

6-75/2017

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 2017. július 20-án 13:30 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében megtartott soros, nyilvános üléséről.

Jelen van: Balogh Gábor, Nagy Lászlóné, Baloghné Dobó Hajnalka, Kecskeméti Ferenc bizottsági tag (4 fő)

Tanácskozási joggal megjelent: Sente Béla polgármester, dr. Mezei Csilla jegyző, Borbás Elvira OKSÜB elnöke, Dzsupsin Imréné ESZKB elnöke

Meghívott/Megjelent: Huszár János, Frank Szilvia, Vad Mária

Balogh Gábor bizottság elnöke: tisztelettel köszönt mindenkit a bizottság 2017. július 20-i soros, nyilvános ülésén. Az ülést 13:30 órakor megnyitja, megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, a bizottság 4 tagja jelen van. Jegyzőkönyv-vezetőnek felkéri Karsai Viviennt, jegyzőkönyv-hitelesítőnek pedig Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tagot. Javasolja a napirenden azokat a pontokat előre venni, amelyben Frank Szilvia és Huszár János ügyét tárgyalják. Aki a jegyzőkönyv-vezető, a jegyzőkönyv-hitelesítők személyével, valamint a napirendi pontokkal és annak módosításával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 4 igen -szavazattal-elfogadta a jegyzőkönyv-vezető, a jegyzőkönyv-hitelesítő személyét és az alábbi napirendi pontokat:

Napirend:

1. Frank József és Frank Szilvia telekvásárlási kérelem

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke

2. Huszár János kérelme területhasználatra

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke

3. A 2017. évi költségvetés módosítása

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke, dr. Mezei Csilla jegyző

4. Javaslat a lakossági közművesítési hozzájárulásról szóló 13/2017 (V.12.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke

5. Beszámoló a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke, Bánföldi Györgyné

6. Önkormányzati tulajdonú egészségügyi alapellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében pályázaton indulás és önrész biztosítása

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke

7. Bencés Mónika telekvásárlási kérelem

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke

8. Mező Lajos ingatlaneladási ajánlat

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke

9. Belterületbe vonási lakossági igény

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke

10. Lólé Mariann telekvásárlási kérelem

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke

11. Pótfedezet biztosítása falunapi rendezvényekhez kapcsolódó parkoló és udvar rendezéséhez

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke

12. Árajánlatok bekérése urnafalra

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke

13. EDF Démász Zrt. 2018. évi villamos energia szerződés ajánlata

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke

14. Zöld területek gondozása körül felmerült problémák

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke

15. Tájékoztatás a focipálya helyzetéről

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke

16. Javaslat a rendezvények technikai feladataiért felelős személy kijelölésére és a problémák megszüntetésére

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke

17. Javaslat intézkedés kidolgozására a tornaterem nyitásával kapcsolatos problémák megszüntetésére

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke

18. Egyebek

1. Frank József és Frank Szilvia telekvásárlási kérelem

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke

Balogh Gábor bizottság elnöke: Ezt a napirendet előzőekben is tárgyalta már a pénzügyi bizottság. Kértek be árajánlatot értékbecslésre, amelyet az Estimate Pro Kft. végzett el. 5.500.000.-Ft-ot állapítottak meg.

Frank Szilvia: Kérdezi, hogy ez irányár vagy a végleges ár.

Szente Béla polgármester: Mikor először beérkezett a kérelem javasolta a pénzügyi bizottság a képviselő-testületnek, hogy ne csak ezt hanem az összes beérkezett kérelmet értékbecslővel vizsgálta meg, így jött ki az az összeg, ami előbb elhangzott. Nem kimondottan csak ezt a kérelmet vizsgálta meg a hivatal, hanem az összes ilyen jellegű kérelmet.

dr. Mezei Csilla jegyző: Mivel a számvitelben rögzített érték az annak idején 10-15 éve lett megállapítva amikor kötelezték az önkormányzatokat a birtokukban lévő telkek és egyéb ingatlanok felbecsültetésére, ezt jelenti a könyv szerinti érték. A jogszabályok változása miatt most már előírás az, hogy amennyiben az önkormányzat értékesíteni kíván bármely tulajdonában lévő ingatlant akkor kötelező felbecsültetni annak az értékét. Ez egy olyan irányárnak tekinthető, amelyet egy szakértő megállapított, hogy jelen piaci körülmények között adott területen adott állapotban lévő telek mai piaci értéke mennyit ér.

Frank Szilvia: Voltak kint a teleknél, és pont a telek előtt nincs oszlop csak körülbelül három telekkel arrébb. Kérdezi, hogy ez kinek a feladata, hogy telek elé oszlop kerüljön. Mivel, ha annak a költségeit még nekik kell fedezni akkor ez az ügy biztos, hogy tárgyaltan.

Szente Béla polgármester: Az nem az önök költsége.

Frank Szilvia: Kérdezi, ha igényt tartanak a telekre akkor körülbelül mikor kerül oda az oszlop.

Szente Béla polgármester: Bizonytalan, mivel van olyan ügy, ami már több mint egy éve húzódik csak most jött ki a DÉMÁSZ Zrt. felmérni, hogy mit is kellene csinálni pontosan. Hoztak egy határozatot ennek megrendeléséről, amit továbbítottak a DÉMÁSZ Zrt. felé de nem történt azóta sem semmi. A Futó utcában tavaly decemberben voltak felméri, és a múlt hónapban voltak kint a helyszínen először azóta.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: A közvilágítás kiépítése önkormányzati feladat, de azt látni kell, hogy ez egy külterületi rész. Elég szűkösen behatároltak az önkormányzat lehetőségei, hogy mit tud egy költségvetési évben közvilágítás fejlesztésre fordítani. További testületi döntés és egyetértés szükséges ahhoz, hogy egyáltalán arra a helyre megrendeli-e a képviselő-testület a közvilágítás bővítést. Ez egy elég költséges dolog. Visszatérve az ingatlan becslésre és a telek eladásra, azt javasolja a bizottságnak, hogy tekintse az értékbecslő által megállapított árat eladási árnak azaz az 5.500.000.-Ft-ot. Ebből és a többi ingatlan becslésből kiderült számára, hogy valóban nagyon régi értékbecslés alapján tartalmazza a könyv szerinti értéket a jelenlegi nyilvántartásuk. Nagyon elment a piac ezek mellett az árak mellett, és sajnos azt is kijelenti, hogy nagy valószínűséggel, ha több telket is felbecsültetnek eladás előtt a korábbiakban magasabb árért lehetett volna eladni, mint a könyv szerinti értéke mert ezek nagyon idejétmúlt összegek már. Egy hatalmas területről van szó, szakértő állapította meg a fentebb elhangzott árat így javasolja azt elfogadásra.

Dzsupin Imréné ESZKB elnöke: Annyit szeretne hozzáfűzni a villanybekötéssel kapcsolatban, hogy pontosan a tavalyi évben döntöttek ennek az utcának a közvilágítás bővítéséről.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Nem. Ez a Bogárzó utca és arról nem döntöttek.

Dzsupin Imréné ESZKB elnöke: Viszont ez a telek a Szellő és a Bogárzó utca között van. Azaz erről döntöttek és ez be van adva a DÉMÁZ-hoz. Szellő utcára három oszlop kihelyezéséről döntöttek.

Frank Szilvia: Kérdezi, hogy arra a részre estik-e oszlop.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Nem biztos, hogy pont az a telek elé esik majd.

Dzsupin Imréné ESZKB elnöke: Kérdezi, hogy a műszaki ügyintézőtől nem lehetne-e megkérdezni azt, hogy körülbelül hova határolták be az oszlopokat.

dr. Mezei Csilla jegyző: Utánakérdez a kolleganőnél.

Frank Szilvia: Kérdezi, hogy az értékbecslésbe nyerhet-e betekintést.

Szente Béla polgármester: Igen.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 14106 hrsz.-ú tárgyi telek lehetséges eladási árként nevezzen meg 5.500.000,-Ft-ot az ajánlattevő irányába, és tegyen javaslatot a tárgyalás megkezdésére. Kéri, aki ezzel egyetért kézfeltartással jelezze.

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 4 igen – egyhangú – szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága
110/2017. (VII. 20.) PTKB.
határozata**

Frank József és Frank Szilvia telekvásárlási kérelem

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 14106 hrsz.-ú tárgyi telek lehetséges eladási árként nevezzen meg 5.500.000,-Ft-ot az ajánlattevő irányába, és tegyen javaslatot a tárgyalás megkezdésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Gábor bizottság elnöke
Szente Béla polgármester

2. Huszár János kérelme területhasználatra

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke

Balogh Gábor bizottság elnöke: Előzőekben ezt a napirendi pontot is tárgyalta a pénzügyi bizottság és a képviselő-testület. Arra jutott a pénzügyi bizottság, illetve a képviselő testület, hogy nem lenne akadálya ennek a dolognak csak félnek a balesettől.

Huszár János: Előjáróban azt elmondja, hogy több évtizede nem volt már íjászbaleset Magyarországon. Az íjászat egy remek szabadidős sport, amit kortól, nemtől függetlenül szinte bárki űzhet. Rengeteg jó dolog van benne többek között kiemelné, hogy fejleszti az egyensúlyt a koncentrációt, a térlátást a szem-kéz kordinációt, kitartásra ösztönöz, megtanít harmóniában lenni önmagunkkal, felelősségteljes gondolkodásra és viselkedésre készítet. Átala el lehet mélyülni a hagyományaikban is, viszont az íj nem játékszer. Tudhatják a történelemórákról hogy birodalmak voltak képesek birodalmakat ledönteni ezzel a fegyverrel, így hát használata súlyos balesetek forrása is lehet. Ha szeretnék minimálisra csökkenteni a

balesetek lehetőségeit akkor nagy gondossággal kell kiválasztani az edzések helyszínét. Figyelembe kell venni, hogy a telek legyen körül határolva, hogy illetéktelen személy lő irányból ne tudjon közeledni. A területnek elég nagy alapterületűnek kell lennie ahhoz, hogy szükség szerint, hogyha a létszám megkívánja akkor egymás mellett több lőállást is létrehozassanak és ezek megfelelő távolságra legyenek egymástól, hogy az íjászok egymás koncentrációját ne zavartassák és egy esetlegesen célt tévesztett nyílvevőnek legyen helye lefékeződni anélkül, hogy elhagyná a területet. Valamint az éppen lövő és a nem lövő pihenő, beszélgető elméleti oktatásban résztvevő íjász ne zavarja a többieket. Csendes nyugodt környezetben jobban lehet koncentrálni, ezért nem árt, ha nem robog el percenként egy-egy kamion vagy motor ami esetlegesen megzavarja az íjászt. Az pedig már csak hab a tortán, hogyha egy melegebb nyári napon hűsítő árnyékot vetnek rájuk a fák. Számos íjászegyesület edzésén illetve versenyén vett már részt, ezeknek az egyesületeknek a pályái megfelelnek ezeknek a kritériumoknak, és hasonlítanak is a monorierdői kemping területére. Településükön, monorierdői volt kemping területe az, ami meggyőződése szerint a legbiztonságosabb és minden tekintetben a legmegfelelőbb lenne gyarapodó létszámuk és egyesületük számára. Kéri, a képviselő-testületet, hogy hagyja jóvá ismételt kérését.

Szente Béla polgármester: kiegészítené azzal, hogy amennyiben a pénzügyi bizottság azt a javaslatot teszi a képviselő-testületnek, hogy a megállapodást írják alá akkor a megállapodásba bele kell majd írni, hogy se közút se lakott terület felé nem lehet lőni. Így a baleset veszélye a legkisebb.

Borbás Elvira OKSÜB elnöke: Hoztak határozatot arról, hogy egy foci edző pályát létesítenek majd a szóban forgó területen. Ez folyamatban van. Kérdezi, hogy hogyan védjék ki, ha esetleg odakerül egy gyerek aki focizni szeretne. Amikor épp az íjász szövetség ott van akkor oda ne menjenek lakosok se gyerek hiszen baleset veszélyes. Véleménye szerint be kell szabályozni, hogy mikor ki mehet oda.

Szente Béla polgármester: Igazat ad. Továbbá azt is meg kell határozni, hogy íjászatra a focipálya mögött lévő rész lesz alkalmas. Kérdezi, hogy pénteknapokon akarják-e igénybe venni.

Huszár János: Igen, körülbelül 16:00-tól 19:00-ig.

Szente Béla polgármester: Ennek függvényében kell megkötni a megállapodást mind a futballozókkal mind az íjász egyesülettel.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Annyit hozzáfűzne még, hogy évente maximum 3 alkalommal rendezvényeken is gondolkoznak.

Borbás Elvira OKSÜB elnöke: Elhangzott a polgármester úrtól, hogy úgy kell megkötni a szerződést az íjász szövetség elnökével, és a focistákka. Kimondottan egy focicsapat részére bocsájtának rendelkezésre akkor meg lehetne ezt tenni, de ők a lakosoknak szeretnének ezzel kedvezni, hogy bárki kimehet egy kicsit focizni a gyermekével. Ez nem kimondottan futballpálya lesz ez egy edző pálya ahová a gyermekek akármikor kimehetnek. Azért szeretnék ezt, mivel nincs hova kimenniük a gyerekeknek kicsit kimenni focizni. Nem tudnak egy egész faluval szerződést kötni, hogy csak ekkor, csak akkor lehet kimenni. Be kell szabályozni, mikor ki megy a szóban forgó helyszínre.

Dzsupin Imréné ESZKB elnöke: Szerinte a kempingnek elég nagy a területe, ki kell menni

és meg kell nézni. Ez is színesítené Monorierdő sporttevékenységét. Van egy nagy foci pályája Monorierdőnek, amit Varga Dezsőnek, a KSK-nak az önkormányzat ingyen és bérmentve rendelkezésére bocsájtott. Azzal tisztában kell lenni, hogy ha valami rendezvény volt a kempingben akkor azt pénzért adta ki az önkormányzat. Ingyen és bérmentve egy rendezvényt az önkormányzat nem igazán szokott támogatni.

Huszár János: A verseny témája tárgyalás alapja lehet. Ezekből a rendezvényekből tudna az egyesület is fejlődni és ebből tudnának a későbbiekben bármilyen további rendezvényt finanszírozni. A tagoktól 800.-Ft-os havi tagdíjat kérnek. Ezt azért csinálják, hogy minél többen megismerjék ezt a sportot. Tudnak alkalmazkodni a futballozókhoz vagy azokhoz, akik kilátogatnak a kemping területére.

