



Monorierdő Község Önkormányzat  
Polgármestere  
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A.  
Telefon: 06-29-419-103  
Fax: 06-29-619-390  
E-mail: titkarsag@monorierdo.hu



Szám: Hiv/433-6/2022.

Tárgy: Monorierdő Község településrendezési eszközeinek  
módosítása – Napelem park és Bölcsőde  
partnerségi dokumentáció

Tájékoztatom, a tisztelt lakosságot, hogy elkészült Monorierdő község településrendezési eszközeinek a „Napelem park – Bölcsőde” – **kiemelt fejlesztési terület**” kialakítására vonatkozó módosításának partnerségi véleményezési dokumentációja. A településrendezési eszközök módosítását a polgármester a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Eljr.) szerinti tárgyalásos eljárásban folytatja le és véleményezteteti.

Az Eljr. 29/A.§ (1) bekezdése szerint a polgármester - a széles körű társadalmi bevonás és a nyilvánosság biztosítása érdekében - a koncepció, a stratégia, a településrendezési eszközök, a kézikönyv és a településképi rendelet készítése és módosítása során az önkormányzat rendeletében megállapított partnerségi egyeztetés szabályai szerinti helyen és módon tájékoztatja a partnereket, valamint biztosítja számukra a véleményezés lehetőségét.

A veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készülségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 165. § (2) bekezdése szerint:

„(2) A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletről eltérően

b) a helyi önkormányzat a partnerségi egyeztetés személyes megjelenést előíró szabályaitól eltérően a tájékoztatást, a véleménynyilvánítást és az egyeztetést **elektronikus úton is lefolytathatja,**

c) az előzetes és munkaközi tájékoztatás **lakossági fóruma elektronikus úton is történhet** azzal, hogy az észrevételeket és javaslatokat a **közzétételtől,** video-konferenciától számított tizenöt napon belül lehet megtenni, kizárólag elektronikus úton.”

**Fentiekre tekintettel Monorierdő Község Önkormányzat Polgármestere a településrendezési eszközeinek módosítására elkészített véleményezési dokumentációjának partnerségi egyeztetését (munkaközi tájékoztatási szakasz), valamint lakossági fórumát elektronikusan folytatja le.**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetésről szóló 16/2017. (V.26) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Ör.) 1. §-a szerint **partnerek a település közigazgatási területén**

a) ingatlannal rendelkező személy,

b) valamennyi székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,

c) bejegyzett egyház és civil szervezet.

Az Ör. 2.§(1) bekezdése értelmében a partnerségi egyeztetésben azon partnerek véleményét kell figyelembe venni, illetve megválaszolni, akik a dokumentum területi hatályán belül rendelkeznek ingatlannal, vagy telephellyel.

**A véleményezési dokumentációt innen tudják letölteni, ugyanakkor megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban az önkormányzat hirdetőtábláján. A véleményeik kialakításához dokumentációból másolatot is biztosítunk.**

Kérjük véleményüket 15 napon belül, de legkésőbb 2022. május 15. napjáig szíveskedjenek megküldeni a [titkarsag@monorierdo.hu](mailto:titkarsag@monorierdo.hu) vagy a [jegyzo@monorierdo.hu](mailto:jegyzo@monorierdo.hu) email címre.

Monorierdő, 2022. április 25.



Szente Béla  
polgármester