

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottsága 2014. március 25-én 15:00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatalban megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Dr. Pácziné Félix Anna bizottság elnöke, Szalai Gábor, Balogh Gábor, Szucsányiné Csordás Mária tagok

Távollévők: Hornyák Balázs tag

Meghívottak: Szente Béla polgármester
Dzsupin Imréné EKSZB elnöke

Tanácskozási joggal: Sahin Tóth Jenőné pü.csop.vez
Balázs Beatrix ig.csop.vez.

Dr. Pácziné Félix Anna bizottság elnöke: Köszönti a megjelenteket a bizottsági ülést 15:00 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy 4 fő bizottsági tag megjelent, a bizottság határozatképes. A jegyzőkönyv vezetésére Trencsényi Daniellát, a jegyzőkönyv hitelesítésére Szucsányiné Csordás Mária bizottsági tagot kéri fel.

A napirendi pontok: 1.) Előterjesztés Bácsi Mihály haszonbérleti kérelmére, 2.) Előterjesztés Buzási Alexandra haszonbérleti kérelmére, 3.) Előterjesztés az Oktatási, Kulturális, Közbiztonsági és Sport Bizottság által javasolt épületkarbantartásra, 4.) Előterjesztés tüdőszűrés költségeinek az Egészségügyi, Környezetvédelmi és Szociális Bizottság keretéből történő fedezetére, 5.) Egyebek

A bizottság elnöke javasolja elfogadásra az alábbi napirendet:

- 1.) Előterjesztés Bácsi Mihály haszonbérleti kérelmére
- 2.) Előterjesztés Buzási Alexandra haszonbérleti kérelmére
- 3.) Előterjesztés az Oktatási, Kulturális, Közbiztonsági és Sport Bizottság által javasolt épületkarbantartásra
- 4.) Előterjesztés tüdőszűrés költségeinek az Egészségügyi, Környezetvédelmi és Szociális Bizottság keretéből történő fedezetére
- 5.) Egyebek

Kérem, aki a napirendi pontokkal, azok sorrendjével, valamint a jegyzőkönyvvezető és hitelesítő személyére tett javaslattal egyetért kézfeltartással fogadja el.

A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság a napirendi pontokra, azok sorrendjére, valamint a jegyzőkönyvvezető és hitelesítő személyére tett javaslatot 4 igen szavazattal elfogadta.

A napirendi pontok és azok sorrendje:

- 1.) Előterjesztés Bácsi Mihály haszonbérleti kérelmére
- 2.) Előterjesztés Buzási Alexandra haszonbérleti kérelmére
- 3.) Előterjesztés az Oktatási, Kulturális, Közbiztonsági és Sport Bizottság által javasolt épületkarbantartásra
- 4.) Előterjesztés tüdőszűrés költségeinek az Egészségügyi, Környezetvédelmi és Szociális Bizottság keretéből történő fedezetére
- 5.) Egyebek

1.) Előterjesztés Bácsi Mihály haszonbérleti kérelmére

Dr. Pácziné Félix Anna bizottság elnöke: Mindenkinél ott az anyag. Bácsi Mihály évek óta bérlő ezt a 351. hrsz.-ú telket és most is ezt szeretné. Ehhez különösen nincs mit hozzáfűzni. Van-e valakinek hozzászólása? Akkor felolvasom a határozati javaslatot:

A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat adja bérbe Bácsi Mihály, 2213 Monorierdő, Gólya u. 18. szám alatti lakosnak, a Monorierdő Község Önkormányzat tulajdonában lévő 351. helyrajzi számú, 545 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant. A bérleti díj összege a 201/2013. (X.30.) Kt. határozat szerint 20 Ft/m²/év. Kérje fel Sente Béla polgármestert és Vargáné Vass Éva jegyzőt a bérleti szerződés aláírására.

