

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. október 30-án 14:30 órai kezdettel megtartott soros nyílt ülésének

Tárgysorozata:

Jegyzőkönyve:

Rendelete: **10**

Határozatai: **198 - 205**

T á r g y s o r o z a t a

- 1.) Tsp: Előterjesztés az 1/2013. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Sente Béla polgármester
- 2.) Tsp: Előterjesztés Monorierdő Község Önkormányzat 2013. évi I. félévi elemi költségvetési beszámolójára**
Előterjesztő: Sente Béla polgármester
- 3.) Tsp: Előterjesztés földbérletek bérleti díjának megállapítására a 2014-es évre vonatkozóan**
Előterjesztő: Sente Béla polgármester
- 4.) Tsp: Előterjesztés Nagy Sándor kérelmére az eddig is bérelt földterületek további bérlésére**
Előterjesztő: Sente Béla polgármester
- 5.) Tsp: Előterjesztés Géza -Szász Attila kérelmére az 577 hrsz.-ú ingatlan bérlésére**
Előterjesztő: Sente Béla polgármester
- 6.) Tsp: Előterjesztés Szedlák Mihály kérelmére közvilágítási lámpa felszerelésére**
Előterjesztő: Sente Béla polgármester
- 7.) Tsp: Egyebek**

Monorierdő, 2013. november 4.

Sente Béla
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. október 30-án 14:30 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott soros nyílt üléséről.

Jelen vannak: Szente Béla polgármester, Borbás Elvira, dr. Pácziné Félix Anna, Szalai Gábor, Balogh Gábor, Dzsupsin Imréné képviselők

Távollévő: dr. Pácz Antal alpolgármester,

Meghívottak: ---

Tanácskozási joggal megjelent: Vargáné Vass Éva jegyző

Sahin-Tóth Jenőné pénzügyi csoportvezető

Megjelentek: Nagy Lászlóné Mi Újság Monorierdő képviselője

Szente Béla polgármester: Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület ülése határozatképes, 6 fő képviselő jelen van.

A jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom Borbás Elvira és Dzsupsin Imréné képviselőket. A jegyzőkönyv vezetésére felkérem Kifutné Szerencsi Ildikót.

Szente Béla polgármester: A javasolt napirendi pontok: 1.) Tsp: Előterjesztés az 1/2013. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosítására, 2.) Tsp: Előterjesztés Monorierdő Község Önkormányzat 2013. évi I. félévi elemi költségvetési beszámolójáról, 3.) Tsp: Előterjesztés földbérletek bérleti díjának megállapítására a 2014-es évre vonatkozóan, 4.) Tsp: Előterjesztés Nagy Sándor kérelmére az eddig is bérelt földterületek további bérlésére, 5.) Tsp: Előterjesztés Géza -Szász Attila kérelmére az 577 hrsz.-ú ingatlan bérlésére, 6.) Tsp: Előterjesztés Szedlák Mihály kérelmére közvilágítási lámpa felszerelésére, 7.) Tsp: Egyebek

Szente Béla: Kérem, aki a napirendi pontokkal, a jegyzőkönyv-hitelesítők személyével, valamint a jegyzőkönyvvezetővel egyetért kézfeltartással fogadja el.

A Képviselő-testület a napirendi pontokat, a jegyzőkönyv-hitelesítők, valamint a jegyzőkönyvvezető személyére tett javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja.

Interpellációk, kérdések

Borbás Elvira képviselő: Meg szeretném kérdezni, hogy Szmodics Róbert alezredes úrral mit sikerült intézni a körzeti megbízott ügyében?

Szente Béla polgármester: Szmodics Róbert alezredes úr a képviselő-testületi ülést követő közmeghallgatáson a megbízott és a kinevezni kívánt rendőrökkel együtt jelen lesz, erre a kérdésre ott választ kap a képviselő asszony.

Dzsupsin Imréné képviselő: A posta előtt nagyon nagy kátyúk vannak, ennek kérném a rendbe vételét, mert baleset veszélyes. Több lakos megkeresett, hogy ha hívják az orvosi ügyelet nem jön ki. Szombaton is felhívta az egyik lakos őket, hogy jöjjenek ki, nem jöttek, azt mondták, hogy menjen be.

Szente Béla polgármester: A posta előtti kátyúk javítása tervbe van véve, a téli közfoglalkoztatás keretében több embert tudunk alkalmazni és elkezdődik a kátyúk javítása. Remélem, hogy még a fagyok beállta előtt meg tudjuk oldani. Az ügyelet képviselője jelen lesz a közmeghallgatáson,

nagyon remélem, hogy el lehet ott mondani a panaszokat és fel lehet tenni nekik a kérdéseket és válaszolni fog rá. Amikor voltunk Pilisen egyeztetésen más településről is volt panasz, ott azt mondták, hogy ahogy beér a bejelentés megpróbálják orvosolni, de a panaszt írásos formában kell beadni.

Dzsupin Imréné képviselő: A MÁV környéke nagyon gazos, beszéltünk róla, hogy megy levél a MÁV-nak. Kérdezném, hogy ez megtörtént?

Szente Béla polgármester: Nem levelet írtunk, hanem telefonon vettem fel a kapcsolatot. A MÁV olyan intézmény, akinek többször kell szólni, hogy tegyen valamit.