Kecskeméti Ferenc bizottsági tag: Egyetért Dzsupsin Imrénével, javasolja, hogy egyelőre ezt a napirendet vegyék le a napirendi pontok közül és egy helyszíni bejárás során jelöljék ki azt a területet, amely teljesen balesetveszélymentes.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Ezzel a kérelemmel kapcsolatosan számára továbbra is egy kérdés merül fel amire most sem kapta meg a választ. Ez a biztonság kérdéséhez kapcsolódik. Pontosan mit jelent az, hogy körül határolt, a kemping be van kerítve. A kérelmező felfogása szerint ez már körül határoltnak minősül vagy pedig kér a kempingből egy külön lehatárolt területet, amelyet csak ők használnának és annak meg-e van az, hogy milyen magas védelmi építményt kell tenni. Eltérve nyílveszők lehetnek, mondhatják azt, hogy nem a falu irányába hanem az erdő felé lőnek, de ott meg lehetnek kutyát sétáltatók, futók. A baleset megelőzése számára a legfontosabb. Félre ne értse a kérelmező, mert ezt egy jó dolognak tartja, és ha azt tervezik oda a későbbiekben, hogy egy sportlétesítményt hoznak létre akkor ez nagyon beleillene abba a képbe. Ezt ettől jobban meg kell nézni, biztosan vannak szabályai az íjászlőtereknek, azt javasolja, hogy a helyszíni bejárás után vizsgálják meg akár az ehhez kapcsolódó szabályokat is.

Huszár János: Azok az íjak, amiket használnak és amikkel lehet gyakorolni azok maximum 30 méteres távra mennek el és 10-15 méterről lőnek rá a vesszőfogóra. A vesszőfogó mögött már annyira lelassul a nyílvesző, hogy nem áll bele a fába és nem fúródik bele a földbe.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Ilyen dolgokra gondolt.

Huszár János: A tradicionális íjak gyengébbek, nehezebbek.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Figyelte a leírásban, hogy nagy alapterületre lenne szükség több löállással. Tehát itt alapterület igény is van. Ezt körül kell járni, ki kell menni, megnézni mit lehet biztosítani, milyen műszaki követelmények mellett lehet biztonságosan művelni ezt. Véleménye szerint sem tudnak ebben most dönteni, ezt a kérdést ettől sokkal jobban meg kell vizsgálni.

Borbás Elvira OKSÜB elnöke: Nagyon szeretnék, hogyha ez működne Monorierdőn, egy jó színpont volt a falunapon is és azon vannak, hogy ez megvalósuljon. Azonban egyetért Nagy Lászlónéval és Dzsupsin Imrénével, a biztonság a legfontosabb. Úgy gondolja, hogy egy a céljuk, azaz, hogy biztonságban legyenek azok, akik oda kimennek az íjászok pedig tudjanak lőni. Ezt közösen meg tudják vizsgálni, szintén azt javasolja, hogy ezt napolja el a bizottság és térjenek vissza erre egy kidolgozással.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Szintén ez a véleménye. Egy közös bejárásról kellene gondoskodni. Nem ellene vannak, hanem nem látják úgy át ezt a dolgot, a biztonság és a technikai dolgok tekintetében.

Huszár János: Bármi kritérium van annak utánanézés, a hobbi egyesületeket nem felügyeli a MISZ tehát nem kell hozzájuk semmit bejelenteni, de ha van náluk erről információ akkor azt megszerzi.

Borbás Elvira OKSÜB elnöke: Köszönik.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Felolvassa a határozattervezetet: Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága a Képviselő-testületnek, egy közös bejárást javasol Huszár Jánossal a kemping területén a megfelelő terület kijelölése érdekében. Továbbá a biztonság kérdését jobban járja körbe a kérelmező. Javasolja, hogy a Képviselő-testület a következő soros nyílt ülésen ezt az ügyet tárgyalja újra. Kéri, aki ezzel egyetért kézfeltartással jelezze.

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 4 igen – egyhangú – szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága
111/2017. (VII.20.) PTKB.
határozata**

Huszár János kérelme területhasználatra

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága a Képviselő-testületnek, egy közös bejárást javasol Huszár Jánossal a kemping területén a megfelelő terület kijelölése érdekében. Továbbá a biztonság kérdését jobban járja körbe a kérelmező. Javasolja, hogy a Képviselő-testület a következő soros nyílt ülésen ezt az ügyet tárgyalja újra.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Gábor bizottság elnöke
Szente Béla polgármester

Szente Béla polgármester: Megkéri Huszár Jánost, hogy keresse fel, és megoldják ezt magán területen.

3. A 2017. évi költségvetés módosítása

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke, dr. Mezei Csilla jegyző

dr. Mezei Csilla jegyző: Annyi szeretne hozzáfűzni az írásos anyaghoz, hogy minden évben többször kötelező felülvizsgálni a költségvetési rendeletet, amelyet szükség esetén a képviselő-testületnek módosítani szükséges. Június 30-i döntésig bezárólag minden képviselő-testületi döntést, amelynek kihatása volt a költségvetésre átvezette, emellett voltak olyan központosított előirányzatok amiket pótlólagosan kaptak, ilyen volt a közel 7.000.000.-Ft amit az ASP pályázattal nyertek, a megkötött közmunkatámogatási szerződés, egyéb támogatások

mint például a kompenzáció miatti bérkiegészítés. Ezeket a központi hatásokkal járó döntéseket is átvezette a költségvetésen, illetve kisebb mértékben volt átcsoportosítás főként feladatok/költségvetési címek között. Ez pótlólagos kiegészítő forrást nem igényelt, ilyenkor ez a polgármester és az intézményvezetők joga természetesen a képviselő-testület tájékoztatása mellett. A megszokott formában készültek el a mellékletek, bízik benne, hogy mindenki el tud rajta igazodni.

Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag: Eivonások és befizetések, előző évi normatíva visszafizetés. Kérvé ezt a rész részletesebben.

dr. Mezei Csilla jegyző: A zárszámadás kapcsán eredetileg volt 810.000.- Ft korábbról, még 2015-ről amit vizsgált a Magyar Államkincstár, illetve a beszámoló kapcsán mindig a feladathoz kötött normatívákat vizsgálják, mivel vannak olyan normatívák, amelyeket csak megadott feladatra lehet fordítani. Ilyen például az étkezési normatíva, amit pontosan nem tudnak becsülni ebből volt egy 300.000.- Ft-os visszafizetés. Az óvodai létszámcsökkenés miatt volt egy visszafizetés, illetve a legnagyobb részt most a szociális normatíva visszafizetése teszi ki. Hiába kérelmezték a munkaügyi központtól, hogy önkormányzati forrásból foglalkoztathassanak közmunkásokat, aminek a 100%-át az önkormányzat fizette volna nem engedélyezték. Megkapnak egy majd 20.000.000.- Ft-os normatívát szociális területre és konkrétan nem igazán tudták elkölteni. Az sem megoldás, hogy az egekbe növelik a segélyeket bár jelezte a szociális előadónak, hogy ki kellene gondolni hogy mi az amin tudnak változtatni. A méltányossági ápolási díj segít, ugyanígy az étkeztetési támogatás de ez már a 2017-es évet érinti. Polgármester úrral már beszéltek, hogy a nyár folyamán megpróbálnak tűzifát beszerezni, amit szintén el tudnak számolni ennek a keretnek a terhére amit szükség esetén ki tudnak osztani a lakosságnak. Úgy emlékszik, hogy jelezte a szociális előadónak, hogy érdemes lenne még megvizsgálni a rendkívüli esetben adható szociális támogatás összegének a növelését. Ehhez majd rendeletet szükséges módosítani, erre valószínűleg majd csak szeptemberben kerül sor. Emiatt lett a 10.000.000. Ft-ból majd 8.000.000.-Ft a szociális, mivel nem engedik, hogy foglalkoztassák az embereket ennek a támogatásnak a terhére, csak azokat lehet közfoglalkoztatásba bevinni akit a munkaügyi központ kiad, és akihez 100% hogy odaadja a forrást. Most kivételesen előző évekkkel ellentétben nem 90-95%-os volt a közfoglalkoztatás támogatási intenzitása hanem 100%.

Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag: Akkor jól értelmezi, hogy ellentmondásos ez. Amit adnak azt nem lehet teljesíteni vagy pedig olyan feltételekkel, ami nem szabályos.

Szente Béla polgármester: Amire adják arra kell költeni, ami nem lett elköltsve visszaveszik.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Ha nem tudják elkölteni a pénzt másra nem használható fel.

Dzsupin Imréné ESZKB elnöke: Szeptember hónapban ezzel foglalkozni kell, és körbe kell ezügyben nézni.

dr. Mezei Csilla jegyző: Jelezte a szociális ügyintéző kollegának, hogy legyen kedves megnézni a temetési segélyt, az élelmiszer segélyt, és az egyszeri segélyt. Mi az, amit tudnak úgy emelni, hogy tényleg azok kapják akik valóban rászorultak, de elköltsék a normatívát is.

Dzsupin Imréné ESZKB elnöke: Más formasegélyt is lehetne adni. Hasznos dologra költsék, hogy következő évben ne kelljen visszafizetni.

Szente Béla polgármester: Volt egy rendelet, ami nagy ellenszélbe ütközött és vissza kellett vonni, ha ez nem történik valószínűleg nem lett volna visszafizetés és el tudták volna költeni.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Emlékszik arra a rendelettervezetre. Úgy emlékszik, hogy az valóban a boldog boldogtalannak való adakozás, nem kifejezetten az arra rászorulókat kapták volna. El lehet költeni, de keressék meg azt a csoportot vagy azokat a csoportokat, amelyek tényleg támogatásra szorulnak és azoknak adják oda ne válogatás nélkül mindenkinek. A rendelettervezettel kapcsolatban kérdezi a jegyzőasszonyt, hogy közterületfelügyelő autó beszerzésével kapcsolatosan született-e döntés.

dr. Mezei Csilla jegyző: A zárszámadási rendelet kapcsán elfogadta a tisztelt képviselő-testület, ott volt egy olyan összeg benne, amiben benne volt a szivattyú amire a katasztrófavédelem kötelezte az önkormányzatot és azok a tárgyi eszközök, amelyeket korábban meg kellett venni. Meg is lett véve a közterület felügyelői autó.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Kérdez az ASP pályázattal kapcsolatos számítógépekről.

dr. Mezei Csilla jegyző: Ez nem saját forrás, 7.000.000.- Ft-ot kaptak, amiből ez 3.148.000.- Ft-ot a gépek beszerzésére fordítottak. Konkrétan megvan adva, hogy mennyit költhet gépbeszerzésre, külső szakértőre, és saját emberek tesztelésére. A támogatási szerződésnek megfelelően járt el.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Lát több tételt, ahol eltérő összegeket vett észre. Például a redőnyök, rovarhálók felszerelése, erre terveztek egy összeget és annak a töredéke jelenik csak meg.

dr. Mezei Csilla jegyző: Nem érti ezt teljes egészében.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Terveztek 292.000.-Ft-ot redőnyök rovarhálók felszerelésre és 34.000.- Ft-nál járnak. Ez azt jelenti, hogy az még lehet, hogy nincs befejezve, és még költhetnek ebből vagy már be lett fejezve. Elővette a költségvetést, amit megszavaztak abban 292.000.-Ft-ot szavaztak meg redőnyök, rovarhálók felszerelésére.

dr. Mezei Csilla jegyző: Még nem lett teljes mértékben befejezve. Ott a konyhán az első negyedévben az volt felszerelve, ami nagyon sürgős volt, hogy az élelmiszer biztonság rendben legyen. A többi folyamatban van.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Az ellenpéldája ennek a kisértékű tárgyi eszközök beszerzése amire 508.000.-Ft-ot terveztek és 826.000.-Ft-nál tartanak.

dr. Mezei Csilla jegyző: Van olyan, amit innen oda onnan ide kell csoportosítani, mint mondta ez az átcsoportosítás, ez muszáj a jogszabályi változások miatt. Az útmutató szerint kijön, hogy hova mit könyvelhet, erre példa a szociális célú tűzifa vásárlás, mert eddig azt segélyként kellett elkönyvelnie most viszont már dologi kiadásként kell elkönyvelnie az megint más kérdés, hogy a segély költségvetési címén. Ezek mind utólag jönnek ki, folyamatosan vizsgálja a kormányrendeletet, meg jönnek a Magyar Államkincstártól az útmutatók. Tudja mit terveztek be, így tud átcsoportosítani. Kisértékű tárgyi eszközben egyébként ahogy mondta a képviselő asszony, hogy a redőnyök rovarhálók is azaz a 269.000.- Ft. Ez anno nagy értéknek számított, viszont mivel darabárban olyan lett így kis értékbe kellett átraknia mivel nem érte el az egyedi értéke a nettó 200.000.-Ft-ot. Innentől kezdve nem

rakhatja nagy értékbe mert akkor az Államkincstár és az Államiszámvevőszéki ellenőrzés abban a pillanatban nullára rakja. Tehát ezek a kisebb átcsoportosítások.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Az állomásra tervezett és a képviselő-testület által elfogadott mobil toalettről kérdezi a jegyzőasszonyt.

dr. Mezei Csilla jegyző: Azt a dologi kiadások között lehet megtalálni, a település üzemeltetési feladatokba, az önként vállaltnál üzemeltetési feladatnál. Abba 2.341.880.- Ft van benne, ez áfával növelt érték.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Még a veszélyes hulladék elszállításról kérdezne.

dr. Mezei Csilla jegyző: A veszélyes hulladék elszállítás szintén dologi kiadás és szintén település üzemeltetési kötelező feladat. Az a módosított 53.576.520.-Ft-ban van benne.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Köszöni szépen.

Dzsupin Imréné ESZKB elnöke: Visszatér a szociális témára. Volt egy rendeletük, költséghatékonyság miatt kivettek belőle nagyon sok mindent. Úgy gondolja, hogy minden korosztályt meg kell a szociális segéllyel találni. A kisgyerekes szülőtől a középosztályon át az idősekig. Benne lett volna az időseknek az 5.000.-Ft-os gyógyszer támogatás, a kisgyerekes szülőknek támogatás például az oltásokkal kapcsolatosan. Mivel ezek az oltások olyan árban vannak, amelyek nehezen finanszírozhatók még egy átlag család számára is. Mindenkit meg kell találni, sokan rá vannak szorulva.

Szente Béla polgármester: Ki lesz dolgozva. Lesz olyan, aki nem szorul rá, bár papíron mégis.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Ez így igaz, mindenkit meg lehet találni. Erről az a véleménye, hogy ez csak pénz kérdése. Attól függ, hogy mennyi pénz van ilyen célra. Ha sok van akkor, persze egy idő után ki lehet terjeszteni, de első körben szerinte azt kell felméri, hogy kik a legrászorultabbak és azokon milyen módon lehet segíteni.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Jogosnak tartja, de amit adnak és nem költik el nem használhatják fel másra. Akkor a visszafizetés helyett inkább kapjanak ebből a rászorulóknak.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Eddig erről nem tudtak, hogy vissza kell fizetni mivel nem került kiosztásra. Most először találkoznak ezzel, tessék legközelebb ide eléjük tenni, hogy ezt az összeget szét lehet osztani, biztos megtalálja a képviselő-testület és az illetékes bizottság arra a lehetőséget, hol lehetne szétosztani. Ilyenmódon ezzel ő most szembesül először, azaz, hogy 10.000.000.-t-ot vissza kellett fizetni, amit akár szét is oszthattak volna a rászorulóknak között.