A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság 4 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottságának
19/2014.(III. 25.) PTB.
határozata**

Bácsi Mihály földbérleti kérelméről a 351. helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat **adja bérbe** Bácsi Mihály, 2213 Monorierdő, Gólya u. 18. szám alatti lakosnak, a Monorierdő Község Önkormányzat tulajdonában lévő 351. helyrajzi számú, 545 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant. A bérleti díj összege a 201/2013. (X.30.) Kt. határozat szerint **20 Ft/m²/év**. Kérje fel Sente Béla polgármestert és Vargáné Vass Éva jegyzőt a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Sente Béla polgármester, Vargáné Vass Éva jegyző, Dr. Pácziné Félix Anna bizottság elnöke

2.) Előterjesztés Buzási Alexandra haszonbérleti kérelmére

Dr. Pácziné Félix Anna bizottság elnöke: Ő külterületen és kettő telket szeretne bérelni. Akkor mondanám a két javaslatot.

Egyrészt a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat adja bérbe Buzási Alexandra, 2213 Monorierdő, Monori út 14194/2 hrsz. alatti lakosnak, a Monorierdő Község Önkormányzat tulajdonában lévő 14195 helyrajzi számú, 2353 m² nagyságú, szántó művelési ágú ingatlant. A bérleti díj összege a 202/2013. (X.30.) Kt. határozat szerint 15 Ft/m²/év. Kérje fel Sente Béla polgármestert és Vargáné Vass Éva jegyzőt a bérleti szerződés aláírására.

Másrészt a PTB javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat adja bérbe Buzási Alexandra, 2213 Monorierdő, Monori út 14194/2 hrsz. alatti lakosnak, a Monorierdő Község Önkormányzat tulajdonában lévő 14193 helyrajzi számú, 2489 m² nagyságú, szántó művelési ágú ingatlant. A bérleti díj összege a 202/2013. (X.30.) Kt. határozat szerint 15 Ft/m²/év. Kérje fel Sente Béla polgármestert és Vargáné Vass Éva jegyzőt a bérleti szerződés aláírására.

A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság 4 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottságának
20/2014.(III. 25.) PTB.
határozata**

Buzási Alexandra Monorierdő 14193 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó földbérleti kérelméről

A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat **adja bérbe** Buzási Alexandra, 2213 Monorierdő, Monori út 14194/2 hrsz. alatti lakosnak, a Monorierdő Község Önkormányzat tulajdonában lévő 14193 helyrajzi számú, 2489 m² nagyságú, szántó művelési ágú ingatlant. A bérleti díj összege a 202/2013. (X.30.) Kt. határozat szerint **15 Ft/m²/év**. Kérje fel Sente Béla polgármestert és Vargáné Vass Éva jegyzőt a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Pácziné Félix Anna bizottság elnöke, Sente Béla polgármester, Vargáné Vass Éva jegyző

A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság 4 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottságának
21/2014.(III. 25.) PTB.
határozata**

Buzási Alexandra Monorierdő 14195 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó földbérleti kérelméről

A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat **adja bérbe** Buzási Alexandra, 2213 Monorierdő, Monori út 14194/2 hrsz. alatti lakosnak, a Monorierdő Község Önkormányzat tulajdonában lévő 14195 helyrajzi számú, 2353 m² nagyságú, szántó művelési ágú ingatlant. A bérleti díj összege a 202/2013. (X.30.) Kt. határozat szerint **15 Ft/m²/év**. Kérje fel Sente Béla polgármestert és Vargáné Vass Éva jegyzőt a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Azonnal: Dr. Pácziné Félix Anna bizottság elnöke, Sente Béla polgármester, Vargáné Vass Éva jegyző

3.) Előterjesztés az Oktatási, Kulturális, Közbiztonsági és Sport Bizottság által javasolt épületkarbantartásra

Dr. Pácziné Félix Anna bizottság elnöke: Megkeresett az igazgató asszony, hogy az iskolának a homlokzata nagyon csúnyán néz ki. A költségek felét a szülői munkaközösség fedezi, a másik felét pedig az önkormányzattól kéri. Természetesen mi ezt fedezzük, van is erre elkülönített fedezetünk.

A négy árajánlatból, amelyeket az igazgató asszony adott, viszont csak egyet tudunk értelmezni.

