

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. december 09-én 13:55 órai kezdettel megtartott soros nyílt ülésének

Tárgysorozata:

Jegyzőkönyve:

Rendeletei: 20-24

Határozatai: 243-259

T á r g y s o r o z a t a

Interpellációk, kérdések

- 1.) Tsp. Előterjesztés a köztisztaságról és a szervezett köztisztasági szolgáltatásról szóló 5/2006. (X.01.) Kt. rendelet módosítására**
Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester
- 2.) Tsp. Előterjesztés a helyi szintű környezetvédelmi szabályokról szóló 9/2008. (VIII.01.) Kt. rendelet módosítására**
Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester
- 3.) Tsp. Előterjesztés a 2/2011. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester
- 4.) Tsp. A polgármesteri hivatal építésével kapcsolatos ügyek**
Előterjesztő: Dr. Pácsi Antal alpolgármester
- 5.) Tsp. Projektmenedzseri ajánlatok elbírálása**
Előterjesztő: Dr. Pácsi Antal alpolgármester
- 6.) Monorierdő község Önkormányzat OTP Bank Nyrt.-nél vezetett bankszámlához kapcsolódó folyószámla hitelkeretről szóló 190/2011. (X.18.) Kt. határozat módosítása**
Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester
- 7.) Tsp. Monorierdő 290. hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos kérelem**
Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester
- 8.) Tsp. Bejelentés megtárgyalása**
Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester
- 9.) Tsp. Kucsera István ingatlan vételi ajánlata**
Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

10. Tsp. Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. évi ülésterve

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

11. Tsp. A helyben szokásos, legolcsóbb temetés költségének meghatározása

Előterjesztő: Vargáné Vass Éva jegyző

12.) Tsp. Kövál Zrt. beszámolója

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

13.) Tsp. Sten Trade Kft. felszólításának ismertetése

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

14.) Egyebek

Monorierdő, 2011. december 12.

Dr. Pácsi Antal
alpolgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. december 9-én 13:55 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal dísztermében megtartott soros nyílt üléséről.

Jelen vannak: Dr. Páczai Antal alpolgármester, Borbás Elvira, Dzsupsin Imréné, Dr. Pácziné Félix Anna, Szalai Gábor, Sente Béla képviselők

Tanácskozási joggal megjelent: Vargáné Vass Éva jegyző

Távollévők: Juhász Sándor polgármester,

Megjelentek: Sahin-Tóth Jenőné pénzügyi csoportvezető, Hényel Krisztiánné igazgatási csoportvezető,

Dr. Páczai Antal: köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 6 fő képviselő jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Szalai Gábor és Sente Béla képviselőket. A jegyzőkönyv vezetésére felkéri Derján Hajnalkát. Ismerteti a napirendi pontokat.

Dr. Páczai Antal: javasolja, hogy a 4. Tsp. Legyen a Polgármesteri hivatal építésével kapcsolatos ügyek, 5 Tsp. legyen a projektmenedzser pályázatok elbírálása. 11. Tsp-nek javasolja a helyben szokásos legolcsóbb temetési költségek meghatározása, 12. Tsp-nek javasolja a Kövál Zrt. beszámolóját. 13. Tsp-nek a Sten Trade Kft. fizetési felszólításának ismertetését és a 14. Tsp. lenne az Egyebek.

A Képviselő-testület a napirend módosítására, a jegyzőkönyv-hitelesítők, valamint a jegyzőkönyvvezető személyére tett javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja.

Interpelláció

Szalai Gábor: a Mi újság Monorierdő újságot mai napon kapta meg, melyben van egy közlemény, melyet a Tóth Attila írt. Ebben az van, hogy a testület az üléseken csak döntéseket hoz. Jelzi a volt képviselő úrnak, hogy bizottsági üléseken elég komoly tárgyalások folynak. A testületi ülésekre már a kész anyagok jönnek be és azoknak a döntései szoktak megtörténni, azért szokott vitamentes lenni 1-2 napirendi pont. A másik jelzésre is szeretne reagálni, ami az volt, hogy miért volt a múlt hónapban 15-én a soros testületi ülés. Ezt megbeszélték egymás között a képviselők, ő elutazott, egy képviselőnek műtété volt, egy képviselőnek pedig más elfoglaltsága volt. Ezért még időben döntöttek arról, hogy 15-én legyen az ülés, hogy ne maradjanak el azok a döntések, amelyek fontosak. Ezért került a testületi ülés előbbre hozva a megszokotthoz képest.

Borbás Elvira: Felolvassa Tóth Attilának az önkormányzati törvény 20 § (1)

bekezdését.

„A települési képviselőt a testületi munkában való részvételhez szükséges időtartamra a munkahelyén fel kell menteni a munkavégzés alól. „

Dzsupin Imréné: szeretettel várják Tóth Attilát bármelyik testületi ülésre, vagy bizottsági ülésre. Ha itt lenne és hallaná, hogy szoktak vitatkozni és megtárgyalni dolgokat, megváltozna a véleménye.

1.) Tsp. Előterjesztés a köztisztaságról és a szervezett köztisztasági szolgáltatásról szóló 5/2006. (X.01.) Kt. rendelet módosítására

Dr. Pácsi Antal: a Kormányhivatal törvényességi észrevételt tett, amely csatolva van és a fentiek alapján módosítani kell a rendeletet.

Vargáné Vass Éva: az észrevétel arra vonatkozik, hogy a parlagra vonatkozó rendelkezések magasabb rendű jogszabályban szabályozottak és a két rendelkezést ki kell venni és hatályon kívül kell helyezni. Az önkormányzat nem szabhat szigorúbb feltételeket a parlagra írtására, mint amit a kormányrendelet előír, ezért készült a módosítás. A rendelet módosítása is elkészült és ahogy az IM rendelet előírja, az egységes szerkezetbe is becsatolásra került.