Szente Béla polgármester: Tisztelt képviselő asszony! Minden egyes költségvetés tervezésénél elhangzik az, hogy a normatívát arra kell költeni amire kapják. Amikor az óvodának kellett visszafizetni akkor is el lett mondva.

dr. Mezei Csilla jegyző: Tegyük hozzá, hogy mire kiderül, hogy mi az, amit bele vehet és mi az amit figyelembe vehet az 2017 áprilisa volt. A beszámoló kapcsán jön ki az utasítás, hogy melyik költségvetési címet veheti figyelembe. Ezt nem tudják előre, próbálnak az előző évhez

igazodni, hogy mi az, amit figyelembe lehet venni. Az más kérdés, hogy az útnutatóban fentebb kitalálnak valami változást, amit utólag tudnak meg. Innentől kezdve nem tud mit csinálni.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Ez így teljesen érthető és ez meg is nehezíti a dolgot, köszöni szépen azt, hogy a jegyzőasszony ezt így elmondta, de úgy gondolja, ha költségvetés tervezéskor amikor előveszik azt, hogy az államtól közvilágítás fejlesztésre X milliót kapnak utak építésére és karbantartására X milliót. Ez itt elhangzik, hogy pántlikázottan kapnak segélykiosztásra ennyit akkor ennyit terveznek be rá. Ezt szerette volna mondani, a költségvetés tervezésekor ez így hangozzon el, biztosan be tudják majd tervezni.

dr. Mezei Csilla jegyző: Így volt tervezve, tehát amit szociális támogatásra kaptak annak a kiadása oda is volt tervezve. Bele jön az, hogyha a gyerekek hiányoznak, nem esznek annyit akkor eleve kevesebb az adagszám. Ez rendkívül sokrétű. Bele jön az is hogy a rendszeres szociális segélyben részesülők Erzsébet utalványára nem kaptak plusz forrást hanem ebből kellett megoldani, ami éves szinten 8.000.000.-Ft felett van. A tavalyi évben kaptak rá plusz pénzt, és pont ez az a 8.000.000.-Ft.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Akkor megvan, hogy miért maradt meg. Köszöni.

Szent Béla polgármester: Azért mert néhány képviselőtől megkapta azt, hogy a polgármester és a bizottság osztogatja a pénzt. Nem NAV hatóság, hogy vizsgálja ki milyen anyagi helyzetben van, de amikor Mercedessel 40.000.-Ft-os Nike cipőben jönnek be segélyt kérni akkor azt gondolja, hogy annyira azért nem rászorult.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Felolvassa a határozattervezetet: Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága megtárgyalta a 2017. évi költségvetés módosításáról szóló előterjesztést, és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a 2017. évi költségvetést módosító rendelet-tervezetet. Kéri aki ezzel egyetért kézfeltartással jelezze.

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 4 igen – egyhangú – szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága
112/2017. (VII.20.) PTKB.
határozata**

A 2017. évi költségvetés módosítása

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága megtárgyalta a 2017. évi költségvetés módosításáról szóló előterjesztést, és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a 2017. évi költségvetést módosító rendelet-tervezetet.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Gábor bizottság elnöke

dr. Mezei Csilla jegyző: Közben megjött a kolleganőtől az előző napirendi pont kapcsán a lámpatestek kiépítésének tájékoztatása. Az egyik a 14054/2-es hrsz-ú telek, és a 14050-es és a 14062-es hrsz-ú telek.

Szente Béla polgármester: Azt nem mondták, hogy tavaly májusban rendelték ezt meg a DÉMÁSZ Zrt.-től.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Megkéri dr. Mezei Csilla jegyzőt, hogy ismétlje meg az előbbi mondatát.

dr. Mezei Csilla jegyző: Az egyik a 14054/2 a másik talán 14056 vagy 14050 nem látja rendesen mert elég sötét, és a 14062, de mivel amerre nézi arra növekszik akkor az előző 14056.

Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag: Megmutatja Frank Szilviának a térkép vázlatot.

Balogh Gábor bizottság elnöke: 14:25 órakor szünetet rendel el, és 14:34 órakor folytatódik az ülés.

4. Javaslat a lakossági közművesítési hozzájárulásról szóló 13/2017 (V.12.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke

dr. Mezei Csilla jegyző: Ezzel kapcsolatban annyit szeretne elmondani, hogy június elsején ismét jött egy jogszabályi változás. A vízgazdálkodási törvényt változtatták, ez a médiában úgy jött le és a DAKÖV is azt hangoztatja, hogy a lakosságnak ingyenes a csatornarákötés és nem kell hozzájárulást fizetni. Ez a vízgazdálkodási törvény változás valóban bekövetkezett és valóban erről van szó, ugyanakkor azt a lakosság nem tudja, hogy a közművesítési hozzájárulás nem a vízgazdálkodási törvény alapján van megállapítva, hanem egy másik jogszabály alapján. Nem tudnak a kettő közt különbséget tenni. Az elmúlt két hétben körülbelül 40 állampolgár jött a júniusi befizetését visszakövetelve. Megkérte az ügyvédi állásfoglalást, és megerősítette, hogy jogszerűen szedhető de úgy gondolja, hogy arról a képviselő-testületnek kell döntenie, hogy továbbra is akarja-e szedni a pénzt, annak ellenére, hogy a lakosság nem érti és nem is fogja megérteni, azt hogy ez a csatornarákötés nem az a csatornarákötés. Egy vízrákötéssel kapcsolatban háromféle címen lehet pénzt szedni, az egyik maga amikor a vezeték kiássa lefekteti a DAKÖV, ez ma is tovább él. Korábban szedhetett a DAKÖV a lakosságtól egy csatlakozási díjat, amit X éve már eltöröltek de most ezt valamennyire kiterjesztették a vállalkozókra illetve a nem magánszemélyekre meghatározott mértékig. Illetve az önkormányzat szedhetett és szedhet most is közművesítési hozzájárulást, de nem tud a lakosság különbséget tenni. A képviselő-testületen múlik az a döntés, hogy eltörli ezt a közművesítési hozzájárulást és akkor vita nélkül kiadhatják az igazolást, hogy bárki ráköthet a víz és csatornarendszerre vagy mondhatja azt is hogy nem törli el de akkor komoly problémákra lehet számítani mert akkor a lakosságból lesz olyan, aki feljelenti az önkormányzatot. Ennyit szeretett volna elmondani.

Szente Béla polgármester: Kérni a pénzügyi bizottságot, hogy javasolja a képviselő-testületnek, hogy helyezze hatályon kívül a szóban forgó rendeletet.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Kérdezi, hogy hány főnek kellene visszatéríteni az összeget.

dr. Mezei Csilla jegyző: Pontosan nem tudja megmondani, hogy hány fő, mivel nem is az a visszafizetés a probléma. Az a probléma, hogy aki inentől akar rácsatlakozni, olyan rengeteg van, és nem írhatja addig alá míg ebben a kérdésben nem születik döntés. Azt kell aláírnia, hogy befizette és azt vita nélkül aláírhatja, vagy nem fizette be de szeretne csatlakozni a hálózatra.

Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag: Lényeges szempont az, hogy mennyit kell visszafizetni. Nem mindegy, hogy mennyit kell visszafizetniük.

dr. Mezei Csilla jegyző: Visszafizetni, összesen 40.000.-50.000.- Ft-ot kellene.

Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag: Kérdezi, hogy ezt az összeget egy főre kell-e érteni.

dr. Mezei Csilla jegyző: Nem ezt az összes összeg. Ennyi van, aki július 1. és július 20. között fizetett be. Aki július 1. előtt fizetett be ott nem fizetett semmit vissza mivel ez a törvényi változás amire hivatkoznak július 1. lépett hatályba. Van egy olyan ember, aki kérné, ő júniusban fizetett be 80.000.-Ft-ot amit el lehet utasítani azzal, hogy a hivatkozott jogszabály július 1. lépett hatályba ő pedig az előtt fizette be.

Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag: Egyetért Szente Béla polgármester úrral, javasolja a hatályon kívül helyezését a rendeletnek.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Felolvassa a határozattervezetet: A Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a lakossági közművesítési hozzájárulásról szóló 13/2017. (V. 12.) önkormányzati rendeletet helyezze hatályon kívül.

Kéri, aki ezzel egyetért kézfeltartással jelezze.

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 4 igen – szavazattal- egyhangúan, az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága
113/2017. (VII.20.) PTKB.
határozata**

**Javaslat a lakossági közművesítési hozzájárulásról szóló 13/2017. (V. 12.)
önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére**

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a lakossági közművesítési hozzájárulásról szóló 13/2017. (V. 12.) önkormányzati rendeletet helyezze hatályon kívül.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Gábor, a Bizottság elnöke

5. Beszámoló a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke, Bánföldi Györgyné

dr. Mezei Csilla jegyző: Kiosztással megkapták a jó kimutatást Bánföldi Györgynétől. Az utolsó oldal a tavalyi kimutatás volt, de javításra került. Számszakilag ellenőrizte a beszámolót már korábban is, ellenőrizte az önköltségmegállapítást amiben semmilyen hiba nem volt. Szakmai szempontból a Magyar Államkincstár ellenőriz a normatíva elszámolás kapcsán, hiszen nem az önkormányzat egyik intézményéről van szó, hanem egy teljesen önálló független intézményről. Ilyen esetben az önkormányzatnál a szakmai ellenőrzés addig terjedhet ki, hogy benyújtotta-e a beszámolót a szakmai tevékenységről leírta-e, hogy mit végzett, illetve a szükséges táblázatokat csatolta-e az pedig megállapítható hogy megtörtént.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Mivel hozzászólás, kérdés nem érkezik felolvassa a határozattervezetet: Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Gerogondex Nonprofit Bt. 2016. évről szóló beszámolóját.
Kéri, aki ezzel egyetért kézfeltartással jelezze.

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 3 igen – 1 tartózkodás – szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága
114/2017. (VII.20.) PTKB.
határozata**

Beszámoló a személyes gondoskodást nyújtó ellátás 2016. évi működéséről

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Gerogondex Nonprofit Bt. 2016. évről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Gábor bizottság elnöke
Szente Béla polgármester

6. Önkormányzati tulajdonú egészségügyi alapellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében pályázaton indulás és önrész biztosítása

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke

Szente Béla polgármester: Az anyagból is kiderült, hogy eljutottak arra fázisra, hogy tovább lépjenek. Megakadt a közbeszerzésnél a magánbefektetővel való tárgyalás, hogy megvalósítsák az egészségházat. Most pest megyére is kiírták ezt a pályázatot és 200.000.000.-Ft a maximális elnyerhető összeg, 5%-os önrész fejében. Ennek az a feltétele, hogy a képviselő-testületnek nyilatkoznia kell arról, hogy részt kívánnak ebben a pályázatban venni és valamint azt, hogy az önerő része a rendelkezésükre áll. Javasolja a pénzügyi bizottságnak, hogy mindenféleképpen támogassa ezt a célt és tegyen javaslatot a képviselő-testületnek arra, hogy induljanak ezen a pályázaton.

dr. Mezei Csilla jegyző: Annyit hozzáfűzne, hogy amikor kiment a képviselő-testületi anyag, akkor még nem volt árazott költségvetésük, erre a lehetőségre a felhívást kedden kapták meg. Innentől kezdve átszámolta az egészet a pályázati íróval és az 7.290.000.-Ft-os önrész amivel eredetileg számolt kevés lesz. Közel 138.000.000.-Ft csak az épület megépítésének költsége, ehhez még jönnek a járulékos költségek. Tegnap nap egyeztetett a pályázat íróval, és arra jutottak, hogy 165.000.000.-Ft-ra kellene benyújtani a pályázatot, ehhez azonban még szükség van 960.000.-Ft önrészre azzal a 7.290.000.-Ft-al szemben amit ő az előterjesztésbe írt. Mindenképpen ez egy hosszútávú döntése lesz a képviselő-testületnek mert amennyiben az egészségház megvalósítása mellett dönt ez meghatározza alapjaiban a 2018 évi és a 2019 évi költségvetést is. A 960.000.-Ft-ot csak és kizárólag úgy tudják előteremteni, hogy végig gondolják melyek azok a beruházások, amelyek nem biztos, hogy teljes egészében vagy egyáltalán megvalósulnak mivel muszáj hozzátenniük amennyiben úgy dönt a képviselő-testület, hogy megkívánja valósítani az egészségházat. Amennyiben ilyen döntés születik akkor a 165.000.000.-Ft-os összköltségből 8.250.000.-Ft-ot kell letenni az önkormányzatnak, a maradék több mint 155.000.000.-Ft-ot a magyar állam tenné hozzá amennyiben nyernek a pályázaton. Mindenképpen szükség lesz 7.290.000.-Fr-ra illetve a 960.000.-Ft-ra amelynek a honnan vételéről a képviselő-testületnek kell döntenie, utána átcsoportosítani a felhalmozási célú céltartalékba, mert befogják kérni azt, hogy ezt ténylegesen átrakták-e oda. Ezt bizonyítani kell, ellenkező esetben kizárhatnak a pályázatból.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Kérdezi, hogy ez a pályázat vissza nem térítendő támogatást nyújt-e.

dr. Mezei Csilla jegyző: Igen.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Akkor mindenféleképpen javasolja. Ezt a lehetőséget nem szabad kihagyni. Hátha sikeresek tudnak lenni, az előterjesztés kapcsán az lett volna a kérdése, amit a fentiekben a jegyzőasszony elmondott. Kevesellte a 145.800.000.-Ft-ot, laikus e tekintetben, de ezt kevesellte. Javasolta volna a nagyobb önrészt, hogy nagyobb összeget tudjanak igényelni.

Dzsupin Imréné ESZKB elnöke: A 960.000.-Ft-al kapcsolatban támad egy ötlete. Erdőterület vásárlásra raktak, ha jól emlékszik 5.000.000.-Ft-ot és ennek a töredéke kellene csak. Lesznek olyan munkák, amit nekik kell kifizetni, de véleménye szerint arról a részből 960.000.-Ft-ot át lehetne csoportosítani erre a részre.

Szente Béla polgármester: Elég lenne a 145.000.000.-Ft, de hogy biztosabb legyen a pályázaton való sikeres részvétel, amihez plusz pontot ad hogyha önként vállalt feladatot vállalnak. Ebben egyeztetve van a védőnővel és a körzeti orvosokkal, hogy mit tudnak vállalni.

dr. Mezei Csilla jegyző: Az erdőtelepítésnél ne felejtssék el számolni azzal az 1.000.000.-Ft-al amit a rekultivációra már elköltöttek, de egyébként ha a képviselő-testület úgy dönt ez is egy lehetőség.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Dzsupin Imréné ötletét jónak tartja, biztos fog maradni abból az 5.000.000.-Ft-ból annyi. Van folyamatban egy nagy beruházás azaz a református templom építése. Kérdezi, hogy ez most hol tart összeg szerint.

