

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. szeptember 7-én 10:00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt ülésének

Tárgysorozata:

Jegyzőkönyve:

Határozatai: 188-190

T á r g y s o r o z a t a

1.) Előterjesztés non-profit kft. társasági szerződésének jóváhagyására

Előterjesztő: Juhász Sándor polgármester

Szóbeli előterjesztés

Monorierdő, 2012. szeptember 12.

Juhász Sándor
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. szeptember 7-én 10:00 órai kezdettel az Önkormányzati Hivatal dísztermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Juhász Sándor polgármester, Borbás Elvira, Dzsupsin Imréné, dr. Pácziné Félix Anna, Szalai Gábor, Sente Béla képviselő

Hiányzó: dr. Pácz Antal alpolgármester

Tanácskozási joggal megjelent: Vargáné Vass Éva jegyző

Meghívottak: dr. Rajnai Csaba, Varga Péter, Sahin-Tóth Jenőné pénzügyi csoportvezető, Hényel Krisztiánné igazgatási csoportvezető

Juhász Sándor: köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 6 képviselő jelen van. Jegyzőkönyvvezetőnek javasolja Derján Hajnalkát, hitelesítőnek Borbás Elvira és Dzsupsin Imréné képviselőket. Ismerteti a napirendi pontot.

A Képviselő-testület a napirendet, a jegyzőkönyv-hitelesítőket, valamint a jegyzőkönyvvezető személyére tett javaslatot 7 igen szavazattal elfogadja.

1.) Előterjesztés non-profit kft. társasági szerződésének jóváhagyására

Juhász Sándor: a legutóbbi rendkívüli testületi ülésen hozott határozatokat vissza kell vonni, ez a 184/2012.(IX.03.) a Közhasznú Nonprofit Kft. elnevezéséről. Ebben az szerepel, hogy Aranytölgy Nonprofit Kft. legyen a kft. neve

A Képviselő-testület 6 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
188/2012.(IX.07.) Kt.
határozata
a 184/2012.(IX.03.) kt. határozat visszavonásáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 184/2012.(IX.03.) Kt. határozatát - a Közhasznú Nonprofit Kft. elnevezéséről - visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Juhász Sándor: szintén vissza kell vonni a 182/2012.(IX.03.) Kt. határozatot is a Közhasznú Nonprofit Kft. társasági szerződésének előkészítéséről.

A Képviselő-testület 6 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
189/2012.(IX.07.) Kt.
határozata
a 182/2012.(IX.03.) Kt. határozat visszavonásáról

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 182/2012.(IX.03.) Kt. határozatot – a Közhasznú Nonprofit Kft. társasági szerződésének előkészítéséről – visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Juhász Sándor: ezek helyett a határozatok helyett új határozatokat kell hozni.

Az alapító okirat tervezetét a kft. létrehozásáról mindenki megkapta. Az alapító okirat tevékenységi körébe még bekerültek bizonyos dolgok, melyet az ügyvéd úr ismertetni fog. A nevet az alapító okiratban javítani kell, a cégnek a neve: Szárazhegy Quercus Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság. Rövidített neve Quercus Nonprofit Kft. Ez módosítva lesz az alapító okiratban. Megkéri az ügyvéd urat, hogy ismertesse a tevékenységi köröket.

