

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 2017. március 28.-án 15:00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében megtartott soros, nyilvános üléséről.

**Jelen van:** Balogh Gábor bizottság elnöke, Fehér István, Nagy Lászlóné, Baloghné Dobó Hajnalka, Kecskeméti Ferenc bizottsági tag (5 fő)

**Tanácskozási joggal megjelent:** Sente Béla polgármester, dr. Páczai Antal alpolgármester, dr. Mezei Csilla jegyző, Dzsupsin Imréné ESZKB elnöke

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** tisztelettel köszönt mindenkit a bizottság 2017. március 28.-i soros, nyilvános ülésén. Az ülést 15:00 órakor megnyitja, megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, a bizottság 5 tagja jelen van. Jegyzőkönyv-vezetőnek felkéri Várszegi Istvánnét, jegyzőkönyv-hitelesítőnek pedig Kecskeméti Ferenc bizottsági tagot. Aki egyetért a jegyzőkönyv-vezető személyével, a jegyzőkönyv-hitelesítő személyével és a napirendi pontok tárgyalásával az kézfelemeléssel jelezze.

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a jegyzőkönyv-vezető, a jegyzőkönyv-hitelesítő személyét és az alábbi napirendi pontokat:**

### Napirend:

#### **1. Katasztrófavédelem 2017. évi beszámolója**

Előadó: Balogh Gábor PTKB elnöke

#### **2. Monori Rendőrkapitányság 2017. évi beszámolója**

Előadó: Zahorecz Sándor mb. Kapitányságvezető, Balogh Gábor PTKB elnöke

#### **3. Polgárórség 2017. évi beszámolója**

Előadó: Balogh Gábor

#### **4. Monorierdő Község Önkormányzatának SZMSZ-nek módosítása.**

Előadó: Balogh Gábor PTKB elnöke

#### **5. Javaslat a 2017. évi közbeszerzési terv elfogadására**

Előadó: dr. Mezei Csilla jegyző

#### **6. Belterületbe vonási igény**

Előadó: Balogh Gábor PTKB elnöke

#### **7. Javaslat a helyi építési szabályzat módosítására**

Előadó: Balogh Gábor PTKB elnöke

#### **8. M4-es autóúttal kapcsolatos önkormányzati ingatlan kisajátítása**

Előadó: Balogh Gábor PTKB elnöke

#### **9. Ingatlan eladási ajánlat**

Előadó: Balogh Gábor PTKB elnöke

## 10. Egyebek

### **1. Katasztrófavédelem 2017. évi beszámolója**

Előadó: Balogh Gábor PTKB elnöke

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** átnézte az anyagot, ez egy részletes, korrekt beszámoló. Majd az örmagy úr el fog jönni a testületi ülésre. Nagyon nem tudnak hozzáfűzni semmit, de azért megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzáfűzni valója a beszámolóhoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt. Felolvassa az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 5 igen – egyhangú – szavazattal, az alábbi határozatot hozta:**

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága  
23/2017. (III. 28.) PTKB.  
határozata**

#### **A Katasztrófavédelem 2017. évi beszámolójáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el Kristóf Sándor tűzoltóparancsnok beszámolóját a Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség, Monor Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2016. évi tevékenységéről.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Balogh Gábor bizottság elnöke  
Szente Béla polgármester

### **2. Monori Rendőrkapitányság 2017. évi beszámolója**

Előadó: Zahorecz Sándor mb. Kapitányságvezető, Balogh Gábor PTKB elnöke

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** átnézte az anyagot, ez is egy részletes, mindenre kiterjedő, korrekt beszámoló. Rendőrkapitány úr is jönni fog a képviselő-testületi ülésre. Kérdés, hozzászólás nem volt. Felolvassa az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 5 igen – egyhangú – szavazattal, az alábbi határozatot hozta:**

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága  
24/2017. (III. 28.) PTKB.  
határozata**

#### **a Monori Rendőrkapitányság 2016. évi bűnügyi és közbiztonsági tevékenységéről**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Település-

fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el Zahorecz Sándor Kapitányságvezető beszámolóját a Monori Rendőrkapitányság 2016. évi bűnügyi és közbiztonsági tevékenységéről.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Balogh Gábor bizottság elnöke  
Szente Béla polgármester

### **3. Polgárőrség 2017. évi beszámolója**

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke

**Balogh Gábor bizottság elnöke, a Polgárőrség vezetője:** neki kell beszámolni erről. Mindenki megkapta az anyagot. A jegyzőkönyvet mindenki megkapta. A beszámolóban leírták, hogy biztosították az önkormányzat rendezvényeit, bálokat, valamint a nyugdíjas klubok rendezvényeit is. A téli extrém hidegben segítettek a szolgálatot. Halottak napján egész nap járőröztek. Több a 4-es úton történt balesetnél a rendőrséggel együtt forgalomirányítást, terelést végeztek. A vasúti töltés kigyulladt és a tűzfészek felderítésében aktívan részt vettek a rendőrséggel és a tűzoltókkal együtt Monorierdőtől Albertirsáig. A tűzfészek felderítésére és a forgalom irányítására önként jelentkeztek. Meg is lepődtek rajta, a környező településekről alig volt kint valaki, csak ők. Lakossági bejelentéseket vizsgáltak ki és továbbították a rendőrségnek. Egész évben folyamatos szolgálatot adtak összesen 1649 órát, ami 17 főre lebontva havi 8 óra/fő.

**Szente Béla polgármester:** a gazdasági beszámolót is beletették a beszámolóba, aminek nem most van itt az ideje, de azért ezt köszönik.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** ugyanezt fogja tudni akkor is benyújtani.

**Szente Béla polgármester:** azt nem mondta el, hogy örömmel veszik, hogy egyre többet látják a polgárőrséget, mióta van új autójuk. Most már jogszerűen működik a polgárőrség. Van közterület-felügyelője is a településnek, gondolja, hogy vele és a rendőrséggel közösen együtt tudnak majd működni és reméli, hogy még hatékonyabb lesz a polgárőrség munkája. A gazdasági beszámolónak nincs most itt az ideje, kimondottan csak a tevékenységről számoljon be, ezt a bizottság is biztos elfogadja.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** akkor mennek tovább az elért eredményekhez. Sikerült növelni a létszámot 4 fővel. Saját autót vásároltak a régi öreg OPSZ tulajdonban lévő autót lecserélték, amit állandóan szervizelni kellett és csak vitte az egyesület pénzét. Ráadásul elég sokat fogyasztott. Vásároltak 1 db mobiltelefont kártyával, 2 db tölthető ledes elemlámpát is beszereztek. Teljesítették az OPSZ által elvárt szolgálati időt. Megfeleltek az önkormányzat által elvártaknak is. Biztosították a rendezvényeket, a falunapot, karácsonyi vásárt, Márton napi felvonulást és futóversenyeket is. OPSZ pályázaton nyertek 100 ezer Ft-ot. Az OPSZ támogatta az egyesületet 4 db télikabáttal és 8 db láthatósági mellénnyel.

Előirányzott terveik a 2017. évre: a költségvetésében biztosított az önkormányzat a Monorierdőért Polgárőr Egyesület részére 600.000. Ft-ot. Ebből az összegből szeretnének az autóra fényhidat vásárolni. Téli ruhaneműt, télikabátot, bakancsot, sapkát, kesztyűt. Egy pár 10 km hatósugarú adóvevő készüléket is szeretnének vásárolni. Ha növekszik a polgárőrség létszáma, akkor további ruhavásárlások szükségesek. Az autó kötelező szervizelése, esetleges javíttatása is fontos lenne. Üzemanyag költségek, cégautós költségek, kötelező biztosítás költségei, továbbá mobiltelefon használatának a költségei. Terveik között szerepel az egyesület létszámának a növelés, szolgálati idő növelése, pályázatokon való részvétel.

**Szente Béla polgármester:** behívta a közterület-felügyelőt. Megkéri, hogy mutakozzon be.

**Petrovai Tamás közterület-felügyelő:** szeretné, ha közös lenne az együttműködésük a polgárőrséggel. Monori lakos, négy éve csinálja a közterület-felügyeletet. A belváros környékén volt másfél évig, előtte meg két és fél évig a város külső részén.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** semmi akadálya nincs az együttműködésnek. Gondolja, hogy a rendőrséggel ugyanígy lesz együttműködés. Úgy néz ki, hogy lesz nyugdíjas is, aki majd tudja a hétköznapi szolgálatok egy részét vállalni, mert a nagyrésztük olyan, aki dolgozik, nem tud hajnalig kint lenni, ez a legnagyobb probléma, mert másnap dolgozni kell. Lesz egyébként a polgárőrség összejövedele majd a beszámolókról. Oda szívesen meghívja és akkor ott meg fogják tudni beszélni a további teendőket. Köszöni szépen. Nagyon szépen köszönik mindenkinek, aki adakozott a Monorierdőért Polgárőr Egyesület részére. Itt természetesen önkormányzati képviselő, külsős képviselő és magánszemélyek is voltak, akik ebbe beszálltak, ezt nagyon szépen köszöni. Kéri, hogy fogadják el a beszámolóját.

**Nagy Lászlóné bizottsági tag:** mindenekelőtt megköszöni a polgárőrség munkáját mindenki részéről. Nagyon örült, az anyagban, ahogy olvasta, hogy sikerült 4 fővel a létszámot emelni, mert azt hallották, hogy elég nagy gond, hogy kevés létszámmal működnek. A közterület szolgálattal kapcsolatban olvashatják az anyagban, hogy folyamatos szolgálatot adtak összesen 1649 órát, ami 17 főre lebontva havi 8 óra/fő. Megkérdezi, hogy ez mindösszesen, vagy pedig ez a közterületi olyan jelenlét, amikor éjszaka a lakosság közbiztonsági érzetét növelve járőröznek?

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** ebbe minden benne van, a falunaptól kezdve más rendezvény biztosításig és a szolgálattig minden benne van. Amit az OPSZ követel meg, ez a havi 8 óra/fő. Egy fő egy évben 96 órát van szolgálatban.

**Nagy Lászlóné képviselő:** ezt nem tartja soknak, még elegendőnek sem, figyelembe véve azt, hogy ebbe a rendezvénybiztosítások is benne vannak. A lakosság köréből azt hallja, hogy keveslik a polgárőrök jelenlétét. Már az olyan jellegű közterületi biztosítást, ami nem a rendezvényeken történik, mert ott, mindig ott látják őket. Olvashatják a beszámolóban az üzleti évben végzett főbb tevékenységek között: önkormányzati rendezvényeken biztonságvédelem, járőrszolgálat bűnmegelőzés céljából. Nem csak erre adja az önkormányzat azt a 600.000.- Ft-ot. Kiemelten támogatják a polgárőrséget a többi civilszervezet közül és a lakosságnak, azaz igénye, hogy valóban közbiztonság védelmi, olyan közterületi, olyan közbiztonsági feladatot lássanak el, ami a lakosság biztonságérzetét növeli a településen.

**Balogh Gábor bizottsági elnök:** ez természetes, de azért kiemeli azt, hogy az összes civilszervezetben a civilszervezet „szórakozik”, ők pedig dolgoznak, ezt ne felejtsek el. Tény és való, hogy lehetne többet, de június végén lett meg az autó, addig kerékpár, gyalog és saját autó szolgálat volt. Jó pár polgárőr saját autóval ment, amiért nem kért ellenszolgáltatást, ezért is tudták az új autót megvenni. Lehetne ezt növelni, de ez általában úgy működik, hogy úgy tudná csak növelni, hogy csütörtökön du. 2-től este 7-ig. Ennek nem látja értelmét. Inkább a hétvége, a péntek, szombat és még a csütörtök benne, amikor tudnak működni, mert hét közben nem mondhatja egy köművesnek, hogy menjen ki szolgálatban, aki köművesként dolgozik és reggel 4 órakor kelnie kell. Ezt azért vegyék figyelembe.

**Szente Béla polgármester:** azért nem volt látható a polgárőr jelenlét, mert az év második felében tudták megvásárolni a gépjárművet. 2017-ben ebben a pár hónapban már sokkal aktívabban látni őket, pl: amikor az eltűnt gyermeket keresték sokan voltak kint, aktívan részt vettek a polgárőrség is. Amióta van gépkocsi és emelkedett a létszám is, azóta sokkal jobb a jelenlétük a településen, sokkal látványosabb.

**dr. Pácsi Antal alpolgármester:** először is megköszöni a polgárőrségnek, hogy ezt csinálják. Elhiszi, hogy kevésnek tűnt, azaz idő, amit a lakosság látott, de polgármester úr elmondta, hogy ez miért volt. Szeretne Monorierdőn sok olyan embert látni, aki 97 órát dolgozik ingyen a faluért. Munka után, szabad szombatját, vasárnapját áldozza fel ezért. Ő, aki nincs megelégedve képviselőtársa, lépjen már be a polgárőrségbe, hogy látszódjon, és támogassa anyagilag is, hogy látszódjon, hogy tudnak dolgozni, meg vannak a feltételek. Nem csak az kell, hogy elvárnak valamit, hanem tegyenek is le valamit azért, hogy legyen a faluban jól működő egyesület. Azt hiszi, hogy itt csak köszönet illeti a polgárőrséget.

**Dzsupin Imréné ESZKB elnöke:** ő is megköszöni a polgárőrség munkáját, annál is inkább, mert a rendezvényeket az Oktatási, Kulturális, Sport és Ügyrendi, valamint az Egészségügyi, Szociális és Környezetvédelmi Bizottság közösen tartja és nagyon nagy segítség az, hogy ott vannak a polgárőrök. Pláne egy falunapi rendezvénye, amikor délután már szoktak olyan dolgok történni, amikor nagyon nagy szükség van rájuk. A gyermeknap rendezvényt a parkban tartják már évek óta, elég veszélyes, hogy a gyerekek össze-vissza mászkálnak, muszáj, hogy a polgárőrség jelen legyen a rendőrséggel együtt. Nem csak nekik, hanem az iskolai bálónál és a nyugdíjasok rendezvényein is részt vesznek. Köszönik szépen mindenkinek a munkáját. Ő is volt már többször, hogy felhívta Balogh Gábort olyan dologgal, hogy valahová ki kell menni, valami probléma van és rögtön az első szóra ugrottak, amit ezúttal is nagyon szépen megköszön, és amit ingyen és bérmentve tesznek szabadidejükben.

**Nagy Lászlóné képviselő:** csak egy viszonzulásra. Ha jól emlékszik, azzal kezdte ő is, hogy megköszönte. Tudja, hogy ez egy áldozatos munka, amit csak köszönni tudnak. Azzal, hogy nem csak a szépeket említette, hanem hozta ide azt a véleményt, amit neki elmondanak a választópolgárok, úgy érzi, azért ül itt egyrészt ebben a székben, hogy ezeket a dolgokat elmondja és idehozza. Ha ezekről nem beszélnek, akkor mindenki csak azt hiszi, hogy minden szép és jó és semmin nem kell változtatni. Egyébiránt amit tud, azt megteszi akár a polgárőr egyesületért is, annak ellenére, hogy alpolgármester úr vele ismételtén már személyeskedésbe nyilvánult meg.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** ezzel a létszámmal és ezzel az összetétellel túl sokkal többet, nem fognak tudni csinálni. A régi polgárőrségben volt 8-10 nyugdíjas, és ő is dolgozott, egyik nap elment szolgálatba, két napot pedig dolgozott. Ez most nem megy, mert hétfőtől péntekig minden nap dolgozik. Köztük fizikai munkások, lakatos, kőműves, stb. van, aki nem fog tudni ennél többet tenni.

**Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag:** szintén csak köszönettel tartoznak, mint vállalkozók, helyi vállalkozók és üzlettel rendelkezők. Tapasztalják azt, hogy a polgárőrség járőrözik és látják is. Mindenféleképpen elismerés, hogy munka mellett ezt végzik, ha lehet akkor még ezt egy icipicit agitálnák és segítenék, hogy minél többen lépjenek be, minél több órát tudjanak dolgozni. A részükről az lesz a segítség, mint vállalkozók, mint üzlettulajdonosok, mint lakosok is, hogy a közeljövőben segíteni fogják a munkájukat és köszönik szépen a részvételt, mert látják, hogy éjjel is vannak és délután is vannak. Csak így tovább, köszönik szépen.

**dr. Pácsi Antal alpolgármester:** kénytelen volt megnevezni azt, aki szólt előtte. Ez nem személyeskedés. Nagy Lászlóné szólt, neki mondta, hogy erre ezt tudja mondani, hogyha valaki kevesli, akkor azt kell nekik mondani mindenkinek, hogy lépjenek be és támogassák. Csak ezt mondta, nem mondhatta a mellette ülő kollégának, mert nem ő mondta, hanem Nagy Lászlóné mondta, ezért mondta neki.

**Nagy Lászlóné bizottsági tag:** tényleg ne nyissanak ezen vitát. Nem így hangzott el a mondat, kifejezetten személyeskedő volt, de lépjenek tovább a témában egyébként.

**Fehér István bizottsági tag:** köszöni szépen a polgárőrség munkáját, azt el lehet mondani, hogy amit tudnak, azt megteszik. Az biztos, hogy amíg nem fog bővülni a létszám, a hatékonysága a polgárőrségnek, ha nem lesz 40 fő, az a cél nem fog megvalósulni, hogy minden nap éjjelig járőrözzenek. Ezt tudomásul kell venni. Sajnos a bűncselekmények javarésze általában este 10 és hajnali 2 óra között történnek. Ha eléri a 40 főt, akkor kijön az a létszám, hogy ezt tudja biztosítani a polgárőrség. Sajnos, amíg ez nem lesz meg, azt el kell fogadni, hogy így fog működni. A cél valóban az, hogy bővíteni kellene, de, hogy hogyan azt nem tudja, mert az nagyon nem egyszerű.

**Nagy Lászlóné bizottsági tag:** nagyon nehéz, ott voltak tavaly a tagtoborzóval egybekötött fórumon és egy embert sikerült a polgárőrséghez csatlakoztatni.

**Fehér István bizottsági tag:** végig jönnek a gondolatok a fejébe. Persze az emberek elvárják, de ők sem tesznek érte semmit. Ha valaki elvárja azt, hogy legyen polgárőrség, akkor ő is tegyen érte, ne csak azt mondja, hogy nincsen.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** ő azt szokta írni a facebookon válaszolva, hogy amikor télen az ember kint van és fázik és minden baja van, addig a másik ember a forró kávéját az ablakba kanalazgatja és megjegyzi, hogy de keveset vannak kint. Innen és onnan is lehet szemlélni a dolgokat. A mai napig azt mondja, hogy ő is megköszöni azoknak az embereknek a munkáját, akik kint vannak szolgálatban. Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 5 igen – egyhangú – szavazattal, az alábbi határozatot hozta:**

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága  
25/2017. (III. 28.) PTKB.  
határozata  
a Polgárőrség 2016. évi közbiztonsági tevékenységéről**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el Balogh Gábor Polgárőrség vezető beszámolóját a Polgárőrség 2016. évi közbiztonsági tevékenységéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Szente Béla polgármester

#### **4. Monorierdő Község Önkormányzat SZMSZ-ének módosítása**

Előadó: Balogh Gábor PTKB elnöke

**Szente Béla polgármester:** Tájékoztatja a Tisztelt Bizottságot, hogy dr. Magyar Attila törvényességi referens felhívta a figyelmet arra, hogy az Ügyrendi Bizottság feladatai közé be kell illeszteni a képviselők összeférhetlenségi és méltatlansági ügyeinek lefolytatását. Tekintettel fentiekre javasolja, hogy a képviselő-testület SZMSZ-ét olyan módon módosítsák, hogy a bizottságok hatásköréről szóló mellékletben az Ügyrendi Bizottság hatáskörét akként egészítik ki, hogy az Oktatási, Kulturális, Sport és Ügyrendi Bizottság kivizsgálja és a Képviselő-testület elé terjeszti a képviselők összeférhetlenségének megállapítására irányuló kezdeményezést.

**dr. Mezei Csilla jegyző:** tavaly ellenőrizték magát a törvényességi felügyeletet és ott vették észre, hogy egyik önkormányzat SZMSZ-ében sem szerepel ez a mondat, így fel kellett hívni mindenkit erre.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 5 igen – egyhangú – szavazattal, az alábbi határozatot hozta:**

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága  
26/2017. (III. 28.) PTKB.  
határozata**

#### **a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendelet módosításáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a mellékelt rendelet-tervezet alapján, előterjesztés szerint módosítsa a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendeletet.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Gábor bizottság elnöke  
Szente Béla polgármester

#### **5. Javaslat a 2017. évi közbeszerzési terv elfogadására**

Előadó: dr. Mezei Csilla jegyző

**dr. Mezei Csilla jegyző:** A közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 42. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint a helyi önkormányzat a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet köteles készíteni az adott évre tervezett közbeszerzésekről. Ez egy terv, bármikor módosítható. Egyetlen egy sor szerepel a közbeszerzési tervben, az egészségház megvalósítása, amelyet befektetőkkel szeretnének megvalósítani. A közbeszerzési terv nyilvános dokumentum, azt bárki megtekintheti. Javasolja a Tisztelt Bizottságnak, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékelt határozat-tervezet szerint tegyen javaslatot a Képviselő-testületnek a közbeszerzési terv elfogadására.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 5 igen – egyhangú – szavazattal, az alábbi határozatot hozta:**

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága  
27/2017. (III. 28.) PTKB.**

**határozata**

**A 2017. évre vonatkozó közbeszerzési tervről**

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága megtárgyalta a 2017. évi közbeszerzési tervről szóló előterjesztést, és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a határozat mellékletét képező 2017. évre vonatkozó közbeszerzési tervet.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Balogh Gábor bizottság elnöke  
Szente Béla polgármester

**6. Belterületbe vonási igény**

Előadó: Balogh Gábor PTKB elnöke

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** tájékoztatja a bizottságot, hogy Simon Ferenc, Simon Viktória és Simon Renáta azzal az írásos kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, hogy az általuk tulajdonban lévő 0255/4, 0255/5, 0255/6 hrsz.-ú ingatlanok belterületbe vonását kéri. Kérelmükben előadták, hogy a fenti hrsz.-ú ingatlanok közművesítve vannak, az ingatlanok a Beton úton megközelíthetőek. A 0255/6-os hrsz.-ú telken 1982-ben családi ház is épült. Csatoltak kérelmeket, fényképet és rajzot is hozzá.

**Kecskeméti Ferenc bizottsági tag:** átnézte az anyagot. Megkérdezi, hogy a Nyáregyházi földút kié? Ha belterületbe vonnak valamit, ott vannak kötelezettségei az önkormányzatnak. Nem tudja, hogy fogják végrehajtani, ha ide magánkézben lévő út vezet. Vagy csapdába esnek, voltak már ilyen utcák, amelyek magánkézben voltak és nem tudtak hozzányúlni.

**Szente Béla polgármester:** magánkézben van. Ott az volt a gond, hogy maga a magánszemély nem elérhető és hagyatéki eljárást kell lefolytatni. Itt viszont valós és élő személyről van szó. Ez olyan, mintha Kecskeméti úr ingatlan külterületen lenne és belterületbe szeretné vonatni. Nem az utat kell belterületbe vonni, hanem magát az ingatlanokat, amik ott vannak a helyrajzi számok.

**Nagy Lászlóné bizottsági tag:** azt külön kell választani egymástól, hogy belterület vagy nem belterület olyan szempontból, hogy akkor mi dolga van ott az önkormányzatnak. Vannak itt valóban belterületben lévő utcák, talán nem is egy, de a Vénusz utcát tudja említeni, ami biztos, hogy belterület és magántulajdonban van. Ez egy gyakorlatban létező dolog.

**Szente Béla polgármester:** itt nem az utcát kell belterületbe vonni, hanem magát az ingatlant. Ez ugyan olyan utca, mint amiben Nagy Lászlóné lakik, belterületen van, de ott magántulajdonban vannak az ingatlanok és az utca is. Ez pedig külterületen van, és azt szeretnék belterületbe vonatni.

**Nagy Lászlóné bizottsági tag:** ő érti, de Kecskeméti úrnak az utcára volt a kérdése. Ez magánút és szerinte ez nem kizáró ok.



**Kecskeméti Ferenc bizottsági tag:** nem is mondta, hogy kizáró ok, megkapta a választ.

**Fehér István bizottsági tag:** úgy gondolja, hogy nagy hátrányuk nem fog származni abból, ha belterületbe vonják a jelzett ingatlanokat. Minden közmű be van vezetve. Neki fog növekedni az ingatlan értéke az biztos, de végül is minden adott hozzá.

**Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag:** legutoljára nem arról volt szó, hogy a Sas utca és a Bényei utca, ami nem belterületen van, amikor településrendezési tervet fognak módosítani, akkor fognak ezzel foglalkozni?

**Nagy Lászlóné bizottsági tag:** emlékezett arra, hogy erről már korábban is volt szó. 2009-ben talált egy testületi határozatot. Felolvassa a jelenlévők előtt itt. Ez a 297/2009. (X. 30.) Kt határozat Simon Ferenc belterületbe vonási kérelméről. A Képviselő-testület hozzájárulását adta Simon Ferenc belterületbe vonási kérelméhez az alábbi feltételekkel: Simon Ferenc ingatlanulajdonos a településrendezési szerződésben vállalja a belterületbe vonással összefüggésben a szükséges munkarészek elkészítésének költségeit, a földvédelmi eljárás díját, földvédelmi jutalék megfizetését, a hiányzó közművek tervezésének és megvalósításának, valamint az út és egyoldali járda és a hozzátartozó közvilágítás tervezésének és kiépítésének költségét. Úgy gondolja, hogy ebből sok minden meg is valósult, amit olvashatnak is a kérelemben. Azt nem tudja, hogy miért nem lett belterületbe vonva, amikor 2017-et írunk már.

**dr. Mezei Csilla jegyző:** a feltételeket előírta annak idején a képviselő-testület. Tart tőle, hogy annak idején olyan tájékoztatást kaphatott az ügyfél, hogy addig, amíg ezek meg nem valósulnak, addig nem lehet belterületbe vonni. Ez a határozat így is értelmezhető. Gondolja, hogy most, ahogy leírta a kérelemben, ezek már megvalósultak, tényleg az egyoldali járda is be van írva. Valószínűleg ez indokolja, hogy most ismét beadta a kérelmét az ügyfél.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** akkor is mind a háromra adta be vagy csak egyre a kérelmét?

**Nagy Lászlóné bizottsági tag:** ebből a határozatból sajnos nem derül ki.

**dr. Pácz Antal alpolgármester:** úgy emlékszik rá, hogy akkor a képviselő-testület úgy állt hozzá, hogy igen, adják meg, de valamiért nem valósulhatott meg, azért nem valósulhatott meg, mert, azaz utca magánkézben van. A további részletekre nem emlékszik, nem tudja, hogy miért volt az akadály, hogy ott, azaz utca magánutca. Annyira érthető lenne, hogy ez belterület legyen, mert minden megvan.

**Kecskeméti Ferenc bizottsági tag:** egy ingatlannál végre lett hajtva, ez pedig a leghátsó ingatlan, ha megnézik a térképen, ott van, víz, gáz, villany, kábel TV, minden, viszont a 4-es és 5-ösnél jelölnél semmi nincs. Akkor ez két üres telek, amibe semmi közmű nincs belerakva.

**Dzsupin Imréné ESZKB elnöke:** ő is emlékszik rá, hogy valami miatt nem adták meg. Valami akadálya volt. Azt hiszi, hogy Tóth Lászlóé volt az út és nem volt hozzájárulás, vagy nyerges telek, nem tudja pontosan, de valami ilyesmi rémlik neki.

**dr. Pácz Antal alpolgármester:** utána kellene nézni, egy kicsit elhalasztani a döntést,

megnézni, hogy ennek konkrétan mi volt az akadálya. Akadály-e egyáltalán egy magánút. Egyébként a kérés teljesen jogos és teljesen logikus, hogy belterületbe lenne.

**Szente Béla polgármester:** javasolja ő is, hogy halasszák el, viszont köszöni szépen, hogy utána lett nézve, mert ő nem tudta, hogy ez már 2009-ben be lett adva. Számukra ez teljesen olyan volt, mint egy új kérelem. Javasolja, hogy a döntést napolják el a következő testületi ülésig.

**Fehér István bizottsági tag:** javasolja, hogy a Polgármesteri Hivatal nézzen utána, hogy mi volt a pontos oka.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Simon Ferenc, Simon Viktória és Simon Renáta belterületbe vonási kérelmét napolja el a következő testületi ülésig. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 5 igen – egyhangú – szavazattal, az alábbi határozatot hozta:**

**Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága  
28/2017. (III . 28.) PTKB.  
határozata  
Belterületbe vonási igény**

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Simon Ferenc, Simon Viktória és Simon Renáta belterületbe vonási kérelmét napolja el a következő testületi ülésig.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Balogh Gábor bizottság elnöke  
Szente Béla polgármester

**7. Javaslat a helyi építési szabályzat módosítására**

Előadó: Balogh Gábor PTKB elnöke

**dr. Mezei Csilla jegyző:** a határozat elfogadásakor tévesen úgy tájékoztatta őket Monor, hogy minden egyes alkalommal módosítani kell a rendeletet. Most viszont visszajött egy visszajelzés, hogy a korábban elfogadott rendelet nem jó, mert a rendeletet csak az állami főépítész véleménye után lehet elfogadni, tehát csak azzal a dátummal szerepelhet. Tájékoztatja a Bizottságot, hogy a Képviselő-testület Helyi Építési Szabályzat módosításáról szóló, 2016. november 24. napján alkotott, 22/2016. (XI.25.) számú önkormányzati rendeletét, illetve 2/2017. (I. 27.) számú önkormányzati rendeletét vissza kell vonni. A 2017. márciusi soros, nyílt ülésén a főépítész végső véleményének beérkezése után lehet elfogadni, mivel a rendelet megalkotásának dátuma nem lehet korábbi, mint az állami főépítész végső véleményének dátuma. Javasolja a Tisztelt Bizottságnak, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékelt rendelet-tervezet szerint tegyen javaslatot a Képviselő-testületnek.

**Nagy Lászlóné bizottsági tag:** megkérdezi, hogy lehet-e a két rendeletet egyszerre visszavonni?

**dr. Mezei Csilla jegyző:** igen, lehet, mert a bizottság csak javaslatot tesz a képviselő-testületnek, a képviselő-testület ülésén mindkettőt majd külön rendelettel kell visszavonni.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 5 igen – egyhangú – szavazattal, az alábbi határozatot hozta:**

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága  
29/2017. (III. 28.) PTKB.  
határozata**

**A 22/2016. (XI.25.) számú és a 2/2017. (I. 27.) számú önkormányzati  
rendeletek visszavonásáról**

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy vonja vissza a 22/2016. (XI.25.) számú önkormányzati rendeletét és a 2/2017. (I. 27.) számú önkormányzati rendeletét.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Balogh Gábor bizottság elnöke  
Szente Béla polgármester

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő másik határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 5 igen – egyhangú – szavazattal, az alábbi határozatot hozta:**

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága  
30/2017. (III. 28.) PTKB.  
határozata**

**A Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet elfogadásáról**

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Helyi Építési Szabályzatról szóló rendeletet előterjesztés szerint fogadja el.

Kérje fel Szente Béla polgármestert és dr. Mezei Csilla jegyzőt a megállapodás aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Balogh Gábor bizottság elnöke  
Szente Béla polgármester

**8. M4-es autóúttal kapcsolatos önkormányzati ingatlan kisajátítása**

Előadó: Balogh Gábor PTKB elnöke

**Szente Béla polgármester:** Tájékoztatja a Bizottságot, hogy a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. megbízásából dr. Kovács Márton ügyvéd ismételt felkereste az Önkormányzatot az M4 autópálya M0 – Cegléd közötti szakaszának megvalósítása céljából folytatott területszerzése érdekében. A tervezett nyomvonal érinti Monorierdő külterület 0153/1 hrsz. alatt felvett ingatlant, ami egy dűlőút, amelynek az Önkormányzat 1/1 arányban a tulajdonosa. A beruházás megvalósulása kisajátítás alapjául szolgáló közérdek, ezért az ingatlan nyomvonallal érintett részének tulajdonjogát, összesen 820 m<sup>2</sup> területet a Magyar Állam, a NIF. Zrt. vagyongazdálkodási joga mellett meg kívánja szerezni. A vételi ajánlat bruttó 174.660.- Ft. Javasolja a Bizottságnak, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékelt határozat-tervezetek szerint tegyen javaslatot a Képviselő-testületnek.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** neki is az a véleménye, hogy a törvénnyel nem lehet ujjat húzni.

**Nagy László bizottsági tag:** megkérdezi, hogy elfogadható-e ez az összeg, mert rendkívül alacsony összeg?

**dr. Mezei Csilla jegyző:** igen elfogadható, mert egy rendkívül kis területről van szó.

**Kecskeméti Ferenc bizottsági tag:** ő kiszámolta, egyszer kaptak 1 millió valamennyit, ott a m<sup>2</sup> ár 213.- Ft-ra jött ki, itt meg jóval jobb ajánlatot kaptak, mert ennek a m<sup>2</sup> ára 224.- Ft.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 5 igen – egyhangú – szavazattal, az alábbi határozatot hozta:**

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága  
31/2017. (III. 28.) PTKB.  
határozata**

**M4-es autóúttal kapcsolatos önkormányzati tulajdonú ingatlan  
kisajátításáról**

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy *fogadja el* a Kovács Márton Ügyvédi Iroda által tett, 174.660.- Ft-ról szóló kártalanítási ajánlatot.

Kérje fel Szente Béla polgármestert és dr. Mezei Csilla jegyzőt a megállapodás aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Balogh Gábor bizottság elnöke  
Szente Béla polgármester

## **9. Ingatlan eladási ajánlat**

Előadó: Balogh Gábor PTKB elnöke

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** nagyon érdekes ajánlatot olvashatnak. Itt eladásra kínálnak egy olyan földterületet, ami zártkerti ingatlan. Nem tudja, hogy az önkormányzat mit tudna

egy ilyen zártkerti ingatlannal kezdeni.

**dr. Mezei Csilla jegyző:** a bizottság és a képviselő-testület is a döntés meghozatalakor vegye figyelembe, hogy amennyiben igennel dönt, akkor a költségvetési fedezetet is meg kell jelölni.

**Nagy Lászlóné bizottsági tag:** megkérdezi, hogy az erdősítési szándékkal, hogy áll a képviselő-testület?

**Szente Béla polgármester:** az erdőmester céggel és magával a Ker-bor Kft-vel egyeztettek és másfél hektárról van szó, ez meg lényegesen kisebb. Van erdősítésre elkülönített összeg a költségvetésben, de ez a terület annál sokkal kisebb és egybefüggő területnek kell lenni.

**Dzsupin Imréné ESZKB elnöke:** egybefüggő területnek kell lenni, egy hrsz.-on kell lenni.

**Nagy Lászlóné bizottsági tag:** nem tudja, hogy pontosan mennyi ez a terület. Van-e ott a környékén önkormányzati terület?

**Dzsupin Imréné ESZKB elnöke:** van a környékben önkormányzati terület, de az nem mellette van.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, azzal, hogy nem javasolják a képviselő-testületnek megvásárolni. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 5 igen – egyhangú – szavazattal, az alábbi határozatot hozta:**

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága  
32/2017. (III . 28.) PTKB.  
határozata  
Szalkai Éva és Szalkai Tibor ingatlan eladási ajánlatáról**

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Szalkai Éva (Monorierdő, Beton u. 79.) és Szalkai Tibor (Monorierdő, Vénusz u. 11.) által eladásra felkínált ingatlant ne vásárolja meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Balogh Gábor bizottság elnöke  
Szente Béla polgármester

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** 15.57 órakor rövid szünetet rendel el. A bizottsági ülés 16.08 órakor folytatódik. Az ülésteremben 5 fő bizottsági tag van jelen.

## **10. Egyebek**

### **Aszfaltozás árajánlatok megtárgyalása**

**Szente Béla polgármester:** kiosztással kaptak egy árajánlatot aszfaltozási ajánlatok megtárgyalását, valamint ehhez csatlakozik, tervezői árajánlatok az utakra, mert a tervezői

árajánlatokat bele kell foglalni ezekbe az aszfaltozásokba. Van ugyan nekik az aszfaltozásra költségvetésbe elkülönített rovat, de úgy szól a pályázati kiírás, hogy 30 napnál nem lehet régebbi és tételesen meg kell nevezni, hogy erre és erre az utakra, hol és melyik költségvetési rovatban van fedezet. Magát a fedezetet kell eldönteni. Kértek be árajánlatot négy cégtől, 3 ajánlat érkezett be. Az engedélyes tervezőktől is bekérték az árajánlatokat. Ez annyira friss, hogy ő is most kapta meg, viszont, ha az aszfaltozási árajánlatokat átnézik, akkor a KÖZÉPGÉP Kft, monori cég adta be a legjobbat. Ugyan is itt csak egy fénymásolat van, de az úgy nézett ki, ahogy kell, le volt fűzve, bekötve. Kicsit utána nézve a referenciáik olyanok, hogy a sportszarnokot is ők építik Monoron. Azt hiszi, hogy ennél jobb ajánlólevél nem kell. Arra is kértek be árajánlatot, amelyek nem szilárd útburkolatú utcák, hanem szilárddá teszik, és ők adták be a legjobb árajánlatot.

**Kecskeméti Ferenc bizottsági tag:** ő is átnézte fél szemmel és úgy látja, hogy a KÖZÉPGÉP Kft adta a legjobb árajánlatot. Sőt van olyan árajánlata, ahol aszfaltozás nélküli árajánlatot ad meg pl. a Diófa utcánál.

**Szente Béla polgármester:** azért, mert komplex kérték be, nem csak azokra az utakra, ami a pályázatban szerepel, hanem azokra is, amelyeket meg kell csinálni, tudniillik a bizottságnak és a testületnek volt olyan határozata tavaly, hogy mely utcák legyenek megcsinálva. Egyből be is kérte mindegyik cégtől az árajánlatát. A Diófa utca és a Tölgyfa utcáról van szó. Ha megnézik az árajánlatát, úgy kezdi, hogy Diófa utca földes, darált beton ágyazat, mart aszfalt, Tölgyfa utca ágyazat, vegyes mart aszfalt, a többiek pedig aszfalt és AC11-es meleg aszfalt. Ott van a táblázatban benne. Amin indulnak a pályázaton, ott van, hogy mindegyiknél, hogy AC11-es meleg aszfalt.

**Kecskeméti Ferenc bizottsági tag:** össze is adta közben és anyagilag is a legkedvezőbb ajánlatot ez a KÖZÉPGÉP Kft adta 12.784.000.- Ft-ról, a többi 13 millió vagy ennél magasabb összegben. Ránézésre a KÖZÉPGÉP Kft-t javasolja.

