

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. július 26-án 14:30 órai kezdettel megtartott soros nyílt ülésének

Tárgysorozata:

Jegyzőkönyve:

Rendeletei: 11-14

Határozatai: 150-174

## **T á r g y s o r o z a t a**

### **Interpellációk, kérdések**

**Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb intézkedésekről valamint a lejárt határidejű határozatokról**

**1. Tsp. Előterjesztés a köztisztaságról és szervezett köztisztasági szolgáltatásokról szóló 5/2006.(X.01.) Kt. rendelet módosítására**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**2. Tsp. Előterjesztés Monorierdő Község Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 3/2012.(III.09.) Kt. rendelet módosítására**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**3. Tsp. Előterjesztés a közigazgatási bírsággal sújtható tiltott, közösségellenes magatartásokról és a közigazgatási bírság kiszabásának szabályairól szóló 10/2012.(V.31.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**4.) Tsp. Fűri István ingatlan csere és vételi kérelmére**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**5.) Tsp. Előterjesztés Udvari Tamás ingatlan vételi kérelmére**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**6.) Tsp. Előterjesztés Nagy Sándor ingatlan hasznosítási kérelmére**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**7.) Tsp. Előterjesztés Fűri Imre baleseti kár rendezésére**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**8.) Tsp. Előterjesztés Szabó Vajda Viola ingatlan vételi ajánlatára**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**9.) Tsp. Előterjesztés erdőtelepítéssel kapcsolatos intézkedések szükségességére**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**10.) Tsp. Előterjesztés vagyongazdálkodási terv előkészítésére**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**11.) Tsp. Előterjesztés vagyongazdálkodási terv előkészítésére II.**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**12. Tsp. Előterjesztés vagyongazdálkodási terv előkészítésére III.**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**13. Tsp. Előterjesztés vagyongazdálkodási terv előkészítésére IV.**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**14.) Tsp. A Fekete István Általános Iskola heti órakeretének, osztályok, csoportok számának megállapítására**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**15.) Tsp. Előterjesztés Falunap és Polgármesteri Hivatal átadásának megbeszélésére**

Előterjesztők: Borbás Elvira OKSB elnök, Dzsupsin Imréné EKB elnök

**16.) Tsp. Előterjesztés a Toldy Ferenc Kórház-Rendelőintézet kapacitásfelosztása és ellátási területének megállapításáról**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**17.) Tsp. Tájékoztatás tó kialakításának műszaki problémáiról**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**18.) Tsp. Előterjesztés a Kövál Zrt. szilárd hulladék szállítás díj emelési javaslatára**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**19.) Egyebek**

Monorierdő, 2012. július 30.

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. július 26-án 14:30 órai kezdettel a Önkormányzati Hivatal dísztermében megtartott soros nyílt üléséről.

**Jelen vannak:** Juhász Sándor polgármester, Borbás Elvira, Dzsupin Imréné, dr. Pácziné Félix Anna, Szente Béla képviselők

**Távollévő:** dr. Pácsi Antal alpolgármester, Szalai Gábor képviselő

**Tanácskozási joggal megjelent:** Vargáné Vass Éva jegyző

**Megjelentek:** Sahin-Tóth Jenőné pénzügyi csoportvezető, Hényel Krisztiánné igazgatási csoportvezető

**Juhász Sándor:** köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 5 képviselő jelen van.

A jegyzőkönyv hitelesítésére javasolja Borbás Elvira és Dzsupin Imréné képviselőket. A jegyzőkönyv vezetésére felkéri Derján Hajnalkát.

Ismerteti a napirendi pontokat. Javasolja, hogy a 16. Tspt-t a Előterjesztés parkosításra c. napirendet vegyék le a napirendi pontok közül.

A Képviselő-testület a napirendet a módosítással együtt, a jegyzőkönyv-hitelesítők, valamint a jegyzőkönyvvezető személyére tett javaslatot 5 igen szavazattal elfogadja.

### **Interpellációk**

Interpelláció nincs.

### **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról**

A képviselő-testület 5 igen – egyhangú – szavazattal a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót elfogadja.

**1. Tsp. Előterjesztés a köztisztaságról és szervezett köztisztasági szolgáltatásokról szóló 5/2006.(X.01.) Kt. rendelet módosítására**

*Dr. Páczai Antal érkezik 14:45 órakor (jelenlévők száma 6 fő)*

**Juhász Sándor:** kiosztásra került a rendelet-tervezet és az egységes szerkezetbe foglalt rendelet is, amelyben már szerepel a díjemelés is és a havi számlázás.

**Vargáné Vass Éva:** tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló törvény, amely a 2011. évi CXCV. tv., annak is a 35 §-a a következőképpen rendelkezik: „*Fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.* „

A Kövál ügy kérte a rendelet hatályának megállapítását, hogy 2012. augusztus 1. és 2013. július 31. között.

Javasolja, hogy figyelemmel erre a jogszabályi helyre a rendelet hatályát 2012. szeptember 1. napjától 2013. augusztus 31-ben határozza meg. Egyeztetett a felügyeleti szervvel, s a javaslatát ennek megfelelően terjesztette elő, azonban a legutolsó információ szerint megállapítható a hatály augusztus 1-jétől is.

A képviselő-testület 6 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
11/2012.(VII.27.) önkormányzati**

**R E N D E L E T E**

**a köztisztaságról és a szervezett köztisztasági szolgáltatásról szóló  
a 15/2006. (XII.07.), 26/2007. (XII.28.), 4/2008. (IV.02.), 21/2008. (XII.28.)  
24/2009. (XII.21.) Kt. rendeletekkel  
és a 4/2011. (II.28.), 20/2011. (XII.12.), 9/2012. (V.31.) Önkormányzati rendelettel  
módosított  
5/2006. (X.01.) Kt. rendelet módosításáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény (továbbiakban: Hgt.) 23. §-ában kapott felhatalmazás alapján – figyelemmel a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 64/2008. (III.28.) Korm. rendelet rendelkezéseire – a köztisztaságról és a szervezett köztisztasági szolgáltatásról szóló 5/2006. (X.01.) Kt. rendelet (továbbiakban: R.) módosításáról a következőket rendeli el:

**1. § (1) A R. 15. § (9) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:**

„15. § (9) A személyszállítási díjat a helyi közüzemi közszolgáltató havonként számlázza.”

