



Monorierdő Község Önkormányzat
Polgármestere
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A
Telefon: 06-29-419-103
Fax: 06-29-619-390
E-mail: merdo.hivatal@monornet.hu



Szám: 1-9/2016.
2-48/2016. PTKB.

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2016. április 28-i nyílt ülésére
a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 2016. április 26-i nyílt ülésére

Tárgy: Vitéz Attila vételi szándéka a Nyárfa utca 191 hrsz. alatti ingatlanra
Előterjesztő: Sente Béla polgármester

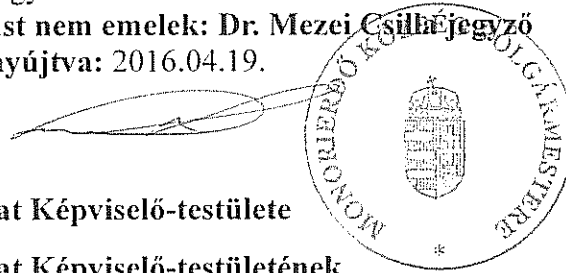
Készítette: Kovács Kinga műszaki ügyintéző

Törvényességi szempontból kifogást nem emelek: Dr. Mezei Csilla jegyző

Törvényességi véleményezésre benyújtva: 2016.04.19.

Látta: Sente Béla polgármester

Melléklet: - Ügyféli kérelem



Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága**

Helyben

Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Bizottság!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet és a Bizottságot, hogy Vitéz Attila (2213 Monorierdő, Sas u. 39.) írásos kérelemmel fordult az Önkormányzathoz a Nyárfa utca 191 helyrajzi számú (természetben a Nyárfa utca és a Sas utca kereszteződésében elhelyezkedő) ingatlan megvásárlási szándékával. A beadványában a kérelmező lehetséges feltételeket, illetőleg igényeket nem fogalmazott meg.

A tárgyi, művelés alá nem tartozó beépítetlen ingatlan 661 m² nagyságú, belterületi, üdülő övezeti besorolású és forgalomképes üzleti vagyon. A nevezett, nem bekerített földrészlet üres, azon felépítmény vagy műtárgy nem található. A jelenleg kis mértékben elhanyagolt, értékes növényzettel nem rendelkező telek megközelíthetőségi adottságai kedvezőek.

A tárgyi ingatlan 2009-es könyv szerinti értéke bruttó 1.652.500,-Ft, amit az esetleges értékesítése során kiindulási árként lehetséges alkalmazni. Az ingatlan 100 %-os önkormányzati tulajdonban van.

Javaslom a Tisztelt Bizottságnak, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékelt határozat-tervezet szerint tegyen javaslatot a Képviselő-testületnek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat-tervezet szerint hozza meg döntését.

Monorierdő, 2016. április 19.

Sente Béla
polgármester

Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság határozati javaslat:

**Határozat-tervezet
Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága
...../2016. (IV.26.) PTKB.
határozata**

Vitéz Attila telekvásárlási kérelme

Monorierdő Község Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Nyárfa utca 191 hrsz.-ú tárgyi telek lehetséges eladási áráként nevezzen meg 1.652.500,-Ft-ot az ajánlattevő irányába, és tegyen javaslatot a tárgyalás megkezdésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Gábor bizottság elnöke
Szente Béla polgármester

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testület határozati javaslat:

**Határozat-tervezet
Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
.../2016. (IV.28.) Kt.
határozata**

Vitéz Attila telekvásárlási kérelme

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nyárfa utca 191 hrsz.-ú tárgyi telek lehetséges eladási áráként nevezzen meg 1.652.500,-Ft-ot az ajánlattevő irányába, és tegyen javaslatot a tárgyalás megkezdésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szente Béla Polgármester
Dr. Mezei Csilla jegyző

Tisztelt Önkormányzat

Alul írott Vitéz Attila 2213 Monorierdő Sas 39

Szem. szám:010251LA

Tel:06 30 221 13 29

Elővételi szándékomat szeretném jelezni Monorierdő Hrsz.:191számú közművesített len üres telekre . A telek üdülő övezetbe tarozik nem pedig Lke 4 építési övezetbe.

A területen a roma telep közelsége miatt autó gumi köpeny és más lomtalanítási hulladék van.

Kérem a törvényben előirt határidőn belül bírálják el a kérelmemet és írásban tájékoztassanak

üdvözlettel

Vitéz Attila

2016-03-25