Szente Béla polgármester: Én is úgy gondolom, hogy maximálisan támogatjuk ebben az iskolát, viszont szeretnénk kérni még három normális árajánlatot, mert egy alapján nem tudunk dönteni.

Balogh Gábor tag: Én is ezt szerettem volna mondani, hogy nem látom a teljes árajánlatot.

Szente Béla polgármester: Négy árajánlat van, de csak az egyik van jól megfogalmazva, az első.

Dzsupin Imréné EKSZB elnöke: Vissza kellene adni az igazgató asszonynak, hogy kérjen be teljes árajánlatot azoktól, akiktől kapta, valamint javaslom, hogy egy rendkívüli Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság ülésen tárgyaljuk újra, mert jól tudjuk, hogy még áprilisban lesznek közmunkások.

Balogh Gábor tag: Egy korrekt, tisztán átlátható árajánlatot szeretnénk látni.

Dr. Pácziné Félix Anna bizottság elnöke: A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság Hanyecz Anita Fekete István Általános Iskola intézményvezetőjének hiánypótlásra vissza adja az árajánlatokat. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság 4 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottságának
22/2014.(III. 25.) PTB.
határozata**

homlokzatfesték és glett anyag árajánlatok bekéréséről

A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság Hanyecz Anitának a Fekete István Általános Iskola intézményvezetőjének hiánypótlásra vissza adja az árajánlatokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Pácziné Félix Anna bizottság elnöke

4.) Előterjesztés tüdőszűrés költségeinek az Egészségügyi, Környezetvédelmi és Szociális Bizottság keretéből történő fedezetére

Dr. Pácziné Félix Anna bizottság elnöke: Mint tudjuk a tüdőszűrés sikeresen lezajlott. Közel 600 fő vett részt és azt látjuk, hogy szükség lesz a továbbiakban is rá, de amikor ezt elrendeltük, akkor nem döntöttünk arról, hogy a kartonozók bére miből lesz fedezve. Ezt most utólag szeretnénk helyre tenni és az EKSZB keretéből fedeznénk.

Szente Béla polgármester: Annyit kiegészítésképpen, hogy nem utólag, mert már akkor is volt egy megállapodás, hiszen annyi költségünkbe került, hogy a kartonozók bérét nekünk kellett fizetni és akkor olyan megállapodás született, hogy az EKSZB-nek a terhére. Továbbá szeretném mindenkinek a munkáját megköszönni, aki részt vett a tüdőszűrésben, hiszen amikor megkerestük a Tüdőszűrő Intézetet, akkor még nem tudtuk, hogy ekkora sikere lesz. Remélem, hogy a jövőben is hasonló sikere lesz.

Dr. Pácziné Félix Anna bizottság elnöke: Ha nincs több hozzászólás, kérem kézfeltartással jelezze, aki ezzel egyetért.

A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a tüdőszűréssel kapcsolatban felmerült kiadásokat az Egészségügyi, Környezetvédelmi és Szociális Bizottság keretéből történő biztosítását vegye tudomásul.

A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság 4 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottságának
23/2014.(III. 25.) PTB.
határozata**

a tüdőszűrés költségeinek az Egészségügyi, Környezetvédelmi és Szociális Bizottság keretéből történő fedezetéről

A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a tüdőszűrés érdekében felmerült kiadásokat az Egészségügyi, Környezetvédelmi és Szociális Bizottság keretéből történő biztosítását vegye tudomásul.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Pácziné Félix Anna bizottság elnöke

Sahin-Tóth Jenőné pü.csop.vez.: Tájékoztatni szeretném a bizottságot, hogy ez a döntés a költségvetési rendelet módosításával jár majd. A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság és a Képviselő-testület elé kerül a rendelet módosítás.

5.) Egyebek

Dr. Pácziné Félix Anna bizottság elnöke: A temető mögötti facsemetesort fel kell tárcsázni, ehhez kell bekérni három árajánlatot, ez ügyben intézkedni kell.