**2. § Záró rendelkezések**

(1) E rendelet 2012. augusztus 01. napján lép hatályba.

(2) E rendelet kihirdetéséről a jegyző a Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel gondoskodik.

A képviselő-testület 6 igen -egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
12/2012. (VII.27.) önkormányzati**

**R E N D E L E T E**

**a köztisztaságról és a szervezett köztisztasági szolgáltatásról szóló  
a 15/2006. (XII.07.), 26/2007. (XII.28.), 4/2008. (IV.02.), 21/2008. (XII.28.)  
24/2009. (XII.21.) Kt. rendeletekkel  
és a 4/2011. (II.28.), 20/2011. (XII.12.), 9/2012. (V.31.), 11/2012. (VII.27.)  
Önkormányzati rendelettel módosított  
5/2006. (X.01.) Kt. rendelet módosításáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékgyűjtésről szóló 2000. évi XLIII. törvény (továbbiakban: Hgt.) 23. §-ában kapott felhatalmazás alapján – figyelemmel a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 64/2008. (III.28.) Korm. rendelet rendelkezéseire – a köztisztaságról és a szervezett köztisztasági szolgáltatásról szóló 5/2006. (X.01.) Kt. rendelet (továbbiakban: R.) módosításáról a következőket rendeli el:

**1. § (1) A R. 1. számú melléklete helyébe a következő melléklet lép:**

**1. számú melléklet az 5/2006. (X.11.) Kt. rendelethez**

**A szilárd és folyékony hulladék elszállításának lakossági díjtételei**

<b>A szilárd hulladék egységnyi díjtétel 2012. augusztus 1-től nettó 4,55 Ft/l</b>
--

120 literes gyűjtőedény esetén (nettó)	546,-Ft/alkalom
80 literes gyűjtőedény esetén (nettó)	364,-Ft/alkalom
60 literes gyűjtőedény esetén (nettó)	273,-Ft/alkalom
A helyi közüzemi közszolgáltatónál megvásárolható feliratozott zsák díja (bruttó)	450,-Ft/db
<b>A folyékony hulladék elszállításának és leürítésének díja</b>	
Lakossági folyékony kommunális hulladék (rövid cső, 20 méter alatti) (bruttó)	2.066,-Ft/m <sup>3</sup>
20 méter feletti csőigény esetén (bruttó)	2171,-Ft/m <sup>3</sup>

## **2. § Záró rendelkezések**

(1) E rendelet 2012. augusztus 01. napján lép hatályba.

(2) E rendelet kihirdetéséről a jegyző a Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel gondoskodik.

### **2. Tsp. Előterjesztés Monorierdő Község Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 3/2012.(III.09.) Kt. rendelet módosítására**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**Juhász Sándor:** a Pénzügyi vezető a módosításokat a képviselő-testület kérése szerint elvégezte. A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotja:

### **Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2012. (VII.27.) önkormányzati**

#### **R E N D E L E T E**

#### **a Monorierdő Község Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 3/2012. (III.09.) Önkormányzati rendelet módosításáról**

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdése alapján, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Kormányrendeletnek megfelelően az Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 3/2012.(III.09.)

Önkormányzati rendelet (továbbiakban R.) módosításáról a következőket rendeli el:

1.§

- (1) A R. 3.sz. melléklete helyébe e rendelet 3.sz. melléklete lép.
- (2) A R. 4.sz. melléklete helyébe e rendelet 4.sz. melléklete lép.
- (3) A R. 17.sz. melléklete helyébe e rendelet 17.sz. melléklete lép.

### **Záró rendelkezések**

2.§

- (1) Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, rendelkezéseit 2012. augusztus 01-i hatállyal kell alkalmazni.
- (2) A rendelet kihirdetéséről és közzétételéről a jegyző köteles gondoskodni a helyben szokásos módon.

**3. Tsp. Előterjesztés a közigazgatási bírsággal sújtható tiltott, közösségellenes magatartásokról és a közigazgatási bírság kiszabásának szabályairól szóló 10/2012.(V.31.) önkormányzati rendelet módosítására**  
Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**Vargáné Vass Éva:** egy rendeletszám elírásra került, az új rendelet megalkotásakor a Monorierdő Község közigazgatási területén a közterület-használat rendjéről szóló 9/2006.(X.01.) Kt. rendelet került bele, és a Monorierdő Község közigazgatási területén a köztisztaságról és a szervezett köztisztasági szolgáltatásokról szóló 5/2006.(X.01.) Kt. rendelet a helyes rendeletszám.

**Juhász Sándor:** javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra a benyújtott rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 6 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
14/2012. (VII.27.) önkormányzati**

### **R E N D E L E T E**

**a közigazgatási bírsággal sújtható tiltott, közösségellenes magatartásokról és a közigazgatási bírság kiszabásának szabályairól szóló 10/2012. (V.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés e.) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a közigazgatási bírsággal sújtható tiltott, közösségellenes magatartásokról és a közigazgatási bírság kiszabásának szabályozásáról szóló 10/2012.(V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R) módosításáról a következőket rendeli el:

### **1. § (1) A R. 3. § (1) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:**

„3. § (1) Aki Monorierdő Község Közigazgatási területén a köztisztaságról és a szervezett köztisztasági szolgáltatásról szóló 5/2006.(X.01.) Kt. rendelet területi hatálya alá tartozó területen

a) a települési szilárd és folyékony-hulladék gyűjtésénél, tárolásánál szennyezést idéz elő, vagy veszélyes, radioaktív hulladékot, izzósalakot, folyékony, fertőző, mérgező, tűz – és robbanásveszélyes anyagot, állati ürüléket és tetemet vagy anyagot helyez el, vagy amely anyag veszélyeztetheti a begyűjtést, ürítést végző személyek vagy más személyek életét, testi épségét, egészségét,

b) az ingatlan előtti járdát és azon kívül az úttest középvezérvonaláig terjedő területsávot nem tartja tisztán,