Dzsupin Imréné képviselő: Tavaly olvastam egy cikket, hogy Monoron úgy vették rá a gaz lenyírására, hogy bírsággal fenyegették meg. Az, hogy egy évben egyszer egy 50 cm-es sávot levágnak szerintem kevés.

Szente Béla polgármester: Próbálkozott az önkormányzat, csak sikertelenül.

Szalai Gábor képviselő: Az új önkormányzati épület külső világítása az ügyfelek részére semmit nem ér. Kérem a polgármester urat, hogy a külső világítás költségvetését készíttesse el és a külső világítást csináltassa meg, mert este az ügyfelek nem tudnak bejönni, az itteni dolgozók esetleg nem tudnak eltávozni.

A másik kérdésem, hogy a piaccal mi van, mert éves beszámolók szoktak lenni és itt az év vége, mennyibe kerül a falunak?

Szente Béla polgármester: A külső világítással kapcsolatban azt tudom elmondani, hogy két vállalkozót megkeresve az egyik kandeláberekkel tudna segíteni 4 vagy 5 db-bal. Ezt nagyon megköszönnék és a kiépítéséhez pályázatot fogunk kiírni, hogy ki az aki beköti földkábellal vagy hasonló. Képviselő úr neked is megfogjuk küldeni, mint néhány lakosnak, hogy hogyan áll a piac költségvetése. A dolgozók bére, ami itt van a beszámolóban is, 884.000.- Ft-ba került fél évre a finanszírozás. Feladat finanszírozási szerződése van az önkormányzatnak a piaccal kapcsolatban. Ha külön kérdése van a képviselő úrnak, akkor levélben megkapja a választ néhány napon belül.

Szalai Gábor képviselő: Köszönöm. Szeretném előre jelezni, hogy januártól próbáljuk kiadni vállalkozónak, aki ezt akarja üzemeltetni, mert anyagilag nem mindegy. Mint ahogy a temetőt kiadtuk, úgy a piacot is adjuk ki. Pályáztassuk meg, hogy ez hasznos legyen.

Szente Béla polgármester: A működtetés joga a Kft.-jé. A Kft. Felügyelő Bizottsága a múlt héten ült össze, a jegyzőkönyv most készül a beszámolóba betekintést fogunk nyerni. Úgy tudom, hogy már nem nonprofit, hanem közhasznúvá változott. A közmeghallgatáson ott lesznek az érdekeltek és bővebb felvilágosítást tudnak adni.

Balogh Gábor képviselő: Sok ember megkeresett azzal, hogy a Csingi előtt valaki sajtot és tejet árul hűtés nélkül nem megfelelő körülmények között az utcán. Azért is morognak, hogy ő miért árulhat ott, ha a többieknek át kellett költözni a piacra.

Szente Béla polgármester: Hogy magánterületen ki árul, hogy ki kit enged be a területére, ahhoz semmi közünk. Az önkormányzatnak nincs joga ellenőrizni, legyen az ő gondja, ha kap egy ellenőrzést, hogy milyen engedélyekkel rendelkezik.

Dzsupin Imréné képviselő: Hoztunk egy olyan döntést, hogy a Csingi téren nem lehet semmiféle

dolgot árulni. Kérdésem, hogy ennek a tevékenységnek nincs olyan vonzata az önkormányzat felé, hogy iparüzési adód fizessen, mint más vállalkozó?

Szente Béla polgármester: Ha piacon árul mint őstermelő, akkor nem, mert megfizeti a helypénzt. Ha nem akkor területfoglalási engedélyt kellene kérnie.

Vargáné Vass Éva jegyző: Felszólítottuk a zöldségest és a tejet áruló embert is, hogy a piacon áruljanak. Területfoglalási engedélyt nem tudtak felmutatni, ezért eljárást kezdeményeztünk, ami jelenleg is folyamatban van. Volt türelmi idő, hogy be kell menni a piacra árulni, helypénzt fizetve. Ha továbbra is azt mondja az úr, hogy ő nem megy a piacra, akkor a hatóság nem tehet mást, mint eljárást indít.

Szente Béla polgármester: Ha nincs több kérdés, interpelláció, a következő napirendi pont:

Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb intézkedésekről valamint a lejárt határidejű határozatokról

Szente Béla polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása?

dr. Pácziné Félix Anna képviselő: A 182-es határozattal kapcsolatban kérdezném, hogy hogy áll a kérdés?

Szente Béla polgármester: Azért van folyamatban, mert be lett adva a módosítás a Pro-Régió-hoz, még nem kaptunk választ csak szóban, ami nekünk nem elég.

Ha nincs más kérdés kérem, aki a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatóval egyetért kézfeltartással fogadja el.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a két ülés közötti fontosabb intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót elfogadja.

1.) Tsp: Előterjesztés az 1/2013. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosítására

Szente Béla polgármester: Tárgyalta a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság, kérem a bizottság elnökét pár szóban tájékoztassa a Képviselő-testületet.

dr. Pácziné Félix Anna képviselő: Ezek tények, így kell elfogadni. A bevételi oldalon tartozás történt, itt részletezve lett, hogy hogyan és mint, ezeknek az átvezetése történt. Ez hivatalból kötelező. Ha tovább lapozunk a lap szélén ott van, hogy hol történt változás. A rendelet módosításnál egy változás történt, egy melléklet nem került be, ezért az 1. § (2) pont a 2. sz. melléklet és ennek megfelelően csúsznak a sorszámok.