dr. Rajnai Csaba: mivel egy foglalkoztatási jellegű közfeladat ellátásáról szolt elsősorban a korábbi tervezet, ehhez képest az önkormányzati törvény ugyan a 1990. évi LXV. törvény 8 §-a meghatározott, és 2013. január 1-től a helyébe lépő 2011. évi CLXXXIX. törvény 13 és 15 §-ában meghatározott közfeladatok közül a településfejlesztés, településrendezés, épített és természeti környezet védelme, helyi közutak és közterületek fenntartása, köztisztasági és településtisztasági feladatok ellátása, közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység és sporttámogatás, egészséges életmód elősegítése. Ezekkel bővülne ki, ami úgymond szintén közhasznú tevékenységet indokló közfeladatokkal a társaság célja és közfeladata. Ha belekerült a településrendezés, szerencsés a zöldterület kezelést beletenni főtevékenységnek. Utána jön a növénytermesztési szolgáltatás, egyéb nem évelő növény termesztése, fakitermelés, szennyeződésmentesítés. Ezek alapvetően a közterület fenntartás mezőgazdasági részét lefedik, meg a szennyeződésmentesítés és egyéb hulladékkezelés. Út, autópálya építése, bontás, építési terület előkészítése, villanszerelés, víz-gáz, fűtés légkondicionáló szerelés, egyéb épületgépészeti szerelés, vakolás, épületasztalos-szerkezet szerelés, padló-, falburkolás, festés, üvegezés, egyéb befejező építés, tetőfedés, egyéb speciális szaképítés, ingatlankezelés, ezek a karbantartás fenntartás körébe tartoznak. Ugyanide tartozik az ingatlankezelés, üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás, ez a helyi lakosság számára, vállalkozás indításával kapcsolatos tájékoztatás nyújtása, elősegítése a helyi foglalkoztatás megoldása.

Mezőgazdasági gépkölcsönzés, munkaközvetítés, foglalkoztatási feladathoz kapcsolódik. Az egyéb emberi erőforrás- ellátás, - gazdálkodás – ez szintén a foglalkoztatási kérdésekhez tartozik. Személybiztonsági tevékenység, ez pl. akkor, ha az iskolában biztonsági őr van. Építményüzemeltetés a fenntartási feladatok közé tartozik, az általános épülettakarítás, egyéb takarítás. Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése a rendezvényszervezési feladatokhoz tartozik. A csomagolás, erre lehet hátrányos helyzetű emberek is végezhetnek ilyen tevékenységet. M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás, m.n.s. egyéb oktatás, oktatáskiegészítő tevékenység. Egyéb humán-egészségügyi ellátás, idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül, m.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül, sportlétesítmény működtetése. Ez egy fenntartási jellegű tevékenységi kör.

Juhász Sándor: ezek, amik elhangzottak bele fognak kerülni az alapító okiratba. Meg kell választani a három felügyelőbizottsági tagot. A Felügyelőbizottságba javasolná Fehér Istvánt, Félix Ibolyát és Füzesi Pétert.

Elmondja, hogy a három darab fűnyíró nem adja ki a 250e Ft összeget.

dr. Rajnai Csaba: kérdése, hogy hogyan alakul a törzstőke?

Vargáné Vass Éva: megnézték a feladathoz felhasználható eszközök könyv szerinti értékét. Van motorfűrész, 2 db fűnyíró, 2 db fűkasza, betonkeverő, aljnövényzet tisztító, ágvágó. Ezeknek a könyv szerinti jelenlegi nyilvántartott értéke 556.802,-Ft.

Borbás Elvira: ezek közül kell kiválasztani, hogy mit vigyenek be. Javasolja az ágvágót és az aljnövényzet tisztító.

Juhász Sándor: akkor bekerülne ágvágó HT131 típus – 140.078,-Ft és az aljnövényzet tisztító FS450 típus 124.240,-Ft.

dr. Rajnai Csaba: akkor ez az összeg könyv szerint került megállapításra, 250e Ft lesz a készpénz, kérdése, hogy egyben vállalja-e az önkormányzat, vagy megfelelzik.

Dzsupin Imréné: javasolja egyben kifizetni.

dr. Rajnai Csaba: kérdése, hogy ki lesz a számlavezető bank. A bank a bejegyzésig zárolja a berakott összeget. Kiállítanak egy nyilatkozatot, hogy a törzstőke befizetés megtörtént és záróják. Amikor végzéssel bejegyezték a céget, akkor férnek a pénzhez.

Juhász Sándor: elmondja, hogy bankszámlát kell nyitni, az ügyvezetőnek aláírási címpéldányt kell készíteni és az ügyvezető nyithatja meg a bankszámlát.

Dzsupin Imréné: javasolja az OTP Bank-ot.