A képviselő-testület 6 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
20/2011. (XII.12.) önkormányzati**

R E N D E L E T E

**a köztisztaságról és a szervezett köztisztasági szolgáltatásról szóló
a 15/2006. (XII.07.), a 26/2007. (XII.28.), 4/2008. (IV.02.),
a 21/2008. (XII.28.) és a 24/2009. (XII.21.) Kt. rendeletekkel
és a 4/2011. (II.28.) Önkormányzati rendelettel módosított
5/2006. (X.01.) Kt. rendelet módosításáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény (továbbiakban: Hgt.) 23. §-ában kapott felhatalmazás alapján – figyelemmel a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 64/2008. (III.28.) Korm. rendelet rendelkezéseire – a köztisztaságról és a szervezett köztisztasági szolgáltatásról szóló – 15/2006. (XII.07.), a 26/2007. (XII.28.), 4/2008. (IV.02.), a 21/2008. (XII.28.) és a 24/2009. (XII.21.) Kt. rendeletekkel és a 4/2011. (II.28.) Önkormányzati rendelettel módosított – 5/2006. (X.01.) Kt. rendelet (továbbiakban: R.) módosításáról a következőket rendeli el:

1. § (1) A R. 6. § (2) bekezdésének b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„6. § (2) b) az ingatlanokon, illetve tömbtelek esetén az egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület, illetve a szomszédos épületig húzódó területsáv feléig terjedő területrész tisztán-tartásáról, akadálymentes csapadékvíz elvezetéséről, gyommentesítéséről, fűkaszálásáról, gyepnyeséséről, az így keletkező hulladék összegyűjtéséről és a háztartási hulladékgyűjtő edényekbe való elhelyezéséről,

2. § Záró rendelkezések

(1) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

(2) E rendelet kihirdetéséről a jegyző a Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel gondoskodik.

2.Tsp. Előterjesztés a helyi szintű környezetvédelmi szabályokról szóló 9/2008. (VIII.01.) Kt. rendelet módosítására

Vargáné Vass Éva: ez a rendelet is tartalmaz parlagrafüre vonatkozó rendelkezéseket, ezeket ebből kiszedték. A rendelet módosítása és az egységes szerkezetbe foglalt rendelet is benyújtásra került.

A képviselő-testület 6 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2011. (XII.12.) önkormányzati

R E N D E L E T E

a helyi szintű környezetvédelmi szabályokról szóló 9/2008. (VIII.01.) Kt. rendelet módosításáról

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. 46. § (1) bekezdés c) pontjában, valamint 58. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi szintű környezetvédelmi szabályokról szóló 9/2008. (VIII.01.) Kt. rendelet (továbbiakban: R.) módosításáról a következőket rendeli el:

1. § Hatályát veszti a R. 3. § és 4. §-a.

2. § Záró rendelkezések

(1) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

(2) E rendelet kihirdetéséről a jegyző a Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel gondoskodik.

3. Tsp. Előterjesztés a 2/2011. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítására

Vargáné Vass Éva: ennél a napirendi pontnál a költségvetési rendelet két módosítása történik meg, azaz két helyi rendeletet alkotnak. Az 1-243-as ügyiratszámú anyag lenne az első, a második az 1-230. ügyiratszámú lenne a második és ahhoz van egy kétoldalas kiegészítés is.

Az első részben azért van szükség a költségvetési rendelet módosítására, mert a MÁK által a III. negyedéves mérlegjelentéshez és a pénzforgalmi jelentéshez leközölt adatok okán kell ezt a rendeletet módosítani. Az adatszolgáltatásnak a hivatal eleget tett. Minden hónapban történik igénylés a MÁK-tól, szociális kifizetések, bérpótló jellegű kifizetés kapcsán, amit eddig félévente közölt a MÁK módosításokat, most negyedévente, ezért a hivatal elkészítette szeptember 30-val a III. negyedévre vonatkozó Kincstár által közölt adatok alapján az információs szolgáltatást, határidőben benyújtásra is került. Ha ennek nem tettek volna eleget, akkor az állami finanszírozás felfüggesztésre kerülne, ez egy komoly büntetés lenne. Eleget tettek az adatszolgáltatási kötelezettségnek, a PM infó és a mérlegjelentés elment és azért, hogy a költségvetési helyi rendeletben megjelenjenek ezek a módosítások, számok, ezért módosítani kell a helyi rendeletet a MÁK által közölt adatok alapján. Kéri, hogy a rendelet-tervezet szerint – szinten minden mellékletét érinti a rendeletnek ez a módosítás, mert végig kell vezetni a módosításokat az egyes táblázatokon - szíveskedjenek elfogadni.

Szente Béla: kérdése, hogy miből jött ki a normatív hozzájárulásoknál -1473e Ft.

Sahin-Tóth Jenőné: a részletes magyarázat az előterjesztések előtt megtalálható.

Egyébként ez a normatíva lemondásból, amit az intézmények tesznek, a gyerekszámok, ahogy csökkennek, növekednek, és ez az júniusi lemondás alapján történt.

Utána plusz szerepel, mert ezek a szociális juttatások, pl. a bérpótló juttatásra, rendszeres szociális segély és különböző formák, óvodáztatási támogatás, ezeket megigénylik, bejön a MÁK-tól forintálisan, lejön papíron is, hogy az mennyi, ezt korrigálták. Lejjebb van az 5.304e -Ft, eredetileg arra a sorra tervezték be, de a MÁK, ahogy leszolgáltatta az adatot – itt eredetileg 20M Ft volt tervezve, és mivel nem ide kell, hogy kerüljön ez az előirányzat, hanem fel a központosított előirányzatok közzé, ezért mindig, amikor közölte a MÁK, amennyit leközölt, azt elvették belőle és a helyére tették. Most már ez elfogyott, ez az előirányzat ezzel az 5.304e Ft-tal és még pluszban 2.800e Ft -ot fel kellett venni. Összességében a kb. 8 M Ft volt, amivel módosítani kellett, de mivel már 5.300e Ft már eleve tervezve volt, ezért azt csak át kellett egyik sorról a másikra tenni és a maradékkal megemelni a költségvetés főösszegét és a központosított előirányzatok előirányzatát. A végén ezeknek a számoknak az eredményeként a főösszeg 1.350e Ft-tal emelkedett.

Vargáné Vass Éva: azért 1.350e Ft-tal, mert 2.823e Ft volt a többlet központosított átvitel, de 1.473e Ft lemondás is volt és amikor az egyenleget meghúzzák, az 1.350e Ft főösszeg emelkedést eredményezett.

Sahin-Tóth Jenőné: kiadási oldalra pedig úgy került, hogy a dologi kiadásokból lett az 1.473e Ft levéve, és az ellátottak pénzbeli juttatására, a szociális juttatásokra lett a 2.823e Ft rátéve.