Szente Béla polgármester: Tehát a 7 pont helyett 8 pont lesz. Van-e még valakinek hozzáfűzni valója?

Megállapítom, hogy nincs. Kérem aki a rendeletmódosítással egyetért az kézfeltartással fogadja el.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**MONORIERDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
10/2013. (XI. 04.) Önkormányzati rendelete**

a Monorierdő Község Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 1/2013.(II.15.) Önkormányzati rendelet módosításáról

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdése alapján, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Kormányrendeletnek megfelelően az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 1/2013.(II.15.) Önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

- (1) A R. 1. sz. melléklete helyébe e rendelet 1. sz. melléklete lép.
- (2) A R. 2. sz. melléklete helyébe e rendelet 2. sz. melléklete lép.
- (3) A R. 3. sz. melléklete helyébe e rendelet 3. sz. melléklete lép.
- (4) A R. 7/a.sz. melléklete helyébe e rendelet 7/a.sz. melléklete lép.
- (5) A R. 7/b.sz. melléklete helyébe e rendelet 7/b.sz. melléklete lép.
- (6) A R. 15.sz. melléklete helyébe e rendelet 15.sz. melléklete lép.
- (7) A R. 16.sz. melléklete helyébe e rendelet 16.sz. melléklete lép.
- (8) A R. 17.sz. melléklete helyébe e rendelet 17.sz. melléklete lép.

Záró rendelkezések

2. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, rendelkezéseit 2013. június 30-i hatállyal kell alkalmazni.
- (2) A rendelet kihirdetéséről és közzétételéről a jegyző köteles gondoskodni a helyben szokásos módon.

2.) Tsp: Előterjesztés Monorierdő Község Önkormányzat 2013. évi I. félévi elemi költségvetési beszámolójára

Szente Béla polgármester: Tárgyalta a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság, kérem a bizottság elnökét pár szóban tájékoztassa a Képviselő-testületet.

dr. Pácziné Félix Anna képviselő: A beszámolót az elektronikus rendszerbe betöltötte a készítője, kapott visszajelzést, hogy kinyomtatható. A beszámoló három részből áll, külön van a hivatal, a jogalkotás és az óvoda. Láthatjuk, hogy a tervezet 50 % lett kb. felhasználva. A 17-én oldalon található a 6.799 E Ft, itt a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottsági ülésen Szucsányinének az volt a kifogása, hogy ezen az oldalon nem lehet mínusz. Ezt a pénzügyi csoportvezető megmagyarázta.

Vargáné Vass Éva jegyző: Ez az átfutó bevételen forgalmi adat, nem pedig a bizottsági tag által említett egyenleg. A 80-as úrlapon az önkormányzati költségvetésnél meg kell találni ennek a másik lábát. Ezért mondjuk azt, hogy ez forgalom és nem egyenleg.

Szente Béla polgármester : Van olyan rovat, hogy függő átfutó kiegyenlítő bevételek.

dr. Pácziné Félix Anna képviselő: Ott kell lenni.

Vargáné Vass Éva jegyző: Ez pontosan abból ered, hogy a 2012-es évben már megkaptuk az állami finanszírozást, és mivel még nem tudtuk akkor, hogy hova fogjuk könyvelni, ezért került függő átfutó bevételre. Forgalom szempontjából került oda lekönyvelésre, de utána 80-as úrlapon a

helyére került. Nem állja meg a helyét, hogy negatív szám nem lehet átfutón.

dr. Pácziné Félix Anna képviselő: Tegnap ezt mondtuk ezzel kapcsolatban, hogy miután ezek tények, ezen már változtatni nem tudnánk, így ahogy van el kell fogadnunk. Az első félévben ezt teljesítette a hivatal, az önkormányzat és az óvoda.

Szalai Gábor képviselő: Még kint is azt mondta a Szucsányiné, hogy ezen az úrlapon mínusz szám nem szerepelhet. Ő ezt mondta, ő bizottsági tagunk, jobban ért hozzá mint én.

Vargáné Vass Éva jegyző: Még egyszer elmondom, hogy ezen az úrlapon ez forgalmi adat, különben nem fogadta volna be a Magyar Államkincstár, ha nem lenne helyes.

Szente Béla polgármester: Ez már megjárta a Magyar Államkincstárt, befogadta. Mind a három beszámolót külön-külön kell elfogadni. Ha nincs több kérdés, hozzászólás, akkor felolvasom az első határozat-tervezet: Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat – Magyar Államkincstárhoz benyújtott - 2013.évi költségvetésének I. féléves gazdálkodásáról szóló elemi költségvetési beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja. Határidő: azonnal, felelős: Szente Béla polgármester, Vargáné Vass Éva jegyző, Sahin-Tóth Jenőné pü. csop. vez. Aki ezzel egyetért kérem kézfeltartással fogadja el.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
198/2013. (X. 30.) Kt.
határozat**

Monorierdő Község Önkormányzat 2013. évi költségvetésének I. féléves gazdálkodásáról szóló elemi költségvetési beszámoló elfogadásáról

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat – Magyar Államkincstárhoz benyújtott - 2013.évi költségvetésének I. féléves gazdálkodásáról szóló elemi költségvetési beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szente Béla polgármester

Vargáné Vass Éva jegyző

Sahin-Tóth Jenőné pü. csop. vez.