c) az ingatlanokon, illetve a szomszédos épületig húzódó területsáv feléig terjedő területrészt tisztán-tartásáról, akadálymentes csapadékvíz elvezetéséről, gyommentesítéséről fűkaszálásáról, gyepnyeséséről, vadon növény bokrok eltávolításáról, az így keletkező hulladék összegyűjtéséről és a háztartási hulladékgyűjtő edényekbe való elhelyezéséről nem gondoskodik,

d) az ingatlanról közterületre (járda, úttest fölé) kinyúló fa, illetve cserjeágak megfelelő nyeséséről nem gondoskodik,

e) a szórakozó-, vendéglátó- és árusító helyek, üzletek előtti járdaszakaszt a nyitva tartás ideje alatt nem tartja tisztán és a hulladékot nem távolítja el,

f) a közterület rendeltetésétől eltérő célra (árusítás, építési-szerelési munka stb. céljára) történő használata esetén a használattal érintett terület közvetlen környezetét nem tartja tisztán, továbbá a közhasználatú létesítményeket, berendezéseket a rendeltetésétől eltérő módon használja vagy beszennyezi,

g) az ingatlan előtti járdát naponta legalább egyszer – lehetőleg a reggeli órákban – illetőleg szükség szerint nem takarítja le, -ha szükséges naponta többször is – a hótól, jégtől és a síkosságtól nem mentesíti, százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.”

### **2. § Záró rendelkezések**

(1) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

(2) E rendelet kihirdetéséről a jegyző a Hivatal hirdetőtábláján történő



kifüggesztéssel gondoskodik.

**4.) Fűri István ingatlan csere és vételi kérelmére**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**Juhász Sándor:** a Pénzügyi Bizottság az ingatlancserét tárgyalta és azt javasolta, hogy a Fűri Istvánnak kössenek előszerződést a másik két telek megvásárlására.

A képviselő-testület 6 igen – egyhangú -szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat**

**Képviselő-testületének**

**150/2012. (VII. 26.) Kt.**

**határozata**

**Fűri István ingatlancsere kérelméről**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 14036/1 hrsz.-ú ingatlant elcseréli Fűri István Monorierdő, Rózsa utca 36. szám alatti lakossal a 0260/5 hrsz.-ú tanya megnevezésű ingatlanára, és felhatalmazza Juhász Sándor polgármestert a szerződés aláírására. A cserével kapcsolatos ügyvédi költség Fűri Istvánt terheli.

Fűri István a 14036/2 hrsz.-ú és a 14036/3 hrsz.-ú ingatlan vásárlására előszerződést köt.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester

**5.) Tsp. Előterjesztés Udvari Tamás ingatlan vételi kérelmére**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**Juhász Sándor:** a Rózsakert mellett lévő ingatlanról van szó. A képviselő-testületnek ezt az ingatlant ki kell jelölnie értékesítésre.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat**

**Képviselő-testületének**

**151/2012. (VII. 26.) Kt.**

**határozata**

**Monorierdő Község Önkormányzatának tulajdonát képező**

## 1463/2. hrsz.-ú ingatlan értékesítésre való kijelöléséről

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 1463/2. hrsz.-ú ingatlanát értékesítésre kijelöli.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester

### 6.) Tsp. Előterjesztés Nagy Sándor ingatlan hasznosítási kérelmére

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**Juhász Sándor:** itt szántó területről lenne szó, ezt a Nagy Sándor művelné úgy, hogy díjmentesen adná oda az önkormányzat, hogy ne terhelje a szántó művelése az önkormányzatot. Idő közben az egyik terület vételére érkezett be vételi ajánlat. Javasolja, hogy adják oda bérbe, de azzal a kiegészítéssel, hogy kivéve Buzási Alexandra Monorierdő, Monori út 14194/2 hrsz. alatti lakos által megvásárolandó ingatlanra. Tehát arra nem vonatkozna, csak a többire.

**dr. Pácsi Antal:** kérdése, hogy mikor érkezett be ez a vételi ajánlat, mert a Pénzügyi Bizottság ezt nem tárgyalta. Ezt javasolja visszavinni a Pénzügyi Bizottságra.

**Dzsupin Imréné:** javasolja, hogy csak arról ne hozzanak most döntést, amelyre érkezett vételi ajánlat, a többiről igen.

**Juhász Sándor:** javasolja, hogy vegyék le napirendi pontról és később a Pénzügyi Bizottság döntését követően fogják ezt újratárgyalni.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
152/2012. (VII.26.) Kt.  
határozata**

### Nagy Sándor ingatlan hasznosítási kérelméről

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagy Sándor ingatlan hasznosítási kérelmét elnapolja, és a Pénzügyi Bizottság döntését követően újratárgyalja.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Vargáné Vass Éva jegyző

**7.) Tsp. Előterjesztés Fűri Imre baleseti kár rendezésére**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**Juhász Sándor:** elmondja, hogy az ügyvéd ezt még nem véleményezte. Megkéri Sente Béla képviselőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Sente Béla:** a megkapott anyagokból arra jutott, - körbejárta, a rendőrségtől is kért fényképeket- hogy kára valóban jelentkezett a Fűri úrnak, viszont amire benyújtotta a számlát, olyan kára nem jelentkezhett. Erre külön kért egy másik árajánlatot is. Nekik szintén megmutatta a rendőrségi jegyzőkönyvet és fotókat. Az autó típusából a szakértő azt mondta, hogy ilyen kára nem jelentkezhett, nem adhat rá be kárigényt. Ami fizetési jogosultsága van az önkormányzatnak, az a szállítása és az olajteknő és olajpumpa. A Fűri úr itt olyan dolgokat is megpróbált felsorolni, ami valószínűleg nem akkor keletkezett, például a klíma hűtő. A másik érdekes az, hogy a számlán is szerepel a teljes casco, tehát a Fűri úrnak van casco-ja. Amit az önkormányzatnak fizetnie kell a szállítás és az önrésze, a többit a biztosító fizeti. Nyilatkoztatni kell a Fűri urat, hogy mennyi a casco-nak az önrésze.

**Juhász Sándor:** kételkedik az önrészben azért, mert az az összesre vonatkozik, amit megcsináltatott, tehát azt nem tudja neki jóváhagyni, hogy az egészet kifizessék. Javasolja, hogy amíg az ügyvéd ezt nem véleményezte ne hozzanak erről döntést.