A képviselő-testület 6 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**MONORIERDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
22/2011. (XII.09.) Önkormányzati rendelete**

**a Monorierdő Község Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011.
(II.15.) Önkormányzati rendelet módosításáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló – többször módosított – 1992. évi XXXVIII. törvény (továbbiakban: Áht.) 65. §-a alapján, valamint az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII.19.)Kormányrendeletnek (továbbiakban: Ámr.) megfelelően az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011.(II.15.) Önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

- (1) A R. 1.sz. melléklete helyébe e rendelet 1.sz. melléklete lép.
- (2) A R. 3/1/a.sz. melléklete helyébe e rendelet 3/1/a.sz. melléklete lép.
- (3) A R. 3/1/g.sz. melléklete helyébe e rendelet 3/1/g.sz. melléklete lép.
- (4) A R. 3/1/u.sz. melléklete helyébe e rendelet 3/1/u.sz. melléklete lép.
- (5) A R. 3/3/a.sz. melléklete helyébe e rendelet 3/3/a.sz. melléklete lép.
- (6) A R. 3/3/b.sz. melléklete helyébe e rendelet 3/3/b.sz. melléklete lép.
- (7) A R. 4/a.sz. melléklete helyébe e rendelet 4/a.sz. melléklete lép.
- (8) A R. 7.sz. melléklete helyébe e rendelet 7.sz. melléklete lép.
- (9) A R. 12.sz. melléklete helyébe e rendelet 12.sz. melléklete lép.
- (10) A R. 13.sz. melléklete helyébe e rendelet 13.sz. melléklete lép.
- (11) A R. 14.sz. melléklete helyébe e rendelet 14.sz. melléklete lép.

Záró rendelkezések

2. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.
- (2)A rendelet kihirdetéséről és közzétételéről a jegyző köteles gondoskodni a helyben szokásos módon.

Vargáné Vass Éva: a napirendhez tartozik még az 1-230. ügyiratszámú előterjesztés, amely szintén ennek a rendeletnek a módosítására vonatkozik. Ez nem központi folyósításból származó módosítási javaslat, hanem az általános iskola igazgatója fordult a képviselő-testülethez kérelemmel a személyi juttatások és a munkavállalókat terhelő járulékok kiemelt előirányzatán belül milyen átcsoportosításokat kérnek. Ennek megfelelően került a költségvetési rendelet módosításának előkészítése.

Sahin-Tóth Jenőné: az 1/D számú melléklet helyett, amit kiküldtek, a 3/3/D számú mellékletet kell értelmezni. Amikor az első anyag kiment, akkor a számoknál nem lett figyelembe véve a III. negyedéves MÁK általi változtatás. A sorrendben úgy kell, hogy következzen, hogy megvalósítják a MÁK által közölt adatokkal és utána az igazgató asszony által kért adatokkal. Az 566e Ft és a 153e Ft ugyanaz az összeg, nem változott.

Vargáné Vass Éva: azért kellett újra kiküldeni, mert meg kell, hogy előzze a központi módosítás ezt a módosítást, ezt a saját hatáskörű módosítást. Kéri a testületet, hogy az iskola kérésnek megfelelően az előkészített rendelet-tervezetet szíveskedjen elfogadni.

A képviselő-testület 6 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**MONORIERDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
23/2011. (XII.09.) Önkormányzati rendelete**

**a Monorierdő Község Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011.
(II.15.) Önkormányzati rendelet módosításáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló – többször módosított – 1992. évi XXXVIII. törvény (továbbiakban: Áht.) 65. §-a alapján, valamint az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII.19.)Kormányrendeletnek (továbbiakban: Ámr.) megfelelően az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011.(II.15.) Önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

- (1) A R. 3/3/b.sz. melléklete helyébe e rendelet 3/3/b.sz. melléklete lép.
- (2) A R. 3/3/d.sz. melléklete helyébe e rendelet 3/3/d.sz. melléklete lép.

Záró rendelkezések

2. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről és közzétételéről a jegyző köteles gondoskodni a helyben szokásos módon.

4. Tsp. A polgármesteri hivatal építésével kapcsolatos ügyek

Dr. Páczai Antal: a polgármesteri hivatal közbeszerzési eljárása során sajnos olyan magas összegekről nyújtottak be ajánlatokat, hogy azt úgy nem áll az önkormányzat módjában elfogadni. Azt próbálják meg, hogy újból nekifussanak, hiszen érdekük, hogy amennyiben lehetséges, mégis épüljön meg a polgármesteri hivatal.

Borbás Elvira: mielőtt behozták ezt az anyagot, legalább egy hétig informálisan beszélgettek a témáról, hogy hogyan lehetne ezt megoldani. Egy nagyon komoly munka előzte meg az előterjesztés elkészítését. Mindenki részt vett ebben.

Dr. Pácziné Félix Anna: arról tárgyaltak, hogy újra megpróbálják kiírni a pályázatot, mivel az előző eljárás eredménytelen volt.

Dr. Páczai Antal: egész jól haladt a pályázat, mikor magas összegről nyújtottak be ajánlatokat, a tartalom nyilván olyan volt és kb. egy hete már tárgyalnak a képviselők erről, hogy tartalmában csökkentik, hogy a költségek ne lépjék túl azt a határt, amit az önkormányzat képes az elnyert pályázati összeggel és az önrésszel megvalósítani. Korábban úgy döntött a testület, hogy inkább visszalép a polgármesteri hivatal építésétől. Tárgyalások alapján úgy néz ki, hogy meg kell próbálni még egyszer és lehetőleg megcsinálni ezt a projektet, mert ezzel Monorierdő csak gyarapodna.

Borbás Elvira: ezeken a megbeszéléseken, amiken a múlt héten részt vettek, egy komoly munka volt, a bankokat is megkeresték. Nagyon fontos lett volna az orvosi rendelő, de sajnos a bankok olyan visszajelzést küldtek, hogy nem tudnak kölcsönt biztosítani arra a célra. A testület úgy gondolja, hogy a hivatal építését mindenképpen folytatni kell, akár a költségvetésből is hozzátevé, és be kell fejezni, amit elkezdtek.

Dr. Páczai Antal: már az előző képviselő-testület is úgy döntött, hogy épít polgármesteri hivalt, de sajnos húzódtak a dolgok. Lenne fontosabb, mint pl. az orvosi rendelő építése, de ahogy a Borbás képviselő asszony is mondta, sajnos hitelt nem kapnak erre a célra, pályázat pedig nincs.