Szente Béla polgármester: Második határozat-tervezet: Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Monorierdői Polgármesteri Hivatal – Magyar Államkincstárhoz benyújtott - 2013.évi költségvetésének I. féléves gazdálkodásáról szóló elemi költségvetési beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja. Határidő: azonnal, felelős: Szente Béla polgármester, Vargáné Vass Éva jegyző, Sahin-Tóth Jenőné pü. csop.vez.

Aki ezzel egyetért kérem kézfeltartással fogadja el.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**

**199/2013. (X. 30.) Kt.
határozat**

**Monorierdői Polgármesteri Hivatal 2013. évi költségvetésének I. féléves gazdálkodásáról szóló
elemi költségvetési beszámoló elfogadásáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Monorierdői Polgármesteri Hivatal – Magyar Államkincstárhoz benyújtott - 2013.évi költségvetésének I. féléves gazdálkodásáról szóló elemi költségvetési beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Sente Béla polgármester
Vargáné Vass Éva jegyző
Sahin-Tóth Jenőné pü.csop.vez.

Sente Béla polgármester: A harmadik határozat-tervezet: Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Csicsergő Óvoda – Magyar Államkincstárhoz benyújtott - 2013.évi költségvetésének I. féléves gazdálkodásáról szóló elemi költségvetési beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja. Határidő: azonnal, felelős: Sente Béla polgármester, Vargáné Vass Éva jegyző, Sahin-Tóth Jenőné pü. csop. vez.

Aki ezzel egyetért kérem kézfeltartással fogadja el.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
200/2013. (X. 30.) Kt.
határozat**

**Csicsergő Óvoda 2013. évi költségvetésének I. féléves gazdálkodásáról szóló elemi
költségvetési beszámoló elfogadásáról**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Csicsergő Óvoda – Magyar Államkincstárhoz benyújtott - 2013.évi költségvetésének I. féléves gazdálkodásáról szóló elemi költségvetési beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Sente Béla polgármester
Vargáné Vass Éva jegyző
Sahin-Tóth Jenőné pü. csop. vez.

**3.) Tsp: Előterjesztés földbérletek bérleti díjának megállapítására a 2014-es évre
vonatkozóan**

Sente Béla polgármester: Tárgyalta a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság kérem a bizottság elnökét dr. Páczinét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

dr. Pácziné Félix Anna képviselő: Első javaslat volt, hogy infláció mértékének megfelelően emeljük, de miután kiszámoltuk 50 fillért sem jelentene. Abban maradtunk, hogy a belterületen nem változtatunk 20.- Ft/m²/év marad. Külterületnél az 1 hektár feletti területek esetében 20.- Ft/m²/év,

annál kisebb területeknél 15.- Ft/m²/év marad.

Szente Béla polgármester: Fel kell hívni az 1 ha-nál nagyobb területet bérlők figyelmét, hogy van lehetőség terület alapú támogatás igénylésére. Van-e ehhez valakinek kérdése? Ha nincs, akkor felolvasom a határozat-tervezet. Az első: Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 20.- Ft/m²/év -ben határozza meg az önkormányzati tulajdonú belterületi földrészletek bérleti díját. Határidő: azonnal, felelős: Szente Béla polgármester, Vargáné Vass Éva jegyző.
Aki ezzel egyetért kérem kézfeltartással fogadja el.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
201/2013. (X. 30.) Kt.
határozat**

Belterületi földrészletek 2014-es bérleti díjairól

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 20.- Ft/m²/év-ben határozza meg az önkormányzati tulajdonú belterületi földrészletek bérleti díját.

Határidő: azonnal

Felelős: Szente Béla Polgármester
Vargáné Vass Éva jegyző

Szente Béla polgármester: A második határozat-tervezet: Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 20.- Ft/m²/év -ben határozza meg az 1 ha feletti önkormányzati tulajdonú külterületi földrészletek bérleti díját. Az 1 ha alatti önkormányzati tulajdonú külterületi földrészletek bérleti díját 15.- Ft/m²/év-ben határozza meg.

Az Önkormányzat felhívja az 1 ha-nál nagyobb földterületet bérlők figyelmét, hogy terület alapú támogatás igénylésére van lehetőség. Határidő: azonnal, felelős: Szente Béla polgármester, Vargáné Vass Éva jegyző.

Aki ezzel egyetért kérem kézfeltartással fogadja el.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
202/2013. (X. 30.) Kt.
határozat**

Külterületi földrészletek 2014-es bérleti díjairól

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 20.- Ft/m²/év -ben határozza meg az 1 ha feletti önkormányzati tulajdonú külterületi földrészletek bérleti díját. Az 1 ha alatti önkormányzati tulajdonú külterületi földrészletek bérleti díját 15.- Ft/m²/év-ben határozza meg.

Az Önkormányzat felhívja az 1 ha-nál nagyobb földterületet bérlők figyelmét, hogy terület alapú támogatás igénylésére van lehetőség.