**Nagy Lászlóné bizottsági tag:** anélkül, hogy érdemi választ tudna adni, mert nem volt elég idő az anyagot átnézni, neki rögtön szembetűnik, hogy nem talál mennyiségeket, nem tudja, hogy mire, milyen árajánlat ment ki, mert szinte majdnem minden utcánál, mind a három cég különböző összes m<sup>2</sup> árat adott, miért nem ugyanarra? Van amikor kicsi, de van amikor nagyobb eltérés van m<sup>2</sup>-ben. Ha az árakat nézik, azt is figyelembe kellene venni.

**Szente Béla polgármester:** ha megnézik a m<sup>2</sup>-t, vagy megnézik a folyómétert, többről adta meg a KÖZÉPGÉP Kft, mint a Rába Monor. Az a lényeg, hogy 4 méternél keskenyebb nem lehet egyik utca sem, mert ez a szabvány, ami elő van írva.

**dr. Mezei Csilla jegyző:** képviselő asszony kérdésére válaszol, hogy hogyan lehet különböző a m<sup>2</sup>. Az önkormányzattól azt kérték, hogy folyómétert adjon meg, tehát azt, hogy 470 méter hosszúságú valamelyik utca. Volt olyan cég, amelyik 3,5 méter szélességgel számolt, volt, amelyik 4 méterrel számolt és akkor a m<sup>2</sup>-ben való különbség már adott is. Az önkormányzatnak azt kellett megadni, hogy melyik útszakasztól melyik útszakaszig hány folyóméter. Mindenkinek ugyan az lett kiküldve és ebből adódhatnak a m<sup>2</sup> eltérések.

**Szente Béla polgármester:** három vállalkozó itt volt és mérte le ezzel a toli-tolival a m<sup>2</sup>-t. Az, hogy nem egyforma jött ki nekik, pedig a matematika, hogyha valami 4 méterszer 15 méter hosszú, annak ugyanannyinak kell lenni. Tényleg nagy eltérés van a Bokor utcánál, ahol a 160 és a 186 között van ám eltérés, ez a 26 m<sup>2</sup>, már nem kevés.

**Nagy Lászlóné bizottsági tag:** ez nagyon jó, köszöni jegyző asszonynak, hogy mondta, mert akkor még egy körülményre oda kell figyelni, ugyanis nem derül ki minden árajánlatból, hogy az hány méter szélességű. Akkor nagyon nem mindegy most már tényleg.

**Szente Béla polgármester:** a pályázatban ki van írva, eleve 4 méter az előírás, eleve azzal kell számolni, 4,20 méterrel számolhatnak, 3,80 méterrel nem. Ha a Rózsa utcát nézi, ami jól esetben van 3,50 méter és még szélesítik is, ott árkok is vannak, lehet, hogy még az oszlop is útban lesz.

**Nagy Lászlóné bizottsági tag:** ezt köszöni, érti, de jegyző asszony mondta az előbb, hogy van aki 3,5 méterrel számolt, van, aki meg 4 méterrel, ami nem mindegy, ezt is jó lenne tudni.

**Fehér István bizottsági tag:** minden utcának 4 méter szélesnek kell lenni, itt van három utca, ahol 3,5 méter van megadva.

**Szente Béla polgármester:** a tervezők, akik kint voltak, ők is megerősítették, hogy 4 méternél keskenyebb utca nem lehet. Azt nem fogják tudni elszámolni a pályázatban.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** akkor nem jó az árajánlat, amit kaptak, mert a Diófa, Tölgyfa és Rózsa utca 3,5 méternek van írva.

**Kecskeméti Ferenc bizottsági tag:** ő ugyan ezt akarta felvetni, de, ha a m2-eket összehasonlítja, akkor a többenél hasonlóképpen jönnek ki.

**Szente Béla polgármester:** a Diófa és Tölgyfa utca eleve nem meleg aszfaltos, hanem mart aszfaltos. Viszont a Rózsa utca, ami a pályázat része lenne, az a szakasz, ami teljesen tönkrement 3,5 méterrel van számolva, ami nem jó.

**Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag:** ő a m2 árakat nézte meg mind a három cégnél, összehasonlította és egyértelmű, hogy kinek a legkedvezőbb az árajánlata.

**Szente Béla polgármester:** a pályázókat nyilatkoztatják arról, hogy a pályázatban 4 métert irjanak bele, mert be kell nyújtani a pályázatot. Kovács Zoltán mondta, hogy pénteken, ha megkapja a határozatot, már tölti fel és meg kell nyilatkoztatni a vállalkozót, hogy 4 méter szélességben kell az út. Ugyan még április végéig él a pályázat, csak a múltkor is az volt, hogy két nap után lezárták forráshiány miatt.

**Fehér István bizottsági tag:** ezzel teljesen egyetért, de valószínűleg azért lett itt 3,5 méterrel számolva, mert szerinte fizikálisan nem lehet szélesebbre csinálni.

**Szente Béla polgármester:** de meg kell csinálni, úgy, hogy el lesz tolvá az árok, az oszlopokat biztos nem fogják arrébb tenni a Rózsa utcán, el kell tolni a másik oldalra az utat. Ha a KÖZÉPGÉP Kft-t megnyilatkoztatják, hogy a Rózsa utcánál a 4 méter szélességet elfogadja-e vagy sem? Ha elfogadja, akkor jó, ha nem, akkor újra ki kell írni a pályázatot, csak akkor megy az idő. Ezt a szerződésbe kell beleírni, mert csatolni kell a pályázathoz.

**Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag:** felhívja képviselőtársai figyelmét, hogy nézzék meg a m2 árakat, ő úgy látja, hogy a m2 ár a KÖZÉPGÉP Kft-nek a legjobb.

**Nagy Lászlóné bizottsági tag:** tudják azt, hogy nagyon sűrű az idő, de ebből az anyagból korrekt döntést meghozni nagyon nehéz. Többször előfordult már, hogy ha árajánlatokat kapnak, mindenki különböző paraméterek szerint adja meg az ajánlatát. Amikor kiküldik az árajánlatkérést, ki kellene küldeni egy táblázatot, hogy mit szeretnének, milyen dolgokat és konkrétan miről és akkor lehet igazából összehasonlítani az árajánlatokat, ha mindegyik m<sup>2</sup>-t ad, ugyanúgy adja meg a területet. Ilyenekből, hogy az egyik így számol, a másik úgy számol, meg lehet, hogy 3,5 méter, meg lehet, hogy 4 méter. Azt végképp nem tudja támogatni, hogy jó lehet, hogy 3,5 métert írtak, de a szerződésbe majd 4 métert írnak, és mennyibe fog az akkor kerülni. Úgy hozni egy döntést, hogy nem érzi megalapozottnak.

**dr. Mezei Csilla jegyző:** próbálkoztak azzal, hogy a megadott formában kérik az árajánlatokat. Nem tudja mennyire emlékeznek vissza, hogy az ASP pályázatra beküldött 5 pályázó pályázata közül egy volt érvényes, mert az adta be érvényesen a pályázatát. Az a probléma, hogy hiába küld ki akármit, nem azt fogja beadni és akkor olyan pályázókat kénytelenek kizárni, akik a legjobb ajánlatokat adják, formai okok miatt.

**Szente Béla polgármester:** Kovács Zoltán pályázatírójuk küldte vissza ezeket a pályázatokat, hogy azt az egyet küldi be, amelyiket a képviselő-testület elfogad. Négyzetméter ár mindegyiknél van, ha m<sup>2</sup>-t számolnak.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** az teljesen jogos, amit polgármester úr mondott, ha újra beadni akármit, azzal fognak számolni.

**Kecskeméti Ferenc bizottsági tag:** ha összevetik a m<sup>2</sup> árakat, akkor az helyes, de, ha összevetik azt, hogy hány m<sup>2</sup>-t számoltak, akkor ez egy kicsi eltéréssel mindenhol egyforma. Miután azt mondták, hogy ezt minél előbb be kell nyújtani, egyedül a Rózsa utcánál van egy kis problémájuk, mert ott 3,5 métert számolt a pályázó, ami 150 m<sup>2</sup>-t jelent felfelé számolva pluszként. Biztos abban, hogy meg tudják a szerződést esetleg úgy kötni, vagy az ajánlatot úgy bekérni, hogy a Rózsa utcánál nem 1050 a m<sup>2</sup>, hanem 1200 a m<sup>2</sup>, ami még anyagilag sem emeli meg a beruházás összegét.

**Szente Béla polgármester:** akik beküldték az árajánlatokat, felveszik velük a kapcsolatot, mindegyikkel, hogy csütörtökig küldjék be a komplett árajánlatukat, legfeljebb előtte lesz egy rendkívüli testületi ülés. A múltkor csak egy hétig volt nyitva a pályázat.

**Fehér István bizottsági tag:** elsőre valóban a KÖZÉPGÉP Kft árajánlata tűnik a legjobbnak, de viszont a Rába Monor Kft nem írta oda, hogy nettó ár, ez viszont bruttó ár, akkor az a legjobb árajánlat.

**Kecskeméti Ferenc bizottsági tag:** az már nagyon olcsó lenne, ha ez bruttó ár lenne. Akkor 30 % eltérés lenne a többihez képest. Ezt is tisztázzák le csütörtökig.

**Szente Béla polgármester:** akkor csütörtökig bekérik, mindhárom pályázóval felveszik a kapcsolatot és SOS-ben küldje be és mindegyik írja oda, hogy nettó vagy bruttó a vállalási ajánlata. Az utolsó a B Komplex írta oda egyedül, hogy nettó ár. Akkor van gond, ha nem érkezik be. Akkor dönteni kell a testületi ülés előtt rendkívüli bizottsági ülés keretében ebben az egy napirendi pontban.

**Kecskeméti Ferenc bizottsági tag:** a KÖZÉPGÉP Kft-nek is csak egy nyilatkozatot kell tennie, hogy nem 3,5 méter szélességben csinálja, hanem 4 méter szélességben.



**Szente Béla polgármester:** viszont a tervezőt ki lehet választani. Van itt egy ajánlat az Előd Péter és a Puxbaum Jenő magán tervezők 900.000.- Ft tervezési árat ajánlottak, a többiek viszont jóval magasabbat.

**Kecskeméti Ferenc bizottsági tag:** valóban van egy olyan, aki 900.000.- Ft-ot ír, de nincs odaírva, hogy Áfá-val érti vagy a nélkül.

**dr. Mezei Csilla jegyző:** de oda van írva, hogy ÁFA alanyi adómentesen. A másik 900.000.- Ft-os ajánlatnál viszont nincs odaírva semmi, csak annyi, hogy tervezési díj.

**Fehér István bizottsági tag:** azért nincs odaírva, mert ugyan az a Puxbaum Jenő okleveles mérnök a tervező.

**Szente Béla polgármester:** leírja azt is, hogy a fentebb felsorolt útszakaszok aszfaltburkolatának felújítási tervdokumentációja, ehhez tartozó műszaki leírások, árazatlan költségvetési kiírások szakaszonként. Kiegészítő geodéziai mérések a tervezéshez szükséges mennyiségben, tehát ezt tartalmazza, a többi nem írta oda, hogy mit tartalmaz.

**Kecskeméti Ferenc bizottsági tag:** akkor a terveket nem kell benyújtani? Itt két hónapot ír a szerződés aláírásától számítva.

**dr. Mezei Csilla jegyző:** a terveket utólag is be lehet nyújtani, mert ez tavaly is úgy volt, hogy a polgármesternek nyilatkozni kellett arról, hogy vállalja a tervek elkészítését és engedélyeztetését a megadott határidőig.

**Fehér István bizottsági tag:** itt van egy olyan mondat, hogy a tervdokumentáció témájánál fogva nem kerül engedélyeztetésre. Ez mit jelent?

**dr. Mezei Csilla jegyző:** ez azt jelenti, hogy az önkormányzatnak kell engedélyeztetni.

**Kecskeméti Ferenc bizottsági tag:** akkor ezt a Puxbaum Jenő okleveles mérnököt javasolja, aki 900.000.- Ft nettó árat javasolt.

**Fehér István bizottsági tag:** ezek az utak, amelyek 4 méter szélesek lesznek, azoknál lesz-e szegés, mert úgy gondolja, hogy kellene, hogy legyen. Mindenféleképpen úgy kellene megcsináltatni, ha csinálnak valamit tartós széle legyen.

**Szente Béla polgármester:** szegéllyel kell, hogy készítse, mert különben nem fogják tudni elszámoltatni. Ez pályázathoz lett bekérve, ha beadta a vállalkozó, az a szerződésben benne van, hogy vállalnia kell. Különben nem fogják átvenni, ennek lesz műszaki ellenőre. A pályázati kiíráshoz kell tartani magukat. Nekik tudni kell, hogy ez négy méter, hiába írt 3,5 métert.

**dr. Mezei Csilla jegyző:** mindenkinek ki lett küldve a pályázati kiírás, konkrétan becsatolták, hogy ezen a pályázaton akarnak indulni és ezt mindenkinek át kellett tanulmányoznia, amikor beadta a pályázatát.

**Szente Béla polgármester:** javasolja a bizottságnak, hogy erről hozzon most határozatot, akkor ezt nem kell tárgyalni csütörtökön a bizottság rendkívüli ülésén.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** akkor legyen az, hogy Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Település-fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy az úthálózat tervezésére a Puxbaum Jenő okleveles mérnök, tervező ajánlatát fogadja el. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 5 igen – egyhangú – szavazattal, az alábbi határozatot hozta:**

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága  
33/2017. (III. 28.) PTKB.  
határozata**

**Az úthálózat tervezésére beérkezett ajánlatról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Település-fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy az úthálózat tervezésére a Puxbaum Jenő okleveles mérnök, tervező ajánlatát fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Gábor bizottság elnöke  
Szente Béla polgármester

**dr. Mezei Csilla jegyző:** bizonyára észrevették a bizottsági tagok, hogy a meghívóról egy előterjesztés lemaradt. 2017. október 1-ig el kell készíteni egy települési arculat kézikönyvet. Az ezzel kapcsolatos feladatokról Gubán Sándor főépítész úr jönni fog a csütörtöki ülésre és ad erről egy tájékoztatást. Kéri a bizottságot, hogy ezt a tájékoztatót legyen kedves elfogadni.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** aki a tájékoztatót tudomásul veszi, kézfeltartással jelezze.

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 5 igen – egyhangú – szavazattal, a tájékoztatót tudomásul vette.**

**Szente Béla polgármester:** érkezett egy kérelem Sömökné Gál Melinda a Csicsergő Óvoda szülői munkaközösségétől. Kéri a 2017. április 8.-án szombaton a Monorierdői Csicsergő Óvoda és konyha szülői munkaközössége által a Fekete István Általános Iskola tornatermében tervezett „Tavaszköszöntő buli” bérleti díjának elengedését. Javasolja a bizottságnak, mivel, hogy jótékonyági rendezvényről van szó, magát a bérleti díjat engedjék el.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 5 igen – egyhangú – szavazattal, az alábbi határozatot hozta:**

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága  
34/2017. (III. 28.) PTKB.  
határozata**

**A Monorierdői Csicsergő Óvoda szülői munkaközösségének kérelméről**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy támogassa a Csicsergő Óvoda szülői munkaközössége kérelmét, melyben kéri a 2017. április 8.-án szombaton a Monorierdői Csicsergő Óvoda és konyha szülői munkaközössége által a Fekete István Általános Iskola tornatermében tervezett „Tavaszköszöntő buli” bérleti díjának elengedését. Javasolja, hogy mivel jótékonyági rendezvényről van szó, magát a bérleti díjat engedjék el.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Gábor bizottság elnöke  
Szente Béla polgármester

**Szente Béla polgármester:** érkezett még egy kérelem, miszerint a Monor Kistemplomi Református Egyházközség ebben az évben is meg kívánja szervezni napközis táborát Monorierdőn nem csak református gyerekek részére. Az elmúlt évek gyakorlatához kapcsolódóan most is szeretnék ehhez a képviselő-testület segítségét kérni a helyszín biztosítását illetően. Azzal a kérelemmel fordulnak az önkormányzathoz, hogy a Fekete István Általános Iskola épületét, 3 tanterem, folyosó, udvar, mellékhelyiséget legyenek szívesek a gyülekezet számára a tábor megszervezésének helyszínéként a rendelkezésükre bocsátani. Itt egyetlenegy probléma van, hogy nem tudja a képviselő-testület ezt biztosítani, az iskolával magával a Klikkel kel felvenni a kapcsolatot, ezt meg fogják nekik írni levélben.

Van egy határozatuk, 2016. X. 07.-én hoztak egy határozatot Szombath Levente telekvásárlási kérelmről, ami arról szól, hogy Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatára úgy dönt, hogy a Farkas u. 1212 és a 1213 hrsz.-ú telekeladásra vonatkozóan március 31-ig adja meg az ajánlatot a benyújtást nyújtó kérelmezőnek. Javasolja, hogy akkor most kérjenek be árajánlatot értékbecslőtől a következő testületi ülésre és ki fogják értesíteni.

**Kecskeméti Ferenc bizottsági tag:** javasolja, hogy erre az egyre se kérjenek be értékbecslést, hanem minden ingatlanra egyszerűsített értékbecslést kérjenek be.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** javasolja, hogy erre az egyre kérjenek be értékbecslést, mert, ha mindegyik telekre bekéri az egyszerűsített értékbecslést, annak a határideje 30 napon belül lejár és elég sokba kerülne az önkormányzatnak.

**Kecskeméti Ferenc bizottsági tag:** emlékszik arra, hogy annak idején azért nem tudtak dönteni, mert nagyon alacsony volt az ár. Feltétlenül szükséges nekik felbecsültetni, az egyszerűsített értékbecslést kérjék be az ingatlanokról.

**dr. Mezei Csilla jegyző:** szerződésben állnak a kataszteres céggel, akinek ez az egyik profilja, így talán még az árajánlat kérésü hercehurcát is ki lehet kerülni. Ilyenkor tömegesen mérik fel az ingatlanokat és nem egyedileg. Az egy területen élőknek összességében meghatározza, hogy kb. a Beton út ezen szakaszán az ingatlanok m<sup>2</sup>-enkénti ára piaci értékben kb. 6.827.- Ft. Az egyszerűsített eljárás után ők már felszorozzák a m<sup>2</sup>-rel és ez adja meg a piaci értékét. A konkrét eljárás az, amikor azt mondja, hogy a Beton utca 28. szám alatt, adott telek mivel romos épület van rajta, akkor mindent figyelembe vesznek. A képviselő-testületnek, ha most arra van szüksége, hogy felmérje, hogy a korábban felbecsült ingatlanértékek, hogy viszonyulnak a jelenlegi piaci értékhez, akkor egyszerűsített értékbecslést kérjenek be, ami olcsóbb is és töredéke az ára a tételes értékbecslésnek.

**Kecskeméti Ferenc bizottsági tag:** az összes ingatlanra egyszerűsített értékbecslést javasol bekérni. Van jelenleg egy ingatlan nyilvántartásuk, amibe benne vannak az ingatlan árak. Ahhoz, hogy tiszta képet lássanak, elég egy egyszerűsített értékbecslés.

**Szente Béla polgármester:** akkor viszont elég lenne a Farkas utcai ingatlanokat felértékelteni, mert ahhoz már tudnának viszonyítani.

**Dzsupin Imréné ESZKB elnöke:** egy utcával lejjebb 6.000.- Ft/m<sup>2</sup> árak vannak, ahol már vásároltak is három telket. Ami akkor volt számolva az 1.500.- vagy 1.600.- Ft-os m<sup>2</sup> ár volt, ezért dobták vissza.

**dr. Mezei Csilla jegyző:** a hivatalban lévő ingatlan nyilvántartás 2008-as.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** azt javasolják, hogy egyszerűsített értékelési eljárás alá vonják. Polgármester úr azt monda, hogy Szombati Levente Monorierdő, Farkas utca 1212 és 1213 hsz.-ú ingatlanokról van szó.

**Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag:** most mondták, hogy nem lehet csak arról, mert egy utca különbséggel mekkora árdifferencia van. Annak a területnek, határolják be, vagy annak az övezetnek, ami oda esik.

**dr. Mezei Csilla jegyző:** mi lenne, ha most megkérnék a Farkas utcai részre. Közben megbeszelné a kataszteressel, hogy adjon árajánlatot arra is, hogyha az önkormányzat tulajdonában lévő összes ingatlanánál meg kívánják nézetni ezt, mert a későbbiek folyamán lehet, hogy másik utcából is érkezik be ingatlanvásárlási kérelem, attól függetlenül, hogy milyen árajánlatot ad a kataszteres, attól függően eldönti a képviselő-testület, hogy kéri-e a többi önkormányzati területre is.

**Balogné Dobó Hajnalka bizottsági tag:** érti, amit jegyző asszony mond, csak azt nem érti, hogy egy utcával lejjebb magasabb árak vannak.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** az értékbecslő azt fogja megmondani, hogy a Farkas utcának per-pillanat a piaci értéke mennyi.

**Dzsupin Imréné ESZKB elnöke:** két évvel ezelőtt adták el a környező utcában az önkormányzati telket 6.000.- Ft/m<sup>2</sup> áron és évekkal ezelőtt a másik kettőt. Az Abonyi telek mögött a homokbánya után is 6.000. Ft/m<sup>2</sup> áron vannak önkormányzati telkek.

**dr. Mezei Csilla jegyző:** az eredeti kataszteres értékbecslést, az eredeti összegeket is 2008-ban is ugyan ez a cég csinálta. Valami alapján megállapította azt a m<sup>2</sup> árat, most ugyan azt kell vennie, csupán a piaci érték változásaival kell számolni. Nem az önkormányzatnak kell megadni az övezetet, neki valami alapján már be vannak sorolva. Biztos, hogy van indoka annak, hogy ez 1.500.- Ft/m<sup>2</sup> árat ért 2008-ban, két utcával lejjebb, meg 6.000.- Ft/m<sup>2</sup> árat.

**Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag:** ha megkérik, akkor biztos lesz rá hivatkozás, amire nagyon kíváncsi most.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** ezt az értékbecslőnek kell vállalnia és nem az önkormányzatnak. Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi,

Település-fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy kérjen be egyszerűsített értébecslést Szombati Levente Monorierdő, Farkas utca 1212 és 1213 hrsz.-ú ingatlanokra telekeladásra vonatkozóan. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 5 igen – egyhangú – szavazattal, az alábbi határozatot hozta:**

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága  
35/2017. (III. 28.) PTKB.  
határozata**

**A 1212 és 1213 hrsz.-ú ingatlanokra egyszerűsített értébecslés kéréséről**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy kérjen be egyszerűsített értébecslést Szombati Levente Monorierdő, Farkas utca 1212 és 1213 hrsz.-ú ingatlanokra telekeladásra vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Gábor bizottság elnöke  
Szente Béla polgármester

**Szente Béla polgármester:** még egy kérelem, szintén a Monori Református Egyházközségtől érkezett. A gyülekezet Monorierdőn a 1315/2 hrsz.-on kivitelezés alatt álló épület komplexumának használatbavételi engedélyezésének feltétele a 1119-11/2014. számú közútkezelői állásfoglalás szerint közületi parkolóhelyek kialakítása. Amennyiben az önkormányzat határozatot hoz arról, hogy a Makkos park környéki parkolóhelyeket a gyülekezetük használhatja, mentesülnének e parkolóhelyek kialakítása alól. A használatbavétel további feltétele az akadálymentes parkoló kialakítása is, amelyet az Akácfa utca felől lehetne megvalósítani. Ehhez is szükség lenne az önkormányzat hozzájárulására. Tisztelettel kéri a képviselő-testületet, hogy járuljon hozzá a Makkos Park környékének parkolóhelyek parkolási lehetőségének gyülekezetük számára való használatához, valamint engedélyezze, hogy az Akácfa utcai közterületen 1 db akadálymentes parkolót alakítsanak ki. Szerinte akadályt nem kellene gördíteni a kérelem elfogadásához. Engedjék meg, hogy a parkolót megcsinálják ők az Akácfa utcában. Ha gyülekezet van, vagy esküvő a templomban úgyszólván megállnak az autók és ezért nem fognak parkolási díjat fizetni, ami maximum másfél óra lenne, tehát javasolja, hogy engedélyezzék az ottani parkolást.

**Fehér István bizottsági tag:** ezzel egyetért, de, ha üzleti alapra helyezik, minden tulajdonos úgy kap engedélyt, ha biztosít parkolót. Gondolja, hogy itt nincs saját területen ilyen lehetőség. Mostanában már csak úgy adnak ki engedélyt bármilyen tevékenységre, hogy rendelkeznie kell saját parkolóval. Hozzájárulnak, hogy valahogy oldják meg, ezen nem múlik, csak egy kicsit hiányosnak tervezői szintről, hogy ezt nem gondolták át.

**Dzsupin Imréné ESZKB elnöke:** abban a szerencsés helyzetben vannak, hogy a Makkos park velük átlósan van és a parkolást ott meg lehet oldani, mert az közterület.

**Szente Béla polgármester:** nem akkora az ingatlan, hogy oda még parkolóhelyeket is tudjanak kiépíteni.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Település-fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy engedélyezze a Monori Református Egyházközség részére, hogy a Makkos Park és környékén parkolási lehetőséget biztosít a gyülekezet számára, valamint engedélyezze a gyülekezet számára az Akácfa utcában közterületen 1 db akadálymentes parkoló kialakítását. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága  
36/2017. (III. 28.) PTKB.**

**határozata**

**A Monori Református Egyházközség parkolási kérelméről**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Település-fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy engedélyezze a Monori Református Egyházközség részére, hogy a Makkos Park és környékén parkolási lehetőséget biztosít a gyülekezet számára, valamint engedélyezze a gyülekezet számára az Akácfa utcában közterületen 1 db akadálymentes parkoló kialakítását.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Balogh Gábor bizottság elnöke  
Szente Béla polgármester

**Szente Béla polgármester:** Ruzsinszki István, Monorierdő, Csillag u. 2. szám alatti lakos azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy Monorierdő közigazgatási határán belül erdős, fás, bokros részek tisztítását vagy gallyazását engedélyezze. Példaként megemlíti Monorierdő, Monorral összekötő út melletti, valamint a futballpálya 4-es út, vasút által határolt területet, de ezen kívül más rész is szóba jöhet. Rendezettebb környezet, valamint részére némi haszontűzifa gyűjtése az elvégzett munkáért cserébe. Az elvégzendő munka szabályait, keretét, határidejét az önkormányzattal való meghatározottak szerint végzi el. 1971. óta lakik Monorierdőn, társadalmi munkában részt vett, az adókat határidőre megfizeti. 69 éves nyugdíjas, 84.000. Ft/hó nyugdíja van. Szeretné az önkormányzat engedélyét kérni, hogy kiritkíthassa ezt a területet. Ez jegyzői hatáskör lenne, mert a favágáshoz az engedélyt is jegyző asszony szokta kiadni. Mivel az önkormányzatnak címezte, ezért hozta be.

**Fehér István bizottsági tag:** másnak adtak máshol engedélyt?

**dr. Mezei Csilla jegyző:** nem, nem is kértek.

**Szente Béla polgármester:** volt olyan, hogy megpróbáltak utólag kérni engedélyt a jegyző asszonytól, úgy, hogy már előtte kivágták a fát.

**Fehér István bizottsági tag:** nehéz meghatározni, hogy mekkora marad meg, mekkora az, amit kivág.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** neki ezzel az a baja, hogyha megadnak egy engedélyt, amikor a vastagfa eldőlt, akkor már megette a fene.

**Szente Béla polgármester:** rögtön a 4-es út mellett a fakivágásnak vannak szabályai. Ha megadja a hivatal az engedélyt, ha bármi történik az önkormányzat a felelős érte. Has ez a 69 éves ember odamegy fát kivágni, nem hiszi, hogy odavisz magával szakembert és úgy fogja gallyazni a fát. Ha egynek ad a hivatal engedélyt, onnantól kezdve megállíthatatlan lesz. Ennek az embernek talonban tartja a nevét és lakcímét és lehet, hogy fel fogják hívni a figyelmét akkor, amikor tűzifa osztás van, hogy kérjen tűzifát.

**Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag:** és mindenki ugyan ott fogja vágni, neki is ez a meglátása.

**Kecskeméti Ferenc bizottsági tag:** írta, hogy kereset kiegészítésképpen. Szépen ki fognak dőlni majd a fák, figyeljék meg. Van elég problémájuk e nélkül is.

**Dzsupin Imréné ESZKB elnöke:** vannak közmunkásaik és vannak önkormányzati dolgozók, amit veszélyesnek találnak, azt kivágják és ide hozzák be a hivatal udvarába és abból szoktak általában, ha valaki segélyre beadja a kérelmét a tél folyamán, akkor abból szoktak osztani és nem kell a TŰZÉP-re elmenni vásárolni fát. Ha egyvalakinek megengedik, akkor jön az összes többi.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** ez nem a bizottság döntése, jegyző asszonyhoz kellett volna fordulnia, de, ha ragaszkodik hozzá a bizottság, akkor azt fogják mondani, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ne támogassa Ruzsinszki István Monorierdő, Csillag utca 2. szám alatti lakos fakivágási kérelmét. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 5 igen – egyhangú – szavazattal, az alábbi határozatot hozta:**

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága  
37/2017. (III. 28.) PTKB.  
határozata**

**Ruzsinszki István Monorierdő, Csillag u. 2. sz. alatti lakos kérelméről**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy ne támogassa Ruzsinszki István Monorierdő, Csillag utca 2. szám alatti lakos fakivágási kérelmét

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Balogh Gábor bizottság elnöke  
Szente Béla polgármester

**Szente Béla polgármester:** a Gyöngyvirág utcában csináltak egy járdát, ami szerinte az egyik legjobb járdájuk. Nincs teljesen kész, van még egy szakasz, amit be kell fejezni. Ehhez kapcsolódóan jött egy levél, amit felolvas. Hivatkozással a 2017. március 1.-jei személyes beszélgetésükre, írásban is megerősíti a problémáját a járda korrekcióval kapcsolatban. Tekintettel arra, hogy a meglévő járdára 10-11 cm magas aszfaltréteg került, ami nem igaz csak 4-5 cm, ami az udvaruk felé lejt a csapadék a kerítésüket övezi, illetve az kapujukba folyik a Gyöngyvirág utca 4. szám alatt. A szegélyelem utca felőli részének behelyezésekor a

kiásott földet nem szállították el, a maradék aszfaltot a füre dobálták, ily módon lehetetlen a fűnyírás, illetve tisztántartás. Polgármester úr személyes intézkedésében bízva várja az említett terület tisztántartását. Szerette volna a kivitelezőket is odahívni. Ez úgy történt, hogy maga ez a hölgy, akit Bokros Jánosnének hívnak megtiltotta, hogy ott bármiféle munkálatokat végezzenek. Mondták neki, hogy akkor is lesz aszfaltozva, ha tetszik, ha nem, legfeljebb nem járul hozzá, mint a többiek. Föl szeretnék volna szedni azokat a járólapokat, betonkockákat, amik ott voltak, de nem engedélyezte, nem lehetett a szegélyt betenni. Monda a munkásoknak, hogy aszfaltozzák le akkor. Azt mondta, hogy ezt bontsák vissza. Nem fogják visszabontani. Azt mondta, hogy úgy kellett volna megcsinálni, mint a mellette lévő háznál. Mondta neki, hogy ezt akarták, de ön megtiltotta, majdnem, hogy seprűvel kergette el onnan az embereket, amikor ott dolgoztak, szó szerint. Azt mondta neki, hogyha nem tetszik, akkor írásban adja be és erre ő beadta. Az egyértelmű, hogy onnan az aszfalt és kődarabokat el kell szállítani, mert tényleg ott van a bokor tövében. Ott nincs belül egyedül szegélykő, mert megtiltotta az embereknek, hogy ott dolgozzanak, szerencsétlenek. Mondta az embereknek, hogy az ő tulajdonához ne nyúljanak hozzá, kárt se okozzanak. Nincs szegélykő, nem lett feltöltve, megáll ott a hólé, mert a többinél szintben van, itt meg nem. Nem fogják felbontani ezt a korrekciót, azaz egyik legjobb járda. Egyedül ő élt ezzel kifogással. Még volt, aki kávé, vizet, mindent vitt az embereknek, örültek és köszönték. Ő volt egyedül, aki megtiltotta és nem örül ennek a munkának. Kéri a véleményét a bizottságnak, hogy mi legyen. Azt ott felválni nem szabad, az már nem lesz olyan, ha újra aszfaltozzák.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** többféle véleménye van, amit nem szeretne elmondani. Mennyi idős a hölgy?

**Szente Béla polgármester:** ide meri hívni azokat az embereket, akik ott dolgoztak, szó szerint bottal hadonászva kergette őket. Megtiltotta, hogy hozzányúljanak az ő járdakövéhez és nem tudták letenni a szegélykövet.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** ez közterület, nem érti a problémát.

**Szente Béla polgármester:** ő érti, ha nem lett volna ott a járólapja, akkor nem lett volna gond, fel kellett volna szedni, de nem engedte. Megkérdezi, hogy mi a bizottság javaslata, felolvasta a levelet.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** ne piszkálják meg szerinte, ami ott van törmelék, azt szállítsák el.

**Nagy Lászlóné bizottsági tag:** hazafelé arra megy, és még egyszer megnézi. Egyébként szintkülönbség valóban van az elkészített új járda és a föld között, ott komoly baleset is történhet. Nagyon jó, hogy meg van csinálva, csak most kialakult az a helyzet, hogy ott valóban van olyan, ahol nagyon nagy szintkülönbség van, de aki ott lakik, az feltölthetné, ennyit mindenki megtehet.

**Szente Béla polgármester:** fel volt töltve földdel, lehet, hogy megsüllyedt, azért van ott szintkülönbség.

**dr. Mezei Csilla jegyző:** minden reggel azon az utcán jön, és miután olvasta a levelet, direkt megnézte. Tényleg az összes többi tulajdonosnál még a bejáró is úgy van, hogy egy szintben van a járdával, meg lejtéssel, ott az egyedüli, ahol nem engedték. Úgy emlékszik, hogy a betondarabokat már elszállították.



**Szente Béla polgármester:** tényleg ott voltak a betondarabok, azt el fogják onnan szállítani és gereblyézni is fogják azt a részt.

**Dzsupin Imréné ESZKB elnöke:** visz egy taligát, egy gereblyét és egy lapátot és akkor meg lesz oldva.

**Szente Béla polgármester:** jó, akkor nem ért egyet a panaszlevéllel a bizottság.

Papp Alexandra 2213 Monorierdő, Fűzfa u. 2. szám alatti lakos azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy az által végzett felnőtt aerobic oktatás megmaradása végett a tornaterem bérleti díjának méltányos csökkentését engedélyezze az önkormányzat. Az utóbbi időben drasztikusan lecsökkent a felnőtt résztvevők száma, 10-12 fő, akik már második éve részt vesznek az óráin. Sajnos a lecsökkent létszám miatt nekik is veszélybe kerül, hogy helyben tudjanak sportolni. Megértésüket előre is köszöni, bízik kedvező elbírálásában a testületnek.

**Kecskeméti Ferenc bizottsági tag:** mennyi a bérleti díja?

**Dzsupin Imréné ESZKB elnöke:** 3.000.- Ft

**Nagy Lászlóné bizottsági tag:** megkérdezi, hogy díjat szed az órán résztvevőktől?

**Szente Béla polgármester:** igen szed.

**Balogné Dobó Hajnalka bizottsági tag:** 1.000.- Ft/óra díjat szed a résztvevőktől.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** akkor túl van tárgyalva, emeljen bérleti díjat.

**Fehér István bizottsági tag:** van, akinek adnak, van, akinek nem adnak. Van, aki más is kapott, úgy emlékszik.

**dr. Mezei Csilla jegyző:** a jujutsu van, a gyerekek, a néptánc csoport nem fizet.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** ez a hölgy pénzt szed, a többiek nem szednek pénzt.

**Nagy Lászlóné bizottsági tag:** a néptáncért fizet az önkormányzat.

**dr. Mezei Csilla jegyző:** magáért az oktatásért fizet az önkormányzat, nem a résztvevőktől kér pénzt.

**Fehér István bizottsági tag:** ha az önkormányzat fizet az oktatónak, akkor az oktatónak kellene kibérelni ezt a termet, ez lett volna az etikus. Úgy tudja, hogy a jujutsu is kevesebbet fizet, ha jól emlékszik.

**dr. Mezei Csilla jegyző:** igen, kapott kedvezményt.

**Fehér István bizottsági tag:** ez is helyi szerveződésű, nem tudja, nem jár órákra, nem tudja mennyit szed a tagoktól. Úgy gondolja, hogy ugyan azt a kedvezményt adják meg, mint ami a jujutsunak van. Fiatal felnőttek járnak oda, ettől nem lesz se több, se kevesebb az önkormányzatnak.

**Kecskeméti Ferenc bizottsági tag:** a néptáncosok, a gyerekek nem fizetnek, az aerobik oktatóknak a tanítványok pedig fizetnek. Akkor honnan jön az az ötlet, hogy aki a néptáncot begyakoroltatja, az fizessen bérleti díjat?

**Fehér István bizottsági tag:** azért, mert az önkormányzat fizeti neki.

**Kecskeméti Ferenc bizottsági tag:** az oktatásért fizet az önkormányzat, azért, hogy szépen táncoljanak. Ezt a faluért teszi, megjelennek minden rendezvényen.

**Szente Béla polgármester:** a véleménye a következő: ha el kezdik csökkenteni az árat, van egy rendeletük, akkor viszont mi alapján fogják, ha legközelebb valaki kibérli a tornatermet meghatározni a díjat.

**Fehér István bizottsági tag:** helyi önszerveződésű, civil, bármilyen csoport. Lehet ezt bárminek hívni. Közösségszervező, úgy gondolja, hogy a kedvezményt neki is meg lehetne adni, ez a saját véleménye. Ha ez is megszűnik, abbahagyja, akkor ennyivel is szegényebb lesz Monorierdő.

**Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag:** ha megadják neki és kap kedvezményt, ő is fogja az árakat kedvezményesen biztosítani a lakosság részére, hogy minél többen részt vegyenek? Mert akkor hozzájárulnak, hogy a lakosság minél nagyobb rétege menjen el sportolni. Ő 1.000.- Ft-ot kér el fejenként, kap 15.000.- Ft-ot és akkor problémát jelent neki 3.000.-Ft/óra díjat kifizetni? Nagyon szép óradíja van neki, úgy gondolja, hogy akkor ő is csökkentse az óradíját, mert, ha az önkormányzat hozzájárul, Monorierdő lakosságának biztosítanak ilyen lehetőséget, akkor ő is. Egy napi 15.000.- Ft-os bevételből 3.000.- Ft-ot kifizetni, nem olyan nagy összeg.