Lépéseket kell tenni, de ahhoz, hogy ezeket el tudják kezdeni, ahhoz a korábbi határozatok egy részét vissza kell vonni. Tehát a 296/2010.(X.28.) Kt. határozatot vissza kell vonni.

Főleg azt a részét kell visszavonni, mely szerint a polgármesteri hivatal dolgozóit és a polgármestert kizárni az ügyintézésből. Ezt vissza kell vonni és mindent új alapokra helyezni.

Szente Béla: mennyiben fog módosulni erre egy szerződött időpont van, hogy mikorra kell befejezni. Ha újra nekikezdenek nem fog befejezni.

Borbás Elvira: a megbeszélésekre szakembereket hívtak meg. Ők elmondták, hogy megvalósítható.

Dr. Pácziné Félix Anna: az építők nincsenek nagyon elhalmozva munkával, és boldogan, igyekezni fognak, hogy befejezzék, legalábbis akikkel beszéltek, azt ígérték, hogy meg lesz csinálva.

Borbás Elvira: szakemberek véleményére alapozva úgy gondolják, hogy 2012. szeptember 30-ig megvalósítható. Ha most döntenek erről, akkor folytatják és minden erővel, a hivatallal, a képviselő-testülettel együtt azon lesznek, hogy ez megvalósuljon. Mindenkire szükség van.

Dr. Pácsi Antal: ez az egyik legjelentősebb beruházás lenne. Ez a pályázat előírja, hogy mire kell használni és hogyan és azt úgy is kell használni. A polgármesteri hivatal megépítése lényegesen javítaná a lakosok kényelmét, közérzetét.

Borbás Elvira: nem szabad azt sem elfelejteni, hogy 100 M Ft pályázati pénzt nyertek. Nagyon nagy luxus lenne ezt visszaadni. Biztos, hogy nagyobb szükség lenne az orvosi rendelőre, de amennyiben nem tudják megvalósítani, mert nincs rá pályázat, akkor ezt a 100 M Ft-ot fel kell használni és kihasználni ezt a lehetőséget.

Szente Béla: függetlenül attól, hogy neki mi a véleménye az egészről, azért fog nemmel szavazni, mert ugyan közbejött neki egy baleset, az egyeztetésekből semmit nem tudott, így biztos, hogy nemmel fog szavazni.

Borbás Elvira: nem akarták zavarni, tudták azt, hogy műtété van.

Szente Béla: egy telefon beleférhetett volna, hiszen jelezte, hogy mikortól van itthon.

Dr. Pácsi Antal: a tárgyalásokban ő sem nagyon vett részt, de egyetért a Szente képviselő hozzászólásával, tájékoztathatták volna.

Szalai Gábor: végül is azért döntöttek a polgármesteri hivatal további építése mellett, mert az előkészületek nem két forintba kerültek. Ezért döntöttek az mellett, hogy keresnek egy másik beruházót, aki esetleg olcsóbban meg fogja csinálni.

Dr. Pácsi Antal: ebbe a projektbe már nagyon sok pénzt fektettek be. Terveztetés, víz, csatorna, stb, aminek java része nem vész el, de továbbra is ott lesz. Véleménye, hogy lehetőleg az utolsó leheletig próbáljanak meg harcolni az mellett, hogy 100 M Ft-hoz hozzájusson Monorierdő. Igaz, hogy hozzá kell tenni összeget és az az önkormányzatra anyagi terheket ró, de mégis reméli, hogy amit létrehoznak, még 200 év múlva is láthatja a falu.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem ellenében az alábbi határozatot hozza:

Monorierdő Község Önkormányzat

**Képviselő-testületének
243/2011.(XII.09.) Kt.
határozata
a 296/2010.(X.28.) Kt. határozat visszavonásáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 296/2010.(X.28.) Kt. határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester, Dr. Pácsi Antal alpolgármester

Dr. Pácsi Antal: ugyanebből az okból kifolyólag vissza kell vonni a 234/2011.(XI.15.) Kt. határozatot. Ez arról szólt, hogy nem indítanak újabb közbeszerzési eljárást, mert akkor szó volt arról, hogy az orvosi rendelőt kellene inkább megépíteni. Miután ezt visszautasította a bank, ezért ismét ebbe az irányba kellene menni.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem ellenében az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
244/2011.(XII.09.) Kt.
határozata
a 234/2011.(XI.15.) Kt. határozat visszavonásáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 234/2011.(XI.15.) Kt. határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester, Dr. Pácsi Antal alpolgármester

Dr. Pácsi Antal: az, hogy ilyen lassan alakultak a dolgok, abban az is benne volt, hogy a Tridev Kft-vel fennálló szerződés értelmében a Kft. nem úgy végezte a munkáját, és részben ezért is szenvedett, sokszor került csúszásba a hivatal építése. Ezért szóbeli egyeztetés alapján ezt a szerződést fel kívánják bontani.

Vargáné Vass Éva: a szerződés felbontásáról szóló határozatot javasolja kiegészíteni azzal, hogy a Tridev Kft-vel a megkötött szerződés alapján elszámolnak a későbbiek során.

Szóban a polgármester úr egyeztetett a Tridev Kft-vel és azt mondták, hogy a Tridev is kéri, hogy bontsák fel ezt a szerződést, mert ők is érzik, hogy nem tudtak megfelelni a feladatnak.

Arról mindenképpen dönteni kell, hogy az elszámolás a felek között egy későbbi egyeztetés során megtörténik.

Borbás Elvira: a Tridev sok olyan munkát elvégzett, ezért is tudják tovább folytatni a polgármesteri hivatal építését.

A képviselő-testület 6 igen -egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
245/2011.(XII.09.) Kt.
határozata
a Tridev Kft-vel fennálló szerződés felbontásáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tridev Kft-vel fennálló szerződést felbontja a szóbeli egyeztetés alapján.
Az elszámolás a Felek között később történik meg.

Határidő. azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester, Dr. Páczai Antal alpolgármester

Projektmenedzser árajánlat bekérése

Dr. Páczai Antal: most felbontották a szerződést és újabb három ajánlatot kérnek be.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem ellenében az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
246/2011.(XII.09.) Kt.
határozata
a projektmenedzseri feladatokra ajánlat bekéréséről**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a projektmenedzseri feladatokra három ajánlatot kér be.