Juhász Sándor: szavazásra bocsátja az alapító okiratban tett módosításokat.

A Képviselő-testület 6 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
190/2012.(IX.07.) Kt.
határozata

ALAPÍTÓ OKIRAT
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG LÉTREHOZÁSÁRÓL

Monorierdő Község Önkormányzata (2213 Monorierdő, Béke köz 13., képviseli: Juhász Sándor polgármester) alapító a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (továbbiakban: Gt.), valamint az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, továbbá a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény tv. (a továbbiakban Civil tv.) valamint a képviselő testület 190/2012. (IX. 07.) Kt. határozata alapján jogi személyiséggel rendelkező nonprofit korlátolt felelősségű társaságot alapít a jelen okiratban megjelölt közhasznú célra az alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

1./ A társaság célja, közfeladata:

A Társaság célja: Az alapítót terhelő, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§-ban (2013. január 1. napjától a 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. és 15.§-ában), valamint a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény 8.§ (4) bekezdésben előírt településfejlesztési, településrendezési, az épített és természeti környezet védelmével, a helyi közutak és közterületek fenntartásával, a köztisztasággal és településtisztasággal, a foglalkoztatás elősegítésével, a közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység, sport támogatásával, az egészséges életmód közösségi feltételei megteremtésének elősegítésével kapcsolatos közfeladatok ellátása.

A társaság feladatai: Monorierdő Község településfejlesztése, településrendezése, az épített és természeti környezet védelme, a helyi közutak és közterületek fenntartása, a köztisztasággal és településtisztaság biztosítása, a foglalkoztatás elősegítése, a közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység (rendezvények, kiállítások, tanfolyamok, sportesemények szervezése, a sport támogatása, az egészséges életmód közösségi feltételei megteremtésének elősegítése, a munkaerőpiacon hátrányos helyzetű csoportok, rétegek foglalkoztatásának elősegítése, képzése, valamint az ezekhez kapcsolódó szolgáltatások nyújtása, közfoglalkoztatás szervezése.

2. A társaság jogállása

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§-ban (2013. január 1. napjától a 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. és 15.§-ában), továbbá a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény 8.§ (4) bekezdésben előírt közfeladatokat a 2011. évi CLXXV. törvény tv. 32.§ (1) b) pontja és a 2006. évi IV. tv 4.§-a rendelkezése alapján közhasznú nonprofit korlátolt felelősségű társaságként látja el. Alapító kéri közhasznú jogállás bejegyzését és vállalja a 2011. évi CLXXV. törvény tv. szerinti

közhasznúsági feltételek teljesítését.

3. A társaság elnevezése

A társaság cégneve: **Szárzhegy Quercus Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

A társaság rövidített cégneve: **Szárzhegy Quercus Nonprofit Kft.**

4. A társaság székhelye

A társaság székhelye: **2213 Monorierdő, 1516. hrsz.**

5. A társaság időtartama

A társaság 2012. szeptember 7. napjától határozatlan időre alakult.

6. A társaság alapítója (a közfeladat ellátásáért felelős szerv):

Monorierdő Község Önkormányzata

2213 Monorierdő, Béke köz 13.

képviseli: Juhász Sándor polgármester

7. A társaság tevékenysége

Főtevékenység:

8130 Zöldterület-kezelés (közhasznú)

További tevékenységek:

0119 Egyéb, nem évelő növény termesztése (közhasznú)

0161 Növénytermesztési szolgáltatás (közhasznú)

0210 Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység (közhasznú)