A képviselő-testülete 6 igen -egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
153/2012. (VII.26.) Kt.  
határozata  
Fűri Imre baleseti kár rendezéséről**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Fűri Imre baleseti kár rendezését az Önkormányzat ügyvédjének véleményezése után újratárgyalja.

Határidő: szeptemberi soros ülés

Felelős: Juhász Sándor polgármester

**8.) Tsp. Előterjesztés Szabó Vajda Viola ingatlan vételi ajánlatára**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**Juhász Sándor:** a posta előtti területől három telket vennének ki és a többi maradna

az önkormányzati épülettel együtt a 2288/3 hrsz-en.

Ki lenne méretve a 2288/6-os, a 2288/5-ös és a 2288/4-es.

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és az volt a javaslata, hogy a 2288 hrsz-t megosztja vázrajt szerint és a 2288/6 hrsz.-ú ingatlant értékesíti Szabó Vajda Violának a beadott fizetési ütemezés szerint. A víz-csatorna bekötését az önkormányzat nem vállalja át.

A képviselő-testülete 6 igen -egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
154/2012. (VII.26.) Kt.  
határozata  
Szabó Vajda Viola ingatlan vételi ajánlatáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2288 hrsz-ot megosztja a vázrajz szerint.

A 2288/6 hrsz.-ú ingatlant értékesíti Szabó Vajda Violának (2213 Monorierdő, Holló u. 9.) a beadott fizetési ütemezés szerint. A víz-csatorna bekötését az önkormányzat nem vállalja át.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester

**9.) Tsp. Előterjesztés erdőtelepítéssel kapcsolatos intézkedések szükségességére**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**Juhász Sándor:** az erdőtelepítés az önkormányzat részéről megtörtént. Az erdőművelő úr a Vajda Károly úr nem hajlandó az általa előírt szabályokat és jelentési kötelezettséget betartani. A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és a következő határozatot javasolja a képviselő-testületnek: *Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felszólítja Vajda Károly erdőművelőt, hogy az általa vállalt, jogszabályban előírt erdőművelési és adatszolgáltatási kötelezettségének tegyen eleget.*

**Borbás Elvira:** a Pénzügyi Bizottság ülésén arról volt szó, hogy ne felszólítás legyen, hanem kérés.

A képviselő-testület 6 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**155/2012. (VII.26.) Kt.**  
**határozata**  
**Erdőtelepítéssel kapcsolatos intézkedésekről**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Vajda Károly erdőművelőt, hogy az általa vállalt, jogszabályban előírt erdőművelési és adatszolgáltatási kötelezettségének tegyen eleget.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester

**10.) Tsp. Előterjesztés vagyongazdálkodási terv előkészítésére**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**Juhász Sándor:** mindegyiknél fel lett sorolva, hogy melyiknél milyen problémák vannak. Az első anyagnál a 4-es útnál lévő két telekről van szó. A 4-es út építésénél ennél egy része a rézsű kialakításra lett felhasználva. A többről nem tudják megmondani, hogy melyik az önkormányzaté, ezért a Pénzügyi Bizottság úgy döntött, hogy a kimérést megrendeli, és a kimérést követően dönt a képviselő-testület. Akkor fogják megtudni, hogy mit kell átadni a Nemzeti Fejlesztési Ügynökségnek.

A képviselő-testület 6 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**156/2012. (VII.26.) Kt.**  
**határozata**  
**Vagyongazdálkodási terv előkészítéséről**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 4-es számú főút mellett található 2119 hrsz.-ú és 2118/1 hrsz.-ú ingatlan kimérését megrendeli és a kimérést követően hoz döntést a képviselő-testület.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester

**11. ) Tsp. Előterjesztés vagyongazdálkodási terv előkészítésére II.**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**Juhász Sándor:** itt a Berkenye utca és Harmat utcai ingatlanokról van szó. A 2196/4 hrsz.-ú önkormányzati telket útként használnak, azon kívül van három telek, amiből utat kell kialakítani, ezt jelenleg is útként használják. A Pénzügyi Bizottság olyan döntést javasol, hogy a 2116/4 hrsz.-ú ingatlant csatolja a Harmat utcához, a 2096/1, 2073/2 és a 2073/3 hrsz.-ú ingatlanokat kínálja fel a mellette lévő telek tulajdonosnak reális áron, részletfizetési kedvezménnyel 2014. szeptember 30-ig.

A képviselő-testület 6 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**157/2012. (VII.26.) Kt.**  
**határozata**  
**Vagyongazdálkodási terv előkészítéséről II.**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2116/4 hrsz.-ú telket a Harmat utcához csatolja.

A 2096/1, 2073/2 és a 2095/1 hrsz.-ú ingatlanokat fel kínálja megvételre a mellette lévő telek tulajdonosnak reális áron, részletfizetési kedvezménnyel 2014. szeptember 30-ig.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester

**12. Tsp. Előterjesztés vagyongazdálkodási terv előkészítésére IV.**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**Juhász Sándor:** az önkormányzati telekről, ahol az önkormányzati telek helyezkedik el, ez a 2288/1 hrsz.-ú.

Korábban döntöttek arról, hogy ebből a telekből kivesznek három telket, ezért a 134/2012.( VI.26.) Kt. határozatot módosítani kell úgy, hogy nem 10.000m<sup>2</sup>, csak 7.616 m<sup>2</sup>. Ez fog meghirdetésre kerülni eladásra, ennek az ingatlannak a könyv szerinti értéke 62.250.000,-Ft, de mivel kijön belőle a három telek értéke, így 54.068.896,-Ft lesz az értéke.

**dr. Pácsi Antal:** kérdése, hogy a könyv szerinti értéken kell-e meghirdetni. Javasolja, hogy 60M Ft-ért hirdessék meg.