Határidő. azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester, Dr. Páczai Antal alpolgármester

Vargáné Vass Éva: az is javaslat volt, hogy a hivatal építéséhez az ügyviteli, műszaki kapcsolattartási feladatok ellátására az önkormányzat kössön megbízási szerződést. Ezt a felvetést, akik jelen voltak a megbeszélésen, azok támogatták. Abban bíznak azok, akik emellett a dolog mellett kiállnak, hogy vélhetően nagyobb lesz a rugalmasság, tehát az összekötő kapocs jobban fog működni, az oda-vissza információ áramlás kicsit pörgősebb lesz. Ennek az egy embernek csak az lesz a feladata, hogy az információt hozza, vigye, előkészítse, lebonyolítsa és a kapcsolatot tartsa a megbízó, a beruházó, az önkormányzat, illetve a projektmenedzser és az építő, vagy majdani vállalkozó között.

Az önkormányzat köt adott feladatra megbízási szerződést, határozott időre.

Dr. Páczai Antal: nem nagyon vett részt a tárgyalásokon, annyit tud mondani, hogy egy

ilyen nagy beruházás kapcsán biztos, hogy kell egy személy, aki ezzel kell, hogy foglalkozzon, mert nagyon sok munka van vele. Ezt a feladatot a hivatali munka alatt a hivatal dolgozóinak elvégezni lehetetlen. Egy komoly beruházáshoz kell egy ilyen szakember.

Vargáné Vass Éva: a határozati javaslat az, hogy a képviselő-testület kizárólag a polgármesteri hivatal építésének időtartamára arra alkalmas féllal, aki az ügyviteli, műszaki kapcsolattartási feladatokat teljes körűen ellátja, valamint kapcsolatot tart a projektmenedzserrel, az önkormányzattal megbízási szerződést köt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
247/2011.(XII.09.) Kt.
határozata**

a polgármesteri hivatal építéséhez kapcsolódó ügyviteli-műszaki-kapcsolattartási feladatok ellátására kötendő megbízási szerződésről

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete kizárólag a polgármesteri hivatal építésének időtartamára, arra alkalmas féllal, akik az ügyviteli-műszaki-kapcsolattartási feladatokat teljes körűen ellátja, valamint kapcsolatot tart a projektmenedzserrel, az Önkormányzattal megbízási szerződést köt.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester, Dr. Pácsi Antal alpolgármester

Közbeszerzés

Dr. Pácsi Antal: a belső tartalmat kénytelen lesznek megváltoztatni. Pl. nem díszburkolat lesz, hanem egyszerűbb burkolat, hogy a költségek lehetőleg csökkenjenek. Ennek alapján majd három újabb közbeszerzési ajánlatot kérjenek be a polgármesteri hivatal kivitelezésére.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem ellenében az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
248/2011.(XII.09.) Kt.
határozata**

a közbeszerzési eljárás lefolytatásának feladataira ajánlat bekéréséről

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzési eljárás lefolytatásának feladataira három ajánlatot kér be.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester, Dr. Páczai Antal alpolgármester

5. Tsp. Projektmenedzseri ajánlatok elbírálása

Dr. Páczai Antal: a beérkezett pályázatok között egyet küldött a Beco Számítástechnikai Kft. 1091 Budapest, Üllői út 119. Egy árajánlatot adott Szabó Tamás egyéni vállalkozó 4150 Püspökladány, Jog u. 14. valamint a VBC-Confernet Kft. 1157 Budapest, Nyírpalota út 83. III.20.

Vargáné Vass Éva: a polgármesteri hivatal építésével kapcsolatban a projektmenedzseri feladatok ellátására – még most döntöttek arról, hogy be kell kérni 3 ajánlatot – de azért sürgős, mert időt kell nyerni, ezért előre dolgozott a hivatal annak érdekében, hogy a képviselő-testület a lehető leghamarabb és a legjobb döntéseket tudja meghozni. 3 ajánlat érkezett a polgármesteri hivatal projektmenedzseri feladatainak ellátására vonatkozóan. Javasolja, hogy hasonlítsák össze az árajánlatokat, nézzék meg.

A nettó ajánlat az első ajánlat esetében 2.400.000,-Ft + 27% Áfa.

A második ajánlat Szabó Tamás ajánlata: 2.350.000,-Ft + 27% Áfa.

Itt bontja a nyilvánosság biztosítását, a beruházáshoz kapcsolódó településmarketing ellátásának díját.

Mindegyik három részből tevődik össze.

A VBC-Confernet Kft. 2.260.000,-Ft + 27% Áfa. Ez a cég már korábban is adott be ajánlatot a projektmenedzseri feladatok ellátására 2010. nyarán. A képviselő-testület ezt a döntését visszavonta, ettől függetlenül ismét benyújtotta a cég az ajánlatát a feladatok ellátására.

Itt is három részre van bontva az ajánlat. Az egyik részben 2.260e Ft + 27% Áfa, a második részben 1.136e Ft + 27% Áfa, a harmadik rész 2.313e Ft + 27% Áfa. Ezzel a céggel már korábban is álltak kapcsolatban, a Támop pályázat kapcsán végzett a cég munkát, az elvégzett munka színvonalával és minőségével akkor is elégedettek voltak. Az utolsó cég 10 napig tartja fenn az ajánlatát, az egyéni vállalkozó nem nyilatkozott ebben a kérdésben, és az első cég sem.

Dr. Pácziné Félix Anna: összeadta és az első ajánlat 6.150.000,-Ft nettó, a második 6.449.000,-Ft nettó, a harmadik 5.709.000,-Ft nettó.

Dr. Páczai Antal: azt is kell nézni, hogy mit végeznek el, nézzék át a tartalmakat. A VBC Confernet Kft. ajánlata a legkedvezőbb. Meg kell bízni a polgármestert és jegyzőt, hogy a szerződést a projektmenedzseri pályázathoz kösse meg.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
249/2011.(XII.09.) Kt.
határozata**

KMOP 5.2.1/A/09-2009-0015 pályázathoz kapcsolódó projektmenedzseri szolgáltatások és a kapcsolódó tevékenységek ellátásáról

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a beérkezett három ajánlatot megvizsgálta és abból a **VBC Confernet Kft.** (1157 Budapest, Nyírpalota út 83. III.20.) ajánlatát tartja elfogadhatónak a KMOP 5.2.1/A/09-2009-0015 pályázathoz kapcsolódó projektmenedzseri szolgáltatások és a kapcsolódó tevékenységek ellátására.