Szente Béla polgármester: Csak annyit szeretnék, elmondani, hogy az előző bizottsági ülésen is elmondtam, hogy felvettem két vállalkozóval a kapcsolatot, az egyik az volt, aki tavaly is elvégezte nekünk, és azt mondta, hogy hivatalosan kell bekérni, küldjünk néhány sorban egy felkérést és minden további nélkül megcsinálja. 10.000.- Ft/ha. A másikat a Kerbor Kft-től, a harmadikat pedig a Fajtakitermesztő Állomástól.

Dr. Pácziné Félix Anna bizottság elnöke: A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy bízta meg a polgármestert, hogy kérjen három árajánlatot tárcsázás ügyében és újra tárgyalja a bizottság. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság 4 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottságának
24/2014.(III. 25.) PTB.**

határozata

árajánlatok kérése tárcsázásról

A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy bízta meg a polgármestert, hogy kérjen három árajánlatot a temető mögötti facsemetesor területének tárcsázása ügyében.

Határidő: azonnal

Felelős: Sente Béla polgármester, Dr. Pácziné Félix Anna bizottság elnöke

Dr. Pácziné Félix Anna bizottság elnöke: Részemről ennyi lett volna az egyebekben. Van-e valakinek hozzáfűznivalója?

Sente Béla polgármester: Nekem lenne több is. A bizottság tagjainak kiosztásra került. Érkezett egy megkeresés az Iránytaxitól, helyi buszjáratokkal kapcsolatban. Ez a vállalkozó leírt nekünk egy szerződés tervezetet, de ez tulajdonképpen már a mi átdolgozott szerződési tervezetünk, mert több pontban kifogásoltuk törvényességi szempontból. Érkezett olyan megkeresés is, hogy ezt a napi két fordulatot ne 100%-osan támogassa az önkormányzat, hanem csak 50%-ban, a másik felét pedig maga a vállalkozó próbálja kitermelni jegyszedés formájában. Mint látják, kétszer fordulna egy nap, a Sas utcától egészen a Monori Orvosi Rendelőig menne, majd ott várakozna és fordulna vissza. 8:45-kor, valamint 12:45-kor lenne a két indulás. Nekem az a javaslatom, hogy vitassuk meg és a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság olyan javaslattal álljon Képviselő-testület elé, amit utána nyugodt szívvel el lehet fogadni, valamint javaslom, hogy a csütörtöki testületi ülésre hívjuk meg a vállalkozót, hogy ismertesse szóban is az ajánlatát.

Balogh Gábor tag: Ha a vállalkozó az 50%-át bevállalja, akkor ez azt jelenti, hogy ő fogja meghatározni a menetjegy árát és ezért kéne vele leülni beszélni, hogy ez egy méltányos ár legyen. Tehát úgy próbáljunk meg gondolkodni, hogy azért meg is érje a nyugdíjasoknak.

Dzsupin Imréné EKSZB elnöke: Nem csak a nyugdíjasoknak.

Sente Béla polgármester: Hozzáteszem ez már egy olyan ár, ami ide van írva, hogy tulajdonképpen majdnem 200.- Ft/km-ről faragtuk le 125.- Ft/km-re az árat és a környező településeken se szállítanak 200.- Ft alatt, tehát meggondolandó. Osztom én is azt a véleményt, hogy minél kevesebbet fizessünk, viszont mi próbáljuk lefaragni az összeget, ő meg lehet, hogy majd felemeli a jegyárakat. Véleményem szerint pedig a mi érdekünk, hogy a lakók minél olcsóbban tudjanak utazni.

Szalai Gábor tag: Ő egy vállalkozó. Monorierdőn nagyon sok vállalkozó van, akit lehetne támogatni. Én azt javaslom, hogy csak úgy kössünk vele szerződést, hogy az 50%-át bevállaljuk mi, 50%-ot pedig ő, a jegyárakat úgy szabja meg, ahogy akarja, az utasok pedig majd eldöntik, hogy nekik ez megfelel, vagy nem. Szerintem kidobunk 40.000.- Ft-ot a kukába.

Dzsupin Imréné EKSZB elnöke: Én 27 nappal számoltam egy hónapot, ha levesszük a vasárnapokat. Nem jött ki az egész 3000.- Ft-ra, ha az önkormányzat hozzá adja a felét, akkor az 1500.- Ft naponta, ha a vállalkozó hozzá adja az ő részét is, az megint csak 1500.- Ft. Ez nem egy eget verő összeg, de csodálkozom rajta, hogy neki megéri.