Határidő: azonnal

Felelős: Szente Béla polgármester

Vargáné Vass Éva jegyző

4.) Tsp: Előterjesztés Nagy Sándor kérelmére az eddig is bérelt földterületek további bérlésére

Szente Béla polgármester: Tárgyalta a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság kérem a bizottság elnökét dr. Páczinét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

dr. Pácziné Félix Anna képviselő: A területet most is odaadnánk Nagy Sándornak. Kérte, hogy több évre köthessen szerződést, de a bizottság úgy döntött, hogy most nem. A területet nem tudtuk melyik, a polgármester úr megnézte.

Szente Béla polgármester: 22421 m². Egy terület haladja meg az 1 ha-t, a másik kettő nem egymás mellett van. A kormányrendelet úgy szól, ha egy évre bérlő, akkor nem érinti a területalapú támogatás.

dr. Pácziné Félix Anna képviselő: 15.- Ft/m²/év bérleti díjért odaadjuk neki. Természetesen felhatalmazzuk a polgármestert és a jegyzőt, hogy a szerződést aláírja.

Szente Béla polgármester: A bizottság nem így döntött, nem is így fogadták el. Két telekre 15.- Ft/m²/év, két telekre 20.- Ft/m²/év. A területalapú támogatás nem érinti, de 1 ha felett 20.- Ft 1 ha alatt 15.- Ft. Két telek van, ami 1 ha felett van és két telek van ami 1 ha alatt van. Ez két különböző dolog, ne vonjuk össze. A 14151 és a 14152 hrsz-ú ingatlan van egymás mellett, az a 20.- Ft, a 14148 és a 14156 hrsz-ú ingatlan a 15.- Ft. Ilyen határozat született a bizottsági ülésen.

Szalai Gábor képviselő: Ha nem veszi fel a földalapú támogatást, akkor nem javasolnám a 20.- Ft-ot. Ezt én kezdeményeztem. Ha feltudják venni a földalapú támogatást, akkor javasoltuk a 20.- Ft-ot.

Szente Béla polgármester: A bizottság és előbb a képviselő-testület sem így döntött.

Szalai Gábor képviselő: Ezzel a tudattal nem így döntöttünk. Arról volt szó, ha felveszi a földalapú támogatást akkor 1 ha felett legyen 20.- Ft.

Szente Béla polgármester: Elmondtam, hogy nem fogja tudni felvenni, mert nem is tudja bejelenteni, mert egy évre nem fogja kapni a támogatást. Nagy Sándor tájékoztattam arról, hogy mi volt a bizottság döntése. Az előző döntés nem csak a Nagy Sándor bérletére vonatkozik, itt viszont csak róla döntünk. Nem tudunk olyan határozatot hozni, hogy ennek ennyi Ft, a másoknak annyi Ft. A Nagy Sándort sem sújtjuk, hiszen a külterületen kettő telek van neki, ami összevonható. Ha hosszabb időre veszi bérbe, akkor igénybe veheti az állami támogatást. Külön határozatot nem hozhatunk egy bizonyos személyre, gondolom ezt belátják a képviselők is. Ha megkülönböztetést tennék, az szabálytalan lenne.

Szalai Gábor képviselő: Nem is szeretnénk megkülönböztetést. Tegnap arról volt szó a bizottsági ülésen, hogy ha ő feltudja venni a támogatást, akkor legyen 20.- Ft, mert ennyi pénzt megkap az államtól. Most nem csak a Nagy Sándorról van szó, de ő több területet bérel.

Szente Béla polgármester: Én értem, csak azt nem értem, hogy a képviselő úr mit nem ért. Az előbb nem két azonos dologról döntöttünk. Döntöttünk a föld bérleti díjáról, ha meghaladja és ha nem haladja meg a külterületi földterület az 1 ha nagyságot, ahol igénybe veheti az állami

támogatást. Ha most kivételt tennék a Nagy Sándorral, akkor az önkormányzat károsulna meg. Ezért nem értem, hogy a képviselő úr mit nem ért.

Kérdésem, hogy van-e valakinek hozzáfűzni valója a határozat-tervezethez. Ha nincs, felolvasom a határozat-tervezetet: Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Nagy Sándor, 2213 Monorierdő, Pacsirta u. 64. szám alatti lakosnak a földbérleti ajánlatát, és a földbérletek bérleti díjának 2014-es évre szóló megállapítása tárgyú képviselő-testületi döntésben meghatározott bérleti díjat alkalmazva megköti a bérleti szerződést a kérelmezővel az igényelt ingatlanokra vonatkozóan a következők szerint: a 14148 és 14156 hrsz.-ú ingatlanokra 15.- Ft/m²/év, a 14151 és a 14152 hrsz.-ú ingatlanokra 20.- Ft/m²/év bérleti díjat számít fel. Felhatalmazza Sente Béla polgármestert és Vargáné Vass Éva jegyzőt a bérleti szerződés aláírására. Határidő: azonnal, felelős: Sente Béla polgármester, Vargáné Vass Éva jegyző. Aki ezzel egyetért kérem kézfeltartással fogadja el.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 203/2013. (X. 30.) Kt. határozat

Nagy Sándor földbérleti kérelme a 14148; 14151; 14152 és 14156 hrsz.-ú telkek vonatkozásában

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete **elfogadja** Nagy Sándor, 2213 Monorierdő, Pacsirta u. 64. szám alatti lakosnak a földbérleti ajánlatát, és a földbérletek bérleti díjának 2014-es évre szóló megállapítása tárgyú képviselő-testületi döntésben meghatározott bérleti díjat alkalmazva **megköti** a bérleti szerződést a kérelmezővel az igényelt ingatlanokra vonatkozóan a következők szerint: a 14148 és 14156 hrsz.-ú ingatlanokra 15.- Ft/m²/év, a 14151 és a 14152 hrsz.-ú ingatlanokra 20.- Ft/m²/év bérleti díjat számít fel.