**Dzsupin Imréné ESZKB elnöke:** az óvodában is oktat gyerekeket és nem keveset és ott havidíjat kell fizetni a gyerekeknek.

**Nagy Lászlóné bizottsági tag:** a jujutsunál kérnek díjat a gyerekektől?

**Dzsupin Imréné ESZKB elnöke:** egyesületi tagdíjat fizetnek.

**Nagy Lászlóné bizottsági tag:** tagdíjat szednek és így kap teremhasználati kedvezményt. Ez a hölgy, mint vállalkozó egy gazdálkodási tevékenységet végez, ő egy órát ad, amiből díjat szed be. A néptánc teljesen más, ott az önkormányzat fizet két táncoktatót és nem kér terembérleti díjat. Mind a három teljesen különböző alapokon működik.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Település-fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy ne támogassa Papp Alexandra aerobik oktató tornaterem bérleti díjának csökkentésére irányuló kérelmét. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással, az alábbi határozatot hozta:**

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága  
38/2017. (III. 28.) PTKB.**

## határozata

### **Papp Alexandra tornaterem bérleti díjának csökkentésére irányuló kérelemről**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy ne támogassa Papp Alexandra aerobic oktató tornaterem bérleti díjának csökkentésére irányuló kérelmét.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Gábor bizottság elnöke  
Szente Béla polgármester

**Szente Béla polgármester:** megkereste őt a SZIGÜ, egyeztettek és rendeletet kellene módosítani. A ravatalozó előterének a használati díját kellene megállapítani, 10.000.-Ft-ot koporsós temetés esetén és egységes lenne a díj. Kellene módosítani 10.000.- Ft-ra a ravatalozó használati díját, tudniillik, nem csak a ravatalozót, hanem az előterét is lehet használni. Kellene a rendeletet, hogy ne össze-vissza lehessen kriptát építeni, csak kőből, ezt bele kellene foglalni. Alépitménnyel rendelkező sírhelyet csak kripta sírhelyen lehessen építeni. Ez azért fontos, mert akkor nem lesz arculata a temetőnek, hanem össze-vissza mindenféle sírok lesznek. Legyen a kripta kőből és csak a kijelölt helyen. Sírhelyet bérelni az alsó felső méretének megtartása mellett lehet. Nem lehet eltérni a szabványtól, a kijelölt méretektől. Ezt bele kell venni a rendeletbe. Minden vállalkozótól a vállalkozói igazolványának a másolatát el kell kérni. Ez azért jó, mert voltak itt olyanok, akik a családtól jöttek, hozzá nem értő személyek kriptát építeni. Az idegen vállalkozói díjat meg kell szüntetni, mert sehol nem szednek idegen vállalkozói díjat.

**dr. Mezei Csilla jegyző:** jelezni szeretné, hogy a rendeletet nem lehet így módosítani. Konkrétan a bizottság egy olyan határozatot hozhat, hogy a következő ülésre a Polgármesteri Hivatal készítse elő a rendelet-módosítást, de ezt így nem lehet elfogadni, mert annak meghatározott formája van.

**Szente Béla polgármester:** akkor viszont azt javasolja, hogy a következő ülésre, vagy akár rendkívüli ülésre, mert jó lenne minél előbb módosítani, mert anyagi szempontból sem mindegy, készítsék el a rendelet-módosításra az előterjesztést.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** látja, hogy miről van szó, hogy tényleg ne össze-vissza dolog legyen, ne az menjen be oda, aki akar építeni, tényleg egy normális dolog legyen, de ehhez kell egy temető arculatot kialakítani és meg kell határozni azt, hogy csak olyan emberek dolgozhatnak ott, akik erre jogosultak, tehát építési vállalkozók, nem olyan, aki csak bekerül oda és akármit csinál.

**Fehér István bizottsági tag:** az első rész arról szólt, hogy 10.000. Ft-ot kell fizetni. Kinek kell fizetni?

**Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag:** a mostani rendeletük szerint a temető ravatalozó helyiségének bérlésénél két lehetősége van, van a koporsós temetés és van az urnás temetés. Ennek két különböző ára is van, 16.000.- Ft + ÁFA a koporsós temetés, 10.000.- Ft + ÁFA az urnás temetésnél. A SZIGÜ-vel való egyeztetés során felmerült, hogy a tavalyi évben is volt igény a terasznak a bérlésére is. Nem a belső terem, mert nagyon meleg volt, hanem a kinti terasz bérlésére. A beszélgetés során felmerült a SZIGÜ részéről, polgármester úrral egyeztetve, hogyha egységessé hoznák a terem-bérleti díjat, akkor nem kellene különböző

díjtételekkel számolni, hanem a 10.000.- Ft + ÁFA volt a javaslat, ami mind a koporsós, mind az urnás, mind a teraszos temetésre a terem és teraszhasználatnál egységes lenne.

**dr. Mezei Csilla jegyző:** az ÁFÁ-t felejtsek el, mert teljesen ÁFA körön kívül lesznek, nem fogják elérni az ÁFÁ-s értékhatárt. Most, hogy a konyha elkerült, nem lesz annyi bevétele az önkormányzatnak, úgy, hogy ÁFA mentesen kell a számlát kiállítani.

**Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag:** akkor erről értesíteni kell a Babérkoszorút, mert, hogy ez egy másik témakör, ez már ettől független. Azért van a rendelet-módosítás, mert van a temetkezési cégeknél egy megalkudott árlista, attól nem térhetnek el, csak egyéni esetben, egyéni elbírálásban. Maga a temetkezési cég a ravatalozásért a sírhelynél felszámol egy bizonyos összeget. Ők miért ne számoljanak fel, ha a teraszt is használják, ami hozzátartozik az egész temető épületéhez. Szerinte ugyan úgy jogosak elkérni érte pénzt.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** ha jól érti, akkor közös nevezőre lenne hozva az ár, a másik résznél viszont csökken.

**dr. Mezei Csilla jegyző:** akkor viszont úgy a legegyszerűbb, úgy kellene fogalmazni a rendeletben, hogy a ravatalozás díja egységesen 10.000.- Ft. Akkor abba benne van, lehet akárhol, de egységesen ennyi.

**Fehér István bizottsági tag:** ha jól értette, akkor bárki megkérhet bárkit, hogy csináljon sírhelyet?

**Szente Béla polgármester:** vállalkozói engedéllyel kell, hogy rendelkezzen az illető, el kell kérni tőle a vállalkozói engedélyt.

**Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag:** behajtási engedélyt kell fizetni, és amikor bejön bemutatja az engedélyt és innentől kezdve ő jogosult lesz a temetőben munkát végezni. Idegen vállalkozói díj magában foglalva nem fedi a valóságot, nem is tudják, eddig 2013-an volt valaki, aki itt dolgozott náluk és idegen vállalkozói díjat kellett, hogy fizessen. Ügyeleti díjat számolnak fel annak, ha nem a SZIGÜ, mint üzemeltető, hanem egy másik temetkezési cég eljön Monorierdőre és szeretné itt kibérelni a ravatalozót és temetni, mert a család őt bízta meg, aki bizalmukba fogadta. Nem idegen vállalkozói díjat, hanem ügyeleti díjat kell neki fizetni, hisz ennek a temetőnek, valakinek kint kell lennie, hogy üzemeltetést biztosítson, mint áramot, mint világítást. Minden mást hoz magával, de ezt az ügyeleti díj fedi. A vállalkozói díjnak értelmé nincsen, hogy számolják, benne legyen a rendeletükben, mert nem is használják. Bárhova megy a SZIGÜ is, bárhová megy a Babérkoszorú is, mindenhol ügyeleti díjat fizet. Pl: a nyáregyházi temetőben a cég végez egy temetést, 10.000.- Ft ügyeleti díjat fizet. Ha Monorra átmennek, ott is az egyházi temetőben is. Ha sírköves munkát végez valaki vállalkozó a temetőben a család megbízásából, behajtási engedély köteles, 3.000.- Ft + ÁFA, ezt Monorierdőnek fizeti.

**Nagy Lászlóné bizottsági tag:** ha meghatározzák a rendeletükben, mondjuk a ravatalozás díját, azt ki kapja meg?

**Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag:** ezek a díjak Monorierdőé.

**dr. Mezei Csilla jegyző:** minden hónapban jön az elszámolás a SZIGÜ-től, hogy ennyit és ennyit fizettek.

**Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag:** mivel Monorierdő nem tudja ezeket a díjakat beszedni, ezért a Babérkoszorú Kft szedi be és utalja át minden hónapban a költségvetésükben szigorúan..

**Szente Béla polgármester:** jó, akkor a következő ülésre elő lesz készítve a rendelet-módosítás.

**Balogh Gábor bizottság elnöke:** a bizottsági ülést 17.28 órakor bezárja, megköszöni a bizottság munkáját.

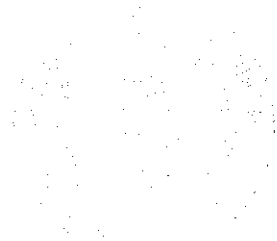
**K.m.f.**



**Balogh Gábor**  
bizottság elnöke



**Kecskeméti Ferenc**  
jegyzőkönyv-hitelesítő



**Monorierdő Község Önkormányzata**  
**2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A.**

**A Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság elnökétől**

Szám: 2-20./2017.

**M E G H Í V Ó**

**A Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság soros, nyílt ülését**  
**2017. március. 28-án 15:00 órára összehívom**

**Ülés helye:** Monorierdői Polgármesteri Hivatal díszterme

**Javasolt napirendek**

**1. Katasztrófavédelem 2017. évi beszámolója**

Előadó: Balogh Gábor PTKB elnöke

**2. Monori Rendőrkapitányság 2017. évi beszámolója**

Előadó: Zahorecz Sándor mb. Kapitányságvezető, Balogh Gábor PTKB elnöke

**3. Polgárőrség 2017. évi beszámolója**

Előadó: Balogh Gábor

**4. Monorierdő Község Önkormányzatának SZMSZ-nek módosítása.**

Előadó: Balogh Gábor PTKB elnöke

**5. Javaslat a 2017. évi közbeszerzési terv elfogadására**

Előadó: dr. Mezei Csilla jegyző

**6. Belterületbe vonási igény**

Előadó: Balogh Gábor PTKB elnöke

**7. Javaslat a helyi építési szabályzat módosítására**

Előadó: Balogh Gábor PTKB elnöke

**8. M4-es autópálya kapcsolatos önkormányzati ingatlan kisajátítása**

Előadó: Balogh Gábor PTKB elnöke

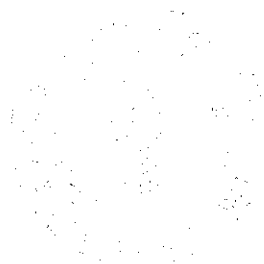
**9. Ingatlan eladási ajánlat**

Előadó: Balogh Gábor PTKB elnöke

**10. Egyebek**

**Monorierdő, 2017. március 24.**

  
  
**Balogh Gábor sk**  
**bizottság elnöke**





## JELENLÉTI ÍV

**Készült:** Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 2017. március 28.-án 15:00 órai kezdettel megtartott soros, nyílt üléséről

**Balogh Gábor bizottság elnöke**

Balogh Gábor

**Nagy Lászlóné bizottsági tag**

Nagy Lászlóné

**Fehér István bizottsági tag**

Fehér István

**Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag**

Baloghné Dobó Hajnalka

**Kecskeméti Ferenc bizottsági tag**

Kecskeméti Ferenc

**Szente Béla polgármester**

Szente Béla

**Dr. Pácz Antal alpolgármester**

Dr. Pácz Antal

**Borbás Elvira OKÜB elnöke**

Borbás Elvira

**Dzsupin Imréné SZKB elnöke**

Dzsupin Imréné

**Tanácskozási joggal megjelent**

**dr. Mezei Csilla jegyző**

dr. Mezei Csilla

**Gaálné Czinkos Judit aljegyző**

Gaálné Czinkos Judit

**Jegyzőkönyvvezető:**

Vasszegi János

**Ülés vége: ...17. 28**





Monorierdő Község Önkormányzat

Polgármestere

2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A

Telefon: 06-29-419-103

Fax: 06-29-619-390

E-mail: merdo.hivatal@monornet.hu



Szám: 1- k5/2017.  
2-26/2017.

### Előterjesztés

a Pénzügyi, Településfejlesztési, és Közbiztonsági Bizottság 2017. március 28-i soros, nyílt ülésére és a Képviselő-testület 2017. március 30-i soros, nyílt ülésére

Tárgy: Beszámoló a Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség, Monor Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2016. évi tűzvédelmi tevékenységéről

Előterjesztő: Kristóf Sándor tűzoltóparancsnok  
Szente Béla polgármester

Készítette: Gaálné Czinkos Judit aljegyző

Törvényességi szempontból kifogást nem emelt dr. Mészáros Csilla jogász  
Törvényességi véleményezésre benyújtva 2017. március 3.

Látta: Szente Béla polgármester

Melléklet: beszámoló

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága

### Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy Kristóf Sándor tű. őrnagy a Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség, Monor Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság tűzoltóparancsnoka 2017. február 21. napján megküldte a Tűzoltó-parancsnokság 2016. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolót.

A beszámolóban részletesen, számadatokkal illusztrálva mutatja be Tűzoltóparancsnok Úr az elmúlt év tűzvédelmi helyzetét.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a beszámoló áttanulmányozása után az alábbi határozati javaslat alapján hozzák meg döntésüket.

Monorierdő, 2017. március 3.





Határozat-tervezet:

Monorierdő Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési, és Közbiztonsági Bizottság  
.../2017. (...) sz. határozata  
a Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség, Monor Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság  
tűzoltóparancsnoka 2016. évi beszámolója

Pénzügyi, Településfejlesztési, és Közbiztonsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el Kristóf Sándor tűzoltóparancsok beszámolóját a Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség, Monor Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2016. évi tevékenységéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Gábor bizottsági elnök

Monorierdő Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
.../2017. (...) sz. határozata  
a Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség, Monor Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság  
tűzoltóparancsnoka 2016. évi beszámolója

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Kristóf Sándor tűzoltóparancsok beszámolóját a a Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség, Monor Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2016. évi tevékenységéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Szente Béla polgármester



2017. 02. 21

GCj

**Monorierdő Titkárság**

**Feladó:** Monor Hivatásos Tűzoltóság [HivatasosTuzoltosag.Monor@katved.gov.hu]  
**Küldve:** 2017. február 20. 11:46  
**Címzett:** Bénye Hivatal - Déri Anikó; polgarmester@benye.hu; polgarmester@csevharaszt.hu; polgarmester@gomba.hu; kavahivatal@monornet.hu; tabanyi.pal@maglod.hu; polgarmester@mende.hu; polgarmester@monor.hu; Monorierdő Titkárság; polgarmester@nyaregyhaza.hu; polgarmester@peteri.hu; polgarmester@pilis.hu; urihivatal@monornet.hu; titkarsag@ullo.hu; polgarmester@vasad.hu; hodruszky@gyomro.hu  
**Másolatot kap:** jegyzo@peteri.hu; jegyzo@monor.hu; jegyzo@nyaregyhaza.hu; jegyzo@mende.hu; jegyzo@gomba.hu; jegyzo@pilis.hu; jegyzo@ullo.hu; jegyzo@vasad.hu; marguber.janos@maglod.hu; keresztényaniko@gmail.com; Keresztény Anikó; jegyző  
**Tárgy:** Önkormányzati beszámoló Monor HTP 2016. éves tűzvédelmi tevékenységéről  
**Melléletek:** Önkormányzati beszámoló Monor HTP 2016. éves tűzvédelmi tevékenységéről.pdf

**Tisztelt Önkormányzat!**

Mellékletben csatolva megküldöm Monor Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2016. éves tűzvédelmi tevékenységéről készült beszámolót, melyet kérek a 2017. február 28. utáni legközelebbi képviselő testületi ülés napirendi pontjaként kitűzni/tárgyalni!

Kérem, hogy „postafordultával” (lehetőség szerint mai nap 13:40 óráig) a vonatkozó képviselő testületi ülés időpontjáról tájékoztatni szíveskedjen!

**Tisztelettel:**

**Kristóf Sándor tű. őrnagy**  
**Monor Hivatásos Tűzoltóparancsnokság**  
**Parancsnok**

06/70-770-1102

<b>MONORIERDŐ POLGÁRMESTERI HIVATAL</b>	
Érkezett:	2017. 02. 21
EFH / 2017 szám	Melléklet db
Előszám:	Utószám:



Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség

Monor Hivatásos Tűzoltóparancsnokság

H-2200 Monor, Péteri út 25. sz. E-mail: [hivatasostuzoltosag.monor@katved.gov.hu](mailto:hivatasostuzoltosag.monor@katved.gov.hu)

Tel: +36-29/610-010



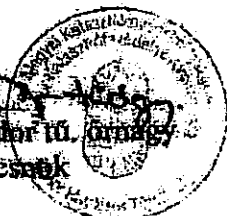
Szám: 36350/800/2017. ált.

## BESZÁMOLÓ

A

# MONOR KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG MONOR HIVATÁSOS TŰZOLTÓ-PARANCSNOKSÁG 2016. ÉVI TŰZVÉDELMI TEVÉKENYSÉGÉRŐL

Készítette: Kristóf Sándor tű. parancsnok





## A beszámolási év legfontosabb tűzvédelmi célkitűzései, feladatai

A Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: Pest MKI), Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség (a továbbiakban: Monor KvK), Monor Hivatásos Tűzoltóparancsnokság (a továbbiakban: Monor HTP) működési területéhez 15 település tartozik. Monor HTP működési területén 2 járás található (Veesési járásból Dlló és Maglód települések tartoznak a működési területéhez 23545 fővel, valamint a Monori járás összes települése 71211 fővel).

Monor HTP 2016. évben a vonatkozó törvények, jogszabályok, valamint szabályzók alapján végezte munkáját, a tűzoltási és kárelhárítási feladatok teljesítésénél, mellyel eleget tett a törvényben megfogalmazott kötelezettségnek, valamint nagymértékben hozzájárult a polgárok biztonságérzetének növeléséhez.

2016. évben egyik fő tűzvédelmi célkitűzésként határoztuk meg a készenléti szolgálatot ellátó személyi állomány tűzvédelmi célellenőrzésekben történő aktívabb bevonását. A kitűzött cél elérés érdekében a készenléti állomány 214 alkalommal folytatott ilyen jellegű ellenőrzési tevékenységet, melynek során tűzoltó vizorásokról 138, szabad téri rendezvények helyszínéről 3, szabad téri közterület helyszínekről 34, műhelyhelyi tevékenység ellenőrzésről 1, EÖ kéresemény utáni ellenőrzést 8, kéménytiszt utáni hatósági ellenőrzést 4, valamint helyismereti gyakorlat során feltart hiányosságok megszüntetése érdekében 12 alkalommal helyszíni ellenőrzést hajtott végre. Az ellenőrzések során feltart hiányosságokkal kapcsolatban a szükséges intézkedéseket megtettük.

2016. évben a célkitűzésünknek megfelelően, aktívan részt vállaltunk a parancsnokságunkra jelentkező közösségi szolgálatos fiatalok foglalkoztatásában, melynek során a jelentkezők megismerhették hivatásunkat, ezzel is elősegítve pályaválasztásukat, valamint megkönnyítve az érdeklődő bizonyítványuk megszerzéséhez törvényben előírt kötelezettségük teljesítését. Tárgy időszakban parancsnokságunkon összesen 19 fő fiatal teljesített ilyen jellegű szolgálatot. Ezen kívül minden érdeklődő részére, előzetes egyeztetés alapján, továbbra is maradéktalanul biztosítjuk lakanyánk látogathatóságát, ezzel hivatásunk népszerűsítését.

Az év során törekedtünk Monor HTP épületében az állagmegővésre, az esetlegesen előforduló meghibásodások javítására.

## Elvégzett feladatok, megtett intézkedések

A tárgy időszak tűzoltási- és műszaki mentési tevékenységet elemezve megállapítható, hogy a 70/2014. számú BM OKF Főigazgatói Intézkedés által módosított 20/2014. BM OKF Főigazgatói Intézkedés hatálya alátámasztó, valamint az új normaszabályok során 2016. december 22-án kiadott 61/2016. számú BM OKF Főigazgatói Intézkedés alapján meghatározott jelenlegi kötelezettség alá eső kiemelt események a tárgyidőszakban nem voltak.

Riasztási fokozatokban tekintve I/II/K riasztási fokozatonl magasabb, megadott fokozatú beavatkozási igénylő esemény felszámolására nem volt szükség.

2016. évben összesen 241 tűzszelvény, valamint 220 műszaki mentési jellegű eseményhez érkezett jelzés. Ténylegesen beavatkozási igénylő esetek száma 338, számításosan megnevezhető események száma 7, éves jelzés 109, kiérkező első felszámolt 24, utólagos tűzret 3. A riasztási fokozatokot tekintve I. riasztási fokozat 597, I/A riasztási fokozat 71, II riasztási fokozat 1, II/R riasztási fokozat 4, III/Kiemelt riasztási fokozat (éves jelzés) 5 alkalommal került elrendelésre, az utólagos tűzszelvények mindösszesen riasztási fokozattal nem rendelkezők. Az eseményszámokat elemezve megállapítható, hogy az előző évekhez képest, a tűzszelvények száma jelentős eltérést bár nem mutat, a 2012. évhez viszonyítva jelentősen csökkent az ilyen jellegű beavatkozásaink száma. A műszaki mentések esetében viszont jelentős csökkenés figyelhető meg az előző évek adataihoz képest. A ténylegesen beavatkozási igénylő események száma is folyamatosan csökken, mely érték megközelítette a 2013. év értékét.

A szándékosan megtévesztő eseményekkel, valamint a téves jelzésekkel kapcsolatban a vonatkozó BM OKF főigazgatói intézkedések alapján, az igénybevétel során indokolatlanul keletkezett szervezeti kiadások megtérítésére a szükséges intézkedéseket megtettük.

Monor HTP működési területén három Önkéntes Tűzoltó Egyesület (a továbbiakban: ÖTE) rendelkezik együttműködési megállapodással, Üllő ÖTE (I. kategória), Gyömör ÖTE (I. kategória), Nyáregyháza ÖTE (II. kategória), mely ÖTE-k aktívan részt vállalnak a mentő-, tűzvédelmi szaktevékenységben.

Az ÖTE-k 2016. évben összesen 146 alkalommal vettek részt a káresemények felszámolásában, melynek során Üllő ÖTE 46 alkalommal tűzeseteket, 32 alkalommal műszaki mentések felszámolásában vett részt, míg Gyömör ÖTE 19 tűzeset és 25 műszaki mentés, illetve Nyáregyháza ÖTE 17 tűzesetről és 7 műszaki mentésről nyújtott segítséget hivatásos egységeinknek.

Az ÖTE szabad területeket érintő helyismerete gyorsabbá és hatékonyabbá teszi az adott beavatkozást, de az elméleti és gyakorlati ismeretük csak korlátozottan alkalmazható, ugyanakkor kijelenthető, hogy az ÖTE-k rendelkezésre álló technikai eszközök szerelvénye a terület védelmében rendkívül fontos szerepet játszik. A működési terület felmérése, átvilágítása, a vasúti állások száma, valamint a készletléti kapacitás megismerhetősége miatt, indokolt esetben az ÖTE-k nagy szerepet vállalnak a lakosság biztonságának garantálásában. 2016. február 01-jével az Üllői ÖTE, mint önálló beavatkozó Önkéntes Tűzoltóság (a továbbiakban: ÖT) kezdte meg tevékenységét, természetesen az előírások szerinti rendszerbe állító gyakorlat végrehajtása után. Mint ÖT az együttműködési megállapodásban vállalt I. kategóriának megfelelő 3000 óra készletléti óraszámot teljesítette, mely idő alatt 7 esetben került riasztásra, melyből 5 esetben be is avatkozott.

Monor HTP működési területén együttműködési megállapodással rendelkező ÖTE-k (Üllő-, Gyömör-, Nyáregyháza ÖTE) a 2016. éves pályázatok során összesen 2.513.825,- Ft összegben kaptak pályázati támogatást a mentő- tűzvédelmi szaktevékenység ellátásának elősegítésére, melyek vonatkozásában az elszámolások haladéktalanul és pontosan végrehajtásra kerültek.

Természetesen a többlet feladatot vállaló Üllő ÖT anyagi támogatása a vállalt óraszámmal arányos, mivel az éves pályázaton, valamint az egyedi támogatáson túl, a Katasztrófavédelem szervezete havonta többletjuttatásba részesíti.

#### **Közbiztonság, lakossággal történő kapcsolattartás**

2016. éves célkitűzésekben szerepelt, hogy a Monori Járási Helyi Védelmi Bizottsága, a Polgármesteri Hivatal védelmi igazgatási feladatainak gyakorlása érdekében további szervezeti gyakorlatot szervezzen. Ezt a feladatot a járás három településének (Nyáregyháza, Csababeszterce és Vasad) aktív bevonásával végrehajtottuk.

A közbiztonság javítása érdekében Monor HTP Képzési Tervét a Pest Megyei Állami Kiszármazási és Képzési Központtal közösen megvalósítottuk. A képzési tevékenység alapján folyamatosan felülvizsgáltuk, szükség esetén módosítottuk a képzési tervet, melynek célja a működési területünkön található létesítményekben (pl. csarnok jellegű épületek, iskolák...)

A tűzoltó és műszaki mentés irányítására jogosultak rendelkeznek a megfelelő képzési követelményekkel. Mind elméleti, mind pedig a gyakorlati ismeretük kielégíti az elvárt szintet. A káresetek lebonyolításának EDR forgalmazását folyamatosan figyelemmel kísérjük, akár munkaidőn túl is, mivel a rádióforgalmazásban elhangzottak során a tűzoltóvezetők felkészültsége, intézkedések szakmai megalapozottsága jól felmérhető. A visszajelzések alapján a káreseteket követően az esemény szakmai kiértékelése szükség szerint megtörténik.

Üllő ÖT, mint önálló beavatkozó tűzoltó egyesületi szakmai-, féléves továbbképzését a vonatkozó szabályzó szerint végrehajtottuk, melynek során 2016. I. félévben roncsvágási gyakorlatot, valamint azt megelőzően a roncsvágással (műszaki mentéssel) kapcsolatos elméleti képzést hajtottunk végre. 2016. II. félévben tűzkonténer gyakorlaton vettünk részt közösen az egyesülettel, a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Liszt Ferenc Repülőtéri

Tűzoltóparancsnokság kezelésében lévő tűzkonténerben, valamint a pszichológiai tréningpályán.

Készenléti állományunk vonatkozásában is nagyobb hangsúlyt fektettünk az életszerű gyakorlatok tartására, melynek érdekében különböző szemléltető eszközök kerültek beszerzésre (világító fényforrások), valamint elkészítésre (fabábi). Ennek következményeként 2016. 06. 16-án a Pest MKI által szervezett tűzoltósági szakmai versenyen Monor HTP állománya a II. helyezést érte el csapatverseny kategóriában, mely alapján megfigyelhető a közbiztonság fokozásának érdekében végrehajtott képzési tevékenységünk hatékonysága.

A végrehajtott gyakorlatok minőségi színvonalában elért javulást folyamatosan fenntartjuk, a gyakorlatok végrehajtása során folyamatosan ellenőrizzük Monor HTP működési területén található létesítmények tűzvédelmi szempontból történő megfelelőségét, a készenléti állomány számára biztosított, Pest MKI Tűzoltósági Főfelügyelője által kiadott egységes ellenőrzési lista használatával. A szolgálaparancsnokok által jegyzékony készül, melyet továbbítunk Monor Kvk főnök felé. A Kvk Hűtés-, Légkondícionálási-, Bolgári Védelmi Felügyelőség így tudomást szerez a létesítményben található tűzvédelmi-, hűtés-, légkondícionálási-, lakosságvédelmi hiányosságokról, azok megszüntetésének szükségességéről. Ez alapján Monor Kvk célirányos, hatékony ellenőrzéseinek megvalósulását elvárjuk. Az ilyen típusú gyakorlatok egyre többször adnak alapot az esetleges hirtettség eljáráshoz, növelve az adott település tűzbiztonságát.

2016. évben Monor HTP-n a vizsgált időszakban végrehajtott szakmai ellenőrzések, mely szintén a közbiztonság biztosítását szolgálja, végrehajtásra kerültek. Az ilyen jellegű ellenőrzések a készenléti szolgálatot ellátó állomány vonatkozásában összesen 149 alkalommal hajtottunk végre. Az ellenőrzések során a szolgálatváltást 27, a szolgálatellátást 28, az oktatási és képzési tevékenységet 11, a helyismereti gyakorlatok végrehajtását 25, szituációs begyakorló gyakorlatot 6, a kiértesíthetőséget 3, alkoholszondás ellenőrzést 36, laktanyaszemlélt 5, beavatkozás ellenőrzését 1 esetben végeztünk. Ezen kívül 6 esetben helyi személt ellenőrző gyakorlat, valamint 1 esetben katasztrófa felszámolási- és együttműködési gyakorlat során felmértük állományunk szakmai felkészültségét. Mindemellett folyamatosan figyelemmel kísértük a készenléti állomány napi tevékenységét, a feltárt hiányosságokat megszüntettük.

Monor HTP ellenőrzéseinek végrehajtását, az ellenőrzési tevékenység megvalósulását Monor Kvk tűzvédelmi felügyelője és kiemeltség-vezetője több alkalommal felülvizsgálta.

2016.05.16-án végrehajtottuk a Monori Járás „Köhid” Mentőcsoport szinten tartó gyakorlatát a Gyömrői Strand területén, valamint részt vettünk 2016.06.16-án az ÜHÉ, illetve 2016.06.17-én a Vecsés Települési Önkormányzat Mentőcsoportok rendszerbe állító gyakorlatán.

2016. év folyamán Bonyh, Kécs és Gomba településeken lakossági fórum keretében belül ismertettük az adott települések földtani veszélyzettségét.

#### **Önkormányzattal való együttműködés**

A 2015. évi tevékenységéről készült önkormányzati beszámolókat maradéktalanul végrehajtottuk, melyeket minden önkormányzat elfogadott.

2016. évben ünnepelte Monor HTP fennállásának 25. éves évfordulóját is, melyre a megemlékezés ünnepi keretek között történt. Ez alkalomból a teljes személyi állományról táblakép készült, mely hiányosság megszüntetése már régóta esedékes volt. Az évforduló alkalmából Monor Város Önkormányzatának támogatásával ünnepi kiadvány került kiadásra, melyben a kezdetektől napjainkig bemutatásra került a tűzoltóság élete. A rendezvény alkalmából felszentelésre került egy faragott „Szent Flórián”-t ábrázoló emléktábla is.

Kiemelt fontosságú esemény volt a történelmi csapatászló felkutatása is, melyet a tulajdonos Monor HTP részére adományozott, és amely jelenleg fontos dísz a laktanyának. Ezzel egy időben a HTP emlékszobája bővítésre került, melyben helyt kapott a téség tűzvédelmi megteremtő Dr. Dabasi Ödön muzeális értékű emléképortréja is.

2016. év szeptemberében, immáron második alkalommal került megszervezésre a „Monori kélámpás napok” című rendezvénysorozatunk, melyet a rendőrséggel és a mentőszolgálattal közösen hajtottunk végre.

A Területi Tűzmegelőzési Bizottságot Monor HTP működési területén 3 alkalommal, valamint Monor KöK illetékességi területén 1 alkalommal képviseltük („Vessési Bőllérfeszítéssel”, „Monori Pincenapok”, „Nyáregyháza Falunap”, „Üllői Csülökfeszítéssel”, „Gyámrői Leosófeszítéssel”, „Kélámpás napok”).

#### **Technikai, műszaki állatottág**

Monor HTP szakkészerelésének állapota megfelelő, az időszakos felülvizsgálatokról folyamatosan intézkedünk, a szakkészerelések szükséges javítását, azok felülvizsgáztatását, a vonatkozó adatszolgáltatást a parancsnok, parancsnok-helyettes végzi.

Az év során Monor HTP eszközkészlete egy háborúséval, valamint egy benzinnemű motoros magassági ágvasító eszközzel is bővült, mely magassági ágvasító rendelkezése a munkavédelmi igazgatóság bevezetése után megtörtént.

Feladataink biztonságosabb, gyorsabb, ezáltal hatékonyabb ellátásához nélkülözhetetlen lenne a megfelelő számú és védelmi képességi bevizsgált végzettségi műházat készletben tartása, melyből jelenleg 3 készlettel rendelkezzünk. Készleteti szerelők viszonylag magas állagfokozattal rendelkeznek, mely folyamatos karbantartást és figyelmet igényel, az ebből adódó meghibásodásaink viszonylag gyakoriak.

#### **Sporttevékenység**

Támogatjuk a sportolást, mozgást a személyi állományunk részére. A laktanya épülete lehetőséget ad az állomány kultúrált körülmények közötti, rendszeresen végzett sport tevékenység végrehajtására, a fizikai állóképesség fejlesztésére, szinten tartására. Ennek érdekében 2016. évben állományunk számára a laktanya hátsó füvesített területén kialakításra került egy kézilabda pálya méretű futballpálya, valamint egy külön röplabda pálya is. Ezen kívül az állomány részére biztosított a kultúrált körülmények közötti asztaliteniszezés lehetősége, valamint a legénység szinten kialakított kondicionáló terem használata. A központi, területi, vagy helyi szinten szervezett sportversenyeken lehetőségek és felhívások szerint képviseljük magunkat a meghirdetett versenyszámokban, ahol igyekszünk maradéktalanul helyt állni.

#### **Elismerések**

2016. év során minden alkalommal megragadtunk állományunk ama érdemes tagjainak elismerésben történő részesítésére, melynek érdekében az elismerési javaslatainkat az elfelelő formában, határidőre a szolgálati út mentésével benyújtjuk. Ebből a felhívásokból több alkalommal került sor állományunk tagjainak kitüntetéses munkájuk elismerésére, melynek során a parancsnok-helyettes, valamint 1 fő beosztott létező a Pest Megyei Igazgatóság Pest Megyei Tűzoltó-nap alkalmából, kiemelkedő tevékenységük alapján elismerésben részesítette.

Ugyancsak elismerésben részesült 1 fő szolgálatparancsnok is, aki szabadnapján, az Országos Mentőszolgálatnál végzett bejelentett másodiklásában egy gázipalack felrobbantásával fenyegetőző személy megfékezésében, valamint a gázipalack kimentésében, annak elzárásában, az épület átszellőztetésében, áramtalanításában, ezáltal a robbanásveszély megszüntetésében nyújtott segítségért a hivatásos tűzoltók kérésére előtt, így nevezett a Belügyminisztérium Államvédelmi Igazgatóságától átvette a „Bátorságot” érdemeit.

Az év folyamán a BM-OKF Katasztrófavédelmi Oktatási Központ gyakorlati szakmai oktatási tevékenység végrehajtásához kérte Monor HTP segítségét, melynek érdekében 1 fő beosztott vezényléséről intézkedtünk. Nevezett a szakképzésben végzett kiemelkedő szakmai oktató munkájáért az intézmény vezetőjétől elismerő oklevélben részesült.



2017. évre tervezett célok:

2017. év elején a vonatkozó szabályzók alapján az Üllői ÖTE, mint önállóan beavatkozó ÖT éves minősítő gyakorlatát hajtuk végre. A minősítő gyakorlat során az egyesület önálló tűzoltási, műszaki mentési feladatok végzéséhez szükséges feltételeinek meglétét, valamint az ÖTE állományának szakmai felkészültségét, eszközeinek, felszereléseinek bevetettségét, valamint a beavatkozást irányító személy(ek) tűzoltás-vezetési feladatok ellátására vonatkozó alkalmasságát ellenőrizték.

2017. évben folytatjuk a Monori Járás Helyi Védelmi Bizottság katasztrófavédelmi elnökhelyettes által szervezett törzavezetési gyakorlatot további három település aktív és részleges bevonásával, mellyel igyekszünk felkészíteni a települések polgármestereit a különböző veszélyhelyzetek önálló kezelésére.

A közszolgálatot ellátó hivatásos állomány képzését a szabályzók szerint folytatni fogjuk, melynek során kiemelt hangsúlyt fektetünk az életszerűsége. Ezekbe a gyakorlatokba továbbra is bevonjuk a működési terület szerinti ÖTE állományát.

2017. év fontos feladata a költséghatékonyág szem elől tartása, a tűzoltóság épületében az állományegység fenntartása, a tisztasági feladatok szükség szerinti végrehajtása, az esetleges meghibásodások javítására történő intézkedés.

Továbbra is fontos tényezőnek kell tekinteni a szénmonoxid mérgezések, a kéménytüzek megelőzésének területén elért eredmények szinten tartását, valamint a szabad területek tűzvédelmi megelőzését.

Monor HTP működési területén együttműködési megállapodással rendelkező ÖTE-k 2017. évi pályázataiban, valamint az elszámolásokat határidejének pontos végrehajtásában továbbra is aktívan segítséget nyújt.

#### A 2016. év kiemelt tűz- és káresetei

##### Tűzeset:

2016.01.03. 12:30 Gyomrő, Attila utca 5/a. A jelzett helyen könnyű szerkezetes családi ház tetőszerkezete és emeleti szobái égtek. Az elektromos művek a villanyóra után a lakást leválasztották az elektromos hálózatról. Lakosságvédelmi intézkedésre nem került sor. Személyi sérülés nem történt. A tűz vélhetően elektromos hibából keletkezett.

2016.06.08. 16:19 Maglód, Kintizi utca 3., ahol egy kb. 150 négyzetméter alapterületű, többszintes társas ház tetőszerkezete égett. A beavatkozás során az épület közművel ellátására került az elektromos leválasztás nem volt indokolt. A házban 2 db rendőr állományi lakást ezért a lakásban 2 db mankófegyver és négy darab teli lőszer volt, melyek a épületből kimentek rendőrszolgálat átadták. A beavatkozó rajon az épülethez tartozó garázsban egy nagy értékű járművet találtak, mely az eset során nem sérült. Lakosságvédelmi intézkedésre nem volt szükség, az eset során személyi sérülés nem történt. Vélhetően elektromos hibából keletkezett a tűz.