Dr. Pácziné Félix Anna bizottság elnöke: Neki érdeke, hogy minél több utasa legyen így nem fogja megemelni az árakat.

Dzsupin Imréné EKSZB elnöke: Így van.

Szalai Gábor tag: Most is szállít gyerekeket, mindenkit és nem kell az önkormányzatnak hozzá adni pénzt. Tehát a lehetőség áll neki, indítson egy járatot, tegyen ki egy menetrendet.

Szente Béla polgármester: Részben osztom a véleményed, csak azt nem, hogy mindenhol ahol szállított az önkormányzat hozzájárul, mert ugye tudjuk nagyon jól, hogy ingyen nem csinálnak semmit. Szerintem égető probléma Monorierdő életében, hogy nincs buszjárat semmilyen formában. Azt mondták, hogy nem éri meg, mert kihasználatlan a volán buszjárat, viszont tudjuk, hogy ez nem egy 50-60 fős busz, hanem egy kis busz lenne. Ha ez a javaslata a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottságnak, akkor így fogja tárgyalni a Képviselő-testület, hogy a felét fizeti az önkormányzat a másik felét pedig a vállalkozó, viszont én még mindig azt mondom, hogy hajlandónak kell lenni némi kompromisszumra hiszen a lakosoknak igenis igényük van a buszjáratra, főleg az időseknek, a betegeknek, ő pedig az orvosi rendelőig vinné őket, ami igen messze van az állomástól. Tehát még mindig nem megoldott, hiába megy a vonat minden órába, ha utána még el kell sétálni az orvosi rendelőig. Ha ez a javaslata a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottságnak, ám legyen, de én mindenféleképpen szeretném, hogy legyen buszjárat. Elhívjuk a csütörtöki Képviselő-testület ülésére a vállalkozót, elmondjuk, hogy ez a javaslata a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottságnak.

Balogh Gábor tag: Igen, eléggé messze van az állomástól az orvosi rendelő, célszerű lenne ez a buszjárat.

Dr. Pácziné Félix Anna bizottság elnöke: Azért az, hogy nincs semmilyen formában buszjárat az nem igaz, mert iskolások mennek minden reggel és minden délután jönnek haza, tehát van egy busz ami közlekedik

Szente Béla polgármester: De az ettől teljesen különálló.

Dr. Pácziné Félix Anna bizottság elnöke: Tudom, de azért van busz, ráadásul az állomástól rengeteg busz indul, ami megáll az orvosi rendelőnél. Ha nagyon akarunk, találunk valamilyen elérhetőséget, de persze mi pontosan azt szeretnénk, hogy háztól házig vigye az utasokat a busz, csak azt szerettem volna elmondani, hogy azért van busz, csak lehet, hogy nem elég és nem megfelelő.

A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Szilágyi László Attila vállalkozóval a szerződést úgy kössük meg, hogy az ő általa javasolt 80.000.- Ft-nak az 50%-át fedezze Monorierdő Község Önkormányzata, a másik felét pedig az utasoktól beszedett menetjegy árával ő fedezze. Három hónap próbaidő kikötéssel. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottságának
25/2014.(III. 25.) PTB.
határozata**

Szilágyi László Attila vállalkozóval kötendő szerződésről

A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Szilágyi László Attila vállalkozóval a szerződést úgy kösse meg, hogy az ő általa javasolt 80.000.- Ft-nak az 50%-át fedezze Monorierdő Község Önkormányzata, a másik felét pedig az utasoktól beszedett menetjegy árával ő fedezze. Három hónap próbaidő kikötéssel.

