogy pályáztak és 4.301.246,-Ft-ot nyertek az integrációs pályázaton. A pénzen bútorokat és egyéb dolgokat, projektort, sporteszközöket vesznek a gyerekeknek.

**Dr. Pácsi Antal:** felhívja a figyelmet, hogy szombaton a református templomban Monoron Mága koncert lesz. Ez egy jótékonysági koncert, viszonylag kedvezményes áron vannak a jegyek 3.000,-Ft a felnőtt, 2000,-Ft a nyugdíjasoknak. A művészúr díjmentesen jön, a bevételt, a monori szakorvosi rendelőre vettek kardiológiai ultrahangot. Jegyet lehet kapni a helyszínen.

**Juhász Sándor:** az ultrahang készülékkel kapcsolatban kaptak is egy levelet, hogy támogassák annak megvételét.

Javasolja, hogy a képviselő-testület valamennyi összeggel támogassa ezt az ultrahang berendezésnek a beszerzését.

Mindenki tudja, hogy mi a helyzet az egészségügyben, az is, hogy milyen az önkormányzatnál, ha mégis a testület úgy dönt, hogy 25-30e Ft-tal támogatja, azt jó lenne jóvá hagyni.

**Borbás Elvira:** javasolja, hogy a képviselők ajánlják fel az 70e Ft-ot, fejenként 10e Ft-ot.

**Dr. Pácsi Antal:** ő szeretné 30e Ft-tal támogatni.

**Dr. Pácziné Félix Anna:** a parknak az öntözőberendezése rosszul locsol, vannak helyek, ahol teljesen kimaradnak részek.

**Juhász Sándor:** most hozták meg a 6 db fejet, de az is lehet, hogy kevés. A lakosok sajnos oda járnak focizni és szétrugdossák az öntöző fejeket. Le van téve pl. 18 fej, annak darabja 4500,-Ft, az már nem kis pénz. Javasolta, hogy minden öntözőfejhez üssenek le 60 cm mélyre egy csövet, amit kihúzni nem tudnak.

**Dr. Pácsi Antal:** jó lenne, ha a lakosok odafigyelnének az értékekre.

**Borbás Elvira:** javasolja, hogy az önkormányzat vegye fel a kapcsolatot Anka Margittal és kérjék meg, hogy restaurálja a szobrot. Nem tudja, hogy van-e erre garancia. Rendbe kell hozni a szobrot.

**Juhász Sándor:** az alapkövet mindenki tudja, hogyan lett beszerezve, nem gondolta, hogy a vasoxid ki fog folyni belőle. A követ valamivel inepgrálni kell valamivel bekenni.

**Borbás Elvira:** Tóth Attila vásárolta az alapkövet annak idején. Fel kellene venni vele a kapcsolatot és megkérni, hogy járjon utána, hogy van-e rá garancia, hátha sikerül.

**Vad Mária:** a Holló utcai lakosok nevében kéri, hogy középen van egy csatornaszem, nagyon balesetveszélyes. Az első és utolsó szemet már tavaly megcsinálta az önkormányzat, pedig akkor is a Kossuth Mgtsz tulajdona volt.

**Juhász Sándor:** be van ütemezve, és ahogy lehetőség van rá, - még van 15 db csatornaszem, amit ki kell emelni – meg lesz csinálva.

A Holló utcában nem vették észre, mert be volt takarva. Be van ütemezve, meg lesz csinálva.

**Juhász Sándor:** több tárgy nem lévén 16:08 órakor az ülést bezárja.

K.m.f.

**Juhász Sándor**  
polgármester

**Vargáné Vass Éva**  
jegyző

**Borbás Elvira**  
jegyzőkönyv hitelesítő

**Dzsupin Imréné**  
jegyzőkönyv hitelesítő