Dzsupin Imréné ESZKB elnöke: Körülbelül 120.000.000-130.000.000.-Ft-nál tart és ebből a

gyülekezeti ház lesz teljes egészében átadva és a harangláb. Plusz 100.000.000.-Ft-lesz a templom további építésének a költsége.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Akkor az 200.000.000.-Ft fölött lesz.

dr. Mezei Csilla jegyző: Azt el kell, hogy mondja, hogy itt konkrét csak az épületre meg néhány berendezési tárgyra kaphatnak támogatást, meg az olyan járulékos költségekre, mint a műszaki ellenőr, project management. Ezért mondta azt, hogy hosszútávban gondolkodnak most mivel ez alapvetően befolyásolni fogja a 2018 és 2019 évi költségvetést. A kerítés a parkoló és a hasonlókát önerőből kell majd megoldani. Ezért, ha most eldöntik az egészségház építését akkor azzal kell számolni a következő évi költségvetésben, hogy az egészségház mindenképp előtt áll. A befejezéséhez szükséges önrész félre kell rakni, a parkolóhoz és az egyéb járulékos költségeket saját erőből kell fedezni és lehet, hogy az elkövetkezendő két évben ki is fog ezzel merülni a felhalmozásra fordítandó összeg, ugyanakkor az a véleménye, hogy ezt nem szabad elengedni mivel valószínűtlen, hogy az elkövetkezendő 10-15 évben bármikor ki legyen ismét ez a pályázat írva pest megyében.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Mikor elkezdtek gondolkodni az egészségházban akkor mindig valamibe beleütközte. Ezt a lehetőséget nem szabad elengedni.

Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag: Javasolja, hogy induljanak ezen a pályázaton és Dzupin Imréné javaslatát vegyék figyelembe a későbbiek folyamán is.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Felolvassa a határozattervezetet: 1.) Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek hogy az Önkormányzati tulajdonú egészségügyi alapellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében című pályázaton való indulás lehetőségét, és javasolja a képviselő-testület részére, hogy:

- a.) Monorierdő Község Önkormányzata vegyen részt az Önkormányzati tulajdonú egészségügyi alapellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében (PM_EUALAPPELLATAS) című pályázaton.
- b.) A pályázaton szükséges 5 %-os saját forrás összege **8.250 eFt**-ot bocsossá rendelkezésre az alábbiak szerint
 - 1.290 eFt a beruházás költségvetési soron, az egészségház tervezettségére, közbeszerzettségére elkülönített kiadások terhére
 - 6.000 eFt a felhalmozási célú általános tartalék terhére
 - 960 eFt a beruházás költségvetési soron, az erdősítésre elkülönített kiadások terhére

Felkéri Sente Béla polgármestert és dr. Mezei Csilla jegyzőt, hogy a fentiek szerint gondoskodjon a pályázat benyújtásáról és az önrész felhalmozási céltartalékba történő átvezetéséről.

Kéri, aki ezzel egyetért kézfeltartással jelezze.

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 4 igen- egyhangú – szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága
115/2017. (VII.20.) PTKB.**

határozata

Önkormányzati tulajdonú egészségügyi alapellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében pályázaton indulás és önrész biztosítása

1.) Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek hogy az Önkormányzati tulajdonú egészségügyi alapellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében című pályázaton való indulás lehetőségét, és javasolja a képviselő-testület részére, hogy:

c.) Monorierdő Község Önkormányzata vegyen részt az Önkormányzati tulajdonú egészségügyi alapellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében (PM_EUALAPELLATAS) című pályázaton.

d.) A pályázaton szükséges 5 %-os saját forrás összege **8.250 eFt**-ot bocsossá rendelkezésre az alábbiak szerint

1.290 eFt	a beruházás költségvetési soron, az egészségház tervezettségére, közbeszerzettségére elkülönített kiadások terhére
6.000 eFt	a felhalmozási célú általános tartalék terhére
960 eFt	a beruházás költségvetési soron, az erdősítésre elkülönített kiadások terhére

Felkéri Sente Béla polgármestert és dr. Mezei Csilla jegyzőt, hogy a fentiek szerint gondoskodjon a pályázat benyújtásáról és az önrész felhalmozási céltartalékba történő átvételéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Gábor bizottság elnöke
Sente Béla polgármester

7. Bencés Mónika telekvásárlási kérelem

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke

Balogh Gábor bizottság elnöke: Ezt a telket is felértékeltették értékbecslővel. Megállapítottak egy kerekített piaci értéket azaz 2.100.000.-Ft-ot.

Kecskeméti Ferenc bizottsági tag: Talált benne egy ellentmondást. Az ajánlattevő 6.000.-Ft/m² árat ajánlott fel, és ez jóval több mint a becslött érték.

dr. Mezei Csilla jegyző: Az nem probléma.

Kecskeméti Ferenc bizottsági tag: Az rendben van, hogy nem baj csak azért kezdték felbecsültetni az ingatlanokat mert úgy tűnt, hogy mindig alacsony áron adják el őket. Nem ismeri Bencés Mónikát de kitolásnak tartaná ezt vele szemben. Nem tudja mi a megoldás erre.

dr. Mezei Csilla jegyző: Az, hogy valaki piaci ár feletti árat ajánl az nem jelent akadályt. A jogszabály annyit ír elő, hogy egyrészt érték becsltetni kell, másrészt nem lehet a könyv szerinti ár alatt eladni. Ez a két alapvető tétel, azt hogyha valaki magasabb összegű árat ajánl, mint amit amennyit az értékbecslő szerint ér az nem akadály. Kiindulhatnak a 6.000.-Ft/m²-ből és megállapodhatnak egy kettő közötti értékben.

Sente Béla polgármester: Előzőekben a bizottság és a képviselő-testület ezt is kifogásolta. Azon az érteken sem akart eladásra bocsájtani most meg az a probléma, hogy kevesebb lett az

értékbecslés. Valami kompromisszumot kellene kötni.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: azt javasolja, hogy fogadják el a Kaneff Károly meghatalmazott által tett árajánlatot. Ő tette ezt az árajánlatot és mivel részletfizetést kér és ezt az árajánlatot tette nyilvánvalóan neki ez is megfelel. Javasolja elfogadásra.

dr. Mezei Csilla jegyző: A tisztel képviselő-testület folyamatosan egy régi rendeletre hivatkozik miszerint 6.000.-Ft/m² az ára az önkormányzati telkeknek. Ez egy kiindulási alap, ha ettől magasabb lett volna a piaci értéke akkor az a kiindulási alap és lemehetnek maximum a 6.000.-Ft/m² árig. Ami rendeletbe van szabályozva az vegyék alapul az pedig 6.000.-Ft/m², az más kérdés, hogy az értékbecslő szerint az ingatlan nem ér annyit. Ez nem gond.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Felolvassa a határozattervezetet: Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 1596 hrsz.-ú tárgyi telek lehetséges eladási árként nevezzen meg 6.000.-Ft/m² árat az ajánlattevő irányába, és tegyen javaslatot a tárgyalás megkezdésére.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Kérdezi, hogy nem-e lenne célszerűbb azt a határozatba foglalni, hogy elfogadja az ajánlattevő ajánlatát.

dr. Mezei Csilla jegyző: Így is meg lehet fogalmazni.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Felolvassa a határozattervezetet: Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 1596 hrsz.-ú tárgyi telek tárgyában fogadja el az ajánlattevő által tett ajánlatot, 6.000.-Ft/m² árat és tegyen javaslatot a tárgyalás megkezdésére. Kéri, aki ezzel egyetért kézfeltartással jelezze.

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 3 igen- 1 tartózkodás– szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága
116/2017. (VII.20.) PTKB.
határozata**

Bencés Mónika telekvásárlási kérelem

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 1596 hrsz.-ú tárgyi telek tárgyában fogadja el az ajánlattevő által tett ajánlatot, 6.000.-Ft/m² árat és tegyen javaslatot a tárgyalás megkezdésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Gábor bizottság elnöke
Szente Béla polgármester

8.Mező Lajos ingatlaneladási ajánlat

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke

dr. Mezei Csilla jegyző: Mező Lajos, illetve az édesanyja többször volt bent az önkormányzatnál ugyanis ez az ügy azzal kezdődött, hogy kérték arra, hogy tegye rendbe a telkét mert iszonyatos állapotban van. Az a probléma, hogy a telek Mező Lajosé de az apjának haszonélvezeti joga van és ő lakik ott. Nagyon súlyos szívbeteg az édesapja és rendkívül makacs ember, még a fiát sem hajlandó beengedni, hogy rendbe tegye a telket. Már kétszer adtak neki határidő hosszabbítást és azt mondta fiatalember, hogy ő már megszabadulna az egész telektől mivel nem hiányzik neki a felszólítás. Az édesapjára nem akarja ráhívni a rendőröket, nem akar vele veszekedni, tart attól mivel szívbeteg, hogy problémája lesz úgyszólván ezért ajánlja fel az előterjesztésben leírtakat. Bármennyire is jószándékú nem tud mit kezdeni, de ez így hosszútávon nem működhet mivel voltakint a kollegák és tényleg iszonyatos állapotban van a telek. Most itt áll az ügy.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Ha elkezd valaki dolgozni a telken akkor ennek az embernek tényleg lehet valami baja.

Szente Béla polgármester: Nem javasolja, hogy ennek az ingatlanak a tulajdonrészét átvegye az önkormányzat, hiszen holtig tartó haszonélvezeti joga van az úriember édesapjának. Azon kívül, hogy átveszik automatikusan a telek karbantartása rájuk hárulna továbbá nyakukba vennék egy beteg idős embernek a sorsát. Ebben ő nem szeretne partner lenni.

Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag: Egyetért Szente Béla polgármesterrel. Talán az lenne a megoldás hogyha az önkormányzat rendbe tenné a telket és kiszámlálná a költségeit.

dr. Mezei Csilla jegyző: Megkérdezte Szondi Jánost, hogy nézzen utána annak mennyibe kerülne a telek rendbetétele és próbáljon meg az úriemberrel beszélni, hogy hátha őt beengedi. Nem tudja, hogy ez hogy áll, de neki miután ez a kérelem jött be kellett hoznia az ülésre.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Nem szeretne családi problémákkal foglalkozni. Úgy hiszi, hogy az nem a pénzügyi bizottságnak a feladata. Mint pénzügyi bizottsági tag azzal foglalkozik, hogy pénzügyileg ezt meg tudják-e tenni vagy lehet bármiféle elképzelése afelől az önkormányzatnak, hogy mire hasznosítaná ezt az ingatlant, úgy látja, hogy nincs így nem is javasolja ezt.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Mező Lajos által felajánlásra kínált ingatlan tulajdonrészét *ne fogadja el*. Kéri ki ezzel egyetért kézfeltartással jelezze.

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 4 igen- egyhangú – szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága
117/2017. (VII.20.) PTKB.
határozata**

Mező Lajos ingatlan eladási ajánlata

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Mező Lajos által felajánlásra kínált ingatlan tulajdonrészét *ne fogadja el*.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Gábor bizottság elnöke
Szente Béla polgármester

9. Belterületbe vonási lakossági igény

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke

Szente Béla polgármester: Mint látható az anyagból 2017-ben adás-vétellel jutottak ehhez az ingatlanhoz. Most sem megoldott, egy helyszínrajz van hozzácsatolva, amin teljesen jól látható a megosztás. Nem derült ki, hogy annak idején ezt miért vették le többször napirendi pontról, mivel ez az ügy 8 éve húzódik. Igazolták, hogy adás-vétellel került ez a birtokukba és ismételten szeretnék belterületbe vonni ezt az ingatlant. Akadályát nem látja a belterületbe vonásnak. Javasolja, hogy fogadják el a belterületbe vonási kérelmet, kötelezve a megfelelő jogszabályok alkalmazására.

Kecskeméti Ferenc bizottsági tag: 2010-ben és 2011-ben az akkori képviselő testület elutasította ezt a kérelmet mégpedig azzal, hogy magánúton van. Ezzel kellene valamit tenni véleménye szerint.

Szente Béla polgármester: A magánút az külön helyrajzi számon van, és nem a magánútra kérte ezt hanem az ingatlanára.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Simon Ferenc és családjának a kérelme 2009 óta húzódik. Nem érti, hogy történhet az, hogy ciklusokon át ne lehessen eldönteni, hogy belterület legyen vagy ne. 2009-ben egyszer hozzájárulását adta az akkori testület, hogy belterületbe vonja, majd 2010-ben visszavonta azt a határozatot egy évre rá, ami idő alatt véleménye szerint meg is kellett volna történnie a belterületbe vonásnak. Tudjanak ebben döntést hozni, nem látja akadályát mivel belterülethez tartozik és belterületi ingatlanok veszik körül. Az előterjesztésben olvasható, hogy az önkormányzatnak szükséges kezdeményezni a földhivatalnál a belterületbe vonást, a felmerült költségeket az ingatlanok tulajdonosainak kell viselni. Javasolja, hogy fogadják el és beszéljék meg azt, hogy a költségeket ki állja.

Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag: A mellékelt fotókon azt látja, hogy a fakitermelőnek a sarki teleke.

Szente Béla polgármester: Igen.

Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag: Akkor ez a gazdasági épület rész és ami ahhoz tartozik a Beton utcán. Kérdezi, hogy akkor azt is belterületbe lehet-e vonni.

dr. Mezei Csilla jegyző: Nem ismeri ezt a részt.

Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag: Ha ennek az három teleknek a belterületbe vonását engedélyezik akkor jogosan kéri majd a 0255/1-es hrsz.-ú telek tulajdonosa a beterületbe vonást.

dr. Mezei Csilla jegyző: Az más besorolású.

Szente Béla polgármester: Azon gazdálkodást folytatnak, még hozzá az állam.

Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag: Kérdezi, hogy és akkor, ha leválassza akkor sem kérheti.

Szente Béla polgármester: Ha a tulajdonos megosztást kér és meg is ossza az ingatlanát akkor arról lehetne tárgyalni.

Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag: Kérdezi, hogy nem lehetséges-e az, hogy az előzőekben ez volt a kifogás.

Szente Béla polgármester: Nem.

Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag: Számára ez nem egyértelmű.

Szente Béla polgármester: Az iratokból az derül ki, hogy 2010-ben a fő építész elutasította, az indokot nem tudják csak az elutasítást. Az akkor testület ezért vonta vissza a döntését.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Az előzőekben azt látni, hogy járdáról beszélnek, azaz a megközelíthetőségről mivel ott nincs út. Legalábbis az van leírva az előző döntésekben.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Azt látja az előterjesztésből, hogy az út túloldalán azaz a vele szembe szomszédos telkek a Beton úton belterületi telkek. Ez az ingatlan, ami nem, látszik, hogy ez külterület, más a helyrajzszám felépítése. Egyébként meg nem érti miért foglalkoznának más telek dolgával. Nem tarja ezt másnak mind időhúzásnak és elodázásnak.