Az árajánlat alapján a képviselő-testület felhatalmazza Juhász Sándor polgármestert és Vargáné Vass Éva jegyzőt, hogy nettó 5.709.000,-Ft + 27% Áfa összegben a feladatok ellátására (projektmenedzseri feladatok, nyilvánosság biztosítása, településmarketing) megkösse a szerződést.

Határidő: azonnal
Felelős: Juhász Sándor polgármester
Vargáné Vass Éva jegyző

6. Tsp. Monorierdő község Önkormányzat OTP Bank Nyrt.-nél vezetett bankszámlához kapcsolódó folyószámla hitelkeretről szóló 190/2011. (X.18.) Kt. határozat módosítása

Dr. Páczai Antal: mindenki tudja, hogy szükség van folyószámla hitelkeretre. Ezt minden évben újra tárgyalják.

Vargáné Vass Éva: a 190/2011.(X.18.) Kt. határozatban döntött a képviselő-testület arról, hogy a hitelkeretet továbbra is igénybe kívánja venni, azonban a futamidő tekintetében ezt a határozatot a hitelintézet kérésére szükséges módosítani. Ugyanis december 26. volt az eredeti határnap, és az ugye karácsony, és azt kérik, hogy javítsák ezt december 23-tól 2012. december 20-ig.

A képviselő-testület 6 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
250/2011.(XII.09.) Kt.
határozata**

a 190/2011.(X.18.)Kt. Határozat módosításáról

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Monorierdő Község Önkormányzat OTP Bank Nyrt.-nél vezetett bankszámlához kapcsolódó folyószámla hitelkeretről szóló 190/2011.(X.18.)Kt. Határozatot az alábbiak szerint módosítja:

A hitel futamidejét **2011. december 23-tól 2012. december 20-ig** határozza meg.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szerződés aláírására és a hitelkérelem benyújtására.

Határidő: azonnal
Felelős: Juhász Sándor polgármester
Vargáné Vass Éva jegyző

7. Tsp. Monorierdő 290. hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos kérelem

Dr. Pácziné Félix Anna: ez az a bizonyos telek, amelyet parkká nyilvánítottak, holott egyéni tulajdonban van, ezért felkérték az ügyvédnőt, hogy eljárjon ez ügyben. Az utolsó kérés az volt, hogy a tulajdonjogát rendezzék a teleknek, ugyanis két tulajdonosa van és özvegyi joggal terhelt. Az a válasz jött, hogy ez megtörtént és kéri, hogy jelöljön ki az önkormányzat számukra telket. Olyan határozatot kell hozni, hogy megkéri a hivatalt, 2-3 olyan telket, amelyet cserére fel tudnának ajánlani. A következő ülésre ezt elő kell készíteni és akkor felajánlják, hogy melyik telket adják cserébe.

Valószínű, hogy a haszonélvezeti jogot a másik telekre át fogja majd vinni. Az, hogy két tulajdonosa van az kevésbé zavaró, mint az, hogy haszonélvezeti jog van rajta. Biztos, hogy ezzel tisztában van polgármester úr, és azt mondta, hogy ezt a javaslatot tehetik, hogy a hivatal nézzen azonos értékű és hasonló helyen lévő telket és a következő testületi ülésen tudnak erről szavazni, hogy mely telkeket ajánlják fel cserére.

Szalai Gábor: valószínű, hogy a tulajdonos szeretné eladni, de így parkként nem tudja és ezért adná az önkormányzatnak ezt a területet tulajdonban és helyébe kérne egy másik telket, amely építési ingatlanként van besorolva.

Dr. Pácz Antal: két-három telket kellene nézni hasonló értékben.

Dzsupin Imréné: kérdése, hogy a telek cseréjéhez, eladásához, a tulajdonosok beadtak-e kérelmét az ügyvéd által írásban, mindhárom tulajdonos beleegyezett ebbe?

Dr. Pácz Antal: az a javaslata, hogy kérjék meg a hivatalt, hogy a következő testületi ülésre néhány cserére alkalmas telket javasoljon a testület részére.

A képviselő-testület 6 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
251/2011.(XII.09.) Kt.
határozata
260 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelemről

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármesteri hivatal, hogy a következő soros testületi ülésre jelöljön ki a 260 hrsz-ú ingatlannal hasonló értékű ingatlant.

Határidő: 2012. januári soros ülés

Felelős: Juhász Sándor polgármester
Vargáné Vass Éva jegyző

8. Tsp.Bejelentés megtárgyalása

Dr. Páczai Antal: 92 aláírással beadvány érkezett, hogy a település egyes részein elviselhetetlen az élet.

Szalai Gábor: döntési joggal ezekben a dolgokban nem tudnak élni a képviselők, de a bizottság hozott egy olyan döntést, hogy munkaidőben a településről járjon el és ha gumitégetés hasonlóknak vannak, büntetéseket adjon.

Kéri, hogy jelezzék fényképpel, hogy xy éget és akkor már tud a hivatal jogilag lépni.

Borbás Elvira: a bizottság javaslatával egyetért, és javasolja, hogy a körzeti megbízottat is vonják be, hogy jelezze a hivatalnak a problémát.

Dr. Páczai Antal: leginkább összefogással lehet tenni a dolgok ellen. A rendőrséget, a településről, a polgárőrséget bevonva. Javasolja, hogy a településről is meg kellene erősíteni. Jogosan vannak felháborodva a lakosok és valamit tenni kell az ügyben.

Szente Béla: lehetne olyat is csinálni, hogyha másodszor vagy harmadszor érkezik ugyanarra az ingatlanra a bejelentés, szankciót kellene alkalmazni. Lehetne azt is, hogy hiába jönne utána tüzelőért vagy segélyért, meg lehetne vonni, hiszen ez adható. Ami adható az meg lenne vonva ezektől az emberektől. Az önkormányzat is szankcionálhatná valami hasonlóan, persze a törvény adta keretek között.

Dr. Páczai Antal: úgy gondolja, hogy javarészt a kötelezőek kapják csak, amit nem lehet megvonni.

Vargáné Vass Éva: olyan, ami adható és nem adják, olyan nincs.

Szente Béla: arra gondol, ami egyéni elbírálás alapján, polgármesteri hatáskörben születik.

Vargáné Vass Éva: most két olyan eljárást kapcsolnak össze, amit nem lehet összekapcsolni. A szabálysértési eljárást a szociális rászorultsággal nem büntethetik.