2016.07.09. 18:16 Monor, Ipar utca - D116 Hosszúberék között, a Budapest Szolnok vasútvonal mellett több településen, több különböző kiterjedésű területen, nagy, nagy tűz keletkezett. Az érintett területek: D116 4-es főút vasúti felüljáró, Hosszúberék-Péteri vasútállomás környezete, Monor Ipar utca D116 felé kb. 4-5 Km hosszan, Monor Mária utca, Monorierdő 4-es főút vasúti felüljáró mellett, Monorierdő-Pilis között. A legnagyobb kiterjedésű károsít Monor Ipar utca felől D116 irányába, ahol a tűz lábonálló gabonabúrára és erdő aljnövényzetre átterjedt, valamint Monor Ipar utcai létesítményeket veszélyeztetette. A gabonabúrában kb. 1 ha terület égett le, a teljes tűz által érintett terület kb. 5 ha. A beavatkozást nehezítette, hogy Monor felől, a lábonálló gabona táblán keresztül, több kilométeres kerülettel, illetve kb. 800-1000 méteres szakaszon kizárólag gyalogosan, a vasúti közlekedés leállítását megközelíteni a tűzeset helyszínét. A biztonságos oltás érdekében, először a vasúti forgalom korlátozására, később a teljes vasúti forgalom megállítására került sor.

Lakosságvédelmi intézkedésre nem volt szükség, az eset során személyi sérülés nem történt. A tüzesettel kapcsolatosan tűzvizsgálati eljárás indult.

2016.07.26. 17:25 Maglód, Lövete utca 8/1. A helyszínen egy háromlakásos, egyszintes társasházban, egy lakás tetőszerkezete teljes terjedelmében égett, mely részben átterjedt a második lakás tetőszerkezetére is. A harmadik lakást a tűz nem érintette. A tüzeset során károsodott épület lakóinak lakosságvédelmi intézkedésre nem volt szükségük, elhelyezésük rokonoknál, barátoknál megoldott volt. Az eset során tűzvizsgálatra okot adó körülmény nem merült fel, a tűz vélelmézetően villámcsapás következtében keletkezett. Kérelmi során egy fő a karján 2x2 cm-es égési sérülést szenvedett, őt a mentősök a helyszínen elláták, további ellátására szükség nem volt.

2016.08.08. 12:39 Üllő, Dórnajár 5. A jelzett helyen egy kb. 60 méter hosszú és 20 méter széles fémvázas, hullám-palafedésű, oldalain nyitott, tároló építmény, amelyben közel 4000 darab magyimbott kockabáls és korbács tákarmányt tároltak, teljes terjedelmében égett. Az elsőnek kiérkező egység a tűz továbbterjedésének megakadályozását végezte, továbbáldban az építmény vas szerkezetének védelme és hűtése volt a legfontosabb feladat. A telepen átvizsgálás csak nagy távolságra volt feltehető, ezért vízszállítók valamint egy 10 m3 tartályos pótkocsit és egy traktor került bevetésre. A telep elektromos árammal való biztosításának érdekében, az égő tárolóhoz tartozó földkábel, erőgép segítségével károsra, és elvágtásra került. A telepvezető nyilatkozata alapján mind az épület mind a tákarmány menthetővé vált ezért a tűz oltása a felügyelet mellett elégetéssel, valamint a környező füves terület védelmével folyt. A végleges oltás 2016-08.10.-n 11 órakor történt meg, melyhez a telep kettő darab munkagépet biztosított. A közel kettő napig tartó égetés felügyeletét, hivatalos és önkéntes tűzoltó egységek folyamatosan, felváltva végezték. Bűncselekmény gyanúja nem merült fel, a keletkezett kárérték (kb. 35 millió forint) alapján tűzvizsgálati eljárás nem indult. Az eset során személyi sérülés nem történt.

2016.11.04. 02:05 Pilis, Kossuth Lajos út 40, ahol egy kb. 600 m<sup>2</sup> alapterületű, régi építésű malomépület tetőszerkezete kb. 150 m<sup>2</sup> alapterületen, és helyiségei, valamint kb. 60 m<sup>2</sup> területen összehordott hulladék égett. Az épület kb. 10 m magas volt. A fűdém beégése, és a már elkezdett épületbontási munkálatok miatt a falak statikai állapota nem tette lehetővé sem az épület belülről történő oltását, sem a külső falsíkon, létrák alkalmazásával történő oltást, így a helyszínen magából-mentő gépjármű bevetése volt indokolt. A helyszínen, az oltás idején, a 4-es számú főút érintett szakaszán felpályás út zár volt érvényben, melynek során torlódás nem alakult ki. Az eset során személyi sérülés nem történt.

#### Műszaki incidens

2016.09.09. 19:41 Pilis, 405-ös út 3-as km. A jelzett helyen egy nyerges vontatókat szállító kamion árokba került. Az egyik vontatók kamion az úton maradt, felpályás útznat okozott. A vontató járműből folyt az üzemanyag, amit a kiérkező rajok megszüntettek, illetve a szorult járműket áramtalanították. A műszaki mentés ideje alatt az akasztóknál, teljes szélességében lezárták a 405-ös utat. A balesetben két érintett személy volt, őket a kiérkező mentők megvizsgálták, de nem állapították meg személyi sérülést.

2016.01.05. 16:38 Gyömrő, Gróf Teleki út 44-48. A helyszínen 3 személygépkocsi ütközött, melyekben összesen 5 felnőtt és 3 gyermek tartózkodott. Közülük 4 felnőttet és egy gyermeket a mentők könnyű sérülésekkel az Országos Baleseti és Sebészeti Intézetbe szállították. A balesetben 4 fő (2 felnőtt, 2 gyermek) román állampolgár volt.

2016.03.09. 16:56 Pilis, Bence út 1. A jelzett helyen, egy menetrend szerinti gyorsvonat, dízel üzemű személygépkocsival ütközött, melynek következtében egy személy (a gépkocsi

vezetője) a helyszínen elhunyt. A raj az elhunyt személyt a rendőrségi helyszínelést követően kiemelte a roncsból. Drótkötél segítségével a sérült személygépjárművet a sínről levontatta. A vonaton személyi sérülés nem történt.

2016.10.04. 19:14 Üllő, Péteri vasútállomástól kb. 150 méterre, az 566 számú InterCity (továbbiakban: IC) vonat Budapest irányába történő haladása során személyt gázolt. A szerelvény az állomástól kb. 600 méterre állt meg a nyílt pályán. A gázolt személy a mentő tiszti nyilatkozata alapján élettel össze-egyeztethetetlen sérüléseket szenvedett. A vonaton kb. 100-120 fő utas, közülük egy 5 hónapos terhes kismama, és 6 fő személyzet tartózkodott, személyi sérülés a szerelvényen nem történt. Az utasok átszállítása a nyílt pályán megállított mentesítő vonatra dugólétra segítségével megtörtént, így az utasok folytatni tudták útjukat. Az IC szerelvényben lényeges kár nem keletkezett, ezért a vasútbiztonság nyilatkozata szerint a rendőrségi helyszínelés után a vonat és személyzete folytathatta útját.

Monor, 2017. január 10.

Készült: 2 példány

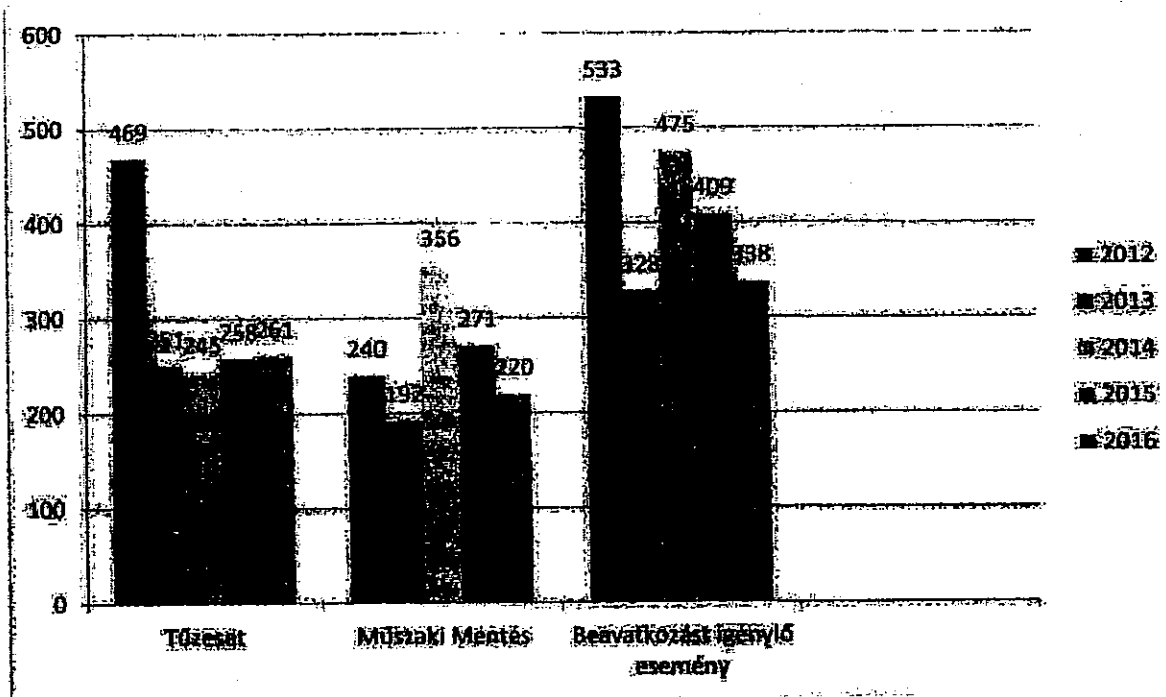
1. példány: Önkormányzatok

2. példány: Irattár

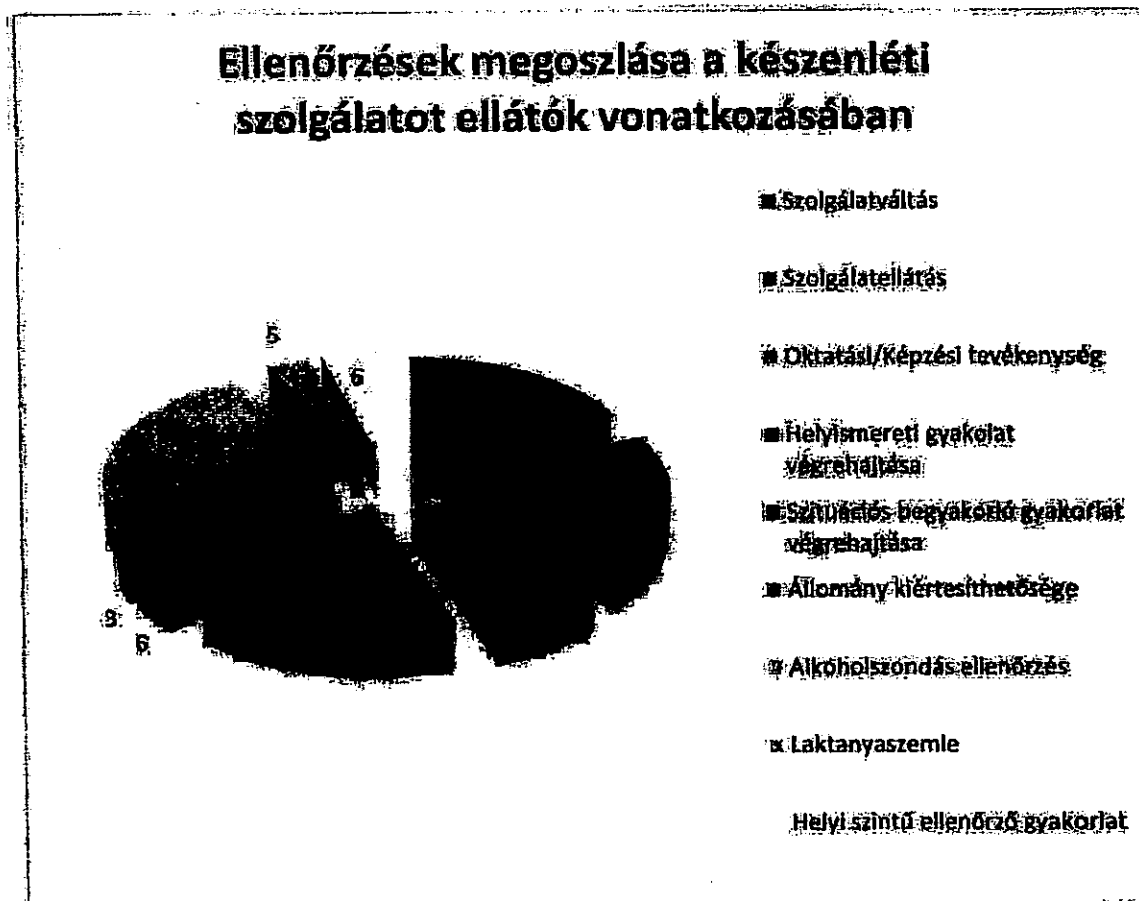
Melléklet: Tűzvédelmi és Műszaki jelentések (1. sz. diagram)

Monor HTP kézenléti állománya vonatkozó ellenőrzési- és felügyeleti tevékenységének megoszlása (2. sz. diagram)

Monor HTP kézenléti állománya által végrehajtott ellenőrzések, valamint eljárás kezdeményezések megoszlása (3. sz. diagram)

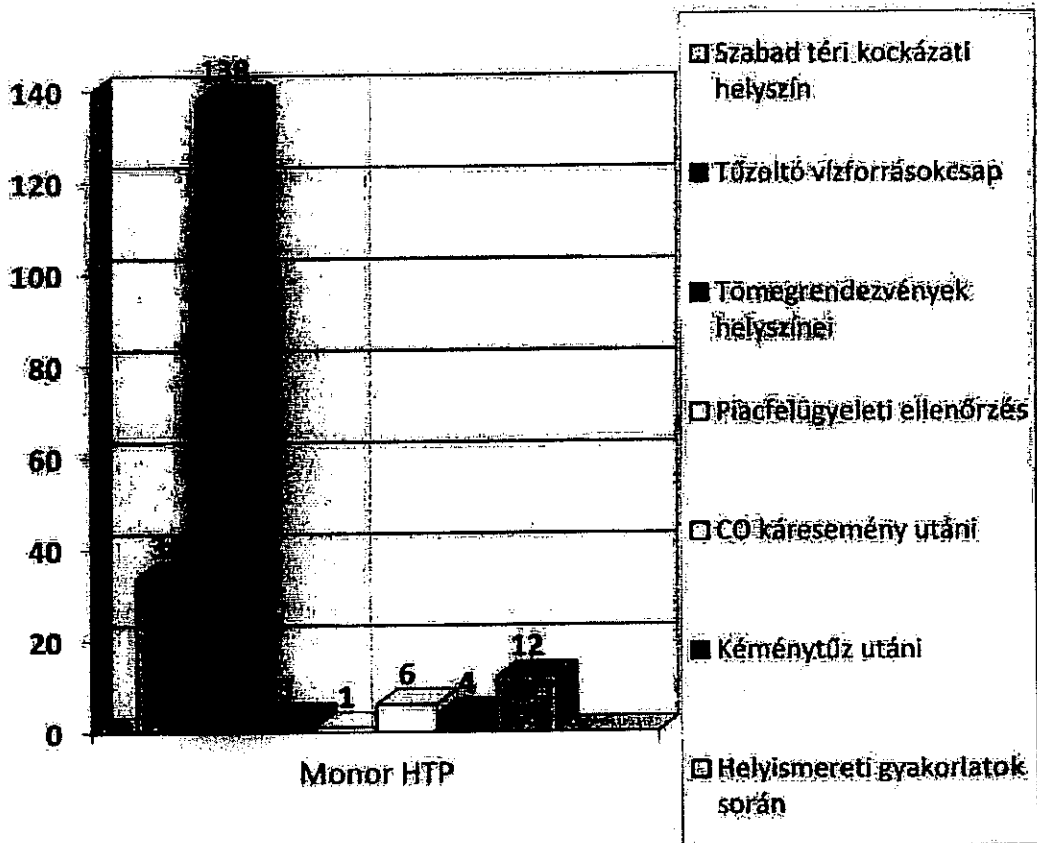


1. számú diagram: Monor HTP tűzeseti, műszaki mentési eseményei, valamint a ténylegesen beavatkozást igénylő események számok megőrzése



2. számú diagram: Monor HTP készenléti állományára vonatkozó ellenőrzési- és felügyeleti tevékenységek megoszlása





3. számú diagram: Monor HTP készletléti állománya által végrehajtott ellenőrzések, valamint eljárási kezdeményezések megoszlása





Monorierdő Község Önkormányzat  
Polgármestere  
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A  
Telefon: 06-29-419-103  
Fax: 06-29-619-390



E-mail: merdo.hivatal@monornet.hu

Szám: 1-~~18~~/2017.  
2-~~29~~2017.

### Előterjesztés

a Képviselő-testület 2017. március 30-i soros, nyílt ülésére, és a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 2016. március 28-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a Monori Rendőrkapitányság 2016. évi büntügyi és közbiztonsági tevékenységéről  
Előterjesztő: Zahorecz Sándor Gmb. rendőrkapitány  
Szente Béla polgármester,

Készítette: Gaálné Czinkos Judit aljegyző  
Törvényességi szempontból kifogást nem emeltek: dr. Mezei Gábor aljegyző  
Törvényességi véleményezésre benyújtva: 2017. március 23.  
Látta: Szente Béla polgármester  
Melléklet: beszámoló

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete

### Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy Zahorecz Sándor a Monori Rendőrkapitányság megbízott Kapitányságvezetője 2017. március 21. napján megküldte a Monori Rendőrkapitányság 2016. évi büntügyi és rendészeti tevékenységéről szóló beszámolót.

A beszámolóban részletesen számadatokkal illusztrálva mutatja be Kapitányságvezető Úr az elmúlt év büntügyi helyzetét, a Monori Rendőrkapitányság büntügyi és közrendvédelmi tevékenységét, kiegészítve a Monorierdőre vonatkozó adatokkal.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a beszámoló áttanulmányozása után az alábbi határozati javaslat alapján hozzák meg döntésüket.

Monorierdő, 2017. március 22.





Határozat-tervezet:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága  
...../2017. ( . . ) PTKB.

Határozata

a Monori Rendőrkapitányság 2016. évi büntügyi és közbiztonsági tevékenységéről

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el Zahorecz Sándor Kapitányságvezető beszámolóját a Monori Rendőrkapitányság 2016. évi büntügyi és közbiztonsági tevékenységéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Gábor a PTKB elnöke

Monorierdő Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
..../2017. (...) sz. határozata

a Monori Rendőrkapitányság 2016. évi büntügyi és közbiztonsági tevékenységéről

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Zahorecz Sándor Kapitányságvezető beszámolóját a Monori Rendőrkapitányság 2016. évi büntügyi és közbiztonsági tevékenységéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Sente Béla polgármester

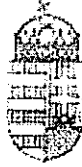
100

101

102

103

104



8302  
1005/2017

2017. 03. 21.

PEST MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG  
MONORI RENDŐRKAPITÁNYSÁG  
VEZETŐJE

Szám: 13050/1179-... /2017. ált.

Tárgy: önkormányzati beszámoló megküldése  
Előadó: Akács Zsolt r. alezredes  
Hivatkozási szám: -  
Telefon: 06 29 410-367/6554  
E-mail: AkacsZs@pest.police.hu

Szente Béla úr  
Monorierdő község polgármestere részére

Monorierdő  
2213 Béke köz 13.

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatom, hogy a Monori Rendőrkapitányság illetékességi területén található 16 település önkormányzati beszámolóját az Országos Rendőr-főkapitányság vezetője által meghatározott szempontrendszer alapján elkészítettem.

A Monori Rendőrkapitányság szervezeti egységei 2016. évben Monorierdő község közbiztonsága érdekében végzett büntügyi és rendészeti tevékenységéről szóló beszámoló egy példányát mellékelten megküldöm azzal, hogy azt szíveskedjék Monorierdő község Képviselő-testülete elé terjeszteni.

A tervezettség érdekében kérem, hogy a beszámolót is tárgyaló képviselő-testületi ülés időpontját lehetőség szerint úgy határozzák meg, hogy arról, az ülést megelőzően 10 nappal tudomást szerezzünk, mivel 16 település beszámolójának időpontjait kell összeegyeztetnünk.

Kérem, hogy amennyiben az önkormányzati beszámolót, vagy annak egy részét (adatait) szeretnék harmadik személy részére kiadni, azt megelőzően velem konzultálni szíveskedjenek.

A Képviselő-testület ülésén személyesen kívánok részt venni a Közrendvédelmi Osztály vezetőjével együtt.

Monor, 2017. március 14.

Tisztelettel:

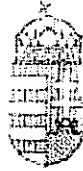


Zahorecz Sándor r. alezredes  
rendőrségi tanácsos  
mb. rendőrkapitány

Cím: 2200 Monor, Kossuth L. u. 86. Pf. 5.  
Tel/Fax: 06 29 413-023 BM: (30) 6510  
e-mail: zahorecz@pest.police.hu







PEST MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG  
MONORI RENDŐRKAPITÁNYSÁG  
VEZETŐJE

**Szám:** 13050/1179-: /2017. ált.

**B E S Z Á M O L Ó**  
a **Monori Rendőrkapitányság 2016. évi** bűnügyi és rendészeti  
tevékenységéről

**Monorierdő község**

Cím: 2200 Monor, Kossuth L. u. 86. Pf. 5.  
Tel/Fax: 06 29 410-367 BM: 6510  
e-mail: zahorecz@pest.police.hu

## I. BEVEZETÉS

Monorierdő községben, illetve annak külterületein a rendőri tevékenységet a 2016. évben is a Közrendvédelmi Osztály beosztottjai, a monorierdei körzeti megbízott, illetve Monori Rendőrkapitányság Bűnügyi, Vizsgálati, Közlekedésrendészeti és Igazgatásrendészeti Osztályok munkatársai látták el.

A Közrendvédelmi Osztály állománya 2016. évben is folyamatosan teljesített fokozott ellenőrzéseket a gyalogosok, kerékpárosok, időskorúak, tanyán és külterületi részen élők biztonságának fenntartása, javítása érdekében.

Az illetékességi terület bűnügyi fertőzöttségének, a lakosság, civil szervezetek jelzéseinek figyelembe vételével kidolgozott Intézkedési Tervek kerültek végrehajtásra, külön kiemelt figyelemmel a vagyon elleni bűncselekmények megelőzésére, megakadályozására.

A Közrendvédelmi Osztály állománya 2016. évben is megfelelő szakmai szinten, aktív hozzáállással folytatta tevékenységét a lakosság szubjektív biztonságérzetének fenntartása, fokozása érdekében.

A Közrendvédelmi Osztály, valamint a Monori Rendőrkapitányság többi szervezeti egységének Monorierdő község lakosai érdekében kifejtett rendőri tevékenységéről az alábbiakban tájékoztatom Önöket.

## II. A BŰNÜGYI HELYZET ÉRTÉKELÉSE

### 1. A bűnügyi helyzet bemutatása.

#### 1.1. A regisztrált bűncselekmények számának alakulása.

Monorierdő községben az elmúlt 5 év távlatában az ismertté vált bűncselekmények száma az ENYÜBS adatai alapján az alábbiak szerint alakult:

Monorierdő	2012	2013	2014	2015	2016	2015-2016. (%)*
összes bűncselekmény	121	137	81	69	84	+22%
közterületen elkövetett bűncselekmények	33	31	10	7	18	+157%

Monorierdő községben az ismertté vált bűncselekmények számában jelentős növekedést tapasztaltunk, az előző évben tudomásunkra jutott 69 alkalomhoz képest 84 esetet regisztráltunk, amely 22%-os a növekedést jelent.

A növekedés nagy részét a közterületen elkövetett deliktumok emelkedése képezte, a 2015. évi 7 esethez képest, 2016. évben 18 ilyen kategóriájú bűncselekmény történt.

**1.2. A Monorierdő község területén regisztrált kiemelten kezelt bűncselekmények számának alakulása** (kizárólag elkövetés helye szerint regisztrált bűncselekmények alapján).

Bűncselekmény	2012	2013	2014	2015	2016
Emberölés	1	0	0	0	0
Testi sértés	4	5	2	2	3
- ebből súlyos testi sértés	4	2	2	0	1
- ebből halált okozó testi sértés	0	0	0	0	0
Kiskorú veszélyeztetése	0	1	0	0	0
Embercsempészás	0	0	0	0	0
Garázdaság	1	3	3	1	3
Önbíráskodás	0	1	0	1	0
Visszaélés kábítószerrel (terjesztői)	0	0	0	0	0
Lopás	87	80	43	30	43
- ebből lakásbetörés	14	5	8	18	10
- ebből személygépkocsi lopás	2	1	2	0	1
- ebből zárt gépjármű feltörés	0	1	3	0	0
Rablás	1	1	0	1	3
Kifosztás	0	0	0	0	0
Zsarolás	0	0	0	0	0
Rongálás	2	2	2	1	2
Orgazdaság	0	0	0	0	0
Jármű önk. elvétele	1	1	0	1	4
<b>A fenti kiemelten kezelt bűncselekmények összesen:</b>	<b>96</b>	<b>93</b>	<b>50</b>	<b>36</b>	<b>58</b>

Sajnálatos módon a kiemelten kezelt bűncselekmények száma a 2015. évi 36-ról 22 esetszámmal 2016. évben 58-ra emelkedett, 61%-os növekedést generálva.

A testi sértés, garázdaság, lopás, rablás és rongálás, jármű önkényes elvétele kategóriákban emelkedés tapasztalható a tavalyi évhez képest.

**Pozitívként emelhető ki, hogy a lakosság szubjektív biztonságérzetét leginkább befolyásoló lakásbetörések számában egy jelentőse mértékű, 44%-os csökkenés volt tapasztalható.**

A lakosság szubjektív biztonságérzetét leginkább befolyásoló cselekmények továbbra is a vagyoni elleni deliktumok voltak.

A lopások számában az előző évhez képest jelentősebb növekedés volt, a korábbi 30-ról, 2016. évben 43-ra emelkedett az ebbe a kategóriába tartozó deliktumok száma.

Több esetben a bűnelkövetők a sértettek felelőtlenségét, hanyagságát kihasználva követtek el alkalmi lopást, ilyenkor általában könnyen értékesíthető használati tárgyakat, eszközöket, vagy hasznos fémhulladékot tulajdonítottak el.

**1.3. A regisztrált bűncselekmények lakosságszámhoz viszonyított aránya, változása (bűnügyi fertőzöttség).**

Monorierdő község	2012	2013	2014	2015	2016
összes bűncselekmény	121	137	81	69	84
bűncselekmények/lakos arány	33,66	29,72	50,28	59,14	48,58

Adataink szerint Monorierdő községben 4081 fő lakos élt 2016. évben, akik közül 84 esetben vált valaki, vagy valakik bűncselekmény áldozatává. Amennyiben a regisztrált bűncselekmények lakosságszámhoz viszonyított arányát vizsgáljuk, akkor megállapíthatjuk, hogy Monorierdő község a Monori Rendőrkapitányság illetékességi területén található 16 település közül a biztonságosnak mondható helységek közé tartozik, mivel 49 lakosra jut egy bűncselekmény.

### III.A RENDÉSZETI TEVÉKENYSÉG

**1.1 A Közrendvédelmi Osztály (Monor, Monorierdő, Gomba, Bénye, Káva területén végzett) közrendvédelmi mutatóinak alakulása.**

Intézkedések	2012	2013	2014	2015	2016
Elfogások száma	98	89	73	73	69
Előállítások száma	249	254	185	168	117
Biztonsági intézkedések száma	73	53	80	90	106
Elrendelt elővezetések száma	91	102	239	324	141
Szabálysértési feljelentések száma	117	195	198	301	340
Büntető feljelentések száma	15	23	21	24	50
Helyszíni bírsággal sújtott személyek száma (fő)	808	999	845	837	861
Pozitív eredményű alkoholszonda alkalmazások száma (eset)	15	48	27	26	67

A rendőri intézkedések számadatait elemezve megállapítható, hogy az elfogások száma 4, az előállítások száma 51 esetszámmal csökkent. Az elfogásoknál a bűncselekmény elkövetésén tettenérések számában csökkenés, a körözöttek elfogásában növekedés történt. Az előállítások tekintetében eleget tettünk annak az elvárásnak, hogy igazolás miatti előállítás csak igen indokolt esetben történjék, hiszen a személyazonosság a rendőr birtokában lévő technikai eszközök alkalmazásával a helyszínen megállapítható.

A szabálysértési szankcionáló tevékenységben számottevő (a szabálysértési feljelentések száma 39 esetszámmal, a helyszíni bírságok száma 24 esetszámmal), az emelkedés, míg az ittas járművezetők kiszűrésében kiemelkedő mértékű emelkedés történt az előző évhez képest.

2017. február hónaptól Monorierdő területén megerősített rendőri jelenlétet biztosítottunk a közterületen elkövetett, erőszakos bűncselekmények megelőzése céljából.

### 1.2. A település közlekedésbiztonsága

Monorierdő község	2012	2013	2014	2015	2016
Személyi sérüléssel járó közúti közlekedési balesetek száma	7	4	7	5	5
- Halálos közúti közlekedési balesetek	1	0	0	0	0
- Súlyos sérüléssel járó közúti közlekedési balesetek	1	0	1	0	1
- Könnyű sérüléssel járó közúti közlekedési balesetek	5	4	6	5	4

A Monori Rendőrkapitányság illetékességi területén bekövetkezett összes személyi sérüléssel, valamint anyagi kárral járó közúti közlekedési balesetet a Közlekedésrendészeti Osztály baleset helyszínelői dolgozták fel.

A Monorierdő község területén az előző évhez hasonlóan a 2016. évben is összesen 5 személyi sérüléssel járó közúti közlekedési baleset történt. A bekövetkezett balesetek közül 1 esetben súlyos, 4 esetben könnyű sérülést szenvedett a baleset részese.

Az ittas gépjárművezetők kiszűrése érdekében a múlt évben is tartottunk fokozott ellenőrzést a Monori Rendőrkapitányság illetékességi területén, így Monorierdő községben is.

Ezen túlmenően demonstratív jelleggel is végrehajtottunk célirányos ellenőrzéseket, bevonva a polgárőrséget, társszerveket, szomszédos rendőrkapitányságokat, illetve megerősítő erők igénylésével a Készenléti Rendőrséget.

### 1.3. A Közrendvédelmi Osztály bűnügyi ügyfeldolgozó tevékenysége

	2015	2016
Áttétel vizsgálatra	13	6
Feljelentés elutasítás, áttétel, egyesítés	19 / 5 / 1	5/0/1
Megszüntetés, felfüggesztés	9 / 57	3/14
Vádemelés	0	0
Bíróság elé állítás (szabálysértési ügyben)	0	0

A bűnügyi ügyfeldolgozó tevékenység számottevően csökkent a 2016. évben, részben ennek köszönhetően jelentősen nőtt a közterületi jelenlét, a közterületen töltött óraszám.

### 1.4. A körzeti megbízott tevékenységének ismertetése.

Intézkedések	Berényi László r. ftörm. (Monorierdő)
Szabálysértési feljelentés:	29
Büntető feljelentés:	7
Elfogás:	12
Előállítás:	15
Biztonsági intézkedés:	10
Helyszíni bírság:	41/460.000.-

A Közrendvédelmi Osztály illetékességi területén, Monorierdő településen Berényi László r. ftörm. úr látja el a körzeti megbízotti feladatokat. Székhelye Monorierdő település, fogadóóráit Monorierdön az Önkormányzat épületében biztosított helyiségben tartotta. A körzeti megbízott saját tulajdonú gépjárművet nem vett igénybe szolgálata ellátásához.

A körzeti megbízott 2016. évben a 26/2015. (XII.9.) ORFK Utasításban (Körzeti Megbízotti Szabályzat) foglaltak szerint, a bűnügyi megkeresések feldolgozása mellett ellátta a személy- és vagyoni tevékenységet ellátók, a lakhelyelhagyási tilalommal sújtottak, valamint a házi őrizetben lévők ellenőrzését, vizsgálatot folytatott a társhatóságoktól érkező megkeresések alapján, ellenőrizte a helyi hatályú körözött tartózkodási helyeit, segítette a bűnügyi munkát az ilyen tárgyú megkeresések alapján végrehajtott nyomozati cselekményekkel, valamint a helyszínes cselekmények közelében folytatott adatgyűjtéssel, de nagy számban önállóan is lefolytatott nyomozásokat. A lakossággal való kapcsolattartás keretében két heti

rendszerességgel fogadó órákat tartott. 2016. évben növelte közterületi szolgálata ellátását, valamint a fokozott ellenőrzésekben való részvétele arányát.

Részt vett az „iskola rendőre” program végrehajtásában, ellátta az iskolakezdéssel kapcsolatos baleset-megelőzési feladatokat.

#### **IV. TÁJÉKOZTATÁS A MONORI RENDŐRKAPITÁNYSÁG BŰNÜGYI ÉS RENDÉSZETI TEVÉKENYSÉGÉNEK FŐBB ADATAIRÓL.**

A Monori Rendőrkapitányság bűnügyi, közbiztonsági helyzetét elsősorban a földrajzi elhelyezkedése, és a társadalmi környezet határozza meg.

Hatóságunk Pest megyében egyedülálló módon 5 önálló osztály jogállású rendőrőrssel büszkélkedhet, működési területünk 484,37 négyzetkilométer, az illetékességi területen bejelentett állandó lakcímmel rendelkező polgárok száma a 2016. évben 115.530 fő volt.

A Monori Rendőrkapitányság illetékességi területén 6 város (Monor, Vecsés, Üllő, Maglód, Gyömrő, Pilis) és 10 község, illetve nagyközség (Monoriedő, Gomba Bénye, Káva Nyáregyháza, Csévharaszt, Vasad, Pánd, Ecsér, Péteri) közbiztonságáról kell gondoskodnunk.

Állományunk létszáma 200 fő hivatásos állományú és 24 fő közalkalmazott, amelyből a meglévő létszám 2016. december 31-én 183 fő, illetve 24 fő volt.

2016. május elsejével változás következett be a kapitányságvezető személyében, majd az év utolsó negyedében 1 őrsparancsnoki beosztásban, az év során pedig még 3 alosztályvezetői beosztásban.

##### **IV/1. A rendőri eljárásokban regisztrált bűncselekmények száma az elkövetés helye szerint a Monori Rendőrkapitányság illetékességi területén.**

A Monori Rendőrkapitányság illetékességi területén, 2016. évben a regisztrált bűncselekmények száma, az ENYÜBS rendszer adatai alapján a következők szerint alakult:

**2016. évben 1.790 db bűncselekmény került regisztrálásra elkövetés helye szerint,** szemben a 2015. évi 2.271 esettel, amely 21,19 %-os csökkenést jelent a regisztrált bűncselekmények számában. 2016. évben külön figyelemmel kísértük a lakosság szubjektív biztonságérzetét leginkább zavaró kiemelt bűncselekménytípusokat, amelyek tekintetében ismét jelentős csökkenést sikerült elérni a 2015. év adataihoz képest. 2016-ban 1.010 db ezen kategóriába tartozó bűncselekményt regisztráltunk szemben a 2015. évi 1.278 db-bal. A csökkenő tendencia 2012. év óta töretlen, 2015. év adataihoz viszonyítva 20,97 %.

Csökkenést sikerült elérni a 2015. évi adatokhoz képest 2016. évben a garázdaság (67-ről 64-re), a lopás (993-ról 732-re), a lakásbetörés (185-ről 95-re), a zsarolás (7-ről 0-ra), a rongálás (57-ről 56-ra), az orgazdaság (7-ről 0-ra), a jármű önkényes elvétele (8-ről 6-ra) tekintetében, míg minimális emelkedés tapasztalható a testi sértés (86-ről 87-re), a

személygépkocsi lopás (14-ről 15-re), a gépkocsi feltörés (40-ről 49-re), a rablás (7-ről 8-ra), a kifosztás (1-ről 3-ra) eseteiben.

A rendőri eljárásban regisztrált befejezett nyomozások eredményességének alakulása vegyes képet mutat az egyes bűncselekményi kategóriákban. A lopás, lakásbetörés, rablás, kifosztás, testi sértés, önbíráskodás tekintetében javuló tendencia mutatható ki, míg a többi kategóriában - zárt gépjármű feltörés, személygépkocsi lopás, rongálás, kiskorú veszélyeztetése, garázdaság - csökkent az eredményes befejezések százalékos száma.

**A Monori Rendőrkapitányság nyomozás eredményességi mutatója a 2015. évi 43,1 %-ról 2016. évben 45,4%-ra emelkedett.**

**A legjelentősebb eredmények** között mindenképpen meg kell külön említeni, hogy az összes regisztrált bűncselekmények jelentős számát kitevő vagyron elleni bűncselekmények közül a **lopások nyomozás eredményességi mutatója** a 2015. évi 15,5 %-ról, **2016. évben 17,9 %-ra**, a **lakásbetörések nyomozás eredményességi mutatója** a 2015. évi 11,6 %-ról **2016. évben 13,7 %-ra** növekedett. Külön öröm, hogy a rablások vonatkozásában is nőtt az eredményesség a 2015. évi 44,6 %-ról a 2016. évben 55,6 %-ra.

**IV/2. A kiemelten kezelt bűncselekmények (összességében), a közterületen elkövetett kiemelten kezelt bűncselekmények, valamint a közterületen elkövetett bűncselekmények helyzete, az összбүнözésen belüli aránya, változásainak mutatói.**

A kiemelten kezelt bűncselekményi kategóriákban elkövetés helye szerint 2016. évben 1.010 db regisztrálás történt, amely 20,97 %-kal (268 esettel) kevesebb, mint a 2015. évben (1.278 db). Kismértékű emelkedés tapasztalható a közterületen elkövetett kiemelten kezelt bűncselekmények vonatkozásában. Számszerűen a 2015. évi 228-ról 2016. évben 238-ra (4,7%-kal) emelkedett az ebbe a kategóriába tartozó ismertté vált bűncselekmények száma.

Kismértékben emelkedett a közterületen elkövetett bűncselekmények száma, amelynél mintegy 4,4 %-os emelkedés tapasztalható (2015. évi 445-ről 2016. évben 465-re).

**IV/3. A nyomozás eredményességének vizsgálata helyi szinten, az átlagostól pozitív és negatív irányban jelentősen eltérő szervek kiemelése.**

**Nyomozás eredményesség tekintetében a kiemelt bűncselekmények esetében a 2015. évi 24,9 %-ról 2016. évben 28,1 %-ra sikerült javítani, míg a közterületen elkövetett bűncselekmények nyomozás eredményessége a 2015. évi 61,8 %-ról a 2016. évben 65,2 %-ra emelkedett.**

Emelkedést regisztráltunk a lopás (2015. évi 15,5%-ról a 2016. évben 17,9 %-ra), a betöréses lopás (a 2015. évi 10,2%-ról a 2016. évben 15,2 %-ra), a lakásbetörés (a 2015. évi 11,6-ról a 2016. évben 13,75%-ra), a rablás (a 2015. évi 44,6%-ról a 2016. évben 55,6%-ra), a kifosztás (a 2015. évi 0%-ról a 2016. évben 33,6 %-ra), a testi sértés (a 2015. évi 62,9%-ról a 2016. évben 70,1 %-ra), a súlyos testi sértés (a 2015. évi 43,8%-ról a 2016. évi 60,7 %-ra), az önbíráskodás tekintetében (2015. évi 21,1-ről a 2016. évi 66,7 %-ra) nyomozás eredményességi mutatójában.