0220 Fakitermelés (közhasznú)

3900 Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés

4211 Út, autópálya építése

4311 Bontás

4312 Építési terület előkészítése

4321 Villanyszerelés

4322 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés

4329 Egyéb épületgépészeti szerelés

4331 Vakolás

4332 Épületasztalos-szerkezet szerelése

4333 Padló-, falburkolás

4334 Festés, üvegezés

4339 Egyéb befejező építés m.n.s
4391 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
4399 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
6832 Ingatlankezelés (közhasznú)
7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
7220 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés (közhasznú)
7490 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
7731 Mezőgazdasági gép kölcsönzése
7810 Munkaközvetítés (közhasznú)
7820 Munkaerőkölcsönzés (közhasznú)
7830 Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás (közhasznú)
8010 Személybiztonsági tevékenység
8110 Építményüzemeltetés (közhasznú)
8121 Általános épülettakarítás (közhasznú)
8122 Egyéb épület-, ipari takarítás (közhasznú)
8129 Egyéb takarítás (közhasznú)
8230 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
8292 Csomagolás
8299 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
8559 M.n.s. egyéb oktatás (közhasznú)
8560 Oktatást kiegészítő tevékenység (közhasznú)
8690 Egyéb humán-egészségügyi ellátás (közhasznú)
8810 Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül (közhasznú)
8899 M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül (közhasznú)
9001 Előadóművészet
9002 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység (közhasznú)
9004 Művészeti létesítmény működtetése (közhasznú)
9311 Sportlétesítmény működtetése (közhasznú)

A társaság által végzett üzletszerű gazdasági tevékenység kiegészítő jellegű, a társaság a vállalkozási tevékenységét kizárólag közhasznú tevékenységei és közhasznú célja megvalósításának elősegítése érdekében, és azokat nem veszélyeztetve végzi. A társaság befektetési tevékenységet nem végez.

8. A társaság közhasznú jogállás megszerzéséhez szükséges működési feltételek

A társaság a vállalkozási tevékenységét csak a közhasznú céljainak érdekében, azokat nem veszélyeztetve végzi.

A gazdálkodás során elért eredményét nem osztja fel, azt a 1./ pontban megjelölt célszerűti közhasznú tevékenységére fordítja.

A társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

A társaság nem zárja ki, hogy tagjain kívül más is részesülhessen a közhasznú szolgáltatásból.

A társaság tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait a Céglőnyben teszi

közzé, továbbá a helyi sajtó, („Mi újság, Monorierdő?”c. lap) és a társaság székhelyén elhelyezendő hirdetőtáblán is nyilvánosságra hozza.

9. A társaság vagyona, rendelkezésére bocsátásának módja és ideje:

A társaság törzstőkéje **500.000.-Ft.** azaz Ötszázezer forint, amely 250.000,-Ft nem pénzbeli hozzájárulásból és 250.000,- Ft készpénzből áll.

Nem pénzbeli hozzájárulás:

1 db FS-450 típusú aljnövényzet tisztító, értéke: 120.000,-Ft

1 db HT-131 típusú ágvágó, értéke: 130.000,-Ft

A nem pénzbeli hozzájárulás értéke a könyv szerinti nyilvántartási értéknek megfelelően került meghatározásra.

Pénzbeli hozzájárulás:

250.000,-Ft, azaz Kettőszázötvenezer készpénz, amelyet az alapító a jelen okirat aláírásától számított 8 napon belül köteles a társaság bankszámlájára befizetni.

10. Egyéb működési feltételek

A társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak a gazdasági társaság cégbejegyzése iránti kérelem benyújtását követően folytathat, hatósági engedélyhez kötött tevékenységet a társaság csak a társaság bejegyzését követően és a vonatkozó engedély kézhezvételét követően gyakorol.

A közhasznú jogálláshoz kapcsolódó kedvezményekre legkorábban a társaság a közhasznú jogállás megszerzésének időpontjától jogosult.

A társaság a központi költségvetés alapján, illetve az alapítótól kapott támogatás feltételeit és módját írásban kötött szerződésbe foglalja, amelyhez az alapító jóváhagyása szükséges. A társaság a közhasznú szolgáltatások igénybe vételének lehetőségét, azok mértékét és feltételeit a helyi sajtó útján (Mi újság, Monorierdő? c. lap) hozza egyidejűleg nyilvánosságra, valamint a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján is kifüggeszti.

A társaságnak a cél szerinti tevékenységéből származó bevételeit és ráfordításait elkülönítetten kell nyilvántartani.