Hényel Krisztiánné: a szociális törvény szabályozza ezeket a juttatásokat, az önkormányzatnak csak arra ad lehetőséget, hogy, a jövedelemhatárba szóljon bele.

Szente Béla: sajnos az ingatlanok ott elértéktelenedhetnek. Egy folyamatnak az elindulása, ami jelen pillanatban elkezdődött Monorierdőn.

Szalai Gábor: amikor vasárnap gumit égetnek, vagy kábelt, akkor azt biztosan bírságot is lehet.

Vargáné Vass Éva: a beadvány szerint veszélyes anyagot égetnek. Ha nem megfelelő időben történik az avar és kerti hulladék égetése, akkor a közterület-felügyelő vagy a településőr mindig jelzi és az eljárást lefolytatják. A rágcslók írtását nem tudják a magáningatlanon elhelyezni. Állandó lopások, betörések, fenyegetések – ezek nem az önkormányzat hatáskörébe tartoznak. Ezek a rendőrség hatáskörébe tartoznak. Fial gyerekek motorral – nem tudják azt, hogy ki, mikor, mivel, hogyan.

November 1-től van itt az új körzeti megbízott a Darabánt László, jó kapcsolatot sikerült a közterület-felügyelővel, a településőrrel és a hivatal dolgozóival is kialakítania. Jó szándékú, szakmáját alaposan ismerő, precíz, pontos ember. Nincs olyan fogadóórja, még szabadsága alatt sem, hogy ne jönné be. Minden bizonnyal meg lehet a módját találni a visszaszorításnak, hogy a jogszerűséget is megtartsák.

Dr. Pácsi Antal: a bizottság is úgy döntött, hogy a januári soros ülésen fogja tárgyalni a Képviselő-testület.

Dzsupin Imréné: a bizottsági ülésen felvetődött az a téma, hogy a Polgárórség is besegítene ebbe a dologba. Fel kellene venni velük a kapcsolatot.

Szalai Gábor: hiába hívták meg a polgárőr parancsnok, helyettes, pénzügyellenőr közül senki nem jelent meg, pedig kaptak meghívást. Javasolja, hogy vonják be a 100 embert is. Kérjék a lakókat, hogy igenis fényképezze le és adja be a hivatalba, és eljárást lehet indítani.

Dr. Pácsi Antal: javasolja, hogy a következő testületi ülésen a Közbiztonsági bizottság teljes anyagának ismeretében és bevonva azokat, akik aláírták, bevonva a polgárórséget, meghívva a Darabánt László KMB-st, meghívva mindnyájukat és újból tárgyalnák, mert ez fontos és mindenki nyugalmanak az érdekében van.

A képviselő-testület 6 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
252/2011.(XII.09.) Kt.
határozata
Lakosok beadványáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Beadvány megtárgyalásáról a következő soros testületi ülésen dönt.

Felkéri a hivatalt, hogy a meghívót a Polgárórség, a körzeti megbízott és a lakosság részére is küldje meg.

Határidő: 2012. januári soros ülés.

Felelős: Juhász Sándor polgármester, Vargáné Vass Éva jegyző

9. Tsp. Kucsera István ingatlan vételi ajánlata

Dr. Pácsi Antal: javasolja, hogy mivel a Pénzügyi Bizottság nem tárgyalta halasszák el a napirendi pont tárgyalását.

A képviselő-testület 6 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
253/2011.(XII.09.) Kt.
határozata
Előterjesztés elnapolásáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kucsera István ingatlan vételi ajánlatáról szóló előterjesztést a következő soros ülésen tárgyalja.

Határidő: 2012. januári soros ülés

Felelős: Juhász Sándor polgármester, Vargáné Vass Éva jegyző

10. Tsp. Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. évi ülésterve

Dr. Pácsi Antal: nincs kérdés, hozzászólás.

A képviselő-testület 6 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
254/2011.(XII.09.) Kt.
határozata**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. évi ülésterve

Január -

Február

5. Előterjesztés a 2012. évi költségvetési rendelet megállapítására
/jegyző, polgármester, Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság SzMSz szerint/

Március

Április

6. Zárszámadás
/jegyző, polgármester, Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság SzMSz szerint/

Május

Június

Július: Közbiztonság helyzete Monorierdőn

Augusztus Ülés szünet 2012. augusztus 1-től

Szeptember Féléves beszámoló előterjesztése

- /jegyző, polgármester, Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság SzMSz szerint/
7. Bizottsági Elnökök tájékoztatója a bizottság munkájáról

Október

8. Intézményvezetők beszámolója
/jegyző, polgármester, Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság SzMSz szerint/

November

9. A gazdálkodás III. negyedévi teljesítéséről tájékoztató
/jegyző, polgármester, Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság SzMSz szerint/
10. 2013. évi koncepcióra vonatkozó előterjesztés
/jegyző, polgármester, Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság SzMSz szerint/
11. Jegyző beszámolója a Polgármesteri Hivatal működéséről
/jegyző/

December

12. Közmeghallgatás

11.Tsp. A helyben szokásos, legolcsóbb temetés költségének meghatározása

Vargáné Vass Éva: több helyről kértek be ajánlatot, egy helyről jelezték vissza, hogy mindenképpen fognak ajánlatot beküldeni. Egészen az ülés kezdetéig ez nem érkezett meg. Az elmúlt évben 200e Ft volt a helyben szokásos, legolcsóbb koporsós temetés. A temetési segély összegét a helyben szokásos temetési költség 10%-ában állapítja meg a rendelet, azaz max. 20e Ft-ban. Lehet a januári soros ülésen tárgyalni, remélhetőleg addigra megérkezik az árajánlat is. Biztosan lesz emelés az infláció és az Áfa miatt.

A képviselő-testület 6 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
255/2011.(XII.09.) Kt.
határozata
Napirend elnapolásáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyben szokásos, legolcsóbb temetés költségének meghatározásáról szóló napirendet a januári soros ülésen tárgyalja.

Határidő. 2012. januári soros ülés

Felelős: Juhász Sándor polgármester, Vargáné Vass Éva jegyző

12. Tsp. Kövál beszámolója

Dr. Páczai Antal: Takács Endre elnök vezérigazgató úr jelezte, hogy nem tud részt venni a testületi ülésen. A Pénzügyi Bizottság ülésére el tudott jönni és tett kiegészítéseket.