Vad Mária: Ott volt a képviselő-testületben mikor ez a kérdés többször felmerült. Nem tudtak különösebb indokot, nem akarták. Elmagyarázza, hogy van a telek. Nem érti, és akkor sem értette miért nem lehet belterületbe vonni. Nem érti/értette a képviselő-testület működését, hogy miért nem lehetett belterületbe vonni. Most van a település rendezési terv elfogadása is, véleménye szerint a kérelmezők oda is benyújtották ezt az igényüket, mint többen mások és figyelembe kellett volna ezt már ott is venni. Ez a telek kilóg a sorból véleménye szerint.

Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag: Nem látja a bejáratot a Beton útról.

Vad Mária: Megmutatja a térképvázlaton hol van a bejárat.

Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag: Kérdezi, hogy a szorgalmi útról közelítik-e meg. Mert akkor nem egyértelmű, mivel akkor nem a főútról van bejárat, mi akkor a kérelmező címe. Úgy látja, hogy nem az a bejárata.

Dzsupin Imréné ESZKB elnöke: 2009-ben igaz, hogy ő is ott volt a képviselő-testületben és itt a határozat, hogy a képviselő-testület elfogadta. 2010-ben pedig azért lett visszavonva és elutasítva mivel az ingatlanhoz vezető út magántulajdonban van. A következő, azaz 2011

november 10-én megint csak el lett utasítva, hivatkozva a fő építési állásfoglalásra. Nem tudnak olyan döntést hozni, hogy belterületbe lehet vonni, ha a fő építész ezt kifogásolja.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Hozzáfűzi, hogy Magyarországon telket úgy nem lehet eladni, hogy nem lehet megközelíteni. Nem stimmel itt valamit.

Dzsupin Imréné ESZKB elnöke: De a tulajdonosnak tisztában kell azzal lennie bárhol vásárol telket, hogy annak a megközelítése és a besorolása mivel jár. Az, hogy megvásárlás után szeretné belterületbe vonatni az egy dolog. Kíváncsi rá mi változott azóta.

Szente Béla polgármester: A kérelemben benne van, hogy az ingatlanok bejárata a Beton útról nyílik. Ha hoznak egy olyan döntést, hogy elfogadják, azt a fő építésznek véleményeznie kell, ami döntő lehet a későbbiekben. A képviselő-testület határozata nem sokat számít mivel a fő építész véleménye a döntő ebben a kérdésben.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Kérdezi a jegyzőasszonyt, hogy mi a meglátása arról, hogy azért mert magánút az az út amiről az egyik ingatlan nyílik akadály lehet-e a belterületbe vonásnak. Úgy érzi, hogy Simon Ferenc és családja úgy mond hátrányt szenved mert valamikor Tóth László tulajdonába került az az út. Ez a család nem tehet arról, hogy az az út Tóth Lászlóé és az is marad hacsak el nem adja. Kérdezi, hogy most ezért örökre hátrányban fognak-e szenvedni.

dr. Mezei Csilla jegyző: Véleménye szerint ez nem lehet akadály, mivel úgy tudja, hogy van Monorierdő területén más olyan utca is ami magánút és mégis belterületbe van vonva. Annyi, hogyha magánút is a telik szorgalomút kötelező. Azt nem tagadhatja meg csak és kizárólag abban az esetben a magánút tulajdonosa hogyha a másik oldalról is be lehet járni. Az úthasználati szorgalom, illetve a vezeték jogi szorgalom az, ami kötelező. Úgy gondolja, hogy az nem lehet akadály, hogy magánút.

Dr. Pácsi Antal alpolgármester: Ezt már jó párszor tárgyalták, és a képviselő-testület mindig az szerette volna, hogy ez belterület legyen. Nem a képviselő-testület zárkózik el, és nem azért nem lett belterület mert a képviselő-testület elzárkózott, hanem a fő építész vétója miatt. Véleménye szerint megint a fő építész elé kell ezt tenni és meglátják, hogy azóta változtak-e a szabályok.

dr. Mezei Csilla jegyző: Felesleges kikérni a fő építész állásfoglalását mert ad majd egy állásfoglalást, ami alapján a képviselő-testület meghozza a döntését majd, amikor elé kerül a saját állásfoglalásával esetleg ellentétesen dönt. Felesleges időhúzás az állásfoglalás kikérése, döntse el a képviselő-testület, hogy mit szeretne, amivel bemegy a fő építészhez és utána függ ez a fő építész döntésétől.

Szente Béla polgármester: Kikérték az állásfoglalását a fő építésznek az egészségházzal kapcsolatban, amit írt szó szerint benyújtották majd ezt megvétózta. Jogilag támassa alá a majdani döntését.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Egyetért. Esetleg, ha azt mondja a fő építész hogy ez soha nem lehetséges akkor majd oda lehet tenni a fő építész döntését mivel az a mérvadó mindenben. Azt mondta a jegyzőasszony, hogy van ilyen Monorierdőn, hogy magánút és belterület akkor nem biztos, hogy gond van vele.

Szente Béla polgármester: Ő nem látta az előző döntését a fő építészek.

Vad Mária: Az a fő építész már elhunyt.

Szente Béla polgármester: Kellett lennie egy írásos döntésnek, amivel nem találkozott. A mostani fő építész biztosan írásba tudja adni mi a döntése.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Simon Ferenc, Simon Viktória és Simon Renáta belterületbe vonási kérelmét támogassa, azzal a feltétellel, hogy azezzel kapcsolatban felmerülő költségeket a kérelmező viseli. Kéri, aki ezzel egyetért kézfeltartással jelezze.

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 4 igen- egyhangú – szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága
118/2017. (VII.20.) PTKB.
határozata**

Simon Ferenc, Simon Viktória és Simon Renáta belterületbe vonási lakossági igénye

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Simon Ferenc, Simon Viktória és Simon Renáta belterületbe vonási kérelmét támogassa, azzal a feltétellel, hogy azezzel kapcsolatban felmerülő költségeket a kérelmező viseli.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Gábor bizottság elnöke
Szente Béla polgármester

10 Lólé Mariann telekvásárlási kérelem

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke

Szente Béla polgármester: Ez a telek is fel lett értékelve, 1.400.000.-Ft-ra. A kérelmező 40.000.-Ft/hó szeretné törleszteni, véleménye szerint ilyen hosszú lejáratú kölcsönt még soha nem adott az önkormányzat.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Tárgyalta már ez előzőekben a pénzügyi bizottság és akkor két részletben fizetést engedélyezett. A most szóban forgó kérelmet nem támogatja.

Szente Béla polgármester: Javasolja, hogy 1.400.000.- Ft árat adják meg az ajánlattevőknek, és a két részletbe való fizetést engedélyezzék.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Az előzményanyagokat ha megnézte valaki akkor láthatta, hogy a könyv szerinti értéke 400.000-500.000.-Ft körül van. Az 40.000.-Ft-ot részletfizetést erre kérte az ajánlattevő, ami véleménye szerint akkor is elfogadhatatlan. Azóta ugye tudják, hogy a piaci értéke 1.400.000.-Ft. Egyetért a polgármester javaslatával, 1.400.000.-Ft az ára,

és határozzák meg, hogy maximum két részletben engedélyezi az önkormányzat a kifizetését.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 14036/2 hrsz.-ú tárgyi telek lehetséges eladási árként nevezzen meg 1.400.000,-Ft-ot az ajánlattevő irányába, részletfizetés maximum két részletben lehetséges továbbá és tegyen javaslatot a tárgyalás megkezdésére.

Kéri, aki ezzel egyetért kézfeltartással jelezze

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 4 igen- egyhangú – szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága
119/2017. (VII.20.) PTKB.
határozata**

Lólé Mariann telekvásárlási kérelem

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 14036/2 hrsz.-ú tárgyi telek lehetséges eladási árként nevezzen meg 1.400.000,-Ft-ot az ajánlattevő irányába, részletfizetés maximum két részletben lehetséges továbbá és tegyen javaslatot a tárgyalás megkezdésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Gábor bizottság elnöke
Szente Béla polgármester

11.Pótfedezet biztosítása falunapi rendezvényekhez kapcsolódó parkoló és udvar rendezéséhez

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke

Szente Béla polgármester: A falunap előtt tárgyalt a pénzügyi bizottság egy kérelmet. Az előterjesztésben olvasható, hogy: „Az akkori döntéskor a hivatal vezetése azt a tájékoztatást kapta, hogy ez többlet költséget nem fog okozni, mivel a szükséges munkálatok elvégezhetőek abból a keretből, amelyet a Képviselő-testület a játszótér felújítására biztosított.” Azt a döntést hozták, hogy 304.000.-Ft-ot szavaztak meg műfüre és bóják kihelyezésére. Más kérelem nem érkezett. Ennek ellenére érkezett egy 534.606.-Ft összegű számla, amit a hivatal udvar szintre hozásának anyagköltségét tartalmazza, holott a hivatal szintre hozásár úgy határozták meg ha jól emlékszik, hogy a saját mart aszfaltukból hozzák szintbe. Ezt nem rendelte meg senki, mivel ez nem is kerül pénzbe. 153,37 tonna van feltüntetve a számlán, ami legalább 15 darab teherautó. Ennyi autó nem fordult itt meg. Továbbá a számlát kibocsájtó vállalkozóval nem álltak szerződésben.

dr. Mezei Csilla jegyző: Arra a testületi döntésre utal az előterjesztésben amikor ott volt, hogy a szintre hozás és hasonlók 0.-Ft. A játszótérről kimaradt anyagokból ez megoldható, erre gondolt annál, hogy a hivatalvezetést ezt a tájékoztatást kapta. Ezzel nem is számoltak a költségvetésben és pontosan ezért lepődött meg a számla beérkezésekor.

Szente Béla polgármester: Visszanézte, és vissza hallgatta azt az anyagot nem hangzott ilyen el. Az hangzott el, hogy nem kerül pénzbe az önkormányzatnak, mivel ezt a saját anyagukból akarták helyreállítani. Nem rendeltek meg ilyen munkát főleg nem ilyen összegben.

Borbás Elvira OKSÜB elnöke: Május 31-én egy listát adtak le a polgármester úrnak, hogy milyen falunapi előkészületek szükségesek. Ebben leírták Dzsupsin Imréné képviselő társával, hogy milyen munkákra van szükség ahhoz, hogy meg tudják rendezni a falunapot. Nem olvassa fel az egészet csak egyet: „A hivatal udvarán a felmárt aszfaltos réteg szintbehozása”. Aki itt volt az tudja, hogy a járda előtti részről van csupán szó. Miután a képviselő-testület elé került ez a lista készítettek egy előterjesztést, ahol az szerepel, hogy mi mennyibe kerül. Az imént felolvasott tétel nem kerül semmibe, ugyanakkor a képviselő-testület megszavazott 304.000.-Ft-ot amit műfüv vásárlásra és bóják vásárlására költöttek. Fel lett olvasva egy levél ezen a képviselő-testületi ülésen, ahol megszavazták a 304.000.-Ft-ot. Fehér István leveléből idéz: „nem értek egyet a falunap helyszíni terület rendezési többletköltségével.” Mikor ezt megnézte nem figyelte tüzetesen erre a mondatra, felmerült benne a kérdés, hogy ki kért ilyet. Ők, amikor leadták ezt a listát ugye azt írták bele, hogy felmárt aszfalttal hozzák szintbe, nem érti honnan vette ezt az információt Fehér István. Ezek után a Bartan Kft. beadta 2.200.000.-Ft+áfa az árajánlatát mégpedig a játszótér kialakítására, a képviselő-testület ezt is megszavazta. Ugyan azon a testületi ülésen 3.000.000.-+áfa összegben, ami 3.810.000.-Ft megszavazta a képviselő-testület a játszótér kialakítását. Felmerült benne a kérdés, hogy ők a költségvetésben 6.000.000.-Ft-ot tettek el erre a célra, mikor ezt megszavazták nem volt elég fedezet rá hiszen 6.594.000.-Ft-ot szavaztak meg utóbb. Majd érkezett egy levél a Bartan Kft.-től, amiben azt írja, hogy: „a játszótér kialakítása közben merült fel, hogy a futópálya környéke füvesítésre és stabilizálásra szorul, valamint a játszótér kialakításához szükség volt homokra amit az önkormányzat udvaráról szállítottunk a helyszínre. Ezáltal az önkormányzat udvarának hátsó homokfala labilissá vált, baleset veszélyes. A fenti pótmunkák elvégzését 350.000.-Ft-ért tudjuk elvégezni. A munka tartalmazza a futópálya környékének füvesítését, stabilizálását, valamint az önkormányzati udvar tereprendezését, homokfalhálóval való befedését és stabilizálását.” A Képviselő-testület ezt a 350.000.-Ft-ot plusz azt a fedezetlen részt, amit akkor nem szavaztak meg megszavazta. Mégpedig 1.048.500.-Ft-ot. Kérdezi, ki rendelte meg, hogy hozták ide, hogy nem látta senki.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Ezt nem tartalmazza, nem tudják miről van szó.

Borbás Elvira OKSÜB elnöke: Arról van szó, hogy szét lett terítve a hivatal udvarán a murva, amit nem kért senki.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Ezért nem érti, hogy miről van szó.

Dzsupsin Imréné ESZKB elnöke: Ő kérdezte meg Borbás Elvirát, hogy miért van szétterítve az a fehér murva a hivatal udvarán. Nem érti, hogy hogy nem lett szólva, hogy ezt a munkát nem kell megcsinálni. Ilyet nem szavaztak meg.

Szente Béla polgármester: Valóban nem kértek ilyen munkát, és nem is rendelte meg senki sem, de amikor ide bejártak a géppel főleg amikor a homokfalat intézték azt mondták, hogy elfogják szórni a megmaradt murvát. Szó sem volt arról, hogy több mint 150 tonna anyag ide be lesz dolgozva.

Kecskeméti Ferenc bizottsági tag: Ha jól értette Borbás Elvira képviselő asszonyt, akkor neki birtokában van valami feljegyzés, amiben az van leírva, hogy a kivitelező Kft. az

elszállított homok fejében visszahozta ezt a töltőanyagot.

Borbás Elvira OKSÜB elnöke: Nem erről van szó, az van a birtokában, ami Kecskeméti úrnak is mivel ezt kiosztással mindenki megkapta. A Bartan Kft. felhívta az önkormányzat figyelmét arra, hogy ez a homokfal miután megbolygatták baleset veszélyes lett tehát be kell fedni valamivel, illetve utólag megcsinálja előtte a tereprendezést. Tehát felajánlották ezt, amit a pénzügyi bizottság elfogadott és megszavazta a képviselő-testület is. Ez mindenkinek a birtokában van, ő csak megpróbálta felvezetni, hogyan is történhetett ez a dolog.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Neki is ez lett volna a kérdése mikor ezt elolvasta, hogy ezt a munkát mégis ki rendelte meg. Esetleg teljesítésigazolással ezt ki látta el.