A közhasznú szervezet a vezető tisztségviselőt, a támogatót, az önkéntest, valamint e személyek közeli hozzátartozóját - a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető szolgáltatások, illetve az egyesület által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő juttatások kivételével - cél szerinti juttatásban nem részesítheti.

A társaság szervezet bármely cél szerinti juttatását - a létesítő okiratban meghatározott szabályok szerint - pályázathoz kötheti. Ebben az esetben a pályázati felhívás nem tartalmazhat olyan feltételeket, amelyekből - az eset összes körülményeinek mérlegelésével - megállapítható, hogy a pályázatnak előre meghatározott nyertese van (színlelt pályázat).

Színlelt pályázat a cél szerinti juttatás alapjául nem szolgálhat.

A közhasznú szervezet váltót, illetve más hitelviszonyt megtestesítő értékpapírt nem bocsáthat ki.

A közhasznú szervezet gazdasági-vállalkozási tevékenységének fejlesztéséhez közhasznú

tevékenységét veszélyeztető mértékű hitelt nem vehet fel.

A közhasznú szervezet köteles a beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg közhasznúsági mellékletet készíteni, amelyet a beszámolóval azonos módon köteles letétbe helyezni és közzétenni.

11. A társaság legfőbb szerve

A társaságnál taggyűlés nem működik, a taggyűlési hatáskörbe tartozó kérdésekben, valamint mindazon kérdésekben, amelyeket a Civil. tv. a közhasznú szervezet legfőbb szerve hatáskörébe utal, az alapító dönt, és erről a vezető tisztségviselőket írásban – alapítói határozat formájában – értesíti. Az alapítói jogokat Monorierdő Község képviselő testülete a polgármesteren keresztül gyakorolja, akként, hogy a képviselő testület – a rá előírt ügyrend szabályai szerint meghozott - döntésének megfelelően a polgármester írásbeli alapítói határozatot hoz és azt aláírja, amelyben határozatban utalni kell a képviselő testület alapul szolgáló határozatára.

Véleményezési jog gyakorlása: A döntéshozatalt megelőzően az alapító köteles - a személyi kérdésekkel kapcsolatos döntéseket kivéve - a felügyelő bizottság és az ügyvezető véleményét is megismerni, ezért az alapítói döntések tervezetét előzetesen – a döntés tervezett időpontját legalább 8 nappal megelőzően – részükre írásban meg kell küldeni. A felügyelő bizottság és az ügyvezető a véleményét írásban köteles alapító részére benyújtani. A felügyelő bizottság írásos véleménye (ill. a felügyelő bizottság üléséről készült jegyzőkönyv), valamint az ügyvezető írásos véleménye nyilvánosak.. Az alapítói döntés csak abban az esetben érvényes, ha azt a véleményezési jog jogosultjai, vagyis az ügyvezető és a felügyelő bizottság elnöke és tagjai véleményezték. Amennyiben a felügyelő bizottság valamely tagja külön véleménnyel rendelkezik, akkor a tagnak a külön véleményt is meg kell küldeni a felügyelő bizottság véleményével együtt.

Nem kell figyelembe venni, ill. nem kell a véleményezési jog jogosultjának a véleményét beszerezni akkor, ha az alapító döntésének tervezete kötelezettség, vagy felelősség alól mentesíti a véleményezési jog jogosultját, vagy bármilyen más előnyben részesíti, ill. a megköthető jogügyletben egyébként érdekelt, vagy valamely véleményezési jog jogosultjával a tervezet szerint szerződést kell kötni, vagy aki ellen pert kell indítani.

Az alapító képviselő testületét a nonprofit kft éves beszámolójának és a közhasznúsági mellékletnek a megtárgyalására évente legalább egyszer, minden év május 20. napjáig össze kell hívni, A beszámoló és a közhasznúsági melléklet tervezetét az ülés tervezett időpontját legalább 8 napot megelőzően, a felügyelő bizottság és az ügyvezető ezzel kapcsolatos írásos véleményét pedig beszerzésükkor meg kell küldeni a képviselőknek. Amennyiben a képviselő testület a beszámolót és a közhasznúsági mellékletet elfogadásra javasolja, arról az alapítót képviselő polgármester alapítói határozatot hoz a képviselő testületi határozatra való utalással.