Szente Béla: kéri, hogy tájékoztassák arról, hogy milyen kiegészítéseket tett.

Dr. Pácziné Félix Anna: három dologról volt szó, az egyik a vízdíj, a csatornadíj és az öntözési kedvezmény. A vízdíjat nem óhajtják emelni, a csatornadíjnál 6,-Ft és 2,2%-os díjemelést várható. A 2,2%-os díjemelést 2 % az önkormányzaté és a 0,2% a tulajdonközösség. Csak így tudták kihozni a csatornadíjat.

A locsolási kedvezmény, aki kérte, annak 4 hónapra 20% kedvezményt adtak. A legtöbb helyen 10% kedvezmény van, ezt tudják továbbra is biztosítani, de arra kérik a lakosságot, hogy szereltesse fel órát, mert az biztos képet adna. 10-13e Ft-ba kerül egy óra felszerelése.

A vízdíj nem változik, a csatornadíj változik egy keveset és a locsolási kedvezmény marad 20%.

Szalai Gábor: azt is közölték, hogy az esővíz bekötése csatornarendszerbe pótdíjas, illetékes lesz, tehát illetéket fog fizetni a lakos.

Dr. Páczai Antal: magyarán pótdíjat kell fizetnie annak, aki szabálytalanul beköti, ami kb. 50.000,-Ft. Azon kívül kiszámítják, hogy mennyi eső esett, mennyi folyt még be, és azt még pluszba ki kell fizetnie visszamenőleg is, ameddig megállapítható, hogy mióta használja és mióta van bekötve.

Szalai Gábor: az elmúlt hónapban a Kövál Zrt. már kiküldte az embereit ellenőrzésre.

Dr. Páczai Antal: köztudott, hogy a díjak jövőre hatósági árasak lesznek. Az a véleménye, hogy a Kövál Zrt. anyagai évek óta korrektek, javasolja elfogadásra.

Vargáné Vass Éva: a beszámoló külön készült a csatornázásról és külön a vízdíj szolgáltatásról. Ez két határozat.

El kellene fogadni a 2012. évre vonatkozó csatornadíj javaslatot is, és a vízdíj javaslatot is, hiszen ez kerül beépítésre a helyi rendeletbe. Ez a díjtétel csak akkor válik a településen beszédhetővé, ha a képviselő-testület erről rendeletet alkot.

Van olyan információ is, hogy hatósági árasak lesznek ezek a szolgáltatások.

A képviselő-testület 6 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
256/2011.(XII.09.) Kt.
határozata
Kövál beszámolókról elfogadásáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kövál Zrt. 2011. évi vízszolgáltatásról szóló beszámolóját és a 2011. évi csatornaszolgáltatásról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester, Vargáné Vass Éva jegyző

A képviselő-testület 6 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
257/2011.(XII.09.) Kt.
határozata
Kövál Zrt. 2012. évi vízdíj javaslatáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületet a Kövál Zrt. 2012. évre vonatkozó vízdíj javaslatát az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester, Vargáné Vass Éva jegyző

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
258/2011.(XII.09.) Kt.
határozata
Kövál Zrt. 2012. évi csatornadíj javaslatáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületet a Kövál Zrt. 2012. évre vonatkozó csatornadíj javaslatát az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester, Vargáné Vass Éva jegyző

13.Tsp. Sten Trade Kft. felszólításának ismertetése

Vargáné Vass Éva: tudatában van az önkormányzat annak, hogy ez a beruházás nem került kiegyenlítésre, nem az önkormányzat hibájából. Folyamatban van a megelőlegező hitel lehívása. Természetesen a fizetési szándék megvan. Tájékoztatásul elmondja, hogy amennyit a folyamatos működésből ebben a pillanatban nélkülözni tudtak, az 1M Ft, ez már átutalásra került a Kft-nek, hogy lássák a fizetési hajlandóságot. Kéri a képviselő-testületet, a tájékoztatást vegye tudomásul és nyilatkozzon arról, hogy a megelőlegező hitel szerződésének megkötését követően haladéktalanul kifizeti.

A képviselő-testület 6 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
259/2011.(XII.09.) Kt.
határozata
Sten Trade Kft. fizetési felszólításáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sten Trade Kft. fizetési felszólítását tudomásul vette.

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a megelőlegező hitel szerződésének megkötését követően haladéktalanul kifizeti a vállalkozót.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester, Vargáné Vass Éva jegyző

Egyebek

Vargáné Vass Éva: tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a népszámlálás rendben megtörtént a településen. Az elszámolás megtörtént. Az elszámolás kapcsán az önkormányzat által megelőlegezett 748e Ft a számlára megérkezett.

A védőnői szolgálat esetében beadták a működési engedély iránti kérelmet az ÁNTSZ-hez, illetve a szerződéskötés december 5-én beküldésre került az OEP-hez. Vélhetően fél évre fogják megkapni a szükséges engedélyt. A fogorvosi ellátással kapcsolatban nem tud újabb fejleményről beszámolni, annyi, hogy az ÁNTSZ és az OEP jogászai összeültek és arra az álláspontra jutottak, hogy június 30-án telik le a doktornőnek a praxisjog értékesítéséhez fűződő joga.

Szalai Gábor: kérdése, hogy a helyettesítés továbbra is marad júniusig Üllön.

Vargáné Vass Éva: December 31-ig biztosan. Januártól, ha a doktornőnek nem lesz már működési engedélye, akkor az önkormányzatnak a feladatot el kell látni. Erre az időre, helyettesítésre szerződést kell kötni valakivel. Legalább egy havi finanszírozását a fogorvosi ellátásnak a saját költségéből kell megfizetni. Minden hónap 5-ig meg kell kötni a szerződést, hogy a következő hónapra finanszírozzanak.

Dr. Pácsi Antal: a legnagyobb gond az, hogy nincs fogorvosi rendelő. Olyannal lehet csak megoldani a helyettesítést, aki vállalja azt, hogy rendelőt is biztosít. Ezért nincs megoldva és ezért nem tudnak konkrétat mondani. Ezért lett volna fontos az orvosi rendelő megépítése.

Dr. Pácsi Antal: több tárgy nem lévén az ülést 16:00 órakor az ülést bezárja.

K.m.f.

Dr. Pácsi Antal
alpolgármester

Vargáné Vass Éva
jegyző

Szente Béla
jegyzőkönyv hitelesítő

Szalai Gábor
jegyzőkönyv hitelesítő