Szente Béla polgármester: Senki, ezért van itt.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Akkor javasolja, hogy kérdezzék meg a vállalkozót, hogy ugyan miért csinálta meg ezt a munkát. Mindenki, aki itt ül azt mondja, hogy nem rendelte meg, akkor kérdezzék meg a vállalkozót, hogy ezt kivel egyeztetette, ha pedig nem egyeztetett csak megcsinálta akkor ne nyújtson be érte számlát. Falunap előtt volt egy rendkívüli ülésük és akkor már le volt terítve ez a kő. Nézték is hogy mi az a kő, és mennyibe fog az kerülni, azon a rendkívüli ülésen meg is kérdezte, hogy miért kellett azt oda letenni mennyit fognak ezért fizetni. Jó eséllyel építkezés lesz azon a helyen, ahova ezt az anyagot leterítették, miért dobnak ki százezer forintokat arra, ahol utána úgymint építkezés lesz. Kérdezzék meg a vállalkozót erről.

Szente Béla polgármester: Főleg, hogy ezt a számlát egy olyan vállalkozó nyújtotta be, akivel szerződésben sincs az önkormányzat.

dr. Mezei Csilla jegyző: Egy vállalkozóval szerződésben vannak, akinek egy alvállalkozója nyújtotta be a szóban forgó számlát.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Akkor ez a vállalkozó mutasson be egy olyan papírt, amin fel van tüntetve ki rendelte meg ezt a munkát.

Szente Béla polgármester: Mindent írásos megrendelőben kell megerősíteni, ha ez nem történik meg, akkor ki sem szállítják.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Az előterjesztés nem tartalmazza kiről van szó pontosan.

Szente Béla polgármester: A jegyzőasszony az előterjesztésben azt írta, hogy valószínűleg ki kell majd fizetni ezt de ebben nem biztos. A vállalkozóval nem áll szerződésben az önkormányzat és a hivatal sem.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Nem javasolja ennek kifizetését semmiféleképp.

Borbás Elvira OKSÜB elnöke: Lehet, hogy többet tudnának, ha itt lenne Fehér István bizottsági tag, mivel ő ezt már említette a levelében. Mikor először olvasta nem figyelt fel erre a mondatra, de most, hogy beérkezett ez a számla és tudják, hogy mi a helyzet szeretné megtudni, hogy honnan vette ezt a Fehér István. Mikor megkérdezte a Fehér Istvántól, hogy milyen a terep akkor azt mondta, hogy mindennel egyetért kivéve a murva leszórásával.

Szente Béla polgármester: Szintén beszél a Fehér Istvánnal egy alkalommal, és kérdezte tőle, hogy ki rendelte ezt meg és mennyibe fog kerülni amire azt a választ adta, hogy semmibe mivel elteríti a vállalkozó a homokfal megbolygatása végett.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Hogy haladni tudjanak, mivel minden ilyen teljesítésnek feltétele a megrendelő, hozzanak egy ilyen határozatot, hogy a vállalkozó mutassa be a megrendelőt. Ezek után elfogják tudni dönteni, hogy ki rendelte meg és kifizethető-e ez a számla.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Mivel ennek a vállalkozónak nincs neve se, aki ezt a számlát benyújtotta. Jelentkezzen az a vállalkozó, aki ezt végrehajtotta azzal a bizonylattal vagy megrendelővel, amivel ezt a munkát bekérte valaki. Javasolja, hogy vegyék le napirendről.

Szente Béla polgármester: Javasolja, hogy szólítsák fel a vállalkozót arra, hogy mutassa be a megrendelőt erről a munkáról.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Nem érti az aggályt. Az előterjesztésben lehet, hogy nincs név, de azon a számlán, ami be lett nyújtva azon kell, hogy legyen. Számlatömböt csak egy létező vállalkozás válthat ki, az egy szigorú számadásos nyomtatvány. Valahol van egy vállalkozó, aki ezt kiállította. Ne odázzak el ne vegyék le napirendről, tudjanak döntést hozni ebben a kérdésben.

Borbás Elvira OKSÜB elnöke: Kérdezi, hogy miért nincs csatolva a számla.

Balogh Gábor bizottság elnöke: A számla beérkezéséig, 15:50 órakor szünetet rendel el, majd 15:58 órakor folytatódik az ülés. Megkapták a számlát, javasolja, hogy a megrendelőt kérjék be a vállalkozótól. Felolvassa a határozattervezetet: Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a KF5SA6495724 számlaszámú, 534.606.-Ft-ot tartalmazó számla kiállítójától azaz Füredi Béla E.V.-től kérje be az ezzel kapcsolatos megrendelőt. Amennyiben ennek nem tesz eleget, ne kerüljön kifizetésre a fent leírt számlaszámú számla. Kéri, aki ezt elfogadja kézfeltartással jelezze.

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 4 igen- egyhangú – szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága
120/2017. (VII.20.) PTKB.
határozata**

Pótfedezet biztosítása falunapi rendezvényhez kapcsolódó parkoló és udvar rendezéséhez

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a KF5SA6495724 számlaszámú, 534.606.-Ft-ot tartalmazó számla kiállítójától azaz Füredi Béla E.V.-től kérje be az ezzel kapcsolatos megrendelőt. Amennyiben ennek nem tesz eleget, ne kerüljön kifizetésre a fent leírt

számlaszámú számla.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Gábor bizottság elnöke
Szente Béla polgármester

12. Árajánlatok bekérése urnafalra

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke

Balogh Gábor bizottság elnöke: A jelenlegi urnafalban már csak egy szabad hely van, szóval ha az betelik nincs lehetőség urnás temetésre. Felolvassa a határozattervezetet: Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérjen be legalább három árajánlatot urnafal készíttetésére.

Kéri, aki ezzel egyetért kézfeltartással jelezze.

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 4 igen- egyhangú – szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága
121/2017. (VII.20.) PTKB.
határozata**

Árajánlatok bekérése urnafalra

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérjen be legalább három árajánlatot urnafal készíttetésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Gábor bizottság elnöke
Szente Béla polgármester

13. EDF Démász Zrt. 2018. évi villamos energia szerződés ajánlata

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke

Szente Béla polgármester: Mint minden évben most is megkereste az önkormányzatot az EDF Démász Zrt., a közvilágítással kapcsolatos árajánlatával. Mint olvasható az előterjesztésben 13,90 Ft/kWh ajánlott a 14,29 Ft/kWh helyett. Javasolja, hogy a pénzügyi bizottság támogassa és javasolja a képviselő-testületnek ennek az árajánlatnak az elfogadását.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Egyetért Szente Béla polgármesterrel. További hozzászólás nem érkezik így felolvassa a határozattervezetet: Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága megtárgyalta az EDF Démász Zrt. 2018. évi villamos energia szerződés ajánlatával kapcsolatos előterjesztést és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a 2018-as évi 13,90 Ft/kWh villamos energia ajánlatot. Kéri aki ezzel egyetért kézfeltartással jelezze.

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 4 igen- egyhangú – szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága
122/2017. (VII.20.) PTKB.
határozata**

EDF Démász Zrt. 2018. évi villamos energia szerződés ajánlata

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága megtárgyalta az EDF Démász Zrt. 2018. évi villamos energia szerződés ajánlatával kapcsolatos előterjesztést és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a 2018-as évi 13,90 Ft/kWh villamos energia ajánlatot.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Gábor bizottság elnöke
Szente Béla polgármester

14. Zöld területek gondozása körül felmerült problémák

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke

Balogh Gábor bizottság elnöke: Olvashatták az előterjesztésbe, hogy az ESZKB tagja bejárást tartottak Monorierdő területén és azt tapasztalták, hogy az új játszótéren elültetett növények fák kiszáradtak. A lakosok által felajánlott örökzöldek is kiszáradtak. Probléma, hogy nincs, aki ezeket locsolja. Az ESZKB javasolta, hogy megbízási szerződéssel alkalmazzon az önkormányzat augusztustól-október hónapig annak érdekében, hogy a növény locsolás gondozás szakszerűen történhessen a közterületeken.

Dzsupin Imréné ESZKB elnöke: A délelőtt folyamán az ESZKB tárgyalta ezt a kérdést. Benne van az anyagban, hogy ezt a problémát már évek óta jelzik mivel nincs egy megfelelő szakember az önkormányzatnál a növények locsolására, gondozására. Idán tavasztól a bizottsága tagjai és külsős képviselők segítettek a növények ültetésében. Nincs honnan vizet venni, és nincs mivel vizet vinni továbbá olyan ember sincs, aki locsolna. Kér hónapig próbálták csinálni, igaz, hogy vannak most diákmunkások és locsolnak de ettől függetlenül nagy probléma a zöldterület kezelése. Köszönik azoknak a lakosoknak, akik segítettek a zöldterületek karbantartásában. A játszótérek tele vannak gyommal, gazzal parlagfűvel, jelezte, hogy ezt le kellene gyom irtózni ezt a területet. Ez nem történt meg. Meg kell oldani ezt a problémát mert minden évben van olyan időszak amikor locsolni kell és karbantartani ezeket a területeket. Ehhez szükség lenne a későbbiekben egy szakemberre. Az alpolgármester úr felhívta Artz Sándor ezzel kapcsolatban és az mondta, hogy mérőóráknak az felszerelésével meglehetősen oldani ezt a problémát, eltelt három hét és nem történt semmi.

Szente Béla polgármester: A délelőtt folyamán hallotta azt, hogy megvolt beszélve a mérőórák kihelyezése. Ez a katasztrófavédelemhez tartozik, és a katasztrófavédelem azt a tájékoztatást kapta, hogy nem lehet felszerelni mérőórát a tűzcsapra. A vízvételi lehetőséget másképp kell megoldani.

Dr. Pácsi Antal alpolgármester: Ő megrendelte a lecsatlakozást, az erre való tervet készítsék

el és a költségvetést, hogy ez ennyibe kerül. Más lehetőségek is felmerültek ezután, azaz a kempingben és a régi önkormányzatnál is van vízvételi lehetőség továbbá vettek egy 1 köbméteres ballont, amivel azt gondolta, hogy ezekről a helyekről meg lesz oldva a locsolás. Azt tudni kell, hogy most nagyon nagy melegek vannak, ami még az önkormányzat udvarán is meglátszik pedig itt locsolva is van. Arról volt szó, hogy egy háznál biztosítanak csatlakozást ez mérőóra segítségével, nem a tűzcsapról.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Szente Béla polgármester nem volt jelen az előző havi ülésen. Azt beszéltek meg, hogy még ilyen meleg van addig az útkarbantartás megáll és a locsolást helyezik előtérbe.

Dr. Pácz Antal alpolgármester: Szondi Jánosnak ezt utasításba is adta, hogy minden útkarbantartás álljon le és első legyen a locsolás. Úgy tudta, hogy ez így fog történni.

Dzsupin Imréné ESZKB elnöke: Fehér István segített ballont szerezni, a későbbiekben pedig kiderült, hogy nincs szivattyú a régi önkormányzatnál szóval nem tudtak vizet biztosítani.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Ez a kérdés tényleg égető jelenleg és meg kellene oldani. Nagyon sok pénzt elköltöttek park kialakításra, szépen indult a dolog, de ha enyhén akar fogalmazni akkor siralmas állapotban van a park. Elmege oda valaki és megnézi a kiszáradt növényeket és a gyommal felvert területet. Nem tudja miért költöttek ennyi pénzt, ha ilyen állapotba hagyják az egészet. Ezt meg kell oldani. Azt túlzásnak tartja, hogy erre egy kertészt alkalmazzanak, locsolni bárki tud ehhez nem kell szakember véleménye szerint. Javasolná erre a feladatra a közmunkásokat hiszen biztos tudnak locsolni. Láta a hivatal udvarán az előbb említett ballont, amiből gondolta, hogy a locsolás meg van oldva, de ezek szerint nem történt semmi. Meg lett véve az a ballon és nincs belőle locsolás. Továbbá hallotta, hogy nincs szivattyú, kérdezi, hogy hol van.

Szente Béla polgármester: Nincs szivattyú. Ellopták, megtették a feljelentést de lezárták az ügyet mivel ismeretlen volt a tettes. Azt csak hiszik, hogy mindenki tud locsolni. Ki vannak küldve a diákok és egy óra locsolás után újra kellene locsolni.

Dzsupin Imréné ESZKB elnöke: Ezeket a feladatokat évek óta nem tudják ellátni. Mindenki tudja, hogy tavasztól nyár végéig szükséges locsolni. Általában ő tervezi meg, milyen fa vagy növény kerüljön a zöldterületekre kihelyezésre. Szeretné, hogyha az évek folyamán a parkok, játszóterek be lennének ültetve növényekkel. Nem kertész, de megpróbál mindent annak érdekében, hogy meg legyenek oldva az ezzel kapcsolatos problémák.

Borbás Elvira OKSÜB elnöke: A locsolással kapcsolatban felmerült benne még az, hogy a ballon nem megy fel magától az autóra és nem megy ki magától oda, ahova locsolni kell. Ide egy olyan emberre van szükség, aki tudja vezetni az autót, és tudja kezelni a szivattyút. Erre szakember szükséges, akinek jogosítványa is van.

Dr. Pácz Antal alpolgármester: Egyetért Borbás Elvirával, ugyanis a közmunkások száma tudtával nagyon lecsökkent és a locsoláshoz érteni kell. A diákokra ezt nem lehet bízni. Meg volt rökönnyödvé már azon is, hogy nem ismerik a számokat. Arra, aki még a számokat sem ismeri nem tudja, hogy lehetne ezt rábízni. Olyan ember szükséges ide, aki felel ezért és tisztességgel megcsinálja. Az érték, amit befektettek ne menjen tönkre de javasolja, hogy a földre is áldozzanak mert homokba ültetni és abban életben tartani a virágokat, növényeket

nagyon nehéz.

Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag: Kérdezi, hogy miért nem értenek egyet a kertésszel. Több park és több zöldövezet is van, amit rendben kellene tartani. Nem tudja elképzelni, hogy mért nem indokolt egy kertész alkalmazása. Egy önkormányzat üzemeltetésénél véleménye szerint szükség lenne rá. Van olyan alkalmazottjuk, hogy falugondnok. Az ő koordinálásával elég sok mindent meg lehetne valósítani.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Miután csak ő nem értett egyet a kertésszel válaszolna. Első körben abban gondolkodna, hogy ne költsenek erre, ha nem muszáj, arra gondolt, hogy locsolni mindenki tud. Meg lehet győzni őt, hallja itt az érveket, hogy ez miért nincs így, és milyenek a mostani diákmunkások. Nem tartja valószínűnek, hogy egy kertész minimálbérért elvállalná ezt a feladatot, mivel ez nem is reális. Ezért gondolkodott volna másképp, hisz azért vannak a közmunkások és nem igaz, hogy nem lehet azt mondani valakinek, hogy te ma ezt csinálod és felügyelni, ha kell, hogy rendesen csinálja.

Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag: Többször kerülne, amit újból áldozniuk kéne tehát nem óvják meg azt ma már befektettek azaz 537.000.-Ft-ot. Ha egyszer már elültették ennyi pénzért a növényeket akkor óvják meg. Az értékek megóvása számára több mint egy alkalmazottnak a bére.

Szente Béla polgármester: Döntsenek afelől, hogy legyen-e kertész, és minek a terhére. Továbbá a gondnokot be lehet erre is fogni, de szétszakítani nem tudja. Nem csak ő hanem mások is adnak nekik feladatokat karbantartással kapcsolatban, rengeteg munkájuk van. Kevés ember van, jobb volt mikor több közmunkás volt. Két ember van, akire lehet komoly feladatot bízni, az pedig erre a településre kevés. Indokolt lehet a kertész is, akkor azt javasolja a pénzügyi bizottság.

Borbás Elvira OKSÜB elnöke: Nagy Lászlóné említette, hogy felügyelni kell az adott munkást. Véleménye szerint is ez nagyon fontos, mivel felügyelet nélkül a diákok és a közmunkások sem tudnak dolgozni. Ahhoz, hogy felügyelet legyen ahhoz kell egy ember. Elhangzott, hogy a karbantartók nem tudnak szétszakadni, de szükséges a felügyelet és szükséges a számonkérés különben nem működik a dolog. Ezért szükséges a kertész, vagy a gondnok, aki ezeket a feladatokat elvégzi, azaz adja, felügyeli és számokéri a munkát.

Kecskeméti Ferenc bizottsági tag: Egy dologról elfeledkeztek, mégpedig arról, hogy van egy Kft.-je az önkormányzatnak. Rengeteg pénzt elköltötenek növényekre. Azt javasolná, hogy a Kft.-vel vegyék fel a kapcsolatot ezzel kapcsolatban. Továbbá megoldatlan a közterületeken a szemét kérdése is.

Borbás Elvira OKSÜB elnöke: Mikor égető volt a locsolás, akkor megkérték alpolgármester urat, Fehér István, Dzsupsin Imréné és Szondi János jelenlétében, hogy kérje fel Szondi Jánost, hogy vegyen fel a Kft. egy alkalmazottat aki elvégzi ezt a feladatot. Azóta nem történt semmi. Kérdezi az alpolgármester urat, hogy így történt-e.

Dr. Pácsi Antal alpolgármester: Helyesel.

Borbás Elvira OKSÜB elnöke: Ott volt Szondi János ezen a megbeszélésen, ahol arra kérték, hogy vegyen fel a Kft. egy alkalmazottat. Beszéltek a Kft. vezetőjével de nem történt előrelépés.

Szente Béla polgármester: Döntsen a pénzügyi bizottság, hogy legyen kertész vagy ne legyen kertész.

Borbás Elvira OKSÜB elnöke: Kérdezi, hogy a polgármester úr mit javasol.

Szente Béla polgármester: Azt, javasolja, hogy legyen kertész de a pénzügyi bizottság döntsen. A szeméttel kapcsolatban meg azon kellene gondolkodni a lakosoknak, a szemétszedők csesztetése helyett, hogy nem dobják el a szeméttel, mivel hiába szedik össze, ha ismét eldobálják.

Kecskeméti Ferenc bizottsági tag: Akkor is megoldást kell erre találni. A felesége naponta vagy ötször szedi össze a szeméttel.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Szondi Jánossal kellene beszélni.

Dzsupin Imréné ESZKB elnöke: Nem szakember, de mégis veszi a fáradságot arra, hogy elvégezzék az ezzel kapcsolatos teendőket. Mindig szakszerűen próbál eljárni, hogy az adott növény megmaradjon, amit ültetnek. Ez egy hosszú procedúra. Mindenhova elmennek növényeket locsolni, de ezt nem lehet így csinálni. Megpróbálnak minden megtenni, hogy szép legyen a környezet, de ha nem kap segítséget akkor nem megy. Ez egy évek óta tartó probléma, erre megoldást kell találni.

Szente Béla polgármester: Javasolja mindig, hogy döntsenek a kertész felől. Olcsóbb lenne mintha a Kft.-t bíznák meg. Sokba kerül felvenni még egy embert.

Dzsupin Imréné ESZKB elnöke: Kérdezi meg-e vannak a tárgyi feltételek.

Szente Béla polgármester: Igen meg.

Dzsupin Imréné ESZKB elnöke: Van autó, van vizes ballon, megoldják a vízvételi lehetőséget. Minden van, ami szükséges, csak ember nincs arra lenne szükség. Kérte az alpolgármester is hogy minden legyen félretéve ne foglalkozzanak mással mert most ez lenne a legfontosabb. Nem történt semmi.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Nagy valószínűséggel nem fogják tudni elkerülni a dolgot, legyen kertész de ezt honnan tudják megoldani, hol van még annyi pénz. Továbbá kérdezi, hogy mi történt a Micsulin kertnél lévő szivattyúval. Kérdezi, hogy erről ők mikor szereztek tudomást és történt-e feljelentés.

Szente Béla polgármester: Megtörtént a feljelentés igen.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Ez sem egy állapot, hogy megvesz az önkormányzat egy szivattyút nem kevés pénzért, kihelyezik és elloppják.

Szente Béla polgármester: Le lett hegesztve, lakattal megvasalva és elvitték. Azt őrizni kellene. Az se biztos, ami le van betonozva mert ez védve volt az előbb említett módon. Valószínű, hogy azt is szükséges lesz be kamerázni, úgy mint a parkokat is, mert védeni kell az értékeket.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a kertész bérezése minek a terhére fog

menni.

dr. Mezei Csilla jegyző: Az a baj, hogy a felhalmozási célú céltartalékot felhasználja az egészségház, dologi kiadásoknál lesz még később. Két hete szünetük lesz a következő naptól, ezt addig a hivatal nem tudja elintézni. Bevállalta, hogy a pályázat miatt bejön szombaton is, de nem fognak folyamatosan bejárni.

Szente Béla polgármester: Az nem megoldás, mert nem tudják akkor sem lejelenteni.

Borbás Elvira OKSÜB elnöke: Elhangzott, hogy miből oldják ezt meg. A hivatalban egy álláshely üres és azon van pénz, kérdezték a jegyző asszonytól, hogy azt át lehetne-e csoportosítani és azt mondta, hogy igen. Eltelt fél év, ha fel is vesz még a jegyzőasszony valakit akkor is a pénz egy része még ott van. Talán ebből lehetne ezt finanszírozni.

dr. Mezei Csilla jegyző: Nem fog ehhez hozzájárulni. A nyakukon van az ASP amihez alig kaptak plusz pénzt. A hivatali dolgozóknak körülbelül havi 30-40-50 túlórája lesz a program bevezetésével, amit más forrásból nem fog tudni kifizetni. Egy kicsit tele a hócipője azzal, hogy mindig mindenben a hivatali dolgozók járnak pórul. Azért mert egy álláshely üresen van azok, akik ellátják azt a feladatot azért helyettesítést kellene fizetnie. Egész évben nem fizet ki egy fillér helyettesítést sem pedig az a munka el van végezve. Konkrétan a mérlegképet álláshely van üresen és a mérlegképes könyvelő feladatait ő látja el a jegyzői munkája mellett. Nem vett fel ezért egy fillér plusz pénzt se, és nem igazán szeretné azt, hogy a hivatalról elvegyenek azért egy állás helyet, hogy legyen egy kertész, aki locsol.

Szente Béla polgármester: Nem akar vitába belebonyolódni de a megfogalmazással nem ért egyet mivel túlórára nem hivatkozhatnak. Túlóra ne legyen alapvető, meg kell oldaniuk, hogy honnan lesz erre forrás biztosítva.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Hiába szavazzák ezt meg nem tudják az elkövetkezendő időben ezt lejelenteni.

Dzsupin Imréné ESZKB elnöke: Rendben van, hogy most nem, de a két hét igazgatási szünet után le lehet. A problémák megmaradnak, akkor történjen ez meg két hét múlva. Megpróbál addig ő is keresgélni a kertész ismerősei közül.

Szente Béla polgármester: Augusztusban váltás lesz, cserét szeretne véghez vinni közmunkások között. A járási hivatallal és a munkaügyi hivatallal próbál egyeztetni, hogy közvetítsenek ki kertészt.

Dr. Pácsi Antal alpolgármester: Egyetért azzal, hogy kertészre szükség lenne. Az gondolja, hogy ebben az évben ezzel már elcsúsztak, mivel ezek lefolynak már augusztus vége lesz és öntözni nem nagyon kell. Most kellene locsolni, így azt javasolja, hogy Szondi Jánost ismét keressék meg és kérjék meg hogy biztosítson erre a feladatra egy embert. A kertész témára pedig jövő évben térjenek vissza.

dr. Mezei Csilla jegyző: Annyit szeretne elmondani, hogy a közig állás hirdetésen minimum 30 napig ennek fent kell lennie a felhívásnak. Javasolja, hogy szülessen most olyan döntés, hogy a 2018. évi költségvetés tervezésekor egy fő kertésszel számoljanak az önkormányzatnál a városgazdálkodási feladatoknál. Ezt kimondhatja már most a pénzügyi bizottság és a képviselő-testület is. Az idei évben komoly probléma lenne, mivel mire lezajlana ez az egész

legalább szeptember közepe lenne.

Szente Béla polgármester: Szerinte még ne mondjon ki semmit a pénzügyi bizottság és a képviselő-testület sem a következő év terhére. Beszélnek Szondi Jánossal és utasítják a feladat elvégzésére.

Dzsupin Imréné ESZKB elnöke: Azt megjegyyezné, hogy van tavasz és őszi. Általában ősszel is szoktak ültetni, mivel vannak virágládák és ágyásaik. Továbbá a fa ültetés is ősszel zajlik.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Télen alszik a fa, tavasszal kell azzal foglalkozni.

Dzsupin Imréné ESZKB elnöke: Ősszel is szükséges, mivel van olyan fa amit akkor kell ültetni.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Áthidaló megoldást javasol. Legyen az előbb említett utasítás kiadva. Véleménye szerint is a jövő évi költségvetésbe ezt szükséges lesz betervezni.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Csatlakozik, az előző javaslatához. Ki kell adni egy utasítást a Kft. vezetőjének. Megjegyzi, ott csúszott el a dolog, hogy mikor elmentek egyeztetni a Kft. vezetőjével és megkérték, hogy vegyen fel egy 4 órás embert és ez nem történt meg. Elmaradt a visszacsatolás, fel kellett volna hívni, hogy mit intézett az ügyben. Kialakult ez a helyzet, eltelt három hét és nem lett ember erre a feladatra, de most már utasítsák és haladjon a dolog.

Dzsupin Imréné ESZKB elnöke: Ő nem teheti meg azt, hogy utasítja, az alpolgármester felkérte.

Dr. Pácsi Antal alpolgármester: Ő nem felkérte, hanem utasította a feladat ellátására.

Borbás Elvira OKSÜB elnöke: Öten voltak jelen ezen a megbeszélésen, és az alpolgármester úr utasította Szondi Jánost.

Szente Béla polgármester: Ha ő nincs jelen akkor az alpolgármester teljes értékű polgármesteri körrel van felruházva. Az ő utasítása ugyan olyan mint az övé, írásban fogják utasítani aláírással. Meg kell oldani a locsolást, ez a napokban meg fog történni.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Tény, hogy a locsolás megoldása a legfontosabb, de azért nem szeretne elmenni amellett, hogy ne hangsúlyozná ki azt, hogy utasítást kapott a Kft. vezetője amit nem hajtott végre. Kérdezi, hogy jól értette-e azt, hogy nem hajtotta végre az utasítását.

Szente Béla polgármester: Igen, mivel az alpolgármester úr utasította.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Akkor arra nagyobb hangsúlyt kell fektetni, hogyha a Kft. kap egy utasítást az végrehajtja-e.

Vad Mária: Azt javasolja, hogy az önkormányzat a Kft. vezetőjével fizettesse meg az önkormányzat a felmerült kár. Úgyis meg volt dicsérve márciusban az elvégzett munkájáért, amit ezek szerint mégsem lát el olyan jól. Javasolja, hogy fizesse meg a felmerült károkat.

Dr. Pácsi Antal alpolgármester: Könnyű bírálni és kritizálni. Úgy gondolja, hogy a Kft. vezetője, Szondi János nagyon jól végzi a munkáját mindezek ellenére. Szondi János a

feladatát úgy érzi, hogy jól látja el.

Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag: Azt javasolja, hogy a locsolással, gyomírtással és karbantartással kapcsolatban vegyék fel Szondi Jánossal a kapcsolatot és utasítsák a munka elvégzésére.

Szente Béla polgármester: A tevékenységi körében ez benne van a Kft.-nek.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ne legyen kertész foglalkoztatva megbízási szerződéssel a településen, hanem a Szárazhegy Quercus Nonprofit Kft. vezetője legyen utasítva arra, hogy a zöldterületekkel kapcsolatos gondozási feladatokat elássa. Továbbá a jövőévi költségvetésben kerüljön betervezésre egy fő állású kertész álláshely.

Kéri, aki ezzel egyetért kézfeltartással jelezze.

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 4 igen- szavazattal- egyhangúan- az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága
123/2017. (VII.20.) PTKB.
határozata**

Zöld területek gondozása körül felmerült problémák

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ne legyen kertész foglalkoztatva megbízási szerződéssel a településen, hanem a Szárazhegy Quercus Nonprofit Kft. vezetője legyen utasítva arra, hogy a zöldterületekkel kapcsolatos gondozási feladatokat elássa. Továbbá a jövőévi költségvetésben kerüljön betervezésre egy fő állású kertész álláshely.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Gábor bizottság elnöke
Szente Béla polgármester

15. Tájékoztatás a focipálya helyzetéről

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke

Szente Béla polgármester: A délelőtt folyamán a bizottsági üléseken elhangzott, hogy azt tapasztalták, hogy Varga Dezső, aki megbízást kapott, hogy a Sportkör székhelyét az adott helyre jegyeztesse be elvonult a területről. Lebontásra kerültek a kerítések, amiket elhelyezett, maradtak ott vascsövek, amik kiállnak, továbbá parlagfű van a homokfoci pálya helyén és a többi, ami olvasható az előterjesztésben. Az a javaslat, hogy nyilatkoztassák meg Varga Dezsőt, a Sportkör elnökét, hogy a sportpályát továbbra kívánják-e használni. Továbbá javasolják hogy amennyiben 15 napon belül nem nyilatkozik, az önkormányzat bontsa fel vele a használatba-adási szerződést, annak érdekében, hogy az önkormányzat hasznosíthassa a területet.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Egyetért a javaslattal.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Mivel több hozzászólás és kérdés nem érkezik, felolvassa a határozattervezetet: A Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy írásban nyilatkoztassa Varga Dezsőt, a Sportkör elnökét, hogy a sportpályát továbbra kívánják-e használni. Javasolják, hogy amennyiben 15 napon belül nem nyilatkozik, az önkormányzat bontsa fel vele a használatba-adási szerződést, annak érdekében, hogy az önkormányzat hasznosíthassa a területet. Kéri, aki ezzel egyetért kézfeltartással jelezze.