De fel lehetne értékelteni és azon az áron meghirdetni.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**158/2012. (VII.26.) Kt.**  
**határozata**  
**A 134/2012.(VI.26.) Kt. határozat módosításáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság javaslatára a 2288/1 hrsz.-ú ingatlan értékesítését egyben hirdeti meg, miszerint 7616 m<sup>2</sup>-es terület épülettel együtt eladó és megosztható. Az ingatlant 60M Ft-ért hirdeti meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**159/2012. (VII.26.) Kt.**  
**határozata**  
**Vagyongazdálkodási terv előkészítéséről III.**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2288/1 hrsz.-ú ingatlant megosztja, melyből még három telket alakít ki a vázrajz szerint (2288/6, 2288/5 és a 2288/4 hrsz.-ú, és a 2288/1 hrsz.-ú ingatlant a forgalomképes vagyonelemek közzé sorolja az új jogerős használatbavételi engedély megléte után, illetve az új polgármesteri hivatali épület birtokbavételével.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester

**Juhász Sándor:** felmerült még kérdésként az, hogy hol hirdessék meg és hány alkalommal. A Pénzügyi Bizottságon ezen született döntés.

**dr. Pácziné Félix Anna:** úgy döntöttek a bizottsági ülésen, hogy a UPC-nél hirdetik meg, ahol 4064,-Ft egy hétre a hirdetés, a Gemini TV-nél, ahol 200,-Ft/mp. A UPC-nél legalább egy hétig javasolták meghirdetni, a Gemini Tv-nél egy hónap, az Internet pedig 30 napig. Országos napilapban is meg kell határozni, de nem határozták meg, hogy melyik napilap legyen. Expressz vagy ingatlanbazar. Azt is meghatározták, hogy fénykép és szöveg is legyen.

**Dzsupin Imréné:** két újságról döntöttek, egy napilapról és egy ingatlanos újságról.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
160/2012. (VII.26.) Kt.  
határozata  
2288/1 hrsz.-ú ingatlan meghirdetéséről**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2288/1 hrsz.-ú önkormányzati telket az alábbi módon hirdeti meg:

- UPC (7 nap)
- Gemini Televízió (30 nap)
- Interneten (30 nap)
- Országos napilapban
- Expressz újságban

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester

**13. Tsp. Előterjesztés vagyongazdálkodási terv előkészítésére IV.**  
Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**Juhász Sándor:** a Berkenye utcánál három ingatlanból kell kialakítani az utat és itt van az, hogy a 215 m<sup>2</sup> és 210 m<sup>2</sup>, a maradó telekrészeket reális áron felkínálják a szomszédos telek tulajdonosának. A 2049/3 hrsz-t pedig útként át kell vezetni a nyilvántartásban.

A képviselő-testület 6 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
161/2012. (VII.26.) Kt.  
határozata  
Vagyongazdálkodási terv előkészítéséről IV.**



Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Berkenye utcában lévő három ingatlanból (2020/1, 2021/3, 2047/1) alakítsa ki a 12 méter széles utat, a fennmaradó részt a 215 m<sup>2</sup> és 210 m<sup>2</sup>-t reális áron értékesítse a szomszédos telek tulajdonosainak részletfizetéssel, 2014. szeptember 30-ig.

A 2049/3 hrsz.-ú ingatlant útként átvezeti a nyilvántartásban.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester

**14.) Tsp. A Fekete István Általános Iskola heti órakeretének, osztályok, csoportok számának megállapítására**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**Juhász Sándor:** az Oktatási Kulturális és Sport Bizottság az előterjesztést tárgyalta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

**Borbás Elvira:** javasolja a határozat-tervezet szerint elfogadni.

A képviselő-testület 6 igen -egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
162/2012. (VII.26.) Kt.  
határozata**

**A Fekete István Általános Iskola 2012/2013. tanév heti órakeretének,  
osztályok, csoportok számának megállapításáról**

A Képviselő-testület – az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság javaslata alapján – a Fekete István Általános Iskola 2012/2013. tanév órakeretét heti 591 órában állapítja meg.

Ezzel összefüggésben az osztályok, csoportok számát az alábbiak szerint határozza meg:

1. 1-4 évfolyamon: 4 évfolyam, 7 csoport (5 iskolaotthonos, 2 hagyományos)
2. 5-8 évfolyamon: 4 évfolyam, 8 csoport
3. napköziben: 1 csoport
4. tanulószoba: 2 csoport
5. gyógytestnevelés kistérségi keretek között: 1 csoport, heti 2 óra.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

### **15.) Tsp. Előterjesztés Falunap és Polgármesteri Hivatal átadásának megbeszélésére**

Előterjesztők: Borbás Elvira OKSB elnök, Dzsupin Imréné EKB elnök

**Borbás Elvira:** az Oktatási Bizottság az előterjesztést tárgyalta és az előterjesztésben is szerepel, hogy azt javasolják, hogy a polgármesteri hivatal projekt zárónapját szeptember 15-én 10 órakor tartsák, másnap 2 óráig. A rendezvény ideje alatt javasolják lezárni a Szabadság utcát az Akácfa és Fürdő utca között, valamint a Szabadság utcát a Fürdő utca és Bokor utca között. A Gyöngyvirág utcát a Tölgyfa és Szabadság utca között. Kéri a hivatalt értesítsék a Mentőket, Rendőrséget, Tűzoltóságot. A várható létszám kb. 600 fő. Kéri meghívni levélben a civil szervezeteket, a szomszédos települések vezetőit. A polgárőrséget fogják felkérni a rendezvény biztosítására a határozat egy kísérőlevéllel történő megküldésével. Szórólapon keresztül javasolják a lakosságot értesíteni, hogy megértésüket és türelmüket kérik a rendezvénnyel járó esetleges kellemetlenségek miatt.

A projekt hivatalos zárása augusztus 24-én 15 órakor lenne, ennek a szervezését a projektmenedzser vállalta magára.

A falunap és projektzáró szeptember 15-én.