Határidő: azonnal

Felelős: Sente Béla polgármester, Dr. Pácziné Félix Anna bizottság elnöke

Sente Béla polgármester: Nekem még lenne tájékoztatni valóm. Mint tudjuk gyermekek és szülők megkeresték Monorierdő Község Önkormányzatát, hogy bérelnének, igénybe vennének egy telket, bmx pálya kialakítására. Javasoltuk, hogy két szülő írjon egy szándéknnyilatkozatot, hogy felelősséget vállalnak. Ez a Nefelejcs utca és Futó utca sarkán lévő telek, egészen a tavalyi évig bérelve volt, azóta nem érkezett megkeresés és mi úgy döntöttünk, mivel, hogy tegnapig nem érkezett megkeresés, hogy ezt fogjuk oda adni a szülőknek és a gyerekeknek hasznosításra. Tájékoztatva lesz az eddigi bérlő, mivel eddig nem jelezte további bérleti szándékát, hogy az önkormányzat élne a saját tulajdon jogával és másképp szeretné hasznosítani ezt a telket. Ha mind a két fél részéről megérkezik a visszajelzés, akkor a gyerekekkel és a szülőkkel szerződést kell kötni. A másik dolog amiről tájékoztatni szerettem volna a bizottságot, hogy egy bizonyos Molnár Gábor a Katalin Csárda tulajdonosa megkereste az önkormányzatot, hogy úgymond teljesen bérmentve apportként oda adná hasznosításra ezt a telket ingatlannal együtt. Az ingatlan teljesen teher- és permentes. A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság, valamint a Képviselő-testület döntésén múlik, hogy hasznosítani kívánja-e, vagy él-e egyáltalán a lehetőséggel. Ha a szolgálataira szükségünk van, akkor jelezzük neki, és rendelkezésünkre áll. Az elérhetőségét az úr megadta, bármikor el lehet menni, meg lehet nézni. Mind a konyhája, szálláshelyei, zuhanyzói, mind a hátsó épületei, egy lepukkant bungaló kivételével, teljesen ép és normális. Érvényes engedélyekkel rendelkezik. Azt mondta, hogy azért kívánja oda adni, mert jelen pillanatban a fenntartása is költség, hiszen az eddigi bérlő másfél évig nem fizetett, semmiféle termelés nem folyik és megéri neki, ha oda adja, mert akkor legalább lesz gazdája. Kérem fontolják meg ezt a lehetőséget. Még egy tájékoztatni valóm van. Megkeresett Anka Margit, beadott egy beadványt, hogy szeretné felújítani a szobrot, amelyet ő készített. Persze nem ingyen, hanem 320.000.- Ft értékben kívánná megvalósítani, ez csak az anyag költség. A munka díjat nem áll szándékában felszámolni. Vannak fenntartásaim, ezt a művet ő készítette, szerintem ezt nem pénzért, hanem garanciában kellene felújítani, mert abszolút alkalmatlan volt arra, amire készült ez a szobor, sem az időjárásnak, semminek nem állt ellen. Jelen pillanatban is raktárban őrizzük, ami megmaradt belőle.

Balogh Gábor tag: Véleményem szerint pert kellene indítani.

Sente Béla polgármester: Nem szeretnék pert indítani.

Dzsupin Imréné EKSZB elnöke: Én is úgy gondolom, mivel időjárásfüggő, nagyon jól tudtuk, hogy kültéri használatra lesz, nem pedig bentre, így azt gondolom, hogy neki ezt helyre kellene állítania ingyen és bérmentve. Főleg mivel tudjuk nagyon jól, hogy már a második év után teljesen tönkrement, olyan anyagból kellett volna elkészíteni, ami fagyálló.

Sente Béla polgármester: Akkor a javaslat az lenne, hogy vegyük fel vele a kapcsolatot és szólítsuk föl, vagy kérjük meg, hogy állítsa helyre?

Szucsányiné Csordás Mária tag: Az lenne a kérdésem, hogy ingyen készítette -e ezt a szobrot annak idején?

Dr. Pácziné Félix Anna bizottság elnöke: Nem. Az anyagot ki kellett fizetni.

Szucsányiné Csordás Mária tag: Akkor nem is vállalt garanciát?

Dr. Pácziné Félix Anna bizottság elnöke: Nem tudom, hogy az akkori szerződésben ez hogy szerepel.