Felhatalmazza Sente Béla polgármestert és Vargáné Vass Éva jegyzőt a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Sente Béla polgármester
Vargáné Vass Éva jegyző

5.) Tsp: Előterjesztés Géza -Szász Attila kérelmére az 577 hrsz.-ú ingatlan bérlésére

Sente Béla polgármester: Tárgyalta a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság kérem a bizottság elnökét dr. Páczinét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

dr. Pácziné Félix Anna képviselő: Ez egy belterületi telek. Már bérlik az 575 és 576-os hrsz.-ú ingatlanokat és szeretnék kérni az 577-es hrsz.-ú ingatlant. Ez egy bokros, gazonos terület nem fás. Nincs akadálya, hogy odaadjuk 20.- Ft/m²/év bérleti díjért.

Sente Béla polgármester: Van-e valakinek hozzászólása? Ha nincs felolvasom a határozat-tervezetet: Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat elfogadja *Géza-Szász Attila*, 2213 Monorierdő, Tölgyfa u. 65. szám alatti lakosnak a földbérleti ajánlatát a következő feltétel teljesítése esetén: 20.- Ft/m²/év (*Bizottsági javaslat szerint*), és a földbérletek bérleti díjának 2014-es évre szóló megállapítása tárgyú képviselő-testületi döntésben meghatározott bérleti díjat

alkalmazva megkötöti a bérleti szerződést a kérelmezővel az igényelt ingatlanra vonatkozóan. Felhatalmazza Sente Béla polgármestert és Vargáné Vass Éva jegyzőt a bérleti szerződés aláírására. Határidő: azonnal, felelős: Sente Béla polgármester és Vargáné Vass Éva jegyző. Aki ezzel egyetért kérem kézfeltartással fogadja el.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
204/2013. (X. 30.) Kt.
határozat**

Géza-Szász Attila földbérleti kérelme az 577 hrsz.-ú telek vonatkozásában

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat **elfogadja Géza-Szász Attila**, 2213 Monorierdő, Tölgyfa u. 65. szám alatti lakosnak a földbérleti ajánlatát a következő feltétel teljesítése esetén: 20.- Ft/m²/év (*Bizottsági javaslat szerint*), és a földbérletek bérleti díjának 2014-es évre szóló megállapítása tárgyú képviselő-testületi döntésben meghatározott bérleti díjat alkalmazva **megkötöti** a bérleti szerződést a kérelmezővel az igényelt ingatlanra vonatkozóan. Felhatalmazza Sente Béla polgármestert és Vargáné Vass Éva jegyzőt a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Sente Béla Polgármester
Vargáné Vass Éva jegyző

6.) Tsp:Előterjesztés Szedlák Mihály kérelmére közvilágítási lámpa felszerelésére

Sente Béla polgármester: Tárgyalta a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság kérem a bizottság elnökét dr. Páczinét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

dr. Pácziné Félix Anna képviselő: Szedlák Mihálynak ez egy visszatérő problémája, már 9 évvel ezelőtt is foglalkozott vele, akkor még Monorhoz tartoztunk. Ott elhangzott, hogy javasolják, de nem rendeltek mellé összeget, tehát nem került felszerelésre, illetve azt sérelmezte, hogy volt előtte lámpatest, de azt leszerelték. A helyszíni szemle során kiderült, hogy szabályosan minden második oszlopon van közvilágítási lámpatest, tehát ez a kérelme nem jogos. A bizottság nem javasolja a lámpatest elhelyezését és kapjon egy értesítést, hogy ott szabályosan van a közvilágítás.

Sente Béla polgármester: Az is elhangzott, hogy azt sem javasolja, hogy saját erőből szereltesen fel lámpát.

dr. Pácziné Félix Anna képviselő: El kell utasítani, ebben minden benne van, nem járulunk hozzá.

Sente Béla polgármester: Van-e még valakinek hozzászólása? Ha nincs a határozati javaslat: Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete elutasítja *Szedlák Mihály*, 2213 Monorierdő, Hársfa u. 47-49. szám alatti lakosnak a közvilágítási lámpatest felszerelésére irányuló kérelmét; továbbá nem biztosítja azt, hogy az igényelt közvilágítási bővítés (fejlesztés) esetleges lakossági finanszírozással való megvalósulása esetén az Önkormányzat állni fogja az áramszámlában jelentkező többletterhet. Határidő: azonnal, felelős: Sente Béla Polgármester,

Vargáné Vass Éva jegyző.