**dr. Pácziné Félix Anna:** a Fürdő utca lezárását a Szabadság utcáig nem javasolja.

**Borbás Elvira:** nem tudják máshogy megoldani, és a színpadot is a Fürdő utcára tervezték letenni.

**Juhász Sándor:** javasolja, hogy az utcák lezárásáról később döntsenek.

### **Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 163/2012. (VII.26.) Kt. határozata**

#### **Falunap és Polgármesteri Hivatal építése projekt átadásának szervezési feladatairól**

A Képviselő-testület – az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság javaslata alapján – a Falunap és Polgármesteri Hivatal építése projekt zárónapjával kapcsolatban az alábbi döntéseket hozza:

- 2012. szeptember 15-én 10. órától 2012. szeptember 16-án 2. óráig kerül megrendezésre
- a rendezvény ideje alatt utcák kerülnek lezárásra, mely későbbiekben kerül meghatározásra
- kerüljön értesítésre a rendőrség, tűzoltóság, mentők a rendezvény dátumáról, időpontjáról, helyszínéről, valamint a várható létszámról, mely 600 fő
- kerüljenek meghívásra a helyi civil szervezetek, valamint a környező települések vezetői
- Polgárőrség felkérése jelen határozat kísérelével történő megküldésével a rendezvény biztosítására
- környékbeli lakosokat szórólapon keresztül értesíteni 2012. szeptember 1-ig a rendezvény helyszínéről, időpontjáról, időtartamáról, az utcalezárásról, valamint amelyben megértésüket és türelmüket kérjük a rendezvényt járó esetleges kellemetlenségek miatt.

Határidő: határozat szerint

Felelős: polgármester, OKSB elnöke

**Dzsupin Imréné:** javasolj az Egészségügyi Bizottság a Falunap és Polgármesteri Hivatal építése projekt zárónapjára a védőnőt, gyermekorvost, háziorvost meghívja, hogy a lakosság részére egészségügyi szűréseket szervezzenek.

A képviselő-testület 6 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
164/2012. (VII.26.) Kt.  
határozata**

**Falunap és Polgármesteri Hivatal építése projekt átadásának szervezési feladatairól**

A Képviselő-testület – az Egészségügyi és Környezetvédelmi Bizottság javaslata alapján – a Falunap és Polgármesteri Hivatal építése projekt zárónapjára a védőnőt, gyermekorvost, háziorvost meghívja, hogy a lakosság részére egészségügyi szűréseket szervezzenek.

Határidő: határozat szerint

Felelős: polgármester, EKB elnöke

**16.) Tsp. Előterjesztés a Toldy Ferenc Kórház-Rendelőintézet kapacitásfelosztása és ellátási területének megállapításáról**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**Juhász Sándor:** korábban kezdeményezték azt, hogy a ceglédi kórházhoz tartozzon Monorierdő. Ezt elutasították azzal, hogy ügyis felosztásra kerül, tehát a megyéket külön határozzák meg. Most megérkezett az ÁNTSZ-től a hirdetmény, hogy most már Ceglédhez tartozik Monorierdő a fekvőbeteg ellátás és rendelőintézet tekintetében.

Kéri a Mi újság Monorierdő c. újságot is, hogy propagálja ezt ő is az újságban.

A képviselő-testület 6 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat**

**Képviselő-testületének**

**165/2012. (VII.26.) Kt.**

**határozata**

**a Toldy Ferenc Kórház-Rendelőintézet kapacitásfelosztása és ellátási területének megállapításáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Toldy Ferenc Kórház-Rendelőintézet kapacitásfelosztása és ellátási területének megállapításáról szóló tájékoztatást elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester

**17.) Tsp. Tájékoztatás tó kialakításának műszaki problémáiról**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**Juhász Sándor:** ismeretes, hogy Monorierdőn egy halas tavat szeretnének kialakítani. Ezzel kapcsolatban különböző problémák merültek fel. A főépítész asszony javaslatára ezt az önkormányzat meg is fellebbezte, hiszen nagyon sok hiányosság volt a tóépítéssel kapcsolatban. Amikor válaszolni kellett volna a Kft-nek a vízügyi hatóságnak, hogy miből kívánja feltölteni a 21000 m<sup>3</sup> tavat, hiszen fűrt kútból nem táplálhatja, talajvíz nem jön fel. Ez aggályokat merít fel, mert kérdés az, hogy ez mennyiben fogja befolyásolni Monorierdőn a talajvízszintet. Az önkormányzathoz senki nem küldött semmiféle papírt, utólag jutott tudomásukra a főépítész asszonytól. Ha jóváhagynak egy ilyen engedélyt, később a lakosok ide fognak jönni, hogy miért ment el a talajvíz. Nincs a tó ellen semmi kifogása, jó lenne, ha lehetne egy halastavat létesíteni, még támogatná is azt, de ha a vízügyi

hatóság kiadja azt az igazolást, hogy ez a talajvízszintet nem befolyásolja, akkor nem zárkózik el ettől.

Probléma még az, hogy felmerült az 5 ha vízgyűjtő terület. Ezt nem tudja, hogy hogyan képzelték el, mert a Piszeczky úr tanyája mellett van egy üres telek és parkoló, ez nem 5 ha. Ezt majd a hatóság megoldja és az ő feladata, hogy hogyan gondolják. Így nem tudja aláírni ezt az engedélyt.

A képviselő-testület 6 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**166/2012. (VII.26.) Kt.**  
**határozata**  
**Tájékoztatás tó kialakításának műszaki problémáiról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete tó kialakításának műszaki problémáiról szóló tájékoztatást elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester

*5 perc szünet*

**18.) Tsp. Előterjesztés a Kövál Zrt. szilárd hulladék szállítás díj emelési javaslatára**

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

**Juhász Sándor:** a rendeletben már elfogadták, ez úgy szólna, hogy a 60 literes, 80 literes, 120 literes kukáknál is 4,55,-Ft /liter a szállítási díj.

A képviselő-testület 6 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**168/2012. (VII.26.) Kt.**  
**határozata**  
**Kövál Zrt. szilárd hulladék szállítás díj emelési javaslatáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kövál Zrt. szilárd hulladékszállítási díj emelési javaslatát úgy fogadja el, hogy díjfizetési időszak a Kormányrendelet szerint havi számlázással, díjfizetési időszak 2012. augusztus 1. és 2013. július 31.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester

## **19.) Egyebek**

**Juhász Sándor:** érkezett az iskolából egy levél, innovatív iskolák fejlesztésére van egy pályázati lehetőség. Az iskolát csak úgy lehet fejleszteni, ha pályáznak. A pályázat beadását támogatja, de vannak kikötések. Az iskolaigazgató asszony azt mondta, hogy itt előleget tudnak lehívni, nincs szükség arra, hogy az önkormányzat megfinanszírozza.

Javasolja, hogy támogassák az iskolának a pályázat beadását azzal a feltétellel, hogy az iskola előleget kér le és az önkormányzat előfinanszírozását nem kéri.