Az alapító határozatait az ügyvezetővel és a felügyelő bizottsággal és az egyéb érintettekkel (közhasznú szolgáltatások igénybe vevői, akiket az adott döntés közvetlenül érint) is írásban közölni kell. A határozatokat a meghozataluktól számított 15 napon belül postai kell közölni az egyéb érintettekkel, és ezzel egyidejűleg a Polgármesteri Hivatal nyilvános hirdetőtáblán is ki kell függeszteni legalább 30 napra a meghozott határozatok szövegét. Ennél rövidebb

határidőt akkor köteles az alapító teljesíteni, amennyiben azt a hozott határozat jellege megköveteli. .

Az ügyvezető köteles olyan nyilvántartást vezetni, amely tartalmazza az alapítói döntések tervezetét, az arra leadott írásos véleményeket, és a vélemények meghozatalát követő alapítói döntést.

A társaság működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba a társaság ügyvezetőjével történt előzetes egyeztetés alapján munkaidőben bárki betekinthez, saját költségére másolatot készíthet. A keletkezett iratokba történt betekintés iránti kérelem történhet rövid úton, telefonon, írásban, telexen, telefaxon, e-mail-en. Az alapító a betekintést kérő kérelmét, a kérelem tudomására jutásától számított 3. munkanapig köteles teljesíteni. Az ügyvezető akadályoztatása esetén köteles helyettesről gondoskodni.

A társaság éves beszámolója, a közhasznúsági jelentés és a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel kötött megállapodás megtekinthető a társaság székhelyén a fenti pontban meghatározott feltételekkel, de mindezen túlmenően a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel kötött megállapodás, épp úgy, mint ahogy a társaság éves beszámolója is, letétbehelyezésre kerül az illetékes cégbíróságnál, ahol bárki által megtekinthetők.

12. A társaság ügyvezetője

A társaság ügyvezetője:

Varga Péter (szül: Debrecen, 1961.10.29., an: Lengyel Zsuzsanna)

2212 Csévharaszt, Petőfi Sándor u. 24. szám alatti lakos.

Az ügyvezető megbízása - 2012. szeptember 7. napjától 2017. szeptember 7. napjáig terjedő határozott időre szól. Az ügyvezető újra választható, illetve visszahívható. Az ügyvezető felett a munkáltatói jogokat az alapító gyakorolja.

Az ügyvezető a társaságot önállóan képviseli, ill. a céget önállóan jegyzi. Az ügyvezető feladat és hatáskörébe tartozik mindazon ügyek intézése, döntések meghozatala, amelyek nem tartoznak az alapító kizárólagos hatáskörébe.

Az ügyvezető e körben:

a, irányítja a társaság szakmai és gazdasági tevékenységét és gondoskodik a működéshez szükséges tárgyi és személyi feltételekről,

b, elkészíti a társaság mérlegét és a vagyonkimutatását és ezeket az alapító elé terjeszti,

c, elkészíti a társaság éves pénzügyi tervét és az alapító elé terjeszti,

d, elkészíti a társaság éves beszámolóját és a közhasznúsági mellékletet,

e, gondoskodik a társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről,

f, köteles az alapító kérésére a társaság ügyiról felvilágosítást adni, a társaság üzleti könyveibe és irataiba való betekintést az alapító részére lehetővé tenni,

g, gondoskodik olyan nyilvántartás vezetéséről, amelyből a vezető szerv döntésének tartalma, időpontja és hatálya megállapítható,

h, elkészíti a szükséges előterjesztéseket az alapító döntését igénylő kérdésekben,

i, gondoskodik a társaság működésének, igénybevétele módjának, beszámolói közlésének nyilvánosságra hozásáról.