A fentiek alapján jelentős eredményként értékelhető, hogy a lakosság szubjektív biztonságérzetét jelentősen befolyásoló vagyon elleni kategóriába tartozó bűncselekmény esetén (lopás, betöréses lopás, lakásbetörés) emelkedést sikerült elérni a 2016-os évben.

Ezzel szemben a személygépkocsi lopás (a 2015. évi 28%-ról 2016. évben 0 %-ra), a gépkocsi feltörés (2015. évi 12,5-ről 2016. évben 2 %-ra), a rongálás (a 2015. évi 28,3%-ról 2016. évben 27,1 %-ra), a kiskorú veszélyeztetése (a 2015. évi 60%-ról 2016. évben 52,4 %-ra), a garázdaság (a 2015. évi 71,6-ről 2016. évben 62,5 %-ra) nyomozás eredményessége csökkent.

#### IV/4. A regisztrált bűncselekmények 100 ezer lakosra vetített aránya, változása.

A Monori Rendőrkapitányság illetékességi területéhez tartozó települések lakosainak száma a 2016. évi adatok alapján 115.530 fő. A regisztrált 1.790 bűncselekményt figyelembe véve a 100 ezer lakosra vetített bűncselekmények száma 1549,4 db. A 2015. évben ez a szám 1828,4 db volt, amely -15,27 %-os csökkenést jelent.

#### IV/5. A közrendvédelmi tevékenység adatai.

2016. évben a Monori Rendőrkapitányság illetékességi területén lévő települések veszélyeztetettségi szintjét felülvizsgáltuk, a besoroláson a bűnügyi és a közbiztonsági helyzet adatainak elemzését, értékelését követően **nem változtattunk**. Monor továbbra is „veszélyeztetett”, a többi település a „nem veszélyeztetett” kategóriába tartozik.

Monoron, illetve a Rendőrőrsök székhelyein nagyobb óraszámokban, míg a kisebb településeken napszakonként, visszatérő jelleggel valósult meg a látható rendőri jelenlét. Körzeti megbízottaink saját területükön rendszeresen teljesítettek közterületi szolgálatot, elvonó tényező tevékenységük végrehajtása során nem merült fel.

A közterületi órák száma: 2016. évben 11.842 fő/84.530 óra (2015. évben 12.858 fő/81.990 óra) volt, amely alapján egyértelműen elmondható, hogy a közterületi jelenlét jelentős növekedést mutat. Ki kell emelni, hogy a közterületi órák számának növelése kisebb létszámmal valósult meg, amely tény a szolgálat-szervezés hatékonyságának javulására utal.

A járőr útvonalakat a bűnügyi tapasztalatok, értékelések-elemzések és bűnmegelőzési érdekek alapján terveztük meg. A PMRFK Rendészeti Igazgatóság intézkedési terve (a PMRFK illetékességi területén illegális migrációval összefüggésben elrendelt fokozott rendőri jelenlét biztosítása) keretében naponta, a nappali időszakban, 12 órában meghatározott útvonal alapján teljesített gépkocsizó járőri szolgálatot 4-4 fő túlszolgálat terhére, akik szolgálataik során az összes településre eljutottak.

Közbiztonsági tevékenységünk során kiemelt figyelmet fordítottunk az idény-jellegű bűncselekményekre, illetve azok megelőzésére.

A személyi szabadságot korlátozó intézkedések számában csökkenés mutatható ki. Az elfogások száma a 2015. évi 435 esetről 2016. évben 408 esetre csökkent. Elsősorban a szándékos bűncselekményen tettenért személyek elfogásában jelentkezett 22 esetszámú

csökkenés, de 32 esettel csökkent az elfogott külföldiek (migránsok) száma is. **Ezzel szemben 21 fővel több körözött személy elfogására került sor 2016. évben.**

**Az előállítások száma a 2015. évi 670 esetről 500 esetre, 170-el csökkent, amelyek közül az igazoltatás miatti előállítások önmagukban 152 esetszámú mérséklődést generálnak. Az igazoltatás miatti előállítások számának csökkentése a 2016. év egyik fő feladata volt, amelynek teljes mértékben eleget tettünk. Hiányérzetünk a bűncselekmény elkövetésével gyanúsítható személyek előállításában van, mivel ezen intézkedések száma 17 esettel csökkent. A mintavételek számában minimális, 5 esetszámú csökkenés észlelhető.**

**A biztonsági intézkedések esetszáma szinten maradt, a 2015. évi 348 fővel szemben, 2016. évben 345 fővel intézkedtek rendőreink.**

**A szabálysértési feljelentések száma a 2015. évi 1.182 főről, 2016. évben 1.526 főre nőtt, míg a büntető feljelentések száma ennél is nagyobb mértékű emelkedést mutat, a 2015. évi 126 fővel szemben 2016. évben 196 fő esetében tettek ilyen intézkedést rendőreink.**

**A közigazgatási bírságok száma a vizsgált időszakban jelentősen, a 2015. évi 641 fő/9.075.000 Ft-ról 2016. évben 781 fő/11.545.000 Ft-ra a szabálysértési szankcionáló tevékenység egyéb területeit meghaladó, 22%-os mértékben növekedett.**

**A helyszíni bírságolások száma szemben 7.320 főről 8.291 főre nőtt.**

**2016. évben az elrendelt elővezetések száma a 2015. évi 1.024 esetről 1.043 esetre emelkedett, azonban a végrehajtott elővezetések száma a 2015. évi 595-ről 2016. évben 438-ra csökkent.**

**Az elmúlt évben 356 alkalommal végeztünk őrzési feladatokat a Monori Rendőrkapitányság épületében működő 2 db, 2-2 férőhelyes, zárt láncú kamerarendszerrel felszerelt előállító helyiségekben elhelyezett fogvatartottak tekintetében. Rendkívüli esemény fogva tartással kapcsolatosan a vizsgált időszakban nem történt.**

**2016. évben kísérő őri feladatokat 204 alkalommal hajtottunk végre, a 2015. évi 256 alkalommal szemben.**

**2016. évben összesen 628 darab szabálysértési előkészítő eljárás indult, a vizsgált időszakban a csoport 636 darab szabálysértési előkészítő eljárást fejezett be.**

**2016. évben a bolti lopás felderítési mutatója 40,00 %, az egyéb lopás felderítési mutatója 31,13 %, az egyéb tulajdon elleni szabálysértés felderítési mutatója 36,21 %.**

**2016. évben 63 bíróság elé állítás került végrehajtásra elzárással sújtható szabálysértések miatt, leggyakrabban tulajdon elleni szabálysértés, járművezetés az eltiltás hatálya alatt, kisebb számban tiltott prostitúció, garázdaság, valamint a távoltartás szabályainak megsértése miatt.**

**A Rendőrkapitányság állománytáblájának 2016. december 31. napi állapota szerint a Monori Rendőrkapitányságon 15 rendszeresített körzeti megbízotti státusz van, amelyek mindegyike – egy kivétellel – folyamatosan be volt töltve.**

**A PMRFK Tevékenység-irányítási Központja mérési eredményei alapján állományunk az első riasztástól számítva átlagosan 21,44 perc alatt reagál egy bejelentésre. A reagálási idő ugyan az elvárt eredményességi mutató (25 perc) alatt van, azonban minden eszközzel arra törekszünk, hogy a reagálási idő 15 perc alá csökkenjen.**

#### IV/6. A közlekedésbiztonsági helyzet, az abban bekövetkezett változások.

A Monori Rendőrkapitányság illetékességi területén **2016. évben összesen 153 személyi sérüléssel baleset történt** (13 esettel kevesebb, mint 2015. évben, **8 %-os csökkenés**)

A bekövetkezett balesetek közül **4 volt halálos kimenetelű** (1 esettel több, mint 2015. évben, **33%-os emelkedés**), **26 súlyos sérüléssel** (6 esettel több, mint 2015. évben, **30 %-os emelkedés**), míg **123 könnyű sérüléssel** (20 esettel kevesebb, mint 2015. évben, **14 %-os csökkenés**) közlekedési baleset történt.

Monori Rendőrkapitányság illetékességi területe	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Személyi sérüléssel közúti közlekedési balesetek száma	217	192	167	171	173	166	153
- Halálos közúti közlekedési balesetek	2	6	7	4	8	3	4
- Súlyos sérüléssel közúti közlekedési balesetek	51	23	14	11	13	20	26
- Könnyű sérüléssel közúti közlekedési balesetek	164	163	146	156	152	143	123

**A nagyszámban végrehajtott ellenőrzés ellenére, elsődleges baleseti okként továbbra is az elsőbbségi jog meg nem adása, a gyorsajtás, figyelmetlenség, a kanyarodás, illetve az előzés szabályainak a megszegése szabálysértéseket lehet kiemelni.**

A Rendőrkapitányság illetékességi területén bekövetkezett balesetek tekintetében a **gyorsajtást, mint elsődleges baleseti okot a szisztematikus sebességellenőrzés végzésével sikerült valamelyest visszaszorítanunk**, azonban mint másodlagos baleseti ok továbbra is jelentős mértékben járult hozzá a közlekedési balesetek bekövetkezéséhez. Ennek megfelelően a Monori Rendőrkapitányság Közlekedésrendészeti Osztálya továbbra is kiemelt feladatnak tekinti közútjainkon a folyamatos sebességellenőrzést, valamint gépkocsizó-, illetve motoros járőrszolgálat teljesítését.

**A rendelkezésre álló adatok alapján megállapítható, hogy a személyi sérüléssel közlekedési balesetekben az ittaság, mint másodlagos baleseti ok az előző év hasonló időszakához képest minimális arányban csökkent, így jóval a megyei átlag alatt van. Az ittas gépjárművezetők kiszűrésére a múlt évben is a meghatározottak szerint heti rendszerességgel tartottunk fokozott ellenőrzést a Monori Rendőrkapitányság illetékességi területén. Az ellenőrzésekbe bevontuk a társosztályokat, rendőrőrsöket, ezen túlmenően havi egy alkalommal, demonstratív jelleggel is végrehajtottunk célirányos ellenőrzést, bevonva a polgárőrségeket, társszerveket, szomszédos rendőrkapitányságokat, ill. megerősítő erők igénylésével a PMRFK erőit.**

#### **IV/7. Szabálysértési tevékenység adatai.**

2016. évben 1.914 db szabálysértési ügy került iktatásra, amelyek közül mindössze 24 esetben nem került sor első fokú határozat meghozatalára a vizsgált időszakban. A folyamatos ügyek száma 2016. év folyamán 1,3 % volt, ami megegyezett a 2015. évi folyamatban lévő adatokkal.

2016. évben a szabálysértési ügyekben az átlagos eljárási idő a Monori Rendőrkapitányság vonatkozásában 7,6 napra csökkent, a 2015. évi 8,7 nappal szemben. A PMRFK megyei átlaga 19,3 nap volt.

2016. évben összesen 1.963 feljelentett személy ellen indult szabálysértési eljárás, amiből 1.561 személy lett elmarasztalva, ebből 1.123 fő összesen 55.880.000 forint pénzbírsággal sújtottunk, 201 főt tiltottunk el a járművezetéstől és 412 főt figyelmeztettünk.

326 esetben a szabálysértési eljárást ismeretlen elkövető, a szabálysértés hiánya, bizonyítottság hiánya, vagy elévülés miatt meg kellett szüntetni.

2016. évben a kiszabott pénzbüntetésből összesen 16.180.000 forint került befizetésre. Az önként fizetők aránya a jogerősen megbüntetettekhez viszonyítva 35%.

2016. január 01-től a szabálysértési végrehajtási ügyekben sikertelen elővezetést követően a körözés elrendelése 70 esetben történt meg.

#### **IV/8. Engedélyügyi tevékenység adatai.**

A fegyver-engedélyügyi szakterületen az engedélyezési eljárást 2 fő végzi a 2015. évtől.

2016. évben összesen 18 db tevékenységi engedélyt adtunk ki (ebből 11 db személy és vagyonvédelmi, 2 magánnyomozói és 5 tervező-szerelő) még 487 db igazolvány (amiből 471 db személy és vagyonőr, 6 db magánnyomozó, 3 db vagyonvédelmi rendszert tervező-szerelő és 7 db szerelő) volt.

Illetékességi területünkön összesen 70 db érvényes működési engedéllyel rendelkező vállalkozás és 2.586 db igazolványos van.

2016. évben a személy- és vagyonőrök éves adminisztrációs ellenőrzése év közben folyamatosan megtörtént, az ellenőrzések végrehajtása a SZEVAPOI programban rögzítésre került. Az illetékességi területünkön 3 működési engedéllyel rendelkező lőtér ellenőrzésére került sor, hiányosság egy esetben sem merült fel.

A Monori Rendőrkapitányság illetékességi területén 12 vadásztársaság működik, akiknek vadászterülete részben, vagy teljesen ezen a területen található. A rendőrörsök segítségével alkalmasságuk ellenőrzésére kerültek a területünkön működő vadásztársaságok társas vadászatai. Az ellenőrzések során hiányosság nem került feltárássra. 2016. évben vadászbaleset nem történt az illetékességi területen.

607 természetes és 2 jogi személy összesen 1.865 lőfegyvertartási engedéllyel kapcsolatos ügyintézés történt 2016. évben.

## V. A bűnmegelőzési tevékenység helyzete, folyamatban lévő programjai.

A Vizsgálati Osztályon egy fő függetlenített előadó végezte a bűnmegelőzési tevékenységet, aki egy személyben iskolai bűnmegelőzési tanácsadó (a továbbiakban: IBT) is volt.

**A bűnmegelőzés szempontjából két leginkább veszélyeztetett társadalmi csoportja, - melyek védelme tevékenységünk során prioritást élvez - a gyermek-, fiatalkorú, illetve az időskorú személyek.**

**Az IBT általános bűnmegelőzési program keretei között a Monori Rendőrkapitányság illetékességi területén lévő, leginkább veszélyeztetett célcsoport (középiskolások) részére oktatásokat tartott.** Az előadások fő témája a kábítószer-fogyasztás, áldozattá válás, testi sértés és az internet veszélyei voltak. Az említett témák **célzottan a középiskolás korosztálynak** szólnak.

A korábbi évekhez hasonlóan 2016. évben is **folytattuk az „iskola rendőre” programot**, amelyhez az illetékességi területünkön működő **mind a 26 alsó-fokú oktatási intézmény csatlakozott.** A „**Tanévkezdési kampány**” keretében az **iskola rendőrök** megfelelő hatékonysággal tevékenykedtek. Az iskola rendőrök főként helyi körzeti megbízottak voltak, akik már a korábbi kapcsolataikra építve, hatékonyan együttműködtek a pedagógusokkal és a szülőkkel.

A fentiekén túl a 2016. évben folytatott aktív bűnmegelőzési tevékenység részét képezte a területen lévő oktatási intézmények rendezvényein (egészségnap, iskolanap), továbbá önkormányzatok által szervezett programokon (falunap, különböző szabadtéri rendezvények) való részvétel. A rendezvényeken többnyire a szervező meghívása alapján vettek részt előadóink, ahol igény szerint közlekedésbiztonsági, baleset-megelőzési, drog-prevenációs, illetve általános bűnmegelőzési előadást tartottak.

Tevékenységünk másik alappillére volt a **szépkorúakat célzó** és a feladattervben meghatározottaknak megfelelően helyi **Kortárs-segítő program folytatása és kiterjesztése.** **Mindenegyik településen tartottak kollégáink** idős emberek részére vagyoni- és személyvédelmi, valamint baleset-megelőzési témájú **előadást a nyugdíjas klubokban.**

## VI. A baleset-megelőzési tevékenység, a baleset-megelőzési bizottság tevékenységének és programjainak bemutatása.

A baleset-megelőzési tevékenység fő irányait, illetve a kapcsolódó feladatokat 2016. évben is a PMRFK PMBB által meghatározottak figyelembe vételével határoztuk meg, és hajtottuk végre. **A baleset-megelőzési programban a Közlekedésrendészeti Osztályon kívül, a Bűnügyi Osztály, a Közrendvédelmi Osztály, azon belül a helyi rendőrőrsök vettek részt, nagyobb rendezvény esetén közösen hajtottuk végre az ezzel kapcsolatos feladatokat, mint pl. falunapok, gyermeknapok, versenyek, nyílt napok az iskolákban stb.** A rendőrőrsök a településeken található iskolákban a körzeti megbízottakon, az „iskolarendőrökön” keresztül **alakítottak ki közvetlen kapcsolatot a tanintézetekkel.**

**A rendezvények során különböző szóróanyagokkal, figyelemfelhívó plakátokkal, kivetítésekkel, rövid bejátszásokkal, filmekkel próbáltuk még jobban felhívni a felnőttek és a gyerekek figyelmét a biztonságos közlekedésre.** 2016. évben óvodai, iskolai előadásaink

(60 alkalom) során játékos formában igyekeztük a gyerekeket a baleset- megelőzési munkába bevonni, és érdeklődésüket mind inkább felkelteni. Több versenyen vettünk részt a gyerekekkel, különböző elméleti és ügyességi feladatok megoldásán keresztül ismertettük meg őket a mindennapi közlekedésük során is használt, avagy kevésbé ismert KRESZ-szabályokkal. Célunk a rutinos, magabiztos közlekedési magatartás kialakítása, mely alapvetően a megtanult szabályokra épül. Nagyon fontosnak tartjuk, hogy a veszélyhelyzeteket felismerjék, lehetőség szerint azt elkerüljék, és közlekedésükkel a forgalomban résztvevők részére egyértelmű, partneri viszonyt alakítsanak ki.

**A baleset-megelőzési munka fő céljai, a passzív biztonsági eszközök, kiemelten a biztonsági öv és a biztonsági gyermekülés használat fontosságának propagálása, KRESZ-szabályok módosításainak széleskörű ismertetése, a világítóberendezések és fényvisszaverő jelzések, mellények fontosságának hangsúlyozása volt, melyek a 2016-os évben sem veszítettek jelentőségükből.**

A gyermekkorúak baleseteinek megelőzése érdekében az iskolák közelében lévő veszélyeztetett kijelölt gyalogos-átkelőhelyek ellenőrzését a reggeli és a délutáni órákban egyaránt az egész tanévben fenntartottuk.

2016. október 20. napján tartott ülést a monori VBB, amelyen minden meghívott megjelent. A résztvevők elfogadták a 2016-2017. évre szóló baleset-megelőzési programot.

## **VII. Az Iskola Rendőre Program értékelése.**

A Monori Rendőrkapitányság illetékességi területén 26 alapfokú és 4 középfokú oktatási intézmény található. A tanév kezdetén mindegyik iskola vezetőjével felvettük a kapcsolatot, akik az oktatási intézmények részvételét kezdeményezték az Iskola Rendőre Programban. A tanév kezdetén kijelölésre került 14 fő iskolarendőr, akiknek képzése megtörtént. A tanévkezdési kampányban forgalomtechnikai bejárást végeztünk az iskolák közvetlen környezetében a balesetveszélyes helyzetek kiküszöbölésére, majd a reggeli és kora délutáni órákban fokozott rendőri jelenlétet biztosítottunk az oktatási intézmények előtt, amelyet az egész 2016. évre kiterjesztettünk. A tanév folyamán összesen 513 alkalommal tartottak kollégáink bűn- és baleset-megelőzési előadásokat az intézményekben, részt vettünk rendezvényeiken, nyílt napokat tartottunk diákjaik számára. Számos falunapi rendezvényen, családi és gyermeknapon rendeztünk kerékpáros ügyességi versenyt, egyéb közlekedési témájú vetélkedőt.

A Pest Megyei Baleset-megelőzési Bizottság, valamint az ORFK Országos Baleset-megelőzési Bizottság összes pályázatát, versenyfelhívását, propaganda anyagát a programban részt vevő valamennyi iskolába eljuttattuk.

## **VIII. Az önkormányzatokkal folytatott együttműködés értékelése.**

Az illetékes Polgármesteri Hivatalok felügyeleti joggal rendelkező és ellenőrzésre jogosult irodáinak vezetőivel napi munkakapcsolatban voltak a Monori Rendőrkapitányság vezetői. Részt vettek a bizottsági és testületi üléseken, közmeghallgatásokon.

A 2015. évi beszámolót mindegyik Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta.

Az egyes rendészeti feladatokat ellátó személyek tevékenységéről, valamint egyes törvényeknek az iskolakerülés elleni fellépést biztosító törvények módosításáról szóló **2012. évi CXX. törvény** hatálya alá tartozó egyes rendészeti tevékenységet végzők munkáltatói közül **Monor, Pilis, Gyömrő, Vecsés, Maglód, Üllő városok, illetve Vasad, Nyáregyháza és Ecsér községek Önkormányzataival kötött együttműködési megállapodást korábban a PMRFK.**

**Az együttműködési megállapodások alapján az alábbi együttműködések valósultak meg a vizsgált időszakban.**

**Közterület-felügyelet munkatársaival Monoron, Vecsésen, Gyömrőn, Üllön, Ecseren, Nyáregyházán és Pilisen láttunk el közös járőrszolgálatot.**

**Mezőőrökkel Monoron, Maglódon, Üllön, Vasadon, Pilisen működtek együtt munkatársaink.**

**IX. A polgárőr egyesületekkel történő együttműködés értékelése, a megkötött együttműködési megállapodások száma, ellátott közös szolgálatra vonatkozó adatok.**

**A Monori Rendőrkapitányság legfontosabb stratégiai partnere továbbra is a polgárőrség a bűnmegelőzés területén. Káva község kivételével minden településünkön működik polgárőr szervezet, Monor városban 2 szervezet is tevékenykedik, így összesen 16 polgárőr szervezettel működünk együtt. A Pest Megyei Rendőr-főkapitányság valamennyi az illetékességi területünkön működő polgárőr szervezettel korábban, 2012. évben együttműködési megállapodást kötött.**

**Az értékelés szerint a polgárőrsegekkel való kapcsolat kiváló. Az illetékességi területen működő polgárőrsegek rendszeresen láttak el önállóan, valamint rendőrrel közösen is szolgálatot, de kérésünkre részt vettek az általunk szervezett akciókban, fokozott ellenőrzésekben, segítséget nyújtottak a nagy tömegeket vonzó rendezvények biztosításában. A polgárőr szervezetek egy része rendelkezik rendszámfelismerő-rendszerrel, amelynek üzemeltetését 2016. év végére rendszeressé tettük.**

**A polgárőrök részt vettek rendezvénybiztosításokban, fokozott ellenőrzésekben és közterületi szolgálatok ellátásában, főleg körzeti megbízottak mellett.**

**X. A saját és a külső forrásból származó fejlesztések.**

2016. évben lezárult a Monori Rendőrkapitányság Monor, Kossuth Lajos u. 86. szám alatti épületének energetikai korszerűsítése (KEOP-2012-5.6.0 pályázat). Az épület hátsó épületszárnyában a lépcsőházat, valamint a folyosókat csúszásmentes padlólapal látták el, valamint a burkolat cseréjét követően tisztasági festésre és mázolásra is sor került. A felújítás az ORFK, a PMRFK és az Önkormányzatok (Gyömrő, Monor városok) támogatásával jött létre. Az ORFK támogatásával a Monori Rendőrkapitányság épületének nyílászárói egységesen lettek szalagfüggönnyel ellátva, mely tovább növelte a kollégák komfortérzetét.

A PMRFK támogatásával került befejezésre a vizesblokkok felújítása.

2015-ben kezdődött meg, majd 2016. évben fejeződött be a Maglódi Rendőrőrs felújítása Maglód Város Önkormányzatának támogatással. A renováció során átépítésre, festésre, a

berendezés részbeni cseréjére, illetve a bútorzat felújítására, valamint az épület külső színezésére is sor került.

A Vecsési Rendőrőrs felújítása Vecsés Város Önkormányzatának támogatással valósult meg a vizsgált időszakban. A kivitelezés még a 2015. évben kezdődött meg, majd 2016-ban folytatódott. A Vecsési Rendőrőrsön felújításra került az alsó, és a felső szint – megtörtént az irodák festése, burkolása, a vizesblokkok korszerűsítése, elkezdődött a klímatisztítás megvalósítása, mely még folyamatban van -, megvalósult továbbá az épület külső szigetelése, és vakolása is.

2016 novemberében átadásra került a munkaterület a Pilisi Rendőrőrs teljes felújításával kapcsolatban. Ezt követően 2016. decemberében megkezdődött a jelenlegi épület felújítása, amelyet 2017. február közepén be is fejeztek..

Várhatóan a 2017. évben megkezdődik a Pilis Rendőrőrs bővítése is a közbeszerzési eljárás lefolytatását követően. Az elkészült tervek már jóváhagyása megtörtént. A Pilisi Rendőrőrs épületének felújítására, valamint az új épületrész terveinek elkészítésére az anyagi fedezetet az ORFK biztosította.

#### **XI. A Monori Rendőrkapitányság gépjármű-helyzete.**

**Monori Rendőrkapitányság 26 db szolgálati gépjárművel, és 3 db szolgálati motorral rendelkezik.** A 26 db szolgálati gépjármű közül 1 db kisbusz van, amelyet a csapatszolgálati tevékenységet folytató rendészeti kollégák mozgatására veszünk igénybe. A Vizsgálati Osztály kivételével mindegyik szervezeti egység rendelkezik elegendő számú, minőségű és felszerelésű szolgálati gépjárművel. A Vizsgálati Osztály számára azonban szükség lenne egy új szolgálati gépkocsi beszerzésére.

A szolgálati gépjárművek közül 1 db lízingelt (VW Caddy) jármű van, valamint 6 db szolgálati gépkocsink önkormányzati tulajdonú, azonban azokat a PMRFK üzemelteti haszonkölcsön szerződés alapján.

#### **XII. Ellenőrzési tevékenység.**

**A 2016. évben a Monori Rendőrkapitányság vezetői tevékenységük egyik legfontosabb részeként tekintettek az ellenőrzések végrehajtására.**

A vezetők, illetve az állomány ellenőrzésére jogosult személyek az ellenőrzési ütemterveknek megfelelően 2016. évben összesen 3.602 esetben hajtottak végre dokumentált ellenőrzést.

Az ORFK Ellenőrzési Szolgálat 1 mobil és 5 témaellenőrzést, míg a PMRFK Ellenőrzési Szolgálat 84 mobil, 24 cél-, és 29 témaellenőrzést hajtott végre a Monori Rendőrkapitányságon.

A PMRFK Ellenőrzési Szolgálat 2016. év márciusában átfogó ellenőrzést hajtott végre a Monori Rendőrkapitányságon. Az átfogó ellenőrzés során számos hiányosságot tártak fel, amely mindegyik szakterületet, szinte mindegyik szervezeti egységet érintette. A hibák kijavítására, a rendőri eljárásokban előfordult hibás gyakorlatok megszüntetésére,



valamint a további hiányosságok megelőzésére intézkedési tervet adtam ki, a felelősök, valamint az elintézési határidő megjelölésével.

Az átfogó ellenőrzés során feltárt hiányosságokat soron kívül kijavítottuk, azok ismételt előfordulásának megelőzésére az érintettek számára oktatásokat, továbbképzéseket hajtottunk végre. Az átfogó ellenőrzés kapcsán fegyelmi, vagy büntetőeljárás elrendelésére nem került sor.

**Az Országos Rendőr-főkapitányság Ellenőrzési Szolgálat a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság átfogó ellenőrzése során 2016 májusában ellenőrizte a Monori Rendőrkapitányságot is. Az ellenőrzés során itt is több hiányosság került a felszínre, amelyek részben átfedésben voltak a PMRFK ESZ által már korábban feltárt szabálytalanságokkal.**

**A PMRFK Vezetője Intézkedési Tervében feladatokat határozott meg a hiányosságok kijavítására, megszüntetésére, amelyben megjelölte a felelősöket és az elintézési határidőket. A feltárt hiányosságokat soron kívül kijavítottuk, azok ismételt előfordulásának megelőzésére az érintettek számára oktatásokat, továbbképzéseket hajtottunk végre. A feltárt hibák javítására új okmányokat, új nyilvántartásokat vezettünk be.**

### **XIII. Panaszügyi tevékenység.**

A 2016. évben rendőri intézkedések ellen bejelentett **28 panaszból kivizsgálást követően 22, - mint alaptalan – elutasításra került. 1 esetben** a kivizsgálás megállapította, hogy a panaszolt rendőri intézkedést a Dabasi Rendőrkapitányság baleseti helyszínelője folytatta le, ezért **a panasz előjárójához áttételre került. 2 esetben** a Független Rendészeti Panasztestület közreműködésével került sor a panasz kivizsgálására, mindkettő – **mint alaptalan – el lett utasítva. 3 esetben** a panasz kivizsgálása a 2017. évre húzódott át.

Minden rendőri intézkedés ellen benyújtott panasz kivizsgálásra került. A kivizsgálások során **minden esetben intézkedés történt az ügyfél (panaszos), valamint az panaszolt rendőr meghallgatására.** Az ügyfelek nagyobb része a meghallgatáson nem jelent meg, így a döntések a rendőr meghallgatása, valamint a panaszban foglaltak alapul vételével születtek ezekben az esetekben. Azon ügyfelek, akik éltek meghallgatási jogukkal, nagyobb részben részt vettek a rendőrök tanú meghallgatásán is. **Az ellentmondások feloldására idézést követően tárgyalásokat tartottunk. A történeti tényállást minden esetben sikerült kellő (megnyugtató) módon tisztázni.**

**A hatóság döntésében megjelölt fellebbezési joggal több panaszos is élt, a II. fokú hatóság (PMRFK szakirányító) azonban kivétel nélkül mindegyik I. fokú döntést helybenhagyta.**

### **XIV. A külső kommunikáció adatai.**

**Monori Rendőrkapitányság vezetői jelentős szerepet szánnak a rendőri szervezet működése, a közérdeklődésre számot tartó rendőri eljárások bemutatásának. Kiemelt fontossággal bír a hiteles, tényszerű tájékoztatás. Az illetékességi területen élő, dolgozó, tanuló, vagy akár a szabadidejét itt töltő polgárok figyelmét fel kell hívni az őket érintő veszélyekre, azok megelőzésének lehetőségeire. Tájékoztatni kell őket az elért eredményekről, hiszen csak így alakulhat ki az a bizalom, amely lehetővé teszi az egyes deliktumok felderítését.**

A rendőri tevékenység 145 darab esetben került megjelenítésre az Üllői lap, a Gemini Tv, a Monori hírek, a Vasad Önkormányzat lapja, a Gyömrő Önkormányzati portál, a Signal Tv, a Régió Lapok, a Mi újság Maglód, a Gyömrői Hírhatár, a Maglódi Hírhatár, a Vecsési Hírek, a Williams tv, valamint a Régió Lapok 2 elnevezésű helyi újságokban, illetve televíziókban.

A Monori Rendőrkapitányság 2016. január 01. - 2016. december 31. nap közötti időszakban 164 esetben jelentetett meg cikket az alábbi médiaszolgáltatóknál: Üllői lap, Gemini Tv, Monori hírek, Vasad Önkormányzat lapja, Gyömrő Önkormányzati portál, Signal Tv, Régió Lapok, Mi újság Maglód, Gyömrői hírhatár, Maglódi Hírhatár, Vecsési Hírek, Williams tv, valamint a Régió Lapok 2.

A Monori Rendőrkapitányság Vezetői 8 esetben adtak interjút a Gemini Tv, illetve a Williams TV részére.

#### **XV. A célkitűzések megvalósulása.**

A Monori Rendőrkapitányság személyi állománya a 2016. évi célkitűzések alapján meghatározott feladatait jó szinten végrehajtotta.


#### **XVI. Köszönetnyilvánítás.**

A Monori Rendőrkapitányság teljes személyi állománya nevében köszönetemet fejezem ki az Önkormányzatnak, a polgárőröknek és egyéb segítőknek a település közbiztonsága megszilárdítása, a lakosság szubjektív biztonságérzete javítása érdekében nyújtott segítségéért.

Bízom benne, hogy az együttműködés a jövőben is töretlenül magas színvonalú marad, közös tevékenységünk nyomán a bűnügyi, közbiztonsági helyzet tovább javul.

Monor, 2017. március 13.

Tisztelettel:

  
Záhorecz Sándor r. alezredes  
rendőrségi tanácsos  
mb. rendőrkapitány

1. számú melléklet a Monori Rendőrkapitányság 2016. évi beszámolójához

Monori Rendőrkapitányság bűnügyi mutatói 2010-2016. évi ENYÜBS adatok alapján

Monori Rendőrkapitányság bűnügyi mutatói	2010. év	2011. év	2012. év	2013. év	2014. év	2015. év	2016. év	Változás 2015-2016.	Dinamika 2015-2016. (%)
Bűnügyek nyomozásának átlagos időtartama (nap)	85,8	81,7	91,3	99,9	102,9	118,5	116,9	-1,6	-1,35
Okozott kár (ft)	978 570 978	848 152 826	918 761 226	763 450 584	647 052 605	503 864 955	547 398 217	+43 533 262	+8,64
Megtérült kár (ft)	42 780 414	77 941 920	49 453 525	38 676 961	21 625 732	24 663 536	18 962 092	-5 701 444	-23,12
Kármegtérülési mutató (%)	4,37%	9,19%	5,38%	5,07%	3,34%	4,89%	3,46%	-1,43	-29,24
Bíróság elé állítások száma	41	51	73	83	89	87	159	+72	+82,76
Vádemelések száma	1669	940	966	921	777	770	622	-148	-19,22
Nyomozás első napjától a befejezésig elteelt napok száma	120,0	90,1	130,2	124,5	130,6	165,4	153,3	-12,1	-7,31

2. számú melléklet a Monori Rendőrkapitányság 2016. évi beszámolójához

Rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények száma a rendőrkapitányság illetékességi területe szerint 2010-2016. évi ENyÜBS adatok alapján

Rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények száma a rendőrkapitányság illetékességi területe szerint (ENyÜBS)	2010. év	2011. év	2012. év	2013. év	2014. év	2015. év	2016. év	Változás 2015-2016.	Dinamika 2015-2016. (%)
Emberölés	4	5	4	5	7	6	4	-2	-33,33
Szándékos emberölés	3	2	3	2	2	0	2	+2	+100
Emberölés kísérlete	1	3	1	3	5	6	2	-4	-66,66
Testi sértés	209	131	99	109	115	90	89	-1	-1,11
Súlyos testi sértés	150	70	67	69	59	36	40	+4	+11,11
Halált okozó testi sértés	3	0	0	0	0	0	0	-	-
Kiskorú veszélyeztetése	21	13	16	9	4	11	16	+5	+45,45
Embercsempészés	0	0	0	0	0	1	1	-	-
Garázdaság	67	42	34	71	58	66	63	-3	-4,54
Önbíráskodás	18	6	3	5	12	7	3	-4	-57,14
Kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmények	6	6	3	2	1	0	0	-	-
Lopás	1879	1726	1978	1975	1779	1004	753	-251	-25,00
Személygépkocsi lopás	43	40	54	59	60	14	16	+2	+14,28
Zárt gépjármű-feltörés	49	39	48	51	56	41	52	+11	+26,83
Lakásbetörés	268	217	263	247	322	186	97	-89	-47,85
Betöréssel járó lopás	434	357	405	355	229	253	151	-102	-40,32
Rablás	45	41	29	18	14	9	10	+1	+11,11
Kifosztás	2	2	2	3	8	2	5	+3	+150

3. számú melléklet a Monori Rendőrkapitányság 2016. évi beszámolójához

Rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények száma a rendőrkapitányság illetékességi területe szerint 2010-2016. évi ENyÜBS adatok alapján (folytatás)

	2010. év	2011. év	2012. év	2013. év	2014. év	2015. év	2016. év	Változás 2015-2016.	Dinamika 2015-2016. (%)
<b>Rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények száma a rendőrkapitányság illetékességi területe szerint (ENyÜBS)</b>									
Zsarolás	18	10	9	5	2	9	0	-9	-100
Rongálás	199	137	138	98	92	56	58	+2	+3,57
Orgazdaság	19	18	16	26	24	9	2	-7	-77,77
Jármű önkényes elvétele	21	16	9	11	13	8	6	-2	-25,00
14 kiemelten kezelt bűncselekmény összesen	2508	2153	2340	2337	2129	1278	1010	-268	-20,97
Közterületen elkövetett bűncselekmények (a kiemelték kezeltek körében)	759	721	693	656	338	228	238	+10	+4,38
Segítségnyújtás elmulasztása	11	13	20	5	6	11	13	+2	+18,18
Cserbenhagyás	0	4	5	5	3	6	1	-5	-83,33
Közterületen elkövetett bűncselekmények	1061	992	957	917	561	445	465	+20	+4,49
Összes rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmény	3987	3564	4075	3532	3201	2271	1790	-481	-21,18

4. számú melléklet a Monori Rendőrkapitányság 2016. évi beszámolójához

**Rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények száma elkövetés helye szerint 2010-2016. évi ENYÜBS adatok alapján**

	2010. év	2011. év	2012. év	2013. év	2014. év	2015. év	2016. év	Változás 2015- 2016.	Dinamika 2015- 2016. (%)
<b>Rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények száma elkövetés helye szerint (ENYÜBS)</b>	3987	3564	4075	3532	3201	2271	1790	-481	-21,8
Összes rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmény		992	957	917	561	445	465	+20	+4,49
Közterületen elkövetett bűncselekmények	1061								
A 14 kiemelten kezelt bűncselekmény összesen	2508	2153	2340	2337	2129	1278	1010	-268	-20,97
Közterületen elkövetett bűncselekmények (A kiemelten kezelt bűncselekmények körében)	759	721	693	656	338	228	238	+10	+4,38

5. számú melléklet a Monori Rendőrkapitányság 2016. évi beszámolójához

**100 000 lakosra jutó bűncselekmények száma (fertőzöttség) 2010-2016. évi ENyÜBS adatok alapján**

	2010. év	2011. év	2012. év	2013. év	2014. év	2015. év	2016. év	Változás 2015- 2016.	Dinamika 2015- 2016. (%)
<b>Rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények száma elkövetés helye szerint (ENyÜBS)</b>									
Összes rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmény	3137,0	2796,6	3181,4	2797,7	2524,7	1828,7	1549,4	-279,3	-15,27
Köztartályon elkövetett bűncselekmények	834,8	778,4	747,1	726,4	442,5	360,7	402,5	+41,8	+11,59
A 14 kiemelten kezelt bűncselekmény összesen	1973,3	1689,4	1826,9	1851,1	1679,2	1040,3	874,2	-166,1	-15,97
Köztartályon elkövetett bűncselekmények (A kiemelten kezelt bűncselekmények körében)	597,2	565,8	541,0	519,6	266,6	191,7	206,0	+14,3	+7,46