A képviselő-testület 6 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**169/2012. (VII.26.) Kt.**  
**határozata**  
**Iskola pályázatról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a Fekete István Általános Iskola pályázatot adjon be (TÁMOP-3.1.4-12/2 és TÁMOP-3.3.8-12/1) azzal a feltétellel, hogy az önkormányzat előfinanszírozását nem kéri.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester

**Juhász Sándor:** a Daköv Kft-vel már megkötötték a szerződést a víz és csatorna üzemeltetésére. Jelenleg a Kövállal a szerződést még nem bontották fel.

A képviselő-testület 6 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**170/2012. (VII.26.) Kt.**  
**határozata**  
**A Kövál Zrt-vel kötött vízmű üzemeltetési szerződés megszüntetéséről**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Monorierdő Község Önkormányzat és a Kövál Zrt. között fennálló vízi közmű üzemeltetési szerződést a törvényben foglalt kötelezettség miatt közös megegyezéssel megszünteti.

Felkéri Juhász Sándor polgármestert és Vargáné Vass Éva jegyzőt, hogy a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésének ügyében járjon el.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester

**Juhász Sándor:** érkezett egy vételi ajánlat, melyben megkérték, hogy melyik helyrajzi számú ingatlan mennyibe kerül. A 14193, 14195, 14156, 14157, azok a telkek, amit a Nagy Sándornak akartak odaadni, hogy művelje, mivel ezek szántó művelési ágban vannak. Erre érkezett egy vételi ajánlat, az árra kíváncsi, azt kell meghatározni.

Javasolja ezeket kijelölni eladásra. A 14193 - 2789 m<sup>2</sup>, könyv szerinti értéke 1.319.170,-Ft, a 14195 - 2353 m<sup>2</sup>, 1.247.090,-Ft, a 14156 - 6603 m<sup>2</sup>, 3.499.320,-Ft, 14157 - 2640 m<sup>2</sup>, 1.399.200,-Ft.

Ezt a vevővel fogják közölni ezeket az árakat és majd ő eldönti, hogy melyiket kívánja megvásárolni. Javasolja, hogy ezt a négy telket jelöljék ki értékesítésre.

**dr. Páczai Antal:** nézzék meg azt, hogy melyek ezek a telkek, és fel kellene becsültetni.

**Juhász Sándor:** a négyzetmétereres ára 4600,-Ft.

**Szente Béla:** kérdése, hogy nem kellene-e ezt a Pénzügyi Bizottságnak tárgyalnia.

A képviselő-testület 6 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
171/2012. (VII.26.) Kt.  
határozata**

**A 14193 hrsz., 14195 hrsz., 14156 hrsz., 14157 hrsz.-ú ingatlanok értékesítésének  
későbbi tárgyalásáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 14193 hrsz., 14195 hrsz., 14156 hrsz., 14157 hrsz.-ú ingatlanok értékesítéséről a Pénzügyi Bizottság döntése után hoz döntést.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester

**Juhász Sándor:** jelenleg Monorierdőnek nincsen érvényes önálló rendezési terve.

**Vargáné Vass Éva:** van érvényes rendezési terv és önálló is, mert rendeletet alkottak.

**Juhász Sándor:** bekértek három ajánlatot a rendezési terv készítésére. A rendezési tervet módosítani kell, kiegészíteni és le kell választani. Kérdés, hogy mi az, amit még a rendezési tervben módosítani kell.

Az első ajánlat 2.600e Ft + Áfa volt, a második 2.700e Ft + Áfa és az A.D.U. Kft. ajánlata 2.800e Ft + Áfa volt. A legkedvezőbb ajánlat 2.600e Ft + Áfa, amit le lehetne alkudni 2.500e Ft+ Áfa összegre.

Műszaki tartalomban mindhárom ajánlat azonos.

Kérdése, hogy melyik irányban induljanak el.

**Borbás Elvira:** javasolja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalja az előterjesztést. Előtte javasol egy informális beszélgetést és az az anyag menne be a Pénzügyi Bizottságra.

Javasolja az informális beszélgetésre augusztus 7-ét 14 órakor.

**Piszeczky Csaba:** elmondja, hogy a tóba létesítésébe magánkézből elég sok pénz ölték ebbe a dologba, és csak azután, hogy az önkormányzat véleményét erről kikérték. Ez a papír 2010. júliusi, amikor az önkormányzat hozzájárulását adta, és azt írta abban, hogy az önkormányzatnak ezt nem kell engedélyeznie. Le van írva, hogy mely hatóságok engedélye kell hozzá. Csak ezután vágtak bele és nagyon sok pénzt ölték bele. Az út meg lett csinálva, saját területükből lett elvéve 6-7 méter 200 méter hosszan. Nekik most csúszik az idő. Kaptak egy engedélyt, amely nem jogerős, mert meg lett támadva. Ebbe egy egyeztetés belefért volna, de nem volt. Van egy fellebbezés, aminek a szövegéről fogalmuk sincs. Még mindig nem kapta meg azt, hogy mi az, amire válaszolni kellene. Az engedélyező hatóságtól megvan minden papírjuk, de ha csúsznak, az folyamatosan pénzbe kerül. Ezt a dolgot az önkormányzat engedélyével indították el és most az önkormányzat vétőzta meg, ezt a pénzt kivették a zsebükből és vissza szeretnék kapni, ha nem tudják ezt a beruházást megcsinálni, mert hangsúlyozza, hogy innen indult el az engedély. Szeretnének kapni egy listát, azon kívül, hogy a rendezési tervvel probléma van, hogy mi az, amivel még gond van, mert a mai napig nem kapott ilyet.

**Juhász Sándor:** az önkormányzatnak ezt valóban nem kell engedélyeznie, a szakhatóságok engedélyezik. Azt a választ szeretné megkérni, amit erre válaszoltak. Pl. honnan lesz feltöltve a tó, a talajvizet milyen mértékben befolyásolja stb. Kérdése, hogy erre ki adott választ.



**Piszeczky Csaba:** van egy tanulmány egy erre szakosodott mérnöktől vízhozammérésétől kezdve a talajvízszerkezetig, minden benne van. Ez benne van az engedélyezési tervbe.