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 4 igen- egyhangú– szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága
124/2017. (VII.20.) PTKB.
határozata**

Tájékoztatás a focipálya helyzetéről

A Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy írásban nyilatkoztassa Varga Dezsőt, a Sportkör elnökét, hogy a sportpályát továbbra kívánják-e használni. Javasolják, hogy amennyiben 15 napon belül nem nyilatkozik, az önkormányzat bontsa fel vele a használatba-adási szerződést, annak érdekében, hogy az önkormányzat hasznosíthassa a területet.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Gábor bizottság elnöke
Szente Béla polgármester

16. Javaslat a rendezvények technikai feladataiért felelős személy kijelölésére és a problémák megszüntetésére

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke

Szente Béla polgármester: Mint az előterjesztésben is olvasható, hogy mint polgármester jelöljön ki egy felelős személyt és ezt céljuttatással díjazzák. Amint megszületik a döntést akkor megoldja ezt a problémát.

dr. Mezei Csilla jegyző: Annyi módosítás született, hogy törlik azt, hogy a munkaköri leírásban szerepeljen mert a kettő ellentmondott egymásnak, mivel a rendezvényekért nem kaphatna plusz juttatást. Az első pontnak az a vége hogy: „utasítja az ott dolgozókat és felelősséget vállal.” A munkaköri leírásra vonatkozó rész törölve van. Továbbá a plusz juttatás helyett céljuttatást jelölnek meg.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Kérdezi, hogy mit jelöljenek meg ennek a kifizetésére a költségvetésben.

dr. Mezei Csilla jegyző: Miután ez nem rendszeres és nem állandó és nem is akkora összeg így az önkormányzat és a hivatal költségvetéséből a személyi juttatásokon belül megoldják.

Azt gondolja, hogy erre ne kérjenek plusz személyi juttatást.

Baloghné Dobó Hajnalka bizottsági tag: Kérdezi, hogy ez azért oldható-e meg így mert az önkormányzat dolgozói között találtak erre felelős személyt.

Szente Béla polgármester: Még nem biztos. Keresik a megfelelő személyt, gondolkodik rajta ki az aki erre a legalkalmasabb lenne.

Balogh Gábor bizottság elnöke: 1. A Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Polgármester jelöljön ki egy olyan felelős személyt, aki a rendezvényeken a technikai feladatok tekintetében eljár, utasítja az ott dolgozókat, és felelősséget vállal.

2. A Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a kijelölt dolgozó kapjon céljuttatást, ennek a juttatásnak a fedezetét az önkormányzat személyi juttatás kiadásának terhére számolja el.

Kéri, aki ezzel egyetért kézfeltartással jelezze.

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 4 igen- egyhangú– szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága
125/2017. (VII.20.) PTKB.
határozata**

Javaslat a rendezvények technikai feladataiért felelős személy kijelölésére és a problémák megszüntetésére

1. A Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Polgármester jelöljön ki egy olyan felelős személyt, aki a rendezvényeken a technikai feladatok tekintetében eljár, utasítja az ott dolgozókat, és felelősséget vállal.

2. A Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a kijelölt dolgozó kapjon céljuttatást, ennek a juttatásnak a fedezetét az önkormányzat személyi juttatás kiadásának terhére számolja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Gábor bizottság elnöke
Szente Béla polgármester

17. Javaslat intézkedés kidolgozására a tornaterem nyitásával kapcsolatos problémák megszüntetésére

Előadó: Balogh Gábor bizottság elnöke

Szente Béla polgármester: Ezt a délelőtt folyamán szintén tárgyalták a bizottságok. Az a döntés született, hogy a védőnői takarító státusznál lévő szabad két óra terhére az iskolában dolgozó takarítónő legyen fel véve. Ő ezt engedélyezi, azzal a módosítással, hogy nem a védőnői státusz terhére hanem a védőnői takarító státusz szabad két óra terhére történjen mindez.

Balogh Gábor bizottság elnöke: 1. Az Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kerüljön kidolgozásra egy intézkedési terv, amelyben részletezésre kerül, hogy kinek a munkakörébe tartozik a tornaterem nyitása, zárása, a tornaterem takarítása, a villany főkapcsoló kezelése. Illetve kerüljön szabályozásra, hogy milyen esetben lehet a tornaterem és az iskola közötti ajtót bezárni.

2. Az Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy megbízási szerződéssel alkalmazzon az Önkormányzat egy személyt, és a feladatok elvégzéséért a plusz fedezet a védőnői takarító státusznál lévő szabad 2 óra terhére történjen

3. Az Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert, hogy kezdeményezzen tárgyalást az iskola igazgatójával a tornaterem és az iskola közötti ajtó nyitásáról, és a tornaterem takarításáról.

4. Az Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a tornateremhez a bérlőknek ne legyen kulcsuk, kizárólag a nyitáért-zárásért felelős személynek, illetve az önkormányzatnak.

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 4 igen- egyhangú- szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága
126/2017. (VII.20.) PTKB.
határozata**

Javaslat intézkedés kidolgozására a tornaterem nyitásával kapcsolatos problémák megszűntetésére

1. Az Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kerüljön kidolgozásra egy intézkedési terv, amelyben részletezésre kerül, hogy kinek a munkakörébe tartozik a tornaterem nyitása, zárása, a tornaterem takarítása, a villany főkapcsoló kezelése. Illetve kerüljön szabályozásra, hogy milyen esetben lehet a tornaterem és az iskola közötti ajtót bezárni.

2. Az Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy megbízási szerződéssel alkalmazzon az Önkormányzat egy személyt, és a feladatok elvégzéséért a plusz fedezet a védőnői takarító státusznál lévő szabad 2 óra terhére történjen

3. Az Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert, hogy kezdeményezzen tárgyalást az iskola igazgatójával a tornaterem és az iskola közötti ajtó nyitásáról, és a tornaterem takarításáról.

4. Az Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a tornateremhez a bérlőknek ne legyen kulcsuk, kizárólag a nyitáért-

zárásért felelős személynek, illetve az önkormányzatnak.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Gábor bizottság elnöke
Szente Béla polgármester

18. Egyebek

Kemping őrzésével kapcsolatos teendők

Szente Béla polgármester: „Tájékoztatom a tisztelt bizottságot és képviselő testületet, hogy a kempingben végzendő beruházások miatt a következő feladatokat szükséges minél előbb elvégezni.

Sajnos a mostani lakó nem megfelelően látja el a feladatát, ezért mindenképpen szükségszerű lenne egy állandó gondnok vagy egy biztonsági őr alkalmazása.

Hangsúlyozom, hogy az őr foglalkoztatása nem kifizetendő viszont a gondnok tudná őrizni meglévő javainkat.

Mindenképp kifizetésre kerülne egy bizonyos összeg vagy az őrzés védelemre, vagy a gondnoki teendők kapcsán. Így mindenképpen olyan megoldást szükséges találni, amely az önkormányzat érdekeit képviseli.

Én személy szerint a gondnok alkalmazása mellett tenném le a voksomat.

Igaz, hogy az áram visszakötése és a vizes helyiség kialakítása külön költséget jelentene, de ez előbb-utóbb mindenképpen elengedhetetlenül szükséges.

Ha már fejlesztünk, akkor azt úgy tegyük, hogy tartós eredményt hozzon.

Kérem a tisztelt bizottságot és képviselő testületet hatalmazza meg a polgármestert, hogy kérjen be árajánlatokat az áram, valamint a víz visszakötésére és a legkedvezőbb ajánlatot tévővel kösse meg a szerződést, amelyről a következő soros ülésen számoljon be a bizottságnak, valamint a képviselő testületnek.

Javaslom a Tisztelt Bizottságnak, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékelt határozattervezet szerint tegyen javaslatot a Képviselő-testületnek.”

A mostani lakóval nincsenek megelégedve. Hazudott az az ember, és vélhetőleg lopott is. Ezek után ezt az embert nem kívánja tovább alkalmazni, a feladat ellátása pedig szükséges. Az alapvető ellátásokat biztosítani kell. Ezt augusztus elsejétől szeretné, mivel ettől az embertől minél előbb meg szeretne válni.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Kérdezi, hogy az árajánlatok addig beérkeznek-e.

Szente Béla polgármester: Azért mert közigazgatási szünet lesz az árajánlatokat be tudja kérni, ha megkapja rá a felhatalmazást.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: A kemping őrzésének a megoldása szerinte egy nagyon fontos dolog, amit már régen meg kellett volna oldani, mivel ott eddig is volt érték, amit tönkre is tettek. Javasolja az árajánlatok bekérését, az augusztus elsejét nem gondolja tarthatónak.

Szente Béla polgármester: Ha a holnapi nap kimegy a bekérés akkor lehetséges. Nem szeretné tartani még a jelenlegi személyt még egy hónapig.

Balogh Gábor bizottság elnöke: A Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta a kemping őrzésével kapcsolatos előterjesztést és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a terület őrzésével gondnokot bízson meg, aki a lakhatási feltételek

biztosítása fejében vállalja az őrzési és alapvető gondoki feladatok ellátását. Hatalmazza fel a polgármestert arra, hogy kérjen be árajánlatokat az elektromos áram visszaállítására és a vizes helyiség kialakítására, és a legkedvezőbb árajánlattevővel kösse meg a szerződést az önkormányzatnál tervezett dologi kiadások terhére.
Kéri, aki ezzel egyetért kézfeltartással jelezze.

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 4 igen- egyhangú– szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága
127/2017. (VII.20.) PTKB.
határozata**

A Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta a kemping őrzésével kapcsolatos előterjesztést és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a terület őrzésével gondnokot bízson meg aki a lakhatási feltételek biztosítása fejében vállalja az őrzési és alapvető gondoki feladatok ellátását. Hatalmazza fel a polgármestert arra, hogy kérjen be árajánlatokat az elektromos áram visszaállítására és a vizes helyiség kialakítására, és a legkedvezőbb árajánlattevővel kösse meg a szerződést az önkormányzatnál tervezett dologi kiadások terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Gábor bizottság elnöke
Szente Béla polgármester

Kiállítással kapcsolatos tájékoztatás

Borbás Elvira OKSÜB elnöke: Az Oktatási, Kulturális Sport és Ügyrendi Bizottság a mai ülésén döntött arról, hogy melyik ajánlattevőt választja a régi önkormányzatban történő képgaléria kialakítását illetően. A 2017. évi rendezvénytervben szerepel a kiállítás megszervezése és erre három árajánlatot kért be a hivatal. Villanyszerelésre és a megfelelő képtartórendszer kialakítására. Azt a tájékoztatást kapta a jegyzőasszonytól hogy mivel ez a költség abból az összegből történik, amit a képviselő-testület a bizottságnak megszavazott a költségvetésben így nem kell képviselő-testületi és pénzügyi döntés sem hozzá. Úgy gondolja, hogy fontos tájékoztatni a bizottsági tagokat és a képviselő-testületet is erről. 20 kép elhelyezésére kért be a hivatal árajánlatot, villanyszerelésre és képek megvilágítására. Három árajánlat érkezett, az egyik 915.000-Ft+áfa a második az 1.036.340-Ft+ áfa és a harmadik az 994.520.-Ft+ áfáról adott ajánlatot. Természetesen a bizottság a legkedvezőbb ajánlatot, azaz a 915.000.-Ft+áfát fogadta el. A kiállítás kialakítására előzetesen a bizottság 500.000.-Ft-ot tervezett, abból az összegből, amit a képviselő-testület a költségvetésben biztosított azonban már most látják, hogy a költségeket ez az összeg nem fedezi. Nem kíván a bizottság plusz fedezetet kérni a költségvetésben, a rendezvények lebonyolítására kapott összegből kerülne kifizetésre ez az összeg. Ehhez szükség van a rendezvényterv módosítására, amelynek kidolgozása jelenleg folyamatban van. Ennyit szeretett volna elmondani.

Buszmegállóval kapcsolatos tájékoztatás

Szente Béla polgármester: A buszmegállóval kapcsolatban felvette egy JS Bekou Kft.-vel a

kapcsolatot, amely önkormányzatokkal áll kapcsolatban. Ez azt jelenti, hogy felállítja a buszmegálló váróhelyiségét feltéve, hogy szerződést köt vele az önkormányzat X évre, a reklámtáblára vonatkozóan. Telefonos megkeresésére azt mondták, hogy jövőhéten felkeresik, és személyesen bejárják a területet. Ha a frekvenciát akkor menni fog a dolog. Ha fejlemény történik ezzel a témával kapcsolatban akkor tájékoztatást fog adni róla.

Nagy Lászlóné bizottsági tag: Kérdezi, hogy mit reklámoz.

Szente Béla polgármester: Politikai reklámok kivételével bármit. Akár pelenkát, az Auchant, pontosan nem tudja.

Erdősítés-cseretelek tájékoztatás

Szente Béla polgármester: Ahol ezt végre szeretnék volna hajtani hulladékra bukkantak. Ezt jelentették, viszont a megoldásra az önkormányzatot kötelezték. Ezt a rekultivációt megoldották, és elszállították azt a sok tonna szemetet, amelyet be is nyújtottak a minisztérium felé mivel bizonyítani kellett ezt. 1.000.000.-Ft-ét vitték el azt a több tonna szemetet, ami az erdősítés terhére róttak. Megjegyzi, hogyha ezt nem végzik el több milliós bírságot is kaphattak volna.

Tájékoztatás gépjármű eladásról

Szente Béla polgármester: Az önkormányzat tulajdonában lévő Peugeot típusú gépjármű elromlott és eladásra került. Felkérték a Kft.-t, hogy vásároljon fejlesztés kapcsán egy Renault típusú autót 1.250.000.-Ft-ért. Az önkormányzatnak ez nem került semmibe, az ANTSZ-től meg lett kérve rá ételhordásra az engedély. Jelentették az ANTSZ felé, hogy történt személyautóval ételhordás, de ki lett véve az ülés, be lett foliázva és fertőtlenítvé is lett, amit tudomásul vettek és nem kifogásoltak.

Balogh Gábor bizottság elnöke: Köszöni a megjelenést, az ülést 17:13 órakor bezárja.



Balogh Gábor
bizottság elnöke



Baloghné Dobó Hajnalka
jegyzőkönyv-hitelesítő