6. számú melléklet a Monori Rendőrkapitányság 2016. évi beszámolójához

**Eljáró szerv szerinti betöréses lopások alakulása a 2010-2016. évi ENYÜBS adatok alapján**

	2010. év	2011. év	2012. év	2013. év	2014. év	2015. év	2016. év	Változás 2015- 2016.	Dinamika 2015- 2016. (%)
<b>Eljáró szerv szerinti betöréses lopások alakulása (ENYÜBS)</b>	423	352	398	339	225	250	145	-105	-42%
Bűncselekmények száma									
Nyomozási eredményesség	14,3%	8,0%	7,0%	16,4%	23,2%	10,2%	15,2%	+5%	+49%
Felderítési eredményesség	-	-	-	-	-	9,6%	11,7%	2,1%	+21%



7. számú melléklet a Monori Rendőrkapitányság 2016. évi beszámolójához

Rendőri eljárásban regisztrált befejezett nyomozások eredményességének alakulása 2010-2016. évi ENYÜBS adatok alapján

Rendőri eljárásban regisztrált befejezett nyomozások eredményességének alakulása (ENYÜBS)	2010. év %	2011. év %	2012. év %	2013. év %	2014. év %	2015. év %	2016. év %	Változás 2015-2016.(%)	Dinamika 2015-2016. (%)
Lopás	21,3	14,9	10,1	13,9	14,2	15,5	17,9	+2,4	+15
Személygépkocsi lopás	5,4	7,7	3,7	22,6	4,1	28,6	0,0	-28,6	-100
Zárt gépkocsi feltörés	4,1	0,0	2,2	0,0	0,0	12,5	2,0	-10,5	-84
Lakásbetörés	15,1	6,9	3,9	13,6	15,5	11,6	13,7	+21	+18
Rablás	43,6	24,2	46,7	40,0	50,0	44,4	55,6	+11,2	+25,2
Kifosztás	20,00	33,3	0,0	50,0	0,0	0,0	33,3	+33,3	-
Zsarolás	78,9	54,5	40,0	42,9	66,7	60,0	0,0	-60	-100
Rongálás	20,3	21,3	14,1	17,2	7,4	28,3	27,1	-1,2	-4,3
Orgazdaság	75	61,9	82,4	96	69,2	87,5	-	-	-
Jármű önkényes elvétele	21,7	5,9	25,0	16,7	21,4	50,0	0,00	-50	-100
14 kiemelten kezelt bűncselekmény összesen	30,1	22,4	15,9	20,7	20,7	24,9	28,1	+32	+12,8
Közterületen elkövetett bűncselekmények (a kiemelten kezelték körében)	27,9	22,1	15,8	22,8	26,2	36,7			
Segítségnyújtás elmulasztása	35	37,5	29,4	26,7	35	50	36,6		
Cserbenhagyás	0,0	20	0,0	50,0	66,7	66,7	83,3	+33,3	+66,6
Közterületen elkövetett bűncselekmények	41,8	37	28	32,6	46,4	61,8	0,0	-66,7	-100
Összes rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmény	43,9	32,1	29,1	33,3	32,4	43,1	65,2	+3,4	+5,5
							45,4	+2,3	+5,3

8. számú melléklet a Monori Rendőrkapitányság 2016. évi beszámolójához

Rendőri eljárásban regisztrált bíróság elé állítással befejezett nyomozások számának alakulása szolgálati áganként, rendőrkapitánysági bontásban 2010-2016. évi ENyÜBS adatok alapján

	2010. év	2011. év	2012. év	2013. év	2014. év	2015. év	2016. év	Változás 2015- 2016.	Dinamika 2015- 2016. (%)
Monori Rendőrkapitányság szervezeti egységei									
Bűnügyi Osztály	26	25	35	33	29	24	29	+5	+20,8
Közlekedésrendészeti Osztály	15	26	38	50	60	63	130	+67	+106,3
<b>Összesen</b>	41	51	73	83	89	87	159	+72	+82,76

9. számú melléklet a Monori Rendőrkapitányság 2016. évi beszámolójához

Monori Rendőrkapitányság rendészeti intézkedési mutatói

Intézkedési mutatók, rendészeti adatok	2010. év	2011. év	2012. év	2013. év	2014. év	2015. év	2016. év	Változás 2015- 2016.	Dinamika 2015- 2016. (%)
Elfogások száma	545	415	341	394	317	435	408	-27	-6,2%
Előállítások száma	1 377	1 295	1 275	1 036	880	670	500	-170	-25,4%
Biztonsági intézkedések száma	213	265	291	348	380	348	345	-3	-0,9%
Elrendelt elővezetések száma	409	443	361	420	707	1 024	1 043	19	1,9%
Végrehajtott elővezetések száma	179	225	181	136	255	595	438	-157	-26,4%
Szabálysértési feljelentések száma	24 631	34 620	11 635	836	839	1 182	1 526	344	29,1%
Büntető feljelentések száma	109	82	117	79	50	126	196	70	55,6%
Helyszíni bírsággal sújtott személyek száma (fő)	7 250	6 290	5 198	5 894	6 154	7 320	8 291	971	13,3%
Kiszabott helyszíni bírságok összege (ezer Ft)	46 448	44 067	53 348	77 076	76 224	80 200	87 512	7 312	9,1%
Alkoholszonda alkalmazások száma összesen (eset)	14 788	11 037	9 778	875	5 244	5 442	11 337	5 895	108,3%
Pozitív eredményű alkoholszonda alkalmazások száma (eset)	163	186	146	90	36	104	251	147	141,3%
Közterületi szolgálati létszám (fő)	11 106	13 498	13 527	12 402	13 735	12 858	11 842	-1 016	-7,9%
Közterületi szolgálati óraszám (óra)	88 891	109 536	108 873	84 097	96 961	81 990	84 530	2 540	3,1%
Egy főre jutó közterületi óraszám (óra/fő)	8,21	8,29	8,02	6,59	6,85	6,23	7,14	1	14,6%
Tulajdon elleni szabálysértési ügyek száma		511	523	650	521	421	475	54	12,8%
Tulajdon elleni szabálysértési ügyek felderítési mutatója (%)		12,41	21,90	23,97	32,30	38,53	34,18	-4	-11,3%

10. számú melléklet a Monori Rendőrkapitányság 2016. évi beszámolójához

Monori Rendőrkapitányság illetékességi területén történt személyi sérüléssel járó balesetek mutatói

Monori Rendőrkapitányság baleseti mutatói	2010. év	2011. év	2012. év	2013. év	2014. év	2015. év	2016. év	Változás 2015-2016.	Dinamika 2015-2016. (%)
Személyi sérüléssel járó közúti közlekedési balesetek száma	217	192	167	171	173	166	153	-13	-7,83
Halálos kimenetelű közúti közlekedési baleset	2	6	7	4	8	3	4	+1	+33,33
Súlyos sérüléssel járó közúti közlekedési baleset	51	23	14	11	13	20	26	+6	+30
Könnyű sérüléssel járó közúti közlekedési baleset	164	163	146	156	152	143	123	-20	-14

11. számú melléklet a Monori Rendőrkapitányság 2016. évi beszámolójához

**Monori Rendőrkapitányság illetékességi területén történt személyi sérüléses balesetek gyakoribb okai**

Monori Rendőrkapitányság baleseti okok mutatói	2010. év	2011. év	2012. év	2013. év	2014. év	2015. év	2016. év	Változás 2015-2016.	Dinamika 2015-2016. (%)
Elsőbbségi jog meg nem adása	59	57	45	37	85	53	38	-15	-28
Figyelmetlenség	21	18	39	34	34	2	8	+6	+33
Gyorshajtás	59	54	30	33	50	46	50	+4	+9
Követési távolság be nem tartása	3	3	11	8	36	6	10	+4	+66
Kanyarodási szabályok be nem tartása	28	27	8	11	40	32	26	-6	-19
Ittasság	6	12	10	9	10	10	14	+4	+40

12. számú melléklet a Monori Rendőrkapitányság 2016. évi beszámolójához

Monori Rendőrkapitányság igazgatásrendészeti tevékenységi (szabálysértési) mutatói

Tevékenységi mutatók, igazgatásrendészeti adatok	2010. év	2011. év	2012. év	2013. év	2014. év	2015. év	2016. év	Változás 2015- 2016.	Dinamika 2015- 2016. (%)
Feljelentések száma	2151	2655	2646	1789	1907	1930	1963	+33	+1,69
feljelentettek	2367	2838	2798	2663	1925	1937	1963	+26	+1,33
Elmarasztaltak	1360	2391	2119	1406	1599	1610	1561	-49	-3,05
Járművezetéstől eltiltottak száma	139	206	142	188	208	185	201	+16	+8,97
Átlagbírság	36245	33687	33879	43364	44940	47521	49760	+2239	+4,5
kiszabott pénzbírság összesen (eFt)	13737000	33114000	33879000	48221000	52355000	57025000	55880000	-1145000	-0,2
helyszíni bírság végrehajtások száma	-	-	807	3533	3128	2945	2724	-221	-7,5

13. számú melléklet a Monori Rendőrkapitányság 2016. évi beszámolójához

Kimutatás a 2016. évben lőfegyvertartási engedéllyel rendelkezők számáról és a fegyverek fegyverfajta szerinti megoszlásáról

	sörétes db	golyós db	kisgolyós db	Maroklófegyver db	Gáz-riasztó db	Légfegyver db	Összesen db	Tulajdonos személy fő
Természetes személy	768	753	135	137	5	2	1.839	607
Jogi személy	1	1	8	1	0	2	26	2
Összesen	769	754	143	1	5	4	1.865	609

Kimutatás a lőfegyvertartási engedélyek tartási cél szerinti megoszlásáról 2016. évben

	vadászat db	szolgálati vadász db	önvédelmi db	sport db	egyéb db	összesen db
Természetes személy	1534	43	44	218	0	1839

	vadászat db	saját dolog őrzés db	más dolog őrzés db	sport db	lövészet, oktatás db	színház film db	egyéb db	összesen db	jogi személy alkalmazott fő
Jogi személy	0	0	0	24	2	0	0	26	4

14. számú melléklet a Monori Rendőrkapitányság 2016. évi beszámolójához

**Személy- és vagyonőr 2016. évi összesített statisztika:**

<b>V á l l a l k o z á s o k</b>									
Személy- és vagyonvédelmi			Magánnyomozói			Tervező-szerelő			Mind- összesen
			Egyéni	Társas	Összesen	Egyéni	Társas	Összesen	
23	34	57	3	3	6	1	6	7	70

**Személy- és vagyonőr 2016. évi összesített statisztika:**

<b>I g a z o l v á n y o s o k</b>				
Személy- és vagyonőr	Magán- nyomozó	Vagyonvédelmi rendszert		összesen
		tervező szerelő	szerelő	
2.516	31	5	34	2.586





Monorierdő Község Önkormányzat  
Polgármestere  
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A  
Telefon: 06-29-419-103  
Fax: 06-29-619-390  
E-mail: merdo.hivatal@monornet.hu



Szám: 1-39/2017.  
2-21/2017.

### Előterjesztés

a Képviselő-testület 2017. március 30-i soros, nyílt ülésére, és a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 2016. március 28.-i soros, nyílt ülésére

Tárgy: Beszámoló a Monorierdői Polgárőrség 2016. évi közbiztonsági tevékenységéről

Előterjesztő: Balogh Gábor Polgárőrségvezetője

Készítette: Gaálné Czinkos Judit aljegyző

Törvényességi szempontból kifogást nem emelek: dr. Mezei Csilla jegyző

Törvényességi véleményezésre benyújtva: 2017. március 24.

Látta: Sente Béla polgármester

Melléklet: beszámoló

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
és Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága

### Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

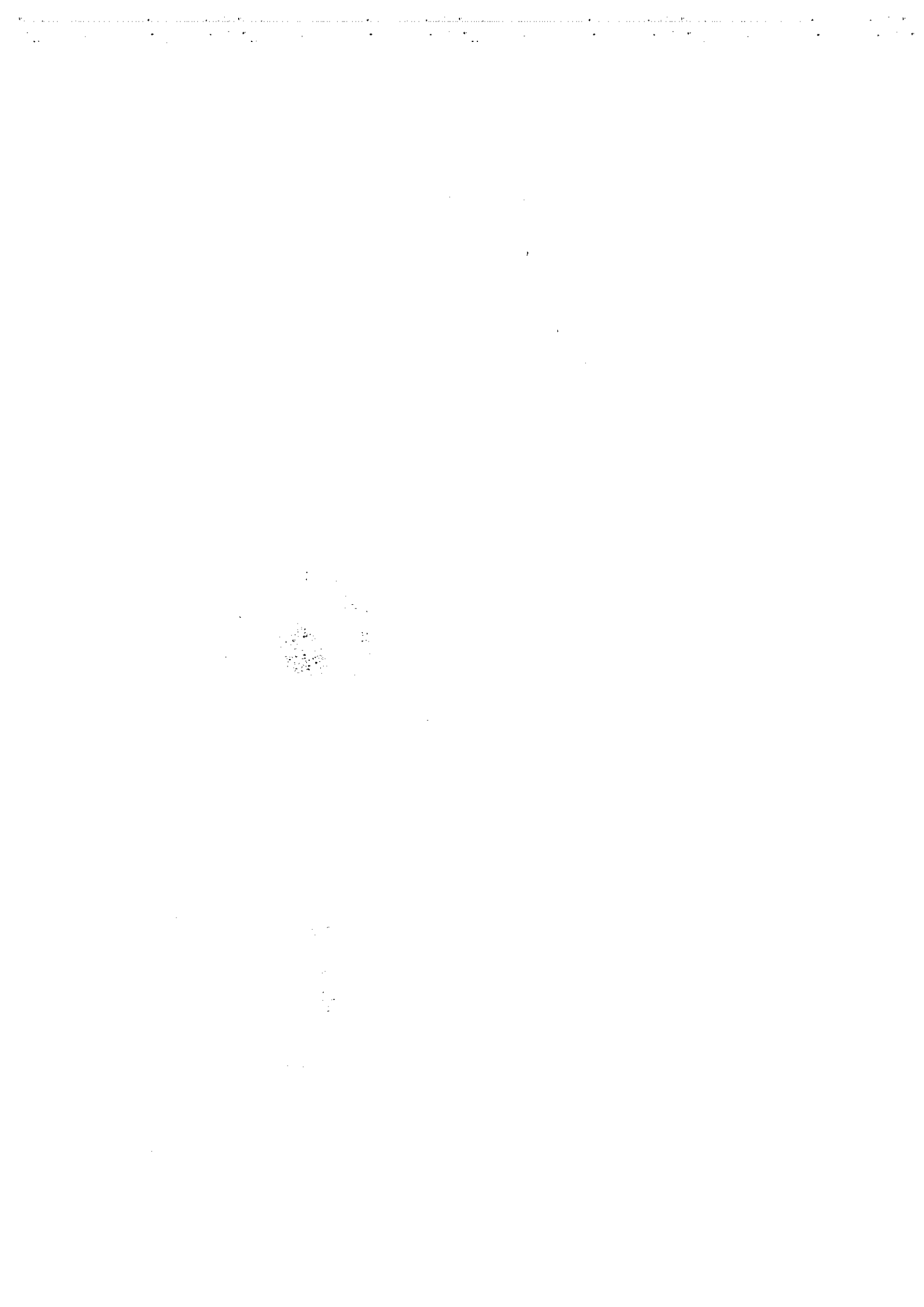
Tisztelt Bizottság!

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, és a T. Bizottságot, hogy Balogh Gábor 2017. március 24. napján megküldte a 2016. évi közbiztonsági tevékenységéről szóló beszámolót.

Kérem a T. Képviselő-testületet, és a T. Bizottságot, hogy a beszámoló áttanulmányozása után az alábbi határozati javaslat alapján hozzák meg döntésüket.

Monorierdő, 2017. március 24.





Határozat-tervezet:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága  
...../2017. ( . . ) PTKB.  
Határozata  
a Polgárőrség 2016. évi közbiztonsági tevékenységéről

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el Balogh Gábor Polgárőrség vezető beszámolóját a Polgárőrség 2016. évi közbiztonsági tevékenységéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Sente Béla polgármester

Monorierdő Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
..../2017. (...) sz. határozata  
a Polgárőrség 2016. évi közbiztonsági tevékenységéről

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Balogh Gábor Polgárőrség vezető beszámolóját a Polgárőrség 2016. évi közbiztonsági tevékenységéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Sente Béla polgármester

1934

1935

1936

1937

2017 03. 23.

## Jegyzőkönyv.

831-2/2017

A Monorierdőért Polgárőr Egyesület közgyűléséről.

Készült 2017. Március. 23. 18-19 óra között.

Helyszín: Monorierdő napközi.

Tárgy: Monorierdőért Polgárőr Egyesület közgyűlése.

Jelen vannak:

Az egyesületszavazásra jogosult tagjai a jegyzőkönyv 1-es számú mellékleteként csatolt jelenléti ív szerint.

2. számú mellékletként csatolom a könyvelő által készített egyszerűsített beszámolót 2016. évre vonatkozóan.

### Ügyrendi kérdések.

A közgyűlést Balogh Gábor elnök nyitja meg. Megállapítja, hogy a szavazásra jogosult tagokból a jelenléti ív szerint 10 fő jelen van, így a közgyűlés határozatképes.

Köszönti a jelenlévő Polgárőröket. Az elnök javaslatot tesz a Közgyűlés jegyzőkönyv vezetőjének, Jangyikné Sulán Éva, hitelesítőkné Szerencsés Zoltán és Jangyik László személyére.

Az elnök javaslatot tesz a közgyűlés napirendi pontjaira:

1. Beszámoló a Polgárőr Egyesület 2016. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról.

Előadó: Balogh Gábor elnök.

2. Beszámoló a Polgárőr Egyesület 2016. évi elért eredményeiről.

Előadó: Balogh Gábor elnök.

3. a Polgárőr Egyesület előirányzott tervei a 2017. évre.

Előadó: Balogh Gábor elnök.

4. Monorierdő Község önkormányzata által! Az önszerveződő közösségek pénzügyi támogatására kiírt pályázaton való részvétel.

Előadó: Balogh Gábor elnök.



## 5. Egyebek

A napirendi pontokat és a jegyzőkönyv hitelesítőket valamint a jegyzőkönyvvezetőt a szavazásra jogosult 10 fő egyhangúan elfogadta.

### 1. Beszámoló a Polgárőr Egyesület 2016. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról.

Biztosítottuk az Önkormányzat rendezvényeit, bálokat valamint a nyugdíjas klubok rendezvényeit is.

A téli extrém hidegben sűrítettük a szolgálatot.

Halottak napján egész nap járőröztünk.

Több a 4 es Úton történt balesetnél a rendőrséggel együtt forgalomirányítást, terelést végeztünk.

A vasúti töltés kigyulladt és a tűzfészek felderítésében aktívan részt vettünk a rendőrséggel és a tűzoltókkal együtt Monorierdőtől Albertirsáig.

A tűzfészek felderítésére és a forgalom irányítására önként jelentkeztünk.

Lakossági bejelentéseket vizsgáltunk ki és továbbítottuk a rendőrségnek.

Egész évben folyamatos szolgálatot adtunk összesen 1649 órát, ami 17 főre lebontva havi 8 óra/fő.

#### Gazdasági rész

Monorierdő önkormányzata részére a 2015. évi maradvány összeget 206. 400 forintot átutaltam, 2016. 03. 31.-én.

Ezt az összeget Monorierdő önkormányzata 2016. 04. 06.-án a számlánkra visszautalta.

A Pestmegyei Polgárőr Szövetség pályázatán 50. 000. forintot nyertünk, amit a szövetség, számlánkra átutalt.

82. 972 forintot ruhavásárlásra költöttünk.

A BIT 941 frsz autó éves kötelező biztosítása 57986 forintot költöttünk.

Üzemanyag költség 39000 forint volt.

Zseblámpák vásárlása 8000 forint.

Telefon vásárlása 18000 forint hozzá való feltöltős kártya 8000 forint vodafone.

Az önkormányzat 300. 000 forintot a számlánkra utalt. 2016. 09. 30

Az önkormányzat 300. 000 forintot a számlánkra utalt. 2016. 10. 25

A Pestmegyei Polgárőr Szövetség pályázatán 50. 000. forintot nyertünk, amit a szövetség, számlánkra átutalt.

Autó vásárlása 650. 000 forint.

Eredet vizsgálat 18000 forint.

Az MLK-316 frsz autó kötelező biztosítás éves díja 50372 forint.

Adományok összege 46000forint.





## 2. Beszámoló a Polgárőr Egyesület 2016. évi elért eredményeiről.

Sikerült növelni létszámunkat 4 fővel.

Saját autót vásároltunk a régi öreg OPSZ tulajdonban lévő autót lecseréltük, amit állandóan szervizelni kellett és csak vitte az egyesület pénzét.

Ráadásul elég sokat fogyasztott.

Vásároltunk 1db mobil telefont feltöltő kártyával.

2db tölthető ledes elem lámpát is beszereztünk.

Teljesítettük az OPSZ által elvárt szolgálati időt.

Megfeleltünk az Önkormányzat által elvártaknak is.

Biztosítottuk a rendezvényeket, falunapot, karácsonyi vásárt Márton napi felvonulást, és futóversenyeket is.

OPSZ pályázaton nyertünk százezer forintot.

Azon kívül az OPSZ támogatta az egyesületet 4db téli kabáttal és 8db láthatósági mellénnyel.

## 3. A Polgárőr Egyesület előirányzott tervei a 2017. évre.

A költségvetésben biztosított az Önkormányzat a Monorierdőért Polgárőr Egyesület részére 600.000ft-ot.

Ebből az összegből szeretnénk az autóra fényhidat vásárolni.

Téli ruhaneműt, téli kabátot, bakancsot, sapkát-kesztyűt.

Egy pár 10km-es hatósugarú adóvevő készülék vásárlása is a terveink között van.

Ha növekszik a polgárőrség létszáma, akkor további ruhavásárlások szükségesek.

Autó kötelező szervizelése esetleges javíttatása.

Üzemanyag költségek, cégautós költségek, kötelező biztosítás költségei továbbá mobil telefon használatának költségei.

Terveink között szerepel, az egyesület létszámának növelése, szolgálati idő növelése, pályázatokon való részvétel.

## 4. A Monorierdőért Polgárőr Egyesület zavartalan működése érdekében 600000 forint kérelemre nyújtja be igényét az önkormányzat felé.

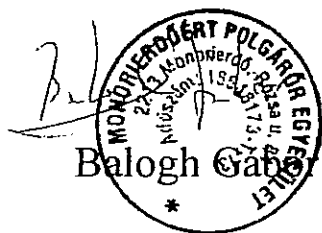
## 5. Egyebek.



Egyebekben nem volt hozzászólás és javaslat.

A 2016. évi beszámolót a közgyűlésen résztvevő 10 fő egyhangúan elfogadta.

Monorierdő. 2017. 03. 23.



Balogh Gábor elnök.

1. "Fogytősségi hitelek iránt"  
Balogh Gábor

2. "Fogytősségi hitelek"  
Janyó László

"Fogytősségi hitelek"  
Janyó László



Jelenléti ív.

Készült 2017-03-23.-án a Monorierdőért Polgárőr Egyesület közgyűlésén.

Horváth István

Gerevics Károly

Faugyikéi Sándor Éva

Balogh János

É. Cs. J. J. J.

János János

András János

Ferenc János

É. Cs. J. J. J.

János János

-----

-----





A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet  
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Beküldő adatai

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:

13 Budapest Környéki Törvényszék

Beküldő adatai (akinek az ügyfélkapuján keresztül a kérelem beküldésre kerül)

	Előtag	Családi név	Első utónév	További utónevek
Viselt név:		Tokai	Katalin	
Születési név:		Tokai	Katalin	
Anyja neve:		Angyal	Anna	
Születési ország neve:	Magyar			
Születési település neve:	Békéscsaba			
Születési ideje:	1 9 6 8 — 1 1 — 1 6			

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység főbb adatainak megjelenítése

(Elektronikus kitöltés esetén másolt - nem írható - mezők.)

Neve:	Monorierdőért Polgárőr Egyesület			
Nyilvántartási szám:	1 3 — 0 2 — 0 0 0 6 6 8 7	Tárgyév:	2 0 1 6	

Ny.v.:6.5 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2017.03.22 13.32.07







A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet  
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:

13 Budapest Környéki Törvényszék

Tárgyév:

2 0 1 6

Válassza ki, hogy a beszámoló (és közhasznúsági melléklet) az alábbiak közül melyikre vonatkozik!

a. Szervezet

b. Jogi személy szervezeti egység (származtatott jogi személy)

Szervezet neve:

Monorierdőért Polgárőr Egyesület

Szervezet székhelye:

Irányítószám: 2 2 1 3

Település: Monorierdő

Közterület neve: Rózsa

Közterület jellege: utca

Házzszám: 84

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Jogi személy szervezeti egység neve:

Jogi személy szervezeti egység székhelye:

Irányítószám:

Település:

Közterület neve:

Közterület jellege:

Házzszám:

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Nyilvántartási szám:

(Jogi személy szervezeti egység esetében: "Anyaszervezet")

1 3 - 0 2 - 0 0 0 6 6 8 7

Bejegyző határozat száma:

(Jogi személy szervezeti egység esetében:  
Jogi személlyé nyilvánító határozat száma)

1 4 - P k - 6 0 1 4 2 / 2 0 1 4 / 1

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

1 8 6 4 8 1 7 3 - 1 - 1 3

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység  
képviselőjének neve:

Balogh Gábor

Képviselő aláírása:

Keltezés:

Monorierdő

2 0 1 7 - 0 3 - 2 0





A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet  
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Monorierdőért Polgárőr Egyesület

Az egyszerűsített éves beszámoló mérlege

(Adatok ezer forintban.)

	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév
<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)</b>			
A. Befektetett eszközök	0		641
I. Immateriális javak	0		0
II. Tárgyi eszközök	0		641
III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
B. Forgóeszközök	248		139
I. Készletek	0		0
II. Követelések	0		0
III. Értékpapírok	0		0
IV. Pénzeszközök	248		139
C. Aktív időbeli elhatárolások	0		0
<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	<b>248</b>		<b>780</b>
<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)</b>			
D. Saját tőke	0		66
I. induló tőke/jegyzett tőke	0		0
II. Tőkeváltozás/eredmény	0		0
III. Lekötött tartalék	0		0
IV. Értékelési tartalék	0		0
V. Tárgyévi eredmény alaptevékenységből (közhasznú tevékenységből)	0		66
VI. Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből	0		0
E. Céltartalékok	0		0
F. Kötelezettségek	0		73
I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	0		73
G. Passzív időbeli elhatárolások	248		641
<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>248</b>		<b>780</b>





# A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Monorierdőért Polgárőr Egyesület

## Az egyszerűsített éves beszámoló eredmény-kimutatása

(Adatok ezer forintban.)

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
1. Értékesítés nettó árbevétele	0		0				0		0
2. Aktivált saját teljesítmények értéke									
3. Egyéb bevételek	102		478				102		478
ebből:									
- tagdíj									
- alapítótól kapott befizetés									
- támogatások	52		478				52		478
4. Pénzügyi műveletek bevételei	0						0		
A. Összes bevétel (1+-2+3+4)	102		478				102		478
ebből: közhasznú tevékenység bevételei	102		478				102		478
5. Anyagjellegű ráfordítások	102		395				102		395
6. Személyi jellegű ráfordítások			0						0
ebből: vezető tisztségviselők juttatásai									
7. Értékcsökkenési leírás			17						17
8. Egyéb ráfordítások									
9. Pénzügyi műveletek ráfordításai									
B. Összes ráfordítás (5+6+7+8+9)	102		412				102		412
ebből: közhasznú tevékenység ráfordításai	102		412				102		412
C. Adózás előtti eredmény (A-B)	0		66				0		66
10. Adófizetési kötelezettség									
D. Tárgyévi eredmény (C-10)	0		66				0		66

Ny.v.:6.5 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2017.03.22 13.32.07





A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet  
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Monorierdőért Polgárőr Egyesület

Az egyszerűsített éves beszámoló eredmény-kimutatása 2.

(Adatok ezer forintban.)

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
Tájékoztató adatok									
A. Központi költségvetési támogatás									
ebből: - normatív támogatás									
B. Helyi önkormányzati költségvetési támogatás	52		353				52		353
ebből: - normatív támogatás									
C. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás									
D. Az Európai Unió költségvetéséből vagy más államtól, nemzetközi szervezettől származó támogatás									
E. A személyi jövedelamadó meghatározott részének adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján kiutalt összeg									
F. Közzolgáltatási bevétel									

Könyvvizsgálói záradék

Az adatok könyvvizsgálattal alá vannak támasztva.



Igen



Nem

Ny.v.:6.5 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2017.03.22 13.32.07







A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet  
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

1. Szervezet / Jogi személy szervezeti egység azonosító adatai

1.1 Név: Szervezet

Monorierdőért Polgárőr Egyesület

1.2 Székhely: Szervezet

Irányítószám:

2213

Település:

Monorierdő

Közterület neve:

Rózsa

Közterület jellege:

utca

Házszám:

84

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

1.1 Név: Jogi személy szervezeti egység

1.2 Székhely: Jogi személy szervezeti egység

Irányítószám:

Település:

Közterület neve:

Közterület jellege:

Házszám:

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

1.3 Bejegyző / Jogi személlyé nyilvánító határozat száma:

14-Pk-60142/2014/1

1.4 Nyilvántartási szám: ("Anyaszervezet")

13-02-0006687

1.5 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

18648173-1-13

1.6 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység  
képviselőjének neve:

Balogh Gábor

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

A község vagyonának megőrzéséért és lakosainak biztonságáért tevékenykedik az egyesület.  
Tevékenységét 2015. év vége felé kezdte meg.

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése:

polgárvédelem, vagyonvédelem

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja:

Monorierdő község védelme

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:

2000

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:





A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet  
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Monorierdőért Polgárőr Egyesület

5. Cél szerinti juttatások kimutatása

(Adatok ezer forintban.)

5.1	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
5.2	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
5.3	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
	Cél szerinti juttatások kimutatása (összesen)		
	Cél szerinti juttatások kimutatása (mindösszesen)		

6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

6.1	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
	elnök	0	0
6.2	Tisztség	Előző év (1)	Tárgy év (2)
A.	Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás (mindösszesen):	0	0





A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet  
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Monorierdőért Polgárőr Egyesület

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók

(Adatok ezer forintban.)

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	102	478
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg		
D. Közzolgáltatási bevétel		
E. Normatív támogatás		
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás		
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	102	478
H. Összes ráfordítás (kiadás)	102	412
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás		0
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	102	412
K. Tárgyévi eredmény	0	66
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)	6	15
<i>Erőforrás ellátottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
	<i>Igen</i>	<i>Nem</i>
Ectv. 32. § (4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]$	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ectv. 32. § (4) b) $[K1+K2 \geq 0]$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ectv. 32. § (4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]$	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Társadalmi támogatottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
Ectv. 32. § (5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]$	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ectv. 32. § (5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ectv. 32. § (5) c) $[(L1+L2)/2 \geq 10 fő]$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>





A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet  
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Monorierdőért Polgárőr Egyesület

Támogatási program elnevezése:	járőr autó beszerzése		
Támogató megnevezése:	helyi önkormányzat, magánszemélyek		
Támogatás forrása:	központi költségvetés	<input type="checkbox"/>	
	önkormányzati költségvetés	<input checked="" type="checkbox"/>	
	nemzetközi forrás	<input type="checkbox"/>	
	más gazdálkodó	<input checked="" type="checkbox"/>	
Támogatás időtartama:			
Támogatási összeg:	650 700		
- ebből a tárgyévre jutó összeg:	16 884		
- tárgyévben felhasznált összeg:	650 700		
- tárgyévben folyósított összeg:	650 700		
Támogatás típusa:	visszatérítendő <input type="checkbox"/>	vissza nem térítendő	<input checked="" type="checkbox"/>

Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként:

Személyi	
Dologi	
Felhalmozási	650 700
Összesen:	650 700

Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása:

Az egyesület járőr tevékenységének ellátásához feltétlenül szükséges volt egy járőr autó beszerzése. Magánszemélyek támogatásával és a helyi önkormányzat anyagi segítségével sikerült megvásárolni egy Renault Mégane típusú személygépjárművet, mellyel a járőr szolgálatot el tudjuk látni.

Az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok bemutatása

Önkormányzati rendezvényeken biztonságvédelem, járőrszolgálat a bűnmegelőzés céljából. Esetenként rendőrökkel együtt járőrözés.







A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet  
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

M1 - Mellékletek

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Monorierdőért Polgárőr Egyesület

Csatolt mellékletek

PK-142-01 Könyvvizsgálói jelentés	Melléklet csatolva:	<input type="checkbox"/>
	Eredetivel rendelkezik:	<input type="checkbox"/>
PK-142-02 Szöveges beszámoló	Melléklet csatolva:	<input checked="" type="checkbox"/>
	Eredetivel rendelkezik:	<input checked="" type="checkbox"/>
PK-142-03 Jegyzőkönyv	Melléklet csatolva:	<input type="checkbox"/>
	Eredetivel rendelkezik:	<input checked="" type="checkbox"/>
PK-142-04 Jelenléti ív	Melléklet csatolva:	<input type="checkbox"/>
	Eredetivel rendelkezik:	<input checked="" type="checkbox"/>
PK-142-05 Meghatalmazás	Melléklet csatolva:	<input checked="" type="checkbox"/>
	Eredetivel rendelkezik:	<input checked="" type="checkbox"/>
PK-142-06 Egyéb	Melléklet csatolva:	<input type="checkbox"/>
	Eredetivel rendelkezik:	<input type="checkbox"/>

Ny.v.:6.5 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2017.03.22 13.32.08





Monorierdő Község Önkormányzata  
2213 Monorierdő, Szabadság utca 50/A.  
Telefon: 06-29-419-103  
Fax: 06-29-619-390  
E-mail: merdo.hivatal@monornet.hu



Szám: 1-~~16~~<sup>16</sup>/2017.  
2-~~27~~<sup>27</sup>/2017.  
3-~~17~~<sup>17</sup>/2017.  
4-~~28~~<sup>28</sup>/2017.

### Előterjesztés

az Egészségügyi, Szociális és Környezetvédelmi Bizottság, és az Oktatási, Kulturális, Sport és  
Ügyrendi Bizottság 2017. március 28-i soros nyílt ülésére  
a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 2017. március 28 -i soros nyílt ülésére,  
és a Képviselő-testület 2017. március 30-i soros nyílt ülésére

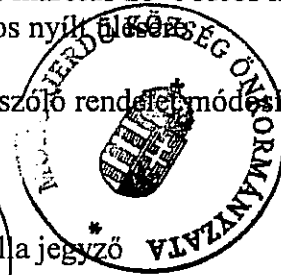
**Tárgy:** az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása  
**Előterjesztő:** Szente Béla polgármester

**Készítette:** Gaálné Czinkos Judit aljegyző,

**Törvényességi szempontból kifogást nem emeltek:** dr. Magyar Attila jegyző

**Látta:** Szente Béla polgármester

**Melléklet:** rendelet-tervezet, hatásvizsgálati lap



**Tisztelt Bizottság!**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Tájékoztatom a T. Bizottságot, és a T. Képviselő-testületet, hogy dr. Magyar Attila törvényességi referens felhívta a figyelmet arra, hogy az Ügyrendi Bizottság feladatai közé be kell illeszteni a képviselők összeférhetetlenségi és méltatlansági ügyeinek lefolytatását.

Tekintettel fentiekre javaslom a T. Képviselő-testületnek, hogy a képviselő-testület SZMSZ-ét olyan módon módosítsák, hogy a bizottságok hatásköréről szóló mellékletben az Ügyrendi Bizottság hatáskörét akként egészítik ki, hogy az Oktatási, Kulturális, Sport és Ügyrendi Bizottság kivizsgálja és a Képviselő-testület elé terjeszti a képviselők összeférhetetlenségének megállapítására irányuló kezdeményezést.

Kérem, hogy a mellékelt rendelet-tervezet alapján, előterjesztés szerint módosítsák a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendeletet.

Monorierdő, 2017. március 23.





**Hatásvizsgálati lap**  
**Monorierdő Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**a szülő**

...../2017. (.....) önkormányzati rendeletéhez

**1. Társadalmi hatások**

A rendelet-tervezet módosítására jogszabályi előírások miatt van szükség, ezért társadalmi hatása nem várható.

**2. Gazdasági, költségvetési hatások**

Nincsenek gazdasági, költségvetési hatások.

**3. Környezeti és egészségügyi következmények**

A rendeletben foglaltak végrehajtásának nincs környezetre, illetve az egészségügyre vonatkozó hatása.

**4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**

A rendelet megalkotásának az adminisztratív terheket tekintve új, többlet terheket eredményező hatása nincs, a rendelet alkalmazása az eddigi adminisztratív munka folytatását igényli.

**5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**

**6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

A rendelet a meglévő szervezeti, személyi, tárgyi és pénzügyi feltételekkel alkalmazható, további feltételek biztosítását nem igényli, a szükséges feltételek rendelkezésre állnak.



Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
..../2017. (.....) önkormányzati  
rendelete

a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló  
14/2015. (X. 07.) rendelet módosításáról

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) és d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2015. (X. 07.) rendeletet az alábbiak szerint módosítja:

1. § A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2015. (X. 07.) rendelet 2. számú mellékletének B ) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„2. számú melléklet  
Monorierdő Község Önkormányzat

Képviselő-testületének 14/2015. (X. 07.) önkormányzati

rendeletéhez

*B.) Oktatási Kulturális, Sport és Ügyrendi Bizottság (OKSÜB)*

- javaslatot tesz a nevelési program és a pedagógiai program jóváhagyására,
- az önkormányzati képviselők vagyony nyilatkozatával kapcsolatos ügyviteli és egyéb feladatokat a polgármesteri hivatal közreműködésével látja el,
- előzetesen véleményt nyilvánít az intézményi vezetői megbízások adásához külső szakértő bevonásával,
- előkészíti és javaslatot tesz az Önkormányzat alapfokú oktatási, nevelési, művelődési intézményrendszerének kialakítására, fejlesztésére,
- véleményezi a költségvetési tervezet oktatási, nevelési, közművelődési programokat érintő részét,
- folyamatosan figyelemmel kíséri az oktatási, nevelési és intézmények, és a könyvtári szolgáltató hely tevékenységét, munkájuknak segítése
- javaslatot tesz és véleményezi az oktatással, neveléssel, művelődéssel kapcsolatos önkormányzati rendeleteket,
- közreműködik közoktatási és közművelődési intézmény alapításában, ha a tevékenység folytatásának jogát a Képviselő- testület megszerezte,
- Közreműködik a nevelési, oktatási közművelődési intézmények alapító okiratának, házirendjének, szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyásánál,
- támogatja és segíti a képviselő- testület munkáját abban, hogy a közösségi kulturális hagyományok és értékek, a művelődés, a társas életre szerveződő közösségek tevékenysége és a lakosság életmódjának javítását szolgáló kulturális célok megvalósulhassanak
- közreműködik az éves rendezvényterv összeállításában,
- javaslatot tesz a községi ünnepek megszervezésére és lebonyolítására,





- szervezi és bonyolítja a községi ünnepségeket, rendezvényeket,
- előadások megszervezése koordinálása,
- véleményezi a Képviselő-testület elé terjesztett „Monorierdő Díszpolgára” cím adományozására tett javaslatokat,
- Monorierdői Hírmondó szerkesztőjével való kapcsolattartás, munkájának segítése tájékoztatása.
- közreműködik a szabadidősport szervezésében,
- véleményezi az oktatással, kultúrával, turisztikával, sporttal kapcsolatos pályázati kiírásokat, a beérkezett pályázatokat,
- a község kulturális és művészeti életével, valamint turisztikai és sporttal kapcsolatos tervek előkészítése
- **Kivizsgálja és a Képviselő-testület elé terjeszti a képviselők összeférhetlenségének megállapítására irányuló kezdeményezést.”**

1. § Ez a rendelet 2017. .... napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Monorierdő, 2017. ....

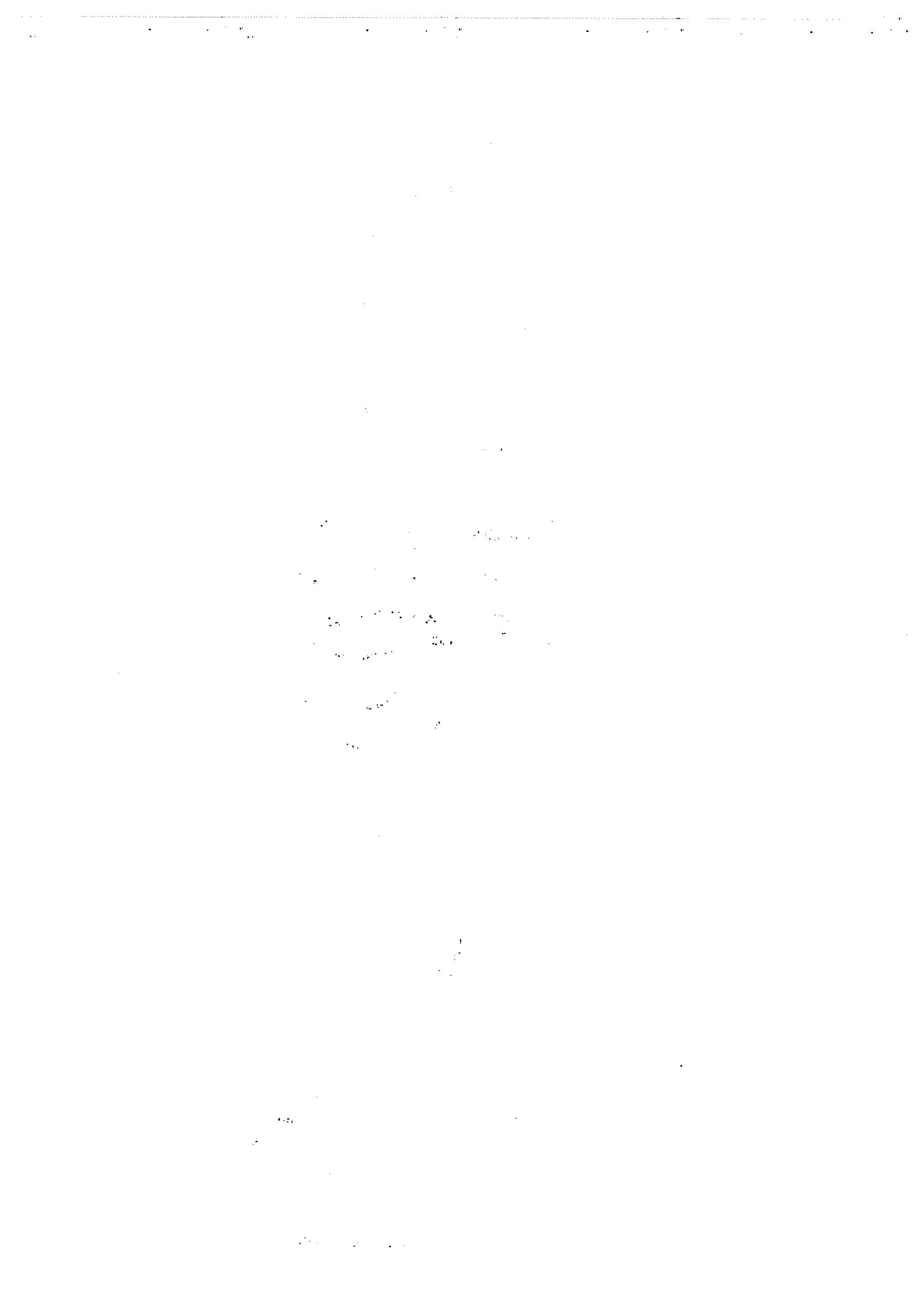
Dr. Mezei Csilla  
jegyző

Szente Béla  
polgármester

Záradék: a rendelet kifüggesztése a Polgármesteri Hivatal hirdetőabláján .....én megtörtént.

A rendelet kihirdetve: Monorierdő, .....

Dr. Mezei Csilla  
jegyző





Monorierdő Község Önkormányzat  
Polgármestere  
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A  
Telefon: 06-29-419-103  
Fax: 06-29-619-390  
E-mail: merdo.hivatal@monornet.hu



Szám: 1- <sup>43</sup>2017.  
2-24/2017. PTKB.

**Előterjesztés**  
**a Képviselő-testület 2017. március 30-i rendes, nyílt ülésére**  
**a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 2017. március 30-i nyílt ülésére**

**Tárgy:** A 2017. évre vonatkozó éves közbeszerzési terv elfogadása

**Előterjesztő:** dr. Mezei Csilla jegyző

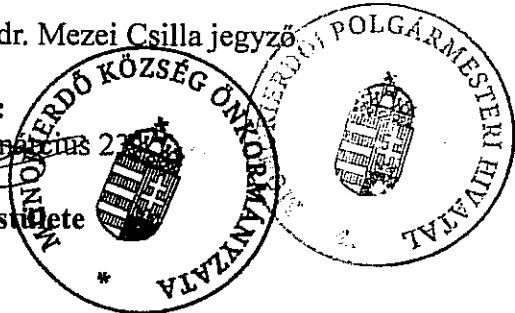
**Készítette:** dr. Mezei Csilla jegyző

**Törvényességi szempontból kifogást nem emelek:**

**Törvényességi véleményezésre benyújtva:** 2017. március 23.

**Látta:** Sente Béla polgármester

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete**



**Helyben**

**Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Bizottság!**

A közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 42. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint a helyi önkormányzat a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet köteles készíteni az adott évre terezett közbeszerzésekről. A közbeszerzési terv nyilvános dokumentum, azt bárki megtekintheti.

A Kbt. 15. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti közbeszerzési értékhatár – kivéve a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó értékhatárt – 2017. évre a következőképpen alakul:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 15. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti közbeszerzési értékhatár - kivéve a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó értékhatárt - 2017. január 1-jétől 2017. december 31-éig

- árubeszerzés esetében 15,0 millió forint,
- építési beruházás esetében 25,0 millió forint,
- építési koncesszió esetében 100,0 millió forint,
- szolgáltatás megrendelése esetében 15,0 millió forint,
- szolgáltatási koncesszió esetében 30,0 millió forint.

(2) Az (1) bekezdéstől eltérően a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó nemzeti közbeszerzési értékhatár 2017. január 1-jétől 2017. december 31-éig

- árubeszerzés esetében 50,0 millió forint,
- építési beruházás esetében 100,0 millió forint,
- szolgáltatás megrendelése esetében 50,0 millió forint,
- építési koncesszió esetében 200,0 millió forint,
- szolgáltatási koncesszió esetében 100,0 millió forint.



A közbeszerzési terv elfogadása nem vonja maga után az abban meghatározott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzési vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ebben az esetben azonban a közbeszerzési tervet módosítani szükséges, megadva a módosítást indokát is. A módosított közbeszerzési tervet is a Képviselő-testület hagyja jóvá.

Javaslom a Tisztelt Bizottságnak, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékelt határozat-tervezet szerint tegyen javaslatot a Képviselő-testületnek a közbeszerzési terv elfogadására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt rendeltet-tervezet szerint hozza meg döntését.

Monorierdő, 2017. március 23.

dr. Mezei Csilla  
jegyző

**Határozati Javaslat**  
**Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság határozati javaslat:**

**Határozat-tervezet**  
**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága**  
**...../2016. ( . . ) PTKB.**  
**határozata**

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága megtárgyalta a 2017. évi közbeszerzési tervről szóló előterjesztést, és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a határozat mellékletét képező 2017. évre vonatkozó közbeszerzési tervet.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Balogh Gábor bizottság elnöke  
Szente Béla polgármester

**Határozat-tervezet**  
**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**...../2016. ( . . ) KT.**  
**határozata**

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2017. évi közbeszerzési tervről szóló előterjesztést, és úgy dönt, elfogadja a határozat mellékletét képező 2017. évre vonatkozó közbeszerzési tervet.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szente Béla polgármester, Dr. Mezei Csilla jegyző











Monorierdő Község Önkormányzat  
Polgármestere  
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A  
Telefon: 06-29-419-103  
Fax: 06-29-619-390



E-mail: merdo.hivatal@monornet.hu

Szám: 1- 41/2017.

2- 22/2017. PTKB.

a Képviselő-testület 2017. 03. 30-i soros, nyílt ülésére  
a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 2017. 03. 28-i soros, nyílt  
ülésére

Tárgy: Belterületbe vonási lakossági igény

Előterjesztő: Sente Béla polgármester

Készítette: Kovács Kinga műszaki ügyintéző

Törvényességi szempontból kifogást nem emelek: dr. Mezei Kinga ügyvéd

Törvényességi véleményezésre benyújtva: 2017.03.23.

Láta: Sente Béla polgármester

Melléklet: - Ügyféli kérelem  
- Határozat-tervezetek



Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága

### Helyben

Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Bizottság!

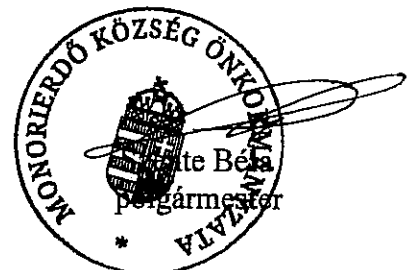
Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet és a Bizottságot, hogy Simon Ferenc, Simon Viktória és Simon Renáta azzal az írásos kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy szeretné az általuk tulajdonban lévő 0255/4, 0255/5, 0255/6 hrsz. alatti ingatlanok belterületbe vonását kérni.

Kérelmükben előadták, hogy a fent megjelölt hrsz.-ú ingatlanok közművesítve vannak, az ingatlanok a Beton útról megközelíthetőek. A 0255/6 hrsz.-ú telken 1982-ben családi ház is épült.

Javasolom a Tisztelt Bizottságnak, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékelt határozat-tervezetek szerint tegyen javaslatot a Képviselő-testületnek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat-tervezetek szerint hozza meg döntését.

Monorierdő, 2017. március 23.





Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság határozati javaslat:

**Határozat-tervezet**  
**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága**  
**...../2017. ( . . ) PTKB.**  
**határozata**

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Simon Ferenc, Simon Viktória és Simon Renáta belterületbe vonási kérelmét támogatja / nem támogatja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szente Béla Polgármester  
dr. Mezei Csilla jegyző

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testület határozati javaslat:

**Határozat-tervezet**  
**Monorierdő Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**...../2017. ( . . ) Kt.**  
**határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Simon Ferenc, Simon Viktória és Simon Renáta belterületbe vonási kérelmét támogatja / nem támogatja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szente Béla Polgármester  
dr. Mezei Csilla jegyző



**Monorierdői Polgármesteri Hivatal**  
2213 Monorierdő, Szabadság út 50/A

2017. 02. 22.

2017

Ukai

KK

**Szente Béla**  
Polgármester úr részére

**Tárgy:** belterületté nyilvánítási kérelem

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Alulírott, Simon Ferenc (lakcím: 2213 Monorierdő, Beton út 84) azzal a kéréssel fordulok a Polgármester úrhoz, hogy a fenti címen, külterületként nyilvántartott 0255/6 helyrajzi számú ingatlan belterületté nyilvánítsák.

A kérelem indokolásaként kívánom megjegyezni, hogy a fent megjelölt helyrajzi számú, ingatlan a község fejlesztésekor közművesítésre került - gáz, víz, csatorna, telefon, kábel tv - kiépítésre került. Az ingatlanhoz vezető út jobb oldalán a járda is kiépítésre került.

A 0255/6 helyrajzi számú ingatlanra 1982-ben egy összkomfortos családi ház épült érvényes építési engedéllyel, államilag támogatott hitel igénybevételével.

Kérem a kérelmem pozitív elbírálását.

Monorierdő, 2017. február 22.

Tisztelettel:



Simon Ferenc  
2213 Monorierdő  
Beton út 84.



Monorierdői Polgármesteri Hivatal  
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A

2017. 02. 27

2017/2017

Simon

Szente Béla  
Polgármester úr részére

KL

**Tárgy:** belterületté nyilvánítási kérelem

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Alulírott Simon Viktória és Simon Renáta, mint a Monorierdő külterület 0255/4, valamint a 0255/5 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonosai az alábbi

kérelemmel

fordulunk Tisztelt Polgármester Úrhoz.

Kérelmezzük, hogy szíveskedjen hozzájárulni a Monorierdő külterület 0255/4 és a 0255/5 helyrajzi számú ingatlanok belterületbe vonásához.

Indoklás:

A tárgyi ingatlanok tulajdonjogát 2007. március 07. napján adásvétel útján szereztük meg.

A tárgyi, Monorierdő külterület 0255/4 és a 0255/5 helyrajzi számú ingatlanokon egy építési engedéllyel épített gazdasági épület van. Az ingatlanok a Beton útról megközelíthetőek, az ingatlanok bejárata a Beton útról nyílik. A Beton út közút. A Beton úton a közvilágítás, víz,-gáz,-csatorna és telefonhálózat ki van építve.

Az ingatlanon az elektromos áram bevezetésre került, valamint egy fűtő kút adja a vizet.

A fentiek alapján kérjük a Tisztelt Polgármester urat, hogy a kérelmünkben foglaltak alapján az ingatlan belterületbe vonását szíveskedjen engedélyezni.

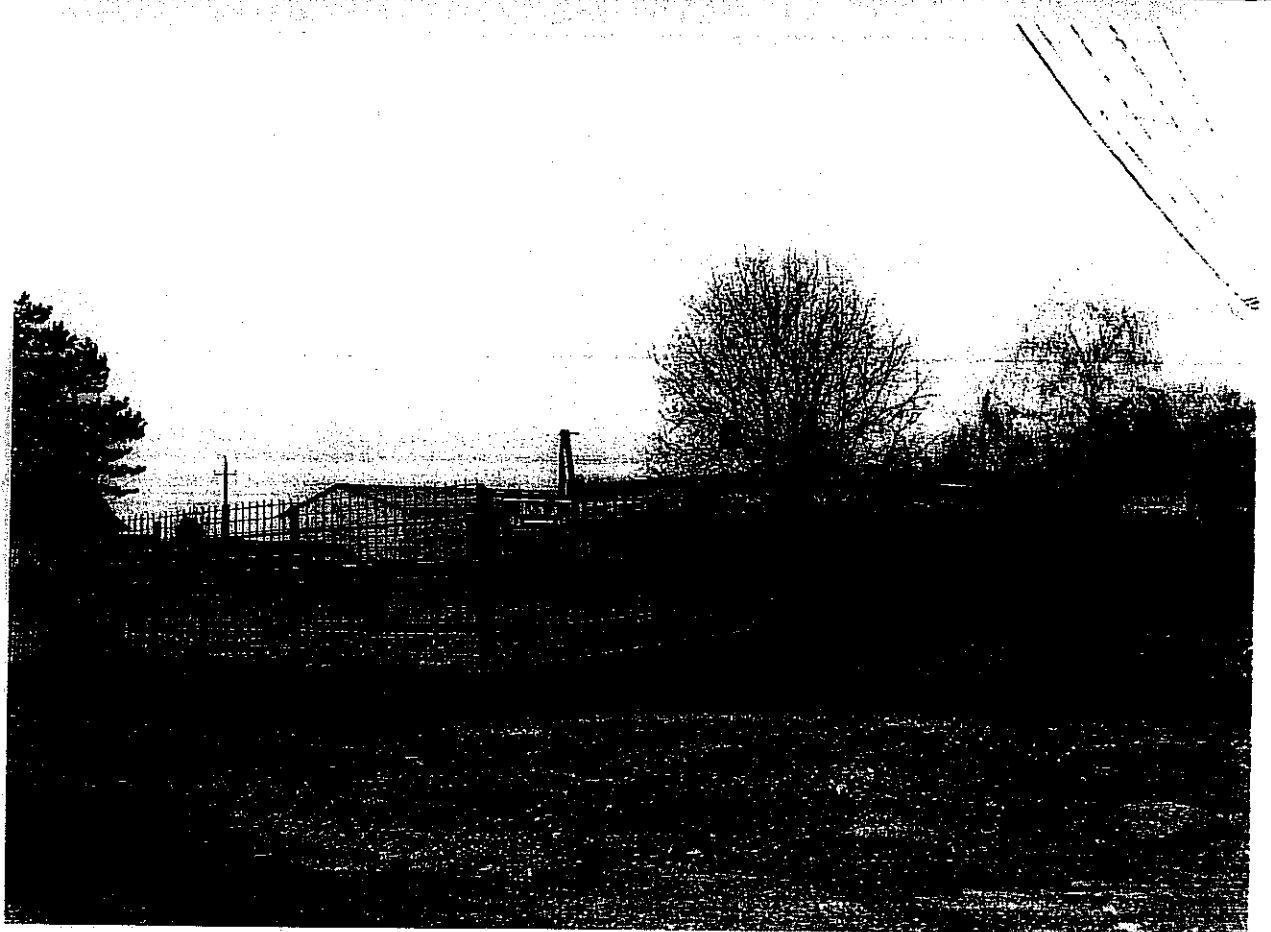
Monorierdő, 2017. február 22.

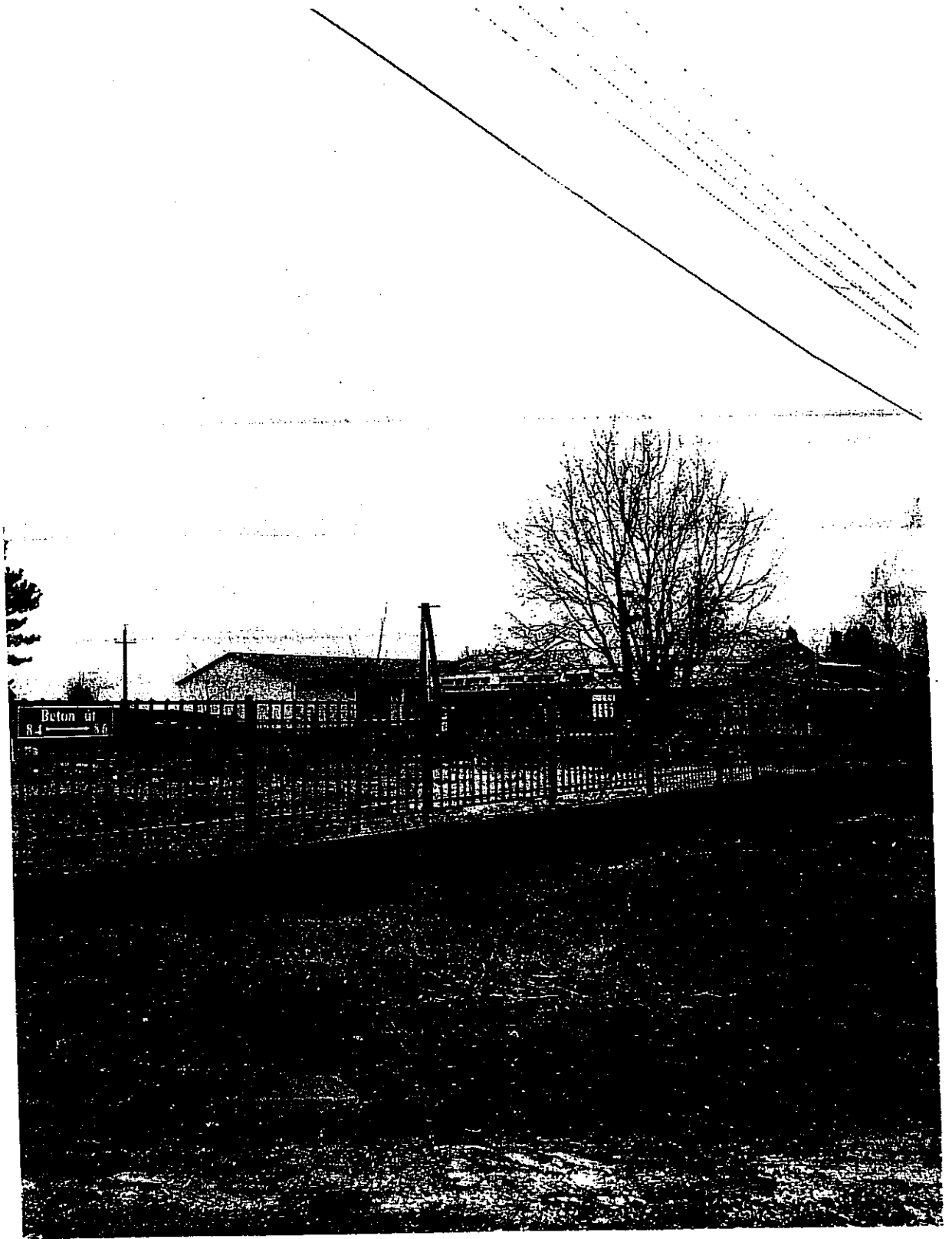
Simon Viktória  
Simon Viktória

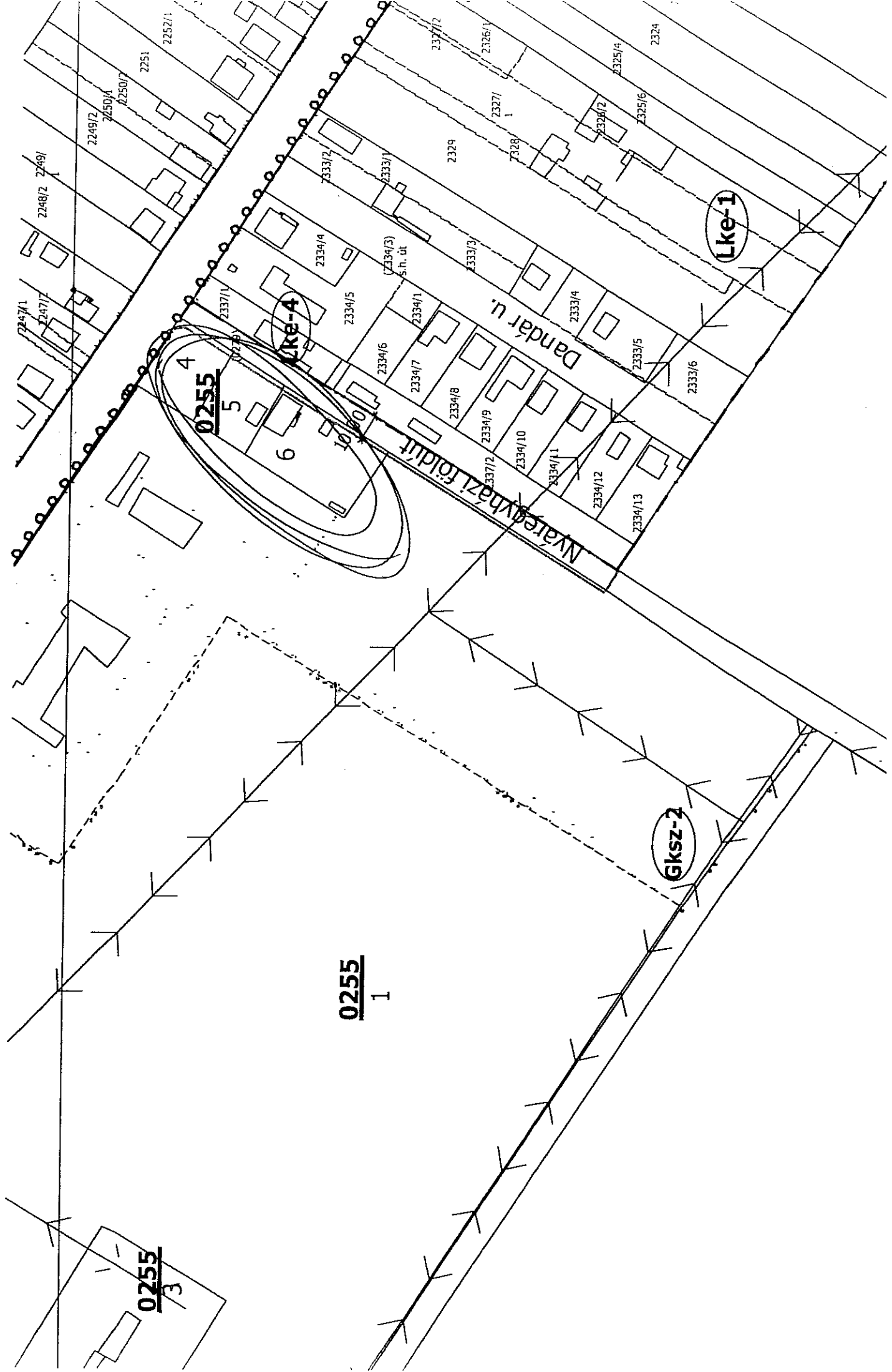
Simon Renáta  
Simon Renáta











0255  
4  
5  
6

Lke-4

Lke-1

Gksz-2

0255  
1

0255  
3





Monorierdő Község Önkormányzat  
Polgármestere  
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A  
Telefon: 06-29-419-103  
Fax: 06-29-619-390



E-mail: merdo.hivatal@monornet.hu

Szám: 1-44/2017.  
2-25/2017. PTKB.

### Előterjesztés

a Képviselő-testület 2017. 03. 28.-i soros, nyílt ülésére  
a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 2016. 03. 30.-i soros, nyílt ülésére

Tárgy: Monorierdő Helyi Építési  
Szabályzatának elfogadása  
Előterjesztő: Sente Béla polgármester

Készítette: Kovács Kinga műszaki ügyintéző

Törvényességi szempontból kifogást nem emelek: dr. Mészai Csilla főjegyző

Törvényességi véleményezésre benyújtva: 2017.03.23.

Látta: Sente Béla polgármester

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testület

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága

### Helyben

**Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Bizottság!**

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet és a Bizottságot, hogy a Képviselő-testület Helyi Építési Szabályzat módosításáról szóló, 2016. november 24. napján alkotott, 22/2016. (XI.25.) számú önkormányzati rendeletét, illetve 2/2017. (I. 27.) számú önkormányzati rendeletét vissza kell vonni. A 2017. március soros, nyílt ülésén a főépítész végső véleményének beérkezése után lehet elfogadni, mivel a rendelet megalkotásának dátuma nem lehet korábbi, mint az állami főépítész végső véleményének dátuma.

Javaslom a Tisztelt Bizottságnak, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékelt rendelet-tervezet szerint tegyen javaslatot a Képviselő-testületnek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt rendelet-tervezet szerint hozza meg döntését.

Monorierdő, 2017. március 23.





**Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság határozati javaslat:**

**Határozat-tervezet**  
**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága**  
**...../2017. ( . . ) PTKB.**  
**határozata**

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy vonja vissza a 22/2016. (XI.25.) számú önkormányzati rendeletét és a 2/2017. (I. 27.) számú önkormányzati rendeletét.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Balogh Gábor bizottság elnöke  
Szente Béla polgármester

**Határozat-tervezet**  
**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága**  
**...../2017. ( . . ) PTKB.**  
**határozata**

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Helyi Építési Szabályzatról szóló rendeletet előterjesztés szerint fogadja el.

Kérje fel Szente Béla polgármestert és dr. Mezei Csilla jegyzőt a megállapodás aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Balogh Gábor bizottság elnöke  
Szente Béla polgármester





**Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
...../2017. (.....) önkormányzati  
rendelete**

**Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervének módosításáról szóló  
22/2016. (XI. 25.) önkormányzati rendelet visszavonásáról**

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. §. (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI., 08.) Korm. rendelet 37 §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek, és a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet szerinti partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §. Monorierdő Község Önkormányzata visszavonja a Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervének módosításáról szóló **22/2016. (XI. 25.) önkormányzati rendeletét.**

6. §. Ez a rendelet 2017. március 31. napján lép hatályba.

**Monorierdő, 2017.....**

**Szente Béla  
polgármester**

**dr. Mezei Csilla  
jegyző**

**Záradék:** Monorierdő Község Önkormányzatának képviselő-testülete ezen rendeletét 2017. március 30. napján tartott ülésén alkotta, 2017. március 31. napján kihirdetésre került a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kihelyezéssel.

**Monorierdő, 2017. ....**

**dr. Mezei Csilla  
jegyző**



**Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
...../2017. (.....) önkormányzati  
rendelete**

**Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervének módosításáról szóló  
2/2017. (I. 27.) önkormányzati rendelet visszavonásáról**

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. §. (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI., 08.) Korm. rendelet 37 §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek, és a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet szerinti partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §.** Monorierdő Község Önkormányzata **visszavonja** a Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervének módosításáról szóló **2/2017. (I. 27.) önkormányzati rendeletét**.

**6. §.** Ez a rendelet 2017. március 31. napján lép hatályba.

**Monorierdő, 2017.....**

**Szente Béla**  
polgármester

**dr. Mezei Csilla**  
jegyző

**Záradék:** Monorierdő Község Önkormányzatának képviselő-testülete ezen rendeletét 2017. március 30. napján tartott ülésén alkotta, 2017. március 31. napján kihirdetésre került a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kihelyezéssel.

**Monorierdő, 2017. ....**

**dr. Mezei Csilla**  
jegyző



**Monorierdő Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**...../2017. (.....) önkormányzati**  
**rendelete**

**Monorierdő Község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló**  
**20/2008. (XII. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. §. (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI., 08.) Korm. rendelet 37 §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek, és a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet szerinti partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §.**

Monorierdő község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 20/2008. (XII. 01.) önkormányzati rendeletének melléklete, Monorierdő belterületére szóló Szabályozási terve, e rendelet 1. mellékletét képező SZT-M/2016 jelű Szabályozási Terv módosítás (fedvényterv) szerint módosul.

**2. §.**

A Helyi építési szabályzat (Továbbiakban: „R”) 3. §. (3) bekezdésének felsorolása kiegészül új bekezdéssel

„Kehs” jelű, különleges helyi sajátossággal bíró (közüzemi) terület.

**3. §.**

A „R” 37. §-a kiegészül új (8) bekezdéssel:

(8) Az építési övezetben elhelyezhetők a hírközlés, internet szolgáltatással, műsorszolgáltatással kapcsolatos építmények. Az ennek megfelelő építmények magassága a műszakilag szükséges és indokolt méretű lehet.

**4. §.**

A „R” 38. §. (4) bekezdése törlendő. *(4) Az építési övezet telkein előkert nem létesíthető.*

**5.§.**

A „R” kiegészül új 69/A. §-sal.

Különleges helyi sajátossággal bíró beépítésre nem szánt terület

**Kesh**

**69/A.§.**

(1) Az övezet területén csak hírközléssel, internet szolgáltatással, műsorszolgáltatással kapcsolatos építmények helyezhetők el.

(2) A különleges területre vonatkozó építési szabályokat összefoglalóan a táblázat tartalmazza.

Sajátos használat szerint	Alkalmazható			Telekre vonatkoztatott				legnagyobb beépítettség %
	építési övezet jele	beépítési mód	szélesség (m)	legkisebb mélység (m)	telek- terület min. m2	zöld- terület min. %	megengedett építmény magasság (m)	
Különleges helyi sajátossággal bíró (közüzemi) terület	Kehs	SZ	-	-	600	70	nem meghatározott	3



6. §. Ez a rendelet ..... napján kihirdetésre került.

**Monorierdő, 2017.....**

**Szente Béla**  
**polgármester**

**dr. Mezei Csilla**  
**jegyző**

**Záradék:** Monorierdő Község Önkormányzatának képviselő-testülete ezen rendeletét 2017. március 30. napján tartott ülésén alkotta, 2017. március 31. napján kihirdetésre került a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kihelyezéssel.

**Monorierdő, 2017. ....**

**dr. Mezei Csilla**  
**jegyző**

10  
11  
12



## Rendelet tervezet

### Monorierdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének

#### .../2017. (...) Önkormányzati Rendelete

### Monorierdő Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 20/2008. (XII. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek, és a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet szerinti partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

#### 1.§

Monorierdő Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 20/2008. (XII. 01.) önkormányzati rendeletének melléklete, Monorierdő belterületére szóló Szabályozási terve, e rendelet 1. mellékletét képező **SZT-M/2016** jelű Szabályozási Terv módosítás (fedvényterv) szerint módosul.

#### 2.§

A Helyi építési szabályzat (Továbbiakban „R”) 3.§ (3) bekezdésének felsorolása kiegészül új bekezdéssel

-„Kehs” jelű, különleges helyi sajátossággal bíró (közüzemi) terület.

#### 3.§

A „R” 37.§-a kiegészül új (8) bekezdéssel:

(8) Az építési övezetben elhelyezhetők a hírközlés, internet szolgáltatással, műsorszolgáltatással kapcsolatos építmények. Az ennek megfelelő építmények magassága a műszakilag szükséges és indokolt méretű lehet.

#### 4.§

A „R” 38.§ (4) bekezdése törlendő. (4) Az építési övezet telkein előkert nem létesíthető.)

#### 5.§

A „R” kiegészül új 69/A.§-al.

*Különleges helyi sajátossággal bíró beépítésre nem szánt terület*

### **Kehs**

#### 69/A.§

(1) Az övezet területén csak hírközléssel, internet szolgáltatással, műsorszolgáltatással kapcsolatos építmények helyezhetők el.

(2) A különleges területre vonatkozó vonatkozó építési szabályokat összefoglalóan a táblázat tartalmazza.

Sajátos használat szerint	Alkalmazható		Telekre vonatkoztatott				megengedett építmény magasság (m)	legnagyobb beépítettség %
	Építési övezet jele	beépítési mód	legkisebb		telek- terület min. (m <sup>2</sup> )	zöld- felület min. %		
			szélesség (m)	mélység (m)				
Különleges helyi sajátossággal bíró (közüzemi) terület	Kehs	SZ	-	-	600	70	nem meghatá- rozott	3

#### 6.§

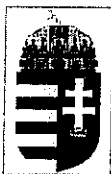
Ez a rendelet az elfogadását követő 15. napon lép hatályba.

.....  
**jegyző**

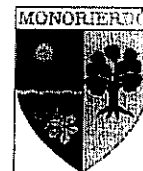
.....  
**polgármester**

#### Záradék

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ezen rendeletét 2017.03.30. napján tartott ülésén alkotta, 2017.03.31. napján kihirdetésre került.



Monorierdő Község Önkormányzat  
Polgármestere  
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A  
Telefon: 06-29-419-103  
Fax: 06-29-619-390



E-mail: merdo.hivatal@monornet.hu

Szám: 1-42/2017.

2-23/2017. PTKB.

### Előterjesztés

a Képviselő-testület 2017. 03. 28.-i soros, nyílt ülésére  
a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 2016. 03. 30.-i soros, nyílt ülésére

**Tárgy:** M4 autópálya M0-Cegléd közötti szakaszának megvalósítása céljából folytatott területszerzés

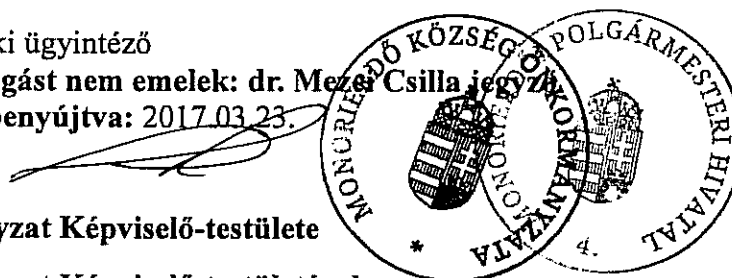
**Előterjesztő:** Szente Béla polgármester

**Készítette:** Kovács Kinga műszaki ügyintéző

**Törvényességi szempontból kifogást nem emelek:** dr. Mező Csilla jegyző

**Törvényességi véleményezésre benyújtva:** 2017.03.23.

**Látta:** Szente Béla polgármester



Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága

### Helyben

**Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Bizottság!**

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet és a Bizottságot, hogy a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. megbízásából dr. Kovács Márton ügyvéd felkereste az Önkormányzatot az M4 autópálya M0 – Cegléd közötti szakaszának megvalósítása céljából folytatott területszerzése érdekében. A tervezett nyomvonal érinti Monorierdő külterület 0153/1 hrsz. alatt felvett ingatlan, amelynek az Önkormányzat 1/1 arányban a tulajdonosa.

A beruházás megvalósulása kisajátítás alapjául szolgáló közérdek, ezért az ingatlan nyomvonallal érintett részének tulajdonjogát, összesen 820 m<sup>2</sup> területet a Magyar Állam, a NIF. Zrt. vagyonkezelői joga mellett meg kívánja szerezni.

A vételi ajánlat bruttó 174.660.- Ft.

A nyilatkozatot az ajánlathoz csatolt adatlapon kell megtenni, illetve nyilatkozni szükséges arról is, hogy az ingatlan ki használja, került-e az ingatlanra földhasználati jog bejegyzésre.

Jelen ajánlat a levél kézhezvételétől számított 30 napig tartják fenn.