Aki a határozati javaslattal egyetért kérem kézfeltartással fogadja el.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
205/2013. (X. 30.) Kt.
határozat**

Szedlák Mihály közvilágítási lámpa felszerelésére vonatkozó kérelméről

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete **elutasítja** Szedlák Mihály, 2213 Monorierdő, Hársfa u. 47-49. szám alatti lakosnak a közvilágítási lámpatest felszerelésére irányuló kérelmét; továbbá **nem biztosítja** azt, hogy az igényelt közvilágítási bővítés (fejlesztés) esetleges lakossági finanszírozással való megvalósulása esetén az Önkormányzat állni fogja az áramszámlában jelentkező többletterhet.

Határidő: azonnal

Felelős: Sente Béla Polgármester
Vargáné Vass Éva jegyző

7.) Tsp: Egyebek

Borbás Elvira képviselő: A könyvtári ellátás kötelező feladata az önkormányzatnak. Ez meg is oldódott úgy, hogy az iskolában működött a könyvtár egész első félév végéig. Az iskolában vezető váltás volt, az új igazgatóval beszélünk, hogy az önkormányzat folytathatná ezt a tevékenységet addig, míg a Teleházban nem tudjuk elhelyezni a könyvtárat. Tudjuk, hogy talán félév is eltelhet, amíg ez megvalósulhat. Tudom, hogy a polgármester úr is beszélt már az igazgatónővel. Kérdésem, hogy a könyvtár működhet-e az iskolában, míg a probléma meg nem oldódik.

Sente Béla polgármester: Elviekben lehetséges, de gyakorlatilag nem. Hanyecz Anita igazgatónő elmondta, hogy azzal, hogy az iskola fenntartásának egy része átkerült az önkormányzathoz, de a pedagógusok a Klébergsberg Intézményfenntartó Központhoz kerültek, ez oda tartozna a KIK-hez, jelen pillanatban nem megoldott, mert nem kaptak rá felhatalmazást.

Borbás Elvira képviselő: A könyvtári feladatokat egy pedagógus látta el eddig és az önkormányzat külön szerződést kötött a könyvtárszakos pedagógussal és külön bért kapott. Én úgy gondoltam, hogy nem az KIK kárára, pénzükért, hanem ugyan úgy. Úgy tudom, hogy május vagy júniusig volt szerződésünk a könyvtárossal. Jelenleg nincs szerződésünk.

Vargáné Vass Éva jegyző: Van szerződésünk szeptembertől decemberig.

Borbás Elvira képviselő: Akkor úgy gondolom, hogy ennek akadálya, hiszen nem a KIK-nek kell a pedagógus, könyvtáros bérét fizetnie. Ha kell írjunk egy levelet a KIK-nek, hogy a felnőtt könyvtár, mint ellátás a délutáni órákban mondjuk 16.00 órától 19.00 óráig hetente két alkalommal létrejöhsen, amíg az önkormányzatnál nem rendeződik a helyzet. A könyvtári ellátás kötelező, az állam erre pénzt ad, a költségvetésünkben is szerepel az 5 M Ft.

Sente Béla polgármester: Két lehetőség van. Az egyik, hogy levelet írunk a KIK-nek és ott

üzemel, vagy heteken belül kb. novemberben megoldódik a probléma és ide hurcolkodik a könyvtár a Teleházba.

Borbás Elvira képviselő: Ha heteken belül megoldódik, akkor elfogadom, de ennek működnie kell.

Szalai Gábor képviselő: Október 23-ai ünnepségre az új igazgató kirendelte a diákokat és ezért én neki köszönetet szeretnék mondani.

Szente Béla polgármester: Valóban nem volt még ilyen ünnepünk, ahol ennyien lettek volna.

Borbás Elvira képviselő: Csatlakozom képviselő társamhoz. Szeretném, ha levélben megköszönnék a gyerekek műsorát és a pedagógusok munkáját.

Dzsupin Imréné képviselő: Az Egészségügyi, Környezetvédelmi és Szociális Bizottság programjában benne van, hogy minden évben fát ültetünk. Tavaly ugyan nem volt, a tavasszal az önkormányzat területén fásítottunk, parkosítottunk. Felvettem a kapcsolatot az iskolaigazgatójával és megbeszéltük a bizottsági tagokkal is, hogy az idén november 8-9-én lesz faültetés. 8-án az iskola előtti területen, ahova az iskolából kijön pár gyerek és segít elültetni a fákat, 9-én hívnánk a lakosságot is. Az Akácfa utcától a Szabadság utcánál a Fürdő utcáig, az önkormányzati épületnél. A piac területén ott ahol elszáradtak az elültetett fák. Az önkormányzat épületénél a kiszáradt tuják cseréjét is akkor végeznénk. Kérésem, hogy a hivatal 9-ére a civil szervezeteknek a meghívót küldje ki úgy, hogy aki tud hozzon szerszámot.

Borbás Elvira képviselő: Én elkészítem a plakátot, amit kérnék elküldeni a civil szervezeteknek és a településen több helyen kerüljön kihelyezésre.

Szalai Gábor képviselő: Az önkormányzat környékén tölgyfát javaslok ültetni, mert már kezd kipusztulni, ne kék szilvában gondolkodjunk.