Elmondja, hogy csak akkor akarnak ebből horgásztavat csinálni, ha megvan a megfelelő vízmennyiség. Erre van három-négy évük, hogy kiderüljön. Az engedély, amire most szól, maga az a területnek az átalakítása, hogy tavat csináljanak. A horgászatra a Mezőgazdasági Minisztériumtól kell engedélyt kérni, az egy következő lépés.

**Juhász Sándor:** az önkormányzat nincs ellene, hogy megépítsék a tavat, maga részéről is támogatja azt.

**Piszeczky Csaba:** itt a jelenlévők mind támogatták, egyetlen emberrel volt gondja, aki műszaki szakember ebben, olyan indokokat hozott fel, ami nem megalapozott. Aminek utánajárt az elmúlt három évben és sokat tanult, olyan dolgokat mondott, aminek semmi köze az egészhez. Egy dolog a vízfeltöltés. A vízügyi hatóság azt mondta, hogy ez megfelelő, csak előtte közmű nyilatkozatot kell tenni. Ezt a nyilatkozatot megteszik. Szeretne kérni egy papírt, hogy milyen papírokat szeretne még az itteni szakhatóság.

Voltak részéről már gyanúsítások, hogy milyen szabályokat fognak megszegni, ő már előre tudta, hogy mit fognak majd szabálysérteni. Azt mondta, hogy „ide a rozsdás bököt, hogy a falunak a vizét fogják használni. „

Le lehet ellenőrizni, ki lehet jönni.

**Juhász Sándor:** ez az ügy még folyamatban van és le fogják írni, hogy milyen kérdéseket tesznek fel és milyen választ várnak még a szakhatóságoktól. A főépítéssel fel fogja venni a kapcsolatot és fel fogja tenni neki ezeket a kérdéseket. Nem ellenzik ezt, csak azt szeretnék, hogy a lakosság vízkészletét ez a beruházás ne befolyásolja. Ha ezt leírja valaki, holnaptól mehet az egész.

**Borbás Elvira:** javasolja, hogy a hivatal augusztus 3-ig küldje ki azokat a kérdéseket, melyek itt felvetődnek problémaként és akkor augusztus 7-én már erről is tudnak beszélni.

**Vargáné Vass Éva:** tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az 1-165/2012. számú előterjesztésben a főépítész asszony kifogásait közölte a polgármester úr a képviselő-testülettel. Ezért a hivatal ez ügyben csak azokat a kérdéseket tudja feltenni, amelyeket szakmai kérdésként a főépítész asszony megfogalmazott.

**Borbás Elvira:** javasolja, hogy akkor ezt az anyagot adják oda a Piszeczky úrnak.

**Juhász Sándor:** mindenkinek kiosztásra került egy rajz a piac asztal gyártásával kapcsolatban. Mint ismeretes a fedett részt nem fogják tudni megoldani, de a piac rendelet szerint csak fedett asztalok lehetnek. Minden asztal sarkát meg kell magasítani és egy ferde tetővel ellátni és az egész asztalsort tetővel együtt összefogni. 2 méter széles lenne. Később ezt a tetőt egybe lehetne hozni és az egész fedett volna.

Kiszámolta az anyagköltséget, javasolja, hogy kérjenek be három ajánlatot.

A képviselő-testület 6 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**172/2012. (VII.26.) Kt.**  
**határozata**  
**Piac asztalsor gyártásáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti rajz alapján három darab árajánlatot kér be a piacon lévő asztal gyártására.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester

**Szente Béla:** erre van egy elkülönített összeg, kellene egy olyan kalkuláció is, hogy ha a tető is össze lesz kötve, úgy mennyibe kerülne és belefér-e.

**Juhász Sándor:** kiosztásra került egy ügyvédi meghatalmazás. Monor és Monorierdő között folyik egy per, és az ügyvéd megküldte a meghatalmazását, az ügyvédi munkadíjról való megállapodást és a szerződés tervezetét. Ezt véleményeztette az önkormányzat ügyvédjével.

A képviselő-testület 6 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**173/2012. (VII.26.) Kt.**  
**határozata**  
**Megbízás perbeli képviselőről**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Monor és Monorierdő 2.G.40.190/2010. szám alatt Budapest Törvényszék előtt folyó per képviselétével Dr. Rajnai Csaba ügyvédet (5600 Békéscsaba, Andrásy út 10. I/3.) bízta meg a szerződés-tervezet szerint.

Felhatalmazza Juhász Sándor polgármestert és Vargáné Vass Éva jegyzőt az ügyvédi meghatalmazás, megállapodás ügyvédi díjról, valamint az ügyvédi megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester

**Borbás Elvira:** elmondja, hogy augusztus 20-án nem lesz rendezvény, koszorúzás viszont lesz, ezért kérik, hogy a zászlókat húzzák fel és rendezzék el a parkot. A koszorúzás időpontja nem biztos, hogy augusztus 20-án lesz, majd ezt még megbeszélik.

A Falunap és a projektzáró ünnepséget szeptember 15-re tervezik, megkéri az újságot, hogy egy felhívást írjon az újságban, mert pálinkaversenyt szeretnének szervezni. Pálinkával lehet nevezni szeptember 10-ig a 06-30-259-984. A résztvevőkkel a szervezők felveszik a kapcsolatot és tájékoztatják a versenybe való jutásáról. A Bogárzó Egyesület kapcsolódik ehhez egy pogácsaversennyel. Szeretettel várnak mindenkit.

**Dzsupin Imréné:** az erdőtelepítéssel kapcsolatos intézkedések szükségességéről hoztak még egy határozatot a Pénzügyi Bizottságon, miszerint bekérnek árajánlatot a tárcsázásra.

A képviselő-testület 6 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**174/2012. (VII.26.) Kt.**  
**határozata**  
**Ajánlatok bekérése tárcsázásra**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete három ajánlatot kér be a temetőnél lévő erdő tárcsázására.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester

**Juhász Sándor:** több tárgy nem lévén az ülést 16:25 órakor bezárja.

K.m.f.

**Juhász Sándor**  
polgármester

**Vargáné Vass Éva**  
jegyző

**Borbás Elvira**  
jegyzőkönyv hitelesítő

**Dzsupin Imréné**  
jegyzőkönyv hitelesítő