Az ügyvezető a társaság ügyvezetését az ilyen tisztséget betöltő személytől elvárható fokozott gondossággal, a közhasznú társaság érdekeinek elsődlegessége alapján köteles ellátni. A jogszabályok, a társasági szerződés, illetve ügyvezetési kötelezettségeinek vétkes megszegésével a társaságnak okozott károkért a polgári jog szabályai szerint felel a társasággal szemben.

Az alapító csak abban az esetben és olyan körben vonhatja el az ügyvezetőnek az ügyvezetés körébe eső hatáskörét, amennyiben azt az alapító okirat lehetővé teszi. Ezért az alapító úgy rendelkezik, hogy a társadalmi közös szükséglet kielégítésének konkrét feltételeiről kötött szerződések megkötésében az ügyvezető önállóan csak úgy járhat el, hogy előzetesen a megkötendő szerződéseket köteles a alapítóval egyeztetni. Ügyvezetői tisztségviselői feladat csak személyesen látható el, képviselőnek nincs helye.

13. A cégjegyzés módja

A cégjegyzés akként történik, hogy az előírt, előnyomott, vagy nyomtatott cégnév alá az ügyvezető önállóan írja nevét az aláírási címpéldány ill. aláírás minta szerint.

14. Felügyelő bizottság

A társaságnál 3 (három) tagból álló felügyelő bizottság működik. A felügyelő bizottság tagjait az alapító jelöli ki.

A felügyelő bizottság tagjai:

Fehér István

(szül: Monor 1963.08.30. , an: Borgulya Judit)

2213 Monorierdő Barátság u 28. szám alatti lakos.

megbízásának időtartama: 2012. szeptember 7.- 2017.szeptember 7.

Félix Ibolya

(szül: Sárospatak 1974.12.26.an: Kischinger Mária)

2213 Monorierdő Futó u 22.szám alatti lakos

megbízásának időtartama: 2012. szeptember 7.- 2017.szeptember 7.

Füzesi Péter Pál

szül: Budapest, 1960.08.30. an: Negyela Piroska Mária

2213 Monorierdő, Harmat utca 39.

megbízásának időtartama: 2012. szeptember 7.- 2017.szeptember 7.

A felügyelő bizottság testületként jár el. A felügyelő bizottság tagjai sorából elnököt (szükség esetén elnökhelyettest vagy elnökhelyetteseket) választ. A felügyelő bizottság határozatképes, ha valamennyi tag jelen van; határozatát egyszerű szótöbbséggel hozza.

A felügyelő bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye. A felügyelő bizottság tagját e minőségében a társaság alapítója nem utasíthatja. A felügyelőbizottság tagjai az alapítónak a nonprofit korlátolt felelősségű társasággal kapcsolatos képviselő testületi üléseire meg kell hívni, azon tanácskozási joggal vehetnek részt.

A felügyelő bizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. A felügyelő bizottság egyebekben az ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet a gazdasági társaság alapítója hagy jóvá.

Ha a felügyelő bizottság tagjainak száma a társasági szerződésben meghatározott létszám alá csökken vagy nincs aki az ülést összehívja, a társaság ügyvezetése a felügyelő bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles értesíteni az alapítót.

A felügyelő bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között.

A felügyelő bizottsági tagok megbízásának időtartama eltérhet attól az időtartamtól, amelyre vonatkozóan az alapító a vezető tisztségviselőket megválasztotta

A felügyelőbizottsági tagok - a Ptk. közös károkozásra vonatkozó szabályai szerint - korlátlanul és egyetemlegesen felelnek a gazdasági társasággal szemben a társaságnak az ellenőrzési kötelezettségük megszegésével okozott károkért.

A felügyelő szerv ellenőrzi a társaság működését és gazdálkodását. Ennek során a vezető tisztségviselőktől jelentést, a szervezet munkavállalóitól pedig tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet, továbbá a társaság könyveibe és irataiba betekinthez, azokat megvizsgálhatja.

A felügyelő bizottság köteles az intézkedésre való jogosultságának megfelelően a legfőbb szervet, továbbá az ügyvezetőt tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

a) a szervezet működése során olyan jogszabálysértés vagy a szervezet érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult vezető szerv döntését teszi szükségessé;

b) a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel.