Borbás Elvira képviselő: A polgármester úrnak volt egy ötlete, hogy a születendő gyermekek kapjanak egy fát. Itt lenne most az alkalom. Nézzük meg, hogy mikortól kezdjük el ezt az akciót és akár elültethetnénk az első fát. Beszéljük meg, hogy az ebben az évben született gyerekeknek, vagy melyik hónaptól született gyermeknek ültetünk.

Dzsupin Imréné képviselő: Az nem jó, ha csak a szeptember 1-től született gyerekeknek ültetünk, javaslom a január 1-től születetteknek.

Szente Béla polgármester: Én is ezt tartom jó ötletnek, mivel csak tavasszal és ősszel lehet fát ültetni.

Borbás Elvira képviselő: Mivel minden évben van fásítás én javaslom, hogy ebben az évben a november 1-től született gyerekeknek.

Szente Béla polgármester: Más településen úgy működik, hogy mondjuk novemberben van faültetés, akkor szeptembertől kik születtek és a fák fel vannak címkézve. Az első évben nem figyelnek rá, a második évben már figyelik és a harmadik évben még a rokonok is ott szoktak lenni a faültetésnél.

Balogh Gábor képviselő: Együtt láttuk ezt a polgármester úrral. Nekünk nincs olyan terünk, ahol

ezt megvalósíthatnánk, tehát utcákban lehetne terjeszkedni.

Szente Béla polgármester: Most fel lett sorolva, hogy melyik utcák lesznek fásítva.

Borbás Elvira képviselő: Javaslom, hogy a Szabadság utcában kerüljenek elültetésre ezek a fák felcímkézve. Azt kell megtudni, hogy mennyi gyerekről van szó és kik ők.

Szente Béla polgármester: Meg tudom kérdezni a védőnőket.

Borbás Elvira képviselő: A védőnők nem adhatják ki az adatokat. Arra kérhetjük meg egy hivatalos levélben a védőnőt, hogy vegye fel a szülőkkel a kapcsolatot a hozzájáruló nyilatkozat kiadása végett.

Vargáné Vass Éva jegyző: Mindenkitől be kell szerezni a hozzájárulást. Ezt meg lehet nálunk és védőnőnél is tenni.

Borbás Elvira képviselő: Kérem a hivatalt, hogy egy ilyen nyomtatványt szerkesszen, azt adjuk oda a védőnőnek, hogy a szülőktől a hozzájárulást be tudják szerezni. A polgármester urat megkérjük, hogy a védőnőkkel vegye fel a kapcsolatot.

Szalai Gábor képviselő: Mi lenne akkor, ha minden szülő felajánlana egy fát?

Szente Béla polgármester: Nem kivitelezhető, amikor mindennapi kenyérproblémák vannak.

Borbás Elvira képviselő: A Környezetvédelmi Alapba elég komoly összeg folyik be. Úgy gondolom, ennyit áldozhatunk a településre és a gyerekekre.

Dzsupin Imréné képviselő: Úgy gondolom, hogy jövő hét végéig ezt nem lehet megvalósítani, de a fákat el kell ültetni. Utána aki hozzájárul annak felhelyezzük a táblát a fára.

Szente Béla polgármester: A konyha és napközi fűtésrendszer korszerűsítésével kapcsolatban öt árajánlat érkezett be és az utolsó is meghiúsult. Felkértem egy tervezőt - mivel nem rendelkezünk rendes tervekkel mert lejárt – a Lévai urat, hogy tervezze meg és a tervvel együtt egy árazatlan költségvetést is bekérünk. Innentől kezdve aki részt akar venni a kivitelezésben az meg fogja kapni „x” összegért a kidolgozott tervet és lezárt borítékban benyújthatja az árajánlatát. Meghirdetnénk, az új honlap is már holnaptól működik. Tervünk nincs, tehát égetően szükség van arra, hogy legyen. Bár ki aki elvállalná a beruházást úgy kezdte volna, hogy meg kell csinálni ezt a tervet. Ennek a tervnek a kivitelezése nem egy hét, folyamatban van, ígéret szerint két heten belül elkészül. Múlt héten megkötöttük a szerződést a testvértelepüléssel Dunatökéssel. Szerintem egy életre szóló élményt sikerült szerezni és egy életre szóló szerződést sikerült megkötni. 2014. március 15-re hívtuk őket vissza, aminek nagyon örültek és meghatódtak, mivel ők március 15-ét legálisan nem tarthatják meg. *Körbeadja a megállapodási okmányt.*

Dzsupin Imréné képviselő: Nagyon jól éreztük mindannyian magunkat, nagyon nagy szeretettel fogadtak minket. Sokat tanulhatnánk tőlük. A polgármester asszony elmondta a gondjait, bajaikat. Mindenhez nagyon pozitívan állnak hozzá. Nagyon örülök, hogy ez sikerült és testvértelepülésünk lett. Köszönöm szépen a polgármester úrnak ezt a kezdeményezést és azt, hogy elvitt minket erre a helyre.

Szente Béla polgármester: Van-e még valakinek kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, az

ülést 15:50 perckor bezárom.

K. m. f.

Szente Béla
polgármester

Vargáné Vass Éva
jegyző

Borbás Elvira
jegyzőkönyv-hitelesítő

Dzsupin Imréné
jegyzőkönyv-hitelesítő