A kártalanítás ellenértékét a Magyar Állam az adásvételi szerződés megkötésétől számított 60 napon belül fizetik meg.

Amennyiben az ajánlatot nem fogadják el, vagy 30 napon belül nem érkezne válasz, úgy a jogszabályozási rendelkezések szerint kezdeményezik a kisajátítási eljárás megindítását.

Javaslom a Tisztelt Bizottságnak, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékelt határozat-tervezetek szerint tegyen javaslatot a Képviselő-testületnek.



Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat-tervezetek szerint hozza meg döntését.

Monorierdő, 2017. március 23.



Sente Béla  
polgármester

**Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság határozati javaslat:**

**Határozat-tervezet  
Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága  
...../2017. ( . . ) PTKB.  
határozata**

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Kovács Márton Ügyvédi Iroda által tett, 174.660.- Ft-ról szóló kártalanítási ajánlatot.

Kérje fel Sente Béla polgármestert és dr. Mezei Csilla jegyzőt a megállapodás aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Balogh Gábor bizottság elnöke  
Sente Béla polgármester

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testület határozati javaslat:**

**Határozat-tervezet  
Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
...../2017. ( . . ) Kt.  
határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja a Kovács Márton Ügyvédi Iroda által tett, 174.660.- Ft-ról szóló kártalanítási ajánlatot.

Kérje fel Sente Béla polgármestert és dr. Mezei Csilla jegyzőt a megállapodás aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Sente Béla Polgármester  
dr. Mezei Csilla jegyző



# Kovács Márton Ügyvédi Iroda

1026 Budapest, Pasaréti út 25. A épület I/1. Tel.: 06 1 213-01-40 /Fax: 06 1 213-01-41

2017 02 2

Monorierdő Község Önkormányzata  
2213 Monorierdő  
Béke köz 13.  
Magyarország

K004.29  
M4 autópálya M0 - Cegléd közötti szakaszának  
megvalósítása  
58

Tisztelt Önkormányzat!

Alulírott dr. Kovács Márton ügyvéd, a Magyar Állam nevében eljárva – a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. számú törvény 2§ e.) pontja alapján – kisajátítás alapjául szolgáló közérdekű célból (közlekedési infrastruktúra fejlesztése), nevezetesen a M4 autópálya M0 - Cegléd közötti szakaszának megvalósítása megnevezésű szakasz megvalósítása céljából folytatott területszerzés érdekében az alábbiakkal fordulok Önökhöz:

A NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság („NIF Zrt.”) megbízásából tájékoztatom Önöket, hogy a tervezett nyomvonal érinti Monorierdő külterület 0153 hrsz. alatt felvett ingatlant (az „Ingatlan”), amelynek az ingatlan-nyilvántartás szerint a T. Önkormányzat 1/1 arányban tulajdonosa.

Miután a beruházás megvalósulása kisajátítás alapjául szolgáló közérdek, ezért az ingatlan nyomvonallal érintett részének tulajdonjogát – a kisajátítási tervvel összhangban – az Ingatlan vonatkozásában összesen 820 m<sup>2</sup> területet (az „Ingatlanrész”) a Magyar Állam, a NIF Zrt. vagyonkezelői joga mellett meg kívánja szerezni.

A projekt az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1/a mellékletében foglaltak szerint nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházásnak minősül, amelyre figyelemmel az Ingatlan tekintetében a Kstv. 37/D. § (2) bekezdésében foglaltak alapján – a Kormányhivatal által kirendelt szakértővel – előzetes igazságügyi szakvélemény készült.

A vételi ajánlat alapját képező előzetes szakvéleményben foglaltak alapján a teljes – mindenre kiterjedő – kártalanításként a tulajdoni illetőségnek megfelelően bruttó 174 660 Ft, azaz bruttó Százhetvennégyezer hatszázhatvan forint összegű kártalanítási ellenértéket („Kártalanítási ellenérték”) ajánlok fel a kisajátítási terv közcélú beruházással érintett Ingatlanrészének megszerzésével összefüggésben, kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés megkötése esetére.

A kisajátítási terv közcélú beruházással érintett Ingatlanrészének vonatkozásában felajánlott teljes Kártalanítási ellenérték tartalmazza az egyéb jog megszűnésének értékét is, így a megállapított Kártalanítási ellenérték felosztásának vonatkozásában a tulajdonos, illetve – amennyiben az Ingatlan nem per, teher, illetőleg igénymentes – a haszonélvezeti vagy egyéb jog (pl. jelzálogjog) jogosultjának egybehangzó írásos nyilatkozata szükséges ahhoz, hogy a Kártalanítási ellenérték kifizetésre kerüljön.

A nyilatkozatot jelen ajánlathoz mellékelt adatlapon kell megtenni. Ennek megfelelően a mellékelt adatlapon nem csak a T. Önkormányzatnak, mint tulajdonosnak, hanem az egyéb jog jogosultjának is – a megfelelő rész kitöltésével – alá kell írnia. Tájékoztatom, hogy a Megfelelő tulajdonosi/egyéb jogosulti nyilatkozat hiányában kénytelen vagyok kezdeményezni a kisajátítási eljárás megindítását.

Minderre tekintettel kérem nyilatkozzanak arra is, hogy az Ingatlant ki használja, került-e az Ingatlan vonatkozásában földhasználati jog bejegyzésre, mivel a használó egyéb jogosultnak számít. Amennyiben az Ingatlan vonatkozásában földhasználati jog került bejegyzésre, a mellékelt csatolt nyilatkozatot kérem szíveskedjen kitölteni a Földhasználati jogosulttal, illetve erdő művelési ágban nyilvántartott terület esetén az Erdőgazdálkodóval.

A Kártalanítási ellenértéket a Magyar Állam az adásvételi szerződés megkötésétől számított 60 (hatvan) napon belül fizeti meg, az Ingatlanrész birtokbaadásának feltételével.

Jelen ajánlatot levelem kézhezvételétől számított 30 (harminc) napig tartom fenn.

Tájékoztatom Önöket arról, hogy a kisajátítás alapjául szolgáló közérdekű célra tekintettel az értékesítésből származó jövedelem adómentes, továbbá a vételárból történő ingatlanvásárlás, – megszűnt jog helyébe azonos jog vásárlása – illetékmentes.

Amennyiben a fenti ajánlatot elfogadják, és hajlandóak az Ingatlanrész tulajdonjogát adásvétel útján átruházni, úgy a mellékelt „adattlap”-ot kitöltve, és aláírva, postafordultával szíveskedjenek visszaküldeni, hogy a szerződést elkészíthessük.

Amennyiben az ajánlatot nem fogadják el, vagy kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül nem érkezik válasz Önöktől, úgy a jogszabályi rendelkezések szerint kezdeményezem a kisajátítási eljárás megindítását, és így biztosítom a beruházási cél megvalósulását.

A jelen vételi ajánlat alapját képező előzetes szakvéleményt a kisajátítási eljárás során a Kstv. 37/B. § (2) – (3) bekezdésében foglaltak alapján szakértői véleményként fel kell használni, az előzetes szakvélemény felhasználása során pedig az előzetes szakvéleményt úgy kell tekinteni, mintha azt a kisajátítási eljárásban kirendelt szakértő készítette volna.

Természetesen, amennyiben az ügyben személyes egyeztetést igényelek, úgy kérem munkanapokon és munkaidőben keressék dr. Szigeti Zoltán ügyvéd kollégámat a 06 30 4419792 számon, illetve dr. Horváth Péter Ákos ügyvédjelölt kollégámat a 06 20 2104360 számon, vagy hívják Irodánkat a fent megjelölt telefonszámon.

Budapest, 2017. február 21.

Ajánlott!  
Tértivevényes!

Tisztelettel:

Kovács Márton Ügyvédi Iroda  
dr. Kovács Márton ügyvéd  
1026 Budapest, Pasaréti út 25/A.  
Tel.: 213-0140, Fax: 213-0141  
Adószám: 18220712-41  
Nyilvántartási szám: 17296

2017 02 27  
95-913.02

1026





ADATLAP

Mint a .....(település).....hrsz-ú ingatlan(ok) tulajdonosa kijelentjük, hogy a tulajdon illetőségre tett összesen .....Ft, azaz .....Ft ajánlatot elfogadom, és egyben hozzájárulok a kisajátításhoz szükséges telekalakításhoz.  
A szerződés megkötéséhez szükséges adatok:

Önkormányzat neve: .....

KSH törzsszám: .....

Adószám: .....

Székhely: .....

Bankszámla száma: .....

Képviselő neve: .....

Képviselő Testületi határozat száma:  
.....

Elérhetőség telefonon: .....

Ingyanilletőség használója:  
(név/teljes cégnév).....(cím/székhely).....

(cég esetén a képviselő neve, állandó lakcíme).....

**Kizárólag bérleti jog / egyéb jog fennállta esetén kérjük a négyzetbe X-jellel a kívánt szövegrészt megjelölni, illetve a kipontozott részt kitölteni.**

**Bérleti jog/ egyéb jog jogosultja hozzájárulok, hogy a teljes kártalanítási összeg / egyösszegben a kezelő részére kerüljön kifizetésre, a kártalanítási összeg felosztása tekintetében a tulajdonossal külön megállapodást kötünk.**

**Bérleti jog /egyéb jog jogosultja kijelentem, hogy a bérleti jogom / egyéb jogom megváltása fejében a teljes kártalanítási összegből/ .....Ft-ra, azaz.....Ft-ra tartok igényt. Mint az ingatlan tulajdonosa kijelentem, hogy a bérleti jog / egyéb jog**

**jogosultjának ezen igényével egyetértek, kérem, hogy a átvevő a bérleti jog/ egyéb jog jogosultját megillető kártalanítási összeget közvetlenül részére fizesse.**

*J.*

A szerződés megkötéséhez szükséges az alábbi adatlapot mint bérleti jog / egyéb jog jogosultja jelen nyilatkozatommal együtt kitöltöm, sajátkezűleg aláírom és az ajánlati lapon szereplő határidőig és címre postán megküldöm.

A szerződés megkötéséhez szükséges az érvényes személyi igazolvány és az adókártya/ cég esetén 3 hónapnál nem régebbi cégkivonat és aláírási címpéldány.

Kelt.....2017. ....hó.....napján

.....  
tulajdonos aláírása

.....  
bérleti/egyéb jog jogosultjának aláírása

**Adatlap a bérlő / egyéb jogosult részére**

Adásvételi szerződés megkötéséhez szükséges adataim:

Családi név: .....

Utónév: .....

Lánykori családi név: .....

Lánykori utónév: .....

Állampolgárság: .....

Anyja neve: .....

Állandó lakcím: .....

Születési hely: .....

Születési idő: .....

Személyazonosító (személyi szám): .....

Személyi igazolvány szám: .....

Adóazonosító(adókártya): .....

Cégnév (teljes): .....

Cégjegyzékszám: .....

KSH törzsszám: .....

Adószám: .....

Székhely: .....

Képviselő neve: .....

Képviselő állandó lakcíme: .....

Bankszámla száma (magánszemély és cég esetén is): .....

Elérhetőség telefonon (magánszemély és cég esetén is): .....

Kelt .....2017..... hó..... nap

.....  
Bérlő/ egyéb jogosult aláírása

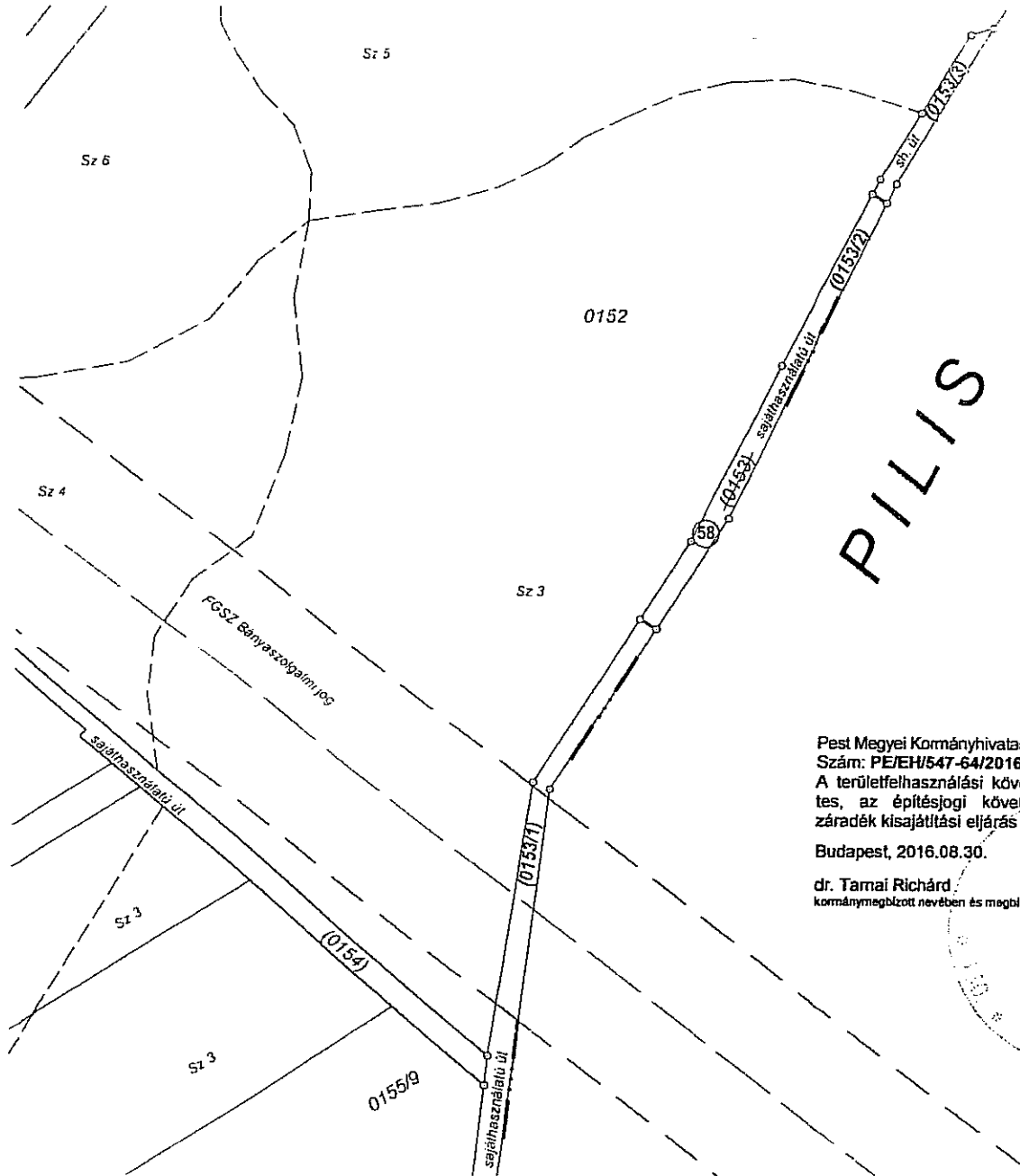
58. Tkm

# KISAJÁTÍTÁSI VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 0153 helyrajzi számú földrészlet kisajátításáról

A kisajátítási változasi vázrajz a területkimutatással együtt érvényes!

Méretarány: 1:2000

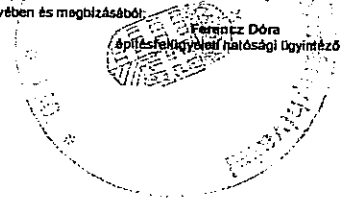


Pest Megyei Köormányhivatal  
Szám: PE/EH/547-64/2016.

A területfelhasználási követelményekkel nem ellenté-  
tes, az építészeti követelményeknek megfelel, a  
záradék kisajátítási eljárás céljára lett kiadva.

Budapest, 2016.08.30.

dr. Tamai Richárd  
körmánymegbízott nevében és megbízásából



Készült: Budapest, 2016. május 23.

1161/16

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a  
keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a  
vázrajzot újra záradékolni kell.

Monor, 2016. 10. 0 9

P.H.

záradékoló

Készítő és minő-  
séget tanúsító:

Varga László  
főmérnök-mérnök  
Ing.rend.m.n.sz.: 1662/2001  
főmérnöki száma 3505/2008





**UVATERV ZRT.**

1117 Budapest, Dombóvári út 17-19.

Munkaszám: 52.252/03/504

Projekazonosító: K004.29

# TERÜLETKIMUTATÁS

a 0153 helyrajzi számú földrészlet kisajátításáról

58. Tkm.

**M4 gyorsforgalmi út M0 autópálya – Cegléd közötti szakasz**

**A területkimutató a kisajátítási változási vázrajzzal együtt érvényesi**

A kisajátítást kérő neve, címe:

**NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt**  
**1134 Budapest, Váci út 45.**

Készült: Budapest, 2016. május 23.

Készítő es minőségét

tanúsító:

Varga László

Földmérő memók

Ing.rend. min.sz.: 1662/2001

Földmérő ig. száma: 3505/2008

Pest megye  
**Monorierdő**  
külfelület

Pest Megyei Köormányhivatal

Szám: PE/REHU/47-64/2016.

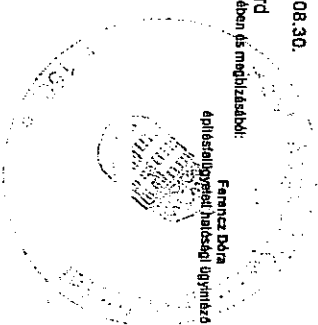
A területfelhasználási követelményekkel nem ellentétes, az építészeti követelményeknek megfelelő, a záradék kisajátítási eljárás céljára lett kiadva.

Budapest, 2016.08.30.

dr. Tarnai Richárd

komárommegbontó nevelési és megújítási

Ferencz Dóra  
épitészeti igazgatóság ügyvezető



A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a kellezéstől számlolt egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolatni kell.

1134 15

Monor, 2016 JÚN. 08

záradékoló:

Ing.rend. min.sz.:

Sorszám	Kisajátítás előtti állapot						Kisajátítás utáni állapot						Megjegyzés		
	Szolgalmi és egyéb használati jogok	Helyrajzi szám	Alrészlet		Terület ha.m <sup>2</sup>	Kat. jöv. AK,fillér	Helyrajzi szám	alrészlet		Kisajátított terület ha.m <sup>2</sup>	Kat. jöv. AK,fillér	Visszamaradó terület ha.m <sup>2</sup>		Szolgalmi és egyéb használati jogok	
			betűjelzés	műv.ága				min. oszt.	betűjelzés			műv.ága			min. oszt.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
58.	Bányaszolgalmi jog (35316/2012.03.30) 380 m <sup>2</sup> területre FGSZ Földgázszállító Zrt. 8600 SIÓFOK, Tanácsház utca 5.	0153	kivett saját használatú út	0.3894	0.00	0153/1	kivett saját használatú út	0.2819	0.00	0.2819	0.00	Bányaszolgalmi jog (35316/2012.03.30) 380 m <sup>2</sup> területre FGSZ Földgázszállító Zrt. 8600 SIÓFOK, Tanácsház utca 5.			
						0153/2	kivett saját használatú út	0.0820	0.00						
						0153/3	kivett saját használatú út	0.0255	0.00						
				<b>0.3894</b>	<b>0.00</b>			<b>0.0820</b>	<b>0.00</b>	<b>0.3074</b>	<b>0.00</b>				
				<b>Összesen:</b>											



Monorierdő Község Önkormányzat  
Polgármestere  
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A  
Telefon: 06-29-419-103  
Fax: 06-29-619-390  
E-mail: merdo.hivatal@monornet.hu



Szám: 1-49/2017.  
2-30/2017. PTKB.

**Előterjesztés**  
**a Képviselő-testület 2017. 03. 28.-i soros, nyílt ülésére**  
**a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 2016. 03. 30.-i soros, nyílt ülésére**

**Tárgy:** Szalkai Éva és Szalkai Tibor ingatlan eladási ajánlata

**Előterjesztő:** Szente Béla polgármester

**Készítette:** Kovács Kinga műszaki ügyintéző

**Törvényességi szempontból kifogást nem emel.** Dr. Mezei Csilla jegyző

**Törvényességi véleményezésre benyújtva:** 2017.03.23.

**Látta:** Szente Béla polgármester

**Melléklet:** - Ügyféli kérelem  
- Határozat-tervezetek



**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága**

**Helyben**

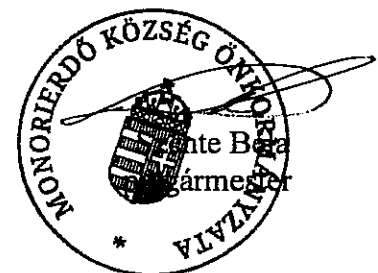
**Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Bizottság!**

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet és a Bizottságot, hogy Szalkai Éva (Monorierdő, Beton u. 79.) és Szalkai Tibor (Monorierdő, Vénusz u. 11.) azzal az írásos kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy szeretné az Önkormányzat részére a 14105 hrsz. alatti ingatlanját eladni. A telek mérete 1439 m<sup>2</sup>. A felkínált irányár 2.000.000.- Ft.

Javaslom a Tisztelt Bizottságnak, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékelt határozat-tervezetek szerint tegyen javaslatot a Képviselő-testületnek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat-tervezetek szerint hozza meg döntését.

Monorierdő, 2017. március 23.



100

100

100

100

100



**Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság határozati javaslat:**

**Határozat-tervezet  
Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága  
...../2017. ( . . ) PTKB.  
határozata**

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Szalkai Éva és Szalkai Tibor által eladásra felkínált ingatlant .....

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Balogh Gábor bizottság elnöke  
Szente Béla polgármester

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testület határozati javaslat:**

**Határozat-tervezet  
Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
...../2017. ( . . ) Kt.  
határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Szalkai Éva és Szalkai Tibor által eladásra felkínált ingatlant .....

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szente Béla Polgármester  
dr. Mezei Csilla jegyző

ALPHA

ALPHA

**Monorierdő Polgármesteri Hivatal**

Szente Béla  
polgármester úr részére

2017. 03. 17.

978 / 2017

Dr. Mezei Csilla jegyző asszony útján

JRB

Monorierdő

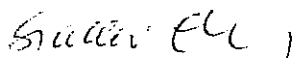
Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Szalkai Éva (Monorierdő, Beton u. 79.) és Szalkai Tibor (Monorierdő, Vénusz u. 11.) a közös tulajdonunkban lévő 14105 hrsz-ú 1439 m<sup>2</sup> területű Monorierdő külterületén (Erdei Szőlők) elhelyezkedő zártkerti ingatlant további hasznosítás céljából megvételre ajánljuk Monorierdő Önkormányzata részére.

Irányár: 2.000.000 Ft, azaz kettőmillió Ft.

Levelünkhöz csatoljuk a monori Földhivatal 36465/96.sz tulajdonjog bejegyzéséről szóló határozatát, valamint 2 db térképvázlatot.

Monorierdő, 2017. március

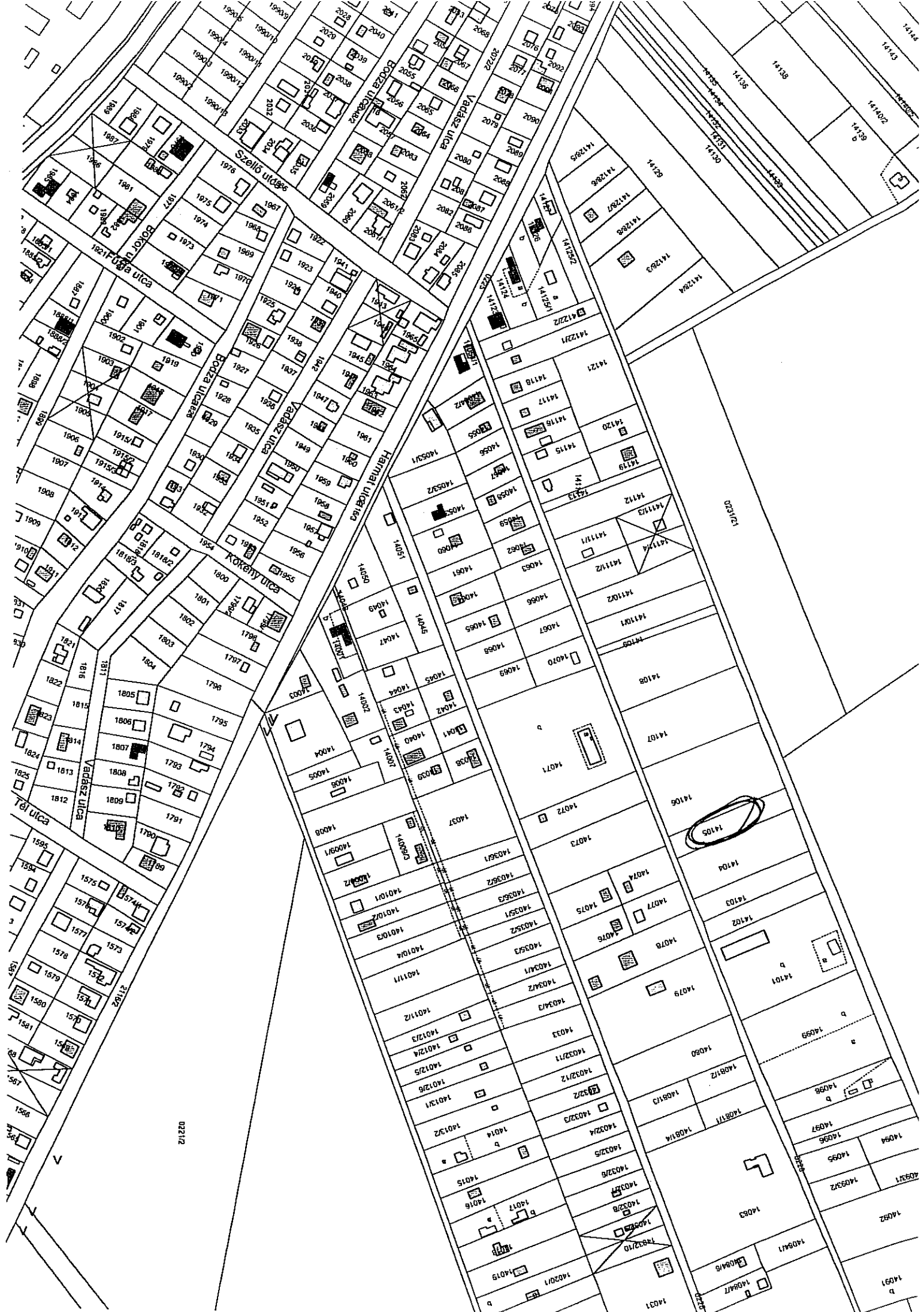


.....  
Szalkai Éva  
Monorierdő, Beton út 87.



.....  
Szalkai Tibor  
Monorierdő, Vénusz u. 11.







892

**Műszaki ügyintéző**

**Feladó:** Zoltán Kovács <levelkovacsoltannak@gmail.com>  
**Küldve:** 2017. március 28. 11:15  
**Címzett:** Szente Béla; Dr. Mezei Csilla; titkarsag@monorierdo.hu; Kovács Kinga  
**Tárgy:** Fwd: béki g részére  
**Mellékletek:** img-170327190914.pdf

**Jelölő állapota:** Megjelölt

<b>MONORIERDŐ POLGÁRMESTERI HIVATAL</b>	
Érkezett:	2017 03. 28.
892-12/2017 s. szám	Melléklet Melléklet
Előszám:	Utószám: KZ

----- Továbbított levél -----

**Feladó:** Gergő Béki <reklamshow@gmail.com>  
**Dátum:** 2017. március 27. 20:48  
**Tárgy:** Re: béki g részére  
**Címzett:** Zoltán Kovács <levelkovacsoltannak@gmail.com>

Szia!

És itt a pecsétés.

Ha kell, küldöm postán is.

Üdv.:

Béki Gergő

2017. március 27. 10:40 Gergő Béki írta, <reklamshow@gmail.com>:  
Szia!

Itt az előzetes.

Megfelelő lesz ez?

Gergő

2017. március 27. 9:28 Gergő Béki írta, <reklamshow@gmail.com>:  
Szia!

De intézem, ma küldöm, csak nagyon el voltam havazva.

Üdv.:

Béki Gergő

2017. március 27. 9:26 Zoltán Kovács írta, <levelkovacsoltannak@gmail.com>:  
szia!

nem küldtél semmit, nem aktuális?

KZ

2017. március 20. 12:49 Zoltán Kovács írta, <levelkovacsoltannak@gmail.com>:  
Szia!





**APROPÓ RTK Kft.**  
2730 Albertirsa,  
Köztársaság u. 18.  
Tel.: 06-30/293-1664  
E-mail: reklamshow@g:mail.com

Címzett:  
**MONORIERDŐ ÖNKORMÁNYZAT**  
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A.

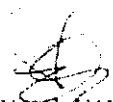
Tárgy: Tervezői költségbeclés Monorierdő útjainak felújítására

**Tisztelt Cím!**

Az alábbi tervezői költségbeclést adom Monorierdő útjainak felújítására nettó összeggel:

- Diófa utca 10 cm vtg. darált beton és 5 cm vtg. mart aszfalt terítés 911 m<sup>2</sup> felületen: 2.550.- Ft/m<sup>2</sup>, összesen: 2.323.050.-
- Tölgyfa utca 5 cm vtg. mart aszfalt terítés 1057 m<sup>2</sup> felületen: 1.485.- Ft/m<sup>2</sup>, összesen: 1.569.645.-
- Rózsa utca 4 cm AC 11 aszfalt kopóréteg terítés marás nélkül 1057 m<sup>2</sup> felületen és akna szintbehelyezés: 4.100.- Ft/m<sup>2</sup> összesen: 4.333.700.-
- Szabadság utca 4 cm AC 11 aszfalt kopóréteg terítés marás nélkül 928 m<sup>2</sup> felületen és akna szintbehelyezés: 4.100.- Ft/m<sup>2</sup> összesen: 3.804.800.-
- Bokor utca 4 cm AC 11 aszfalt kopóréteg terítés marás nélkül 186 m<sup>2</sup> felületen és akna szintbehelyezés: 4.250.- Ft/m<sup>2</sup> összesen: 790.500.-
- Fűzfa utca 4 cm AC 11 aszfalt kopóréteg terítés marás nélkül 151 m<sup>2</sup> felületen és akna szintbehelyezés: 4.250.- Ft/m<sup>2</sup> összesen: 641.750.-

Albertirsa, 2017. március 27.

  
Béki Gergő  
Apropó RTK Kft.  
Tel.: 06-30/293-1664



2017 03 27

KK

## Monorierdő Titkárság

**Feladó:** Zoltán Kovács [levelkovacsoltannak@gmail.com]  
**Küldve:** 2017. március 27. 9:24  
**Címzett:** Sente Béla; Dr. Mezei Csilla; Monorierdő Titkárság; Műszaki ügyintéző  
**Tárgy:** Fwd: tervezési ajánlat  
**Melléletek:** Ajánlat Monor.doc

----- Továbbított levél -----

**Feladó:** Pro-Aqua Kft <postmaster@proaqua.t-online.hu>  
**Dátum:** 2017. március 24. 12:42  
**Tárgy:** tervezési ajánlat  
**Címzett:** levelkovacsoltannak@gmail.com

<b>MONORIERDŐ</b> <b>POSTAI MESTERI HIVATAL</b>		
<b>2017 03. 27.</b>		
Érkeztetés:	892-9/2017	Melléklet: <i>levelkovacsoltannak@gmail.com</i>
Előzetes:	Tartalom:	Előzetes: <i>KK</i>

T. Kovács Úr!

Mellékelten küldöm tervezési ajánlatunkat.

Üdvözlettel

Szabó János



**PRO AQUA Kft.**  
1042 Budapest, Árpád u.56/A. IV. 1.  
Tel./fax: (1) 250-6301  
mobil : 06-30-9422-773  
e-mail : [postmaster@proaqua.t-online.hu](mailto:postmaster@proaqua.t-online.hu)  
Szabó János ügyvezető igazgató  
[www.proaquakft.lapunk.hu](http://www.proaquakft.lapunk.hu)

---

**Címzett :**

T. Kovács Zoltán Úr !

A Monorierdő út rekonstrukcióra vonatkozó tervezési ajánlat felhívást köszönettel megkaptuk.

A **felhívás alapján az elvégzendő tervezési feladatra** az alábbi ajánlatot adjuk :

Tervezési díj : 1.200.000,-Ft + ÁFA

Tervezési határidő : szerződés aláírásától számított 3 hónap

A tervezési díj nem tartalmazza a szükséges közmű üzemeltetők egyeztetési díját valamint a közmű adatok beszerzési díját.

Várjuk szíves értesítésüket.

Budapest, 2017. 03. 24.

Üdvözlettel

Szabó János  
üv. igazgató



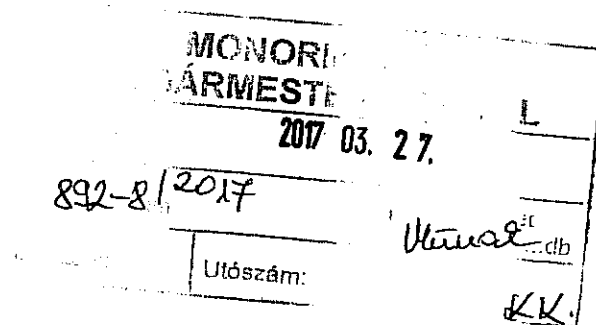
2017 03. 27.  
kk

## Monorierdő Titkárság

**Feladó:** Zoltán Kovács [levelkovacsoltannak@gmail.com]  
**Küldve:** 2017. március 27. 9:25  
**Címzett:** Sente Béla; Dr. Mezei Csilla; Műszaki ügyintéző; Monorierdő Titkárság  
**Tárgy:** Fwd: Monorierdő tervezés  
**Melléletek:** Monorierdő tervezési ajánlat.pdf

----- Továbbított levél -----

**Feladó:** PUXBAUM Jenő <puxbaum.jeno@gmail.com>  
**Dátum:** 2017. március 26. 19:22  
**Tárgy:** Monorierdő tervezés  
**Címzett:** levelkovacsoltannak@gmail.com

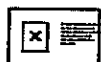


Tisztelt Kovács Úr!

Megbeszélésünk alapján mellékelten küldöm a Monorierdő, 3 db felújítandó útszakasz tervezési ajánlatát.

Tisztelettel:

Puxbaum Jenő  
Tervező



Mentes a vírusoktól. [www.avg.com](http://www.avg.com)





Puxbaum Jenő magántervező  
okl. közlekedéscsőmérnök  
1031 Budapest, Vitorla utca 1.,

Tel.: +36 20 252 86 15

KÉ - K Közúti építványtervező  
MMK: 01-9398  
puxbaum.jeno@gmail.com

**Cím:** Kovács Zoltán Úr részére

**Tárgy:** Monorierdő településen, belterületi elhasználandó aszfaltburkolatú  
útszakaszok felújításának tervezése

**Tisztelt Kovács Zoltán Úr!**

Köszönettel várjuk tárgyi tervezési munkához való megkeresését. Az eddigi ismeretünk  
birtokában a következő tervezői ajánlatot tesszük:

2017. 03. 23-án közös helyszíni bejárást végeztünk Szenté Béla Polgármester Úrral.  
Ennek alapján megállapítottuk a legproblémásabb állapotú utakat, így az alábbi  
aszfaltburkolatú szakaszok felújítását tervezzük meg:

Börze utca - Nefelejcs utca és Csalogány utca közötti szakasza 480 fm hosszban

Szabadság utca - Pecsirta utca és Sas utca közötti szakasza 270 fm hosszban

Püfia utca - Bokor utca és Szabadság utca közötti szakasza, kiegészítve a Bokor  
utca és Szabadság utca csatlakozó szakaszaival 430 fm hosszban

**Összesen 1180 fm aszfaltburkolatú út felújítása**

A tervezés műszaki tartalma: fentebb felsorolt útszakaszok aszfaltburkolatának felújítási  
tervdokumentációja, ehhez tartozó műszaki leírások, árazatlan költségvetési kiírások  
szakaszonként. Kiegészítő geodéziai mérések a tervezéshez szükséges mennyiségben.

Tervezési díj: 900.000.-Fónt ÁFA nélkül, azaz kilencszázezer Fónt (ÁFA alanyi  
adómentesen).

A tervezési díj nem tartalmazza a közmű és esetleges hatósági egyeztetések illetékeit,  
díját.

Tervezési határidő: 2 hónap a szerződés aláírása, valamint a Megbízó által szolgáltatók  
dokumentumok átadásától számítva.

Tisztelt Megbízó! A tervezési helyszínekről M:1:500 léptékarányú részletes helyszínrajzot  
(ami tartalmazza a közműveket, valamint a kapcsolódó ingatlanok elhelyezkedését)  
szolgáltatjuk tervezői részére, beleértve a szerződés aláírásakor.

A tervek két példány papír formátumban szálljuk, a tervek hagyományos közírással  
készülnek.

A tervdokumentáció témájánál fogva nem kerül engedélyeztetésre.

Budapest, 2017. március 24.

Tisztelettel:



Puxbaum Jenő  
okl. építványtervező

KÉ - K Közúti építványtervező



## Műszaki ügyintéző

**Feladó:** Zoltán Kovács <levelkovacsoltannak@gmail.com>  
**Küldve:** 2017. március 24. 10:51  
**Címzett:** Szente Béla; Kovács Kinga; Dr. Mezei Csilla; titkarsag@monorierdo.hu  
**Tárgy:** Fwd: Monorierdei ajánlat

----- Továbbított levél -----

**Feladó:** Simor Vera <simorvera@gmail.com>  
**Dátum:** 2017. március 24. 9:59  
**Tárgy:** Monorierdei ajánlat  
**Címzett:** Zoltán Kovács <levelkovacsoltannak@gmail.com>

Tisztelt Kovács Zoltán Úr!

Tegnap helyszíni egyeztetésen a Polgármester Úrral bejártuk a területet. Ennek alapján az alábbi ajánlatot adjuk:

A meglévő, elhasználódott aszfalt út-szakaszok felújításához szükséges tervezés kerül előtérbe, mely az alábbi:

1. Rózsa utca Nefelejcs és Csalogány u között 480 fm. hosszban
2. Szabadság utca Pacsirta-Sas utca közötti szakasza 270 fm hosszban
3. Bokor, Fűzfa, utcák , érintve a Szabadság utcát 430 fm hosszban

Tervezési díj: 900000 Ft

Tervezési határidő: két hónap.

Üdvözlettel Előd Péter, Puxbaum Jenő tervezők

<b>MONORIERDŐ POLGÁRMESTERI HIVATAL</b>		
Érkezett:		2017. 3. 24.
292-11/2017 szám	Melléklet 1 db	
Előszám:	Ülőszám:	KK.