Az alapító képviselő testületét a felügyelő bizottság indítványára - annak megtételétől számított harminc napon belül - intézkedés céljából össze kell hívni. E határidő eredménytelen eltelte esetén a legfőbb szerv összehívására a felügyelő bizottság is jogosult.

Ha az arra jogosult szerv a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelő szerv köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi ellenőrzést ellátó szervet.

15. Összeférhetlenségi szabályok:

Az alapító határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli

hozzátartozója a határozat alapján

- a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
 - b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megköthető jogügyletben egyébként érdekelt.
- Ezt az összeférhetlenségi szabályt megfelelően alkalmazni kell az alapító Monorierdő Község Önkormányzatát képviselő testületének a nonprofit kft-vel kapcsolatos döntéseinek meghozatala során.

Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megköthető nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve az egyesület által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.

Nem lehet a felügyelő bizottság elnöke vagy tagja az a személy, aki

- a) az alapító Monorierdő Község Önkormányzata polgármestere, vagy a képviselő testület tagja
- b) a közhasznú szervezettel e megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- c) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megköthető nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és az egyesület által tagjának a tagsági jogviszony alapján a létesítő okiratban foglaltaknak megfelelően nyújtott cél szerinti juttatást -, illetve
- d) az a)-c) pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.

A közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -,

- a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
- b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
- c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
- d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.

A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

Az ügyvezetőre fentiekén túlmenően érvényesek a 2006. évi IV. tv-ben a vezető tisztségviselőre előírt összeférhetlenségi szabályok is.

16. Az üzletrész

Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

Az üzletrész csak átruházás, a megszűnt tag jogutódlása esetén osztható fel.

Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelése folytán új taggal egészül ki és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

17. A társaság megszűnése

A társaság a Gt. 65-67.§-aiban szabályozott esetekben szűnik meg:

A társaság jogutód nélkül történő megszűnése esetén az alapító részére a tartozások kiegyenlítését követően csak a törzsbetétjének alapításkori értéke adható ki.

Az ezt meghaladó vagyont a társaság főtevékenysége szerinti hasonló közhasznú tevékenységre kell fordítani., amelynek kedvezményezett köre megegyezik a jelen társaság kedvezményezett körével.

A cégbíróság a társaságot- megszűnés esetén- törli a cégjegyzékből, a társaság a törléssel szűnik meg.

18 Vegyes rendelkezések

A társaság a cégjegyzékbe való bejegyzéssel, a bejegyzés napjával jön létre.

A társaság az alapító okirat ellenjegyzésének, illetve közokiratba foglalásának napjától -a közhasznúsághoz előírt közszolgáltatási szerződés megkötése érdekében – a létrehozni kívánt gazdasági társaság elő-társaságaként működik. Az előtársaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak a gazdasági társaság adószámának megállapítását követően folytathat azzal, hogy a cégbejegyzésig hatósági engedélyhez kötött tevékenységet nem végezhet.

Monorierdő, 2012. szeptember 7.

Monorierdő Község Önkormányzata
alapító
képv:
Juhász Sándor polgármester

ellenjegyezte:

dr. Rajnai Csaba: a nyilvánossággal kapcsolatban a kötelező a cég közzététele a Céglépcsőben. Helyi újságban is meg kellene jelentetni.

Juhász Sándor: az önkormányzatnak újságja nincs, de van egy helyi lap a Mi Újság, Monorierdő?

Varga Péter: a domain nevet le kell védeni.

dr. Rajnai Csaba: egy email címet mindenképpen létre kell hozni. A domain nevet ki kell találni és levédeni.

Borbás Elvira: javasolja Szárazhegy Quercus -t.

Juhász Sándor: több tárgy nem lévén az ülést 10:20 órakor bezárja.

K.m.f.

Juhász Sándor
polgármester

Vargáné Vass Éva
jegyző

Borbás Elvira
jegyzőkönyv hitelesítő

Dzsupin Imréné
jegyzőkönyv hitelesítő