Szalai Gábor tag: Fura dolognak tartom azt, hogy 5-6 éve készítettünk egy szobrot 5-600.000.- Ft-ért és most meg 300.000.- Ft az anyagdíj. Tehát akkor volt munkadíj annak idején, vagy nem, mert ez így elég érdekes.

Dzsupin Imréné EKSZB elnöke: A talpazattal együtt került annak idején annyiba.

Szalai Gábor tag: De az is megy szét.

Balogh Gábor tag: Meg kellene nézni az akkori szerződést, hogy mit tartalmaz és utána lehetne vitatkozni.

Szente Béla polgármester: Akkor mi a javaslata a pénzügyi bizottságnak, vegyük fel vele a kapcsolatot és akkor kérjük meg, vagy szólítsuk fel?

Dzsupin Imréné EKSZB elnöke: Először a szerződést kell megnézni és utána felvenni vele a kapcsolatot.

Balogh Gábor tag: Így van. Mert ha a szerződés nem tartalmaz garanciát meg semmit, akkor sajnos nem tudunk vele mit kezdeni.

Szente Béla polgármester: Ez azért nem teljesen így van, mindegy, hogy bele van-e írva, vagy nincs, mert törvény van rá, hogy 100.000.- Ft fölött, nem biztos, lehet, hogy már csak 50.000.- Ft fölött kötelező garanciát vállalni, közfeladatot meg szolgáltatást meg semmit nem lehet elvégezni garancia nélkül. Azt is meg kellene fogalmazni, hogy hogyan szóljon a felkérés.

Szalai Gábor tag: Végül is egy olyan munkát végzett el, ami nem felelt meg az időjárásnak.

Szente Béla polgármester: Körbe adom, nézzétek meg, de ugyanarra az anyagra kéri egyébként.

Dzsupin Imréné EKSZB elnöke: Én azt javaslom, hogy ennyi pénzért mással is lehet csináltatni.

Dr. Pácziné Félix Anna bizottság elnöke: Azért szerintem ennyiből nem lehet.

Szente Béla polgármester: Akkor én nagyon szívesen felveszem vele a kapcsolatot és megkérem, hogy állítsa helyre, viszont az önkormányzat nem tudja állni az összeget.

Dr. Pácziné Félix Anna bizottság elnöke: Akkor a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy vegye fel a kapcsolatot a kivitelezővel, kérje meg a Makkos

parkban lévő szobor helyreállítására, melynek költségeihez Monorierdő Község Önkormányzat nem tud hozzájárulni.

A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság 4 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottságának
26/2014.(III. 25.) PTB.
határozata**

a Makkos parkban lévő szobor helyreállításáról

A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy vegye fel a kapcsolatot a kivitelezővel, kérje meg a szobor helyreállítására, melynek költségeihez Monorierdő Község Önkormányzat nem tud hozzájárulni.

Határidő: azonnal

Felelős: Sente Béla polgármester, Dr. Pácziné Félix Anna bizottság elnöke

Sente Béla polgármester: Szeretném tájékoztatni a bizottságot, hogy az önkormányzat által beszántott telek bevetésre került és ide szeretném elhelyezni a vadkamerát, mert nem szeretném, ha máshol landolna a veteményes termése, hanem a saját konyhánknak az üstjében. Szeretném továbbá elmondani, hogy sajnálatos módon a régi önkormányzati autó olyan műszaki állapotba került, hogy a fenntartása nem éri meg, én azt javasoltam, hogy ameddig van rajta műszaki vizsga Monorierdő belterületén még esetleg lehet használni. Jó áron sikerült az önkormányzatnak egy újabb és korszerűbb autót vásárolni, ami továbbra is el tudja látni azt a feladatot, amit eddig a régi autó látott el.

A bizottság tagjai a tájékoztatást tudomásul vették.

Több napirendi pont nem lévén Dr. Pácziné Félix Anna a bizottság elnöke megköszöni a bizottság munkáját és az ülést 15 óra 43 perckor bezárja.

K. m. f.

Dr. Pácziné Félix Anna
bizottság elnöke

Szucsányiné Csordás Mária
jegyzőkönyv-hitelesítő